

## TARTALOMJEGYZÉK

A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete **2011. április 7-én** megtartott ülésén hozott határozatokról

Hat.száma	Tartalom
<b>Nyílt:</b>	
77/2011	Polgármester beszámolója – határidő hosszabbítás engedélyezése
78/2011	Viznyomás ingadozása
79/2011	Belső ellenőrzés (iskolánál)
80/2011	Kossuth u. 14. sz. ingatlan tulajdonos felhívása ingatlan rendbetételére
81/2011	Hulladékgazdálkodási Terv készítése előírása Zalakarosra vonatkozóan
82/2011	Szakmát tanuló fiatalok ösztöndíj támogatása
83/2011	Közbeszerzési Terv I. sz. módosítása
84/2011	Közbeszerzési Bizottság összetételére vonatkozóan Kormányhivatal Állásfoglalása
85/2011	Polgármesteri Hivatal átvilágítása, átszervezése
86/2011	Gazdasági Program elfogadása (2011 – 2014)
87/2011	Pályázat benyújtása – Közművelődési intézmények eszközállományának gyarapítására
88/2011	Közterület-felügyelet munkájáról beszámoló
89/2011	Gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatokról beszámoló
90/2011	Város Napi rendezvény
91/2011	Parlagfü elleni védekezés
92/2011	Gyermekorvosi ellátás biztosítása
93/2011	Közoktatási szakértő anyagának tudomásul vétele
94/2011	Oktatási intézmény kistérségi szinten működtetése vizsgálata
95/2011	Oktatási intézmény Fenntartói Ellenőrzési Feladatterve jóváhagyása

- 96/2011 Fialatok letelepedése
- 97/2011 Középtávu önkormányzati bérlakás koncepció
- 98/2011 Önkormányzati ingatlan vagyon karbantartási és állagmegóvási ütemterve
- 99/2011 Befektetési ajánló
- 100/2011 Tájház létesítése
- 101/2011 Szabadidő-szórakozási létesítmények kialakítása – megvalósítási lehetősége
- 102/2011 Régi településközpont
- 103/2011 Kálvária út
- 104/2011 Ipari infrastruktúra (Ujfalu iparterület)
- 105/2011 Gránit Zrt. csereszerződés - 109/2005. (V.29.) Kt.hat.módosítása
- 106/2011 Zalakaros kártya bevezetése
- 107/2011 Nagykanizsa Város és Zalakaros Város között együttműködési megállapodás
- 108/2011 Virágos Magyarországért környezetszépítő verseny
- 109/2011 Zalamerenye Önkormányzat és Zalakaros Önkormányzat közötti megállapodás módosítása – igazgatási feladatok ellátása
- 110/2011 Zárt ülés elrendelése
- 111/2011 Nagykanizsai Múzeum kérelme – kiállítás
- 112/2011 Alapítványok Alapító Okirata egységes szerkezetbe foglalása
- 113/2011 Zalakaros – köszöntő táblák
- 114/2011 Zalakaros – fásítási terv
- 115/2011 Turisztikai Egyesület 2010. évi gazdálkodásáról beszámoló
- 116/2011 Zalakaros – Város Bora
- 117/2011 Zárt ülés elrendelése

**Zárt:**

- 118/2011 Non-profit szervezetek támogatása
- 119/2011 Rendőrőrs parancsnok kinevezésével egyetértés
- 120/2011 Zalakaros, Hegyalja u. 61. számú ingatlanra vonatkozó döntés – elővásárlási jog
- 121/2011 Zalakaros, 141/1 hrsz-u ingatlan vásárlására vonatkozó döntés
- 122/2011 Karos Park Kft. 2010. évi gazdálkodásáról beszámoló
- 123/2011 Pályázat benyújtásához támogatás – Karos Park Kft-nak – Út a munka világába
- 124/2011 Közbeszerzésekre vonatkozó döntés  
- árubeszerzés és szolgáltatás  
- építési beruházás
- 125/2011 Zöld pavilon bérbeadása
- 126/2011 74/2011. (III.17.) sz. Kt. határozat kiegészítése – Sport Hotel bérbeadás
- 127/2011 Club Karos Kft. – vel megállapodás
- 128/2011 Gránit Zrt. 2010. évi zárszámadás
- 129/2011 Men-Dan híd szolgálmi jog alapítás kérelem ügye
- 130/2011 0153/8. és 0153/7. hrsz-u ingatlanok-ra vonatkozó adás-vételi szerződés aláírása
- 131/2011 Zalakraft Kft ügyekről tájékoztatás
- 132/2011 Iskola osztálylétszám meghatározása

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 77/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Polgármester beszámolóját az alábbi határidő módosításokkal elfogadja:

Az 53/2010. (IV.29.) számú határozat végrehajtási határidejét 2011. június 9-i soros ülésig engedélyezi meghosszabbítani.

A 34/2011. (II.10.) számú határozat végrehajtási határidejét 2011. június 30-ig engedélyezi meghosszabbítani.

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 78/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Egyetért azzal, hogy a Polgármesteri Hivatal a Vizmű Zrt felé írásban jelezze, hogy Zalakaros Városban a víznyomás jelentősen ingadozik, amely a háztartások számára kárt okoz.

A víznyomás ingadozás kiküszöbölése érdekében szükséges intézkedni.

Határidő: Vizmű fele történő jelzésre: 2011. április 30.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 79/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Az Ötv. 92§(10) alapján a polgármester által előterjesztett tárgyévre vonatkozó - külön jogszabályban meghatározott – Zalakaros Város Önkormányzatánál és a Móra Ferenc Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Könyvtár költségvetési szervnél 2010. évben elvégzett ellenőrzések tapasztalatairól készült éves összefoglaló ellenőrzési jelentést megtárgyalta az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

2/ A Htv. 138.§(1) g. pontja alapján ( *meghatározott időszakonként áttekinti az általa alapított és fenntartott költségvetési szervek ellenőrzésének tapasztalatait*) a Móra Ferenc általános iskolában végzett belső ellenőrzés végrehajtása tapasztalatainak áttekintése érdekében felkéri az iskola igazgatóját, hogy az erről szóló beszámolót terjessze a képviselőtestület elé.

Határidő: 2. pont 2011. decemberi soros ülés  
Felelős: Benkőné Gulyás Edit iskola igazgató

3/ Az iskola ellenőrzésének gyakoriságára, valamint az ellenőrző munka színvonalának javítása érdekében megfogalmazott követelményeket az előterjesztés szerint elfogadja.  
Felkéri a jegyzőt, hogy a követelmény rendszerben megfogalmazottakat a belső ellenőr számára küldje meg.

Határidő: 2011. május 15.  
Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 80/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Felkéri a Pogármesteri Hivatalt, hogy a Kosstuh utca 14. szám alatti ingatlan tulajdonos figyelmét hívja fel az ingatlan rendbetételére.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 81/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az elfogadott közbeszerzési terv szerint a hulladékszállításra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2011. április 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ Elrendeli, hogy Zalakaros település illetékességi területére vonatkozóan készüljön hulladékgazdálkodási terv. A Polgármesteri Hivatal keresse meg a terv készítőjét a terv térítésmentes átdolgozása érdekében.

A hulladékgazdálkodási tervet, a kiegészítésekkel, átdolgozás után ismételtén Képviselőtestület elé kell terjeszteni.

Határidő: szakértő megkeresésére: 2011 április 30.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 82/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A szakmát tanuló fiatalok ösztöndíj támogatásáról szóló rendelet-tervezetet első olvasatnak tekinti.

