**ZK/3-40/2023.**

 **Határozat: 174-207**

 **Rendelet: 26-28**

**Jegyzőkönyv**

**Zalakaros Város Önkormányzata
Képviselő-testülete**

**2023. november 28-án megtartott**

**nyílt üléséről**

**Jegyzőkönyv**

Készült Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.) tanácstermében **2023. november 28-án** 11,01 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Novák Ferenc polgármester

Czimondor Nándor alpolgármester

Magyarné Kovács Judit képviselő

Vlasicsné Dörgönye Márta képviselő

Czirákiné Pakulár Judit képviselő

Igazoltan távol:

Kötő Attila képviselő

Stégli János képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Horváth Attila jegyző

Torma László aljegyző

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Bálizs Andrej főépítész

Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló

Grófné Csatos Andrea Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művé-
 szeti Iskola igazgatója (11,06 órakor távozott az ülésteremből)
Bodor Johanna igazgatási ügyintéző, jegyzőkönyv-vezető

Novák Ferenc: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 képviselő-testületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőknek javaslom Czimondor Nándor alpolgármestert és Czirákiné Pakulár Judit képviselőt.

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről!

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.*

Novák Ferenc: Tájékoztatom a képviselő-testületet a kiküldött meghívó 38 napirendi pontjáról.

*(A polgármester a meghívó szerinti napirendeket felolvasta.)*

Nyílt ülés napirendjeként való felvételre, és 38/1. napirendként való megtárgyalásra javaslom az „Tájékoztató az Egészséges városok mozgalmának 35 éves évfordulója alkalmából” napirendi javaslatot, valamint 38/2. napirendként való megtárgyalásra Döntés Interreg SI HU pályázat keretében nagyléptékű projekt benyújtásáról Radenci településsel közösen napirendi javaslatot.

Kérem, szavazzunk a 38/1. és 38/2 napirendi pontok felvételére és tárgyalására vonatkozó ügyrendi javaslatról!

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ügyrendi javaslatot elfogadta.*

Kérem, szavazzunk a napirend kiegészítésére vonatkozó döntés figyelembevételével a képviselő-testületi ülés napirendi pontjairól!

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet az alábbiak szerint állapította meg:*

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester
2. **2024. évi helyiadó-mértékek felülvizsgálata**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **A lakások bérletéről szóló 10/2006. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosítása**Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester
2. **A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 22/2023. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Rezsiköltségek növekedése miatt támogatás nyújtása az önkormányzat és intézményei, valamint a Karos-Park Kft. dolgozói részére**Előterjesztős: Novák Ferenc polgármester
2. **Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi költségvetésének időarányos alakulásáról**

Előterjesztős: Novák Ferenc polgármester

1. **Tájékoztatás a sport 2023. évi helyzetéről**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Sportszervezői és polgármesteri referensi feladatok ellátása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány elnökének megbízatása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Döntés közterület-felügyelői szolgálat létrehozásáról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Beszámoló a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár munkájáról, a kultúra helyzete**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Tájékoztató az iskola 2022/23-as nevelési-oktatási évéről**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **A Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása, tájékoztatás a 002.
szavazókör címének felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Adventi környezetszépítő verseny**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Karosi Krónika megjelenési felület vásárlása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Döntés a 208/2022. (XII.15.) számú rezsicsökkentő határozat intézkedéseinek
újbóli előírásairól**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **A településrendezési terv módosításával kapcsolatos főépítészi feljegyzés elfogadása a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésének b) pontja alapján**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **A településrendezési terv módosítása miatti környezeti vizsgálat szükségességéről szóló nyilatkozatok körének megállapítása a 2/2005. (I.11.) Korm. rend. 3. §-a alapján**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **A Zalakaros 261/34 és 261/50 hrsz-ú területek új beépítésre szánt területként való kijelölése a településrendezési terv módosítása érdekében**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Főépítészi feljegyzés Zalakaros Városban a kiszolgáló utak szabályozási vonalainak felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Az orvosi ügyelet helységeinek hasznosítása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Tájékoztatás a Református Egyház a Fürdő Hotel épületének idősek otthonává alakításával kapcsolatban feltett képviselői kérdésekre adott válaszairól az elvi döntés meghozatala érdekében**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Kedvezményes parkolási díjak részletszabályainak kiegészítése (Képviselő-testület 151/2023. (IX.26.) számú határozatának kiegészítése)**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Döntés az Art Hotel és a Belenus Hotel melletti zöld sávban kialakítandó parkolók 2022. évi tervének felülvizsgálatára érkezett árajánlatról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **2023. évi Közbeszerzési Terv módosítása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Villamos energia közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása**Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester
2. **„Zalakaros – Szőlő utca rekonstrukciója” című pályázat keretében tervezett fejlesztés építési kivitelezési feladatok elvégzésére beérkezett ajánlatok elbírálása**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Döntés a Zalakaros, Kilátó utca 163 fm-es szakaszának felújítása műszaki ellenőri feladatainak elvégzésére beérkezett ajánlatokról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Döntés a Zalakaros, Kilátó utca 163 fm-es szakaszának felújítása kivitelezési feladatainak elvégzésére beérkezett ajánlatokról**Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester
2. **Közterületen lévő fasorok fahiányainak pótlása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Fizető parkolás bevezetése kapcsán a „400-as” parkolóban szükséges intézkedések**Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester
2. **Termáltó üzemeltetésével összefüggő döntések**
Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester
3. **Döntés a szökőkút és egyéb vizes attrakciók üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Tanösvény és vizes játszótér felújítása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Közvilágítási karbantartási szerződés meghosszabbítása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Koncepció terv készítéséről való döntés a „Miénk itt a tér” TOP PLUSZ 1.1.3-21-ZA1-2022-00010 pályázat kapcsán**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj kérelmek elbírálása ZÁRT**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

1. **Egyebek**

 **38/1. Karos-Park Kft. közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása**

Előterjesztés: Novák Ferenc polgármester

 **38/2. Döntés Interreg SI HU pályázat keretében nagyléptékű projekt
 benyújtásáról Radenci településsel közösen** Előterjesztés: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc: Zárt ülésen tárgyalja a képviselőtestület a 37. számú a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj kérelmek elbírálása” napirendi javaslatot. E napirendi pont kapcsán zárt ülést tartása szükséges a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján.

Továbbá javaslom, hogy az ülésen az 12. számú a „Tájékoztató az iskola 2022/23-as nevelési oktatási évéről” című napirendi pontot tárgyalja meg elsőként a képviselő-testület, arra tekintettel, hogy Grófné Csatos Andrea igazgató asszony személyesen megtisztelte ülésünket. Ezt követően a meghívó szerinti sorrendben tárgyalnánk a napirendeket. Kérem, szavazzunk az ügyrendi javaslatról!

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ügyrendi javaslatot elfogadta.*

**A napirend tárgyalása:**

**12. Tájékoztató az iskola 2022/23-as nevelési-oktatási évéről**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Tisztelettel köszöntöm igazagató asszonyt. Kérdezem, kíván-e hozzá szólni a napirendhez?

Grófné Csatos Andrea: Tisztelettel köszöntöm Önöket. Megköszönöm, hogy érdeklődnek az intézmény iránt, remélem, hogy meg is vannak elégedve, köszönöm a támogatást.

