**ZK/1-44/2022.**

**Határozat: 205-219**

**Rendelet: 28-34**

**Jegyzőkönyv**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

**2022. december 15-én megtartott**

**nyílt üléséről**

**Jegyzőkönyv**

Készült Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.) tanácstermében **2022. december 15-én** 09,52 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Czimondor Nándor alpolgármester, Czirákiné Pakulár Judit, Kötő Attila, Magyarné Kovács Judit és Stégli János, Vlasicsné Dörgönye Márta képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Torma László aljegyző, Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető és Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Jegyzőkönyvet készítette: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolja: Czimondor Nándor alpolgármestert és Vlasicsné Dörgönye Márta képviselőt.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a kiküldött meghívó 24 napirendi pontra tett javaslatot, melyet ismertet:

**Napirend:**

1. **Polgármester beszámolója**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **A 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **A költségvetési intézményeknél folyó étkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról  
   és a térítési díjak megállapításának módjáról szóló 28/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
5. **A települési támogatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2021. (VI.07.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
6. **A Gólyafészek otthonokról szóló 22/2012. (V.11.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
7. **A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (X.13.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
8. **A közterület használatáról és táblák, feliratok, plakátok elhelyezésének szabályozásáról szóló 15/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
9. **Energiatakarékossággal összefüggő intézkedések, a közvilágítás mértékének korlátozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
10. **Döntés a rezsiköltségek növekedése miatti támogatás nyújtásáról**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Kérelem, Zalakaros, Jegenye sor 8. 1/1 szám alatti „Gólyafészek lakás” bérleti szerződés-módosítás tárgyában**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **2023. évi Munkaterv megállapítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **2023. évi ellenőrzési terv megállapítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **Városbor 2023. évi kiválasztásának lehetőségei**Előadó: Novák Ferenc polgármester
5. **Beszámoló a lakóhely környezet állapotáról, a parlagfű elleni védekezés 2023. évi programjának elfogadása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
6. **Kiegészítő döntés Zalakaros város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában**Előadó: Novák Ferenc polgármester
7. **Karosi Krónika 2023. évi megjelenése tárgyában ajánlatok elbírálása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
8. **Döntés Zalakaros Város Önkormányzata közvilágítási, illetve tér- és díszkivilágítási berendezések aktív elemeinek 2023. évi üzemeltetés tárgyában-beérkezett ajánlatok elbírálása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
9. **Döntés a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt településfejlesztési beruházások támogatása tárgyában**Előadó: Novák Ferenc polgármester
10. **Ajánlattételi felhívás kibocsátása „Zalakaros-Szőlő utca rekonstrukciója kivitelezési munkái” tárgyában-TOP PLUSZ-1.2.3-21-ZA1-2022-00013 azonosító számú pályázat keretében**Előadó: Novák Ferenc polgármester
11. **Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi előzetes üzleti terve ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
12. **Karos-Park Kft. 2022. évi I-III. negyedévi gazdálkodásáról beszámoló ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
13. **Zalakarosi Család-, Élmény- és Gyógyfürdő Zrt. 2023. évi üzleti terve ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
14. **Egyebek**

Novák Ferenc: Kérelem érkezett a tegnapi napon a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjétől, aki arról tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy kiadási oldalon a rezsiköltségek előre nem látható, aránytalan növekedése, bevételi oldalon a gazdasági válság következtében a vállalkozói szerződések idő előtti megszüntetése, felmondása miatt negatív mérleg jelentkezik a cégnél, ezért kéri, hogy a Karos Korzó 2022. évben felmerült, de be nem fizetett 6 hónapra vonatkozó, továbbá 2023. január hónapban felmerülő bérleti díj befizetési kötelezettség alól a tulajdonos mentse fel a céget. Miután ez tegnap érkezett, a képviselők részére e-mailben került továbbításra, a képviselői portálra nem került feltöltésre. Amennyiben a képviselőtestület úgy dönt, hogy tárgyalni kívánja a kérelmet, javasolja, hogy a 21. számú a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi előzetes üzleti terve című napirend keretén belül kerüljön tárgyalásra.

Szavazásra teszi fel, hogy a képviselőtestület tárgyalni kívánja-e a kérelmet, és ha igen, a 21. számú a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi előzetes üzleti terve című napirend keretén belül.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a kérelem tárgyalására vonatkozó javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A napirend kiegészítésére vonatkozó döntés figyelembevételével szavazásra teszi fel a napirend elfogadására vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a  
napirend elfogadására vonatkozó javaslatot elfogadta.