2/ A rendelet-tervezetet átdolgozás után ismételten a Képviselőtestület elé kell terjeszteni az alábbiak szerint:

- a középiskolába járók támogatási lehetőségét is ki kell dolgozni.

Határidő: 2011. június 9.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

3/ A feltételekre vonatkozóan a képviselők módosító javaslataikat 1 héten belül juttassák el a hivatlhoz.

Határidő: 2011. április 15

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 83/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Elfogadja Zalakaros Város Önkormányzat 2011. évi 1. sz. módosított közbeszerzési tervét.

2/ Elrendeli a Terv Zalakaros Város honlapján történő közzétételét.

Határidő: 2011. április 10. illetve azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 84/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Elfogadja a Zala Megyei Kormányhivatal álláspontját, a közbeszerzési bizottság jogállására és összetételére vonatkozóan. A Zala Megyei Kormány Hivatal álláspontjában szereplő, bíráló bizottság munkájában való képviselői részvételre vonatkozó két javaslat közül az ügyrendi és igazgatási bizottság 26/2011. (III.29.) számú határozatában javasoltak szerint a képviselőtestület azzal ért egyet, ha önkormányzati képviselő nem vesz részt a bíráló bizottság munkájában.

Határidő: Azonnal (2011. április 8.)

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 85/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A hivatal átvilágításáról szóló jegyzői tájékoztatót elfogadja, az átszervezésre vonatkozó, új szervezeti struktúra kialakítását ( szervezeti ábra, létszám és állománytábla) jóváhagyja.

Határidő: 2011. április 8.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Felhatalmazza a jegyzőt az átszervezéssel összefüggő dokumentációk ( hivatali SZMSZ, ügyrend) átdolgozásra, amelyet a következő soros képviselőtestületi ülésre elő kell készíteni.

Határidő: 2011. június 9.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

2/ A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Hétfő: 8,00 -12,00 óra és 12,30-18,00 óra

Kedd-Szerda: 8,00-12,00 óra és 12,30-14,00 óra

Csütörtök: ügyfélfogadás nincs

Péntek: 8,00-12,00 óra

Határidő: Azonnal (2011. április 8.)

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

3/ A hivatal nyugdíjazási ütemtervét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja, a 2 fő korengedményes nyugdíjazásához szükséges forrásokat az önkormányzat 2012. évi költségvetésében biztosítja.

A forrás biztosítására vonatkozó előterjesztést a képviselőtestület elé kell terjeszteni.

Határidő: 2011. december 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Felhatalmazza a jegyzőt a korengedményes nyugdíjazáshoz szükséges jogosultsági feltételekkel rendelkező 2 fő köztisztviselővel kötendő munkáltatói megállapodás megkötésére.

Határidő: 2011. december 30.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

4/ A Polgármesteri hivatal megváltozott ügyfélfogadási rendjének tapasztalatairól a jegyző készítsen tájékoztatót.

Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző

Határidő: 2011. december 15.

5/ A Polgármesteri Hivatal vizsgálja meg az önkormányzat gazdasági társasága és intézményei közös alkalmazásában 0,5 fővel informatikus alkalmazásának lehetőségét.

Határidő: 2011. szeptember 8.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 86/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény 91. § /7/ bekezdése a alapján - a 2007-2010. (2013) időszakra vonatkozó gazdasági program felülvizsgálatával a Zalakaros Város Önkormányzat 2011- 2014. terjedő időtartamra vonatkozó Gazdasági Programját az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Határidő: Folyamatos, és 2012. februári soros ülés  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 87/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a Közművelődési intézményének hangtechnikai, műszaki és számítástechnikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására pályázatot nyújtson be a Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra.

A pályázathoz 1 millió forint összegű önrészt biztosít az általános tartalék terhére.

Határidő: Azonnal (2011. április 8.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 88/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A közterület-felügyelet köztisztasági rendelkezések betartásáról szóló 2010. évi beszámolót elfogadta.

Az alábbi közterületi feladatok megoldását a közterület felügyelet, illetve a karos Park Kft. figyelmébe ajánlja:

- soron kívül el kell hárítani az útkereszteződésekben a balesetveszélyt okozó növényzetet.

- Jövőben a hóolvadás után a síkosság mentesítési anyagok elszállításáról gondoskodni kell,

- az őszi több szabadnapot kitevő hétvégeken, munkaszüneti napokon is gondoskodni kell a járdákra lehulló lomb eltávolításáról az idegenforgalmi szempontokra tekintettel.

- A temető zárását meg kell oldani, a temető kaput fel kell újítani, biztonsági berendezéseket kell elhelyezni a kegyeletsértések és a lopások megelőzése érdekében.

A temető nyugati átjáró kapujának lezárása szükséges.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

2/ A Humánpolitikai Bizottság 6/2011. (III.29.) számú határozatában javasoltak alapján felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg, hogy a közterület-felügyelet létszáma vonatkozásában milyen megoldási módok lehetségesek, szükséges-e két fő alkalmazása a téli szezonban.

Felkéri a jegyzőt, hogy a jogi lehetőségekről készítsen tájékoztatót a Képviselőtestület számára.

Felhatalmazza Kötő Attila alpolgármestert, mint a városgazdálkodásért felelős alpolgármestert, hogy segítse a javaslattételt.

Határidő: 2011. június 9.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 89/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

A Képviselőtestület határozatáról a Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalát valamint a Szociális Alapellátó Központot tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 90/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Egyetért azzal, hogy a város napi rendezvények a Közösségi Házzal és a Zalakarosi Turisztikai Egyesülettel közösen kerüljenek megrendezésre az előterjesztésben szereplő feladatleosztás, ünnepség és műsorterv szerint.

Jóváhagyja az előterjesztésben szereplő, Zalakarosi Turisztikai Egyesület által szervezett Város napi programsor megszervezését a Gyógyfürdő és a Disz téren.

Határidő: 2011. július 22

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Közösségi Ház igazgatója

2/ A település polgárai részére vendéglátást biztosít, amelynek tartalma egytálétel és ital.

A vendéglátás helyszínének kiválasztásában ki kell kérni a lakosság véleményét, amelyet a Karos Krónikában és a honlapon közzé kell tenni.

A vendéglátás helyszínéül a Sportpálya udvara, valamint az Általános Iskola épülete, udvara javasolt.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

A helyszín kiválasztására vonatkozó döntést – a lakossági vélemények függvényében – ismételten Képviselőtestület elé kell terjeszteni.

Határidő: 2011. június 9.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ A partnertelepülések meghívásának vonatkozásában az előterjesztésben leírtakat vegye figyelembe.

A küldöttségek szállás-és étkezés költségeit a 2011 évi költségvetés kapcsolatok szakfeladatok terhére biztosítja.

Határidő: 2011. július 22.

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Közösségi Ház igazgató

4/ A Városnapi rendezvény önkormányzatra eső város napi költségeit (rendezvények kivételével) a 2011 évi költségvetés terhére biztosítja.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 91/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. A képviselőtestület elfogadja a parlagfű elleni védekezés 2011. évi feladatairól szóló munkatervet és elrendeli annak ütemterv szerinti végrehajtását.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a feladatok előkészületeiről és a program végrehajtásáról tájékoztassa a képviselőtestületet.
3. Felhívja a közterület felügyelet figyelmét, hogy a település közvetlen határában a közigazgatási határon belül fokozottan figyeljen a parlagfű-mentesítésre.

Határidő: 2011. október 30.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 92/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A gyermekorvosi ellátás tekintetében felhatalmazza a polgármestert, hogy a háziorvossal folytasson tárgyalásokat a gyermekorvosi ellátás helyben történő biztosítása érdekében.