Novák Ferenc: Az iskolatetőt szeretnék kicserélni, ezt összhangba kell hozni az iskola működésével. Köszönjük a jó munkát és türelmet kérek a pedagógusoktól, még egyszer köszönjük a végzett munkát. Elfogadásra javaslom a tájékoztatót, kérem szavazzunk az elfogadásáról.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 174/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**1./** **Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Nagykanizsai Tankerületi Központ (8800 Nagykanizsa, Vécsey utca 6.) által a Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola oktató-nevelő munkájáról adott tájékoztatást tudomásul vette.**

**2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a Képviselőtestület döntéséről értesítse a tájékoztatást nyújtó szervezet vezetőjét.**

**Határidő: 2023. december 15.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző – Nagykanizsai Tankerületi Köz-
 pont tájékoztatása**

(Grófné Csatos Andrea 11,06 órakor távozott az ülésteremből.)

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Novák Ferenc: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt a beszámoló kapcsán, így szavazásra teszem fel a beszámolót.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 175/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a polgármesteri beszámolót elfogadja.**

1. **2024. évi helyiadó-mértékek felülvizsgálata**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Hozzáteszem, az idegenforgalmi adó mértéke emelkedik, 600 Ft/fő/vendégéjszaka összegre, a magánszálláshely szolgáltatást igénybe vevőknél 25%-os adókedvezménnyel csökkentett adómérték összege pedig 450 Ft/fő/vendégéjszaka lenne.

Novák Ferenc: Az idegenforgalmi adót a vendégek fizetik, az adóbevétel az önkormányzat bevétele, ebből tudunk felújításokat végezni. Kérem szavazzunk a rendelet módosítására vonatkozó javaslatról!

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:*

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 26/2023. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét a helyi adókról szóló 18/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1. **A lakások bérletéről szóló 10/2006. (IV.21.) önkormányzati rendelet
 módosítása**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Szavazásra teszem fel a rendelet módosítására vonatkozó javaslat elfogadását.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:*

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 27/2023. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét a lakások bérletéről szóló 10/2006. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1. **A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 22/2023. (IX.26.) önkormányzati
 rendelet módosítása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem szavazzunk az előterjesztés szerinti rendeleti javaslatról!

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:*

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 28/2023. (XI. 28.) önkormányzati rendeletét a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló 22/2023. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1. **Rezsiköltségek növekedése miatt támogatás nyújtása az önkormányzat és
 intézményei, valamint a Karos-Park Kft. dolgozói részére**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Az energiaárak emelkedése miatt ezzel a támogatással szeretnénk segíteni a dolgozóinkat. Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 176/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete**

**1.) úgy határoz, hogy a megnövekedett rezsi- és élelmiszer árak kompenzációjaként az önkormányzat, valamennyi intézménye és a Karos Park Kft. munkaviszonyban, köztisztviselői, közalkalmazotti és közfoglalkoztatotti jogviszonyban álló foglalkoztatottjai részére egyszeri támogatást biztosít bruttó 100.000 Ft/fő, összesen 103 fő részére 11.639.000 Ft összegben.**

**2.) Az önkormányzat, a közös hivatal és a közösségi ház tekintetében a támogatás fedezete a 2023. évi költségvetés személyi és dologi kiadás megtakarítása terhére kerül biztosításra.**

**3.) A Karos Park Kft. részére 5.763.000 Ft összegben működési támogatást nyújt a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére, mely fedezetet nyújt az egyszeri támogatás bruttó összegére és a munkáltatói járulékokra.**

**4.) A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde esetében 2.938.000 Ft összegben pótelőirányzatot biztosít a támogatás fedezetére, mely intézményfinanszírozás keretében kerül folyósításra.**

**4.) Felkéri a hivatalt, hogy szíveskedjen a döntésről az intézmények vezetőit értesíteni, a támogatás számfejtéséről és kifizetéséről 2023. november 30-ig intézkedni.**

**5.) Felkéri a hivatalt a Karos Park Kft-vel történő támogatási szerződés elkészítésére úgy, hogy a támogatási összeg legkésőbb 2023. december 10. napig a Kft. részére átutalásra kerüljön.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Bányai Edit jegyzői asszisztens – 5. pont szerinti támogatási szerződés**

 **Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető**

1. **Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi költségvetésének időarányos
 alakulásáról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzat 2023. évi költségvetésének időarányos alakulásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi, egyben felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítását terjessze be a decemberi munkaterv szerinti ülésre.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 177/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzat 2023. évi költségvetésének időarányos alakulásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi, egyben felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítását terjessze be a decemberi munkaterv szerinti ülésre.**

**Határidő: 2023. december 1.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető**

1. **Tájékoztatás a sport 2023. évi helyzetéről**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Megnéztem a kerítést, rozsdás, a mellette lévő gyalogos út állapota nagyon rossz, javaslatom, hogy kerüljön felújításra.

Czimondor Nándor: A teniszpálya melletti kerítés létjogosultságát felül kell vizsgálni, amennyiben indokolt a fenntartása, igényes kialakításban kell megvalósítani,

Novák Ferenc: Ezt vizsgálni kell és ott van a volt salakos pálya további kérdése.

Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról:

1./ Zalakaros Város Képviselőtestülete elfogadja a sport aktuális helyzetéről szóló beszámolót

2./ Zalakaros Város Képviselőtestülete Zalakarosi Közösségi Ház és a Könyvtár intézménynél lévő sportszervező állást 2024. január 1-től megosztott munkaidőben, másik munkakörrel kiegészítve javasolja betölteni. A Zalakarosi Közösségi Ház és a Könyvtár intézménynél lévő sportszervező álláshely megszüntetésre kerül.

3./ Zalakaros Város Képviselőtestülete elrendeli a jelenlegi sportkoncepció felülvizsgálatát és új sportkoncepció elkészítését, azzal, hogy a sportkoncepció felülvizsgálata és az új sportkoncepció elkészítése a rendelkezésre álló költségvetési és pályázati források figyelembevételével történjen.

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, a teniszpályák többcélú hasznosításának lehetőségét felül kell vizsgálni a rendelkezésre álló költségvetési és a bevonható egyéb pénzügyi források figyelembevételével, de addig is jelen gondozott állapotot fent kell tartani. A teniszpálya melletti kerítés létjogosultságát felül kell vizsgálni, amennyiben indokolt a fenntartása, igényes kialakításban kell megvalósítani, illetve a kerítés mellett lévő gyalogos út felújítása is indokolt. A kerítés csere, valamint a gyalogos út felújítás tervezett költségét az önkormányzat 2024. évi költségvetésben tervezni szükséges.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 178/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**1./ Zalakaros Város Képviselőtestülete elfogadja a sport aktuális helyzetéről szóló beszámolót.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**2./ Zalakaros Város Képviselőtestülete Zalakarosi Közösségi Ház és a Könyvtár intézménynél lévő sportszervező állást 2024. január 1-től megosztott munkaidőben, másik munkakörrel kiegészítve javasolja betölteni. A Zalakarosi Közösségi Ház és a Könyvtár intézménynél lévő sportszervező álláshely megszüntetésre kerül.**

**Határidő: 2023. december 31.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Sinkovics Norbert Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár igazgatója**

**3./ Zalakaros Város Képviselőtestülete elrendeli a jelenlegi sportkoncepció felülvizsgálatát és új sportkoncepció elkészítését, azzal, hogy a sportkoncepció felülvizsgálata és az új sportkoncepció elkészítése a rendelkezésre álló költségvetési és pályázati források figyelembevételével történjen.**

**Határidő: 2024. június 30.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: sportszervező**

**4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, a teniszpályák többcélú hasznosításának lehetőségét felül kell vizsgálni a rendelkezésre álló költségvetési és a bevonható egyéb pénzügyi források figyelembevételével, de addig is jelen gondozott állapotot fent kell tartani. A teniszpálya melletti kerítés létjogosultságát felül kell vizsgálni, amennyiben indokolt a fenntartása, igényes kialakításban kell megvalósítani, illetve a kerítés mellett lévő gyalogos út felújítása is indokolt. A kerítés csere, valamint a gyalogos út felújítás tervezett költségét az önkormányzat 2024. évi költségvetésben tervezni szükséges.**

**Határidő: 2024. június 30. gondozottá tétel: 2024. március 31. és folyamatos**

 **2024. január 26. – kerítés csere, gyalogos út felújítás költségbecslése**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős:** **Rubecz Zoltán Róbert városfejlesztési osztályvezető**

1. **Sportszervezői és polgármesteri referensi feladatok ellátása**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Czirákiné Pakulár Judit: Csodálkozom, hogy ez a polgármesteri referensi dolog így idekerült, nem tartom célszerűnek és időszerűnek most a foglalkoztatást, hogy most a ciklus végére fel legyen véve valaki. Csak határozott időre javaslom a foglalkoztatást.

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról:

1. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2024. január 2-ától a polgármesteri referens álláshely kerüljön betöltésre azzal, hogy a feladatkörébe tartozzon a sportszervezői feladatok ellátása azzal, hogy a munkaköri leírásban meghatározottak igazodjanak a hivatali szervezeti és működési rendhez, illetve próbaidő legyen kikötve, illetve a próbaidő alatti arányos bér megfontolása.
2. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtárnál lévő sportszervezői álláshely 2022. december 31-ével megszüntetésre kerüljön azzal, hogy a sportszervezői feladatokat a polgármesteri referens látja el.
3. Az alkalmazás pénzügyi fedezetét a 2024.évi költségvetésben szükséges tervezni.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 179/2023. (XI.28.) számú határozata:**

1. **Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2024. január 2-ától a polgármesteri referens álláshely kerüljön betöltésre azzal, hogy a feladatkörébe tartozzon a sportszervezői feladatok ellátása azzal, hogy a munkaköri leírásban meghatározottak igazodjanak a hivatali szervezeti és működési rendhez, illetve próbaidő legyen kikötve, illetve a próbaidő alatti arányos bér megfontolása.**
2. **Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtárnál lévő sportszervezői álláshely 2022. december 31-ével megszüntetésre kerüljön azzal, hogy a sportszervezői feladatokat a polgármesteri referens látja el.**
3. **Az alkalmazás pénzügyi fedezetét a 2024.évi költségvetésben szükséges tervezni.**

**Határidő: 2023. december 31.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

1. **Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány elnökének megbízatása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Elfogadásra javaslom, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselő-testület 180/2023. (XI.28.) számú határozata:**

1. **Zalakaros Város Önkormányzata, mint alapító Sinkovics Norbert 8749 Zalakaros, Cédrus köz 15. szám alatti lakost a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány kuratóriumának elnökévé választja határozott időre, 2023. december 6. napjától – 2027. február 12. napjáig**
2. **Zalakaros Város Önkormányzata, mint alapító az 1. pontban megjelölt módosítást átvezeti a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának 8.2.2. pontjában és elfogadja a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának a fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.**
3. **Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közalapítvány nyilvántartott adataiban, valamint az alapító okiratban bekövetkezett változás átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye, a közalapítvány alapító okiratát az alapító nevében aláírja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

1. **Döntés közterület-felügyelői szolgálat létrehozásáról**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Javaslom, hogy az eredeti határozati javaslat alapján április 01-jétől legyen közterületfelügyelet 1 fő foglalkoztatásával. A bizottsági javaslat megvizsgálásra került a képzésre vonatkozó feltétel, mely szerint érettségi szükséges hozzá. Javaslom, hogy inkább a településgondnokként legyen foglalkoztatva 1 fő, aki segítené a közterületfelügyelő munkáját.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Egyetértek, egy következő képviselőtestületi ülésen tekintsük át a foglalkoztatást munkajog, szabadságolás és a hétvégi munkavégzés miatt is. Össze kell kapcsolni a kettő munkakört. A hivatalnak a munkaköri leírásokat meg kell nézni. Meg kell nézni, hogy más településen hogyan működik, azért, hogy a felügyelet ténylegesen elérje a célját.

Czimondor Nándor: Tekintsük egy induló állapotnak és térjünk rá vissza.

Novák Ferenc: Egyetértek a javaslatokkal. Szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a közterületfelügyelet létrehozásának jogszabályi előírásairól szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozza:

1./ Döntést hoz arról, hogy 1 fő közterület-felügyelői álláshelyet hoz létre 2024. április 1-i hatállyal a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal állományában.

2./ Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntést követően a közterület felügyelet létrehozásához szükséges rendeletmódosításokat, a közterület-felügyelet kialakításával járó hivatali szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálatát és a rendőrséggel kötendő együttműködési megállapodás tervezetét a 2024. márciusi munkaterv szerinti testületi ülésre készítse elő.

3./ A működési tapasztalatok alapján vissza kell térni a közterület-felügyelet működésére, a településgondnok és a közterületfelügyelő munkamegosztására, a közterületfelügyelet létrehozásával meghatározott célok érvényesülése érdekében.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselő-testület 181/2023. (XI.28.) számú határozata:
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a közterületfelügyelet létrehozásának jogszabályi előírásairól szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozza:**

**1./ Döntést hoz arról, hogy 1 fő közterület-felügyelői álláshelyet hoz létre 2024. április 1-i hatállyal a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal állományában.**

**2./ Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a döntést követően a közterület felügyelet létrehozásához szükséges rendeletmódosításokat, a közterület-felügyelet kialakításával járó hivatali szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálatát és a rendőrséggel kötendő együttműködési megállapodás tervezetét a 2024. márciusi munkaterv szerinti testületi ülésre készítse elő.**

**3./ A működési tapasztalatok alapján vissza kell térni a közterület-felügyelet működésére, a településgondnok és a közterületfelügyelő munkamegosztására, a közterületfelügyelet létrehozásával meghatározott célok érvényesülése érdekében.**

**Határidő: 2024. március 7.**

 **2024. szeptember 30. – 3./ pont esetében**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Torma László aljegyző**

1. **Beszámoló a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár munkájáról,**

 **a kultúra helyzete** Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

(*Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem szavazzunk az alábbi bizottság által javasolt határozati javaslatról:

1. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár, valamint a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolóját a kultúra helyzetéről elfogadja.

 Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselőtestület döntéséről értesítse a tájékoztatást nyújtó szervezetek vezetőit.

1. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, a könyvtár helyiségben világításkorszerűsítés (ledesítés) történjen, valamint felkéri a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár igazgatóját, hogy a rekortán pálya felújítására kérjen ajánlatokat a jövő évi költségvetésig.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselő-testület 182/2023. (XI.28.) számú határozata:**

1. **Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár, valamint a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolóját a kultúra helyzetéről elfogadja.**

**Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselőtestület döntéséről értesítse a tájékoztatást nyújtó szervezetek vezetőit.**

**Határidő: 2023. december 20.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

1. **Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, a könyvtár helyiségben világításkorszerűsítés (ledesítés) történjen, valamint felkéri a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár igazgatóját, hogy a rekortán pálya felújítására kérjen ajánlatokat a jövő évi költségvetésig.**

**Határidő: 2023. december 31. – ledesítés a könyvtárban**

 **2024. január 26. - rekortán pálya felújítására ajánlatkérés**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Sinkovics Norbert Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár igazgatója**

1. **A Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása, tájékoztatás a 002.
 szavazókör címének felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a zalakarosi helyi választási bizottság 2. póttagjának megválasztja Karácsony-Csordás Beáta, 8749 Zalakaros, Kossuth út 7. szám alatti lakost.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselő-testület 183/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a zalakarosi helyi választási bizottság 2. póttagjának megválasztja Karácsony-Csordás Beáta, 8749 Zalakaros, Kossuth út 7. szám alatti lakost.**

1. **Adventi környezetszépítő verseny**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Igen, az idei évben is a lakosság részére kerül kiírásra a verseny, kérjük induljanak, éljenek a lehetőséggel. Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**Képviselő-testület 184/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

1. **egyetért azzal, hogy 2023. évben is kiírásra kerüljön az Adventi környezetszépítő verseny a lakosság részére meghirdetve.**
2. **A verseny értékelésére az alábbi összetételű ad-hoc bizottság kerül létrehozásra:**

**Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola;**

**Zalakarosi Óvoda- és Bölcsőde;**

**Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár,**

**Karos-Park Kft. vezetője, vagy a vezető által megbízott személy.**

1. **A versenyben maximum 6 díj kerül kiadásra, egyenként 15.000 Ft/fő összegű jutalom kerül megállapításra.**
2. **A jutalmak pénzügyi fedezetét, 90.000, - Ft-ot, a 2024. évi költségvetésben tervezni szükséges.**

**Határidő: 2023. november 25. (1. pont)**

 **2024. január 10. (2. pont) (értékelés)**

 **2024. február 15. (4. pont)**

**Felelős: Ad-hoc bizottság**

 **Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető-tájékoztatásul a**

 **költségvetés részére**

 **Bodor Johanna igazgatási ügyintéző**

1. **Karosi Krónika megjelenési felület vásárlása**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem szavazzunk az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Képviselő-testület 185/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

1. **elfogadja a Zalai-Téma Kiadói Kft. részére megküldendő ajánlatkérést az előterjesztés szerinti technikai és időbeli paraméterek szerint, Zalakaros települést érintő programokról, eseményekről szóló szöveges tartalmak, valamint a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal felhívásainak nyomtatott sajtótermékben és a zalakaros.hu/onkormányzat aloldalon on-line formában, a papír alapú megjelenést megelőzően történő megjelenése” tárgyában.**
2. **Felkéri a Hivatalt, hogy az ajánlatkérés eredményéről a 2023. decemberi soros ülésen adjon tájékoztatást.**
3. **A kiadás pénzügyi fedezetéről a beérkezett ajánlat ismeretében határoz.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

1. **Döntés a 208/2022. (XII.15.) számú rezsicsökkentő határozat**

 **intézkedéseinek újbóli előírásairól**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Egyetértek a javaslattal, szavazásra teszem fel a bizottsági javaslattal kiegészített előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását:

I.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Egyes kulturális intézmények működését érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet 1. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár nyitvatartását a 208/2022. (XII.15.) kép-viselő-testületi határozat figyelembe vételével 2023. december 15-től 2023. április 15-ig az alábbiak szerint határozza meg:

Civil Ház nyitvatartása:

szerda: 12:00-20:00

csütörtök: 12:00-20:00

péntek: 10:00-20:00

szombat: 09:00-13:00

Szombat délutánra bérleti díj ellenében biztosítható a Civil Ház kisterme.

A Civil Ház 2023. december 22. – 2024. január 7. között zárva tart.

II.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1.) egyetért a Termáltó és Ökopart közvilágítási idejének csökkentésével, ezért annak 23.00 órától történő lekapcsolását rendeli el.

2.) Felkéri a Hivatalt, hogy a világítás lekapcsolása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg (időkapcsoló beállítása).

III.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1.) egyetért a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. további rezsitakarékos működésével kapcsolatban adott tájékoztatásával, és felkéri az ügyvezetőt az e szerinti működés gyakorlatának folytatására.

2.) felkéri a polgármestert a képviselőtestület döntéséről való tájékoztatására.

IV.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete dönt arról, az energiamegtakarítást ösztönző beruházási lehetőségeket vizsgálni kell a forráslehetőségek, akár pályázati támogatás felkutatása mellett.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Képviselő-testület 186/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**I.**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Egyes kulturális intézmények működését érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet 1. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár nyitvatartását a 208/2022. (XII.15.) kép-viselő-testületi határozat figyelembe vételével 2023. december 15-től 2023. április 15-ig az alábbiak szerint határozza meg:**

**Civil Ház nyitvatartása:**

**szerda: 12:00-20:00**

**csütörtök: 12:00-20:00**

**péntek: 10:00-20:00**

**szombat: 09:00-13:00**

**Szombat délutánra bérleti díj ellenében biztosítható a Civil Ház kisterme.**

**A Civil Ház 2023. december 22. – 2024. január 7. között zárva tart.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Sinkovics Norbert Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár igazgatója**

**II.**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete**

**1.) egyetért a Termáltó és Ökopart közvilágítási idejének csökkentésével, ezért annak 23.00 órától történő lekapcsolását rendeli el.**

**2.) Felkéri a Hivatalt, hogy a világítás lekapcsolása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg (időkapcsoló beállítása).**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági referens**

**III.**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete**

**1.) egyetért a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. további rezsitakarékos működésével kapcsolatban adott tájékoztatásával, és felkéri az ügyvezetőt az e szerinti működés gyakorlatának folytatására.**

**2.) felkéri a polgármestert a képviselőtestület döntéséről való tájékoztatására.**

**Határidő: 1.) azonnal**

 **2.) 2023. december 15.**

**Felelős: 1.) Ódor László Lajos ügyvezető**

 **2.) Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: 2.) Bányai Edit jegyzői asszisztens**

**IV.**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete dönt arról, az energiamegtakarítást ösztönző beruházási lehetőségeket vizsgálni kell a forráslehetőségek, akár pályázati támogatás felkutatása mellett.**

**Határidő: 2024. január 31. és folyamatos**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Rubecz Zoltán Róbert városfejlesztési osztályvezető**

1. **A településrendezési terv módosításával kapcsolatos főépítészi feljegyzés
 elfogadása a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésének b)
 alapján**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

(*Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 187/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**1./ Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes település-rendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (8) bekezdése alapján a településterv módosítását megalapozó és annak tartalmát meghatározó önkormányzati főépítészi feljegyzést jóváhagyja.**

**2./ Felkéri a jegyzőt, hogy a határozat kivonatát a további eljárás érdekében juttassa el az önkormányzati főépítésznek.**

**Határidő: 2023. december 5**

**Felelős: Horváth Attila jegyző**

**Operatív felelős: Bálizs Andrej főépítész**

1. **A településrendezési terv módosítása miatti környezeti vizsgálat**

 **szükségességéről szóló nyilatkozatok körének megállapítása a 2/2005.
 (II.11.) Korm. rend. 3. §-a alapján**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.*

Vlasicsné Dörgönye Márta: A bizottsági ülésen belemerültünk e témába, azt kérem a főépítész úrtól, hogy legalább az előterjesztés szövegében konkrétan legyen benne, hogy a munkaszám mit takar.