**Az elfogadott napirend:**

1. **Polgármester beszámolója**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **A 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **A költségvetési intézményeknél folyó étkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról  
   és a térítési díjak megállapításának módjáról szóló 28/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
5. **A települési támogatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2021. (VI.07.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
6. **A Gólyafészek otthonokról szóló 22/2012. (V.11.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
7. **A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (X.13.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
8. **A közterület használatáról és táblák, feliratok, plakátok elhelyezésének szabályozásáról szóló 15/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
9. **Energiatakarékossággal összefüggő intézkedések, a közvilágítás mértékének korlátozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
10. **Döntés a rezsiköltségek növekedése miatti támogatás nyújtásáról**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Kérelem, Zalakaros, Jegenye sor 8. 1/1 szám alatti „Gólyafészek lakás” bérleti szerződés-módosítás tárgyában**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **2023. évi Munkaterv megállapítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **2023. évi ellenőrzési terv megállapítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **Városbor 2023. évi kiválasztásának lehetőségei**Előadó: Novák Ferenc polgármester
5. **Beszámoló a lakóhely környezet állapotáról, a parlagfű elleni védekezés 2023. évi programjának elfogadása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
6. **Kiegészítő döntés Zalakaros város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában**Előadó: Novák Ferenc polgármester
7. **Karosi Krónika 2023. évi megjelenése tárgyában ajánlatok elbírálása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
8. **Döntés Zalakaros Város Önkormányzata közvilágítási, illetve tér- és díszkivilágítási berendezések aktív elemeinek 2023. évi üzemeltetés tárgyában-beérkezett ajánlatok elbírálása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
9. **Döntés a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt településfejlesztési beruházások támogatása tárgyában**Előadó: Novák Ferenc polgármester
10. **Ajánlattételi felhívás kibocsátása „Zalakaros-Szőlő utca rekonstrukciója kivitelezési munkái” tárgyában-TOP PLUSZ-1.2.3-21-ZA1-2022-00013 azonosító számú pályázat keretében**Előadó: Novák Ferenc polgármester
11. **Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi előzetes üzleti terve ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
12. **Karos-Park Kft. 2022. évi I-III. negyedévi gazdálkodásáról beszámoló ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
13. **Zalakarosi Család-, Élmény- és Gyógyfürdő Zrt. 2023. évi üzleti terve ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
14. **Egyebek**

Novák Ferenc: Javasolja zárt ülésen tárgyalni a 21-23 számú napirendi pontokat. E napirendek vonatkozásában az érintett gazdasági társaságok vezetői kérték a napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalását az irányításuk alatt álló társaság gazdasági és üzletpolitikai érdekei védelme érdekében. Szavazásra teszi fel az elhangzott napirendi pontok zárt ülésen való tárgyalására vonatkozó javaslatot, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.

Szavazásra teszi fel a zárt ülés elrendelésére vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 205/2022. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő 21-23. számú napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.

**Napirend tárgyalása:**

1. **Polgármester beszámolója** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
    (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc:Az alábbi kiegészítést teszi a beszámoló kapcsán: a képviselőtestület 159/2022. (IX.22.) számú határozata –mely arról rendelkezik, hogy a decemberi soros ülésre kerüljön megvizsgálásra a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság külső tagokkal történő kiegészítésének lehetősége-, annak végrehajtási határidejét 2023. január 30-ra javasolja módosítani. A 199/2022. (XI.23.) számú határozat II. pontjának – mely arról rendelkezik, hogy a képviselőtestület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a közvilágítás korszerűsítése érdekében készüljön tervezési ajánlattételi felhívás a decemberi soros ülésre-, annak végrehajtási határidejét 2023. január 30-ra javasolja módosítani. Kérdés, hozzászólás nem volt a beszámoló kapcsán.

Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a Polgármester beszámolóját az alábbi kiegészítésekkel:

I.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 159/2022. (IX.22.) számú határozat –mely arról rendelkezik, hogy a decemberi soros ülésre kerüljön megvizsgálásra a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság külső tagokkal történő kiegészítésének lehetősége- végrehajtási határidejét 2023. január 30-ra módosítja.

II.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 199/2022. (XI.23.) számú határozat II. pontjának – mely arról rendelkezik, hogy a képviselőtestület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a közvilágítás korszerűsítése érdekében készüljön tervezési ajánlattételi felhívás a decemberi soros ülésre- végrehajtási határidejét 2023. január 30-ra módosítja.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 206/2022. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a Polgármester beszámolóját az alábbi kiegészítésekkel:

**I.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 159/2022. (IX.22.) számú határozat –mely arról rendelkezik, hogy a decemberi soros ülésre kerüljön megvizsgálásra a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság külső tagokkal történő kiegészítésének lehetősége- végrehajtási határidejét 2023. január 30-ra módosítja.

**II.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 199/2022. (XI.23.) számú határozat II. pontjának – mely arról rendelkezik, hogy a képviselőtestület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a közvilágítás korszerűsítése érdekében készüljön tervezési ajánlattételi felhívás a decemberi soros ülésre- végrehajtási határidejét 2023. január 30-ra módosítja.

1. **A 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet   
    megalkotása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Röviden ismerteti az előterjesztést és a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti rendeleti javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete megalkotja a 28/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletét a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1. **Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2022. évi   
    költségvetésről szóló 1/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Hozzáteszi a bevételeknél 1,3 milliárd forint, a tartalékoknál pedig 155 millió forint jelenik meg. Kedvező tendenciák mutatkoznak az év végéig és bízunk abban, hogy a továbbiakban is így lesz.

Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete megalkotja a 29/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletét a 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1. **A költségvetési intézményeknél folyó étkeztetés élelmezési   
    nyersanyagnormáiról és a térítési díjak megállapításának módjáról   
    28/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
    (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti röviden az előterjesztést és a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát. A hivatal tájékoztatása alapján nincs törvényi akadálya a rendelet hatályba lépésének, lehetséges az étkezési norma emelése.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 30/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletét a költségvetési intézményeknél folyó étkeztetés élelmezési nyersanyagnormáiról és a térítési díjak megállapításának módjáról szóló 28/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1. **A települési támogatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról  
    szóló 7/2021. (VI.07.) önkormányzati rendelet módosítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
    (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Javasolja, az önkormányzati rendeletmódosítással bevezetett rendkívüli rezsitámogatás igénybevételének tapasztalatairól, a jogalkalmazás során felmerült esetleges problémákról kapjon tájékoztatást a képviselőtestület a polgármesteri beszámoló keretében.

Torma László: A bizottsági határozat alapján átdolgozásra került a rendelettervezet, előterjesztés kiegészítésként feltöltésre került a képviselői portálra.

Novák Ferenc: Elfogadásra javasolja a bizottsági javaslattal átdolgozott rendeleti javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 31/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletét a települési támogatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 7/2021. (VI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:  
I.  
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, az előterjesztéstől eltérően a rendkívüli rezsitámogatás bevezetésével a 2023. évi költségvetésben a települési támogatásokra ne legyen 1.000.000 Ft-tal több kiadási előirányzat tervezve, az évközi előirányzat felhasználás ismeretében legyen döntés a szükségessé váló előirányzat kiegészítésről.

II**.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati rendeletmódosítással bevezetett rendkívüli rezsitámogatás igénybevételének tapasztalatairól, a jogalkalmazás során felmerült esetleges problémákról adjon tájékoztatást a képviselőtestület számára a polgármesteri beszámoló keretében.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 207/2022. (XII.15.) számú határozata:**

**I.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, az előterjesztéstől eltérően a rendkívüli rezsitámogatás bevezetésével a 2023. évi költségvetésben a települési támogatásokra ne legyen 1.000.000 Ft-tal több kiadási előirányzat tervezve, az évközi előirányzat felhasználás ismeretében legyen döntés a szükségessé váló előirányzat kiegészítésről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető és Torma László aljegyző

**II.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati rendeletmódosítással bevezetett rendkívüli rezsitámogatás igénybevételének tapasztalatairól, a jogalkalmazás során felmerült esetleges problémákról adjon tájékoztatást a képviselőtestület számára a polgármesteri beszámoló keretében.

Határidő: 2023. április 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

1. **A Gólyafészek otthonokról szóló 22/2012. (V.11.) önkormányzati  
    rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: A bizottsági határozat alapján átdolgozásra került a rendelettervezet, előterjesztés kiegészítésként feltöltésre került a képviselői portálra. Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslattal átdolgozott rendeleti javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 32/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletét A Gólyafészek otthonokról szóló 22/2012. (V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1. **A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének   
    jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (X.13.) önkormányzati rendelet**

**módosítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 33/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1. **A közterület használatáról és táblák, feliratok, plakátok elhelyezésének  
    szabályozásáról szóló 15/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 34/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletét a közterület használatáról és táblák, feliratok, plakátok elhelyezésének szabályozásáról szóló 15/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1. **Energiatakarékossággal összefüggő intézkedések, a közvilágítás mértékének**

**korlátozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: A Közösségi Ház csütörtöktől szombatig lesz nyitva, a csoportokkal egyeztettek, az előterjesztés az intézményvezető által adott szakmai javaslat alapján történt. A Termáltónál a világítás 23,00 órától lekapcsolásra kerül.

Magyarné Kovács Judit: Tárgyalta a bizottság, de döntés már nem született, mert nem volt határozatképes a bizottság.

Kötő Attila: A közvilágítás korlátozása vonatkozásában elmondja, hogy ez az életminőséget nem pozitívan fogja befolyásolni. Köszöni az előterjesztett anyagot. A tájékoztatás alapján 339 égő esetében ki lehet cserélni LED-esre és a fennmaradó lámpák esetében vizsgálni kell a kedvezőbb megoldást. Erre vissza kell térni rendkívüli képviselőtestületi ülés alkalmával, akár 1 héten belül is.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:  
I.   
(Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár nyitvatartási idejének meghatározása)

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Egyes kulturális intézmények működését érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet 1. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár nyitvatartását az intézményvezető szakmai javaslatának figyelembevételével 2022. december 16-tól 2023. április 15-ig az alábbiak szerint határozza meg:

Civil Ház nyitvatartása:

csütörtök 12:00-20:00

péntek 10:00-20:00

szombat 09:00-13:00

Szombat délutánra bérleti díj ellenében biztosítható a Civil Ház kisterme.

A Civil Ház 2022. december 22-2023 január 8. között zárva tart.

II.   
(Termáltó körüli világítás üzemidejének szűkítése)

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért a Termáltó és Ökopart világítási idejének csökkentésével, ezért a világítás 23.00 órától történő lekapcsolását rendeli el.

2./ Felkéri a Hivatalt, hogy a világítás lekapcsolása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg (időkapcsoló beállítása).

