

## TARTALOMJEGYZÉK

### A Képviselőtestület 2010. december 9. napján megtartott ülésén hozott határozatokról

Hat.száma	Tartalom
<b>Nyílt:</b>	
270/2010	Polgármester beszámolója
271/2010	Út-közmű Ör. felülvizsgálata
281/2010	2011. évi költségvetési koncepció
282/2010	2010. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítése
283/2010	Szabad rendeltetésű pénzeszközök lekötése
284/2010	Saubermacher-Pannónia Kft. – hulladékszállítás díj
285/2010	Civil szervezetek támogatása
286/2010	Közterülethasznált Ör. módosítása
287/2010	2011. évi Munkaterv
288/2010	2011. évi Közművelődési Terv
289/2010	Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása 2010. II. félévi tevékenysége
290/2010	Családsegítő tevékenysége
291/2010	Krízishelyzetbe került személyek támogatása
292/2010	Lakóhely környezeti állapota
293/2010	Iskola fenntartói döntések
294/2010	Iskolabuszok üzemeltetése
295/2010	Közoktatási intézkedési terv véleményezése
296/2010	Karácsonyi környezetszépítő verseny
297/2010	Turisztikai Egyesület tábla elhelyezés
298/2010	Mentor hálózathoz csatlakozás

- 299/2010 Pályázat benyújtás – Zrínyi utcai csomópont átépítésére  
300/2010 Közbeszerzési Terv módosítása  
301/2010 Önkormányzati villamos energia beszerzés

**Zárt:**

- 272/2010 Sport Hotel 2002 Kft. ügye  
273/2010 Cil-Log Kft. ügye  
274/2010 Zalakraft Kft. ügye – víz-, szennyvíz igény  
275/2010 Zalakraft Kft. ügye – parkoló biztosítása  
276/2010 Zalakraft Kft. ügye – közműkiváltás  
277/2010 Club Karos Kft. ügye  
278/2010 Sportcentrum fejlesztés  
279/2010 Közbeszerzési bizottság tagjainak megválasztása – villamos energia beszerzés közbeszerzési eljáráshoz  
280/2010 Képviselői előterjesztések kiküldésének módszere
- 302/2010 Karos Park Kft. 2011. évi Üzleti Terve  
303/2010 Gránit Zrt. 2011. évi Üzleti Terve  
304/2010 Turisztikai Egyesület 2011. évi Üzleti Terve  
305/2010 Önálló marketinges alkalmazása  
306/2010 Turisztikai attrakció  
307/2010 Zalakaros rendezvényter elhelyezése  
308/2010 Támogatási kérelem – Csuti SE  
309/2010 Szerződés módosítás Gránit Zrt-vel  
310/2010 Ingatlan vásárlás – Lokri Kft. - 273 hsz.

**Interpelláció:**

-

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 270/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Polgármester beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 271/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Elrendeli az út- és közműépítési hozzájárulás fizetési kötelezettségéről szóló 12/2003. (VI.13) számú rendelet átfogó felülvizsgálatát.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 281/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A 2011. évi költségvetés koncepcióját azzal fogadja el, hogy a kiadások lehetőség szerinti további csökkentésével, a várható bevételek növelésével, illetve a fejlesztési célok rangsorolásával törekedni kell arra, hogy a végleges költségvetésben a hiány a lehető legalacsonyabb mértékű legyen.

2/ A működési kiadások csökkentése érdekében felül kell vizsgálni az intézmények gazdálkodását

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Határidő: 2010. december 31.

3/ A Képviselőtestület a járdaépítéseket alapszerűen kezeli e célra 25 mft. előirányzatot biztosít, azzal, hogy képviselőtestület az éves költségvetés során határozza meg a járdaépítések sorrendjét.

4/ A nonprofit szervezetekre vonatkozó 278/ 2009. (XI.26.) sz. határozat 2. pontját módosítja az alábbiak figyelembe vételével:

A Sportegyesületek - a Gránit SE, Úszó Klub, Zalakaros és Térsége SE, Csuti SK, Lovas verseny - a már kidolgozott pályázati rendszerben egyenlő feltételekkel részt vesznek a pályázati rendszerben, így a szabályzat hatálya alóli kivételüket megszünteti.

Továbbá a Vállalkozók Szövetsége, Tűzoltó Egyesület számára is lehetővé teszi a pályázat benyújtását.

A támogatási rendszer feltételei megváltozásáról az érintetteket írásban tájékoztatni kell.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

5/ A nonprofit szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló Szabályzat 6. §. 1. pontját módosítja azzal, hogy évente március 31. helyett március 01-ig és szeptember 30-ig lehessen pályázatokat benyújtani.

A módosítás átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

Határidő: 2011. január 1.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

6/ A 2011. évi költségvetés elfogadásáig terjedő átmeneti időszakra a sportegyesületek, valamint a Karos Park kft működéséhez szükséges források biztosítása érdekében a 2010.évi támogatás 1/12 része folyósításra kerül azzal, hogy a sportegyesületek esetében az beszámításra kerül az éves pályázati támogatás összegébe

7/ A Képviselőtestület vizsgálja meg a pincesorozó közösségi helyként való üzemeltetésének lehetőségét, valamint a felújítás, működtetés költségét.

Határidő: ~~2011. februári soros ülés~~  
**2011. április 7. (soros ülés)<sup>1</sup>**

Felelős: Novák Ferenc polgármester

8/ A csökkenő források mellett még nagyobb hangsúlyt kell fektetni a bevételek beszedésére., kiemelt figyelmet kell fordítani a hátralékok kezelésére.

9/ A költségvetési koncepció 4.sz. melléklet 20.pont az erdei tornapálya megnevezés helyett „sportberuházásokra céltartalék” kerüljön feltüntetésre.

10/ A karbantartási és felújítási munkákra kommunális brigádot kell létrehozni a Karos Park Kft szervezeti keretében. A brigád működtetésének részletes szabályit a Kft-vel kötött vállalozási szerződésben kell rögzíteni.

Határidő: 2011. februári soros ülés  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

11/ Mókus köz vízelvezésének megvalósítását tervezni kell a költségvetésben.

12/ A koncepció készítése során felmerülő alábbi feladatok elvégzését, illetve vizsgálatát rendeli el:

- Tűzoltószertár és az Újfalui településrész közötti önkormányzati területen lévő fák felnyesését el kell végezni.
- Vizsgálni szükséges a rendőrség épületének felújítása KEOP Energiatakarékossági pályázat keretében való megvalósíthatóságát.
- Az iskola kerítésének áthelyezésével egyidejűleg az Óvoda kerítését is szükséges áthelyezni a tuják cseréjével, amennyiben az indokolt.
- A költségvetésben esetlegesen felszabaduló pénzeszközöket a turisztikai attrakciók fejlesztésére fordítsa az önkormányzat.

Határidő: Folyamatos  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

---

<sup>1</sup> A 7.pont végrehajtási határidejét módosította a 16/2011.(II.10.) sz.Kt.határozat

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 282/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

I./ A 2010. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

II/

1/ A Polgármesteri Hivatal tanácsterem lámpacseréje, a hivatal energia korszerűsítése tárgyában benyújtott KEOP. pályázat keretében kerüljön megvalósításra elsődlegesen.

2/ Amennyiben a pályázati támogatással a lámpa cserére nem kerülhet sor, azt saját forrásból kell megvalósítani, melynek fedezetét a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben nem nyer a pályázat, gondoskodjon a Polgármesteri Hivatal tanácstermének világítása korszerűsítéséről, a lámpák cseréjéről.

Felhatalmazza a Polgármestert az eljárás lefolytatására, és a lámpacserére vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: II/2. pont esetében: KEOP pályázat eredményét követő 30 nap

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 283/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Felhatalmazza a polgármestert, hogy – a 2011. évi költségvetés jóváhagyásáig- a költségvetésben átmenetileg keletkező szabadrendeltetésű pénzeszközök befektetéséről gondoskodjon. A befektetések megfelelő garanciák és biztonság mellett történhetnek.

Határidő: 2011. február 28

Felelős : Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:



**Képviselőtestület 284/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ Egyetért azzal, hogy a Saubermacher –Pannonia Kft. 2011. évi hulladékiszállítás összegét ne fogadja el, mivel a bizottsági kérésekre érkezett tájékoztató nem adott választ az ott feltett kérdésekre.

2/ Felkéri a polgármestert, hogy ismételt tájékoztatást kérjen a szolgáltatótól, melyben a depónia költségét, a szelektív hulladékgyűjtés költségének indokoltságát, valamint az értékcsökkenés számítását tekintettel a Zalaispa keretében beszerzett eszközökre részletes költség kimutatást készítsen a szolgáltató.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 285/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Zalakarosi Vállalkozók Szövetsége kérésének nyomán megvizsgálta a civil szervezetek rendszerének támogatási lehetőségét. Tekintettel arra, hogy a bevezetett pályázati rendszer alkalmazásának tapasztalatai még nem teljeskörűen állnak rendelkezésre, mivel a pályázati rendszer 2010. évtől került alkalmazásra, így a 2011. év vonatkozásában további tapasztalatokat kíván gyűjteni.

2011. évben a pályázati rendszer alkalmazásán nem kíván változtatni.

Ennek figyelembevételével 2011. év végén ismételten tárgyalja a témát.

A képviselőtestület döntéséről a Zalakarosi Vállalkozók Szövetségét tájékoztatni szükséges.

Határidő: Tájékoztatásra: 2010. december 20.

Felülvizsgálatra: 2011. novemberi soros ülés

Felelős: Novák Ferenc Polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 286/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A közterület használatának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet további pontosítását, részletesebb szabályozását rendeli el, tekintettel a vallásos célú közterület használat esetén történő szabályozásra.

Határidő. 2011. februári ülés  
Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 287/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A 2011. évi Munkatervet a kötelezően tárgyalandó napirendek és a képviselő testület javaslatainak figyelembevételével jóváhagyja.

Az ülések időpontjai: Február 10., április 10., június 9., szeptember 8., november 24., december 15.

Az ülések kezdőidőpontja: 13 óra.

2/ Felkéri a polgármesteri hivatalt, hogy bizottsági, valamint a képviselői javaslatok figyelembe vételével a munkaterv egységes szerkezetbe foglalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 288/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Képviselőtestület a Községi Ház 2011. évi munkatervét elfogadja, a kitűzött célok sikeres megvalósítása érdekében

1. Az előterjesztés mellékletekben szereplő rendezvénytervet jóváhagyja

Határidő: 2011. december 31. és folyamatos

Felelős: Községi Ház igazgató

2. A hatékony és eredményes munka érdekében szoros együttműködés szükséges az Turisztikai Egyesülettel

Határidő: folyamatos

Felelős: Községi Ház igazgató

3. A Községi Ház 2011. évi költségvetésében biztosítani kell a jóváhagyott munkatervben foglaltak megvalósításának pénzügyi forrásait.

Határidő: 2011. március 31. illetve folyamatos

Felelős: Bácsai Attiláné pénzügyi osztályvezető

4. A községi ház létszámállományát, valamint az intézmény szervezeti működési szabályzatát módosítja: 1 fő technikai személyzet alkalmazásának feltételeit határozott időre – 2011. december 31. napjáig - biztosítja.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy a határozatot az intézmény szervezeti és működési szabályzatán, valamint Zalakaros Város Jegyzőjét, hogy a létszám és állománytáblán is vezesse át az intézmény létszám bővítését.

Határidő: 2010. december 31,

Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző és Gönczöl György megbízott intézményvezető

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 289/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása 2010. év II. félévi tevékenységéről szóló polgármesteri beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

2/ A Képviselőtestület döntésről a Kistérségi Társulást értesíteni kell.

Határidő: 2011. január 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 290/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A családsegítés tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

2/ Felhatalmazza a Polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Karos Park Kft-vel a nagyobb helyigényű tárgyak raktározására a Szociális Alapellátó Központ adománygyűjtése során keletkező tárgyak miatt.

Határidő: 2011. január 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ Helyettes szülői feladatok ellátására a településeken élő, a feladat ellátására alkalmas, lehetséges személyeket továbbra is keresni szükséges.

Határidő: Folyamatos, illetve

beszámoló a tett intézkedésekről: áprilisi soros ülés

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Szociális Alapellátó Központ vezetője

4/ Felkéri a Polgármestert, hogy a krízishelyzetben lévő családok segítése érdekében egy kistérségi szintű adósságkezelési szolgáltatás megszervezését vesse fel a Zalakaros Kistérség Többcélú Társulásánál.

Határidő: Folyamatos, illetve

Kistérség februári soros ülése

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Szociális Alapellátó Központ vezetője

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 291/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A helyi szociális rendeletében a magas közüzemi és vagy hitelt tartozással rendelkezők részére támogatást kidolgozását rendeli el azzal, hogy ennek fedezetére a költségvetésben pénzeszközt kell elkülöníteni.

A feltételek kidolgozásakor tekintettel kell lenni arra, hogy a rászorultság feltételeként a vagyoni helyzetet is vizsgálni kell.

Határidő: 2011. februári képviselőtestületi ülés

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző



**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 292/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 46§.(1) bekezdése alapján készített Zalakaros lakóhelyi környezeti állapotáról szóló beszámolót elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a lakosságot erről tájékoztassa illetve a lakossági fórumon ismertesse.

Határidő: 2010. december 20 illetve 2011. évi lakossági fórum

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 293/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. A Móra Ferenc Általános Iskola, alapfokú művészetoktatási intézmény és könyvtár pedagógiai program módosítását, valamint egységes szerkezetbe foglalt pedagógiai programot - tekintettel a 237/2010. (X.28.) számú határozatában foglaltakra - tudomásul veszi.
2. A nem szakrendszerű oktatásra vonatkozó szabályok miatt a pedagógiai program, valamint a helyi tanterv módosítását elfogadja.
3. A 109/2010. (VI.10.) számú határozatot módosítja azzal, hogy év közbeni oktatásszervezési indokok miatt az osztálylétszámokat megemelni szükséges az alábbiak szerint:
  - A 2010/2011 tanévben 3. osztály létszámát 33 főben
  - 4. osztály létszámát 31 főben
  - 8. osztály létszámát 36 főben állapítja meg.
4. Felhívja az intézmény vezető figyelmét arra, hogy pedagógiai szempontból optimális osztály létszámok kialakítására törekedjen.

A képviselőtestület határozatáról az intézményt tájékoztatni kell.

Határidő. 2010. december 31.

Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 294/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Képviselő-testület egyetért az iskolabuszok működtetésével 2010. szeptember 1-től. Az üzemeltetéshez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítására a pénzügyi fedezetet időarányosan 4 hónapra (kísérők nélkül) 1.358 e Ft összegben biztosítja.

A pótelőirányzat pénzügyi forrását a 2010. évi általános tartalék terhére engedélyezi.

Az intézmény vezetője intézkedik a személyi feltételek biztosításáról.

Határidő: Azonnal

Felelős: Benkőné Gulyás Edit

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 295/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása Közoktatási intézkedési tervét ( 2008-2014) megtárgyalta azt az alábbi módosítással együtt javasolja elfogadni:

A Közoktatási Intézkedési tervben kéri feltüntetni, hogy Zalakaroson a Móra Ferenc Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Óvoda és Könyvtár intézményében 2010. október 1. napjával 2. bölcsődei csoport is elindításra került.

A testület döntéséről a társulást értesíteni kell.

Határidő: 2010. december 13.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2. A Közoktatási Intézkedési tervben szereplő javaslatokra az alábbi intézkedéseket rendeli el:

A/ Az átszervezést követően az intézmény névhasználatát érintően figyelemmel a nevelési - oktatási intézmények névhasználatáról szóló 31 / 2005 (XII. 22.) OM rendelet 2. § (4) bekezdésében foglaltakra, melynek értelmében a közös igazgatású közoktatási intézmények hivatalos elnevezésében fel kell tüntetni a Kötv. 121. § (1) 25) pontja alatt felsorolt, a nevelő - oktató munkához kapcsolódó nem közoktatási tevékenységre létrehozott intézményegységet, így a bölcsődei feladat - ellátást is.

Felkéri az **intézmény igazgatóját**, hogy névhasználat érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket a vonatkozó jogszabály szerint, javaslatát terjessze a testület elé.

Határidő: 2010. februári soros ülés

Felelős: Benkőné Gulyás Edit igazgató

B/ Mivel Zalakaros nem rendelkezik adattal az intézményi visszajelzés alapján a harmadik életévüket betöltött, ám óvodai nevelésben nem részesülő gyermekek számáról, felkéri az **intézmény igazgatóját** ennek hiánypótlására, továbbá a feltárt populáció intézményes nevelésbe vonásának elősegítésére.

C/ Áttekinti a Kötv. 102. § (2) d) és 104. § (5)-ben foglaltakat és az általa fenntartott intézmény vonatkozásában, különös tekintettel az óvodára, alkalmazza azokat.

D/ A Kötv. 104. § (6) értelmében honlapján köteles nyilvánosságra hozni nevelési - oktatási intézménye munkájával összefüggő értékelését. Ennek érdekében a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

E/ Felhívja az **intézményvezető** figyelmét, hogy maradéktalanul, pótlólagosan és folyamatában tegyen eleget a 11 / 1994. (VI. 8.) MKM r. 16. § (5) rögzítette értesítési kötelezettségének.

F/ Felhívja az **intézményvezető** figyelmét, hogy a Kötv. 40. § (13) és a 11 / 1994. (VI. 8.) MKM r. 8. § (6) - (7)-re figyelemmel honlapján köteles megjeleníteni és napra kész állapotban tartani dokumentumainak meghatározott körét és különös közzétételi listáját.

G/ Felhívja az **intézményvezető** figyelmét, hogy fokozottabb figyelemmel forduljanak a Zala Megyei Közoktatási Közalapítvány nyilvános pályázataira felé, melyek kiemelt funkciója hogy pénzügyi eszközeivel egyfelől segítse a fejlesztési elképzelések realizálását, másfelől, hogy csökkentse a feltételrendszerben megtalálható különbségeket

A 2. pontban megjelenített feladatok elvégzéséről az intézmény igazgatója készítsen intézkedési tervet, mely alapján a megvalósításról a 2010. februári soros ülésen számoljon be a képviselőtestületnek.

A 2. pontban megjelölt fenntartói intézkedéseket igénylő feladatok megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

Határidő: 2010. februári soros ülés  
Felelős: Benkőné Gulyás Edit igazgató  
Novák Ferenc polgármester

3. A közoktatási intézkedési terv rögzíti, hogy a Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása a megyei fejlesztési terv rögzítette fejlesztési feladatokra figyelemmel vegye fontolóra és mérje fel egy kistérségi művészetoktatási centrum kialakításának lehetőségét. Felkéri az **intézmény igazgatóját**, hogy ennek kimunkálásában vállaljon aktív szerepet. Munkájáról számoljon be a képviselőtestületnek.

Határidő: folyamatos illetve 2011. áprilisi ülés  
Felelős: Benkőné Gulyás Edit igazgató

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 296/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Egyetért azzal, hogy 2010. évben is kiírásra kerüljön a Karácsonyi környezetszépítő verseny a településen.

A verseny kategória független, azon magánszemélyek és intézmények, üzletek és vendéglátó helyek, szállodák, stb. is részt vehetnek.

2. A város karácsonyi díszítésének figyelemmel kísérésére, a verseny kiírásában és elbírálásában való közreműködésre az alábbi összetételű ad-hoc bizottságot /zsűrit/ hozza létre:

Czirákiné Pakulár Judit képviselő, Deutschné Lang Erika alpolgármester, Kötő Attila alpolgármester, Böröcz József képviselő.

3. A versenyben maximum 6 díjat ad ki egyenként 15 eFt/fő összegben.

A nyertesek a 2011. februári Lakossági Fórumon vehetik át a jutalmakat, melynek pénzügyi fedezetét, 90 eFt-ot, a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: ad-hoc bizottság

Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 297/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Nem kíván élni a Turisztikai Egyesület 2047-2/2010. iktató számú levelében megjelölt un. útbaigazító táblákra való utca-előrejelző táblák vásárlásának lehetőségével.

A Turisztikai Egyesületet a döntésről tájékoztatni szükséges.

2/ A település három bejáratánál az un. üdvözlő táblák tartalmára az alábbi javaslatot teszi :

Kerüljön feltüntetésre: 750 éves Zalakaros, Legvirágosabb város, Partnertelepülések neve, továbbá köszöntésként az, hogy Isten hozta, de elsődlegesen szakemberek javaslatait várja, és majd ezen javaslatok birtokában hoz a tábla tartalma tárgyában végleges döntést.

Kéri a Turisztikai Egyesületet, hogy a tartalomra vonatkozóan - szakemberek bevonásával kérjen javaslatot – majd elkészített tábla desing tervezetet a képviselőtestület számára bemutatni szíveskedjen.

3/ Megerősíti a 79/2009. (IV.21.) számú határozatát, mely az M7-es mellék 2 db barna tábla viseléséről szól.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

4./ Az egyesület által a turisztikai információs tábla elhelyezésére vonatkozó 5 helyszín pontos helyének meghatározása érdekében helyszíni bejárást tart szükségesnek.

Határidő: 2011. január 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

5./ Elrendeli, hogy a táblák és feliratok, plakátok elhelyezésének szabályozásáról szóló 8/2010. (VI.11.). számú önkormányzati rendelet 5.§ c/ pontja kerüljön kiegészítésre azzal, hogy... turisztikai útbaigazító .. .. információt tartalmazó tábla kivételével – elhelyezni nem szabad, továbbá a rendelet egyéb előírásaiban is át kell vezetni a közérdekű információ fogalmának változását, illetve kiegészítését.

Határidő: 2011. január 15. (illetve a következő rendkívüli ülés)

Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző

6./ A un. reklámtáblák helyének kijelölési eljárásairól, azokkal kapcsolatos rendelkezés jogáról a következő rendkívüli ülésen dönt.

Határidő: következő rendkívüli ülés

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző



**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 298/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Egyetért a Zalakaros Város Önkormányzata és a Nagykanizsa és Környéke Szociális, Foglalkoztatási és Közművelődési Nonprofit Kft. között 2011. január 1 napjától 2011. december 31. napjáig kötendő - a Szolgáltató Mentorhálózat által a rendszeres szociális segélyezettek együttműködési kötelezettségével kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó – Megállapodás megkötésével.

A megállapodás alapján fizetendő szolgáltatás díját – 17.660,-Ft/hó összeget a 2011.évi költségvetés terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 299/2010. (XII.09). Számu határozata**

Képviselőtestület:

1/ Pályázatot nyújt be a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett „Balesetveszélyes csomópontok átépítésének finanszírozására” című pályázati kiírásra **2011. évben 114.300 eFt összegig.**

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ Az engedélyezési terv elkészítésével Kormosné Bónus Gyöngyi tervezőt ((Profi-Copy '99 Bt. 8900 Zalaegerszeg, Hegyalja u. 14.) bízta meg, figyelemmel a korábbi tervhez fűződő szerzői jogra. A tervezési szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítse el a pályázatot a főépítész bevonásával

Határidő: Azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

4/ A pályázathoz szükséges minimum 30 %-os mértékű, 34.300.000,- Ft összegű önrészt a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

5/ Felkéri Kötő Attila alpolgármestert, hogy a képviselőtestület rendkívüli ülésen adjon tájékoztatást a csomópont tervdokumentációja tárgyában lefolytatott hatósági egyeztetésekről.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Kötő Attila alpolgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 300/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Zalakaros Város Önkormányzat 2010. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés mellékletének megfelelően módosítja.

A módosított közbeszerzési terv közzétételéről gondoskodni kell.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 301/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Tudomásul veszi, hogy Zalakaros Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzat VII. 1. pontja szerinti felhatalmazása alapján **„Zalakaros villamos energia beszerzése tárgyában”** a közbeszerzési bizottság által jóváhagyott részvételi felhívás és műszaki dokumentáció alapján a közbeszerzési eljárás kerüljön lefolytatásra.

2/ Elrendeli a közbeszerzési bizottság által jóváhagyott részvételi felhívás szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatását.

3/ A beszerzés becsült költsége 12,5 mft +áfa/év, melynek forrása évente a tárgyévi költségvetésben tervezésre kerül.

4/ Egyetért azzal, hogy a 2. pontban megjelölt eljárásban az ajánlattételi dokumentáció kiváltásáért 30 eFt összeg kerüljön megállapításra.

Határidő: 2010. december 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott **ZÁRT** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 272/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ Felhatalmazza Dr. Csetneki Gábor ügyvédet, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Zalakaros Termál utca 1. szám alatti Sport Hotel bérletére vonatkozó szerződés közös megegyezéssel történő felbontása ügyében tárgyaljon a bérlő SPORT HOTEL 2002 Kft. ügyvezetőjével, úgy, hogy a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére haladéktalanul, de legkésőbb 2011. január 5. napjával kerüljön sor.  
Amennyiben 2010. december 21 napjáig a közös megegyezés nem jön létre abban az esetben a bérleti szerződést azonnal fel kell mondani.  
Felkéri Dr Csetneki Gábor ügyvédet, hogy a rendkívüli felmondás dokumentumait, amennyiben szükséges, készítse el.

Felhatalmazza a Polgármestert valamennyi szükséges dokumentum aláírására.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Novák Ferenc polgármester – Dr. Csetneki Gábor ügyvéd közreműködésével

2./ Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Sport Hotel üzemeltetésére vonatkozó javaslatot a következő képviselőtestületi ülésre terjessze elő.

Határidő: 2012. január 15.

Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző

3./ Felhatalmazza Dr. Csetneki Ügyvédi Irodát, hogy a Sport Hotel 2002 Kft-vel szemben a felszámolási eljárást indítsa meg a Kft. tőketartozása miatt. (... napon fennálló 17.202.433,- Ft)

Határidő: Azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

4./ A Sport Hotel 2002.Kft. közműtartozásai vonatkozásában az önkormányzat, mint tulajdonos esetleges kötelmeit is vizsgálni szükséges.

Határidő: Azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Bácsai Attiláné pénzügyi osztályvezető

5/ Tekintettel arra, hogy a Zalakaros, Termál u. 1. szám alatti Sport Hotel épületében a Zala Megyei Bíróságnak és Ügyészségnek 91/2000. (VII.3.) számú határozatban foglaltak szerint - külön megállapodás alapján - használati joga van, ezért a Képviselőtestület döntéséről ezeket a szerveket tájékoztatni szükséges.

Határidő: Sport Hotel 2002. Kft. ügyvezetőjével történt egyeztetést követő 8 napon belül  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Bácsai Attiláné pénzügyi osztályvezető

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 273/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Az önkormányzat megvizsgálja – képviselői indítványra – annak a lehetőségét, hogy a Cil-Log Kft kérését azzal az eltéréssel teljesítse, hogy nem célhoz kötött hitel felvételéhez, valamint annak biztosítékául szolgáló jelzálog bejegyzéséhez anélkül járuljon hozzá, hogy az elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön. Vizsgálni kell a döntés önkormányzati kihatását.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Marton Tamás és Szirtes Balázs képviselők bevonásával folytasson további tárgyalásokat. A tárgyalás során ki kell térni a kérelmező cégcsoportján belül az önkormányzat fele fennálló valamennyi adó és egyéb tartozások mielőbbi rendezésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 274/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Egyetért azzal, hogy a Zalakraft Kft. megnövekedett vízigénye alapján az alábbi közműfejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettséget teljesítse:

Vízigény után:  $1,38 \text{ m}^3/\text{nap} \times 141.900 \text{ Ft}/\text{m}^3/\text{nap} \times 1,25 \text{ (ÁFA)} \times 1,042 \text{ (infláció)} = 255.058 \text{ Ft}$

Szennyvíz igény után:  $6,65 \text{ m}^3/\text{nap} \times 212.300 \text{ Ft}/\text{m}^3/\text{nap} \times 1,25 \text{ (ÁFA)} \times 1,042 \text{ (inf.)} = 1.828.863 \text{ Ft}$

Összesen: **2.093.921 Ft**

2. Felkéri a polgármestert, hogy a fentiek szerint a közműfejlesztési hozzájárulást határozatban állapítsa meg a kérelmező számára.

Határidő: 2010. december 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző



**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 275/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ ZALAKRAFT Kft által a Zalakaros, Sport u. 8-10. sz..299. hrsz. alatt megvalósuló szálloda építéséhez szüksége parkoló biztosítása érdekében a közterületen kiépített 7 db parkoló után a Zala-Kraft Kft. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestületének a gépjármű elhelyezési kötelezettség pénzben megváltásáról, a parkoló alap képzésről és felhasználásról és a parkolók használatáról szóló 15/1998. /VII.28./ számú rendelete 2.§. /2/bek a.) pontja alapján parkolóként 230.000 Ft+ÁFA, összesen:  $7 \times 230 \text{ eFt} + \text{ÁFA} = 1.610 \text{ eFt} + \text{ÁFA}$  területbiztosítási díjat fizet Zalakaros Város Önkormányzatának, 2.§. /2/ bek. a.) pontja alapján.

A területbiztosítási díj fizetésére vonatkozó megállapodást elfogadja.

2/ Felhatalmazza a Polgármester a megállapodás megkötésére.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ Egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 312/2009. (XII.17.) számú képviselőtestületi határozat 1-es és 2-es pontját.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 276/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Zalakaros Város Önkormányzata Szilágyi László földmérő 25/2010. számú változási vázrajza alapján 47 m<sup>2</sup> nagyságú területet a Zala-Kraft Kft-től megvásárolni kívánja, figyelemmel arra, hogy a megjelölt területrészen önkormányzati tulajdonú közművezeték húzódik.

2/ A 1. pontban leírtak alapján a képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy kérjen fel értékbecslőt a területrész értékének vonatkozásában.

3/ Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanszakértői vélemény valamit a közműkiváltás becsült költségének számtani közép arányában meghatározott összeg maximumáig kössön adásvételi szerződést a területrész megszerzése érdekében.

Felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt terület adásvételi szerződésének megkötésére.

Felkéri a Dr. Csetneki ügyvédi irodát a fenti szerződések elkészítésére.

4/ Egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 107/2002. (IV.22.), a 169/2002.(VI.6.), és a 24/2003.(II.13.) számú határozatokat.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 277/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Club Karos Kft. Nagykanizsa Récei u. 7. és a Zalakaros Város Önkormányzata között 2007. december 21. napján a zalakarosi 1372/9 hrsz-u és a zalakarosi 287/4 hrsz-u ingatlanok cseréje tárgyában létrejött előszerződés ügyében jelenleg nem él az elállás jogával, hanem 2011. január 31-ig a végleges csereszerződés tárgyában további egyeztetésekre hatalmazza fel a Polgármestert.

2/ Felhatalmazza a polgármestert, hogy ezen tárgyalások függvényében amennyiben az önkormányzat érdekét szolgálja előszerződésben a végleges csereszerződés megkötéséhez nyitva álló határidőt 2011. december 31-ig meghosszabbítva aláírja a szerződés módosítást.

Felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások folytatására és ez alapján a szerződés módosítás aláírására.

3/ A döntésről a Club Karos Kft-t értesíteni szükséges.

Határidő. 2011. január 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 278/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1./ Zalakaros város képviselőtestülete a Sportcentrum fejlesztés programterveiről szóló tájékoztatást elfogadja. A tervezett beruházás további előkészítő szakaszában a fejlesztésre hozott döntés szerint kell majd a megfelelő ütem(ek)re az engedélyezési terveket elkészíttetni.

2./ A Sportcentrumnak a vázlattervben megjelenő területigénye, teljes egészében csak az ároktól keletre eső belterületi sáv igénybevételével biztosítható, ezért

- Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében tegyen vételi ajánlatot a a zalakarosi 0153/8 hrsz-u 5159 nm nagyságú rét, és a 0153/7 hrsz-u 5956 nm nagyságú rét művelési ágú ingatlanokra, az értékbecslésben foglaltak figyelembe vételével.

- Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vételi ajánlat során legfeljebb 15 %-al emelt összegben tehet ajánlatot az értékbecslésben foglaltaktól eltérően, tekintettel arra, hogy az ingatlan megszerzése az önkormányzat fejlesztési céljaihoz rendkívül fontos.

- Felkéri Dr Csetneki Gábor ügyvédet a vételi ajánlat elkészítésére.

Határidő: azonnal.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3./ Felkéri Deutschné Lang Erika alpolgármestert annak koordinálására, hogy a sport terület koncepciója a területeken elhelyezhető sportfunkciók sportszakemberek bevonásával áttekintésre, felülvizsgálatra kerüljön.

A felülvizsgálat eredményéről a képviselőtestületet tájékoztatni kell.

Határidő. 2011. március 31.

Felelős: Deutschné Lang Erika alpolgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 279/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Képviselőtestület

1/ A Közbeszerzési Szabályzat VI. fejezet 3. pontja alapján „Zalakaros Város Önkormányzata villamos energia beszerzése közbeszerzési eljárás” bíráló bizottságának - Közbeszerzési bizottság - tagjának az alábbi személyeket választja meg:

- Szirtes Balázs képviselő, pénzügyi
- Dr Dömötörffy András Nagykanizsa, Munkás u. 5/c. szám alatti lakos, jogi
- Czirákiné Pakulár Judit képviselő közbeszerzési
- Nagy Zoltán Zalakaros Fő út 2. szám alatti lakos, műszaki,
- Marton Tamás képviselőt, mint a közbeszerzés tárgya szerinti ismeretekkel rendelkező tagot választja meg.

2/ A bizottság munkájához a polgármesteri hivatal a szükséges technikai feltételeket biztosítsa.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 280/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Blue Cast Kft Nagykanizsa, Pf 99. képviselői, bizottság portál bevezetésére vonatkozó ajánlatát elfogadja az árajánlatban rögzítettek szerint:

- a portál bekerülése költsége 150.000,- Ft + Áfa
- az üzemeltetési díj 50.000,- Ft + Áfa/év

Felkéri a polgármestert a képviselői, bizottsági portál bevezetésére és üzemeltetésére vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő. 2010. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 302/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Karos-Park Kft-vel 2010. évre kötött szolgáltatási szerződést változatlan feltételekkel 2011. február 28-ig meghosszabbítja. Szolgáltatási díjként az előző évivel azonos – időarányos – összeget állapít meg.

2. Elrendeli, hogy a Karos Park Kft-vel kötött vállalkozási szerződés kerüljön felülvizsgálatra, különös tekintettel a szerződés megkötése óta eltelt időben alkotott jogszabályváltozásokra, a Közbeszerzési Törvény vonatkozó szabályaira, valamint a járművel történő várakozás közszolgáltatási feladatainak meghatározására.

A Képviselőtestület felkéri Dr. Csetneki Gábor ügyvédet, hogy a szerződés felülvizsgálatában vegyen részt a Polgármesteri Hivatal valamint a könyvvizsgáló bevonásával együtt.

A módosított szerződés-tervezetet a Képviselőtestület 2011. februári soros ülésén kívánja tárgyalni, így az egyeztetéseket 2011. január 20. napjáig meg kell tartani.

3. A képviselőtestület a 2011. évi üzleti tervet, a vállalkozási szerződés jóváhagyásával egyidejűleg ismételten tárgyalja a 2011. évi februári soros ülésen.

A döntésről a Karos Park Kft-t és az érintetteket tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. december 22. – tájékoztatás, illetve 2011. februári soros ülés a 3. pontnál

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 303/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ A Képviselőtestület tájékoztatást nyert, hogy a 2010. évi decemberi jutalom kifizetésre került az Igazgatóság engedélyével.

2/ A Közgyűlésnek elfogadásra ajánlja a „a 2010. évi várható eredmény és 2011. évi üzemviteli tervjavaslat és mellékleteinek elfogadása” című 2. sz. napirendi pontot az alábbi részletezéssel – kiemelve 2/a és „A” mellékletét – az alábbiak szerint:

a/ A 2010. évi várható adózás előtti eredményből (61.804 eFt) célszerű fejlesztési tartalékot javasol képezni, a jogszabály szerint, amellyel az adózás előtti eredmény 50 %-al, maximum 500.000 eFt-al csökkenthető, melyet fejlesztési tartalékba javasol helyezni és a következő hat évben beruházásra javasolja fordítani.

b/ Javasolja tudomásul venni hogy a 2010. évre módosított engedélyezett bérköltség várhatóan 331.643 eFt.

c/ A projektmenedzseri megbizási díjakat és a prémiumokat az előterjesztésben meghatározott összegek szerint javasolja engedélyezni a Felügyelő Bizottság jóváhagyásával együtt.

3/ A 2011. évi várható adózás előtti eredményből (63.541 eFt) célszerű fejlesztési tartalékot javasol képezni, a jogszabály szerint, amellyel az adózás előtti eredmény 50 %-al, maximum 500.000 eFt-al csökkenthető, melyet fejlesztési tartalékba javasol helyezni és a következő hat évben beruházásra javasolja fordítani.

3.1. „A 2011. évi bérköltséget” az alábbiak szerint javasolja engedélyezni a közgyűlés számára:

3.1.1. A 2011. évre engedélyezett bértömeg 347.289 eFt, mely tartalmazza a megtervezett bért a tényleges létszámhoz, a decemberi jutalmat, vezetői prémiumot 5 fő részére 2008 évhez viszonyítva nem emeltem, 4 %-os bérfelvezetést 2010. évhez viszonyítva, kivétel a 300.000 Ft/hó alapbérű dolgozókat, akik béremelést nem kapnak.

A terv a személyi jellegű költségek közt a bérköltségen felül tartalmazza az állandó dolgozók bére utáni 5 %-os önkéntes nyugdíjbiztosítási pénztárba való befizetést.

A bérfelvezetésre szánt összeg vonatkozásában javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra, a Gránit Gyógyfürdő Zrt. kínáljon választási lehetőséget a dolgozóknak, hogy a bérfelvezetésre szánt összeget mire kívánják felhasználni bérnövelésre vagy egyebekre (caféteria) az alábbi három megoldási mód közül:

- a. változat: 4%-os bérfelvezetés ( kivéve 300.000 Ft/hó meghaladó alapbérű dolgozók )



- b. változat: 4%-osnál magasabb mértékű bérfelvezetés azzal, hogy a 13. havi bér összege ne kerüljön kifizetésre, azaz az alapszabályozott legyen, azzal, hogy a 300.000 Ft/hó meghaladó alapszabályozott dolgozók az alapszabályozásból kaphatnak béremelést, emelést, az emelés %-os mérték meghatározásánál erre figyelemmel kell lenni

- c. változat: egy cafeteria rendszer kidolgozása, melynek az a célja az alkalmazottak részére egységes elvek alapján szabályozott, de az egyéni igényekhez igazodó béren kívüli juttatásokat biztosítson. A cafeteria-juttatási rendszer a Gránit Gyógyfürdő Zrt. által biztosított keretösszeget és a szabályzatban meghatározott juttatási elemeken belül egyénre szabott választásra ad lehetőséget (tartalmazza az eddigi jóléti juttatásokat: önkéntes nyugdíjbiztosítás, étkezési utalvány iskolakezdési támogatás, de emellett a cafeteria rendszer - meghatározott feltételekkel - egyéb juttatásokat is tartalmazhat). Ennek alapja minden béren kívüli juttatás és az un. 13. havi juttatás is.  
Ezen cafeteria rendszer mellett kell meghatározni a bérfelvezetés %-os mértékét.

Valamennyi javaslat a 2011. évre engedélyezett bértömegeggyel számol: 347.289 e Ft

A bérfelvezetési alternatívák megvalósítása során az önkormányzat, mint a Gránit Zrt. többségi részvényese tudomással bír arról, hogy

- a dolgozói érdekvédelemre figyelemmel a kollektív szerződés ezen alternatívákat befolyásolhatja.

- az idénydolgozók bére, tisztségviselők tiszteletdíja, vezetői jutalom, könyvvizsgáló megbízási díja után önkéntes nyugdíjbiztosítási befizetést nem kell teljesíteni.

- az étkezési utalvány 2011. január 1-től minden dolgozó részére 16.000 Ft/hó, fő összegben, állapítja meg, mely összegben felül a Társaságot 19,04 %-os adófizetési kötelezettség terheli.

- a 2011. évben iskolakezdési támogatás fizetését gyermekenként a minimálbér 30 %-áig. Az iskolakezdési támogatásra jutó 19,04 % adó felét a társaság a másik felét a dolgozók viselik. A dolgozókat terhelő adó összegével csökken a nettó kifizetendő támogatás összege.

3.1.2 Az Igazgatósági tagok, Felügyelő bizottsági tagok tiszteletdíját változatlan mértékben a 2008. évi szinten engedélyezi 2011-ben is.

3.1.3. A Könyvvizsgáló és a Társaság ügyvédjének megbízási díját a 2011. évben a 2010. évi díjnak 4,0 %-os módon emelt mértékben állapítja meg.

3.1.4. Az Elnök vezérigazgató munkabérére 2011. évre a Gránit Gyógyfürdő Zrt. 2011. évre engedélyezett bérfelvezetés megoldási javaslatának függvényében javasolja megállapítani a határozati javaslat 3.1.1.pontjában meghatározott alternatívák közül a végleges alternatíva megvalósításával. (vagyis az elnök-vezérigazgató bérfelvezetése függ a dolgozók által választandó alternatívától)

A munkaszerződés szerinti érdekeltségi jutalmát, (prémiumát) pedig a 2008. évi szinten, engedélyezi 2011. évre is.

Prémiumot kitűzi: a Felügyelő Bizottság, Jóváhagyja: a Közgyűlés

Határideje: 2011. február 28.

Kifizetés ellenőrzése: 2011. augusztus 31. , Jóváhagyja: Közgyűlés

Határideje: 2011. december 31. (figyelemmel a munkaszerződésre).

4/ A 2011. évre előterjesztett árjegyzéket a Közgyűlés elfogadásra javasolja az előterjesztésben leírtak szerint változtatás nélkül.

5/ A Gyógyfürdő 2011. évi nyitvatartási időpontok az előterjesztésben leírtak szerint, változtatás nélkül javasolja elfogadásra. (2.c.)

6/ A 2011. évre vonatkozó marketing tervet az előterjesztésben leírtak szerint, változtatással, figyelemmel 245/2010. számú Zalakaros Város Képviselőtestületi határozatára, jóváhagyásra. (2.d.) javasolja.

7/ A közgyűlésnek a „Beszámoló a 2010. évben végzett nagyberuházásról, a fejlesztési alap (adózott eredmény és amortizáció) terhére elvégzett tőketörlesztés, beruházás és felújítás munkáiról 2011. évre javaslat” című az írásos előterjesztésben foglaltakat jóváhagyásra javasolja. A fejlesztésekre való tekintettel az osztalékról lemond.

8/ Zalakaros Város Önkormányzata, mint a Gránit Gyógyfürdő Zrt. többségi részvényese az É-i telekhatáron lévő gasztronómiai és szórakoztató központból a felsorolt alternatívák ügyében most nem kíván döntést hozni, azt első olvasatnak tekinti, arról külön napirendként kíván ismételt tárgyalni, így javasolja a Közgyűlésnek, hogy ezen napirendet vegye le a tárgyalandó napirendek sorából.

9/ Elfogadásra ajánlja, hogy az előterjesztésben lévő Gránit Gyógyfürdő Rt. Dolgozói Közhasznú Alapítványát 2010. december 31-i kifizetéssel 1.600.000 Ft támogatásban

részesítse, mely támogatással az adóalap nem kerül csökkentésre. (a vezetői prémium egy részéről való lemondás átirányítása a Gránit Gyógyfürdő Rt. Dolgozói Közhasznú Alapítványa javára )

Felkéri a polgármestert, hogy a Gránit Gyógyfürdő Zrt. közgyűlésén az önkormányzat érdekeit a fentiek figyelembevételével képviselni szíveskedjen.

Határidő: 2010. december 20.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 304/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Turisztikai Egyesület 2011. évi üzleti tervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja az alábbiak figyelembe vételével:

- egyetért azzal, hogy csak a jogszabályi változások után kerüljön óriástábla elhelyezésére az autópálya mellé
- az egyesület előterjesztésben meghatározott, nagyrendezvényre tett javaslatát elfogadja, így nem tartja szükségesnek ötletpályázat kiírását, azonban részletes költségvetés, program kidolgozását tartja szükségesnek. A nagyrendezvény megtartásához a bevételi források megteremtése érdekében szponzorokat kell felkutatni, illetve vizsgálni kell pályázati támogatások igénybevételének a lehetőségét is.

Határidő: 2011. februári ülés

Felelős: Horváth Vencel elnök

- 1 mft-ot biztosít a Turisztikai Egyesület számára a Nyugat-Balaton Marketing Kft-ben való részvételi kötelezettség részbeni átvállalása érdekében

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 305/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Egyetért azzal, hogy a város marketing feladatainak hatékonyabb ellátása érdekében szükséges marketing szakember bevonása, alkalmazása.

2/ Egyetért azzal, hogy a marketing szakember alkalmazására az alábbi feltételek mellett kerüljön sor:

- az önálló marketinges alkalmazására a Zalakarosi Turisztikai Egyesület szervezetében kerüljön sor, az irodavezetővel mellérendelt viszonyban.

- az önálló marketinges alkalmazásának feltétel rendszeréről Zalakaros Város Önkormányzata, Turisztikai Egyesület, valamint a Gránit Gyógyfürdő Zrt. külön megállapodást köt, mely megállapodás a Turisztikai Egyesület és az önkormányzat között kötött megállapodás mellékletét képezi.

- a megállapodásban rögzíteni szükséges, hogy a marketinges szakember alkalmazásának költségeit Zalakaros Város Önkormányzata, a Turisztikai Egyesület valamint a Gránit Gyógyfürdő Zrt. egyenlő arányban viseli.

- az önálló marketinges alkalmazása vonatkozásában felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Turisztikai Egyesület elnökének bevonásával folytasson tárgyalásokat a marketing feladatokat jelenleg egyesületnél ellátó személy megbízásos jogviszonyának munkaviszonnyá történő átalakítása érdekében.

A tárgyalások során a polgármester az alábbi alkalmazási feltételekkel tárgyalhat:

- a munkabér összege maximum 500 eFt bruttó bér lehet

Ha a fenti tárgyalás nem vezet eredményre, felkéri a Turisztikai Egyesületet, hogy a marketinges állás meghirdetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felhatalmazza Deutschné Lang Erika alpolgármestert, hogy mint a Turisztikai Egyesületbe delegált önkormányzati képviselő, az önkormányzat érdekeit az egyesületben érvényesíteni szíveskedjen.

A megállapodások aláírására felhatalmazza a polgármestert.

3/ A képviselőtestület az 1. és 2. pontban leírtakat elfogadásra ajánlja a Gránit Gyógyfürdő Zrt. számára.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy erről a Gránit Gyógyfürdőt értesíteni szíveskedjen.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 306/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Egyetért azzal, hogy a Széchenyi pályázaton való indulás és sikeres részvétel érdekében az alábbi projektek megvalósításának előkészítése kerüljön elrendelésre:

- a. Gyógyhelyi –közpark projekt
- b. a Promenádnál (Termál út) kialakítása
- c. rendezvényter kialakítása ( *külön előterjesztés témája* )

Az előkészítés érdekében árajánlatokat kell kérni megvalósíthatósági tanulmányok készítésére.

Képviselőtestület tudomással bír arról, hogy a Gyógyhelyi-közpark illetve Sétáló út megvalósítása tárgyában rendelkezik....napján készült előzetes megvalósíthatósági tanulmánnyal, így az ajánlatok kérése és beérkezése során erre figyelemmel kell lenni.

Felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérés lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ A Bizottsági vélemények figyelembevételével további egyeztetés és pontosítás szükséges a multifunkciós sziget megvalósítási lehetőségeiről, különös tekintettel annak finanszírozásáról.

Ennek érdekében fel kell venni a kapcsolatot az „ötletgazdával”, a megvalósítás pénzügyi megoldása érdekében legalább költségbecslés szükséges.

Határidő: 2011. január 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ Az attrakciófejlesztés során felmerült egyéb javaslatok további egyeztetést igényelnek az érintett szervezetek bevonásával.

A Turisztikai Egyesület és a Vállalkozók Szövetségének javaslatait napirenden tartja, azokat megfontolásra érdemesnek találja. Az adott javaslat konkrét megvalósítása esetén további egyeztetéseket kezdeményez az érintett szervezetekkel.

A Képviselőtestület határozatáról a Turisztikai Egyesületet és a Zalakarosi Vállalkozók Szövetségét tájékoztatni kell.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 307/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Zalakaros város képviselőtestülete a turisztikai célú ideiglenes rendezvényter kialakításával egyetért. A szóba jöhető területeket összehasonlítva, azok előnyös és hátrányos adottságait mérlegelve a gyógyfürdő téren, a vendéglátó üzletsor és a Termál u. közötti területet tartja alkalmasnak a fenti célra.

Figyelemmel a terület adottságaira, olyan tervet kell készíttetni, mely megoldást ad a forgalomszervezés, a közlekedés feladataira, és látványában olyan építményre ad javaslatot, mely máltó a település központja igényeire, illetve a környezete adottságaira, annak legkisebb zavarása mellett.

A fejlesztés előkészítése érdekében tervezői ajánlatokat kell kérni legalább 5 tervező bevonásával, kétszeri munkaközi egyeztetést előírva – első tervegyeztetést 2011. január 15-ig - építési engedélyezési terv elkészítésére.

Felelős : Novák Ferenc polgármester

Határidő: Ajánlat kérésre 2010. december. 20.

Első munkaközi egyeztetésre: 2011. január 15.

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző



**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 308/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Csuti SE 589/2010. iktató számú kérelmét nem fogadja el, figyelemmel a non-profit szervezetek támogatásáról szóló Önkormányzati szabályzat előírására.

A Csuti SE-t a képviselőtestület döntéséről, illetve a fent említett szabályzat tartalmáról tájékoztatni szükséges.

Felhatalmazza Deutschné Lang Erika alpolgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Csuti SE-vel.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Deutschné Lang Erika alpolgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 309/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Gránit Zrt-vel 2005. december 21. napján kelt adás-vételi előszerződés érvényességét 2011. december 31-ig meghosszabbítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző

**Kivonat:** Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2010. december 9-én tartott ZÁRT ülésének jegyzőkönyvéből:

**Képviselőtestület 310/2010. (XII.09.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A Lokri Kft. 2010. november 30-án kelt levelét - melyben a 273 hrsz-u ingatlanból kívánnak területrészt akár bérelni, akár megvásárolni, a Kft. tulajdonában lévő 272 hrsz-u ingatlan határos területhez – ebben a formában nem fogadja el, figyelemmel arra, hogy az értékesítésre kijelölt 273 hrsz-u ingatlant egészében, egy ingatlanként kívánja értékesíteni a legkedvezőbb ajánlatot tevő számára.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kft-t a döntésről értesítse.

Határidő: 2010. december 20.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc sk.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett sk.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2010. december 22.

Dr. Józsa Zsanett  
Jegyző