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról:

I.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a (T2305 munkaszámú) településrendezési terv módosításával kapcsolatosan a környezeti vizsgálat lefolytatásáról az alábbiak szerint dönt:

1. környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége

Az államigazgatási szervek az alábbi táblázatban jelöltek szerint nyilatkoztak a környezeti vizsgálat szükségességéről az előzetes tájékoztatási szakaszban.

|  |  |
| --- | --- |
| az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet alapján megkérdezett államigazgatási szervek a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről  | környezeti vizsgálat szükségességéről nyilatkozat |
| 2. | környezetvédelmi hatóság | Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály | nem szükséges |
| 3. | nemzeti park igazgatóság és a természetvédelmi hatóság | Balaton–felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság | nem nyilatkozott |
| 8. | közegészségügyi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal. | Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály | nem szükséges |
| 4. | a vízvédelmi és vízügyi hatóság | Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság | nem nyilatkozott |
| 5. | Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság | nem nyilatkozott |
| 1. | az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal | Zala Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda | nem szükséges |
| 12. | erdészeti feladatkörében eljáró megyei kormányhivatal | Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály | nem szükséges |
| 17. | talajvédelmi feladatkörében eljáró megyei kormányhivatal | Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és talajvédelmi Osztály | nem szükséges |
| 11. | a földvédelmi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal | Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály  | nem szükséges |
| 15. | a bányafelügyeleti hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal | Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Pécsi Bányafelügyeleti Osztály | nem szükséges |
| 7. | a megyei, fővárosi katasztrófavédelmi igazgatóság | Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság | nem nyilatkozott |
|  |  | Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály | nem szükséges |

Az államigazgatási hivataloktól beérkezett vélemények e határozat 1. mellékletét képezik.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rend. 3. §-a értelmében a képviselő-testület dönt arról, hogy a beérkezett állásfoglalások alapján a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek, mivel a tervmódosítás során jelentős környezeti hatás nem várható.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozat kivonatát a további eljárás érdekében juttassa el az önkormányzati főépítésznek.

II.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a főépítészt, hogy kezdeményezzen egyeztetést a képviselőkkel a HÉSZ felülvizsgálatáról, kiemelten az alábbiakról:

* művelés alól kivont területek beépíthetőségének kérdése
* beépíthetőség feltételei – 80%-os szőlő, gyümölcsös előírás felülvizsgálata
* szabályozási vonalak felülvizsgálata

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 188/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**I.**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a (T2305 munkaszámú) településrendezési terv módosításával kapcsolatosan a környezeti vizsgálat lefolytatásáról az alábbiak szerint dönt:**

**I. környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége**

**Az államigazgatási szervek az alábbi táblázatban jelöltek szerint nyilatkoztak a környezeti vizsgálat szükségességéről az előzetes tájékoztatási szakaszban.**

|  |  |
| --- | --- |
| **az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet alapján megkérdezett államigazgatási szervek a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről** | **környezeti vizsgálat szükségességéről nyilatkozat** |
| **2.** | **környezetvédelmi hatóság** | **Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály** | **nem****szükséges** |
| **3.** | **nemzeti park igazgatóság és a természetvédelmi hatóság** | **Balaton–felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság** | **nem****nyilatkozott** |
| **8.** | **közegészségügyi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal.** | **Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály** | **nem****szükséges** |
| **4.** | **a vízvédelmi és vízügyi hatóság** | **Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** | **nem****nyilatkozott** |
| **5.** | **Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság** | **nem****nyilatkozott** |
| **1.** | **az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal** | **Zala Megyei Kormányhivatal****Állami Főépítészi Iroda** | **nem****szükséges** |
| **12.** | **erdészeti feladatkörében eljáró megyei kormányhivatal** | **Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály** | **nem****szükséges** |
| **17.** | **talajvédelmi feladatkörében eljáró megyei kormányhivatal** | **Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és talajvédelmi Osztály** | **nem****szükséges** |
| **11.** | **a földvédelmi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal** | **Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály** | **nem****szükséges** |
| **15.** | **a bányafelügyeleti hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal** | **Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Pécsi Bányafelügyeleti Osztály** | **nem****szükséges** |
| **7.** | **a megyei, fővárosi katasztrófavédelmi igazgatóság** | **Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** | **nem****nyilatkozott** |
|  |  | **Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály** | **nem****szükséges** |

**Az államigazgatási hivataloktól beérkezett vélemények e határozat 1. mellékletét képezik.**

**Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rend. 3. §-a értelmében a képviselő-testület dönt arról, hogy a beérkezett állásfoglalások alapján a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek, mivel a tervmódosítás során jelentős környezeti hatás nem várható.**

**Felkéri a jegyzőt, hogy a határozat kivonatát a további eljárás érdekében juttassa el az önkormányzati főépítésznek.**

**Határidő: 2023. december 5.**

**Felelős: Horváth Attila jegyző**

**Operatív felelős: Bálizs Andrej főépítész**

**II.**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a főépítészt, hogy kezdeményezzen egyeztetést a képviselőkkel a a HÉSZ felülvizsgálatáról, kiemelten az alábbiakról:**

* **művelés alól kivont területek beépíthetőségének kérdése**
* **beépíthetőség feltételei – 80%-os szőlő, gyümölcsös előírás felülvizsgálata**
* **szabályozási vonalak felülvizsgálata**

**Határidő: 2024. január 31.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Bálizs Andrej főépítész**

1. **A Zalakaros 261/34 és 261/50 hrsz-ú területek új beépítésre szánt
 területként való kijelölése a településrendezési terv módosítása
 érdekében**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

(*Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 189/2023. (XI.28.) számú határozata:**

1. **Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros 261/34 hrsz-ú és 261/50 hrsz-ú ingatlan egy részének beépítésre szánt területbe sorolását támogatja, amely a parkolóház kialakításához szükséges jogszabályi környezet megteremtése érdekében szükséges. Az új beépítésre szánt terület kijelölésére a település területén máshol megfelelő terület nem áll rendelkezésre, mert e célra kijelölhető beépítésre szánt terület a belterületen már nincs.**
2. **A képviselő-testület megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának tervezését végző Káli Studio Építész és Településtervező Kft. az 1.) pontba körülírt feladatot a 2023.06.15-én megkötött ZK/2546-3/2023. számú tervezői szerződés keretein belül és a 22/2023. (II.09.) képviselő-testületi határozat felhatalmazó rendelkezésével összhangban végzi el.**
3. **Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a rendezési terv módosításának tervezését végző tervezőt.**

**Határidő: 2023. december 15.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Bálizs Andrej főépítész**

1. **Főépítészi feljegyzés Zalakaros Városban a kiszolgáló utak szabályozási
 vonalainak felülvizsgálatáról**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete tudomásul veszi a kiszolgáló utak szabályozási vonalainak felülvizsgálatáról szóló főépítészi feljegyzést azzal, hogy március 31-ig ismét át kell tekinteni, vizsgálni a kiszolgáló utak szabályozási vonalait.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Képviselőtestület 190/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete tudomásul veszi a kiszolgáló utak szabályozási vonalainak felülvizsgálatáról szóló főépítészi feljegyzést azzal, hogy március 31-ig ismét át kell tekinteni, vizsgálni a kiszolgáló utak szabályozási vonalait.**

**Határidő: 2024. március 31.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Bálizs Andrej főépítész**

1. **Az orvosi ügyelet helységeinek hasznosítása**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Megkérdeztük a szervezetet, de még nem kaptunk választ, amint megjön, vissza fogjuk hozni e napirendet. Szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, a közreműködő szervezet véleményének kikérése után kerüljön vissza az orvosi ügyelet helységeinek hasznosítására irányuló javaslat a képviselőtestület elé.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 191/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, a közreműködő szervezet véleményének kikérése után kerüljön vissza az orvosi ügyelet helységeinek hasznosítására irányuló javaslat a képviselőtestület elé.**

**Határidő: 2024. január 15.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős:** **Rubecz Zoltán Róbert városfejlesztési osztályvezető**

1. **Tájékoztatás a Református Egyház a Fürdő Hotel épületének idősek
 otthonává alakításával kapcsolatban feltett képviselői kérdésekre adott**

 **válaszairól az elvi döntés meghozatala érdekében**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete továbbra is fontosnak tartja a zalakarosi idősek otthona létrehozását, de a megvalósítás érdekében további tárgyalásokat tart szükségesnek.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 192/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete továbbra is fontosnak tartja a zalakarosi idősek otthona létrehozását, de a megvalósítás érdekében további tárgyalásokat tart szükségesnek.**

**Határidő: 2024. január 15.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

Novák Ferenc: Technikai szünetet rendelek el 11,36 órától 11,40 óráig.

