**ZK/1-35/2020.**

**Határozat: 204-218**

**Rendelet: 20-21**

**Jegyzőkönyv**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

**2020. október 21-én megtartott**

**nyílt üléséről**

**Jegyzőkönyv**

Készült Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.) tanácstermében **2020. október 21-én** 19,55 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Czimondor Nándor alpolgármester, Kötő Attila, Magyarné Kovács Judit, Végh Andor János és Vlasicsné Dörgönye Márta képviselők, Torma László aljegyző.

Az ülésen nincs jelen: Novák Ferenc polgármester és Stégli János képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető, Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens és Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Jegyzőkönyvet készítette: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Czimondor Nándor: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolja: Kötő Attila és Végh Andor János képviselőket.

Czimondor Nándor: Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Czimondor Nándor: Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a kiküldött meghívó 16 napirendi pontra tett javaslatot, melyet ismertet:

**Napirend:**

1. **Az önkormányzat turisztikai, marketing, kulturális feladatai ellátásának felülvizsgálata – a 162/2020. (VIII.13.) határozat végrehajtásából eredő feladatok**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **A Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 31/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Háziorvosi ügyeleti feladatellátás**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Zalakaros Város Önkormányzata közvilágításának és intézményeinek részére 2021. évi villamos energia beszerzése közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakaros, Gyöngyvirág sor 1526/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra beérkezett ajánlatok elbírálása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Nagykanizsai Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelői szerződés módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **2021. évi vízi közmű fejlesztések jóváhagyása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **A 2020. évi költségvetésben szereplő, még kötelezettségvállalással nem terhelt beruházási, felújítási előirányzatok terhére megvalósítandó fejlesztések – a 167/2020. (IX.17.) számú határozat kiegészítése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Törvényességi felhívás megtárgyalása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése (a felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) pályázati felhívással kapcsolatos döntések illetve a termelői piac jövője**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Kanizsaber Kft. kérelme**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2004 (IV.21.) önkormányzati rendelet 1. függelékének módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Csatlakozás a „Veszprém-Balaton 2023 Európa kulturális fővárosa” program által gondozott regionális együttműködéshez**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Forgalmi rend változás a Gyöngyvirág soron - 30 km/h sebességkorlátozó tábla kihelyezése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Településrendezési eszközök módosítása tervezési ajánlatok elbírálása- Behiáki Sportközpont területnövelés, zöldterület hasznosítás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Czimondor Nándor: Szavazásra teszi fel a napirend elfogadására vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirend elfogadására vonatkozó ügyrendi javaslatot elfogadta.

**Az elfogadott napirend:**

1. **Az önkormányzat turisztikai, marketing, kulturális feladatai ellátásának felülvizsgálata – a 162/2020. (VIII.13.) határozat végrehajtásából eredő feladatok**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **A Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 31/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Háziorvosi ügyeleti feladatellátás**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Zalakaros Város Önkormányzata közvilágításának és intézményeinek részére 2021. évi villamos energia beszerzése közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakaros, Gyöngyvirág sor 1526/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra beérkezett ajánlatok elbírálása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Nagykanizsai Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelői szerződés módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **2021. évi vízi közmű fejlesztések jóváhagyása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **A 2020. évi költségvetésben szereplő, még kötelezettségvállalással nem terhelt beruházási, felújítási előirányzatok terhére megvalósítandó fejlesztések – a 167/2020. (IX.17.) számú határozat kiegészítése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Törvényességi felhívás megtárgyalása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése (a felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) pályázati felhívással kapcsolatos döntések illetve a termelői piac jövője**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Kanizsaber Kft. kérelme**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2004 (IV.21.) önkormányzati rendelet 1. függelékének módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Csatlakozás a „Veszprém-Balaton 2023 Európa kulturális fővárosa” program által gondozott regionális együttműködéshez**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Forgalmi rend változás a Gyöngyvirág soron - 30 km/h sebességkorlátozó tábla kihelyezése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Településrendezési eszközök módosítása tervezési ajánlatok elbírálása- Behiáki Sportközpont területnövelés, zöldterület hasznosítás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Czimondor Nándor: Az 1. számú napirendi pont érinti a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. jelenlegi ügyvezetőjének közös megegyezéssel történő munkaviszony megszüntetését, valamint a Kft. új ügyvezetőjének megbízását. A két érintett, Ódor László Lajos, illetve Kovács Szabolcs írásban kérte a zárt ülés tartását. Ez alapján javasolja zárt ülésen tárgyalni a meghívóban szereplő 1. számú az önkormányzat turisztikai, marketing, kulturális feladatai ellátásának felülvizsgálata –a 162/2020. (VIII.13.) határozat végrehajtásából eredő feladatok című napirendi pontot figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés b) pontjára.

