

**Határozat: 201 - 216**

**Rendelet: 23 – 25**

## **Jegyzőkönyv**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete  
2014. szeptember 11-én megtartott**

**nyílt üléséről**

## Jegyzőkönyv

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete **2014. szeptember 11-én** 8,30 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Deutschné Lang Erika alpolgármester, Kötő Attila alpolgármester, Böröcz József, Czirákiné Pakulár Judit, Súslecz Árpád, Szirtes Balázs képviselők, Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző, Torma László aljegyző.

Igazoltan távol van: Tóth Ferenc képviselő.

Tanácskozási joggal meghívott: Magyaráné Kovács Judit Pénzügyi osztályvezető, Klie Zoltán főépítész, Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló.

Jegyzőkönyvvezető: Koma Ildikó szervezési ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelent képviselőket, meghívottakat és hivatali dolgozókat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja: Böröcz József és Súslecz Árpád képviselőket.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A képviselőtestület utolsó soros ülését tartja ebben a ciklusban, de rendkívüli ülés megtartására még sor kerül. Ismerteti a ciklusban alkotott önkormányzati rendeletek, meghozott határozatok és az ülések számát. 2010. október 14-től – 2014. szeptember 3-ig összesen 98 képviselőtestületi ülés megtartására került sor, 1.419 db képviselőtestületi határozatot hozott a testület, és 159 db önkormányzati rendelet alkotott. Megköszöni az Alpolgármestereknek, Képviselőknek a végzett munkát. Emléklapokat ad át az elmúlt 4 év munkája elismeréséül.

Deutschné Lang Erika: Átadja a Polgármester részére az Emléklapot, megköszönve a 4 év munkáját.

Novák Ferenc: Ismerteti a napirendi javaslatot.

## **Napirend:**

**1. Polgármester beszámolója**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**2. A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) Ör. módosítása**

Előadó: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

**3. A 2014. évi költségvetésről szóló 1/2014. (II.06.) Ör. módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**4. Beszámoló a 2014. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**5. Beszámoló a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének I. félévi alakulásáról**

Előadó: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

**6. Zalakaros város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 12/2002 (VIII.16.) ör. rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**7. 2015. évi ellenőrzési terv megállapítása**

Előadó: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

**8. Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**9. Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója**

Előadó: Horváth József kuratórium elnöke

**10. Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója**

Előadó: Káldiné Kopcsáncsi Szilvia kuratórium elnöke

**11. Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója**

Előadó: Flórek Zsolt kuratórium elnöke

**12. Fogorvosi rendelő magánrendelés céljából való használatához bérleti díj megállapítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**13. Földmérési munkák lebonyolítására és földmérési tanácsadási feladatokra valamint az ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok ellátására vonatkozó ajánlati felhívás elfogadása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**14. Kombi-pároló készülék beszerzése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**15. Közterület-használatra vonatkozó kérelem elbírálása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**16. Termáltó és Ökopart marketing ajánlati felhívás kibocsátása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**17. A Magyarország-Horvátország IPA Határon Átnyúló Együtműködési Program keretében megvalósuló „Cycle in a network” című HUHR/1101/1.2.2/1007 azonosítószámú projekt keretében megszervezésre kerülő Karosi Kerékpáros Maraton három különböző távon (15, 35 és 80 km) ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**18. Magyarország-Horvátország IPA Határon Átnyúló Együtműködési Program keretében megvalósuló „Cycle in a network” című HUHR/1101/1.2.2/1007 azonosítószámú projekt keretében kiírásra kerülő marketing ajánlati felhívások elfogadás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**19. Közvilágítás energiatakarékos átalakítása (KEOP-2014-5.5.0/K pályázat) kivitelezési munkákra ajánlati felhívás kibocsátása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**20. Bölcsődei gondozási díj mérséklése a bölcsőde bővítés időtartama alatt**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**21. Könyvvizsgálói megbízási szerződés módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Javasolja levenni a kiküldött meghívóban szereplő 16. sz. napirendet. Elkészült az előterjesztés, csak a Közbeszerzési Bizottság nem volt határozatképes, és a bizottság döntése nélkül a képviselőtestület nem tárgyalhatja meg. Későbbiekben mindenképpen tárgyalni fogja a képviselőtestület ezt a napirendet.

Javasolja levenni a 19. sz. napirendet is.

Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot az ügyrendi javaslattal.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi javaslatot elfogadta.

## **Napirendek tárgyalása:**

### **1/ Polgármester beszámolója**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Böröcz József: A 23/2014. (II.19.) számú Képviselőtestületi határozatnál, a város napi rendezvény 2014. évi kiadásai között szerepel, hogy a „Sportpályán vízvezeték kiépítés”-t Böröcz József végezte. Nem érti honnan vették ezt.

Novák Ferenc: Az ellátáshoz kellett vízvezetékét építeni, kéri, hogy Magyaréné válaszoljon a felvetésre.

Magyaréné Kovács Judit: Utána néz miért került bele.

Novák Ferenc: Lehet, hogy anyagot vásároltak az üzletében.

Böröcz József: Ő nem végzett semmilyen munkát.

Magyaréné Kovács Judit: Anyagköltség kerülhetett elszámolásra, valószínű. Böröcz Józseftől vásároltuk meg az anyagokat, az anyag szó hiányzik, nem pontos a megfogalmazás.

Böröcz József: Óriási a különbség a kettő között.

Szirtes Balázs: A 61/2014. (III.26.) számú Képviselőtestületi határozatnál a Gránit Zrt. vezérigazgatói tisztség betöltésére vonatkozó pályázat kiírására vonatkozóan észrevételt tesz. A Gránit Zrt. vezérigazgatói tisztségre vonatkozó pályázati kiírás ennek a testületnek a feladata volt. Minimum 3 hónap, fél év a kinevezés. Nagy jelentőségű a Zrt. a város életében. A beszámoló azt tartalmazza, hogy az új képviselőtestület írja ki majd a pályázatot, erről ennek a képviselőtestületnek kellett volna döntenie. Képviselőtestületi döntés van rá. Miért történt ez a javaslat a polgármester részéről? Így a jövő év első, második negyedévig elhúzódik. Ekkora cég ennyi alkalmazottal fél évet csak megbízott vezérigazgatóval fog működni. A döntést okkal hoztuk meg, hogy első számú vezető legyen, ami eredményessé és határozott fejlődési pályára állítja a Zrt-t.

Novák Ferenc: Jogos a felvetés, szeptember 10-i határidőt határozott meg a képviselőtestület, de nem mindegy milyen feltétel rendszert fogalmaznak meg az igazgató részére. A következő képviselőtestület 1 hónap múlva megválasztódik, és kell, hogy a bizalmát érezze, és látni lehessen, milyen vezetési struktúrában érdemes a fürdőt működtetni. Elképzelhető hogy a település életében a következő képviselőtestület másfajta vezetési struktúrát akar megtenni. Az általános kiírás megtörténhetett volna, de ha októberben az új képviselőtestület kiírja a

pályázatot, 2-3 hónap alatt megvalósítható ez a pályázat. Az új képviselőtestület megfogalmazza azokat az elvárásokat, amik a gazdasági társaságra vonatkozik. Amennyiben hoztunk volna tervezetet, akár választási téma is lehetett volna. Ez egy hónapos haladék. A jelenlegi megbízott vezérigazgatónak december 31-ig van megbízatása, nem okoz kárt a fürdő vezetésében és a közéletben. Kéri, hogy a képviselőtestület fogadja el az indokait. Az új képviselőtestületnek az első teendők között lesz a pályázati kiírás pontos megfogalmazása. Fontos, hogy az új elvárások, új testület bizalmát élvezze a leendő vezérigazgató. Az új képviselőtestület visszavonhatná a pályázati kiírást, ésszerűbbnek látja 1 hónappal később a pályázatot kiírni.

Javasolja a határidő meghosszabbítását 2014. október 30-ig.

Szirtes Balázs: Elfogadja a választ.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a polgármester beszámolóját és a határidő hosszabbításokat.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Képviselőtestület 201/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A **61/2014. (III.26.) számú Képviselőtestületi határozat** 2. pontja - Gránit Zrt. vezérigazgatói tisztség betöltésére vonatkozó pályázat kiírása – végrehajtási határidejét **2014. október 30-ig** meghosszabbítja.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Ügyintéző: Torma László aljegyző, Csetneki Ügyvédi Iroda

2/ A **126/2014. (VI.20.) számú Képviselőtestületi határozat** - Karos Park Kft. részére befizetett 5 millió Ft felhasználásáról felhasználási terv készítése – végrehajtási határidejét **2014. december 18-ig** meghosszabbítja.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Biczó Tamás Karos-Park Kft. ügyvezetője

3/ A Polgármester Beszámolóját elfogadja.

**2/ A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házsámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) Ör. módosítása**

Előadó: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Süslecz Árpád: Ismerteti az Ügyrendi bizottság határozatát:

**Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 43/2014. (IX.03.) számú határozata:**

A bizottság:

A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házsámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) Ör. módosítását az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete megalkotja a 23/2014. (IX.12.) önkormányzati rendeletét a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házsámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) ör. módosításáról**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 202/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A 172/2014.(VIII.7.) számú határozatának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

3./ A KCR rendszer létrehozására tekintettel a közterület nevek illetve a házsámok, címek felülvizsgálatát az arra vonatkozó módszertani irányításnak megfelelően az abban meghatározott határidőre kell elvégezni. Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a hivatali apparátusból kijelölt ügyintézők mellett szükség szerint szakértőt vagy szakértőket vonjon be a feladat végrehajtására (pl.: ingatlan-nyilvántartási, földmérő stb.). A szakértői díj fedezetére az önkormányzat 2015. évi költségvetésében 700 000 Ft keretösszeget kell biztosítani.

Határidő: KEK KH utasításában meghatározott, pénzügyi keret: 2015. évi költségvetés elkészítésének határideje szerint  
Kt. tájékoztatása 2015.január 30. és 2015.május 30. (3. pont)

Felelős: Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző  
Operatív felelős: Torma László aljegyző, Kánnár Éva hatósági ügyintéző, Bognár Ottó településüzemeltetési referens, Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető- pénzügyi keret biztosításának tárgyában

### **3/ A 2014. évi költségvetésről szóló 1/2014. (II.06.) Ör. módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Süslecz Árpád: Ismerteti az Ügyrendi bizottság határozatát:

#### **Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 46/2014. (IX.03.) számú határozata:**

A bizottság:

A 2014. évi költségvetésről szóló 1/2014. (II.06.) Ör. módosítását az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra.

Böröcz József: Ismerteti a Pénzügyi bizottság határozatát:

#### **Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 88/2014. (IX.03) számú határozata:**

A bizottság

egyhangúlag ajánlja elfogadásra a képviselőtestületnek a 2014.évi költségvetésről szóló 1/2014.(II.06) Ör. módosítását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### **Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete megalkotja a 24/2014. (IX.12.) önkormányzati rendeletét a 2014. évi költségvetésről szóló 1/2014. (II.06.) ör. módosításáról**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

### **4/ Beszámoló a 2014. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./



Böröcz József: Ismertet a Pénzügyi bizottság határozatát:

***Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 89/2014. (IX.03) számú határozata:***

A bizottság

egyhangúlag ajánlja elfogadásra a képviselőtestületnek a 2014.évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 203/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót

1 646 015 e Ft bevételi és kiadási előirányzattal

666 472 e Ft bevételi teljesítéssel

538 570 e Ft kiadási teljesítéssel

elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

**5/ Beszámoló a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének I. félévi alakulásáról**

Előadó: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Böröcz József: Ismertet a Pénzügyi bizottság határozatát:

***Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 90/2014. (IX.03) számú határozata:***

A bizottság

egyhangúlag ajánlja elfogadásra a képviselőtestületnek a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2014.évi költségvetésének II. Félévi beszámolóját.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 204/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. I. félévi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámolót

136 952 e Ft bevételi és kiadási előirányzattal

60 817 e Ft bevételi teljesítéssel

59 230 e Ft kiadási teljesítéssel

elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabóné Dr. Csányi Mariann jegyző

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

**6/ Zalakaros város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 12/2002 (VIII.16.) ör. rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Süslecz Árpád: Ismerteti az Ügyrendi bizottság határozatát:

**Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 44/2014. (IX.03.) számú határozata:**

A bizottság:

A Zalakaros város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 12/2002 (VIII.16.) ör. módosítását az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete megalkotja a 25/2014. (IX.12.) önkormányzati rendeletét a Zalakaros város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 12/2002 (VIII.16.) ör. módosításáról**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

## **7/ 2015. évi ellenőrzési terv megállapítása**

Előadó: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Böröcz József: Ismertet a Pénzügyi bizottság határozatát:

***Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 91/2014. (IX.03) számú határozata:***

A bizottság

egyhangúlag ajánlja elfogadásra a 2015.évi ellenőrzési tervben foglaltakat az alábbi kiegészítéssel:

- a 2015.évi ellenőrzési tervbe kerüljön bele új pontként még az önkormányzati normatív állami támogatások igénylésének, elszámolásának ellenőrzése október hónapban.