1. **Kedvezményes parkolási díjak részletszabályaink kiegészítése (Képviselő-
 testület 151/2023. (IX.26.) számú határozatának kiegészítése)**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Áttekintettük a helyzetet és az a javaslatom, hogy ezt a napirendi pontot vegyük le a napirendről, várjuk meg a közbeszerzési eljárást.

Magyarné Kovács Judit: Javaslom, hogy a következő képviselőtestületi ülésig a közbeszerzési eljárás kiírása kerüljön megküldése a képviselőtestület részére.

Novák Ferenc: Szavazásra teszem fel ezen napirendi pont napirendről történő levételét.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ügyrendi javaslatot elfogadta.*

1. **Döntés az Art Hotel és a Belenus Hotel melletti zöld sávban kialakítandó
 parkolók 2022. évi tervének felülvizsgálatára érkezett árajánlatról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Én elfogadnám az határozati javaslat „A” verzióját is, de a tapasztalatok alkalmazásával meg fogjuk nézni. Szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. A parkolóhelyek bővítését a fizető parkolás bevezetése kapcsán kialakuló helyzettől teszi függővé, ezért a Pannonway Építő Kft. tervkorszerűségi felülvizsgálatra vonatkozó ajánlatát nem fogadja el.
2. A parkolóhelyek bővítésének szükségességét a fizető parkolás bevezetése után, megfelelő tapasztalati idő eltelte után javasolja ismételten megvitatni.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 193/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete**

1. **A parkolóhelyek bővítését a fizető parkolás bevezetése kapcsán kialakuló helyzettől teszi függővé, ezért a Pannonway Építő Kft. tervkorszerűségi felülvizsgálatra vonatkozó ajánlatát nem fogadja el.**
2. **A parkolóhelyek bővítésének szükségességét a fizető parkolás bevezetése után, megfelelő tapasztalati idő eltelte után javasolja ismételten megvitatni.**

**Határidő: 2025. szeptember 30.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági
 referens**

1. **2023. évi Közbeszerzési Terv módosítása**

 Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 194/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete**

**1. A 2023. évi Közbeszerzési Tervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal módosítja.**

**2. Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt a terv önkormányzati honlapon való megjelenítésére.**

**Határidő: 2023. november 30.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Bányai Edit jegyzői referens**

1. **Villamos energia közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és
 dokumentáció jóváhagyása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról:

A Képviselőtestület:

1. egyetért Zalakaros Város Önkormányzata részére, valamint Zalakaros Város közvilágítása villamos energia beszerzése tárgyban, nemzeti értékhatárt elérő közbeszerzési ajánlattételi eljárás lefolytatásával.
2. felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindítására.
3. felkéri a közbeszerzési szakértőt az ajánlattételi felhívás és dokumentáció megjelentetésére.
4. a hirdetményi megjelenés és szolgáltatás költségét az önkormányzat a 2023. évi költségvetés dologi kiadásai terhére biztosítja.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 195/2023. (XI.28.) számú határozata:
A Képviselőtestület:**

* + - 1. **egyetért Zalakaros Város Önkormányzata részére, valamint Zalakaros Város közvilágítása villamos energia beszerzése tárgyban, nemzeti értékhatárt elérő közbeszerzési ajánlattételi eljárás lefolytatásával.**
			2. **felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindítására.**
			3. **felkéri a közbeszerzési szakértőt az ajánlattételi felhívás és dokumentáció megjelentetésére.**
			4. **a hirdetményi megjelenés és szolgáltatás költségét az önkormányzat a 2023. évi költségvetés dologi kiadásai terhére biztosítja.**

**Határidő: azonnal
Felelős: Novák Ferenc polgármester**

1. **„Zalakaros – Szőlő utca rekonstrukciója” című pályázat keretében
 tervezett fejlesztés építési kivitelezési feladatok elvégzésére beérkezett
 ajánlatok elbírálása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását:

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 196/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

**Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által, „ZALAKAROS - SZŐLŐ UTCA REKONSTRUKCIÓJA című pályázat keretében építési kivitelezési feladatok elvégzésére” tárgyú ajánlattételi eljárásban HORVÁTH-ÉP Közmű-, Út- és Mélyépítő Kft. (8360 Keszthely, Sömögyei út 1.) és a RINOTERRA Kft (8800 Nagykanizsa, Téglagyári u. 20.), által benyújtott ajánlatokat érvényesnek, valamint a Fundaxis-3M Kft (8640 Fonyód, Bartók B. u.44.) ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.**

**Nyertes ajánlattevőként a HORVÁTH-ÉP Közmű-, Út- és Mélyépítő Kft. (8360 Keszthely, Sömögyei út 1.) hirdeti ki** **nettó 36.114.887, - Ft + 9.751.019, - Ft ÁFA, bruttó 45.865.906, - Ft, azaz Negyvenötmillió-nyolcszázhatvanötezer-kilencszázhat 00/100 forint ajánlati árral.**

**Felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.**

**A vállalkozási díj pénzügyi fedezetét bruttó 37.911.599, - Ft összegben a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-ZA1-2022-00013 pályázat költségvetése terhére, bruttó 7.954.307, - Ft összegben az önkormányzat 2023 évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.**

**Határidő: 2. pont - 2023. november 28.**

 **3. pont - 2023. november 30.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Rubecz Zoltán Róbert városfejlesztési osztályvezető**

 **Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a**

 **költségvetés számára**

1. **Döntés a Zalakaros, Kilátó utca 163 fm-es szakaszának felújítása**

 **műszaki ellenőri feladatainak elvégzésére beérkezett ajánlatokról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az alábbi határozati javaslatról:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által, „ZALAKAROS - KILÁTÓ UTCAI ÚTBURKOLAT JAVÍTÁSA című pályázat keretében műszaki ellenőri feladatok elvégzésére” tárgyú ajánlattételi eljárást eredménytelennek nyilvánítja és változatlan tartalommal új eljárás lebonyolítására kéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 197/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által, „ZALAKAROS - KILÁTÓ UTCAI ÚTBURKOLAT JAVÍTÁSA című pályázat keretében műszaki ellenőri feladatok elvégzésére” tárgyú ajánlattételi eljárást eredménytelennek nyilvánítja és változatlan tartalommal új eljárás lebonyolítására kéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt**.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Rubecz Zoltán Róbert városfejlesztési osztályvezető**

1. **Döntés a Zalakaros, Kilátó utca 163 fm-es szakaszának felújítása
 kivitelezési feladatainak elvégzésére beérkezett ajánlatokról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Várhatóan tavasszal kerül sor a kivitelezésre, új kísérletként, betonburkolattal fog megtörténni. Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 198/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete**

**1./ Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által, „ZALAKAROS - KILÁTÓ UTCAI ÚTBURKOLAT JAVÍTÁSA” tárgyú ajánlattételi** **eljárásban RINOTERRA Mélyépítő Kft. (8800 Nagykanizsa Téglagyári utca 20.), határidőn belül benyújtott ajánlatát érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, nettó 6.841.180, - Ft + 1.847.119, - Ft ÁFA, bruttó 8.688.299, - Ft ajánlati árral.**

**2./ Felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.**

**3./ A vállalkozói díj pénzügyi fedezetét bruttó 8.688.299, - Ft összegben az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.**

**Határidő: 2. pont - 2023. december 15.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Rubecz Zoltán városfejlesztési osztályvezető**

 **Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a**

 **költségvetés számára**

1. **Közterületen lévő fasorok fahiányainak pótlása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a közterületen lévő fasorok fahiányainak pótlása tekintetében az alábbiakról határoz:
1./ Egyetért a felmérésben szereplő fák pótlásával, és annak 2024. május 15-ig történő végrehajtását rendeli el.
2./ A fák pótlására felkéri a Karos-Park Kft-t.
3./ A fák pótlásának 3.026.000 Ft költségét Zalakaros Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
4./ Felkéri a Karos-Park Kft ügyvezetőjét, hogy a februári munkaterv szerinti ülésre egészítse ki a többi fasorral- köztük kiemelten a Zrínyi u. bevezető részén lévő fasorral- a felmérést, illetve készüljön javaslat az utcafásítás folytatására.
5./Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Karos-Park Kft-t.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 199/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a közterületen lévő fasorok fahiányainak pótlása tekintetében az alábbiakról határoz:
1./ Egyetért a felmérésben szereplő fák pótlásával, és annak 2024. május 15-ig történő végrehajtását rendeli el.
2./ A fák pótlására felkéri a Karos-Park Kft-t.
3./ A fák pótlásának 3.026.000 Ft költségét Zalakaros Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
4./ Felkéri a Karos-Park Kft ügyvezetőjét, hogy a februári munkaterv szerinti ülésre egészítse ki a többi fasorral- köztük kiemelten a Zrínyi u. bevezető részén lévő fasorral- a felmérést, illetve készüljön javaslat az utcafásítás folytatására.
5./Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Karos-Park Kft-t.**

**Határidő: 5./ pont - 2023. december 20.**

**4./ pont - 2024. január 23.**

**1./ pont - 2024. május 15.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Biczó Tamás Karos-Park Kft. ügyvezetője
 Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a
 költségvetés számára**

1. **Fizető parkolás bevezetése kapcsán a „400-as” parkolóban szükséges
 intézkedések**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 200/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

1. **Egyetért a „400-as” parkoló használatának oly módon történő módosításával, hogy a MenDan Hotel a főbejárata előtti 2 parkolósort használja.**
2. **Elvi hozzájárulást adja, hogy a területhasználatok rendezése érdekében szükséges intézkedéseket a Csetneki Ügyvédi Iroda közreműködésével tegye meg a parkolórendelet elfogadása után.**
3. **Felkéri a polgármestert, hogy ajánlattételi felhívást tegyen közé a „400-as” parkoló északnyugati részénél a bejáró terveztetése és engedélyeztetése érdekében.**

**Határidő: 2023. december 15.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági
 referens**

1. **Termáltó üzemeltetésével összefüggő döntések**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Czirákiné Pakulár Judit: Javaslom a határozat kiegészítését azzal, hogy a pályázati támogatásból megvalósult létesítmények tulajdonjogának átadását a Zalakarosi Fürdő Zrt. részére komplex módon- jogi, pénzügyi feltételek- meg kell vizsgálni., hogy mi az a legkedvezőbb megoldás, amely mindkét félnek megfelel.

Novák Ferenc: Szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**I.**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete jóváhagyja a zalakarosi Termáltó és Ökopart üzemeltetésére Zalakaros Város Önkormányzata, a Zalakarosi Fürdő Zrt. és a Karos-Park Kft. között létrejött együttműködési és üzemeltetési megállapodás módosítását az előterjesztésnek megfelelően, azzal, hogy a pályázati támogatásból megvalósult létesítmények tulajdonjogának átadását a Zalakarosi Fürdő Zrt. részére komplex módon- jogi, pénzügyi feltételek- meg kell vizsgálni.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a Zalakaros Város Önkormányzata és a Karos-Park Kft. közötti közszolgáltatási szerződés 1. mellékletében szabályozott, a Termáltó és Ökopart parkfenntartási közszolgáltatási feladatainak ellátása és a közszolgáltatási díjakra vonatkozó rendelkezéseket 2024. január 1-től hatályon kívül helyezi.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Karos-Park Kft. ügyvezetőjét, hogy a Termáltó és Ökopart területén lévő fa szerkezetű ívhíd karbantartására, továbbá a Termáltó és Ökopart területén lévő további létesítmények állapotfelmérésére és a szükséges javítási munkákra készítsen árajánlatot a 2024. évi költségvetés előkészítése során.

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 126/2023. (VIII.01.) számú képviselő-testületi határozata I. pontját, valamint, a 159/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozata I. pontjának 2. és 3. alpontját visszavonja.

**II.**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Fürdő Zrt. vezérigazgatóját, hogy a Termáltó és Ökopart parkfenntartási feladatainak beszerzését in-house beszerzésként kezelje, amennyiben nem a Karos-Park Kft. adja a legkedvezőbb ajánlatot, abban az esetben a legkedvezőbb ajánlatot adó általi feltételekkel ajánlja fel a szerződéskötést a Karos- Park Kft-nek.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 201/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**I.**

**1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete jóváhagyja a zalakarosi Termáltó és Ökopart üzemeltetésére Zalakaros Város Önkormányzata, a Zalakarosi Fürdő Zrt. és a Karos-Park Kft. között létrejött együttműködési és üzemeltetési megállapodás módosítását az előterjesztésnek megfelelően, azzal, hogy a pályázati támogatásból megvalósult létesítmények tulajdonjogának átadását a Zalakarosi Fürdő Zrt. részére komplex módon- jogi, pénzügyi feltételek- meg kell vizsgálni.**

**2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a Zalakaros Város Önkormányzata és a Karos-Park Kft. közötti közszolgáltatási szerződés 1. mellékletében szabályozott, a Termáltó és Ökopart parkfenntartási közszolgáltatási feladatainak ellátása és a közszolgáltatási díjakra vonatkozó rendelkezéseket 2024. január 1-től hatályon kívül helyezi.**

**3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Karos-Park Kft. ügyvezetőjét, hogy a Termáltó és Ökopart területén lévő fa szerkezetű ívhíd karbantartására, továbbá a Termáltó és Ökopart területén lévő további létesítmények állapotfelmérésére és a szükséges javítási munkákra készítsen árajánlatot a 2024. évi költségvetés előkészítése során.**

**4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 126/2023. (VIII.01.) számú képviselő-testületi határozata I. pontját, valamint, a 159/2023. (IX.26.) számú képviselő-testületi határozata I. pontjának 2. és 3. alpontját visszavonja.**

**Határidő: 2023. december 31. – 3./ pont kivételével
 2024. január 19. – 3. pont vonatkozásában
 2024. február 29. – 1./ pont: tulajdonjog átruházás vizsgálata
Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**II.**

**1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Fürdő Zrt. vezérigazgatóját, hogy a Termáltó és Ökopart parkfenntartási feladatainak beszerzését in-house beszerzésként kezelje, amennyiben nem a Karos-Park Kft. adja a legkedvezőbb ajánlatot, abban az esetben a legkedvezőbb ajánlatot adó általi feltételekkel ajánlja fel a szerződéskötést a Karos- Park Kft-nek.**