A tárgyalás eredményéről és a költségekről a Képviselőtestületet tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. június 9.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ A gyógyszerügyi ügyeleti ellátás tekintetében felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a gyógyszerügyi ügyeleti ellátás helyben történő biztosítása érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 93/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Móra Ferenc Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Könyvtár és Bölcsőde gazdálkodásának szakértői vizsgálat elkészítését elrendelő 17/2011. (II.10.) számú határozatban foglaltak alapján elkészített szakértői véleményben foglaltakat tudomásul veszi.

2/ A közoktatás finanszírozási rendszerének megváltoztatását követően aktualizálva ismételten képviselőtestület elé kell terjeszteni.

Határidő: az új közoktatási törvény elfogadását követő ülés  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ A Képviselőtestület határozatáról az intézmény vezetőjét tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. április 30.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 94/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Móra Ferenc Nevelési Oktatási Intézmény Alapfokú Művészetoktatási intézményegységének kistérségi szinten történő működtetési feltételeiről szóló tájékoztató tudomásul veszi, mivel annak megvalósítása jelenleg nem időszerű.

A Képviselőtestület határozatáról az intézmény vezetőjét tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 95/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. A Móra Ferenc Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Könyvtár és Bölcsőde Minőségirányítási Programja alapján elkészített Fenntartói Ellenőrzés Feladattervét az 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja.
2. A Feladattervben meghatározott szakértői ellenőrzések költségeinek fedezetét a tárgyévi költségvetések terhére – a Feladatterv ütemezése szerint – biztosítja.
3. A vizsgálati programot a jogszabályi előírások alapján – az fenntartói ellenőrzés szempontrendszere szerint - ki kell dolgozni.
4. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az intézmény minőségfejlesztési programját vizsgálja felül, tekintettel a feladatváltozásra, valamint a jogszabályi előírásokra.

Határidő. A feladatterv szerint, illetve 4. pont 2011. szeptember 8.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 96/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A fiatalok letelepedéséről szóló előterjesztést elfogadja azzal, hogy az abban foglaltakat 2 év múlva felül kell vizsgálni.

2/ A lakáscélú helyi önkormányzati támogatások elbírálásánál szükségesnek tartja, egyéni mérlegelés alapján az önkormányzati rendelet adta lehetőségek széleskörű kihasználását.

3/ A fiatalok letelepedésének elősegítése érdekében ki kell dolgozni a lakásvásárlás- illetve lakásbérlet ösztönzésének szabályait.

4/ A bérlakás koncepcióval összhangban az önkormányzat a bérlakás programot helyezze előtérbe a fiatalok letelepedésének segítése érdekében.

5/ A Polgármesteri Hivatal dolgozza ki a kedvezményes telekvásárlás feltételeit is a Szabadics Kft-vel való szerződés felülvizsgálata után.

Határidő: 2013. áprilisi soros ülés/ 5.pont esetében 2011. szeptember 30  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 97/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ **Középtávú önkormányzati bérlakás koncepció** című előterjesztést megtárgyalta, azzal, hogy azt 2 éven belül felülvizsgálja.

A feladattervben meghatározottakat végrehajtásáról folyamatosan gondoskodni kell.

Határidő: 2013. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ Az előterjesztésben szereplő felújítási ütemterv alapját képező 3. sz. melléklet szerinti Zalakaros Város Önkormányzati bérlakások állapotfelmérése, felújítási javaslat, költségkalkuláció alapján elrendeli az alábbi ingatlanok ékesítése érdekében szükséges intézkedések megtételét tekintettel a az önkormányzat vagyonáról szóló 14/2004 (IV.21.) rendelet előírásaira.

2/a/ A Rákóczi u. 6., a Liget u. 39., a Pefőti u.19. sz. alatti ingatlanok értékesítésére pályázatot kell hirdetni az alábbiak figyelembe vételével:

- A Liget u. 39. sz. alatti ingatlan vonatkozásában együtt és lakásonként is meg kell hirdetni a ingatlant. Amennyiben valamennyi lakás nem kerül értékesítésre, az önkormányzat fenntartja a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására.

- Amennyiben a 12/2001. Korm. rendelet alapján a pályázat kiírásra kerül a fiatalok letelepedése céljából garzolakások létesítésére a Képviselőtestület újratárgyalja a Liget utca 39. szám alatti ingatlan hasznosításának lehetőségét.
- Fel kell mérni, hogy a lakosság körében van-e igény a garzonlakások igénybevételére.

- A Petőfi u. 19. szám alatt található ingatlan értékesítése esetében az alábbiakra kell figyelemmel lenni.

- Vizsgálni szükséges, hogy mely önkormányzati épületben tudunk helyet biztosítani az ott lévő szakrendelések megfelelő elhelyezésére.
- Az értékesítés ily módon csak akkor lehetséges, ha az önkormányzat garantálni tudja az ott lévő szolgáltatások /optikus, gyerekorvos, szemész/ méltó elhelyezését, csekély költséggel.

2/b/ Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a pályázatok elkészítése érdekében a szükséges ingatlanszakértői véleményeket szerezze be.

Határidő: 2011. szeptember 8.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ A gazdaságosan felújítható ingatlanok estén az előterjesztés 3. és 4. sz. melléklet szerinti ütemterv alapján – tekintettel a 2. pontban foglaltakra - elrendeli a felújítások ütemezett elvégzését, amelynek érdekében tárgyévi költségvetésben forrást kell biztosítani.

Határidő: 2012. december 31.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

4/ A Hegyalja u. 40. szám alatti ingatlan középtávu hasznosítására javaslatot kell kidolgozni. Az ingatlanokat önkormányzati közfunkció céljára szükséges továbbra is fenntartani.

Határidő: 2011. szeptember 30.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 98/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Az előterjesztés mellékletét képező önkormányzati ingatlan vagyон karbantartási és szükséges állagmegóvási munkáiról készült ütemtervet az alábbi módosításokkal jóváhagyja:

- Az eladásra tervezett épületek felújítása ne kerüljön tervezésre.
- A Karos Park Kft. telephelyét – pályázati lehetőség esetén – a volt tsz telepen kell kialakítani, felújítását nem tervezi, de a szükséges állagmegóvási munkákat el kell végezni.
- A Zrinyi u. 2. számú ingatlan felújítása során figyelemmel kell lenni a meglévő pályázati kötelezettségekre.
- A Petőfi u. 19. számú ingatlan eladására a 97/2011. (IV.07.) sz. határozat szerint pályázat került kiírásra. Ezért a szakhatóságoktól előzetes véleményt kell kérni arra vonatkozóan, hogy a volt gyógyszertár épülete a szükséges átalakításokkal megfelel-e a szolgáltatások biztosítására.
- A Hegyalja u. 45. szám alatti rendőrség épülete felújításával egyetért azzal, hogy ütemezni szükséges a felújítást, első körben az ügyfélfogadás bonyolítására alkalmas helyiséget kell felújítani.  
Felhívja a figyelmet arra, hogy a Rendőrőrs épületének felújítása tekintetében vizsgálni szükséges a KEOP pályázat keretében való megvalósítás lehetőségét.
- A Pincsesöröző épületének bérbeadásra a vagyonrendelet előírásai alapján pályázatot kell kiírni. Így az ingatlanon csak a szükséges állagmegóvási munkákat kell elvégezni. Bérbeadás esetén a felújítás költségét a bérleti díjba be kell számítani.
- A karbantartásokat tekintve a közintézmények (Iskola, Óvoda, Bölcsőde) élvezzenek elsőbbséget.

