

Tartalomjegyzék

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott ülésén hozott határozatokról

Hat.száma	Tartalom
Nyílt:	
16/2011	Polgármester beszámolója
17/2011	Iskola gazdálkodására vonatkozóan közoktatási szakértőtől ajánlat kérés
18/2011	2011. évi költségvetésre vonatkozó döntés – közvilágítás ktg.megtakarítás
19/2011	Intézmények átvilágítása
20/2011	2011. évi Közbeszerzési Terv elfogadása
21/2011	Közbeszerzési Szabályzatra vonatkozó döntés
22/2011	Házasságkötésre vonatkozó döntés – külső helyszínen
23/2011	Szépkorúak köszöntése
24/2011	Köztisztviselők teljesítménykövetelményei 2011. évre
25/2011	Iskola beiratkozás időpontja
26/2011	Közoktatási Intézkedési Terv felülvizsgálata
27/2011	Iskola Alapító Okirata módosítása
28/211	Non-profit szervezetek támogatásáról szóló szabályzat módosítása
29/2011	Sportkoncepció
30/2011	Méltó Városkapu kiépítése
31/2011	Városközpont projekt
32/2011	Gyógyhelyi közpark és Promenádnál projektek
33/2011	Lakossági Fórum összehívása
34/2011	Turisztikai Egyesület – Önkormányzat közötti megállapodás
35/2011	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok karbantartása, felújítása

- 36/2011 Fásy rendezvényről döntés
TE nagyrendezvényéről döntés
- 37/2011 Zrínyi u. 2. sz. alatti ingatlan használatra megállapodás – Társulással
- 38/2011 Zárt ülés napirendjei elfogadása

Zárt:

- 39/2011 Községi Ház igazgató kinevezése
- 40/2011 Gránit Gyógyfürdő Zrt-vel kapcsolatos döntések (Ügydöntő FB)
- 41/2011 Gránit Zrt. gasztronómia fejlesztés
- 42/2011 Gránit Zrt-vel telekhatár rendezés
- 43/2011 Karos Park Kft. folyószámla hitel felvétele
- 44/2011 Karos Park Kft. Ügyvezető prémiumfeltételei
- 45/2011 Karos Park Kft. 2011. évi Üzleti Terve
- 46/2011 Karos Park Kft. – Önkormányzat között – Vállalkozási Szerződés
- 47/2011 Alapítványok Alapító Okiratának módosítása
- 48/2011 Gyógyfürdő téren lévő pavilon – zöldpavilon – hasznosítása
- 49/2011 Sport Hotel hasznosítására Pályázat kiírása
- 50/2011 Közbeszerzési Szabályzat módosítása
- 51/2011 CIL-LOG Kft. kérelme – elidegenítési-, terhelési tilalom törlése
- 52/2011 Men-Dan kérelme – összekötő híd

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 16/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Polgármester beszámolóját az alábbi határidő módosításokkal elfogadja:

A 235/2010. (X.28.) számú határozat végrehajtási határidejét 2011. március 15-ig engedélyezi.

A 249/2010. (XI.17.) számú határozat végrehajtási határidejét 2011. június 9-i soros ülésig engedélyezi.

A 281/2010. (XII.09.) számú határozat 7. pontjára vonatkozóan külön előterjesztést kell készíteni, melynek végrehajtási határidejét 2011. április 7-i soros ülésig engedélyezi.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 17/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Móra Ferenc Általános Iskola Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Könyvtár gazdálkodásának felülvizsgálatára közoktatási szakértőktől ajánlatokat kell kérni, megkeresve a kistérségi feladatellátásban tapasztalattal rendelkező Szentlőrinci szakértőt is.

Az intézmény gazdálkodásának felülvizsgálata során különösen az alábbiakra kell választ adni: az intézmény által ellátott kötelező, valamint nem kötelező feladatellátásokra, azok költségére, a bejáró gyermekek költségére, illetve arra vonatkozóan is számítást kell végezni, hogy milyen költséggel jár, ha az intézmény önálló marad.

Határidő: 2011. április 7.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Benkőné Gulyás Edit iskolaigazgató

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 18/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Elrendeli, hogy az önkormányzat 2011.évi költségvetésének megállapításáról szóló önkormányzati rendelet 3/b. sz. mellékletében a közvilágítási szakfeladaton történő megtakarítás esetén az előirányzat átcsoportosítása csak közvilágítási célra kerülhet felhasználásra.

Elrendeli, hogy a Polgármesteri Hivatal a megtakarításokat kísérje folyamatosan figyelemmel, és megtakarítás esetén készítsen előterjesztést az előirányzat felhasználásra vonatkozóan az év végén.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 19/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Az intézmények gazdaságos működtetésének felülvizsgálata érdekében:

1/ Felkéri a jegyzőt, hogy a polgármesteri Hivatal működését tekintse át és az erről készült szakmai anyagot terjessze a képviselőtestület következő soros ülése elé.

2/A Polgármesteri Hivatal dolgozói illetménykiegészítése az átvilágítást követően, az áprilisi soros ülésen kerül megtárgyalásra.

Határidő: 2011. április 7.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 20/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

I. A 2011. évi Közbeszerzési Tervet elfogadja az alábbiak figyelembevételével:

1. A közbeszerzési útmutató figyelembe vételével, a becsült költség összegét a közbeszerzési terv nem tartalmazhatja, az előzetes összesített tájékoztató közzétételéről a tervben gondoskodni kell .

2.A hulladékszállításra vonatkozó - Saubermacher-Pannónia Kft. és Zalakaros Város Önkormányzata között létrejött - 2011.szeptember 30-án lejáráó közszolgáltatási szerződésére figyelemmel, mint különösen fontos települési közszolgáltatási feladat, a 2011. áprilisi soros testületi ülésre meg kell tenni a szükséges előkészületeket a közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében, figyelemmel a hulladékgyűjtésről szóló törvény és a kapcsolódó kormányrendelet előírásaira.

Határidő: 2011. április 7,

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3. A beruházások megvalósítása érdekében szükséges közbeszerzés lebonyolítására és a műszaki ellenőrzésre külön-külön pályázat kiírását rendeli el, 1 éves időtartamra.

4.A villamos energia beszerzés dátumát októberre szükséges javítani.