**Határidő: 2023. december 31.
Felelős: Novák Ferenc polgármester**

1. **Döntés a szökőkút és egyéb vizes attrakciók üzemeltetési szerződés**

 **jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 202/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete jóváhagyja a vizes attrakciók (Karos Korzó látvány szökőkút, 750 éves emlékmű, Kisfaludi Strobl Zsigmond Vízbe lépő nő szobra) üzemeltetésére és karbantartására Zalakaros Város Önkormányzata és a Zalakarosi Fürdő Zrt. között létrejövő megállapodást az előterjesztésnek megfelelően.**

**2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hogy az üzemeltetési és karbantartási díjat - az üzemeltetési hónapokra (március 1. napjától október 3. napjáig terjedő időszak) - 250.000 Ft + 27% ÁFA/ hónap összegben az önkormányzat 2024. évi költségvetésében tervezni szükséges.**

**3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**Határidő: 2023. december 31. – 1./ és 3./ pont tekintetében**

 **2024. január 19. – 2./ pont tekintetében**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

1. **Tanösvény és vizes játszótér felújítása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. Egyetért a Termáltó és Ökopart területén található Égertanösvény és vizes játszótér önkormányzati forrásból történő felújításával, azzal, hogy a vizes játszótér folyóka elemei megszüntetésre kerüljenek, és helyette új játszótéri elemek kerüljenek kihelyezésre.
2. A tanösvény teljes újraépítését – ideértve az Égertanösvényhez tartozó interaktív táblák, illetve a tőzike tündér javítását felújítását- a járófelület újjáépítésével, vörösfenyő használatával rendeli el.
3. Felkéri a Karos-Park Kft.-t a kivitelezési munkák 2024. május 31-ig történő elvégzésére, koordinálására.
4. A tanösvény és vizes játszótér felújításának bruttó 16.727.830, - Ft összegű költségét Zalakaros Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 203/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete**

1. **Egyetért a Termáltó és Ökopart területén található Égertanösvény és vizes játszótér önkormányzati forrásból történő felújításával, azzal, hogy a vizes játszótér folyóka elemei megszüntetésre kerüljenek, és helyette új játszótéri elemek kerüljenek kihelyezésre.**
2. **A tanösvény teljes újraépítését – ideértve az Égertanösvényhez tartozó interaktív táblák, illetve a tőzike tündér javítását felújítását- a járófelület újjáépítésével, vörösfenyő használatával rendeli el.**
3. **Felkéri a Karos-Park Kft.-t a kivitelezési munkák 2024. május 31-ig történő elvégzésére, koordinálására.**
4. **A tanösvény és vizes játszótér felújításának bruttó 16.727.830, - Ft összegű költségét Zalakaros Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester** **Határidő: 2023. november 30. (Karos-Park Kft. értesítése)
Operatív felelős: Biczó Tamás Karos-Park Kft. ügyvezetője
 Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a
 költségvetés számára**

1. **Közvilágítási karbantartási szerződés meghosszabbítása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem szavazzunk az alábbi határozati javaslatról:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. felkéri a polgármestert, hogy „Zalakaros Város Önkormányzata részére közvilágítási lámpatestek üzemeltetése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú ajánlattételi felhívást küldjön ki legalább 3 db közvilágítási hálózatok üzemeltetésére, karbantartására jogosult vállalkozónak.
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt ajánlattételi felhívás aláírására.
3. felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatokat a decemberi soros ülésen terjessze a Képviselőtestület elé.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 204/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete**

1. **felkéri a polgármestert, hogy „Zalakaros Város Önkormányzata részére közvilágítási lámpatestek üzemeltetése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú ajánlattételi felhívást küldjön ki legalább 3 db közvilágítási hálózatok üzemeltetésére, karbantartására jogosult vállalkozónak.**
2. **felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt ajánlattételi felhívás aláírására.**
3. **felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatokat a decemberi soros ülésen terjessze a Képviselőtestület elé.**

**Határidő: 1. - 2. pont: azonnal**

 **3. pont: 2023. december 8.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településstratégiai, hatósági és közbiztonsági
 referens**

1. **Koncepció terv készítéséről való döntés a „Miénk itt a tér” TOP PLUSZ**

 **1.1.3-21-ZA1-2022-00010 pályázat kapcsán**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Egyetértek a bizottsági javaslattal. Szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a „Miénk itt a tér” TOP PLUSZ 1.1.3-21-ZA1-2022-00010 pályázat kapcsán az alábbiakról határoz:

* a koncepció terv részeként egy látványtervet is kell készíteni
* a Kertmozi tetőszerkezetének javítása mindenképp legyen része a projektnek, ne csak feltételesen
* a végleges műszaki tartalom rögzítése érdekében – költségtervekkel együtt- egyeztető megbeszélést tart szükségesnek a december 4- i héten.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 205/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a „Miénk itt a tér” TOP PLUSZ 1.1.3-21-ZA1-2022-00010 pályázat kapcsán az alábbiakról határoz:**

* **a koncepció terv részeként egy látványtervet is kell készíteni**
* **a Kertmozi tetőszerkezetének javítása mindenképp legyen része a projektnek, ne csak feltételesen**
* **a végleges műszaki tartalom rögzítése érdekében – költségtervekkel együtt- egyeztető megbeszélést tart szükségesnek a december 4- i héten.**

**Határidő: 2023. december 8.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Illés Gabriella projektmenedzser**

 **38/1. Karos-Park Kft. közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása**

Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Kérem, szavazzunk az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 206/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Karos-Park Kft. és Zalakaros Város Önkormányzata között megkötött közszolgáltatási szerződést meghosszabbítja további 5 évig terjedő időszakra 2024. január 1-től 2028. december 31-ig.**

**Határidő: 2023. december 31.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

 **38/2. Interreg SI HU pályázat keretében nagyléptékű projekt benyújtásáról
 Radenci településsel közösen** Előterjesztő: Novák Ferenc polgármester

 (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit:

*(Ismertette a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.)*

Novák Ferenc: Szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Interreg SI HU pályázat kapcsán úgy határoz, a projekt részletes tartalmának meghatározására egyeztetést tart szükségesnek, a TOP plusz projekttel kapcsolatos egyeztetéssel egyidőben.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:*

**Képviselőtestület 207/2023. (XI.28.) számú határozata:**

**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Interreg SI HU pályázat kapcsán úgy határoz, a projekt részletes tartalmának meghatározására egyeztetést tart szükségesnek, a TOP plusz projekttel kapcsolatos egyeztetéssel egyidőben.**

**Határidő: 2023. december 8.**

**Felelős: Novák Ferenc polgármester**

**Operatív felelős: Illés Gabriella projektmenedzser**

**Közérdekű bejelentések, interpellációk**

Novák Ferenc: Bejelentem, hogy pénteken, Budapesten kerül sor a Virágos Magyországért verseny díjainak átadására, városunk az idei évben is részt vett a versenyen, ahol tájépítészeti különdíjban részesültünk. Óriási megtiszteltetés, hogy a jövő évi európai nemzetközi megmérettetésen Zalakaros és Debrecen képviselheti hazánkat. Erre megmegfelelő módon elő kell készülni, az előkészületeket meg kell tenni. Bízunk abban, hogy az európai versenyen hasonlóan szép eredményt tudunk elérni.

Mivel a nyílt ülésen további tárgyalandó napirend nincs, megköszönöm a munkát, a részvételt, az ülést 12,04 órakor bezárom, egyúttal bejelentem, hogy 12,04 órától a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Kmft.

 Novák Ferenc  Horváth Attila

 polgármester jegyző

 Czimondor Nándor Czirákiné Pakulár Judit

 jegyzőkönyv hitelesítő jegyzőkönyv hitelesítő