Novák Ferenc: Egyetért a bizottsági észrevétellel. Szavazásra teszi fel az önkormányzatra vonatkozó határozati javaslatot a bizottsági észrevétellel.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Képviselőtestület 205/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ Az Önkormányzat 2015. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint hagyja jóvá.

Ellenőrizendő folyamat	Ellenőrzés módszere	Ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés ütemezése
I. Az Önkormányzat kontrollkörnyezete kialakításának vizsgálata.	Az Önkormányzat kontrollkörnyezete dokumentumai, szabályzata vizsgálata.	2014	2015.03. Jelentés: 2015.03.31.
II. Az Önkormányzat kockázatkezelési rendszere kialakításának vizsgálata.	Az Önkormányzat kockázatkezelési rendszere kialakításának dokumentumai, szabályzata vizsgálata.	2014	2015.05. Jelentés: 2015.05.31.
III. Az Önkormányzati belső ellenőrzési	Az Önkormányzati belső ellenőrzési rendszerének	2014	2015.07. Jelentés: 2015.07.31.

rendszerének vizsgálata	dokumentumai, szabályzata vizsgálata		
IV. Az Önkormányzat monitoring rendszere kialakításának vizsgálata	Az Önkormányzat monitoring rendszere kialakításának dokumentumai, szabályzata vizsgálata	2014	2015.09. Jelentés: 2015.09.30.
V. Az intézmények tekintetében létszám- és bérigazgatás ellenőrzése	Az intézmények tekintetében létszám- és bérigazgatás dokumentumainak, szabályozó eszközeinek ellenőrzése.	2014	2015.11. Jelentés: 2015.07.31.
VI. Az önkormányzati normatív állami támogatások igénylésének, elszámolásának ellenőrzése	Dokumentumok vizsgálata	2014	2015.10. Jelentés: 2015.10.31.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Dr. Beke-Megál Izabella kistérségi jogi referens

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a közös önkormányzati hivatalra vonatkozó határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 206/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint hagyja jóvá.

Ellenőrizendő folyamat	Ellenőrzés módszere	Ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés ütemezése
A pénzügyi-számviteli szabályzatok vizsgálata	szabályzatok jogszabályi előírásokkal és egymással történő összhangjának és a helyi sajátosságoknak megfelelő kialakítása, értékelése	2015	2015.07. Jelentés: 2015.07.31.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Dr. Beke-Megál Izabella kistérségi jogi referens

#### 8/ **Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Süslecz Árpád: Ismerteti az Ügyrendi bizottság határozatát:

#### **Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 45/2014. (IX.03.) számú határozata:**

A bizottság:

Javasolja a Bursa Hungarica pályázathoz való csatlakozást, amennyiben a pályázati kiírás megjelenik.

Javasolja a bizottság, hogy a Bursa pályázat mellett a Zalakaros város hirdessen olyan támogatási rendszert, amelybe fizikai szakmunkás képzést támogat.

Böröcz József: Ismerteti a Pénzügyi bizottság határozatát:

#### **Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 92/2014. (IX.03) számú határozata:**

A bizottság

egyhangúlag ajánlja elfogadásra a Bursa Hungarica pályázathoz való csatlakozást.

Novák Ferenc: Időközben megjelent a pályázati kiírás, javasolja a csatlakozást.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a bizottsági javaslattal kiegészítve.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 207/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi pályázati fordulójához.

2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Határidő: 2014. október 1.-csatlakozási nyilatkozat  
október 3.- pályázat kiírása  
november 7.- pályázatok benyújtásának határideje  
december 8.- pályázatok elbírálása  
december 12.- döntési listák továbbítása Támogatáskezelő felé  
december 19.- pályázati döntés nyilvánosságra hozatala

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kánnár Éva hatósági ügyintéző

5. A Bursa pályázat mellett Zalakaros város hirdessen olyan támogatási rendszert, amelynek keretében fizikai szakmunkás képzésben résztvevőket támogat.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Kánnár Éva hatósági ügyintéző

**9/ Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója**

Előadó: Horváth József kuratórium elnöke

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Horváth József a kuratórium elnöke.

Böröcz József: Ismertet a Pénzügyi bizottság határozatát:

***Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 86/2014. (IX.03) számú határozata:***

A bizottság

egyhangúlag ajánlja elfogadásra a képviselőtestületnek a Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját azzal a kiegészítéssel, hogy a tulajdonában lévő 2 db robogó használatával kapcsolatosan fontolja meg a felajánlást a Polgárőrség részére .

Horváth József: Van 4 db kismotor a rendőrségnél, 2-öt a polgárőrség részére átadnának használatra. Jövőre mind a 4-et szeretnék átadni.

Novák Ferenc: Az alapítvány elnöke egyetért a bizottság javaslatával. Megköszöni az alapítvány munkáját, legfontosabb terület, a biztonság területén dolgozik Zalakaroson. Eredményes munkát végeznek. További támogatást igyekeznek adni.

Szavazásra teszi fel a beszámolót a bizottsági kiegészítéssel.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 208/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját elfogadja.

2/ Javasolja, hogy a közalapítvány fontolja meg a tulajdonában lévő 2 db robogó felajánlását a Polgárőrség részére használatra.

Határidő: 2014. október 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Horváth József kuratórium elnöke

Operatív felelős: Magyaré Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

3/ A Képviselőtestület határozatáról a Közalapítványt tájékoztatni kell.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Koma Ildikó szervezési ügyintéző

### **10/ Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója**

Előadó: Káldiné Kopcsándi Szilvia kuratórium elnöke

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Káldiné Kopcsándi Szilvia a kuratórium elnöke.

Böröcz József: Ismertet a Pénzügyi bizottság határozatát:

***Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 93/2014. (IX.03) számú határozata:***

A bizottság

egyhangúlag ajánlja elfogadásra a képviselőtestületnek a Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját.

Novák Ferenc: Megköszöni a végzett munkát és a beszámolót.

Káldiné Kopcsándi Szilvia: A 2014. évi 1% felajánlásból rendezik a László atya által kölcsön adott összeget, e kötelezettségnek eleget tudnak tenni. A Volksbank átalakult, ezért a kiküldött csekkek már érvénytelenek, újakat kell készíttetni. Amíg el nem készülnek, addig nem tudnak adakozókat bevonni, a gazdasági válság a híveknél is érződik. Megköszöni az önkormányzat adakozását. A templomot is szeretné, ha támogatná az önkormányzat, a fafelületek festése indokolttá vált.

Novák Ferenc: Támogatják a hitéletet is a jövőben.

Szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Képviselőtestület 209/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:



1/ A Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját elfogadja.

2/ A Képviselőtestület határozatáról a Közalapítványt tájékoztatni kell.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Koma Ildikó szervezési ügyintéző

### **11/ Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója**

Előadó: Flórek Zsolt kuratórium elnöke

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Flórek Zsolt a kuratórium elnöke.

Böröcz József: Ismertet a Pénzügyi bizottság határozatát:

***Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 87/2014.(IX.03) számú határozata:***

A bizottság

egyhangúlag ajánlja elfogadásra a képviselőtestületnek a Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját azzal a kiegészítéssel, hogy 8 napon belül írásban közölje az Önkormányzattal, hogy Zalamerenye Önkormányzat 776 eFt-os 2013.évi támogatása miért szerepel a 2013.évi támogatások között.

Flórek Zsolt: A bizottság kérésének eleget tettek, a pénzügyi osztályvezetőnek jelezte, hogy nem Zalamerenyétől voltak jogosultak a támogatásra, hanem Zalakarostól, korrigálták a beszámolóban.

Novák Ferenc: Zalakarostól érkezett a támogatás, nem Zalamerenyétől.

Magyarné Kovács Judit: Megérkezett a javított példány a képviselőtestületi ülésre, átadja a képviselőtestületi tagoknak.

Szirtes Balázs: Milyen támogatásról van szó?

Magyarné Kovács Judit: Civil szervezetek támogatása.

Szirtes Balázs: Nem emlékszik ilyen összegű támogatásra.

Magyarné Kovács Judit: Jóvá lett hagyva.

Szirtes Balázs: Ekkora nagy összeg jóvá lett hagyva? Pontosan látni szeretné, miről van szó. Zalakaros súlyos milliókkal támogatja az egyesületet, a 770 eFt honnan van?

Magyarné Kovács Judit: Átküldi a képviselő úrnak.

Szirtes Balázs: Kéri, hogy minden képviselőt tájékoztassanak, pontosan tessék elszámolni.

Deutschné Lang Erika: Civil szervezeteknek a TAO támogatás önerejéről van szó, ez volt az egyik ütemezett része a támogatásnak.

Szirtes Balázs: Pontosítani szeretné, miért kerül külön sorba, miért Zalamerenyéhez, és a jóváhagyást is kéri.

Magyarné Kovács Judit: Téves utalás volt Zalamerenye számlájára, utólag rendezve lett a tétel, része volt az 5.500 eFt-os támogatásnak.

Novák Ferenc: Képviselő úrnak a tájékoztatást meg kell adni, ezzel javasolja elfogadni a beszámolót.

Flórek Zsolt: Kéri a szakmai beszámoló elfogadását.

Novák Ferenc: Megköszöni a munkát.

Kéri, hogy a pénzügyi osztályvezető rövid idő alatt bocsássa Szirtes képviselő rendelkezésére a támogatásra vonatkozó tájékoztatást.

Magyarné Kovács Judit: A javított beszámolót és a támogatásra vonatkozó kimutatást minden képviselő rendelkezésére bocsátotta.

Szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Képviselőtestület 210/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját elfogadja.

2/ A Képviselőtestület határozatáról a Közalapítványt tájékoztatni kell.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Koma Ildikó szervezési ügyintéző

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a meghívóban szereplő 12., 15. és 17. sz. napirendek zárt ülés keretében kerüljenek megtárgyalásra a nyílt ülés után, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Szavazásra teszi fel a napirendek zárt ülés keretében történő megtárgyalására vonatkozó javaslatát.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a zárt ülésre vonatkozó javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **Képviselőtestület 211/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Elrendeli a meghívóban szereplő

12.sz.Fogorvosi rendelő magánrendelés céljából való használatához bérleti díj megállapítása

15.sz.Közterület-használatra vonatkozó kérelem elbírálása

17.sz. A Magyarország-Horvátország IPA Határon Átnyúló Együttműködési Program keretében megvalósuló „Cycle in a network” című HUHR/1101/1.2.2/1007 azonosítójú projekt keretében megszervezésre kerülő Karosi Kerékpáros Maraton három különböző távon (15, 35 és 80 km) ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálása

sz. napirendek zárt ülés keretében történő megtárgyalását a nyílt ülés után, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára tekintettel.

### **12/ Földmérési munkák lebonyolítására és földmérési tanácsadási feladatokra valamint az ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok ellátására vonatkozó ajánlati felhívás elfogadása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Szabóné Dr Csányi Marianna: Javasolja a képviselőtestületnek, hogy keretszerződés keretében vonjanak be szakértőt. A központi címnyilvántartó rendszer, ha beindul, szükség lesz földmérői ismeretekkel rendelkező szakértőre. 2015. január 1-től indul a jogszabály szerint a központi címregiszter rendszer. Mindenkinek ezt kell használni, az ingatlan nyilvántartás, a személy- és lakcímnnyilvántartás, a postai nyilvántartás összefésülésre kerül,

minden közigazgatási nyilvántartásnak ez lesz az alapja. Fel kell készülni a munka végrehajtására.

Czirákiné Pakulár Judit: Melyik földmérők kerülnének meghívásra? Nem mindegyik végez precíz munkát. Az ajánlatkérésbe olyan pontokat is tegyenek bele, hogy ne feltétlenül az ár döntsön. Valamilyen biztosítékokat tegyünk bele, építsük bele a szerződésbe a felmondás lehetőségét, hogy ne kerüljünk csapdába.

Szabóné Dr Csányi Marianna: A kollégáktól kért listát, hogy kik azok, akik precíz, pontos munkát végeztek és kik, akik nem. Az ajánlati felhívást így küldjük ki. Egyetért képviselő asszonnyal, hogy a precízség nagyon fontos lesz. Nagyfokú rendbetételre lenne szükség a városban.

Szirtes Balázs: Ne legyen köztartozása és helyi adó tartozása, ha meghívásos lesz, akkor fontos, hogy referenciával is rendelkezzenek.