Szavazásra teszi fel a zárt ülés elrendelésére vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 204/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő 1. számú napirendi pont zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel az Mötv. 46. §. (2) bekezdés b) pontjára.

**Napirend tárgyalása:**

**2. A Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 31/2014.**

**(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 137/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 141/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.

Czimondor Nándor: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti rendeleti javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 20/2020. (X.22.) önkormányzati rendeletét a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 31/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

**3. Szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati   
 rendelet megalkotása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 138/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 142/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását az alábbi kiegészítésekkel:

* a rendelettervezet 6. § (1) bekezdése úgy kerüljön elfogadásra, hogy egy személy számára támogatásként legfeljebb 3 m3 tűzifa biztosítható
* a rendelettervezet 6. § (1) bekezdés g) pontjában a 3 vagy annál több gyermeket nevel jogosultsági feltétel, egészüljön ki jövedelemkorláttal az alábbiak szerint:

3 vagy annál több gyermeket nevel és családjában-kérelmező és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozók- az 1 főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíjminimum 3 szorosát nem haladja meg.

Czimondor Nándor: Javasolja elfogadásra a bizottsági határozattal kiegészített előterjesztés szerinti rendeleti javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 21/2020 (X.22.) önkormányzati rendeletét szociális célú tűzifa juttatásról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

**4. Háziorvosi ügyeleti feladatellátás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 149/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 153/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, hogy a 2021. évi háziorvosi ügyeleti feladatellátás érdekében döntsön arról, hogy szükségesnek látja:

* rögzíteni, hogy Zalakaros Város Önkormányzata vállalja a 2021. évre a háziorvosi ügyelet saját fenntartásban való működtetését, és a települések által a társulási határozat szerint megállapított hozzájárulásán felüli részt, amennyiben a feladat ellátásához nem kell külső szolgáltató igénybevételét megtennie.
* az érintett országgyűlési képviselőkkel való egyeztetést azzal, hogy levélben is kerüljenek megkeresésre és kapjanak tájékoztatást az ügyeleti feladatellátás működtetésének problémáiról.
* Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával való egyeztetést a feladatellátásban való közreműködés tekintetében, ezért hatalmazza fel a polgármestert és az alpolgármestert a tárgyalások lefolytatására.
* hogy a feladatellátásban érintett azon önkormányzatok polgármesterei, ahol háziorvosi székhely van, nyilatkozzanak a háziorvosuknak a zalakarosi ügyeletben való részvételéről.
* a Zala Megyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatala hivatalvezetőjét megkeresni és tájékoztatni arról, hogy a fokozódó orvoshiány, a növekvő költségek, és a résztvevő települések véges költségvetési lehetőségei halmozottan nehezítik a feladatellátás biztosítását és kérve, milyen hatósági eszközök állnak a rendelkezésükre, hogy méretgazdaságos ügyeleti körzetek jöjjenek létre.

Czimondor Nándor: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 2021. évi háziorvosi ügyeleti feladatellátás érdekében szükségesnek látja:

* rögzíteni, hogy Zalakaros Város Önkormányzata vállalja a 2021. évre a háziorvosi ügyelet saját fenntartásban való működtetését, és a települések által a társulási határozat szerint megállapított hozzájárulásán felüli részt, amennyiben a feladat ellátásához nem kell külső szolgáltató igénybevételét megtennie.
* az érintett országgyűlési képviselőkkel való egyeztetést azzal, hogy levélben is kerüljenek megkeresésre és kapjanak tájékoztatást az ügyeleti feladatellátás működtetésének problémáiról.
* Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával való egyeztetést a feladatellátásban való közreműködés tekintetében, ezért felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert a tárgyalások lefolytatására.
* hogy a feladatellátásban érintett azon önkormányzatok polgármesterei, ahol háziorvosi székhely van, nyilatkozzanak a háziorvosuknak a zalakarosi ügyeletben való részvételéről.
* a Zala Megyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatala hivatalvezetőjét megkeresni és tájékoztatni arról, hogy a fokozódó orvoshiány, a növekvő költségek, és a résztvevő települések véges költségvetési lehetőségei halmozottan nehezítik a feladatellátás biztosítását és kérve, milyen hatósági eszközök állnak a rendelkezésükre, hogy méretgazdaságos ügyeleti körzetek jöjjenek létre.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 205/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 2021. évi háziorvosi ügyeleti feladatellátás érdekében szükségesnek látja:

* rögzíteni, hogy Zalakaros Város Önkormányzata vállalja a 2021. évre a háziorvosi ügyelet saját fenntartásban való működtetését, és a települések által a társulási határozat szerint megállapított hozzájárulásán felüli részt, amennyiben a feladat ellátásához nem kell külső szolgáltató igénybevételét megtennie.
* az érintett országgyűlési képviselőkkel való egyeztetést azzal, hogy levélben is kerüljenek megkeresésre és kapjanak tájékoztatást az ügyeleti feladatellátás működtetésének problémáiról.
* Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával való egyeztetést a feladatellátásban való közreműködés tekintetében, ezért felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert a tárgyalások lefolytatására.
* hogy a feladatellátásban érintett azon önkormányzatok polgármesterei, ahol háziorvosi székhely van, nyilatkozzanak a háziorvosuknak a zalakarosi ügyeletben való részvételéről.
* a Zala Megyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatala hivatalvezetőjét megkeresni és tájékoztatni arról, hogy a fokozódó orvoshiány, a növekvő költségek, és a résztvevő települések véges költségvetési lehetőségei halmozottan nehezítik a feladatellátás biztosítását és kérve, milyen hatósági eszközök állnak a rendelkezésükre, hogy méretgazdaságos ügyeleti körzetek jöjjenek létre.

Határidő: 2020. november 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

**5. Zalakaros Város Önkormányzata közvilágításának és intézményeinek részére   
 2021. évi villamos energia beszerzése közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás és   
 dokumentáció elfogadása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Czimondor Nándor: A közbeszerzési bizottság tárgyalta a ajánlattételi felhívást és a dokumentációt, és elfogadásra javasolja a képviselőtestület számára. Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 206/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. egyetért azzal, hogy Zalakaros Város Önkormányzata, Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde, Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár, Karos-park Kft. ajánlatkérők Zalakaros Város Önkormányzata közvilágításának és intézményeinek részére villamos energia beszerzése adásvételi keretszerződés keretében tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, nyílt közbeszerzési ajánlattételi eljárást folytassanak le.
2. felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindítására.
3. felkéri a közbeszerzési szakértőt az ajánlati felhívás megjelentetésére.
4. a hirdetményi megjelenés és szolgáltatás költségét az önkormányzat a 2021-2022. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

**6. Zalakaros, Gyöngyvirág sor 1526/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra  
 beérkezett ajánlatok elbírálása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 139/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 143/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czimondor Nándor: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 207/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. a Zalakaros, 1526/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja és a Zalakaros Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Zalakaros, Gyöngyvirág sor 1526/2 hrsz.-ú ingatlant eladja Imeli Dóra és Imeli Attila 1162 Budapest, Muzsika u. 8. szám alatti lakosok részére, bruttó 8.150.000, - Ft. vételár ellenében.
2. úgy határoz, a döntésről valamennyi ajánlattevőt értesíteni kell, a nyertes ajánlattevőknek fel kell hívni a figyelmét arra, hogy a pályázati kiírás alapján az adásvételi szerződés ügyvéd általi elkészítése az ő feladatuk.