Határidő: Ütemterv szerint

2011. december 31.

2012. december 31.

2013. december 31.

2/ A karbantartási, állagmegóvási munkák fedezetét a 2011. évi költségvetés karbantartási, felújítási feladatok terhére biztosítja.

3/ 2012. évi költségvetési koncepcióban az ütemtervben meghatározott munkálatok költségeit be kell tervezni.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

4/ Általános elvként fogalmazza meg, hogy az önkormányzati vagyonnak a jó gazda módjára történő kezelését a Polgármesteri Hivatal tartsa szem előtt.

Határidő: 2011. december 31. folyamatos

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

5/ Az óvoda felújítására jutó önrész összege a beruházások között szerepel, növelni kell a pályázati összeggel és ez kerüljön a 2011. évi költségvetésben átvezetésre.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 99/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A befektetési ajánlót első olvasatnak tekinti.

Az alábbi módosításokkal átdolgozva ismételten a Képviselőtestület elé kell terjeszteni:

- A befektetési ajánlót le kell rövidíteni, lehetőleg szakember bevonásával és egy közérthető formában közzé kell tenni.
- Ne kerüljön be a befektetési ajánlóba olyan adat, ami esetleg sérti az Önkormányzat, vagy a Gránit Gyógyfürdő érdekét.
- Meg kell vizsgálni, hogy az ajánlóba bekerülő tervek nem sértenek –e szerzői jogokat, és amennyiben nem akkor szabad azokat felhasználni.
- Az előterjesztés kerüljön kiegészítésre a befektetési ajánló terjesztési módjával és annak költségvonzatával.
- Digitális példányok elkészítése szükséges, amely az érdeklődők számára átadásra kerülhet.
- A város honlapján közzé kell tenni, valamint a Karos Krónikában tájékoztatást kell adni az ajánló honlapon való elérhetőségéről.

Határidő: 2011 . június 9.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 100/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A határozati javaslatban foglaltakat nem fogadja el, a tájház vásárlásához szükséges források hiánya és az ingatlan magas ára miatt.

2/ A tájház létesítését továbbra is fontosnak tartja, a helytörténeti értékek gyűjtéséről továbbra is folyamatosan gondoskodni kell.  
A helytörténeti értékek kiállítását ideiglenesen a Strandfürdő tetőterében lévő helyiségben kell megvalósítani.

3/ Felhatalmazza a Polgármestert, hogy keressen további ingatlant tájház céljára, és tegyen intézkedéseket a források felkutatására.

A lehetséges források és ingatlanok ismeretében a tájház létesítésére vonatkozó előterjesztést ismételten Képviselőtestület elé kell terjeszteni.

Határidő: folyamatos, a pályázat függvényében  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 101/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Szükségesnek tartja a város turisztikai-, idegenforgalmi vonzerejének a növelésére, és a szolgáltatások fejlesztése érdekében is, a szabadidő-szórakoztatás létesítményei kialakításának, bővítésének a megvalósítási lehetősége vizsgálatát, a beruházás rendezési tervi előkészítését.

2/ A területre vonatkozó vételi ajánlatok tapasztalatai és a terület építési szabályai alakításában meghatározó jogszabályok, valamint a rendezési terv készítésében közreműködő államigazgatási szervek előzetes állásfoglalása alapján a kalandpark/rendezvény-sziget megvalósítását a Gránit Gyógyfürdő apport területétől keletre eső területen nem támogatja.

Erről a kezdeményezőt tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester.

3/ A magánkezdeményezés megvalósítás lehetőségét más területek figyelembevételével vizsgálni kell.

Határidő: 2011. december 31, illetve folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 102/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A továbbiakban is szükségesnek tartja, hogy Zalakaros város régi településközpontja a településrész igényei szerinti funkciókat biztosítsa.

Ennek érdekében:

1/ A támogatási pályázatok figyelésével és pályázatok időbeni előkészítésével kell biztosítani, hogy az önkormányzat épület felújítási, korszerűsítési és térrendezési költségei csökkenjenek.

2/ A közlekedési csomópont sikeres pályázata esetén gondoskodni kell arról, hogy az akcióterülethez közvetlenül kapcsolódó területrészek közlekedési, csapadékvíz elvezetési zöldterület kialakítási és fenntartási szempontból illeszkedjenek.

3/ A volt sörpince és a gyógyszertár esztétikai és állagmegóvási szempontból indokolt munkálatait el kell végezni.

3/a./ A Sörpince épülete hasznosítási lehetősége érdekében a 98/2011. (IV.07.) számú határozatban foglaltakat is /Karbantartási ütemterv/ figyelembe kell venni.

Állagmegóvását úgy kellene megoldani, hogy csak kívülről kerüljön felújításra.

A pályázat kiírása során figyelemmel kell lenni arra, hogy bérbeadás esetén, ha a településközpont rehabilitációjára benyújtott eredményes pályázat esetén a beruházás megvalósítását a felmondási okként kell megjelölni.

A bérleti díja az ingatlan előzőleg bérlő által fizetett bérleti díjjal azonos összegű legyen.

A hasznosítás érdekében a Zalai Borut Egyesületet fel kell venni a kapcsolatot. Pályázati lehetőség esetén – vinotéka, bororpince – meg kell vizsgálni más célu hasznosítását is.

3/b./ A Gyógyszertár épületére vonatkozó 98/2011. (IV.07.) számú határozatban foglaltakat is /Karbantartási ütemterv/ figyelembe kell venni, és ezzel egyuttal megerősíti azon döntését, hogy a Petőfi u. 19. szám alatti ingatlanból, amennyiben a szakhatóságok előzetes véleményükkel hozzájárulnak, a különféle szakrendelések a volt gyógyszertár épületébe átkerüljenek. Így a Petőfi u. 19. sz. alatti épületen csak a szükséges állagmegóvási munkákat kell elvégezni. Amennyiben a 98/2011. (IV.07) számú határozat szerinti feltételek nem teljesíthetők, pályázat kiírását rendeli el a bérbeadásra.

A gyógyszerár bérbeadásának az induló bérleti díja, ha közcélú a bérlő célja, akkor 250 eFt +ÁFA /év, ha nem közcélú akkor ennek az összegnek a kétszerese.

4/ A közösségi házon, az orvosi rendelőn, a bolt és a raktár épületén a legszükségesebb állagmegóvási, és városképi szempontból indokolt felújítási munkái végzendők el, figyelemmel a 98/2011. (IV.07.) sz. határozatban foglalt karbantartási ütemterv figyelembevételével.

<sup>1</sup>5/ Ki kell dolgozni és meg kell határozni az egészség centrum fejlesztési tervével összhangban az orvosi rendelő középtávon megoldandó műszaki és működtetési feladatait. **A város komplex egészségügyi ellátásának és fejlesztésének ütemezett koncepcióját** a képviselőtestület elé kell terjeszteni, a 98/2011. (IV.07.) számú határozatban foglaltakat /Karbantartási ütemterv/ figyelembevételével.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

6/ A legszükségesebb munkálatok költségét, a 2011. évi költségvetés 7. számú mellékletében (II.7. sor) önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására biztosított előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: 2011. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

---

<sup>1</sup> A határidőt módosította a 403/2011. (XII.15.) számú határozata

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 103/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Elfogadja az Yméon Bt. terveit az Isteni Irgalmasság Templom környékére vonatkozóan.

A terveket ki kell egészíteni a kálvária meglévő terveinek figyelembevételével, azzal, hogy a templom stílusával összhangban legyen.

A tervek a Képviselőtestület ülésén kerüljenek bemutatásra.

Határidő: 2011. szeptember 8.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2. Elrendeli a Kálvária építményének megtervezését, helyének meghatározását, az egyház illetékes képviselőinek bevonásával.

3. Az építés előkészítésére aktualizálni kell a tervezői költségszámítást és ki kell egészíteni a stációk várható bekerülési költségeivel.

4. Meg kell vizsgálni a területen a nyilvános wc és ajándékbolt építésének helyét és lehetőségét.

A nyilvános wc-t földbesüllyesztett megoldással kell megvalósítani, úgy hogy felépítmény lehetősége megmaradjon.

5. A templom Termál útról való megközelítése csak tűzoltás és anyagfeltöltés céljára szolgálhat. Az út és járda közötti szakaszon a parkolás lehetőségét tiltani kell.

Az út és járda közötti szakaszt gyephézagos térburkolóval kell ellátni.

A plébános parkolási lehetőségét a Bodahegyi uton biztosítani kell.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.  
Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 104/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Zalakaros város ipari infrastruktúra(Újfalú iparterület) kiépítése helyére vonatkozóan készített előterjesztést az alábbiak figyelembe vételével fogdja el:

- vizsgálja a Karos Park KFT telephely áthelyezési lehetőségét, különös tekintettel a pályázati támogatásra.
- az ipari parkra készített a közművek felülvizsgálata szükséges.

Az út közmű, a víz- és szennyvíz tervek érvényességének felülvizsgálata szükséges.

A villamosenergia ellátás terveit el kell készíttetni.

A tervekészítés költségét a 2011. évi költségvetés terhére biztosítani kell.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 105/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Földmérő Kft. 172-1/2010. számú belterületbe csatolási és 172-2/2010. számú megosztási vázrajzai alapján a Képviselőtestület 109/2005. (V. 29.) számú határozatának 1.3./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

1.3./ A 0138/12 hrsz-ú 5498 m<sup>2</sup> területű, 3,85 AK értékű erdő és 1998 m<sup>2</sup> területű 5,03 AK értékű rét megnevezésű, összesen 7496 m<sup>2</sup> nagyságú külterületi ingatlanból kialakítandó

- tervezett 292/1 belterületi hrsz-ú, összesen 5887 m<sup>2</sup> területű erdő és rét beépítési célra művelés alól kivonva,
- tervezett 292/2 belterületi hrsz-ú, összesen 1609 m<sup>2</sup> területű erdő és rét út céljára művelés alól kivonva.

Határidő: azonnal (2011. április 8.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

**II.**

- A Zalakaros Város Önkormányzata és a Gránit Gyógyfürdő Zrt. által 2005. december 21-én kötött adásvételi előszerződés módosításához hozzájárul. (Az előszerződésben szereplő 267/5 hrsz-ú ingatlan 292/1 hrsz-ú ingatlanra változik, területe 6685 m<sup>2</sup>-ről 5887 m<sup>2</sup>-re változik.)
- Az adásvételi előszerződés módosításával a Csetneki Ügyvédi Irodát bízza meg.
- Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi előszerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal (2011. április 8.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. július 13.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 106/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Zalakaros Kártya bevezetésére vonatkozó előterjesztést első olvasatnak tekinti.

Egyetért azzal, hogy a turisztikai célú Zalakaros Kártya bevezetésére vonatkozó hatástanulmány készítésének az új TDM pályázat keretében történő elkészítését, illetve legyártásának lehetőségét a Turisztikai Egyesület vizsgálja meg, illetve a lehetőség fennállása esetén a pályázat keretében készíttesse el.

A zalakarosi lakosok számára kedvezményeket biztosító Zalakaros kártya bevezetése érdekében az önkormányzat a Zalakaros Vállalkozók Szövetségét keresse meg azért, hogy a helyi vállalkozók tudnak-e szolgáltatási kedvezményt biztosítani, amelynek a technikai megoldását terjesszék a képviselőtestület elé.

Határidő: 2011. május 31

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 107/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

**1.** Nagykanizsa Megyei Jogú Városa és Zalakaros Városa között kötetendő az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás tervezetet elfogadja az alábbi kiegészítésekkel:

- megállapodás tervezetben az együttműködés területének kiegészítését javasolja a tájház és a helytörténeti gyűjtemény szakmai segítségével.

**2.** Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás tervezetet küldje meg Nagykanizsa Megyei Jogú Város polgármesterének annak érdekében, hogy azt terjessze a Közgyűlés elé.

**3.** Felhatalmazza a polgármestert Nagykanizsa polgármesterével való egyeztetésre és az esetleges módosításoknak a megállapodásba való átvezetésére, valamint az 1. pontban megjelölt együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 108/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Egyetért azzal, hogy amennyiben a „Virágos Magyarországért” virágosítási, parkosítási és környezetszépítő versenyre vonatkozó pályázati felhívás kiírásra kerül, Zalakaros Város Önkormányzata csatlakozzon a pályázati programhoz.

Felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: A pályázati felhívásnak megfelelő (2011. május 30.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 109/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Egyetért azzal, hogy Zalakaros Város Önkormányzata és Zalamerenye Község Önkormányzata között a Zalamerenye Község Önkormányzata igazgatási feladatainak ellátására vonatkozó, 1999. december 20-án kelt megállapodás 3. és 5. pontjait az alábbiak szerint kerül módosításra:

„ 3. Megállapodó felek egyértelműen rögzítik, hogy Zalamerenye Község Önkormányzata Zalakaros Város Polgármesteri Hivatal fenntartásához 2011. évre 3.000.000,- Ft összeggel járul hozzá.

A hozzájárulás összege részletekben, havonta 250.000,- Ft/hó összegben kerül átutalásra, minden hónap 5. napjáig..”

„ 5. A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendje Zalamerenye Községben:

Gyámügyi - Igazgatási ügyintézés: minden héten hétfőn 13.00-15.00 óráig

Jegyző: minden hónap első és harmadik hetének keddjén 9.00-10.00 óráig

Adóügyi ügyintézők: az adófizetési időszak két-két hetében tartanak ügyfélfogadást az adott hét csütörtöki napján, 8.00-10.00 óráig

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Határidő: azonnal (2011. december 31)

2. A Zalamerenye Község Önkormányzata Zalakaros Város Önkormányzata felé fennálló tartozás ütemezésére vonatkozó megállapodást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Határidő: azonnal (2011. április 30.)

Felhatalmazta a polgármestert az 1. és 2. pontban meghatározott megállapodások aláírására.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Határidő: azonnal (2011. április 30.)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Dr Józsa Zsanett s.k.

Polgármester

Jegyző

---

A kivonat hiteles.  
Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 110/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Zárt ülést rendel el a „Non-profit szervezetek támogatása”, „a Zalakarosi Rendőrőrs vezető jelöltjének véleményezése”, és a „Tájékoztatás elővásárlási jog gyakorlásáról” című napirend megtárgyalására az Ötv. 12. § (4) b./ pontja alapján.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 111/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ Egyetért azzal, hogy a Zala Megyei Múzeumok Igazgatóságának időszaki kiállítása - Elvek és alkuk. Így éltünk a 60-as években címmel - Zalakaroson a gyógyfürdő-strandfürdő épületének emeletén a Községi Ház által kerüljön megszervezésre, a kiállítás bemutatásával.

A Községi Ház vegye fel a kapcsolatot a Gránit Gyógyfürdő vezetésével a kiállítás ottani elhelyezése ügyében.

A szakmai felelős a Községi Ház legyen, a költségek megosztásáról egyeztetni kell a Gránit Gyógyfürdővel és a Turisztikai Egyesülettel.

A költségek csökkentésének lehetőségét meg kell vizsgálni.

Határidő: 2011.május 31

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Jankovics Attila közösségi ház igazgató

<sup>2</sup>A kiállítás megszervezésének költségét, legfeljebb 500.000,- Ft-ot a Zalakaros Város Önkormányzata 2011. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a kiállításhoz kötődő szerződés aláírására.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2./ A belépőjegy árát nem határozza meg, azt a szervezőkre bizza.

3./ Meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy a Zalakaroson lévő művészek alkotásaikkal a kiállításon bemutatkozhassanak.

4. / Felkéri a Polgármestert, hogy a feladatok végrehajtása után a Képviselőtestületet tájékoztassa.

---

<sup>2</sup> Az 1. pontot módosította a 137/2011. (V.03.) számú Képviselőtestületi határozat

Határidő: 2011.október 31.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.  
Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 112/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Elfogadja a „ZALAKAROS ÚJ TEMPLOMÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.” az előterjesztés 1. számú mellékeltében foglaltak szerint .
2. Elfogadja „ZALAKAROS KÖZBIZTONSÁGÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.” az előterjesztés 2. számú mellékeltében foglaltak szerint.
3. Elfogadja a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.” az előterjesztés 3. számú mellékeltében foglaltak szerint elfogadja.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közalapítvány nyilvántartott adatiban , valamint az alapító okiratokban bekövetkezett változás átvezetése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg. Felkéri Dr. Csetneki Gábor ügyvédet a képviselet ellátására.

Határidő: azonnal (2011. április 8.)  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 113/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Egyetért a Zalakaros bejáratához köszöntő táblák, testvérvárosi előre jelző táblák, valamint rendezvény előre jelző beton oszlopok felállításával.

2/ A testvérvárosi táblák és a betonoszlopokra szánt felirat költségei a Turisztikai Egyesület 2011. évi költségvetéséből valósul meg.

3/ A köszöntő tábla költsége a Turisztikai Egyesület 2011. évi költségvetéséből valósul meg.

4/ A táblák, oszlopok elkészítése érdekében a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

Határidő: 2011. május 5.

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
TE elnöke

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 114/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Zalakaros utca fásítási terv készítésére benyújtott ajánlatok közül a a Yméon Bt. Nagykanizsa, Gárdonyi u. 6. szám bruttó 475.000.-Ft bruttó összegű ajánlatát fogadja el.
2. A terv készítésének költségét a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja.
3. Fel kell kérni a tervet készítő céget arra, hogy készítsen több variációt az utcák fásítására és olyan fákat ajánljon, amelyek megfelelnek azon paramétereknek amik elő vannak írva, így különösen:
  - figyelemmel kell lenni a fásítás során a közművekre, különösen a légvezetékekre,
  - figyelemmel kell lenni az ültetendő fák meghatározásánál arra, hogy a játszótereknél gyorsan növé fák kerüljenek telepítésre az árnyéktartás miatt,
  - a közintézmények közelébe allergizáló növények ne kerüljenek tervezésre.
4. A későbbiekben a lakosságot meg kell kérdezni fórum illetve újságon keresztül, hogy melyik növények ültetésével értenek egyet.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy legalább az ajánlattételben meghatározott minimumkövetelmények szerinti tartalommal a vállalkozási szerződés megkötésére.
6. Az ajánlatok nem tartalmazzák a teresedések, terek fásítását, amelyek külön kertépítési terv készítését igényelnék, de tartalmazzák ezen területek, utak melletti részekre, mint útfásításokra vonatkozó terveket. Ezen területek meghatározása a szerződéskötés előtt történjen meg és a lista a szerződés mellékletét képezze.
7. A Fásítási terv elkészítését követően ütemtervet kell készíteni az abban foglaltak végrehatására.

Határidő: szerződéskötésre: 2011. április 15.

Terv készítésére: szerződéskötéstől számított 75 nap.

Fásítási ütemterv készítésére: 2011. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Dr Józsa Zsanett s.k.

Polgármester

Jegyző

---

A kivonat hiteles.  
Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 115/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Turisztikai Egyesület 2010. évi gazdálkodásáról szóló előzetes tájékoztatót tudomásul veszi és felkéri a Turisztikai Egyesületet, hogy az Egyesületi jóváhagyást követően azt ismételten terjessze a Képviselőtestület elé.

2/ Zalakaros Város Önkormányzata és a Turisztikai Egyesület között kötött együttműködési megállapodás alapján a Turisztikai Egyesület idényfelkészülésre vonatkozó tájékoztatóját elfogadja.

3/ A Gránit Gyógyfürdőn wifi kiépítési lehetőségének megteremtése érdekében fel kell venni a kapcsolatot a részvénytársaság operatív vezetéssel.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 116/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Zalakaros Város Bora címet **Balogh László** termelő **rizlingszilváni** fajtájú borának ítéli oda.
2. A borból összesen 1000 litert 288 Ft/l áron megvásárol.
3. A bor árát és a palackozás költségeit az Önkormányzat 2011.évi költségvetésében biztosítja.
4. A Város Borának következő évi árát az inflációval növelt áron állapítja meg.

Határidő:2011.06.30 és folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Jankovics Attila Községi Ház igazgató

5. Felül kell vizsgálni a Város Bora cím kiírásának feltételrendszerét, annak érdekében, hogy minél többen tudjanak pályázni.

Határidő: 2011.09.30

Felelős: Novák Ferenc

Jankovics Attila Községi Ház igazgató

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 117/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Zárt ülést rendel el a meghívóban szereplő:

- „Ingatlan felajánlás megvételre”,
- „Karos Park Kft. anyaga”,
- „Gránit Zrt. zárszámadása”,
- „Ajánlattételi felhívás jóváhagyása a közbeszerzési eljárás és műszaki ellenőrzési feladatok lebonyolítására”,
- „Zöld pavilon pályázata”,
- „Club Karos ügye”,
- „MenDan híd szolgalmi ügye”,
- „Sportfejlesztés célú terület adásvételi szerződésének elfogadása”,
- „Zalakraft Kft. közterület-használati kérelme”,
- „118/2010. (VI.10.) számú Képviselőtestületi határozat módosítása (Sport Hotel parkettázás)”
- „Iskolai létszámbővítés” című napirendek megtárgyalásra

az Ötv. 12. § (4) b./ pontja alapján.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 118/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1.A Nonprofit szervezetek támogatási szabályzatában foglaltakra tekintettel az alábbi szervezeteket részesíti támogatást.

1.1. Csuti Hydrocomp Zalaegerszeg részére a 2011. május 20-28 -a között Zalakaroson megrendezendő XXX. Nemzetközi Karos Sakkfesztivál támogatására 2.000.000,- Ft összeget

1.2. A Gránit SE működéséhez és a Bozsik program megvalósításához 3.200.000,- Ft, összeget

1.3. Kanizsa Diákkosárlabda Klub Nagykanizsa részére a XIX. Nemzetközi Leány Kosárlabda Torna 2011. augusztus 18. -21 támogatására 250.000,- Ft összeget, az Országos Serdülő Leánybajnokság Döntőjének megrendezésének - 2011. május 19-22 - támogatására 300.000,- Ft összeget

1.4. A Karos Sprint Úszóklub működésének támogatására 950.000,- Ft összeget

1.5. A Zalakaros Sportjáért közhasznú Közalapítványnál a működési költségeire, a „Sportolj és nyerj” program folytatása, fenntartása a tömegsport rendezvényeken való részvétel, és a „ Lovas sulis gyerekeknek” lovas sport népszerűsítő programra 300.000,- Ft összeget.