Szabóné Dr Csányi Marianna: Referenciákat javasol képviselő úr bevenni, úgy gondolom, hogy a nálunk végzett munka a legjobb referencia.

Novák Ferenc: Referencia kiegészítés szükséges, és a határidők fontosságára is fel kell hívni a figyelmet, a határidő be nem tartása a szerződés felbontását is eredményezheti. Javasolja ezeket a kiegészítéseket a határozatba belefoglalni.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Képviselőtestület 212/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ A földmérési munkák lebonyolítására és földmérési tanácsadási feladatokra valamint az ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok ellátására vonatkozó ajánlati felhívást elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy:

- referenciával rendelkezzen

- a határidő be nem tartása a szerződés felbontását is eredményezheti.

2./ Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a beérkezett ajánlatokat elbírálja és a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevővel megbízási szerződést kössön.

3./ Az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívás a határozat elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt kezelendő.

Határidő: Az ajánlattételi felhívásban rögzítettek alapján  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

## 1. melléklet

### AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**01-1358/2014-0**

Zalakaros Város Önkormányzata nevében megküldjük Önöknek földmérési munkák lebonyolítására és földmérési tanácsadási feladatokra valamint az ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok ellátására **vonatkozó ajánlati felhívását.**

#### 1./ az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail);

Zalakaros Város Önkormányzata

8749. Zalakaros Gyógyfürdő tér 1. Tel: 93-340-100. Fax: 93- 340-531.,

Az ajánlatkérő nevében eljáró neve, elérhetősége, aki felvilágosítással szolgál:

dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens, Tel: 93/340-100/115 mellék [jogireferens@zalakaros.hu](mailto:jogireferens@zalakaros.hu); Torma László aljegyző Tel: 93/340-100/104 mellék, e-mail: [aljegyzo@zalakaros.hu](mailto:aljegyzo@zalakaros.hu)

#### 2./ a szolgáltatás tárgya:

*Zalakaros Város Önkormányzata részére földmérési munkák lebonyolítására és földmérési tanácsadási feladatokra valamint az ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok ellátása megbízási keretszerződés keretében.*

A Megbízott feladatát képezi különösen: földmérési szolgáltatások elvégzése, kiemelten a következők:

Feladat	Ajánlati ár (nettó)
• <b>Telekalakítás</b>	
- <b>1 telek kettéosztása</b>	
- <b>1 telek 3-5 részre osztása</b>	
- <b>1 telek 5-nél több részre osztása keletkező telekszámoként</b>	
- <b>2-4 telek rendezése (osztása, egyesítése, határrendezése, stb.)</b>	
- <b>4-nél több telek rendezése keletkező telekszámoként</b>	
• <b>Kitűzés vagy kerítés bemérése</b>	
- <b>Négy birtokhatárpontos, síkterepes, 200 m-en belüli alappontos,</b>	

<b>földrészlet kitűzése (alapár):</b>	
- Terep lejtése 55-nál nagyobb akkor, alapár +	
- 5-10 birtokhatárpontos földrészlet kitűzése: alapár +	
- 10-nél több birtokhatárpontos földrészlet kitűzése: alapár +	
- 200 m-nél távolabbi alappontról történő kitűzés (vagy GPS-szel történő alappont sűrítéssel): alapár +	
<b>• Épületfeltüntetési feladatok</b>	
- épületfeltüntetési vázrajz készítése 1 épület esetén:	
- + épületenként:	
<b>• Épületmegszüntetési feladatok</b>	
- bontási vázrajz készítése 1 épület esetén:	
- + épületenként	
<b>• Művelési ág megváltoztatásával kapcsolatos feladatok mérési mód függvényében:</b>	
- zártkertben:	
- külterületen:	
<b>• Szolgalmi jog feltüntetésére vonatkozó vázrajz készítése, alapár:</b>	

**A megajánlásokat nettó (Áfa nélkül) árban kérjük megadni, melyek nem tartalmazzák a földhivatali adatszolgáltatási és vizsgálati díjakat.**

**- Kisajátításhoz és belterületbe csatoláshoz kapcsolódó földmérői munkák a munka jellege nagyságrendje függvénye, mely külön megállapodás tárgya.**

- ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok ellátása (vonatkozó jogszabályok: az állami és önkormányzati nyilvántartások együttműködésének általános szabályairól szóló 2013. évi CCXX. törvény; a központi címregiszter kialakításához szükséges adatellenőrzési feladatokról szóló 216/2014. (VIII.28.) Korm. rendelet): **külön megállapodás alapján.**

**3./a szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

A jelen megbízási keretszerződés határozatlan időre kerül megkötésre. A hatályba lépés napja 2014. november 1. A keretszerződés bármely fél részéről történő felmondása esetén a

szerződés a felmondás kézhezvételét megelőzően megkezdett munkák lezárásával szűnik meg. A felmondás kézhezvételét követően új eljárás a megbízott közreműködésével nem indítható.

**4./a teljesítés helye:**

Zalakaros Város közigazgatási területe.

**5./ az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Finanszírozás saját forrásból és esetenként támogatásból (hazai, uniós), valósul meg.

A teljesített szolgáltatások a Megbízó teljesítésigazolását követően számlával számolhatók el.

**6./ az ajánlatok bírálati szempontja:**

**Összességében legelőnyösebb, legkedvezőbb ajánlat.**

**7./ Alkalmassági követelmények:**

- Az ajánlattevő köteles nyilatkozni arról, hogy nincs egy évnél régebben lejárt köztartozása,
- nincs egy évnél régebben lejárt helyi adótartozása;
- valamint ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben rendelkezik legalább 1 db olyan szerződésszerűen teljesített referenciával, amely földmérési szolgáltatások teljesítésére irányult.

**8./ a hiánypótlás lehetősége, vagy annak kizárása:**

Ajánlatkérő a hiánypótlásra lehetőségét biztosítja.

**9./ az ajánlattételi határidő:**

**2014. október 2. 09<sup>00</sup> óra.**

**10./ az ajánlat benyújtásának címe:**

Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. 103-as iroda- dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens.

**11./ az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:**

Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. szám, I. emeleti tárgyaló.

**2014. október 2. 09<sup>00</sup> óra**

**12./ annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:**

Nem.

**13./ ha az eljárás tárgyalásos, a tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja;**

Nem alkalmazható.

**15./ a szerződéskötés tervezett időpontja:**

2014.október

**16./ egyéb információk, elvárások:**

Az ajánlatokat a mellékelt minta alapján kérjük elkészíteni.

Az ajánlatokat 1 zárt borítékban, két példányban (1 eredeti és 1 másolat) a beadás helye szerint címezve kérjük megküldeni.

A borítékra kérjük feltüntetni:

**„Földmérési munkák lebonyolítási és tanácsadói és címregiszter létrehozásával összefüggő önkormányzati tanácsadói feladatok”**

**2014. október 2. 9.00-óraig nem bontható fel!**

A pályázat kiíró fenntartja a jogot az eljárás eredménytelenné nyilvánítására!

A felhívást a postára adással egyidejűleg elektronikusan is megküldjük.

**Zalakaros 2014. szeptember 22.**

**Novák Ferenc  
Polgármester**

**Szabóné dr. Csányi Mariann  
Jegyző**



## AJÁNLAT

**Földmérési munkák lebonyolítására és földmérési tanácsadási feladatok valamint az ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok ellátására Zalakaros Város Önkormányzata részére**

### 1. Az ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: .....

Ajánlattevő címe: .....

Telefon: .....

Telefax: .....

E-mail: .....

**Az ajánlatot** aláíró személy neve: .....

**2. Beszerzés tárgya:** földmérési munkák lebonyolítására és földmérési tanácsadási feladatok valamint az ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok Zalakaros Város Önkormányzata részére

### 3. Az ajánlat számszerűsíthető adatai: az egyes földmérési szolgáltatásokra vonatkozó ajánlatok

Feladat	Ajánlati ár (nettó)

**A sorok tetszőlegesen bővíthetők.**

A megküldött keretszerződés teljesítését a fenti ellenszolgáltatásért vállaljuk.

**Nyilatkozunk, hogy nincs egy évnél régebben lejárt köztartozásunk, valamint helyi adó tartozásunk, és nem állunk csőd, vég- vagy felszámolási eljárás alatt.**

Kelt:.....

Cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

Alulírott ..... társaság (ajánlattevő), melyet képvisel: .....

### az alábbi nyilatkozatot tesszük:

az ajánlattételi felhívás 7.) pontjában előírtak értelmében, a beszerzés tárgyában a legjelentősebb teljesítései a felhívásban meghatározott időszakban az alábbiak voltak:

<b>Szerződés tárgya (promóció megnevezése), a szolgáltatás helye (sajtótermék megnevezése)</b>	<b>A szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, elérhetősége</b>	<b>Kapcsolattartó személy megnevezése, elérhetősége (telefonszám, vagy faxszám, vagy e- mail cím)</b>	<b>A szolgáltatás dátumszerű időpontja (év/hónap/nap)</b>

A szerződés teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Kelt: .....

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás

## MEGBÍZÁSI KERETSZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

**Zalakaros Város Önkormányzata**

Székhely: 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. szám,

Adószám:

KSH szám:

képviseli: Novák Ferenc polgármester,

mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről:

..... (továbbiakban, mint **Megbízott**)

Székhely: .....

Adószám: .....

Kamarai nyilvántartási szám(opcionális) .....

Számlaszám: .....

Telefon: .....

Fax: .....

E-mail: .....

Képviseli: .....

mint megbízott (a továbbiakban Megbízott)

együttesen: „Szerződő Felek” illetve „Felek” között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Felek előzményként rögzítik, hogy a Megbízó Közbeszerzési Szabályzata alapján közbeszerzési eljárás lefolytatása nélküli meghívásos eljárást kezdeményezett földmérési munkák lebonyolítására és földmérési tanácsadási feladatokra valamint az ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok ellátása tárgyában, mely eljárás nyertese a Megbízott lett.

### **1. A megbízás tárgya.**

1.1 Megbízó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg megbízza Megbízottat földmérési munkák lebonyolítására és földmérési tanácsadási feladatok valamint az ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok ellátására Zalakaros Város Önkormányzatánál megbízási keretszerződés keretében.

1.2 A Megbízott feladatát képezi különösen:

- Telekalakítási ügyek: telekmegosztás, telekegyesítés, telekhatár-rendezés, belterületbe csatolás
- Telekhatár kitűzési feladatok
- Épületfeltüntetési feladatok: felépítmény rákerüljön a nyilvántartási térképre és a tulajdoni lapra.
- Épület megszüntetési feladatok: a földhivatali nyilvántartásban lévő építmény törlése kerüljön a nyilvántartási térképről és a tulajdoni lapról
- Művelési ág megváltoztatásával kapcsolatos feladatok
- ún. központi címregiszter létrehozásával kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásához szükséges tanácsadási feladatok ellátása (vonatkozó jogszabályok: az állami és önkormányzati nyilvántartások együttműködésének általános szabályairól szóló 2013. évi CCXX. törvény; a

központi címregiszter kialakításához szükséges adatellenőrzési feladatokról szóló 216/2014. (VIII.28.) Korm. rendelet): külön megállapodás alapján,

### 1.3. A megbízott által vállalt teljesítési határidők

Megbízott vállalja, hogy a szerződés időtartama alatt, a szerződésben meghatározott feladatai teljesítése érdekében Megbízó rendelkezésére áll. A teljesítési határidőre a Megbízó által meghatározott idő az irányadó.

1.4 A Megbízott a földmérési eljárások előkészítése és lefolytatása során köteles folyamatosan és minden részletre kiterjedően olyan tanácsokkal ellátni a Megbízót, amelyek biztosítják az eljárások jogszerűségét, a Megbízó jogkövető magatartását.

## 2. A megbízott felelősség vállalása

2.1. A Megbízott a tevékenységével okozott károkért a Ptk. szabályai szerint felel.

2.2. A Megbízott – amennyiben erről hitelt érdemlően tudomást szerez – köteles a Megbízót annak szakszerűtlen utasítása esetén erre figyelmeztetni. A Megbízott kizárja a felelősségét minden olyan esetre, amikor a Megbízó az ajánlása, tanácsa, javaslata vagy felhívása ellenére cselekszik.

2.3 A megbízásra vonatkozó határidő késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kötbér mértéke bruttó 5.000 Ft/nap. Ha a késedelmes teljesítés nem a Megbízott vétkes, vagy hanyag magatartásából ered, hanem azt előre nem látható külső körülmények, vagy a Megbízó mulasztása miatt következik be, úgy a Megbízott mentesül a kötbér fizetése alól.

## 3. Megbízási díj

3.1 Megbízottat az 1. pontban meghatározott megbízás ellátásáért a Megbízó az alábbiakban meghatározott megbízási díjat köteles fizetni:

Egyes földmérési szolgáltatások(tételenkénti ajánlat)  
nettó .....,- Ft + 27 % ÁFA, mindösszesen bruttó .....,- Ft  
megbízási díjat  
azaz (betűkkel): ..... Ft megbízási díjat,

3.2 A megbízási díjról a számlát teljesítésigazolást követően állítja ki a Megbízott, amelyet a Megbízó 30 napon belül, átutalással a Megbízottnak a ..... Banknál vezetett ..... számú számlájára teljesít.

3.3 Fizetési késedelem esetén Megbízott Megbízóval szemben a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő összegű késedelmi kamatot számíthat fel, illetve jelen szerződés 5.2. pontjában foglaltak szerint járhat el.

## 4. A szerződés hatálya

4.1. A jelen megbízási keretszerződést a szerződő felek határozatlan időre kötik. **A hatályba lépés napja 2014. november 1.**

4.2. Felek a szerződést 60 napos felmondási idővel a másik félhez intézett felmondólevéllel írásban felmondhatják azzal, hogy a szerződés a már megkezdett eljárások lezárásával szűnik meg.

4.3. A jelen szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja, súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

- a. a Megbízó részéről, ha az 1. pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges iratokat, egyéb dokumentumokat, információkat Megbízott felhívása ellenére sem, vagy kétséget kizáróan valótlan tartalommal szolgáltatja,
- b. a Megbízott részéről, ha a Megbízó részére határidőre vállalt cselekmény elvégzésével önhibájából több mint 10 napos késedelembe esik, és azt Megbízó írásbeli felhívása ellenére sem pótolja haladéktalanul.

4.4. A megbízási jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén Megbízott Megbízó részére elszámolást készít, továbbá átadja a megbízás teljesítése során birtokába került okiratok eredeti példányait.

4.5. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a megbízás felmondására a Megbízó érdekkörében tartozó okból történt, a Megbízott felmerült költségeinek megtérítésre tarthat igényt.

## **5. Egyéb rendelkezések**

5.1 A megbízás teljesítése során a Megbízottról a Megbízó tudomására jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat Megbízó köteles megőrizni.

5.3 Megbízó és a Megbízott a megbízás teljesítése során, és azt követően is kötelesek egymás üzleti jó hírét megőrizni, továbbá a megbízás teljesítése során egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat a megbízás megszűnése után is harmadik személy tudomására csak az érintett fél előzetes, írásos hozzájárulásával hozhatják. Megbízott a jelen szerződésre, mint referenciára hivatkozhat.

5.4 A megbízás teljesítése során alkalmazott módszerek és eljárások a Megbízott tulajdonát képezik, azokra a Megbízó jelen szerződéssel sem tulajdonjogot, sem az e szerződés célján túlmenően használati, hasznosítási, illetve egyéb jogot nem szerez, nyilvánosságra hozatalukhoz a Megbízott írásbeli beleegyezés szükséges. A Megbízott kiköti, hogy a kiadandó anyagok tekintetében a javára fennálló kizárólagosságot a vonatkozó szabályok szerint érvényesítse.

5.4. A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy az általa kiállított referencia levél alapján, a Megbízott a szakértői közreműködésével lebonyolított közbeszerzési eljárásokat referencia listáján feltüntesse feltéve, hogy jogerős államigazgatási határozat vagy bírósági ítélet az eljárással kapcsolatban jogsértést nem állapít meg.

5.5. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései, valamint a hatályos jogszabályok szerint járnak el.

5.6 Felek az esetleges üzleti vitájukat békés egyeztetéssel, jogi szakértők bevonásával orvosolják. Ennek eredménytelensége esetén Felek hatáskörtől függően a Nagykanizsai Járásbíróság kizárólagosságát kötik ki.

Felek kijelentik, hogy jelen megbízási keretszerződésben írtakat elolvasták, megértették, és mint szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag saját kezűleg aláírták.

Kelt: Zalakaros, 2014. szeptember

A szerződés melléklete: A Megbízott ajánlata.

---

**Novák Ferenc**  
**polgármester**  
**Zalakaros Város Önkormányzata**  
**Megbízó**

---

.....  
.....  
**Megbízott**

Ellenjegyezte:

### **13/ Kombi-pároló készülék beszerzése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Horváthné Juhász Barbara gazdasági vezető és Farkasné Herman Melinda konyhavezető

Böröcz József: Ismertet a Pénzügyi bizottság határozatát:

***Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 94/2014.(IX.03) számú határozata:***

A bizottság

egyhangúlag ajánlja elfogadásra a képviselőtestületnek a kombi pároló készülék beszerzését, azzal a kiegészítéssel:

- hogy kerüljön bevonásra egy szakember az ajánlatkérési és a készülék kiválasztási folyamatba. A szakember személyére javasolják Tóth Ferenc képviselő urat megbízni.

- hogy a maximum 2 millió forint összeggel el kell számolni az intézménynek az Önkormányzat felé és a fennmaradó összeget pedig vissza kell fizetnie.

- A képviselőtestületi ülésre javasolnak legalább 3 árajánlatot kérni, hogy legyen döntési alapja a Képviselőtestületnek

Novák Ferenc: Az érintett Blokk gazdasági vezetőit meghívta a képviselőtestületi ülésre.

Horváthné Juhász Barbara: Megköszöni a lehetőséget, hogy a berendezést beszerezhetik. A jövő évi közétkeztetési szabályok szigorítása miatt van rá szükség.

3 árajánlatot kértek. Nettó 2.298 eFt az ára, amelyben a beüzemelés, szállítás, ingyenes oktatás is benne van. A gép előnye, hogy nem kell kiépíteni lágyvizet, mert rendelkezik beépített vízlágyítóval.

Novák Ferenc: A másikatnál kiegészítő költségek is felmerülnek, ennél nem. Tóth Ferenc úr volt a konyhán, összegkülönbség van.

Czirákiné Pakulár Judit: Tóth Ferenc képviselő felmérte, tájékozódott. Amit ő talált hasonló kaliberű gépet, az is drágább volt, javasolja elfogadni.

Böröcz József: Tehát Tóth úr is ezt javasolta.

Horváthné Juhász Barbara: Felvette Tóth úr egy Kft-vel a kapcsolatot, ott is magasabb volt az ár.

Szirtes Balázs: Elfogadja, bruttó összegről beszéljünk, ne nettóról. Ki fizeti az Áfa-t?

Horváthné Juhász Barbara: Az Áfa visszaigényelhető, intézmény saját költségvetéséből megelőlegezi az Áfa-t.

Novák Ferenc: Javasol 2.300 eFt-ot adni, kerekítve.

Szavazásra teszi fel a 2.300 eFt nettó összeget.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Képviselőtestület 213/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ A Képviselőtestület a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Közösségi Ház és Könyvtár részére 2.300 eFt pótelőirányzatot biztosít egy darab kombi-pároló készülék beszerzésére. A pótelőirányzat forrása az Önkormányzat 2014. évi költségvetési tartaléka.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Farkas Tibor intézményvezető

**14/ Magyarország-Horvátország IPA Határon Átnyúló Együtműködési Program keretében megvalósuló „Cycle in a network” című HUHR/1101/1.2.2/1007 azonosítószámú projekt keretében kiírásra kerülő marketing ajánlati felhívások elfogadása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Kelemen Lilla.

Kelemen Lilla: Ismerteti az árajánlatok kiírását. Meg kell versenyeztetni a pályázatban.

3 féle témában megy ki a felhívás, mivel más a célközönség az egyes területeken.

Az ajánlatot mind három témában 3 ajánlattevő részére küldjük ki. 3100 Euró áll rendelkezésre, a marketing tevékenységre.

Novák Ferenc: Kéri, hogy az ajánlati felhívást fogadja el a képviselőtestület, 890 eFt körüli összegről van szó.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 214/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Magyarország-Horvátország IPA Határon Átnyúló Együtműködési Program keretében megvalósuló „Cycle in a network” című HUHR/1101/1.2.2/1007 azonosítószámú projekt keretében megvalósítandó marketing tevékenység ajánlattételi felhívásait elfogadja.

2/ A marketing tevékenység megvalósításának költségét a 2014. évi költségvetésben tervezett Cycle in a network beruházás költségének terhére biztosítja.

3./ Felhatalmazza a Polgármestert az ajánlattételi felhívások aláírására és az ajánlat kiküldésére a 3-3-3 ajánlattevő részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kelemen Lilla projektmenedzser



### **15/ Bölcsődei gondozási díj mérséklése a bölcsőde bővítés időtartama alatt**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Képviselőtestület 215/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

- 1./ Azt a szülőt, gondviselőt, aki a beruházás időtartama alatt nem viszi bölcsődébe a gyermeket, a beruházás időtartamára mentesíti a gondozási díj megfizetése alól
- 2./ Azt a szülőt, gondviselőt, akinek gyermeke a beruházás időtartama alatt igénybe veszi a bölcsődei szolgáltatást, azt a gondozási díjból 50% kedvezményben részesíti.
- 3./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a BLOKK intézményvezetőt értesítse.

Határidő: 2014. szeptember 19.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyaré Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Farkas Tibor BLOKK intézményvezető

### **16/ Könyvvizsgálói megbízási szerződés módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Javasolja 2015. április 30-ig meghosszabbítani a megbízást.  
Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **Képviselőtestület 216/2014. (IX.11.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ Szijártóné Gorza Klárával (8900 Zalaegerszeg, Stadion u. 8.) a könyvvizsgálói feladatok ellátására 2000. március 7-én kötött megbízási szerződés határidejét változatlan feltételekkel 2015. április 30-áig meghosszabbítja.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2014. október 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

## **Interpelláció**

Süslecz Árpád: A Termál út mellett lévő kerékpárút és a felette lévő járda akadálymentes összeköttetését az Árpád szobornál lévő gyalogátkelőhelynél meg kell oldani.

Novák Ferenc: A járdáról a lejutást egyszerűsítjük, hogy a közlekedés könnyebb legyen, megvizsgálják és megoldják.

Czirákiné Pakulár Judit: Tájékoztatást kér polgármestertől az új Led lámpák állapotáról. Behiák felőli városrészben nem világítanak, amikor szólt, akkor a fele nem világított, most egy sem. Mi történt azóta?

Novák Ferenc: A szolgáltatónak, az E-onnak bejelentették. Hétfőn kijöttek, azt mondták, hogy rendben van. Hétfőn este ismételtén szóltak, hogy nem ég. Tegnap délután kérte az E-ontól, hogy miért nem javították meg. Azt a választ adták, hogy a 48 óra még nem telt le, az egyik indok ez volt. Valószínűleg zárlatok vannak, ismételtén figyelmezteti az E-ont, hogy már 5. napja nem tudják megjavítani. Valószínűleg nem kis gondról van szó. Komoly probléma van, és folyamatos tájékoztatást várnánk tőlük. Újra jelzem, hogy lejárt a 48 órás határidő. Tájékoztatni fogja a képviselő asszonyt, hogy az E-on milyen választ ad. Nagyon határozottan fog fellépni az E-on felé. Hibás teljesítésnek minősül, és két gyalogátkelőhely is van ott, ez nagy probléma a településen. Az nem lehet ok, hogy az eső esik, ezért nem javítják meg, lehet, hogy egy hétig is esik.

Czirákiné Pakulár Judit: A jogászok is vizsgálják meg a szerződést, milyen lehetősége van az önkormányzatnak.

Novák Ferenc: Hibás teljesítés egyértelműen.

Czirákiné Pakulár Judit: Fizessenek kártérítést.

Deutschné Lang Erika: A Bodahegyi úti játszótéren a fás, bokros oldal a gyerekeknél népszerű, ahol sok az üvegszilánk. Szükség lenne a kitakarítására, mielőtt nem történik baleset.

Novák Ferenc: A Karos Park Kft. tegye meg a szükséges lépéseket.

Szeptember 20-án kerékpárút avatás lesz 11 órakor Galambok-Zalakaros között, vár mindenkit. Aznap 15 órakor civil nap lesz a parkerdőben. Idősek Napja is lesz, a 60 év feletti lakosokat látják vendégül 4-én.

Reméljük az időjárás a programok megtartásához megfelelő lesz.

Novák Ferenc: Bejelenti, hogy a képviselőtestület zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Mivel nyílt ülésen több napirend nem volt, megköszöni a részvételt és a nyílt ülést 9,40 órakor bezárja.

Kmft.

Novák Ferenc  
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna  
Jegyző

Böröcz József  
Jkv. hitelesítő

Süslecz Árpád  
Jkv. hitelesítő