III.   
(Közvilágítás)

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a közvilágítási költségmegtakarítás érdekében felkéri a polgármestert, hogy kerüljön megvizsgálásra a nem Led-es lámpatestek izzóinak Led-es izzóra történő cseréjének lehetősége műszaki javaslattal, továbbá készüljön árajánlatkérés az izzók cseréjére vonatkozóan (kompakt lámpák, Nátrium lámpák, fényvetők) a jelenlegivel azonos megvilágítás biztosítása mellett, illetve a cserével mekkora mértékű megtakarítás érhető el.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 208/2022. (XII.15.) számú határozata:  
I.**   
(Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár nyitvatartási idejének meghatározása)

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Egyes kulturális intézmények működését érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet 1. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár nyitvatartását az intézményvezető szakmai javaslatának figyelembevételével 2022. december 16-tól 2023. április 15-ig az alábbiak szerint határozza meg:

Civil Ház nyitvatartása:

csütörtök 12:00-20:00

péntek 10:00-20:00

szombat 09:00-13:00

Szombat délutánra bérleti díj ellenében biztosítható a Civil Ház kisterme.

A Civil Ház 2022. december 22-2023 január 8. között zárva tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Sinkovics Norbert Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár igazgatója

**II.   
(**Termáltó körüli világítás üzemidejének szűkítése)

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért a Termáltó és Ökopart világítási idejének csökkentésével, ezért a világítás 23.00 órától történő lekapcsolását rendeli el.

2./ Felkéri a Hivatalt, hogy a világítás lekapcsolása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg (időkapcsoló beállítása).

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági referens

**III.   
(**Közvilágítás)

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a közvilágítási költségmegtakarítás érdekében felkéri a polgármestert, hogy kerüljön megvizsgálásra a nem Led-es lámpatestek izzóinak Led-es izzóra történő cseréjének lehetősége műszaki javaslattal, továbbá készüljön árajánlatkérés az izzók cseréjére vonatkozóan (kompakt lámpák, Nátrium lámpák, fényvetők) a jelenlegivel azonos megvilágítás biztosítása mellett, illetve a cserével mekkora mértékű megtakarítás érhető el.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági referens

1. **Döntés a rezsiköltségek növekedése miatti támogatás nyújtásáról**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 209/2022. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete  
1.) úgy határoz, hogy a megnövekedett rezsi- és élelmiszer árak kompenzációjaként az önkormányzat, valamennyi intézménye és a Karos Park Kft. dolgozói részére egyszeri támogatást biztosít bruttó 60.000 Ft/fő, összesen 111 fő részére 7.525.800 Ft összegben.  
2.) az önkormányzat és intézményei tekintetében a támogatás fedezete a 2022. évi költségvetés személyi és dologi kiadás megtakarítása terhére kerül biztosításra.  
3.) a Karos Park Kft. részére 3.729.000 Ft összegben működési támogatást nyújt a 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére, mely fedezetet nyújt az egyszeri támogatás bruttó összegére és a munkáltatói járulékokra.  
4.) felkéri a hivatalt, hogy szíveskedjen a döntésről az intézmények vezetőit értesíteni, valamint a támogatás számfejtéséről és kifizetéséről 2022. december 16-án intézkedni.  
5.) felkéri a hivatalt a Karos-Park Kft-vel történő támogatási szerződés elkészítésére úgy, hogy a támogatási összeg legkésőbb 2022. december 20. napig a Kft. részére átutalásra kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bányai Edit jegyzői asszisztens

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

1. **Kérelem, Zalakaros, Jegenye sor 8. 1/1. szám alatti „Gólyafészek lakás”   
    bérleti szerződés-módosítás tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:  
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete  
1. támogatja a Zalakaros, Jegenye sor 8. 1/1. szám alatti „Gólyafészek lakás” bérleti szerződés 3 hónappal történő meghosszabbítását 50 000 Ft/hónap bérleti díj ellenében.  
2. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt az ingatlanhasználati szerződés módosítás elkészítésére, egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.  
3. a döntésről a kérelmezőt értesíteni kell.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 210/2022. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete  
1. támogatja a Zalakaros, Jegenye sor 8. 1/1. szám alatti „Gólyafészek lakás” bérleti szerződés 3 hónappal történő meghosszabbítását 50 000 Ft/hónap bérleti díj ellenében.  
2. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt az ingatlanhasználati szerződés módosítás elkészítésére, egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.  
3. döntéséről a kérelmezőt értesíteni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Csetneki Ügyvédi Iroda  
 Bányai Edit jegyzői asszisztens

1. **2023. évi Munkaterv megállapítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 211/2022. (XII.15.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 2023. évi Munkatervet a kötelezően tárgyalandó napirendek és a képviselőtestület javaslatainak figyelembevételével jóváhagyja.  
Határidő: 2022. december 31. és folyamatos  
Felelős: Novák Ferenc polgármester   
Operatív felelős: Torma László aljegyző

1. **2023. évi ellenőrzési terv megállapítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
    (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 212/2022. (XII.15.) számú határozata:**

**I.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2./ a pénzügyi fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

**II.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2./ a pénzügyi fedezetet a hivatal 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

1. **Városbor 2023. évi kiválasztásának lehetőségei**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: Az árak megállapítása, a költségek tekintetében külön előterjesztés fog készülni. Jelen ülésen a kiválasztás lehetőségeinek megvitatása történik. A városbor kiváló lehetőség ajándék szempontjából. Javaslata, hogy legyen továbbra is a Dél-Zalai Hegyközség területe, mert a mi helyi borainkra kíváncsiak. A boroscímkék költsége nem kis költség, kérdés vagy település jelképei vagy a borászok címkéje jelenjen meg.

Kötő Attila: A költségek miatt nem mindegy, hogy mi lesz a döntés. Az, hogy egy termelőnek a címkéje megjelenik, az is fontos, de a költségvetés szűkös. Melyik lehetőség a legkedvezőbb a városnak?

Novák Ferenc: Jelenleg 1200 forintot adunk a borért. ennek a piaci ára, a fajtától és minőségtől függően 2500 forint is lehet, de a termelő feléért adja, kevesebb mennyiségű palack esetén. Ha nagyobb a mennyiség, akkor magasabb összegért kapnánk. Óriási érték és igény van rá, ez a legolcsóbb és a legméltóbb ajándékunk is.

Czimondor Nándor: Inkább a bor önköltségi árát kellene figyelembe vennünk, a partnereink miatt is fontos lenne. A termelő mond egy árat, az, hogy mennyibe kerül 1 üveg bor előállítása.

Magyarné Kovács Judit: El tudná fogadni, hogy ha a termelő ráteszi a saját és a város címkéjét is és a többi termékére is rátehetné.

Czimondor Nándor: A termelő pincészetnek kötelező, hogy megjelenjen rajta.

Novák Ferenc: Így olcsóbb lenne a megoldás, itt jelenik meg a marketing. Terjesszük ki a határt? A helyi termelőknek, zalai értéknek illene megjelenni.

Czimondor Nándor: Mik a vendégeknek az érveik? A helyi terméket is akkor veszik meg, ha az jó minőséget képvisel, és a vendégek az árat is figyelembe veszik. A Tokaji borvidéken belül például 6 borászatot meg lehetne keresni. Presztízs kérdés.

Novák Ferenc: Lehetőség szerint el kell kerülni a kevésbé jó minőségű borok támogatását, a karakteres borokat kell támogatni. A vörösborok magasabb minőségű, presztízsű borok.

Czirákiné Pakulár Judit: Az a legfontosabb, hogy mit szeretnénk vele kezdeni. Ha magasabb presztízsűt szeretnénk, akkor Tokaji lesz. De ő maximálisan helyi termékpárti. Most beszéltünk a közúton történő lámpák lekapcsolásáról, az energiatakarékosságról. Most a lehető legkevesebbet költené rá. Ha több pénz lesz, akkor visszatérne rá, majd, ha jobb idők lesznek.

Novák Ferenc: Az elmúlt 5-10 év borai kiváló minőségűek voltak és megállják a helyüket.

Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Város bora címre vonatkozóan az alábbi elveket fogadja el:

* a területi határ kiterjesztése, illetve a tokaji borvidék bevonásának lehetősége
* a boros címke esetében a lehetséges variációkról további egyeztetés szükséges
* a fehérborra szűkítés lehetőségének megvizsgálása

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 213/2022. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Város bora címre vonatkozóan az alábbi elveket fogadja el:

* a területi határ kiterjesztése, illetve a tokaji borvidék bevonásának lehetősége
* a boros címke esetében a lehetséges variációkról további egyeztetés szükséges
* a fehérborra szűkítés lehetőségének megvizsgálása

Határidő: 2023. február 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Sinkovics Norbert Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár igazgató

1. **Beszámoló a lakóhely környezet állapotáról, a parlagfű elleni védekezés   
    2023. évi programjának elfogadása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Arra kell törekedni, hogy a gazos ingatlanok ellen fel kell lépni. Szavazásra teszi fel előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 214/2022. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. Zalakaros város környezeti állapotáról készült tájékoztatást elfogadja.
2. felkéri a Polgármestert, hogy a lakóhely környezeti állapotáról a lakosságot a 2023. februári Lakossági Fórumon tájékoztassa.
3. tudomásul veszi a parlagfű elleni védekezés 2022. évi programjáról szóló tájékoztatást.
4. elfogadja a parlagfű elleni védekezés 2023. évi feladatairól szóló munkatervet és elrendeli annak ütemterv szerinti végrehajtását.
5. felkéri a Hivatalt, hogy a feladatok előkészületeiről és a program végrehajtásáról tájékoztassa a képviselőtestületet.

Határidő: folyamatos, illetve 2. pont esetében 2023. február  
 az 5. pont esetében 2023. október

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági referens

1. **Kiegészítő döntés Zalakaros város településrendezési eszközeinek módosítása  
    tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Novák Ferenc: Röviden ismerteti az előterjesztést. Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 215/2022. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezeti értékelés előzetes egyeztetése alapján úgy dönt, hogy nem indokolt a Pankasz János kérelmére elindított rendezési terv módosítása során külön környezeti vizsgálat készítése, ezzel az egyeztetési eljárást lezárja, egyben elfogadja a főépítész által 2022. október 4-én készített tartalmi követelményekre vonatkozó feljegyzését.

Határidő: azonnal   
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész

1. **Karosi Krónika 2023. évi megjelenése tárgyában ajánlatok elbírálása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: A képviselőtestületi ülésre meghívtuk a szerkesztő asszonyt, az ülés előtt tárgyaltunk vele és konszenzusra jutottunk. Azt javasoltuk, hogy a határozatok ismertetésén túl több témát is emeljünk ki, melyet a képviselőtestület határoz meg. Az ajánlatok 8-10 oldalra szóltak.