1.6. Zalakaros és Térsége Sportegyesület a szakosztályai működésének támogatására 1.125.000,- Ft összeget

1.7. Vuelta Sportegyesület Budapest részére a 2011. július 23-án Zalakaroson megrendezendő Zalakaros Maraton – kerékpáros túraverseny, sportolók, amatőr bringások és családok részére rendezett verseny támogatására 300.000,- Ft összeget.

1.8. Karosi Ifjak Köre részére programjainak sikeres lebonyolítására és működésük támogatására 150.000,- Ft összeget,

A Honismereti kirándulás és Romkereszt helyreállítására benyújtott pályázatot nem támogatja tekintettel arra, hogy ugyanezen célra országos pályázaton is részt vesznek.

1.9. Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére a működtetési költségeihez és a szakmai versenyek a támogatására 300.000,- Ft összeget

1.10. Zalakarosi Iskoláért Alapítvány részére az Iskola 20. évfordulójának méltó megünneplésének támogatására 300.000,- Ft összeget

1.11. Zalakarosi Magánszállásadók Egyesülete részére honlap kialakításához és alapvető működési költségeinek támogatásához 540.000,- Ft összeget

1.12. Zalakaros Új Templomáért Közalapítvány részére 1.000.000,- Ft összeget visszatérítendő (kölcsön) támogatás formájában folyósít, és 724.000,- Ft összeget vissza nem térítendő támogatás formájában az oltár befejezéséhez, a mellékoltár megvilágításához, valamint padlófűtés teljesítmény bővítéséhez.

1.13. Zalakarosi Vállalkozók Szövetsége részére a Város Gyermeknapi rendezvényének támogatására 300.000,- Ft összeget.

biztosít.

A nonprofit szervezetek támogatásának pénzügyi forrásait az alábbiak szerint biztosítja :

- a sportcélú támogatásokra 8.425.000,- Ft-ot a költségvetési rendelet 7. számú melléklet I/2. pontja terhére

- az egyéb támogatásokat a költségvetési rendelet 7. számú melléklet I/1. pontja terhére 3.314.000,- Ft összegben.

## **2. Intézmények támogatási kérelmei**

2. 1. Móra Ferenc Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Könyvtár keretében működő művészeti csoportoknál a Női Kar, a Zöld Ág néptáncsoport és a Óvodai Búzavirág csoport és Vonós Kamaragyűttes fellépő ruháinak vásárlásához 525.000,- Ft pótelőirányzatot biztosít.

2.2. A Közösségi Ház keretében működő Ezüst Klub 10.évfordulójának méltó megünnepléséhez, a Bottal fogó Néptáncsoport ruházatának vásárlásához, valamint az országos Táncház találkozó útiköltségéhez 382.000,- Ft összegű pótelőirányzatot biztosít.

Az intézmények pót-előirányzati támogatási kérelmét 907.000,- Ft összegben a 2011.évi működési célú általános tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására .

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3. A Polgármesteri Hivatal a XXX. Nemzetközi Sakkverseny szervezésében vegyen részt. A támogatás összege felhasználását kontrollálni kell.

Határidő: ~~2011. május 28.~~

<sup>3</sup>2011. június 30.

---

<sup>3</sup> Módosította a 163/2011. (VI.09.) sz. Kt. határozat 3.pontja

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Dr Józsa Zsanett jegyző

4. A Polgármesteri Hivatal dolgozza ki Zalakaroson a következő években sakkverseny megrendezésének lehetőségét, szponzorok bevonásával.

Határidő: 2011. december 31.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Dr Józsa Zsanett jegyző

5. Fülöp Csaba kérelmére – a lovas iskola támogatására vonatkozóan – a következő soros ülésre előterjesztést kell készíteni.

Határidő: 2011. június 9.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 119/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. Törvény 8. § (2) bekezdésére figyelemmel, egyetért azzal, hogy a Zalakarosi Rendőrőrs őrsparancsnoki beosztásába Tóth Árpád r.százados kerüljön kinevezésre.

2/ A képviselőtestület határozatáról a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság főkapitányát értesíteni kell. (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 4. Dr Tiborcz János r.dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, főkapitány)

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 120/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F.§-ban szabályozott, a települési önkormányzat által gyakorolható elővásárlási jogról való tájékoztatást tudásul veszi.

2/ Amennyiben határidőben a **zálogkötelezett kérelmet terjeszt elő** a Zalakaros 991 hrsz alatt felvett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 724 m2 területű, természetben Zalakaros, Hegyalja u. 61. szám alatti ingatlan ½ tulajdoni illetősége **tekintetében a bérleti jogának megszerzése iránt, az önkormányzat abban az esetben sem él az elővásárlási jogával.**

Határidő: 2011. 05.09.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 121/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Zalakaros, 141/1 hrsz-ú ingatlant nem kívánja megvásárolni, mivel az ingatlant nem terheli a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. Törvény szerinti kényszerintézkedés.

A kérelmező családjának támogatása érdekében a válsághelyzetbe került személyek számára biztosított jogszabályi ellátások, ( állami támogatások ) valamint a szociális ellátásokról szóló 4/2006. (II.10.) számú önkormányzati rendeletben előírt ellátások vizsgálatával, jogosultsági feltételek esetén azok biztosításával kell gondoskodni.

A felajánlót a döntésről értesíteni kell.

Határidő: azonnal, és folyamatos (2011. április 8.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 122/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Karos Park Kft. 2010. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját 52.470 eFt mérlegfőösszeggel,  
- 4.345 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

A Képviselőtestület határozatáról a Kft-t tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ Felhívja a Kft. ügyvezetőjének figyelmét arra, hogy amennyiben a Kft gazdálkodásában év közben látható bevétel kiesés, vagy olyan előirányzat változás ami negatívan befolyásolja a mérleget, akkor azt előre jelezze, annak érdekében, hogy időben intézkedni lehessen. A tartósan negatív mérleg ugyanis hátrányosan érintheti a Kft-t a banki hitelek igénylésénél.

3/ A Kft. Gépparkjának cseréje érdekében a 2012. évi költségvetési koncepció készítése során – valamint azt követően 3 évre - gépjármű beszerzésre 5-6 millió Ft/év költség tervezése szükséges.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ A Kft. gazdálkodását 6 hónap után felülvizsgálni szükséges annak érdekében, hogy az eszközbeszerzést saját forrásból, illetve hitel felvételével, önkormányzati kezességvállalással meg tudja-e a Kft. valósítani.

Határidő: 2011.október 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.  
Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 123/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Karos Park Kft részére 2 millió Forint támogatást biztosít a TÁMOP 1. 1. 3. program keretében benyújtandó „Út a munka világába” elnevezésű program megvalósításához.

A program keretében a Kft. 2 főt 7 hónapra és 5 főt 6 hónapra tud foglalkoztatni.

A támogatást a 2011. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja .

Határidő: azonnal (2011. április 8.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Biczó Tamás a Karos Park Kft ügyvezetője

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 124/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Az előterjesztést képező árubeszerzés és szolgáltatás megrendelésére, valamint építési beruházás közbeszerzési eljárásainak értékhatár alatti beszerzési eljárásainak, valamint közbeszerzési tanácsadói tevékenységének kiírására vonatkozó ajánlattételi felhívást az előterjesztés szerint elfogadja azzal, hogy  
- az „értékhatárt meghaladó árubeszerzés és szolgáltatás megrendelés közbeszerzési eljárás” ajánlattételi felhívásban a 2012. évi Villamos energia beszerzés ne szerepeljen.

2/ Az ajánlatban legyen feltüntetve a referencia ellenőrzési lehetősége.

Határidő: Azonnal, illetve ajánlattételi felhívás szerint.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ Kerüljön elkészítésre egy olyan kimutatás, amely Zalakaros Önkormányzatánál munkát végző vállalkozókról az általuk végzett munka minőségéről minősített tanúsítványt tartalmaz.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

4/ A műszaki ellenőrzésre vonatkozó előterjesztést későbbi időpontban a Képviselőtestület elé kell terjeszteni.

Határidő: a közbeszerzési eljárások ajánlattételi felhívásával egyidejűleg

Felelős: Novák Ferenc polgármester

5/ A Polgármesteri Hivatal vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a Zalakarosi hulladékszállításra vonatkozóan, amennyiben az önkormányzat a Zalaispa hulladékgazdálkodási társulással kívánna együttműködni, kell-e közbeszerzési eljárást lefolytatni.

Határidő: 2011. június 9.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.  
Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 125/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Gyógyfürdő téren lévő 261/38. hrsz. alatti un. Zöld pavilon épületének – kötött – kereskedelmi célú bérlet útján történő hasznosítására 2011. március 18-án kiírt nyilvános pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, mivel a pályázó a pályázati tárgyalás lefolytatásáig a köztartozás mentességéről szóló igazolást becsatolta tekintettel a vagyonrendelet 28. §. szerinti előírásokra.

2./ A dokumentum becsatolása, valamint a képviselőtestület, döntése alapján felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés 2011. május 1. hatállyal történő aláírására a vagyonrendelet alapján, azzal, hogy a szerződés elkészítésére felkéri dr. Csetneki Gábor ügyvédet.

Felelős:- Novák Ferenc polgármester  
Dr. Józsa Zsanett jegyző  
Határidő: 2011. május 1.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 126/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Kiegészíti a 74/2011. (III.17.) számú határozatát 4. pontját az alábbiakkal:

Az Önkormányzat a Sport Hotel épületében az alábbi feladatok elvégzését vállalja:

- konyhai rostsütő lap cseréje
- a Ny-i oldali homlokzat lehetőségek szerinti tisztítása
- jakuzzi műszaki berendezésének üzemképes állapotba hozatala
- kazán üzemképes állapotba hozatala
- meglévő szőnyegpadló felületcseréje parkettára

A belső tisztasági festés elvégzése bérlői feladat azzal, hogy a számlával igazolt festési költségből a bérleti díjba beszámítható legfeljebb 800 eFt + Áfa összeg. Az Önkormányzat által végzett felújítás, javítási feladatoknak a költségét a 2011. évi bérleti díj terhére biztosítja.

2/ Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1-es pontban rögzített javaslatokat is tartalmazó bérleti szerződés aláírására a Sport Hotel bérlőjével, „László Hot-Gasztro” Vendéglátói pari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal, ( mely a Sport Hotel nyertes bérlője alakított társaság.)

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 127/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Club Karos Kft. Nagykanizsa Récsei u. 7. és a Zalakaros Város Önkormányzata között 2007. december 21. napján a zalakarosi 1372/9 hrsz-u és a zalakarosi 287/4 hrsz-u ingatlanok cseréje tárgyában létrejött előszerződés ügyében figyelemmel a felek között 2011. február 7. napján megtartott egyeztetésre és dr. Csetneki Gábor ügyvéd jogi álláspontjára az alábbi döntést hozta:

A felek közös megegyezésével az előszerződés megszüntetésre kerül. A szerződés megszüntetéséből adódóan a felek egymással szemben semmilyen követelést nem támasztanak felhatalmazza a polgármestert ezen pontban leírtak szerinti tartalmú szerződés aláírására.

A döntésről a Kft-t értesíteni kell.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ Az önkormányzat vizsgálja az ingatlan értékesítésének lehetőségét, értékbecslőt biz meg és további tárgyalásokat folytatnak a vételi szándékról.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 128/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Gránit Zrt. 2010. évi Zárszámadását az előterjesztésnek megfelelően a Közgyűlésnek elfogadásra ajánlja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Közgyűlésen az Önkormányzat érdekeit képviselje.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 129/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Várkonyi Gyula 2011. január 27.napján kelt MenDan híd szolgalmi jog alapítására vonatkozó kérelme ügyében az alábbi döntést hozta:

1. A szolgalmi jog alapításával kapcsolatban tájékoztatni kell a kérelmező Várkonyi Gyulát, hogy szolgalmi jogra vonatkozó szerződést az Önkormányzat az épület tulajdonosával köthet, mely pedig nem egyezik meg a kérelmezővel, jelen esetben Várkonyi Gyulával, és az MD Zrt.-vel, hanem a CIB Lízing Zrt. Az Önkormányzat tehát a tárgyalásokat az érintett tulajdonossal tudja lefolytatni.

2. A telki szolgalmom csak önálló ingatlan javára vagy terhére jöhet létre, az önálló ingatlanon belül, annak egyes részei vonatkozásában nem. Ennek megfelelően tehát a híd illetve a pincerész önállóan nem kezelhető, csak az épülettel egységesen; az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés során az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlant terhelné a szolgalmi jog, az uralkodó ingatlan pedig a MenDan Hotel egésze, nem pedig a híd illetve a pincerész önállóan.

3. Az Ötv. szerint a közterület forgalomképtelen ingatlannak minősül, így nem megterhelhető, szolgalmi jog nem jegyezhető be.

A testület döntéséről a kérelmezőt tájékoztatni szükséges.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 130/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Felhatalmazza Novák Ferenc polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képző, a zalakarosi 0153/8. hrsz. rét és 0153/7. hrsz. rét művelési ágú ingatlan adásvételéről szóló szerződésnek Zalakaros Város Önkormányzata, mint vevő képviselőtestületében történő aláírására.

Az ingatlan vételárát – 0153/8. hrsz-u - 1.840.000,- Ft összegben, - a 0153/7. hrsz-u – 2.160.000,- Ft összegben, összesen 4.000.000,- Ft összegben állapítja meg, melyet a 2011. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosít.

Határidő: azonnal (2011. április 8.)  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 131/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Zalakraft Kft-vel kapcsolatos ügyek állásáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi és a Zalakraft KFT pihenőhelyének közterület történő megvalósításával egyetért.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. április 7-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 132/2011. (IV.07.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Köotv. 102.§./2/bek. c. pontjában biztosított jogkörében a törvény 3.sz. melléklet 7. pontja alapján engedélyezi, hogy kizárólag a 2011/2012. tanévben induló 1. osztály tekintetében az intézményalapító okiratában meghatározott 26 fős maximális osztálylétszámot átlépje 20%-kal, maximum 31 főig.

2/ Az óvodai létszámok tekintetében az optimális létszám kialakítására törekedve a közoktatási törvényben meghatározott felvételi eljárás lefolytatása után javasolja, hogy döntsön a képviselőtestület a csoport létszám tekintetében,

3/ Felhívja az intézmény vezető figyelmét arra, hogy pedagógiai szempontból optimális osztály létszámok kialakítására törekedjen arra figyelemmel.

A képviselőtestület határozatáról az intézményt tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Benkőné Gulyás Edit igazgató

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 28.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