Határidő: azonnal (2020. október 26.)  
Felelős: Novák Ferenc polgármester   
Operatív felelős: Bognár Ottó Péter beruházási és közbiztonsági referens  
 Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a   
 költségvetés számára

**7. Nagykanizsai Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelői szerződés módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 140/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 144/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czimondor Nándor: Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 208/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. jóváhagyja a Nagykanizsai Tankerületi Központtal kötött költségmegosztásra vonatkozó 3. számú kiegészítő megállapodás, előterjesztés melléklete szerinti tartalmú 1. számú módosítását.
2. felhatalmazza a polgármestert 3. számú kiegészítő megállapodás 1. sz. módosítása aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc, polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

**8. 2021. évi vízi közmű fejlesztések jóváhagyása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 141/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 145/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára a Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt. által javasolt 2021. évi vízi közmű fejlesztések, illetve Zrt. alaptőke emelése kapcsán az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czimondor Nándor: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hogy Zalakaros Város Önkormányzata, mint részvényes a Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt-nél tőkeemelés esetén a tulajdoni hányad alapján számított 1.738.980 Ft pénzbeli hozzájárulás megfizetését nem vállalja, tekintettel arra, hogy az önkormányzat tárgyévi költségvetésében a tőkeemelésre biztosított előirányzatot más fontos önkormányzati feladat finanszírozására átcsoportosította.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 209/2020. (X.21.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hogy Zalakaros Város Önkormányzata, mint részvényes a Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt-nél tőkeemelés esetén a tulajdoni hányad alapján számított 1.738.980 Ft pénzbeli hozzájárulás megfizetését nem vállalja, tekintettel arra, hogy az önkormányzat tárgyévi költségvetésében a tőkeemelésre biztosított előirányzatot más fontos önkormányzati feladat finanszírozására átcsoportosította. Határidő: azonnal   
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző – határozat megküldése a Délzalai Víz-  
 és Csatornamű Zrt. részére  
 Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a   
 költségvetés számára

Czimondor Nándor: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete első olvasatnak tekinti a Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt. (továbbiakban: Vízmű) által megküldött 2021. évi a Vízmű által megvalósítandó vízi közmű beruházási, felújítási tervet.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Vízmű vezérigazgatóját a terv átdolgozására, úgy hogy csak az önkormányzati tulajdonú vízi közművek 2021. évi a Vízmű által megvalósítandó beruházási, felújítási tervét tartalmazza, az önkormányzati tulajdonú szennyvízhálózaton előre nem tervezhető felújításokra, beruházásokra is indokolt lenne keretet elkülöníteni, a következő évre szolgáló fejlesztési tervek olyan célokat tartalmazzanak, melyekre a képződő használati díj fedezetet biztosít.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 210/2020. (X.21.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete első olvasatnak tekinti a Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt. (továbbiakban: Vízmű) által megküldött 2021. évi a Vízmű által megvalósítandó vízi közmű beruházási, felújítási tervet.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Vízmű vezérigazgatóját a terv átdolgozására, úgy hogy csak az önkormányzati tulajdonú vízi közművek 2021. évi a Vízmű által megvalósítandó beruházási, felújítási tervét tartalmazza, az önkormányzati tulajdonú szennyvízhálózaton előre nem tervezhető felújításokra, beruházásokra is indokolt lenne keretet elkülöníteni, a következő évre szolgáló fejlesztési tervek olyan célokat tartalmazzanak, melyekre a képződő használati díj fedezetet biztosít.

Határidő: 2020. november 13.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

**9. A 2020. évi költségvetésben szereplő, még kötelezettségvállalással nem terhelt,   
 beruházási, felújítási előirányzatok terhére megvalósítandó fejlesztések – a**

**167/2020. (IX.17.) számú határozat kiegészítése**  
Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 142/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 146/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czimondor Nándor: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 211/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 167/2020. (IX.17.) számú határozatát az alábbiak szerint egészíti ki:

Járda felújítása előirányzat terhére megvalósítandó beruházások:

* Termál úti kiemelet szegély építés, hosszabbítás
* Kosárlabda pálya útcsatlakozás
* Zalakaros, Malom köz útcsatlakozás helyreállítása
* Park Inn szálloda gazdasági bejáratához rácsos folyóka elhelyezése
* Zalakaros, Termál úti gyalogátkelőhely és megvilágítása

A járdafelújítására biztosított 1.970.000 Ft keretösszegen felüli költségeket 4.019.384 Ft összegben a Villamos hálózat bővítés (lakossági igények) előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: 2020. október 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter beruházási és közbiztonsági referens

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

**10. Törvényességi felhívás megtárgyalása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 143/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 147/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czimondor Nándor: Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 212/2020. (X.21.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zala Megyei Kormányhivatal ZA/030/1106-1/2020. ügyiratszámú törvényességi felhívását megismerte, azt tudomásul vette, az abban foglaltakat elfogadja.  
2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a jövőben fokozott figyelmet fordít a zárt ülés tartásának szabályaira, egyben felkéri az aljegyzőt, hogy a képviselőtestületi ülésen jelezze, ha a zárt ülés tartásának szabályai nem állnak fenn.  
3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a képviselőtestület döntéséről a Zala Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Határidő: azonnal   
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Torma László aljegyző

**11. Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése  
 (a felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) pályázati felhívással kapcsolatos döntések  
 illetve a termelői piac jövője**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 144/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 148/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czimondor Nándor: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 213/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. felkéri a Hivatalt, hogy a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” című felhívás alapján készítsen elő egy projekt dokumentációt a „Zalakarosi Piac és Vásártér megújulása” címmel, figyelemmel a második harmadik körös kiírás lehetőségére.
2. a projekt megvalósításához kapcsolódóan, esetleges pályázat benyújtásról a későbbiekben határoz.
3. felkéri a polgármestert, hogy a termelői piac működésében érintett szervezetekkel – Innovatív Dél-Zala Vidékfejlesztési Egyesület, Karos-Park Kft., Zalakarosi Turisztikai Egyesület, Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. – egyeztessen és készítsen elő megállapodást az érintettekkel a piac, valamint annak felépítményei tulajdonviszonyának rendezése érdekében. Ezen egyeztetés eredménye határozza meg az 1. pont szerinti pályázat beadását.

Határidő: 2020. december 31. - 1.2. pont

2020. november 15.- 3. pont

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Ódor László Lajos gyógyhelyi projekt-koordinátor  
 Hohl-Szabó Edina projektmenedzser

**12. Kanizsaber Kft. kérelme**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 136/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 140/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, hogy egyezségi javaslatot tegyen a Kanizsaber Kft. elé az alábbiak szerint:

* a Kanizsaber Kft. - „Zalakaros Gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” c. GINOP-7.1.9-17-2017-0004 azonosító számú projekt kivitelezése során műszaki ellenőri díjmódosításra irányuló- ismételten benyújtott kérelmét megvizsgálva, mérlegelési jogkörében állapítsa meg, hogy a műszaki ellenőri és tanácsadói díj korrekció összegszerűségét a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet keretei között nettó 416.417 Ft.+27 % Áfa, azaz bruttó 528.850 Ft összegben ismeri el.
* a díj fedezetét Zalakaros Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítsa.
* kérje fel a Csetneki Ügyvédi Irodát a „kompenzációs” megállapodás elkészítésére.
* a döntésről a kérelmezőt értesíteni szükséges.
* hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására.

Czimondor Nándor: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. a Kanizsaber Kft. - „Zalakaros Gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” c. GINOP-7.1.9-17-2017-0004 azonosító számú projekt kivitelezése során műszaki ellenőri díjmódosításra irányuló- ismételten benyújtott kérelmét megvizsgálta.

2. mérlegelési jogkörében megállapítja, hogy a műszaki ellenőri és tanácsadói díj korrekció összegszerűségét a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet keretei között nettó 416.417 Ft.+27 % Áfa, azaz bruttó 528.850 Ft összegben ismeri el.

3. mérlegelési jogkörében megállapítja, hogy a műszaki ellenőri és tanácsadói díj korrekció összegszerűségét a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet keretei között nettó 416.417 Ft.+27 % Áfa, azaz bruttó 528.850 Ft összegben ismeri el.

4. a díj fedezetét Zalakaros Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése általános   
 tartaléka terhére biztosítja.

5. felkéri a Csetneki Ügyvédi Irodát a „kompenzációs” megállapodás elkészítésére.

6. döntéséről a kérelmezőt értesíteni szükséges.

7. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 214/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. a Kanizsaber Kft. - „Zalakaros Gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” c. GINOP-7.1.9-17-2017-0004 azonosító számú projekt kivitelezése során műszaki ellenőri díjmódosításra irányuló- ismételten benyújtott kérelmét megvizsgálta.
2. mérlegelési jogkörében megállapítja, hogy a műszaki ellenőri és tanácsadói díj korrekció összegszerűségét a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet keretei között nettó 416.417 Ft.+27 % Áfa, azaz bruttó 528.850 Ft összegben ismeri el.
3. a díj fedezetét Zalakaros Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.
4. felkéri a Csetneki Ügyvédi Irodát a „kompenzációs” megállapodás elkészítésére.
5. döntéséről a kérelmezőt értesíteni szükséges.
6. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Csetneki Ügyvédi Iroda/ Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

**13. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás   
 szabályairól szóló 14/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet 1. függelékének   
 módosítása**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 145/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 149/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Czimondor Nándor: Elfogadásra javasolja és szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 215/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. a Zalakaros 261/49 hrsz-ú 0.0825 m2 nagyságú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant, Dömötörfy András földmérő üzemmérnök által készített 23/2020 számú változási vázrajz alapján forgalomképessé nyilvánítja.
2. úgy határoz, a Zalakaros 261/50 hrsz-ú 1,0851 m2 nagyságú kivett közterület művelési ágú területrész az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona részét képezi.
3. úgy határoz, a változásokat Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2004 (IV.21.) önkormányzati rendelet függelékének módosításával szükséges átvezetni 2020. október 21. nap hatállyal.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésekhez szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

**14. Csatlakozás a „Veszprém-Balaton 2023 Európa kulturális fővárosa” program   
 által gondozott regionális együttműködéshez** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 146/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 150/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” verziójának elfogadását.

Czimondor Nándor: Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” verzióját, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 216/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. megismerte a csatlakozás a „Veszprém-Balaton 2023 Európa kulturális fővárosa” program által gondozott regionális együttműködés” programot.
2. nem kíván csatlakozni a programban biztosított pályázati lehetőségekhez.
3. úgy határoz, a Veszprém-Balaton 2023 Zrt.-t tájékoztatni szükséges a döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

**15. Forgalmi rend változás a Gyöngyvirág soron – 30 km/h sebességkorlátozó  
 tábla kihelyezése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 147/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 151/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását

Czimondor Nándor: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 217/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. egyetért a forgalmi rend változásra tett javaslattal, és a Zalakaros, Gyöngyvirág sor Napnyugat köz és Liget u. 16. melletti út közötti szakaszára 30 km/h sebességkorlátozást vezet be.

2. a forgalmi rend változás miatt felmerült költségeket (táblák, oszlopok megrendelése és kihelyezése) Zalakaros Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése dologi kiadásainak terhére biztosítja.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter beruházási és közbiztonsági referens

**16. Településrendezési eszközök módosítása tervezési ajánlatok elbírálása – Behiáki**

**Sportközpont területnövelés, zöldterület hasznosítás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági Bizottság 148/2020. (X.21.) számú határozata és a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság 152/2020. (X.21.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, hogy kérje fel a főépítészt, hogy dolgozza át az előterjesztést a 194/2020. (IX.17.) számú határozatnak megfelelően, és készüljön vázlat a képviselőtestület számára a Gyöngyvirág soron lévő érintett telkek tervezett változás utáni főbb paramétereiről.

Czimondor Nándor: Javasolja elfogadásra és szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete felkéri a főépítészt, hogy dolgozza át az előterjesztést a 194/2020. (IX.17.) számú határozatnak megfelelően, és készüljön vázlat a képviselőtestület számára a Gyöngyvirág soron lévő érintett telkek tervezett változás utáni főbb paramétereiről.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 218/2020. (X.21.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete felkéri a főépítészt, hogy dolgozza át az előterjesztést a 194/2020. (IX.17.) számú határozatnak megfelelően, és készüljön vázlat a képviselőtestület számára a Gyöngyvirág soron lévő érintett telkek tervezett változás utáni főbb paramétereiről.

Határidő: 2020. november 6.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész

Czimondor Nándor: Mivel a nyílt ülésen tárgyalandó napirend nem volt, megköszönte a részvételt és az ülést 20,15 órakor bezárta és bejelenti, hogy a képviselőtestület 20,15 órától zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Kmft.

Czimondor Nándor Torma László

Alpolgármester Aljegyző

Kötő Attila Végh Andor János  
 Jkv. hitelesítő Jkv. hitelesítő