Czimondor Nándor: Gondunk van az elféréssel, anyagi problémáink vannak.

Kötő Attila: Mindig a helyhiány okozott problémát. Javasolja induljunk el a 10 oldallal, fél év múlva térjünk rá vissza.

Novák Ferenc: Egyetért a javalattal, a színes példány vizsgálatára is vissza kell térni.

Magyarné Kovács Judit: A vita tárgya az volt, hogy milyen téma legyen a Krónikában. Ő 8 oldallal próbálná meg.

Stégli János: A szerkesztőasszonytól azt kértük, hogy a lakosságot minél bővebben informálja, érthetőbbé tegye a lakosság számára a meghozott döntéseket. Ő több oldalt javasol.

Czimondor Nándor: Egyetért Stégli képviselő úrral.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:  
I.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. Zalakaros Város Önkormányzat (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által a „Zalakaros Város lapja a Karosi Krónika 2023.évi megjelenítése” tárgyban kiírt ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. nyertes ajánlattevőként a Zalai T-MA Kft. (8749 Zalakaros, Liget utca 22/B.) vállalkozást hirdeti ki.
3. az ajánlat opciói közül a 10 oldal/12 lapszám/120 oldal nyomtatott megjelentetést 1 évre nettó 3.930.000, - Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 4.126.500, - Ft összegű, az online megjelenítést nettó 50.000, - Ft + Áfa bruttó 63.500, - Ft/hó, mindösszesen 762.000, - Ft/ év ajánlati árral rendeli meg.
4. döntése értelmében a nyomtatott és online tartalom megjelentetésének fedezetét Zalakaros Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében biztosítani szükséges.
5. felhatalmazza a polgármestert a nyomtatott és online tartalom megjelentetése tárgyú megbízási szerződés aláírására.

II.

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a Karosi Krónika 2023. évi megjelentetése kapcsán a terjedelem és a színes példányok kérdése kerüljön vissza a képviselőtestület júniusi soros ülésére.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 216/2022. (XII.15.) számú határozata:**

**I.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. Zalakaros Város Önkormányzat (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által a „Zalakaros Város lapja a Karosi Krónika 2023.évi megjelenítése” tárgyban kiírt ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. nyertes ajánlattevőként a Zalai T-MA Kft. (8749 Zalakaros, Liget utca 22/B.) vállalkozást hirdeti ki.
3. az ajánlat opciói közül a 10 oldal/12 lapszám/120 oldal nyomtatott megjelentetést 1 évre nettó 3.930.000, - Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 4.126.500, - Ft összegű, az online megjelenítést nettó 50.000, - Ft + Áfa bruttó 63.500, - Ft/hó, mindösszesen 762.000, - Ft/ év ajánlati árral rendeli meg.
4. döntése értelmében a nyomtatott és online tartalom megjelentetésének fedezetét Zalakaros Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében biztosítani szükséges.
5. felhatalmazza a polgármestert a nyomtatott és online tartalom megjelentetése tárgyú megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bányai Edit jegyzői asszisztens

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a   
 költségvetés számára

**II.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a Karosi Krónika 2023. évi megjelentetése kapcsán a terjedelem és a színes példányok kérdése kerüljön vissza a képviselőtestület júniusi soros ülésére.

Határidő: 2023. június 13.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bányai Edit jegyzői asszisztens

1. **Döntés Zalakaros Város Önkormányzata közvilágítási, illetve tér- és  
    díszkivilágítási berendezések aktív elemeinek 2023. évi üzemeltetés   
    tárgyában – beérkezett ajánlatok elbírálása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: A legkedvezőbb ajánlatot az MVM Watt Eta Kft. adta, 1028 db lámpatestről van szó.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Az egyeztetés során az volt a javaslat, hogy meg kell vizsgálni a kikapcsolt lámpatestek esetében hogyan alakul a szerződésünk. A szerződésben rögzíteni szükséges, amennyiben a Képviselőtestület lámpatestek kikapcsolásáról dönt, úgy a kikapcsolt lámpatestek esetében milyen rendelkezésre állási díjat számol fel a szolgáltató.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:  
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által a „Zalakaros Város Önkormányzata részére közvilágítási, illetve tér- és díszvilágítási lámpatestek üzemeltetése vállalkozási szerződés keretében” tárgyban kiírt ajánlattételi eljárásban beérkezett az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (7630 Pécs, Engel János József u. 6.), valamint a VILKOR Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8840 Csurgó, József A. u. 2/A.) által benyújtott ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja.

2./ nyertes ajánlattevőként az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft.-t (7630 Pécs, Engel János József u. 6.) hirdeti ki 2*.*610,- Ft + ÁFA/db/év = 3315,- Ft/db/év ajánlati árral és azzal a kiegészítéssel, a szerződésben rögzíteni szükséges, amennyiben a Képviselőtestület lámpatestek kikapcsolásáról dönt, úgy a kikapcsolt lámpatestek esetében milyen rendelkezésre állási díjat számol fel a szolgáltató.

3./ Zalakaros Város Önkormányzata a vállalkozási szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott aktív elemek számának (1028 db lámpatest) figyelembevételével kiszámított 3.407.512 Ft összegű éves karbantartás díjat a 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

4./ felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 217/2022. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által a „Zalakaros Város Önkormányzata részére közvilágítási, illetve tér- és díszvilágítási lámpatestek üzemeltetése vállalkozási szerződés keretében” tárgyban kiírt ajánlattételi eljárásban beérkezett az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (7630 Pécs, Engel János József u. 6.), valamint a VILKOR Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8840 Csurgó, József A. u. 2/A.) által benyújtott ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja.

2./ nyertes ajánlattevőként az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft.-t (7630 Pécs, Engel János József u. 6.)hirdeti ki2*.*610,- Ft + ÁFA/db/év = 3315,- Ft/db/év ajánlati árral és azzal a kiegészítéssel, a szerződésben rögzíteni szükséges, amennyiben a Képviselőtestület lámpatestek kikapcsolásáról dönt, úgy a kikapcsolt lámpatestek esetében milyen rendelkezésre állási díjat számol fel a szolgáltató.

3./ Zalakaros Város Önkormányzata a vállalkozási szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott aktív elemek számának (1028 db lámpatest) figyelembevételével kiszámított 3.407.512 Ft összegű éves karbantartás díjat a 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

4./ felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. december 20.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági referens

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

1. **Döntés a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt településfejlesztési   
    beruházások támogatása tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: Rövid tájékoztatást ad: zöldterületek fejlesztésére van lehetősége, a pályázat 80%-os támogatottságú, a tervek elkészítésére maximum 1 millió forintot lehet fordítani. Egyeztetés volt a megvalósulás helyszínéről, a Liget utca, Gyöngyvirág sor sarok, amely a temetőtől délre van.

Magyarné Kovács Judit: Egy természetbarát, tarkarét szerű terület legyen, őshonos gyümölcsfák, fűszernövények telepítése, pihenőhely legyen ott.

Czirákiné Pakulár Judit: A határozati javaslat 2. pontjának pontosítása legyen: a tervezésre, kertépítésre, tájépítésre legyen meghatározva.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:  
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. támogatja Zalakaros Város Önkormányzata Családi pihenőhely kialakítása tárgyú pályázat benyújtását az alábbiak szerint: a megvalósítás tervezett helyszíne a Zalakaros 782/2 hrsz-ú ingatlan, a Gyöngyvirág sor és a Liget utca által határolt terület; a pályázat tartalma: piknikező hely, természetbarát tarkarét szerű terület kialakítása, fűszernövény bemutató kert, őshonos gyümölcsfák telepítése, játszótéri elemek.

2. a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítéséhez rendelt összeget maximálisan 1 millió Ft-ban határozza meg. (a szolgáltatás díja nyertes pályázat esetén a pályázat terhére elszámolható a meghatározott intenzitással). A költséget a 2023 évi költségvetés terhére biztosítja.

3. a 2023 évi költségvetés terhére biztosítja a pályázat 20 %-os önrészét 5 millió Ft összegben.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 218/2022. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. támogatja Zalakaros Város Önkormányzata Családi pihenőhely kialakítása tárgyú pályázat benyújtását az alábbiak szerint: a megvalósítás tervezett helyszíne a Zalakaros 782/2 hrsz-ú ingatlan, a Gyöngyvirág sor és a Liget utca által határolt terület; a pályázat tartalma: piknikező hely, természetbarát tarkarét szerű terület kialakítása, fűszernövény bemutató kert, őshonos gyümölcsfák telepítése, játszótéri elemek.

2. a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítéséhez rendelt összeget maximálisan 1 millió Ft-ban határozza meg. (a szolgáltatás díja nyertes pályázat esetén a pályázat terhére elszámolható a meghatározott intenzitással). A költséget a 2023 évi költségvetés terhére biztosítja.

3. a 2023 évi költségvetés terhére biztosítja a pályázat 20 %-os önrészét 5 millió Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc, polgármester

Operatív felelős: Illés Gabriella, projektmenedzser

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető-tájékoztatásul a   
 költségvetés részére

1. **Ajánlattételi felhívás kibocsátása „Zalakaros-Szőlő utca rekonstrukciója   
    kivitelezési munkái” tárgyában-TOP PLUSZ-1.2.3-21-ZA1-2022-00013  
    azonosító számú pályázat keretében**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: Röviden ismerteti az előterjesztést: az önkormányzat nyert a pályázaton, indikatív árajánlatok beszerzése szükséges.

Czirákiné Pakulár Judit: A pályázat benyújtásakor javasolta, hogy kerüljenek nevesítésre az ajánlatot tevők. Kéri a hivatal javaslatait arról, hogy kitől kérünk ajánlatot. Kéri a hivatalt, hogy minimum 5, a környéken működő cégtől kérjünk ajánlatot, a helyieket kérjük fel, szeretné kérni a listát.

Novák Ferenc: Aljegyző úr küldje ki a listát 24 órán belül, a hivatal tegyen javaslatot a képviselőtestület számára, az önkormányzat mely gazdasági szereplőktől – elsődlegesen olyan vállalkozásoktól, akik dolgoztak Zalakaroson, illetve környékbeli vállalkozások- kérjen a kivitelezésre indikatív ajánlatot, az elkészült listát juttassa el a képviselők részére, akik javaslatot tehetnek további vállalkozások felkérésére.

Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által az „Zalakaros Szőlő utca, Belterületi utak fejlesztése című TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-ZA1-2022-00013 azonosító kódszámú pályázata” tárgyában indikatív ajánlattételi eljárást kezdeményez.
2. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy tegyen javaslatot a képviselőtestület számára, az önkormányzat mely gazdasági szereplőktől – elsődlegesen olyan vállalkozásoktól, akik dolgoztak Zalakaroson, illetve környékbeli vállalkozások- kérjen a kivitelezésre indikatív ajánlatot, az elkészült listát juttassa el a képviselők részére, akik javaslatot tehetnek további vállalkozások felkérésére.
3. felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi eljárás lefolytatására.
4. felkéri a Hivatalt, hogy a beérkezett indikatív ajánlatokat terjessze a Képviselőtestület elé.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 219/2022. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által az „Zalakaros Szőlő utca, Belterületi utak fejlesztése című TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-ZA1-2022-00013 azonosító kódszámú pályázata” tárgyában indikatív ajánlattételi eljárást kezdeményez.
2. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy tegyen javaslatot a képviselőtestület számára, az önkormányzat mely gazdasági szereplőktől – elsődlegesen olyan vállalkozásoktól, akik dolgoztak Zalakaroson, illetve környékbeli vállalkozások- kérjen a kivitelezésre indikatív ajánlatot, az elkészült listát juttassa el a képviselők részére, akik javaslatot tehetnek további vállalkozások felkérésére.
3. felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi eljárás lefolytatására.
4. felkéri a Hivatalt, hogy a beérkezett indikatív ajánlatokat terjessze a Képviselőtestület elé.

Határidő: azonnal – 2. pont; 2023. január 30.- 3. – 4. pont

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Imre András műszaki referens  
 Illés Gabriella projektmenedzser

**Közérdekű bejelentések, interpellációk:**

Vlasicsné Dörgönye Márta: Többször kérte már: a Szőlő utca, Kanica utca, Panoráma utca sarka, közterület anomáliájának kérdésében választ vár, melyet írásban kér megválaszolni.

Czimondor Nándor: Több gazos telkünk van, ahol külföldiek a tulajdonosok. Javasolja, hogy az ottani önkormányzatot kell megkeresni, mert annak nagyobb súlya van.

Novák Ferenc: Az adott települési önkormányzat megkeresése, a gyakorlat módosítását kell megtenni.

Kötő Attila: Ezt nemcsak a külföldieknél kell megtenni, a gazos ingatlanokat rendbe kell tenni.

Magyarné Kovács Judit: A közterületre belógó ágak, sövények kérdése, balesetveszélyt okoznak, kellemetlenek. Erre a hivatal figyelmét felhívja, hatékonyabban kell vizsgálni.

Novák Ferenc: A Karos-Park Kft.-nek erre készült felmérése.

Torma László: Az ágak levágása az ingatlantulajdonosok feladata, ha nem végzik el, akkor közigazgatási bírság kiszabása lehetséges.

Novák Ferenc: Az elmúlt 5 évben mennyi bírság került kiszabásra? 1 alkalommal? A felszólítások megtörténnek, a bírságok hiányoznak

Czimondor Nándor: Hány felszólítás kell?

Torma László: A jogszabályokban, így a helyi rendeletekben foglalt kötelezettségek nem teljesítése esetén azonnal is kiszabható a bírság, de a gyakorlatban a fokozatosság elve érvényesül, először a felszólítás, majd a bírságolás, természetesen az ismételt kötelezés mellett.

Novák Ferenc: Az egyik része megtörtént a feladatnak, de amíg a nem teljesítőkkel szemben nincs bírságolás, addig nincs a cél elérve.

Czimondor Nándor: A célt el kell érni. Ne legyenek gazos ingatlanok.

Magyarné Kovács Judit: Egy bizonyos idő után, mint az áramszolgáltató, felszólítás, majd levágni.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ha a címzett nem elérhető, abban az esetben bonyolódik az eljárás, hiszen belép a hirdetményi út, egyébként is a tulajdonos elérhetetlensége esetén nehezebb a kötelezettséget érvényesíttetni. Ha elérhető a tulajdonos, akkor bírságolni kell, mert annak lesz eredménye. A tulajdonos bízzon meg helyi személyt vagy vállalkozást a kaszálásra, a Karos-Park Kft. elérhetőségét bele kell írni a felhívásba, hiszen ez az önkormányzat kft.-je.

Novák Ferenc: Adventi időszak van, a rendezvényekre invitálok mindenkit, boldog karácsonyt és új évet kívánok, legyünk optimisták.

Czimondor Nándor: Nyilvánosan jelenti be, hogy december 30-ig lesz a MenDan Hotel igazgatója, mert nyugdíjba vonul.

Novák Ferenc: Mivel a nyílt ülésen tárgyalandó napirend nem volt, megköszöni a részvételt és az ülést 11,26 órakor bezárja és bejelenti, hogy a képviselőtestület technikai szünet után 11,40 órától zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Kmft.

Novák Ferenc Torma László

Polgármester Aljegyző

Czimondor Nándor Vlasicsné Dörgönye Márta

Jkv. hitelesítő Jkv. hitelesítő