Határidő: 2011. április 7.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

5.A Közösségi közlekedés pályázatát, az Ökoturisztikai pályázatát, a tervből törölni szükséges.

6.. Az Önkormányzati tulajdonú ingatlan felújítások kerüljenek ki a Közbeszerzési Tervből.

7. Elrendeli -a fenti módosításokkal - a közbeszerzési terv Zalakaros Város honlapján történő közzétételét.

II.

1. A Polgármesteri Hivatal készítsen az önkormányzati tulajdonú lakások hasznosítására vonatkozóan javaslatot - különös tekintettel a Liget és a Rákóczi utcai lakásokra - az áprilisi soros ülésre. Meg kell vizsgálni a fiatal házasok lakáshoz jutásának feltételeit is.

Határidő: 2011. április 7,

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2. A régi településközpont, a közösségi ház, a gyógyszertár tekintetében külön előterjesztést kell készíteni a szükséges feladatok tekintetében.

Határidő: 2011. április 7,

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3. A költségvetési rendeletben szereplő járdafelújítások tekintetében a Panoráma utcai járdaépítés kiemelten fontos, a Gesztenye és Szőlő utca közötti 200 m-es szakasz megépítésével, a vízvezető árok lefedésével.

4. A Szőlő utcai járda építésére terv készítését rendeli el az árok lefedésével.

5. Az Újfalú és Újmajor közötti járdaépítését elrendeli a meglévő betonlapok lerakásával, ideiglenes megoldással, saját kivitelezéssel.

6. Elrendeli a Rózsa utca Hegyalja utcai kereszteződést összekötő – mintegy 30 m útszakasz árokfedéssel történő járdaépítésre vonatkozó terv elkészítését.

7. Az utak állapotáról kimutatást kell készíteni a garanciális lehetőségek feltüntetésével.(jelenlegi utak állapotfelmérése, garanciális lehetőségek feltüntetése, Víz közművek állapot felmérése.)

A vízdíjba beépített használati díj összegéből kell cserélni az elhasználódott csöveket, valamint biztosítani a települési vízminőség javítását, továbbá a Vastalanító felújítását .

8. Általános elvként határozza meg, hogy az út felújításokat, útépitéseket csak a közművek állapotával összhangban lehet elvégezni és azt kötelező vizsgálni.

9. A Liget utca-Hegyalja utca műszaki átadása előtt szükségesnek tartja ismételt helyszíni bejárást, annak érdekében, hogy a felszíni vízel vezetés tervszerűen történt-e meg.

10. A Hajló köz- Hegyalja utca járdaszakasz a Temető keleti bejáratáig történő kiépítését meg kell valósítani.

11. Szükségesnek tartja a zalakarosi székhelyű vállalkozásokról szakmánként kimutatás készítését.

12. Az általános iskola aulájának garanciális javítása érdekében meg kell tenni a szükséges intézkedéseket a beázás megszüntetése érdekében, a konyha működőképességét biztosítani kell, különös tekintettel a zsírfogóra.

13. A járdaépítéseket a 2011. évi költségvetési rendelet ezirányu céltartalékából, a víziközmű beruházásokat a víziközmű használati díjából kell megvalósítani.

III.

Egyetért az ebek egyedi azonosítóval való ellátása érdekében azzal, hogy a chip költsége 2011. évben is ingyenesen kerüljön biztosításra. Ennek fedezetét a 2011. évi költségvetés állategészségügyi szakfeladat terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos és 2011. április 7.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 21/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. Az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési szabályzatot első olvasatnak kell tekinteni.
2. Fel kéri Marton Tamás képviselőt, hogy vegyen részt - az elektronikus közbeszerzés, „zöld közbeszerzés” szabályzatban történő további beépítésének vizsgálatában, illetve az előkészítő munkákban.
- 3.A szabályzat-tervezet 10.pontját Gazdasági bizottság helyett Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra kell javítani.

Határidő: 2011. május 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 22/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület

A 167/2007. (VIII.28.) számú határozatát – mely a házasságkötések külső helyszínéként a Disz téren lévő un Zenepavilon használatára vonatkozik- a rendelet hatálybalépésére tekintettel 2011. február 28. napjával hatályon kívül helyezi, azzal hogy a folyamatban lévő eljárások során a határozatban foglaltakat alkalmazni kell.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 23/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Egyetért azzal, hogy a Polgármester a jelen ülésen elfogadott szép korúak támogatásáról szóló önkormányzati rendelet szerint szép korúnak minősülő személyeket születésnapjukon külön köszöntse.

Határidő: Folyamatos (2011. december 31.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 24/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1.) Az előterjesztésnek megfelelően határozza meg a polgármesteri hivatal köztisztviselői számára a 2011. évi teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokat.

2.) Az önkormányzat kiemelt céljainak figyelembe vételével a munkáltató jogkör gyakorlóit (polgármester, jegyző) írásban állapítsák meg a tárgyévvel szemben a köztisztviselőkkel és alkalmazottakkal szemben támasztott egyéni követelményeket.

Határidő: 2011. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr. Józsa Zsanett jegyző

3.) A Polgármester a jegyzőre vonatkozó teljesítmény követelmények kitűzéséről és értékeléséről tájékoztassa a képviselőtestületet.

Határidő: 2011. március 31.

2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 25/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. törvény (továbbiakban Köntv.) 66.§./6/bek biztosított jogkörében a Móra Ferenc Áltános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Könyvtár és Bölcsőde beiratkozás időpontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- Bölcsődei intézményegységbe való beiratkozás időpontja: 2011. március 21-22.
(8.00-16.00 óráig)
- Óvoda, Iskola, Alapfokú Művészetoktatási intézmény egységekbe való beiratkozás időpontja: 2011. március 28-29.
(8.00.-16.00 óráig)

A beiratkozás időpontjának közzétételéről a Köznevelési törvény, valamint az intézmény belső szabályzatának megfelelően az intézményvezető gondoskodik.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Benkőné Gulyás Edit igazgató

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 26/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása Közoktatási Intézkedési Terv (2008-2014) felülvizsgálata tárgyában hozott 295/2010. (XII.09.) számú képviselőtestületi határozat végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

2/ Felhívja az intézményvezető figyelmét, hogy a Közoktatási Intézkedési Tervben feltárt hiányosságok megelőzéséről gondoskodjon annak érdekében, hogy a felsoroltak a jövőben ne fordulhassanak elő.

3/ Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Közoktatási Tv.102. §-ban meghatározott fenntartói, ellenőrzési tervet terjessze a következő soros testületi ülés elé.

Határidő: 2011. április 7.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

4/ A Móra Ferenc Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Könyvtár 2009-2010. tanévre vonatkozó beszámolóját tudomásul veszi.

5/ A Közoktatási Tv.102. § /5/ bekezdésében meghatározott intézmény tevékenységére vonatkozó helyzetelemzést és beszámolót évente a szeptemberi soros ülésre elő kell terjeszteni az eddigiektől eltérő, kivonatos formában.

Határidő: 2011. szeptember 8.

Felelős: Benkőné Gulyás Edit iskolaigazgató

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 27/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Móra Ferenc Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Könyvtár Alapító okiratát módosítja az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.
2. Egyidejűleg jóváhagyja a 2. sz melléklet szerint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
3. Felkéri az Intézmény vezetőjét, hogy a névváltozás miatt a szükséges intézkedéseket soron kívül tegye meg.

Határidő: Azonnal (2011. február 11.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011-03-07

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 28/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Zalakarosi Magánszállásadók Egyesülete megalakulásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2./ Módosítja a non-profit szervezetek támogatásáról szóló szabályzatát (továbbiakban : szabályzat)az alábbiak szerint: 2. számú módosítás:

A./ A szabályzat 2.§(1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

(1) A szabályzat hatálya alá tartoznak azon társadalmi szervezetek – alapítványok, egyesületek stb. – (kivéve a pártok, tömegmozgalmak, a munkaadói és munkavállalói érdekképviseleti szervezetek, valamint a biztosító egyesületek), amelyeket a bíróság a pályázati kiírás időpontjáig nyilvántartásba vett és az alapító okiratuknak/alapszabályuknak megfelelő tevékenységüket Zalakaroson ténylegesen folytatják.

B./ A szabályzat 6.§(1) bekezdése 1. mondata helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

(1) A támogatás elnyerésére kiírt pályázati felhívást a pályázat benyújtásának határideje minden év március 31-e és szeptember 30-a.

(2) Ezzel egyidejűleg a 281/2010. (XII.9.) számú határozatának 5. pontját hatályon kívüli helyezi.

Határidő: 2011. február 11. a szabályzat hatályosulásának időpontja

Felelős: Novák Ferenc polgármester

C./ A szabályzat 1. számú mellékletébe az alábbi mellékletek lépnek:

<i>Pályázati adatlap RENDEZVÉNYEKRE</i>		Zalakaros Város Önkormányzata
A pályázó neve		
Címe		
A pályázott cél megnevezése		
A pályázott cél ismertetése		

A program tervezett időpontja	
Pályázatért felelős elérhetősége	
A pályázott cél tervezett részletes költségvetése	
_____	_____ Ft
_____	_____ Ft
_____	_____ Ft
_____	_____ Ft
_____	_____ Ft
_____	_____ Ft
Költségvetés teljes összege	Ft
A pályázott cél megvalósítására tervezett saját pénzösszeg	Ft
Egyéb forrásból származó támogatások	
_____	_____ Ft
_____	_____ Ft
_____	_____ Ft
A pályázaton igényelt pénzösszeg	Ft
Bankfiók, számlaszám □□□□□□□□ - □□□□□□□□ - □□□□□□□□	
Nyilatkozat	
Kérelmünket egyidejűleg azonos célra, az alábbi helyekre nyújtottuk be: összeg- hely megnevezése összeg- hely megnevezése	
Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az elnyert pénzösszeg felhasználásáról a megállapodásban foglaltak szerint elszámolok a támogatást nyújtó részére.	
A PÁLYÁZATI CÉL MEGVALÓSÍTÁSÁNAK KEZDŐ ÉS BEFEJEZŐ IDŐPONTJA: Kezdő időpont: _____ Befejező időpont: _____	
A PÁLYÁZATHOZ CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK:	
a. a bírósági bejegyzésről szóló – 30 napnál nem régebbi - végzés másolata; ¹ b. az alapszabály másolata; ² c. az előző támogatás felhasználásáról készített e rendelet 9. §-ban meghatározottak szerint elkészített szakmai és pénzügyi beszámoló d. az előző évi tevékenységről szóló tájékoztató e. a szervezet által megpályázott összeg felhasználásának tervezete, a várható költségek szerint részletezve; f. a szervezet képviselője által tett nyilatkozat, miszerint az Önkormányzat által kiírt más pályázaton ugyanerre a célra nem kapott támogatást; g. írásbeli hozzájárulás a pályázatban foglalt adatok (pályázó neve, igényelt támogatási cél és összeg) kezeléséhez és Zalakaros Város hivatalos internetes honlapján való közzétételéhez;	

h. nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezetnek köztartozása (APEH, önkormányzati adóhatóság) nincs.

Zalakaros, dátum:

.....
kérelmező neve, aláírása

PÁLYÁZATI ADATLAP
szervezetek évi működési támogatására

1. A pályázó szervezet neve:

2. A pályázó előző évi költségvetése:

bevétel..... e/Ft

kiadás:.....e/Ft

ebből:

ebből:

- tagdíj:.....

- nevezési díj:.....

- önkormányzati tám:.....

- utaz.,szállás,étk.:.....

- egyéb.....

- felszerelés:.....

-

-személyi kiad.:.....

-

- egyéb:.....

3. A pályázó tárgyévi tervezett költségvetése:

bevétel..... e/Ft

kiadás:.....e/Ft

ebből:

ebből:

- tagdíj:.....

- nevezési díj:.....

- önkormányzati tám:.....

- utaz.,szállás,étk.:.....

- egyéb.....

- felszerelés:.....

-

- személyi kiad.:.....

-

- egyéb:.....

- összesen:.....

- összesen:.....

4. Az igényelt támogatás indoklása:

5. Kérem, hogy az elnyert összeget az alábbi címre szíveskedjenek utalni:

A számlavezető bank megnevezése és számlaszáma:.....

.....

A szervezet adószáma:.....

6. A PÁLYÁZATI CÉL MEGVALÓSÍTÁSÁNAK KEZDŐ ÉS BEFEJEZŐ IDŐPONTJA:

Kezdő időpont: _____

Befejező időpont: _____

7. Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az elnyert pénzüsszege a támogatási szerződésben meghatározott határidőig elszámolok, és azt megküldöm a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztályához.

A PÁLYÁZATHOZ CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK:

- a. a bírósági bejegyzésről szóló – 30 napnál nem régebbi - végzés másolata;¹
- b. az alapszabály másolata;²
- c. az előző támogatás felhasználásáról készített e rendelet 9. §-ban meghatározottak szerint elkészített szakmai és pénzügyi beszámoló
- d. az előző évi tevékenységről szóló tájékoztató
- e. a szervezet által megpályázott összeg felhasználásának tervezete, a várható költségek szerint részletezve;
- f. a szervezet képviselője által tett nyilatkozat, miszerint az Önkormányzat által kiírt más pályázaton ugyanerre a célra nem kapott támogatást;
- g. írásbeli hozzájárulás a pályázatban foglalt adatok (pályázó neve, igényelt támogatási cél és összeg) kezeléséhez és Zalakaros Város hivatalos internetes honlapján való közzétételéhez;
- h. nyilatkozatot arról, hogy a pályázó szervezetnek köztartozása (APEH, önkormányzati adóhatóság) nincs.

Zalakaros, dátum:.....

P.H.

.....
kérelmező aláírása

A módosítás átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szabályzatot aláírja.

3./ Felhívja az egyesületek elnökeinek figyelmét a az önkormányzati jelképekről, azok használatáról, valamint a településnév használatáról szóló 26/2004.(XI.26) rendelet 13.§-ban meghatározott engedély iránti kérelem benyújtására.

Határidő: azonnal (2011.02.11.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 29/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. Zalakaros Város Képviselő Testülete elfogadja a 2011-2016. évekre vonatkozó Sportkoncepcióját és felkéri a Polgármestert a Sportkoncepcióban meghatározott feladatok megvalósítására azzal, hogy a Sportkoncepcióban meghatározott, testületi hatáskörbe tartozó feladatokat terjessze a Testület elé.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2. Zalakaros Város Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy 2013-ban végezze el a Sportkoncepció félidei felülvizsgálatát és annak eredményéről tájékoztassa a Testületet.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 30/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. Az un. „méltó városkapu” című előterjesztésben foglalt tájékoztatót tudomásul vette és elfogadja a Méltó Városkapuk kiépítése érdekében meghatározott feladatokat és felkéri a Polgármestert, hogy a végrehajtásban működjön közre.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2. Felkéri a Polgármestert, hogy a feladatok végrehajtása után a Képviselőtestületet tájékoztassa.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 31/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A „Zalakaros Gyógyfürdő Város Központja” c. fejlesztési projekt előkészítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.
Megállapítja, hogy az országos-nyilvános tervezői pályázaton alapuló tanulmánytervben foglaltak alkalmasak a további tervi előkészítésre.
2. Vizsgálni kell a területen meglévő, de a fejlesztés során más megoldást kívánó vendéglátó üzletsor jogi-, valamint a piac jövőjének a telepítési lehetőségeit.
3. A központi térre készült tanulmányterv alapján, vizsgálva az önkormányzat jelenlegi igényeit és lehetőségeit, az első ütemben célszerű fejlesztés:
a Gránit Gyógyfürdő északi bejáratától a Dísz téren és a szálloda alatti átjárón át vezető gyalogos főiránytól keletre eső (a tervezett konferencia-központtal egy területi egységet alkotó) területrészen) a tanulmány 8. és 9. jelű épületcsoportja, a kapcsolódó térrel.
E terület egységre beruházási program-tervet kell készíttetni, a Pestterv Kft mellet további ajánlatok alapján kiválasztva a tervezőt.
A tervezési munka során vizsgálni kell, hogy a tanulmány I. ütem területéhez kapcsolódó javaslatai a mai igényekkel mindenben összhangban vannak-e, és a kijelölt ütemezési változat alapján kell meghatározni azok illeszkedésének a feltételeit.
4. A teljes terület műszaki infrastruktúrájára útépitési, közmű-, és energiaellátási tanulmánytervet kell készíttetni, ezáltal biztosítva az ellátó hálózat egységét és a szükséges kapacitások gazdaságos biztosíthatóságát, a tervezett ütemezéshez illeszkedő szakaszolási lehetőséggel.
5. A területről a rendelkezésre álló dokumentációk, és a tervezettek alapján befektetői-kiajánlási dokumentáció készíthető, mely vonzóan, látványosan mutatja be a projektet, és egyben népszerűsíti is azt. Ezt kapcsolni kell a települési marketing tevékenységhez, figyelemmel a város befektetési lehetőségeit bemutató dokumentációhoz.

Határidő: 2011. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 32/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A város fejlesztésében meghatározó jelentőségű célok körében a Gyógyhelyi Közpark és a Promenádnál projektek előkészítő munkáiról szóló tájékoztatást elfogadja.

2. A két fejlesztési cél megvalósítása további előkészítő munkát igényel. Ennek során meg kell határozni a komplex pályázati projekt főbb szakmai szempontjait, a közbeszerzési eljárásban a feladatra vállalkozók részére részletes programot kell kidolgozni, az ajánlataik összehasonlíthatósága érdekében.

A fejlesztési célok előkészítése időszerezésének a meghatározására a támogatási pályázatok információi, és a szakmai közreműködő partnerek véleménye alapján kell döntést előkészíteni, a pályázást előkészítő dokumentációk, így az üdülőhely fejlesztési koncepció, - fejlesztési program és - cselekvési terv szükségességét is megítélve.

Határidő: 2011. március 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

¹3. Tovább kell folytatni a Közút Kht-val, a közút 2x2 forgalmi sávja visszaépíthetőségének a feltételeiről. Ennek eredményessége esetén a felszabaduló területet a promenád részeként kell a projekt előkészítése során kezelni.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: Kötő Attila alpolgármester

4. Vizsgálandó a jellegében illeszthető célok kapcsolásával olyan projektsomag lehetősége, mely alkalmas lehet EU- közvetlen pályázat benyújtásával, nagyobb összegű pályázati támogatás elnyerésére.

5. Az önkormányzat településfejlesztési igénye és saját anyagi forrásai figyelembevételével a 2011. évi rendezvény-szezon kezdetéig a létesítmény elkészítését tűzi ki célul az önkormányzat.

A Rendezvényter engedélyezési terve birtokában, az építési engedélyezés ideje alatt elő kell készíteni a kivitelezési munka pályáztatását.

Egyidejűleg gondoskodni kell a tervezési terület közvetlen környezetével együtt, a külső közmű-, és energiaellátás tervezetéről, megvalósításáról.

Ennek érdekében a Polgármesteri Hivatal tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy a beruházás mielőbb megvalósítható legyen.

A költségek pontos ismeretében a képviselőtestület ismét tárgyalja a feladatokat.

Határidő: Azonnal (2011. május 1.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

¹ Határidő hosszabbítás a 11/2012. (II.09.) sz. Kt. határozattal

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 33/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A 5/2003. (IV.25) számú Ör. 32-33. §-ában biztosított jogkörében:

1/ 2011. február 21-én (hétfő) 18,00 órai kezdettel, a helyi általános iskola aulájába a Lakossági Fórumot összehívja.

2/ A Lakossági Fórum keretében a lakosságot tájékoztatni kell:

- a Képviselőtestület 2010. évi munkájáról
- a 2011. év fontosabb feladatairól.

Határidő: 2011. február 21.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ A Lakossági Fórum összehívásának előkészítéséről a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

Határidő: Azonnal (2011. február 15.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 34/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A 2008. november 8-án kelt, Zalakaros Város Önkormányzat és Zalakaros Turisztikai Egyesület együttműködésére kötött megállapodás felülvizsgálatával egyetért azzal, hogy az előterjesztésben szereplő javaslatok minimum kötelezettségként jelenjenek meg a megállapodás módosításában.

2/ Az 1.pontban megjelölt megállapodást ezen minimum kötelezettségek mellett az alábbiakkal javasolja még módosítani:

- A megállapodásba kerüljön definiálásra, hogy az önkormányzat mely rendezvényeken várja el a helyi közösségek szereplését
- az okirati bizonylatokkal történő elszámolás rendjét, helyszíni ellenőrzés keretében is kontrollálni kell.
- A Turisztikai Egyesület figyelmében ajánlja a Magánszállásadók Szövetségével való együttműködés lehetőségét.

3/ Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a módosítások figyelembevételével készítse el a megállapodást, melynek aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

4/ A Megállapodást előkészítése után, jóváhagyás céljából ismételten a Képviselőtestület elé kell terjeszteni.

Határidő: ~~2011. április 7.~~
² 2011. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

² Módosította a 77/2011. (IV.07.) sz. Kt.határozat

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 35/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Elrendeli, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok karbantartására, felújítására vonatkozóan a következő soros képviselőtestületi ülésre részletes kimutatást kell készíteni épületekre lebontva az alábbiak szerint:

- kimutatásnak tartalmazni kell, hogy az adott önkormányzati ingatlan mikor épült, mikor volt felújítva, milyen felújítási, karbantartási munkákra van szükség és azokat melyik évben kell elvégezni.
- A felújítás, karbantartás prioritásának felállításakor a pályázatokat is figyelembe kell venni.

Határidő: 2011. április 7.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Bácsai Attiláné pénzügyi osztályvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 36/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Fásy Ádámnak a „Magyarok Világszépe” rendezvényének Zalakaroson történő megszervezésére az önkormányzatnak tett ajánlatát nem fogadja el.

A döntésről Fásy Ádámot tájékoztatni kell, azzal, hogy az önkormányzat megköszönni a lehetőséget, de az anyagi erőforrásokat máshova koncentrálna Bízik a jövőbeni együttműködésben.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ A Turisztikai Egyesület által megszervezésre kerülő éves nagy rendezvényéhez un. Copa-Cabana-Caros Beach rendezvényhez – a az egyesület által számlán kimutatható bevétellel arányos - a rendezvény előtt illetve utáni költséghez - Önkormányzat utólag 20 %-os önrésszel járul hozzá a 2011. évi költségvetés tartaléka terhére.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 37/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Az Önkormányzat tulajdonában lévő Zalakaros Zrínyi u. 2. szám alatti ingatlan használatára vonatkozó megállapodás megkötésének feltételeit az alábbiakban határozza meg:

- Az Önkormányzat a társulás részére bérleti díjat nem határoz meg.
- Az ingatlan üzemeltetési költségeire havi 40 eFt költségátalányt állapít meg, mely összegről a társulás év végén köteles elszámolni.,
A szerződésben meg kell határozni, hogy az átalányba mely költségek számítanak bele.
- Amennyiben a költségátalány a társulásra eső költségekre nem nyújt fedezetet, a következő évben a költségek ismeretében felülvizsgálatra kerül.

A fenti feltételeknek Zalakaros Kistérségi Többcélú Társulás által történő elfogadását követően – kölcsönös megállapodás alapján – a szerződésbe foglalását a képviselőtestület elé kell terjeszteni a következő ülésre.

2./ A Zrínyi u. 2. szám alatti ingatlanon lévő 38,2 nm alapterületű melléképület használatára vonatkozóan a pályázat feltételeinek függvényében – a VÁTI véleményének megérkezését követően – dönt.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 38/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Egyetért a zárt ülésre tett napirendi javaslattal.

Elrendeli a 29, 30, 32, 33, 35/1 sz. zárt ülés keretében tárgyalandó napirend zárt ülés keretében történő megtárgyalását.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 39/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Községi Ház igazgatói (magasabb vezetői) álláshelyre –határozott idejű közszolgálati jogviszonyban, 2011. március 01. napjától a helyettesített közalkalmazott fizetés nélküli szabadsága, de legfeljebb az 5 év időtartamot meg nem haladó, határozott időtartamra szóló vezetői megbízással, a hatályos jogszabályban meghatározott próbaidő fenntartása mellett – amennyiben áthelyezéssel kerül sor a jogviszony létesítésére próbaidő kikötése nélkül - Jankovits Attila 8749 Zalakaros, Park u. 87. szám alatti lakost, igazgatónak (magasabb vezetőnek) nevezi ki.

2. A kinevezett igazgató köteles a kinevezését követően –a leghamarabb időpontban induló – az 1/2000.(I.14.) NKÖM rendeleten alapuló tanfolyami képzést megkezdeni/ elvégezni. A képzésre a munkáltatói jogkör gyakorlója szerződést köthet.

3. Az igazgató illetményét és juttatásait az alábbiak szerint határozza meg:

Kjt. 1.sz. melléklete szerinti garantált illetmény:	155.258,- Ft
Kjt. 66.§ (2)-(3) bekezdése alapján 5 %	7.763,- Ft
Garantált illetmény összesen:	163.021,- Ft
Pótlékok:	
Magasabb vezetői pótlék összege: 225 %-a	45.000,- Ft
Összes járandóság:	~ 208.000,- Ft

A munkáltató által nyújtott egyéb juttatások mértéke:
A tárgyévi költségvetésben megállapított cafetéria juttatás szerint.

Felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglaltak szerint az igazgatói kinevezésnek tegyen eleget.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
(operatív felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 40/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Zalakaros Város Önkormányzata, mint a Gránit Gyógyfürdő Zrt. többségi részvényese:

1/ Egyetért azzal, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. Törvényre, valamint a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. Törvényre figyelemmel a Gránit Gyógyfürdő Zrt. gazdasági társaság tekintetében a társaság működésének jellege nem indokolja igazgatóság működtetését, de jelentősége, mérete viszont szükségessé teszi a részvényesi erős kontrollt, melyet a tv. által kötelezően felállítandó felügyelőbizottságon keresztül kívánnak a részvényesek gyakorolni. Ezen ellenőrzési, jogkört az igazgatóság megszüntetésével egyidejűleg ki kell bővíteni lényegi kérdésekben a jóváhagyás jogával, azaz az ügydöntő felügyelőbizottság felállításával.

Erre figyelemmel egyetért azzal, hogy az igazgatóság jogait a Gt.247.§ szerint a vezérigazgató gyakorolja.

2/ Egyetért továbbá azzal, hogy az 1.pontban meghatározottakra figyelemmel a Gránit Gyógyfürdő Zrt-ben Ügydöntő Felügyelő Bizottság létrehozására kerüljön sor.

3/ Az 1-es és 2-es pontban leírtak megvalósítása érdekében felkéri Dr Csetneki Ügyvédi Irodát, hogy a Gránit Gyógyfürdő Zrt. új alapszabályát dolgozza ki és a többségi részvényes – Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete – elé terjessze.

4/ Zalakaros Város Önkormányzata, mint a Gránit Gyógyfürdő Zrt. többségi részvényese, kéri, indítványozza a Gránit Gyógyfürdő Zrt. Igazgatóságától a Gránit Gyógyfürdő Zrt. Közgyűlésének összehívását, melynek napirendjére kéri tűzni az Igazgatóság, mint testület visszahívását és megszüntetését és helyette a társaság élére vezérigazgató kinevezését.

Kéri, indítványozza továbbá napirendre tűzni a Felügyelő Bizottság visszahívását és új Felügyelő Bizottság megválasztását, továbbá az Ügydöntő Felügyelő Bizottság felállításával és a vezérigazgató tisztség bevezetésével járó alapszabály módosításának és egységes szerkezetű új alapszabály elfogadását.

5/ Zalakaros Város Önkormányzata, mint a Gránit Gyógyfürdő Zrt. többségi részvényese, az Ügydöntő Felügyelő Bizottságba az alábbi személyeket javasolja:

Dr. Burján Richárd 8900 Zalaegerszeg, Sütő u. 4. szám alatti lakost
Tóth Ferenc 8749 Zalakaros, liget u. 22/A. szám alatti lakost
Kötő Attila 8749 Zalakaros, Kapitány köz 4. szám alatti lakost

6/ A válság hatékony menedzselése érdekében a tulajdonosi elvárásokat az alábbiakban javasolja megállapítani:

- elsődleges olyan cél – vízió – meghatározása amely a stratégia alapját képezi.

cél: költséghatékonyság, működési kiválóság, vevőközpontúság,

- stratégia megvalósítása: olyan vállalati irányítási rendszer kidolgozása, melyben a teljesítmény fokozás a költséghatékonyságot, a minőség a működési kiválóságot jelenti.

- A tulajdonos és a munkavállalók, vendégkör elégedettsége a vevőközpontúságot alapozza meg.

7/ Felkéri az Ügydöntő Felügyelőbizottságot, hogy vizsgálja felül a fürdő gyógyászati tevékenységét - különös tekintettel a külföldi állampolgárok ellátására.

Határidő:

Felelős: Novák Ferenc polgármester

8/ Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Gránit Gyógyfürdő Zrt. Közgyűlésén az Önkormányzat érdekeit a határozatban megjelöltek szerint képviselni szíveskedjen.

Határidő: Gránit Zrt következő közgyűlése

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 41/2011. (II.10.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Gránit Zrt gasztronómia fejlesztésének koncepciója három szakaszban valósítható meg. Első szakasz a főbejárattól Keletre 4-es pavilonig, következő szakasz a 8-as pavilonig amely jelenleg nem aktuális, valamint a kemping és strand területén lévő fejlesztés amely jelenleg ugyancsak nem aktuális.

2. Felkéri a Gránit Zrt Elnök vezérigazgatóját, hogy tervező szakemberek bevonásával a gasztronómiára vonatkozó elképzeléseket, szinterek, funkciók meghatározásával ütemezve, az első ütemben a főbejárattól a 4-es pavilonig készíttesse el.

Az elkészült terveket a Képviselőtestület áprilisi soros ülésére elő kell terjeszteni, ismételt tárgyalásra.

Határidő: 2011. április 7.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 42/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület

1. A 189/2010.(IX.09) számú határozattal módosított 83/2010.(IV.29) számú határozata 1. pontjának vonatkozó részét az alábbiak szerint módosítja:

- a Termál úti sétányhoz (288/2 hrsz-ú) az Önkormányzatnak 345 m² területre van szüksége a 264/5 hrsz-ú ingatlanból, melynek értéke az értékbecslés alapján (7800 Ft/m² +áfa) 2.691.000 Ft+áfa, azaz 3.363.750,-Ft.

E terület megszerzése érdekében az Önkormányzat a fürdővel szomszédos, azzal azonos értéket képviselő 261/38 hrsz-ú ingatlanból 372 m² területet - értéke: nettó 2.901.600Ft. (7800 Ft/m²) - kíván a Gránit Gyógyfürdő Zrt-nek átadni az értékkülönböt megfizetése ellenében.

A csereérték különbözőségére tekintettel Zalakaros Város Önkormányzata köteles megfizetni a Gránit Gyógyfürdő Zrt. szerződő fél részére 462.139,-Ft, azaz négyszázhatvankettőezer-egyszázharminckilenc forint összeget, melynek összegét a 2011. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

2. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező telekhatár-
rendezéssel vegyes csereszerződés aláírására.

Határidő: Azonnal (2011. február 11.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. április 26.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 43/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület

1/ Mint tulajdonos kezességet vállal, hogy a Karos Park Kft. átmeneti finanszírozási problémáinak kezelésére ruvírozó jellegű folyószámlahitelt vegyen fel.
A folyószámlahitel összege: 6.000.000.-Ft

A kezességvállalás időtartama: 2011. február 15. - 2012. március 31-ig

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Biczó Tamás Karos Park Kft ügyvezető

2/ Egyidejűleg felhatalmazza Novák Ferenc polgármestert, hogy a Magyarországi Volksbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság hitelező pénzüintézet és a Karos Park Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság adós között létrejött folyószámlahitel szerződés biztosítására az önkormányzat nevében aláírja a készfízető kezességi szerződést, mivel az önkormányzatnak is érdeke fűződik ahhoz, hogy a 6.000.000.-Ft, azaz Hatmillió forint összegű kölcsönt a Kft. felvehesse.

Határidő: 2011. február 15
Felelős: Novák Ferenc polgármester
Biczó tamás Karos Park Kft ügyvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011-03-07.

Dr Józsa Zsanett

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 44/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület

A Felügyelő Bizottság a Karos Park Kft. Ügyvezető részére 2011. évre az alábbi prémium feltételeket javasolja kitűzni:

- | | |
|---|------|
| 1. A parlagfű elleni hatékony védekezés a közterületeken. | 10 % |
| 2. A lakosságtól érkező közvetlen bejelentések, jelzések regisztrációs, értékelési rendszerének kidolgozása, lakossági bejelentések nyilvántartása, a bejelentésekre való hatékony reagálás | 20 % |
| 3. Zalakaros közterületeinek, parkjainak gondozottsága, tisztasága az eddigiekben elvárt, megszokott színvonalon legyen | 30 % |
| 4. Karos Park Kft. új szervezeti struktúrájának kialakítása | 20 % |
| 5. A behiáki raktárépületben lévő eszközök selejtezése, a Kft. Telephelyének, környezetének rendbetétele | 20 % |

A célprémium összegét az Ügyvezető 2 havi munkabérének megfelelő összegben javasoljuk meghatározni. A feltételek teljesülése esetén a prémium kifizetés csak olyan mértékig történhet, amivel együtt a KFT éves eredménye nem lesz veszteséges.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 45/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület:

A Karos-Park Kft. 2011. évi üzleti tervét – figyelembe véve a módosító javaslatokat –
92.100 eFt árbevétellel,
92.023 eFt ráfordítással és
77 eFt eredménnyel
hagyja jóvá.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított üzleti tervben foglaltaknak megfelelően nettó 83.600 eFt összegre kösse meg a vállalkozói szerződéseket a Kft-vel. A vállalkozási díj magában foglalja a parkolóval kapcsolatos díjakat és a többletfeladatokat és létszámokat is.

Határidő: 2011.február 28. ill. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Biczó Tamás Karos Park Kft ügyvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 46/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület:

Egyetért azzal, hogy a Karos Park Kft. és az Önkormányzat között kötendő az előterjesztés mellékletét képező új Vállalkozási Szerződést első olvasatnak tekinti. Az ülésen elhangzottak figyelembevételével a mellékletekkel együtt ismételtén kerüljön megtárgyalásra.

Határidő: 2011. rendkívüli ülés, legkésőbb 2011. április 7.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 47/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület:

1. Mósosítja A Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának 7.2.1. pontját azzal, hogy a Tagok megbízatása 4 évre szól.

1.a/ A Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány Kuratórium tagjainak 2011. február 11. napjától 2015. február 10. napjáig – 4 éves időtartamra

elnökének: Káldiné Kopcsáncsi Szilvia Zalakaros, Hegyalja utca 64.

tagjainak: Bazsó János Zalakaros, Fő út 2.

Benkőné Gulyás Edit Zalakaros, Liget u. 47.

Tarnai László Józsefné Zalakaros, Gyöngyvirág sor 16.

Háda László Kaposvár, Hegyi utca 1/d.

szám alatti lakosokat választja meg.

1.b/ 2011. február 11. napjától 2015. február 10. napjáig – 4 éves időtartamra

Zalakaros új Templomáért Közhasznú Közalapítvány Felügyelő bizottság

elnökének: Rédic László Zalakaros, Liget u. 26/C

tagjainak : Deutsch Viktorné Zalakaros. Fő út 19.

Nagyné Takács Mária Zalakaros, Liget u 20/C.

szám alatti lakosokat választja meg.

2./ Módosítja A Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának 7.2. 1. pontját azzal, hogy a Tagok megbízatása 4 évre szól.

2.a/ A Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány Kuratórium tagjainak 2011. február 11. napjától 2015. február 10. napjáig – 4 éves időtartamra

elnökének: Horváth József Zalakaros, Petőfi u. 35.

tagjainak: Lendvai Miklós Zalakaros Zrinyi u. 5.

If. Ország László Zalakaros, Gyöngyvirág sor 11.

Deutsch Viktor Zalakaros Fő út 19. szám

Szabadics Zoltán Zalakaros Seregély u 20.

szám alatti lakosokat választja meg.

2.b/ 2011. február 11. napjától 2015. február 10. napjáig – 4 éves időtartamra
Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány

Felügyelő bizottság elnökének: Magyar László. Zalakaros, Napnyugat köz u.2.

tagjainak: Csordás József Zalakaros, Kossuth u. 7

Laczy Zoltán Zalakaros, Csermely u. 18.

szám alatti lakosokat választja meg.

3./ Módosítja a Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának 7.2. 1. pontját azzal, hogy a Tagok megbízatása 4 évre szól.

3. a/ A Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány Kuratórium tagjainak 2011.február 11 napjától 2015. február 10.napjáig – 4 éves időtartamra

elnökének: Kovács Tamás Zalakaros, Gyöngyvirág sor 6.
tagjának: Deutsch Szabolcs Zalakaros Gesztenye utca 35.
Jankovics Attila Zalakaros Park u. 87.
Stégli János Zalakaros, Ibolya köz 1.
Böröcz József Zalakaros, Hegyalja u. 91.

szám alatti lakosokat választja meg.

3.b/ 2011.február 11. napjától 2015. február 10. napjáig – 4 éves időtartamra
Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány

Felügyelő bizottság elnökének: Cziráki László Zalakaros, Seregély u. 19.
tagjainak: Bognár Ottó Zalakaros, Kossuth u. 4.
Józsa Attila Zalakaros, Gyöngyvirág sor 55.

szám alatti lakosokat választja meg.

4/ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közalapítvány nyilvántartott adatiban, valamint az alapító okiratokban bekövetkezett változás átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felkéri Dr. Csetneki Gábor ügyvédet a képviselőlet ellátására.

Határidő: Azonnal (2011. február 28.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 48/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület:

1. A Gyógyfürdő téren lévő 30,5 nm nagyságú pavilon hasznosítása érdekében a 14/2004.(IV.20.) számú rendelet 22 § szerinti pályázati eljárás (versenyeztetés) lefolytatását rendeli el.

A legalacsonyabb bérleti díj megállapítása érdekében elrendeli a pavilon állapot felmérését, és az induló bérleti díj összegét annak megfelelően állapítja meg a pályázati kiírás során.

Határidő: a pályázati kiírás elkészítésére: 2011. február 28.

Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző

2. A porté és a paraván elhelyezésére irányuló kérelmét közterület-használatként a polgármester – saját hatáskörében eljárva – bírálja el.

A kérelmezőt a képviselőtestület döntéséről értesíteni kell.

Határidő: 2011. február 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 49/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület:

Egyetért azzal, hogy a tulajdonában lévő Zalakaros Termál u. 1.szám alatti 311/1 hrsz-on lévő Sport Hotel „A” épületének között célú – szálloda és étterem együtt - üzemeltetésére az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás figyelembe vételével nyilvános pályázat kerüljön kiírásra.

2. A pályázati felhívást az alábbiak szerint szükséges pontosítani:

- A 2. pontban a bérlemény üzemeltetése minimum 1 évre szóljon.
- A 2.pontban szereplő üzemeltetési feltételek egész évre szóljanak.
- A 3. pontban szereplő pályázati biztosíték 3 havi bérleti díj (óvadék) előírása.
- A 4. pontban szereplő jogi feltételek meghatározása: per, teher-, és igénymentes az ingatlan-nyilvántartás alapján, azzal, hogy az Ügyészség és Bíróság használati lehetőségéről rendelkezni kell.
- A 4. pontban szereplő bérlemény megállapított legalacsonyabb bérleti díja: 6 millió Ft + Áfa/év .
- A 9. pontban szereplő bérlemény pályázati dokumentációért nem kell fizetni.
- A határidőket az 14/2004. (IV.21.) számú Ör. előírásai szerint a legrövidebb időtartamban kell meghatározni.

Határidő: 2011. február 22.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 50/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület:

1/ Módosítja a 2011. február 11. hatállyal Közbeszerzési Szabályzat VI. fejezet 3. pontját az alábbiak szerint:

„3. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálására közbeszerzésenként bíráló-véleményező és javaslattevő, állandó bizottságként működő közbeszerzési bizottságot hoz létre.”

A szabályzat VIII. fejezet 1. pontját az alábbiak szerint módosul:

„1. Jogállása: a képviselőtestület –állandó bizottságként – 5 tagú közbeszerzési bizottságot hoz létre. (mint véleményező, bíráló, javaslattevő bizottság).”

2/ A Közbeszerzési Bizottság tagjait az alábbiak szerint választja meg és ezzel Közbeszerzési Szabályzat 1. sz. mellékletét az alábbiak szerint állapítja meg:

Talián János 8749 Zalakaros, Alsóhegyi u. 13..szám alatti lakos - műszaki

Dömötörffy András 8800 Nagykanizsa, Munkás u. 5/c. szám alatti lakos - jogi

Magyarné Kovács Judit 8749 Zalakaros, Napnyugat köz 2. szám alatti lakos - pénzügyi

Magyar Mária 8749 Zalakaros, Szőlő u. 57. szám alatti lakos – közbeszerzési

ismeretekkel rendelkező tagok, azzal, hogy a bizottság 5 tagját az adott közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező személy, akit a polgármester von be.

A közbeszerzési szabályzat módosítással egységes szerkezetbe foglalása, valamint a tagok megbízása érdekében a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

A bizottság a szabályzat módosításának hatálybelépését követő közbeszerzési eljárásokban működik közre.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy kérjen állásfoglalást a Kormányhivataltól arra vonatkozóan, hogy a Képviselőtestület tagjai lehetnek-e a közbeszerzési bíráló bizottság tagjai is egyúttal.

Határidő. 2011. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 51/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület:

1. A CIL-LOG Kft képviselőjében Várkonyi Krisztina 2011. január 27-én kelt kérelmére a 261/35 hrsz-u ingatlanra vonatkozóan, nem járul hozzá az elidegenítési és terhelési tilalom törlése mellett a jelzálogjog bejegyzéshez, tekintettel arra, hogy nem az ingatlan értékesítéskor vállalt cél érdekében kerül a jelzálogjog bejegyzésre.

A Képviselőtestület döntéséről a kérelmezőt tájékoztatni kell.

2 CIB LIZING Zrt 2011. január 31-én kelt kérelmében foglalt, a Zalakaros belterületi 261/35 hrsz-u ingatlanra vonatkozó jelzálogjogok bejegyzéséhez nem járul hozzá.

A Képviselőtestület döntéséről a kérelmezőt tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. február 10-én megtartott jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 52/2011. (II.10.) számú határozata:

A képviselőtestület:

Felhatalmazza Dr. Csentei Gábor ügyvédet, hogy a Men-Dan kft által leirt kérelemre vonatkozóan – mely a hotel két épülete közötti – összekötő hídra vonatkozó jogi állásfoglalásáról tájékoztassa a képviselőtestületet.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. február 28.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző