

## Tartalomjegyzék

### A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-i ülésén hozott határozatokról

Hat. száma	Tartalom
<b>Nyílt:</b>	
1/2014	Településfejlesztési Konceptió
2/2014	Termáltó és ökopart fogadóépület áttervezése és gasztronómia fejlesztés programtervének koncepciója
3/2014	Építési műszaki ellenőri és műszaki tanácsadói feladatok ellátása
4/2014	Internet, telefon vonalak felülvizsgálata
5/2014	2014. évi Belső Ellenőrzési Terv módosítása
6/2014	265/2013. (XI.28.) Kt.hat. módosítása (TE)
7/2014	Faállomány értékesítése
8/2014	290/2013. (XII.17.) Kt. hat. módosítása (Közösségi Ház bontás)
9/2014	Külföldi kiküldetés

#### **Zárt:**

-

#### **Interpelláció:**

Mellékelve

#### **Képviselői kérdések, bejelentések:**

-

#### **Tájékoztató:**

-

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 1/2014. (I.23.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ A Zalakaros Településfejlesztési Konceptiója tárgyában betervezett javaslatot megismerte és megtárgyalta.

2./ Megállapítja, hogy a megalapozó vizsgálatok megfelelnek a tervezés alátámasztására és egyetért a koncepció tervezetében lefektetett fejlesztési irányokkal.

3. / Felhatalmazza a polgármestert, hogy a koncepció tervezetét megküldje véleményezésre a 314/2012. Korm. rendelet (2) bek a) pontja és ab) alpontja szerinti államigazgatási szerveknek, valamint a (2) bek. b) és c) pontja szerinti résztvevőknek.

Határidő: 2014. január 27.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(operatív felelős: Klie Zoltán főépítész)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 30.

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 2/2014. (I.23.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ A Termáltó és Ökopart fogadóépület áttervezésének és a gasztronómia fejlesztés programtervének koncepcióját az előterjesztés alapján megismerte és jóváhagyja, javasolja, hogy a Kostruma Kft. az előzetes egyeztetések alapján végezze el a további tervezési feladatokat a szerződésben foglalt feltételek szerint.

2./ Felkéri a tervezőt, hogy a Termáltó és Ökopart fogadóépület és a gasztronómia fejlesztés tárgyában készülő építési engedélyezési tervet az 1. pontban foglaltak alapján készítse el.

3./ A tervezési feladat a 2013.12.16-án - az Önkormányzat és a Kostruma Kft. között a Termáltó – Ökopart létesítmény beruházása keretében a fogadóépület áttervezésére - megkötött vállalozási szerződésben foglaltak alapján, az abban meghatározott összeg ellenében kerül kidolgozásra.

Határidő: 2014. február 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(operatív felelős: Klie Zoltán főépítész)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 30.

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 3/2014. (I.23.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Zalakaros Város Önkormányzata építési műszaki ellenőri és műszaki tanácsadói feladatainak ellátása a szükséges szakági műszaki ellenőrök bevonásával, megbízási keretszerződés alapján a 2014. március 1-től megvalósuló építési, tervezési és karbantartási beruházásokra ajánlati felhívást bocsájt ki határozatlan időre.

2/ Zalakaros Város Önkormányzata közbeszerzési eljárásainak eljárási és közbeszerzési tanácsadói feladatainak ellátása megbízási keretszerződés keretében a beszerzési eljárások előkészítése és teljes körű lebonyolítására ajánlati felhívást bocsájt ki.

3./ Zalakaros Város Önkormányzatának a 2014. évtől Zalakaros Város Képviselőtestülete által meghatározott ingatlanok értékbecslési feladatainak ellátása megbízási keretszerződés alapján ajánlati felhívást bocsájt ki.

4./ Az 1-3.pontban meghatározott szerződések teljesítésének finanszírozását a 2014.évi költségvetésben biztosítja.

5./ Felhatalmazza a polgármestert az ajánlati felhívások aláírására.

6./ Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az ajánlati felhívások határidőben történő kibocsájtásáról és a 2014.február 10-i határidőre beérkezett ajánlatokat terjessze a képviselőtestület elé elbírálás céljából.

Határidő:2014.február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Szabóné dr. Csányi Mariann

(operatív felelős: dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 30.

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 4/2014. (I.23.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Zalakaros Város Önkormányzata és a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal részére vonalas telefonra és internet-hozzáférési /vonalas telefon mobil kiváltási opció fenntartásával, faxolási lehetőség biztosításával/ szolgáltatás feladatainak ellátására ajánlati felhívást bocsájt ki határozott időre.
2. Az 1. pontban meghatározott szerződések teljesítésének finanszírozását a 2014.évi költségvetésben biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti ajánlati felhívás kibocsátására és aláírására.

Határidő: 2014. február 19.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(operatív felelős: dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens)

4. Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az ajánlati felhívások határidőben történő kibocsátásáról és a beérkezett ajánlatokat terjessze a képviselőtestület elé elbírálás céljából.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

(operatív felelős: dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 30.

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 5/2014. (I.23.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ Az Önkormányzat 2014. évi belső ellenőrzési tervének módosítását az alábbi ütemezéssel jóváhagyja:

Ellenőrizendő folyamatok és szervezetek/szervezeti egységek	Az ellenőrzés ütemezése
Az Önkormányzat működési és céljellegű támogatásainak ellenőrzése	2014. január
Az Önkormányzat információs és kommunikációs rendszere kialakításának vizsgálata	2014. március
Az Önkormányzat vagyonyilvántartása és annak számbavétele	2014. május
Az Önkormányzat pénzügyi folyamataiban kulcsszerepet betöltő teljesítésigazolás és érvényesítés feladatai ellátásának vizsgálata	2014. július
Az intézményi térítési díjak megállapításának beszedésének és nyilvántartásának ellenőrzése	2014. november

2./ A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi belső ellenőrzési tervének módosítását az alábbi ütemezéssel jóváhagyja:

Ellenőrizendő folyamatok és szervezetek/szervezeti egységek	Az ellenőrzés ütemezése
A pénzügyi-számviteli szabályzatok vizsgálata	2014. szeptember

3./ Felkéri a jegyzőt, hogy fenti módosításokról a belső ellenőrt tájékoztassa.

Határidő: azonnal ill. terv szerint

Felelős: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 30.

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 6/2014. (I.23.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A 265/2013. (XI.28.) számú határozata 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Hozzájárul ahhoz, hogy Zalakaros Város Önkormányzatának tulajdonát képező 2105/1 hrsz. alatti ingatlanon a Zalakarosi Turisztikai Egyesület - a 104/2013. (XI. 14.) VM rendelet szerint: Turisztikai tevékenységek ösztönzésére kiírt pályázati felhívás alapján megvalósítandó beruházása keretében - fejlesztést hajtson végre. (Szőlőhegyen borház létesítése és parkoló kialakítása)”

2/ A határozat többi pontja változatlan marad.

3/ A Képviselőtestület határozatáról a Zalakarosi Turisztikai Egyesületet tájékoztatni kell.

Határidő: Azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(operatív felelős: Koma Ildikó szervezési üi.)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 30.

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 7/2014. (I.23.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ A Zalakaros, 0123 hrsz-ú ingatlanon, valamint egyéb területeken lévő fakivágásokból (üzemterv szerinti fakivágások, illetve befásult utak, árkok kitisztításából eredő fakivágások) eredő faállományt lábon eladással a Pózvék és Társa Kft. (8777 Fűzvölgy, Kossuth u. 21.) részére 7.805.000 Ft + Áfa vételárért értékesíti. A Zalakaros, 0123 hrsz-ú ingatlanon lévő faállomány értékesítésére csak a Nyugat-dunántúli Vízügyi Hatóság engedélyének beszerzése után kerülhet sor.

2./ Elfogadja a szerződéstervezetet és felkéri a Hivatalt, hogy az adásvételi szerződés megkötése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

3./ Az adásvételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: Szabóné Dr. Csányi Marianna jegyző  
(operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési üi.)

4./ Elrendeli, hogy az ajánlati felhívás ezentúl kötelezően a helyi vállalkozókat részére is kerüljön megküldésre.

Felelős: Szabóné Dr. Csányi Marianna jegyző  
(operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési üi.)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 30.

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 8/2014. (I.23.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Egyetért azzal, hogy a 290/2013. (XII.17.) számú határozat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lépjen:

„Egyetért azzal, hogy Zalakaros, Fő u., 1058/1 hrsz-ú ingatlanon lévő közösségi ház és az 1057 hrsz-ú ingatlanon lévő sörpince és ételmező bontás munkáit egy ütemben végezteti el 2014. január 20. és március 31. közötti intervallumban.”

2/ A határozat többi pontja változatlan marad.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Tóthné Óri Ibolya beruházási üi., Koma Ildikó)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 30.

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 9/2014. (I.23.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Egyetért azzal, hogy a Novák Ferenc polgármester és felesége 2014. január 31-i Puchheimi évnyitó programon részt vegyen.

2/ Az utazással járó költségeket a 2014. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2014.január 31.

Felelős: Deutschné Lang Erika alpolgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 30.

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2014. január 23-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Interpelláció:**

**Int./2014.01.23/1/**

**Ügyintéző: Bognár Ottó**

**Hi: 2014. február 10.**

Süslecz Árpád: A Banyavölgyben nem szállították el a **szemetet**, jelezték számára.

Két hétfőn sem vittek el több utcarészből szemetet.

Felhívták a Zalaispát, azt mondták, hogy elnézést kérnek, ugyanis új gépkocsivezető volt, és figyelmen kívül hagyta a dolgát, ő hibázott.

A lakosságot erről nem értesítették, a hivatalt hibáztatják ezért.

Kéri, hogy tájékoztassák az embereket, és kéri az állampolgárokat is, hogy szerényebben kezeljék a történéseket. Kérdezzék meg a hivatalt akár szóban, vagy telefonon, mi történt, mi az oka, az összeesküvés elméletek gyártása és a súlyos vádak helyett.

Novák Ferenc: A hulladékszigeten lévő konténereket sem szállították el, mivel az autó meghibásodott.

**Kéri a lakosságot, hogy probléma esetén a Karos Park Kft-t keressék meg, jelezzék.**

A közvilágításnál megváltozott a szolgáltató személye, nem az E-on a szolgáltató, a hibabejelentés más céghez kell hogy menjen, a zalakaros.hu honlapon fenn van a telefonszámuk.

A lakosságtól átvállaltuk a szemétszállítás költségét. Igyekezünk megfelelő szolgáltatást biztosítani.

**Tett intézkedés:**

.....

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 30.

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző