

Határozat: 9 - 25

Rendelet: 1 - 2

Jegyzőkönyv

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete
2015. február 12-én megtartott**

nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete **2015. február 12-én 16,00** órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester, Benkőné Gulyás Edit, Horváth Vencel, Kötő Attila, Magyar Mária, képviselők, Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző, Torma László aljegyző.

Tanácskozási joggal jelen van: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Klie Zoltán főépítész, Dr Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens, Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló, Kulcsár Csongor pénzügyi bizottság tagja.

Igazoltan távol van: Szirtes Balázs képviselő.

Jegyzőkönyvvezető: Koma Ildikó szervezési ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja: Czirákiné Pakulár Judit és Magyar Mária képviselőket.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Ismerteti a napirendi javaslatot.

Napirend:

1. Polgármester beszámolója

Előadó: Novák Ferenc polgármester

2. Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megállapítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

3. KÖH 2015. évi költségvetésének megállapítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

4. Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három évre várható összege határozatban történő elfogadása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

5. 2015. évi Közbeszerzési Terv megállapítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

6. Javaslat a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

7. Ajánlatok elbírálása „Zalakaros Város Önkormányzata részére tárhely szolgáltatás biztosítása tárgyában „

Előadó: Novák Ferenc polgármester

8. Ajánlatok elbírálása „Zalakaros Város Önkormányzata hivatali épülete 2. emeleti RACK szekrényének átalakítása, áthelyezése tárgyában”

Előadó: Novák Ferenc polgármester

9. Ajánlatok elbírálása informatikai rendszergazdai feladatok ellátására vállalkozási szerződés keretében Zalakaros Város Önkormányzata részére

Előadó: Novák Ferenc polgármester

10. Ajánlatok elbírálása Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületi üléseinek digitális jegyzőkönyvező rendszerének telepítése feladatainak ellátása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

11. Ajánlatok elbírálása „Zalakaros Város Önkormányzata képűjság üzemeltetése feladatainak ellátása tárgyában”

Előadó: Novák Ferenc polgármester

12. Ajánlatok elbírálása „Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületi üléseinek kép- és hangfelvétele feladatainak ellátása tárgyában”

Előadó: Novák Ferenc polgármester

13. Községi Ház jövője

Előadó: Novák Ferenc polgármester

14. 2015. évi Város Napi rendezvény előkészítése

Előadó: Novák Ferenc polgármester

15. Hulladékszallítással összefüggő kérdések

Előadó: Novák Ferenc polgármester

16. Zala Megyei Közgyűlés támogatási kérelme

Előadó: Novák Ferenc polgármester

17. Nagykanizsa és Környéke Foglalkoztatási, Szociális és Közművelődési Nonprofit Kft-vel kötendő megállapodás

Előadó: Novák Ferenc polgármester

18. Javaslat Ford Tranzit cseréjére, garázsépítésre

Előadó: Novák Ferenc polgármester

19. Közterületek elnevezése

Előadó: Novák Ferenc polgármester

20. A Zalakaros, 559/2. és 558/1. hrsz-ú ingatlanokból területrészek megvásárlása/kisajátítása út kialakítása céljából

Előadó: Novák Ferenc polgármester

21. Tó projekt nyílt közbeszerzés – I. részének eredménytelenné nyilvánítása és tárgyalásos eljárás indítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

22. Tó projekt nyílt közbeszerzés – II. részének eredményhirdetése

Előadó: Novák Ferenc polgármester

23. Puchheimbe delegáció kiutazása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Javasolja, hogy a 18. számú napirend – bizottsági javaslat alapján – forráshiány miatt kerüljön a napirendről levételre.

A tervpályázat kiírásáról a főépítész tájékoztatót adna a képviselőtestület számára az ülés végén, ha a testület ezzel egyetért.

Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot az ügyrendi javaslatokkal.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi javaslatot az ügyrendi javaslattal elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1/ Polgármester beszámolója

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Horváth Vencel: Javasolja, hogy a beszámolóban a 316/2014. és a 326/2014. számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról zárt ülés keretében tárgyaljanak.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a zárt ülésen tárgyalásra vonatkozó javaslatot, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés b./ pontjára.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 9/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Elrendeli, hogy a Polgármester beszámolójában szereplő 316/2014. (XII.17.) és a 326/2014. (XII.17.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról zárt ülés keretében tárgyaljanak, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés b./ pontjára.

Czirákiné Pakulár Judit: A 282/2014. (XI.27.) számú határozatra vonatkozóan: /„Tour de Zalakaros” kerékpáros rendezvény, tárgyalt a témában a vállalkozóval, aki rendezte a rendezvényt korábban. Két hónap eltelt, volt probléma a rendezvény megszervezése körül, de minden megoldódott. Junius 19-20-i hétvégén kerül megrendezésre. Lecserélték a korábbi vállalkozót, aki két éve rendezte, a Teker egyesület lesz a szervező. A korábban megállapított összeg fedezetet nyújt a rendezvény lebonyolítására. Remények szerint nagy sikerrel meg tudják rendezni.

Novák Ferenc: A 172/2014.(VIII.07.) számú határozatnál, utca névtáblák vonatkozásában javaslat, hogy csak a sérült utca névtáblák kerüljenek kicserélésre, határidőt állapítsanak meg a felülvizsgálatra, és a következő évi költségvetésbe be kellene tervezni. Határidő: 2015. 09.15. legyen a felülvizsgálatra.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Horváth Vencel: A 282/2014.sz. kerékpáros határozatnál nem külön pénz a támogatás, kiegészítés, hogy Zalakaros Város Önkormányzat biztosítja az összeget a TE részére átadott pénz formájában az 50 milliós átadott pénzeszköz kereten belül.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a pontosítást.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Benkőné Gulyás Edit: A 94/2010. (V.20.) számú határozatnál, a parkolók térítésmentes biztosításánál kiegészítést javasol. A vállalkozókat értesíteni kell, hogy az ingyenes parkolás mindaddig biztosított, amíg a parkolási rend esetlegesen felülvizsgálatra nem kerül.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Benkőné Gulyás Edit: A 303/2014. (XII.17.) számú határozatnál, a középiskolai ösztöndíj támogatási rendszer felülvizsgálatát javasolja, nem ért egyet sem a céljával, sem az összegekkel, ami a határozatban van. Céljában hiány van, semmiféle szociális háttérrel nem vizsgál a határozat, úgy ad a törvény általi kötelezettség teljesítésére a tanulónak ösztöndíjat, hogy nem vizsgál rászorultságot. Kevesebb összeget biztosít a Bursánál, ott is vizsgálja a szociális háttérrel. Pedagógiai szempontból nem tartja jónak. Nincs motiválva a tanuló, csak a törvényi kötelezettségnek tesz eleget, nem eltörlést, csak felülvizsgálatot tart szükségesnek.

Szabóné Dr Csányi Marianna: A felülvizsgálatot mikorra gondolja?

Benkőné Gulyás Edit: A következő soros ülésre.

Szabóné Dr Csányi Marianna: Az április 30-i soros ülésre beütemezik.

Horváth Vencel: Az ösztöndíjrendszer ne csak tanulmányi eredményt vizsgáljon, hanem szociális rászorultságot is, úgy, mint a Bursánál, pontosító javaslata.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az ösztöndíjak felülvizsgálatát a következő soros ülésre, április 30-ára, a szociális háttér vizsgálatával, nem csak tanulmányi eredmény alapján.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Horváth Vencel: A 319/2014. (XII.17.) számú határozatnál, a barna táblák rendezése hivatal és TE között. A február 25-i ülésen korrekt, tisztességes megállapodást hagynak jóvá, a képviselőtestület és a TE, ebbe a megállapodásba rendezzék a barna táblák ügyét is.

Magyarné Kovács Judit: Tudjuk rendezni, előtárgyalások folytak már ezzel kapcsolatban, vállalhatjuk 25-ére.

Novák Ferenc: Kompletten 25-ére kerüljön be a TE-tel kapcsolatos döntéssorozathoz.

Szavazásra teszi fel.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a két zárt ülés keretében tárgyalandó határozat kivételével az egész polgármester beszámolóját.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az elhangzott szavazatokat figyelembe véve az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 10/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A polgármester lejárt határidejű határozatairól szóló beszámolóját a 316/2014. (XII.17.) és a 326/2014. (XII.17.) számú határozatok kivételével az alábbiak szerint javasolja elfogadásra:

1/ A 94/2010. (V.20.) számú határozat végrehajtására, a parkolók térítésmentes biztosítására vonatkozóan:

A Bodahegyi úti üzletsoron lévő üzletek tulajdonosait értesíteni kell arról, hogy a Bodahegyi úti üzletsoron az ingyenes parkolás mindaddig biztosított, amíg a parkolási rend esetlegesen felülvizsgálatra nem kerül.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési referens

2/ A 26/2014. (II.19.) számú Képviselőtestületi határozat 3. pont - Erdőgazdálkodói feladatokra felkért szakemberrel fel kell mérni a szükséges pótlás mértékét, és annak függvényében árajánlat kérés az Erdőszolga Ebt-től a pótlás és a 2015. évi munkák elvégzésére - végrehajtási határideje meghosszabbítását engedélyezi.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési referens

3/ A 172/2014.(VIII.07.) számú határozat, utca névtáblák vonatkozásában az utca névtáblák felülvizsgálatát felül kell vizsgálni és a 2016. évi költségvetésbe be kell tervezni.

Határidő: 2015. szeptember 15. (felülvizsgálatra)

2016. február 15. (költségek költségvetésbe betervezése)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési referens

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

4/ A 282/2014. (XI.27.) számú határozata 2.pontját az alábbiak szerint módosítja:

A rendezvény megszervezésében való együttműködésre a Zalakarosi Turisztikai Egyesület kéri fel, melynek költségéhez /1.500.000-Ft + 405.000-Ft (Áfa)/ 1.905.000,- Ft összeget Zalakaros Város Önkormányzata biztosít a Turisztikai Egyesület részére átadott pénzeszköz formájában projektfinanszírozás keretében.

Az 1.905.000,- Ft összeget a Turisztikai Egyesület részére 2015. évre átadott 50 millió Ft-os támogatás tartalmazza.

Az átadott pénzeszköz összegét a 2015. évi költségvetésben tervezni kell.

Határidő: Azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Krampek Mihály Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnöke

5/ A 303/2014. (XII.17.) számú határozatra vonatkozóan: a középiskolai ösztöndíj támogatási rendszer felülvizsgálatát el kell végezni úgy, hogy a tanulmányi eredmény mellett a szociális háttér is kerüljön megvizsgálásra, és a következő soros ülésre kerüljön képviselőtestület elé.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

Operatív felelős: Torma László aljegyző

Kánnár Éva igazgatási ügyintéző

6/ A 304/2015. (XII.17.) számú Képviselőtestületi határozat – Bizottságok ügyrendjére vonatkozó javaslatok képviselőtestület elé terjesztése - végrehajtási határidejét meghosszabbítja.

Határidő: 2015. február 18. (bizottsági ülésre betervezés)

Felelős: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

Operatív felelős: Tótvánne Dr Kulcsár Edina személyzeti referens

7/ A 317/2014. (XII.17.) számú Képviselőtestületi határozat – Karos Park Kft. gépjármű használati szabályzat kidolgozása - végrehajtási határidejét meghosszabbítja.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Biczó Tamás Karos-Park Kft. ügyvezetője

8/ A 319/2014. (XII.17.) számú határozat – A Zalakarosi Turisztikai Egyesület és az Önkormányzat közötti barna táblák bérleti szerződése módosítása – végrehajtási határidejét engedélyezi azzal, hogy az Önkormányzat és a Turisztikai Egyesület közötti mindenre kiterjedő egységes megállapodásba kerüljön bele a barna táblák ügye.

Határidő: 2015. február 25.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Krampek Mihály Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnöke

2/ Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megállapítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Szijaártóné Gorza Klára könyvvizsgáló: Az állami támogatások számbavétele megfelelően történt, a költségvetés felhalmozási részéhez kapcsolódó áthúzódó tételek szerepelnek, számbavételénél az előző évből áthúzódó fejlesztések, bevételek és kiadások kerültek számbavételre. A kiadások teljesítése folyamatosan megtörténhessenek a futó projektekhez

kapcsolódóan, egyensúly van a működésben. A fejlesztéseknél a termáltó projekt számottevő, egyéb forrás nem sok áll rendelkezésre, hogy az önkormányzat komolyan fejlesztésben gondolkodjon. 30 millió forrás tartalék van, ami nem számottevő. Az ör. szövege a jogszabályi környezetnek megfelel, végrehajtása lehetővé válik.

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottságok határozatát:

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 1/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megállapítását az alábbi módosításokkal javasolja a képviselőtestület számára elfogadásra:

- A rendeletben szereplő évszám és § elírásokat pontosítani szükséges.
- A 3. § /8/ bekezdés egészüljön ki az alábbi rendelkezéssel: amelynek felhasználásáról a képviselőtestület határoz.
- Felkéri a jegyzőt, hogy 2015. április 30-ig világítsa át a Közös Önkormányzati Hivatalt és a BLOKK szervezeti struktúráját. A racionális gazdálkodás szempontjait vegye figyelembe és tegyen javaslatot a szervezeti struktúra, illetve jelenlegi létszámok módosítására. Az átszervezésre benyújtott javaslatban vegye figyelembe a kincstári rendszer bevezetésének lehetőségét és a turizmus létszámszükségletét is. A jegyző az általa e tárgyban elkészített javaslatát 2015. májusi ülésen terjessze a Képviselőtestület elé úgy, hogy július 1-től a változások végrehajtása megkezdődhessen.
Amennyiben a Képviselőtestület nem fogadja el a jegyző által beterjesztett anyagot, úgy külsős szervezetet bíz meg a feladat elvégzésével.
- A 7. § /3/ bekezdés, likvidhitel kérdésénél (ami majd 8. § lesz átszámozás után): A hitelkeret rendelkezésre állásához és a hitel szerződés aláírásához képviselőtestületi hozzájárulás kell.
- A 11. §. /5/ bekezdés vége egészüljön ki a képviselőtestületi döntés után szövegrésszel.
- A /8/ bekezdés esetében az egyidejű tájékoztatás helyett a képviselőtestület jóváhagyásával szövegrész szerepeljen.
- A 12.§ /4/ bek. a./ pontnál marad a polgármester, de kiegészül azzal, hogy a működési kiadások dologi kiadási előirányzatai vonatkozásában.
A /4/ bekezdés b./ pont. kiegészül, hogy 1 millió Ft-ig.
- A 16. § /3/ bekezdésben a külföldi tartózkodás helyett, a hivatalos külföldi tartózkodás szövegrészt kell beírni.
- A 17. § egészüljön ki új bekezdéssel. A Karos Park Kft. fejlesztési célú beruházásaira 200 eFt felett előzetes képviselőtestületi döntés kell, ami 1 évre előre is meghatározható.

- Térkö gyártásra az önkormányzat dologi kiadásainál, ami a 4. táblázat 045160-as sora közutak fenntartása, 8 millió Ft helyett 2 millió Ft legyen térkö gyártásra betervezve, ha lesz cél és pályázat, akkor átcsoportosítanak pénzt a tartalékból. A 6 millió Ft kerüljön át a költségvetési tartalékba ideiglenesen, amely a hulladékgazdálkodáshoz átcsoportosításra kerül szükség esetén.

- A 4.A. táblázatnál: a sportszervező dologi kiadásainak fedezetére 275 e Ft legyen tervezve a költségvetésbe a Zalakaros Sportjáért Közalapítvány támogatására.

- A Turisztikai Nonprofit Kft-ben történő üzletrész vásárlás a költségvetési tartalék terhére történik, a döntés után az üzletrész vásárlást a költségvetésben át kell vezetni.

A Nonprofit Kft. és egyesület költségvetését szétbontottan kell előterjeszteni, a bér és működési költségek, rendezvények hova mennek és ezek költsége, valamint reklám és marketing, megbontásban. Pénzügyileg legyen lerendezve és az átadás szerződés tervezetét is legyen mellékelve. Azzal a kikötéssel, hogy a szervezetek közti átcsoportosítás képviselőtestületi engedéllyel lehetséges.

A szerződés tervezeteket Czirákiné alpolgármester asszony ellenjegyzésével és Jámbor Tímea közreműködésével kell, hogy megtegyék.

Javasolja, hogy a nonprofit kft. alkalmazásába a turizmushoz, a marketinghez, beleértve Jámbor Tímeát az egyesülethez a pályázatokhoz kötött személyek kerüljenek. Jámbor Tímea munkáltatói joga az alpolgármesterhez kerül, az egyesület munkáltatói joga az egyesületbe a város által delegált alelnökhöz kerül, Czirákiné asszonyhoz. A nonprofit kft. munkáltatói joga a nonprofit kft. ügyvezetőhöz kerüljön.

A 2014. 02.25-i ülésre ezek mellett tételes és tényleges előterjesztések készüljenek.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 4/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megállapítását az alábbi módosításokkal javasolja a képviselőtestület számára elfogadásra:

- A rendeletben szereplő évszám és § elírásokat pontosítani szükséges.

- A 3. § /8/ bekezdés egészüljön ki az alábbi rendelkezéssel: amelynek felhasználásáról a képviselőtestület határoz.

- Felkéri a jegyzőt, hogy 2015. április 30-ig világítsa át a Közös Önkormányzati Hivatalt és a BLOKK szervezeti struktúráját. A racionális gazdálkodás szempontjait vegye figyelembe és tegyen javaslatot a szervezeti struktúra, illetve jelenlegi létszámok módosítására. Az átszervezésre benyújtott javaslatban vegye figyelembe a kincstári rendszer bevezetésének lehetőségét és a turizmus létszámszükségletét is. A jegyző az általa e tárgyban elkészített

javaslatát 2015. májusi ülésen terjessze a Képviselőtestület elé úgy, hogy július 1-től a változások végrehajtása megkezdődhessen.

Amennyiben a Képviselőtestület nem fogadja el a jegyző által betervezett anyagot, úgy külsős szervezetet bíz meg a feladat elvégzésével.

- A 7. § /3/ bekezdés, likvidhitel kérdésénél (ami majd 8. § lesz átszámolás után): A hitelkeret rendelkezésre állásához és a hitel szerződés aláírásához képviselőtestületi hozzájárulás kell.

- A 11. §. /5/ bekezdés vége egészüljön ki a képviselőtestületi döntés után szövegrésszel.

- A /8/ bekezdés esetében az egyidejű tájékoztatás helyett a képviselőtestület jóváhagyásával szövegrész szerepeljen.

- A 16. § /3/ bekezdésben a külföldi tartózkodás helyett, a hivatalos külföldi tartózkodás szövegrészt kell beírni.

- A 17. § egészüljön ki új bekezdéssel. A Karos Park Kft. fejlesztési célú beruházásaira 200 eFt felett előzetes képviselőtestületi döntés kell, ami 1 évre előre is meghatározható.

- Térkö gyártásra az önkormányzat dologi kiadásainál, ami a 4. táblázat 045160-as sora közutak fenntartása, 8 millió Ft helyett 2 millió Ft legyen térkö gyártásra betervezve, ha lesz cél és pályázat, akkor átcsoportosítanak pénzt a tartalékból. A 6 millió Ft kerüljön át a költségvetési tartalékba ideiglenesen, amely a hulladékgazdálkodáshoz átcsoportosításra kerül szükség esetén.

- A 4.A. táblázatnál: a sportszervező dologi kiadásainak fedezetére 275 e Ft legyen tervezve a költségvetésbe a Zalakaros Sportjáért Közalapítvány támogatására.

- A Turisztikai Nonprofit Kft-ben történő üzletrész vásárlás a költségvetési tartalék terhére történik, a döntés után az üzletrész vásárlást a költségvetésben át kell vezetni.

A Nonprofit Kft. és egyesület költségvetését szétbontottan kell előterjeszteni, a bér és működési költségek, rendezvények hova mennek és ezek költsége, valamint reklám és marketing, megbontásban. Pénzügyileg legyen lerendezve és az átadás szerződés tervezetét is legyen mellékelve. Azzal a kikötéssel, hogy a szervezetek közti átcsoportosítás képviselőtestületi engedéllyel lehetséges.

A szerződés tervezeteket Czirákiné alpolgármester asszony ellenjegyzésével és Jámbor Tímea közreműködésével kell, hogy megtegyék.

Javasolja, hogy a nonprofit kft. alkalmazásába a turizmushoz, a marketinghez, beleértve Jámbor Tímeát is az egyesülethez a pályázatokhoz kötött személyek kerüljenek. Jámbor Tímea munkáltatói joga az alpolgármesterhez kerül, az egyesület munkáltatói joga az egyesületbe a város által delegált alelnökhöz kerül, Czirákiné asszonyhoz. A nonprofit kft. munkáltatói joga a nonprofit kft. ügyvezetőhöz kerüljön.

A 2014. 02.25-i ülésre ezek mellett tételes és tényleges előterjesztések készüljenek.

Kötő Attila: A bizottsági ülésen jelezte, de nem fogadták el, a térkő gyártást nem látja biztosítottnak, ha nem lesz közmunka, akkor bezárhatják ezt a programot. A világítás korszerűsítésén is gondolkodjanak. A közbiztonsággal kapcsolatos a kamera rendszer bővítést sem támogatta a bizottság, ha elromlik, akkor többbe kerül, mintha elébe mennének. A közösségi házra 5 millió Ft van, ez nem sok mindenre elég. Nem javasol módosító indítványt egyébként előterjeszteni. A költségvetést nem támogatja így.

Horváth Vencel: A térkő gyártás nincs elvetve, a tavalyi év 50 %-a lett hagyva a költséghelyen, nem tett javaslatot, hogy milyen járdákat, utakat újítsanak fel, egyéb kiadásaira sem tett semminemű javaslatot. Közbiztonságra sem volt konkrétum, a költségvetésben mire mennyit fordítunk, cél összeg meghatározása nélkül nem lehet költségvetést összeállítani. Fegyelmezettység kell e téren.

Novák Ferenc: Egyetért Kötő képviselővel. A térkő gyártáshoz szükséges területek ki vannak dolgozva, éves szinten 2 ezer m²-t szoktak lerakni az érintettek. 1000 m²- i teendő van még a Karos Park Kft. tervének megfelelően, amit január 9-én állítottak össze.

A közösségi háznál jelképes összegről van szó. A kamerarendszer kiépítésénél indokoltnak tartja a Banyavölgyi úton a Világos hegyi átjárónál egy vagy két kamera telepítését. A Banyavölgyi út végén fontos mindenképpen elhelyezni a település biztonságossága szempontjából. Átcsoportosítási lehetőség 1 millió Ft erejéig van, korábban 5 millió Ft volt, ezért tartózkodik a költségvetés elfogadásakor.

Magyarné Kovács Judit: A bizottsági határozati javaslat alapján az ör-ben és táblázatokban át lettek vezetve a tételek és a szövegpontosítások. Az indoklásban megmaradt egy régi tartalék szám, a 87.144 eFt, ami helyesen 93.144 eFt, az általános tartalék 31.044 eFt. Egy tétel nem került pontosításra, amiről február 25-én fog a képviselőtestület dönteni, a TE és a Nonprofit Kft. közötti támogatási összeg megosztása. Egy összegbe került be ezért. Minden önkormányzat által adott támogatás elszámolásra és ellenőrzésre kerül.

Magyar Mária: Térkő gyártásra vonatkozóan miért nem kapták meg az igényeket a költségvetés tervezése előtt? Az általános tartalékban van annyi, hogy a következő megbeszélés tárgya lehet, további tárgyalások kellene ez ügyben.

Novák Ferenc: Rangsorolják a lehetőségeket, piaci alapon mit lehet végezni, és a pályázaton elnyert gépet miképpen tudnák piaci alapon hasznosítani.

Horváth Vencel: A polgármester úr, ha megtisztelné a bizottsági üléseket, és ott közölné, hogy milyen célok vannak, forintosításra kerülne ott. A vágyakat nem lehet forintosítani. Kéri, hogy az előterjesztések pontosabbak legyenek a jövőben.

Novák Ferenc: Pontosabb tervezésre hívja fel a jegyző figyelmét. A polgármester nem szokott a bizottsági ülésen részt venni. A szakembereknek kell ott ülni, a szakmai pontosításokat, akik megteszik. A polgármesternek lehetősége, de nem kötelessége a bizottsági ülésen részt venni.

Horváth Vencel: Ha nincs jelen, akkor az információkat ossza meg, amivel nem rendelkeznek, tudjanak róla.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a 2015. évi költségvetés elfogadására vonatkozóan elhangzott határozati javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 11/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a Zalakarosi Turisztikai Egyesület és a Nonprofit Kft. közötti támogatási összeg megosztását a következő képviselőtestületi ülésre be kell terjeszteni.

Határidő: 2015. február 25.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete megalkotja az 1/2015. (II.13.) önkormányzati rendeletét a 2015. évi költségvetésről

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

3/ KÖH 2015. évi költségvetésének megállapítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Magyarné Kovács Judit: Elírás van a határozati javaslatban, a helyes összeg 121.167 eFt a 121.187 eFt helyett.

Szijártóné Gorza Klára: Ehhez a napirendhez nem kíván külön véleményt fűzni.

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottságok határozatát:

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 2/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A KÖH 2015. évi költségvetését az alábbi módosítással javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára: A bevétel és kiadás összegét szerepeltetni kell az alábbiak szerint:

Zalakaros Város Képviselőtestülete a Zalakarosi KÖH költségvetését 121.167 eFt bevétellel, 121.167 eFt kiadással elfogadja.

A személyzeti kérdésekre az önkormányzat költségvetésénél elhangzottak vonatkoznak az átvilágítási felkérés alapján.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 5/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A KÖH 2015. évi költségvetését az alábbi módosítással javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára: A bevétel és kiadás összegét szerepeltetni kell az alábbiak szerint:

Zalakaros Város Képviselőtestülete a Zalakarosi KÖH költségvetését 121.167 eFt bevétellel, 121.167 eFt kiadással elfogadja.

A személyzeti kérdésekre az önkormányzat költségvetésénél elhangzottak vonatkoznak az átvilágítási felkérés alapján.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel 121.167 eFt-tal a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 12/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A 2015. évi költségvetési rendelethez elfogadja a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését a melléklet alapján

121.167 eFt bevételi és

121.167 eFt kiadási előirányzattal elfogadja.

2/ A személyzeti kérdésekre az önkormányzat költségvetésénél elhangzottak vonatkoznak az átvilágítási felkérés alapján.

Határidő: folyamatos, 2. pont esetében április 30.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

4/ Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három évre várható összege határozatban történő elfogadása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Szijártóné Gorza Klára: A költségvetés elfogadásával egyidejűleg határozatban meg kell állapítani az önkormányzatnak. Javasolja elfogadásra.

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottságok határozatát:

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 3/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

Az Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három évre várható összege határozatban történő elfogadását az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 6/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

Az Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három évre várható összege határozatban történő elfogadását az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 13/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-a, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján a módosított 353/2011 (XII.30.) Kormányrendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegét a következők szerint állapítja meg:

e Ft-ban

Megnevezés	2016. év	2017. év	2018. év
Saját bevételek összege	424.000	429.000	434.000
Saját bevételek 50 %-a	212.000	214.500	217.000
Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség	2.305	2.305	3.820

Határidő: folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

5/ 2015. évi Közbeszerzési Terv megállapítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Horváth Vencel: Ismerteti a Gazdasági bizottság határozatát:

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 19/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A 2015. évi Közbeszerzési Terv megállapítását az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 14/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A 2015. évi Közbeszerzési Tervet elfogadja.

2/ Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt a 2015. évi közbeszerzési terv város honlapján való megjelenítésére.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kelemen Lilla projektmenedzser

6/ Javaslat a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a Pénzügyi bizottság határozatát:

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 1/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

Javasolja a képviselőtestület számára, hogy a helyi népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló önkormányzati rendeletben a választópolgárok száma 15 %-ban kerüljön megállapításra.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet a bizottsági javaslat figyelembevételével.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete megalkotja a 2/2015. (II.13.) önkormányzati rendeletét a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a meghívóban szereplő 7., 8., 9., 10., 11., 12. számú napirendek zárt ülés keretében kerüljenek megtárgyalásra, figyelemmel az Möt. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára a nyílt ülést követően.

Szavazásra teszi fel a zárt ülésre vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a zárt ülésre vonatkozó javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 15/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Elrendeli a meghívóban szereplő 7., 8., 9., 10., 11., 12. számú napirendek zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára tekintettel, a nyílt ülést követően.

7/ Községi Ház jövője

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottságok határozatát:

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 11/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

Javasolja a képviselőtestület számára a következőket elfogadásra:

1/ A Zalakaros, Hegyalja u. 40. sz. alatti volt fogorvosi lakás az alábbiak szerint kerüljön átalakításra az alábbi feltételek szerint:

Takarékos módon kell a földszintet és pincét átalakítani és rendbe tenni. Az épületnek kb.50-60 fő egyidejű befogadására kell alkalmasnak lennie. A tetőszerkezet felújításának szempontja, hogy a későbbi beépíthetőség feltételeit ki kell alakítani, a külső nyitott lépcső II. ütemű megépítésének lehetőségét a tervezésnél figyelembe kell venni. A megfelelő fogadó rész megvalósításán kívül gondoskodni kell az alap közművek felvitelére a tetőtérbe.

2./ Az elvi engedélyezési tervet illetve a kivitelezéshez szükséges költségbecslést el kell készíteni (közművek, parkoló, stb. költsége, esetleges bontás költsége).

Vizsgálni kell az épület teljes elbontását és az új építés költségét is.

3./ Felkéri a főépítészt, hogy 2015.március 5-ig készítse el az előző pontokban meghatározott feladatokat és terjessze soron kívül a képviselőtestület elé. Gondoskodjon arról, hogy a beruházás május végéig építési engedéllyel rendelkezzen. A képviselőtestület az engedélyeztetési eljárás alatt bocsájtson ki ajánlati felhívást a kivitelező kiválasztása érdekében. A kivitelezés várható befejezési időpontját augusztus végére kell tervezni.

4./ Az építési engedély finanszírozásának költségét a 2015.évi költségvetésben a közösségi ház munkáira betervezett 5 millió Ft terhére biztosítja.

Határidő: 2015.március 5.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész

5/ Gyógyhelyi központ kialakítását kívánja megvalósítani a Termáltó és Ökoparttól indulóan a Disz téren keresztül a Termáltó úti promenádig. A programba bele tartozik a lebontott étterem helyén új rendezvénytér (fedett-nyitott) kialakítása, nyári fogadóépület két szintjének hasznosítása, a nyári főbejárati épülettől nyugatra lévő területen rendezvényház építése, a Díszter felújítása, korszerűsítése, a promenád fejlesztése a fürdő déli főbejáratáig. A térség parkolási rendjét, gondjait a tervezés során fel kell oldani, megoldás(oka)t kell rá keresni. Javaslatot kell tenni a nyári főbejárati épület építészeti megjelenésének korszerűsítésére.

6./ Felkéri a főépítészt, hogy a február 25-i képviselőtestületi ülésre készítsen egy javaslatot: nyers változatot a Gyógyhelyi központ kialakítására irányuló tervpályázati kiírásról. Majd a főépítész javaslata által felállított (5-7 tagú) bíráló bizottság szakmai összetételét terjessze a képviselőtestület elé. A benyújtott ötletek elbírálására április 30-ig kerüljön sor.

Engedélyezési terv elkészítésének tervezett határideje: 2015 július 15. (bizottság május 31-re szeretné)

Gondoskodni kell arról, hogy legkésőbb augusztus 1-től olyan adatszolgáltatás álljon rendelkezésre (terv, költségvetés), amely alapján a képviselőtestület el tudja indítani a pályázat készíttetését, és hogy augusztus 30-ig befogadó nyilatkozattal ellátott építési engedélyezési terv álljon rendelkezésre.

7./ Az ötletpályázat díjazásának, a bíráló bizottság tagjai honoráriumának és a terv engedélyeztetési költségeinek fedezetét a Képviselőtestület a 2015.évi költségvetésének tartalékának terhére biztosítja.

Felelős: Magyarné Kovács Judit pü.oszt.vez.

Operatív felelős:Klie Zoltán főépítész és Kovács Melinda településstratégiai referens.

8./ Mivel a Fő utcára tervezett új Közösségi Ház funkcióját megvalósító épületet máshol és más formában kívánja biztosítani, ezért az annak megvalósításához kapcsolódó határozatok végrehajtására vonatkozó kötelezettségeket visszavonja, tehát nem valósítja meg a Fő utca 8. szám alatt már engedéllyel rendelkező közösségi házat az eredeti terveknek megfelelően.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 14/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

Javasolja a képviselőtestület számára a következőket elfogadásra:

1/ A Zalakaros, Hegyalja u. 40. sz. alatti volt fogorvosi lakás az alábbiak szerint kerüljön átalakításra az alábbi feltételek szerint:

Takarékos módon kell a földszintet és pincét átalakítani és rendbe tenni. Az épületnek kb.50-60 fő egyidejű befogadására kell alkalmasnak lennie. A tetőszerkezet felújításának szempontja, hogy a későbbi beépíthetőség feltételeit ki kell alakítani, a külső nyitott lépcső II. ütemű megépítésének lehetőségét a tervezésnél figyelembe kell venni. A megfelelő fogadó rész megvalósításán kívül gondoskodni kell az alap közművek felvitelére a tetőtérbe.

2./ Az elvi engedélyezési tervet illetve a kivitelezéshez szükséges költségbecslést el kell készíteni (közművek, parkoló, stb. költsége, esetleges bontás költsége).

Vizsgálni kell az épület teljes elbontását és az új építés költségét is.

3./ Felkéri a főépítést, hogy 2015.március 5-ig készítse el az előző pontokban meghatározott feladatokat és terjessze soron kívül a képviselőtestület elé. Gondoskodjon arról, hogy a beruházás május végéig építési engedéllyel rendelkezzen. A képviselőtestület az engedélyeztetési eljárás alatt bocsájtson ki ajánlati felhívást a kivitelező kiválasztása érdekében. A kivitelezés várható befejezési időpontját augusztus végére kell tervezni.

4./ Az építési engedély finanszírozásának költségét a 2015.évi költségvetésben a közösségi ház munkáira betervezett 5 millió Ft terhére biztosítja.

Határidő: 2015.március 5.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész

5/ Gyógyhelyi központ kialakítását kívánja megvalósítani a Termáltó és Ökoparttól indulóan a Disz téren keresztül a Termáltó úti promenádig. A programba bele tartozik a lebontott étterem helyén új rendezvénytér (fedett-nyitott) kialakítása, nyári fogadóépület két szintjének hasznosítása, a nyári főbejárati épülettől nyugatra lévő területen rendezvényház építése, a Dístér felújítása, korszerűsítése, a promenád fejlesztése a fürdő déli főbejáratáig. A térség parkolási rendjét, gondjait a tervezés során fel kell oldani, megoldás(oka)t kell rá keresni. Javaslatot kell tenni a nyári főbejárati épület építészeti megjelenésének korszerűsítésére.

6./ Felkéri a főépítést, hogy a február 25-i képviselőtestületi ülésre készítsen egy javaslatot: nyers változatot a Gyógyhelyi központ kialakítására irányuló tervpályázati kiírásról. Majd a főépítész javaslata által felállított (5-7 tagú) bíráló bizottság szakmai összetételét terjessze a képviselőtestület elé. A benyújtott ötletek elbírálására április 30-ig kerüljön sor.

Engedélyezési terv elkészítésének tervezett határideje: 2015 július 15. (bizottság május 31-re szeretné)

Gondoskodni kell arról, hogy legkésőbb augusztus 1-től olyan adatszolgáltatás álljon rendelkezésre (terv, költségvetés), amely alapján a képviselőtestület el tudja indítani a pályázat készíttetését, és hogy augusztus 30-ig befogadó nyilatkozattal ellátott építési engedélyezési terv álljon rendelkezésre.

7./ Az ötletpályázat díjazásának, a bíráló bizottság tagjai honoráriumának és a terv engedélyeztetési költségeinek fedezetét a Képviselőtestület a 2015.évi költségvetésének tartalékának terhére biztosítja.

Felelős: Magyarné Kovács Judit pü.oszt.vez.

Operatív felelős:Klie Zoltán főépítész és Kovács Melinda településstratégiai referens.

8./ Mivel a Fő utcára tervezett új Községi Ház funkcióját megvalósító épületet máshol és más formában kívánja biztosítani, ezért az annak megvalósításához kapcsolódó határozatok végrehajtására vonatkozó kötelezettségeket visszavonja, tehát nem valósítja meg a Fő utca 8. szám alatt már engedéllyel rendelkező közösségi házat az eredeti terveknek megfelelően.

Klie Zoltán főépítész: Meghívásos ötletpályázat kiírását javasolták bizottsági ülésen. Összeállította a bizottság kérésének megfelelően a tervezetet. Ismerteti az ötletpályázat anyagát. Az előzmények ismertetéséből, tervezési programból áll. Ismerteti a határidőket. Augusztus végére várható a pályázat kiírása, addig az építési engedélyek beadásra kerülhetnek az engedélyeztetésre. A díjazásra szánt összeg 2 millió Ft lenne. Az 1. helyezett 800 eFt, a 2. helyezett 500 eFt, a 3. helyezett 300 eFt-ot kapna. A megvétel 150 eFt lenne, erre azért van szükség, mert az önkormányzat az 1. helyen díjazottal köt szerződést, de fenntartja a jogot, hogy a többi tervből beemelhessen ötleteket, javaslatokat a nyertes azok közül amelyik díjazásban vagy megvételre kerül, azok közül. 11 tervező meghívására tett javaslatot a pályázatba. Előzetesen megkérdezik, hogy ki akar közülük részt venni. Ismerteti a tervezőket, akiket meg szeretne kérni.

A zsűri vezetője ő maga, a főépítész lenne, titkára Tóthné Őri Ibolya, tagjai a polgármester, alpolgármester asszony, szakértők: Sónicz István, Németh Gábor, Jankovics Tibor, valamint Kormosné Bónusz Gyöngyi.

Novák Ferenc: Kéri, hogy a zökkenőmentes előkészítés érdekében a képviselők és bizottsági elnökök is vegyenek részt.

Horváth Vencel: A fürdő régi tervezői nincsenek benn. Pl. Farsang Zsolt a fővárosi múzeum negyed megosztott első díját kapta, ő sincs benn a meghívottak között.

Novák Ferenc: Javasolja Farsang Zsoltot is meghívni.

Horváth Vencel: Lényeges, de a főépítész a mértékekről nem beszélt, milyen kapacitásokat szeretne, ezeket is ki kell írni, a fedett tereket milyen kapacitásra és milyen funkcióra. Nincs meghatározva, hogy szabadtéri rendezvényter befogadó képessége mekkora ültetetten és állva, ezeknek is szerepelni kell a kiírásban, valamint az is, hogy melyek azok a területek,

amelyek felhasználhatók. A fürdő területének milyen mértékű felhasználhatóságának kérdését a fürdővel egyeztetni kell. Civil igények kielégítésére is igény van a téli időszakban is.

Kötő Attila: A Hegyalja 40. épület szerkezete és struktúrája új építésének lehetőségét meggondolná, későbbiekben, ami bővíthető modulszerűen. A Hegyalja 40-hez számokat nem látnak.

A rendezvény házat a Gyógyfürdő téren támogatja, fontos pályázatokon részt vétel ez ügyben. De nem látja miért van szembealítva egy művelődési ház sorsával. Egyik gazdasági alapon működő turisztikai attrakció fejlesztés, a másik a lakosság művelődési igényét kielégítő ház lenne. Nyilván az anyagiak befolyásolóak, de nem javasolja elvetni.

Novák Ferenc: Egyetért Kötő képviselővel, vizsgálják meg, a Hegyalja 40. közösség célú hasznosítását, az idősek számára közösségi helyszínt kellene teremteni. Nem támogatja, ami szinteltolódás, rossz állapotban van, több 10 millió Ft-ot rá kellene költeni. A Hegyalja 40-re nemcsak a létesítési, hanem a működtetési költségét is látni kell. A Hegyalja 40-et nem javasolja felújítani.

A rendezvény központ megvalósítását támogatja. Terveket, elképzeléseket, ajánlatokat kell ehhez készíteni.

A Fő u. 8. alá tervezett új közösségi házra szükség van, annak a településrésznek a jövőjét is adja. A kultúrájának és helyi közösségnek szüksége lenne erre.

Ezt stratégiai kérdésnek tartja, ezért név szerinti szavazást kér.

Benkőné Gulyás Edit: A rendezvénytér ha meg tudják valósítani, nyer a pályázat akkor az Zalakarosnak jó lesz. A többfunkciós közösségi kulturális térre szüksége van a településnek. Álom volt, hogy megépül a közösségi kulturális tér, de külső erőforrás nélkül nem lehet a közösségi házat megépíteni. A város jobb anyagi kondíciókkal rendelkezett régen, még sem mertek belevágni. Pályázat nélkül nem lehetséges, a város stabilitását elveszítené, veszélybe kerülne a működés. A meglévő tervek szerint akár eredeti, akár csökkentett változat, jelen pillanatban pályázati lehetőség nélkül nem tudjuk megvalósítani. Ezért javasolták a két alternatívát a Helyalja 40. és a rendezvénytér kialakításában.

Valamint a civil szervezetek képviselői a helyszíni bejáráson pozitívan fogadták ezt a lehetőséget.

Magyar Mária: Szerették volna régen is a régi városrészben a művelődési ház megépítését régen is. A Fő u. 8-ra most sincs pályázati lehetőség, a saját forrás pedig kevés. A Hegyalja 40. céltartalék terhére felújítását esetleg meg lehet oldani, Vizsgálni kell a költségeket. És a rendezvénytér is megvalósulhat 100 %-os pályázati támogatásból. Ezt javasolja megpróbálni.

Czirákiné Pakulár Judit: A következő hét éves fejlesztéseket látva, megerősíti Magyar Máriát, a Fő u. 8-ra nem látnak lehetőséget. Másik probléma, hogy az összes pályázati lehetőség barnamezős beruházásra vonatkozik, újat építeni nem támogatják a pályázatok. A közösségi

ház építésére jelenleg semmilyen támogatás nincs. Új építésre, zöldmezős beruházásra nincs lehetőség.

Klie Zoltán: Jelenleg a Hegyalja u. 40. telek beépítettsége 142 m², a telken lehetne 260 m² beépítettségű épületet, így 220 m² hasznos alapterületűt lehetne építeni, hogy a jelenlegi megmarad. Lehetőség van, hogy akár megmarad a régi épület, felújítása valamikor és épül egy új épület mellé, ezt is meg kellene vizsgálni a tanulmány készítés során. Ez új alternatíva.

Czirákiné Pakulár Judit: Ez bekerült a bizottsági jegyzőkönyvbe, hogy ezt vizsgálni kell. Minden lehetőséget körbe kell járni, ezt sem szabad elvetni, meg kell vizsgálni. Egyetért.

Horváth Vencel: A felújítással nem ellentétes a bővítés, nem kell három alternatívát tenni ezért. A bizottsági határozat tartalmazza, hogy mibe kerül a felújítása és építése, de azonos m²-eket hasonlítsanak össze, kéri.

Novák Ferenc: Pontos adatok ismeretében lehet reálisan döntést hozni, február 25-ére be kell hozni a Hegyalja 40. vonatkozásában. Meg kell vizsgálni számszakilag a variációs lehetőséget, felújításra, és új építésre vonatkozóan és ennek pontos ismeretében döntsön a képviselőtestület.

Horváth Vencel: A főépítésznek nagyobb határidőt adunk, hogy korrekten ki tudja dolgozni, és a márciusi képviselőtestületi ülésre hozzák be. Korrektebb kidolgozásra van szükség.

Novák Ferenc: Hozza be a főépítész a február 25-i ülésen, ha valamilyen döntés születik, akkor szeptember végéig befejezett mű álljon rendelkezésre, ezért javaslat, hogy márciusban mikor legyen véglegesítő ülés, mértékek, összegek, források biztosításával.

Czirákiné Pakulár Judit: Március eleje-közepén lehet rendkívüli ülésen tárgyalni.

Novák Ferenc: A Hegyalja u. 40. számú ingatlanra vonatkozóan a február 25-i ülésre a menetrendet készítse elő a főépítész, március közepéig konkrétumok letétele.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A gyógyhelyi központ kialakítása vonatkozásában február 25-ére menetrendsort készítsen a főépítész.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A Fő u. 8. szám alatt építendő művelődési házra vonatkozóan név szerinti szavazás szeretne.

Magyar Mária: Lesz pályázati lehetőség a Fő u. 8-ra? Nem lát önerőből lehetőséget.

Novák Ferenc: Nincsenek településre leosztott keretek, hanem verseny van, a minisztériumi tárgyalások képlékenyek, és a pályázatok. Nem tud ígéretet tenni, hogy lesz pályázati pénz, de lehet, hogy lesz lehetőség.

Magyar Mária: Ha mind a 3 épület megépül, 2 önerőből, és egy 100 %-os pályázatból, az önkormányzat fenn tudná – e tartani?

Novák Ferenc: 12 millió Ft az éves fenntartása a közösségi háznak, a Hegyalja 40-é 50 millió éves szinten, a rendezvényházé nem ismert még.

Felolvassa a név szerinti szavazás kérdését.

Magyar Mária: Az önerőből szót hozzá kell tenni a kérdéshez.

Horváth Vencel: Zalakaros a turizmusból él, a zalakarosi polgárok is ebből élnek. A jólét továbbra is fennmaradjon, kompromisszumot kell kötni, amíg nincs pályázati pénz és saját forrás, az önkormányzat szabad forrását nem lehet felhasználni erre, nem kell szembeállítani teljes mértékben a másik ötletekkel.

Novák Ferenc: A képviselőtestület mindig csak a Park utcától D-re fejleszt, a település másik részét is fontos fejleszteni szerinte.

Horváth Vencel: A régi településrészen az infrastruktúrát is figyelembe kell venni, nem vásárolnak lakásokat, nincs felújítás, stb., környezetfejlesztésre lenne szükség először, egy pontszerű fejlesztés nem oldja meg ezen településrész problémáját.

Novák Ferenc: Ez nem egy pontszerű fejlesztés, mert a Zrínyi u-i csomópont fejlesztési tervei is megvannak. Ott vannak az oktatási intézmények, orvosi ellátás, stb. ezért lenne fontos, hogy ott legyen egy kulturális élethez szükséges épület is, nincs városi könyvtára sem a településnek.

Benkőné Gulyás Edit: Miből kívánná ezt megépíteni és fenntartani?

Novák Ferenc: Az előző képviselőtestületi határozatok ismertek és a pénzügyi források szakaszosan, akár csökkentett modulszerűen. A lehetőséget meg kellene tartani. Vannak tervek és lehetőségek. A rendezvényterre sem biztos, hogy kapunk pályázati pénzt, az is csak lehetőség. Ő megszavazta a gyógyhelyi központ kialakítását is, nem kell szembeállítani a fejlesztéseket, a lehetőségét meg kell adni véleménye szerint. A település értékes fejlesztési tengerében lenne az egész új közösségi ház.

Akkor a rendezvényház vonatkozásában is olyan határozatot kell hozni, hogy csak pályázatból, vagy mennyi önrésszel.

Ha nem lesz soha pályázati kiírás, akkor semmibe nem vágunk bele? Önerőből is fontos fejleszteni.

Czirákiné Pakulár Judit: Zalakaros kicsi település, a két legtávolabbi pontja között fél óra gyalog a távolság, amit képviselnek, az valamiért van, nem valami ellen, a pénzügyi biztonság javaslata fenntartása mellett, ami a civilek és a lakosság érdekét is szolgálja véleménye szerint. A későbbi finanszírozhatóságot is mindenképpen figyelembe kell venni.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a név szerinti szavazást és felolvassa annak kérdését.

„Ki az, aki egyetért azzal, hogy a Fő utca 8. szám alatt már engedéllyel rendelkező közösségi ház az eredeti terveknek megfelelően megépítésre kerüljön?”

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 16/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Név szerinti szavazást rendel el a:

„Ki az, aki egyetért azzal, hogy a Fő utca 8. szám alatt már engedéllyel rendelkező közösségi ház az eredeti terveknek megfelelően megépítésre kerüljön?” kérdés eldöntésére.

Novák Ferenc: Technikai szünetet rendel el a név szerinti szavazás előkészítése idejére.

(Név szerinti szavazásra vonatkozó jegyzőkönyv e jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Novák Ferenc: Ismerteti a szavazás eredményét.

Megállapítja, hogy 3 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal a képviselőtestület nem hozott döntést.

Novák Ferenc: Így még a régi képviselőtestületi határozat hatályban van.

Horváth Vencel: Nem született döntés, hogy megépüljön és hogy ne, Szirtes urat várják meg a szavazáshoz.

Szabóné Dr Csányi Marianna: A többi határozati javaslatról még ezután lesz döntés.

Novák Ferenc: A bizottsági javaslat 8. pontjáról szavaztak név szerint.

Véleménye szerint már nem kell másról szavazni. Meg kell vizsgálni a jogi hátterét.

Czirákiné Pakulár Judit: Nem érti. 3-3-al nem született döntés, de akkor miért állítjuk, hogy az előző határozatok érvényben maradtak? A képviselőtestület nem támogatta, hogy a Fő u. 8. alatt megvalósuljon a közösségi ház. Nem kapta meg a szükséges többséget.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a jogászok mondják meg, hogy ezzel a döntéssel milyen jogi következmények vannak.

Szabóné Dr Csányi Marianna: A feltett kérdéssort ismerteti ismét. A kérdés nem kapta meg a többséget. Tehát ezáltal a többség nem ért egyet, hogy ez megépítésre kerüljön, de attól még, az áll, hogy a múlt évi feladatok nem folytatódhatnak.

Czirákiné Pakulár Judit: A képviselőtestület már hozott döntést, hogy fel kell függeszteni a munkát a Fő u. 8. alatt.

Szabóné Dr Csányi Marianna: A pozitív válasz iránti igény nem hangzott el.

Novák Ferenc: Akkor egyértelmű. Lezárja a vitát.

Az előző szavazatokat figyelembe véve képviselőtestület az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 16/2015. (II.12.) számú határozata:

A képviselőtestület

1/ Döntése értelmében a Zalakaros, Hegyalja u. 40. sz. alatti volt fogorvosi lakás az alábbiak szerint kerül átalakításra:

Takarékos módon kell a földszintet és pincét átalakítani és rendbe tenni. Az épületnek kb.50-60 fő egyidejű befogadására kell alkalmasnak lennie. A tetőszerkezet felújításának szempontja, hogy a későbbi beépíthetőség feltételeit ki kell alakítani, a külső nyitott lépcső II. ütemű megépítésének lehetőségét a tervezésnél figyelembe kell venni. A megfelelő fogadó rész megvalósításán kívül gondoskodni kell az alap közművek felvitelére a tetőtérbe.

2./ Az elvi engedélyezési tervet illetve a kivitelezéshez szükséges költségbecslést el kell készíteni (közművek, parkoló, stb. költsége, esetleges bontás költsége).

Vizsgálni kell az épület teljes elbontását és az új építés költségét is.

3./ Felkéri a főépítést, hogy 2015.március 5-ig készítse el az előző pontokban meghatározott feladatokat és terjessze soron kívül a képviselőtestület elé. Gondoskodjon arról, hogy a beruházás május végéig építési engedéllyel rendelkezzen. A képviselőtestület az engedélyeztetési eljárás alatt bocsájtson ki ajánlati felhívást a kivitelező kiválasztása érdekében. A kivitelezés várható befejezési időpontját augusztus végére kell tervezni.

4./ Az építési engedély finanszírozásának költségét a 2015.évi költségvetésben a közösségi ház munkáira betervezett 5 millió Ft terhére biztosítja.

Határidő: 2015.március 5.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész

5/ Gyógyhelyi központ kialakítását kívánja megvalósítani a Termáltó és Ökoparttól indulóan a Disz téren keresztül a Termáltó úti promenádig. A programba bele tartozik a lebontott étterem helyén új rendezvénytér (fedett-nyitott) kialakítása, nyári fogadóépület két szintjének hasznosítása, a nyári főbejárati épülettől nyugatra lévő területen rendezvényház építése, a Díszter felújítása, korszerűsítése, a promenád fejlesztése a fürdő déli főbejáratáig. A térség parkolási rendjét, gondjait a tervezés során fel kell oldani, megoldás(oka)t kell rá keresni. Javaslatot kell tenni a nyári főbejárati épület építészeti megjelenésének korszerűsítésére.

6./ Felkéri a főépítést, hogy a február 25-i képviselőtestületi ülésre készítsen egy javaslatot: nyers változatot a Gyógyhelyi központ kialakítására irányuló tervpályázati kiírásról. Majd a főépítész javaslata által felállított (5-7 tagú) bíráló bizottság szakmai összetételét terjessze a képviselőtestület elé. A benyújtott ötletek elbírálására április 30-ig kerüljön sor.

Engedélyezési terv elkészítésének tervezett határideje: 2015 július 15.

Gondoskodni kell arról, hogy legkésőbb augusztus 1-től olyan adatszolgáltatás álljon rendelkezésre (terv, költségvetés), amely alapján a képviselőtestület el tudja indítani a pályázat készíttetését, és hogy augusztus 30-ig befogadó nyilatkozattal ellátott építési engedélyezési terv álljon rendelkezésre.

7./ Az ötletpályázat díjazásának, a bíráló bizottság tagjai honoráriumának és a terv engedélyeztetési költségeinek fedezetét a Képviselőtestület a 2015.évi költségvetésének tartalékának terhére biztosítja.

Határidő: 2015. február 25.- nyers változat a Gyógyhelyi központ kialakítására irányuló tervpályázati kiírásról

2015. április 30.- A benyújtott ötletek elbírálása

2015. július 15.- Engedélyezési terv elkészítése

2015. augusztus 1.- adatszolgáltatás a pályázat elkészítéséhez

2015. augusztus 30.- építési engedélyezési terv rendelkezésre állása

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész, Tóthné Óri Ibolya beruházási ügyintéző, Kovács Melinda településstratégiai referens

8./ Mivel a Fő utcára tervezett új Közösségi Ház funkcióját megvalósító épületet máshol és más formában kívánja biztosítani, ezért az annak megvalósításához kapcsolódó határozatok végrehajtására vonatkozó kötelezettségeket visszavonja, tehát nem valósítja meg a Fő utca 8. szám alatt már engedéllyel rendelkező közösségi házat az eredeti terveknek megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Tóthné Óri Ibolya beruházási ügyintéző

Czirákiné Pakulár Judit az ülésteremből távozott.

8/ 2015. évi Város Napi rendezvény előkészítése

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottságok határozatát:

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 12/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A 2015. évi Város Napi rendezvény előkészítése előterjesztést az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra:

A Város Napi rendezvény költségébe a biztosítás költsége kerüljön betervezésre. Minimum 2 fő őrző-védő biztonsági szolgálat álljon rendelkezésre.

Valamint kérjék fel a Karosi polgárőröket, hogy legalább 6 fővel vegyenek részt a rendezvény biztosításában.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 15/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A 2015. évi Város Napi rendezvény előkészítése előterjesztést az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra:

A Város Napi rendezvény költségébe a biztosítás költsége kerüljön betervezésre. Kerüljön felkérésre civil biztonsági szolgálat, amely minimum 2 fővel álljon rendelkezésre.

Valamint kérjék fel a Karosi polgárőröket, hogy legalább 6 fővel vegyenek részt a rendezvény biztosításában.

Novák Ferenc: Javasolja elfogadásra a bizottsági javaslatot.

Szavazásra teszi fel.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 17/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A képviselőtestület a Város Napi rendezvény sikeres megvalósítása érdekében:

1/ Az ünnepi műsort a Kertmoziban 2015. július 17-én 18:00 órakor rendezi meg.

Felelős: BLOKK vezető
Határidő: 2015. július 17.

2/ A költségekhez az Önkormányzat a 2015 évi költségvetésben 1.500 e Ft összeget biztosít, amelybe a rendezvény biztosítás költsége kerüljön betervezésre.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

3/ A rendezvény biztosítása érdekében fel kell kérni civil biztonsági szolgálatot, amely minimum 2 fővel álljon rendelkezésre.

Valamint fel kell kérni a Karosi polgárőröket, hogy legalább 6 fővel vegyenek részt a rendezvény biztosításában.

4/ A szórakoztató rendezvények és az ellátás megszervezésére a Turisztikai Egyesületet kéri fel. A település polgárai részére vendéglátást biztosít, amelynek tartalma egytálétel és ital.

Határidő: 2015. július 17.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Farkas Tibor BLOKK vezető

Krampek Mihály Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnöke

1. számú melléklet

Programok időpontjai, helyszínei és felelősei

időpont	Megnevezése	Helyszíne	Felelős
Július 17. péntek 18:00 óra	Ünnepség	Kertmozi	Polgármesteri Hivatal, BLOKK
Július 17. péntek 19.00 óra	Ellátás	Sportcentrum	Turisztikai Egyesület, BLOKK
Július 17. 19.00-24.00 óra	Bál	Gyógyfürdő tér	Turisztikai Egyesület
Július 18 -19.	24 órás úszás	Strandfürdő	Karos Sprint ÚK, Sportszervező
Július 17-19.	Szórakoztató p.	Gyógyfürdő tér	Turisztikai Egyesület

2. számú melléklet

VÁROSNAP 2015. várható költségei

Költség megnevezése	Bruttó összeg	Készpénz/átutalás	Megjegyzés
<i>Zalakarosi sátor felállítására</i>	<i>80.000 Ft</i>		

Zalacomári sátor + 37 sör garnitúra	150.000 Ft		
Rendezvény áramellátása, világítása	60.000 Ft		
3 pincér	30.000 Ft		
Bor 150 L	60.000 Ft		
Kertmozi hangosítás	40.000 Ft		
Virág	20.000 Ft		
Meghívó, baba kendő, oklevél keretezés	80.000 Ft		
Karos Park költségei (szállítás, őrzés, pakolás, személyzet)	100.000Ft		
Ellátáshoz alapanyag	410.000 Ft		
Üzemanyag (aggregátor, gázpalack)	25.000 Ft		
Dekoráció	30.000 Ft		
Fotózás	15.000 Ft		
Kitüntetések	250.000 Ft		
Olesnoi delegáció szállása	150.000 Ft		
Összesen:	1.500.000 Ft		

Czirákiné Pakulár Judit az ülésteremben megjelent.

9/ Hulladékszállítással összefüggő kérdések

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottságok határozatát:

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 13/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A Hulladékszállításra vonatkozóan az alábbiakat javasolja elfogadásra:

1./ Felkéri a polgármestert, hogy a Zalaispa vezérigazgatójától kérjen egyértelmű minden részletre kiterjedő tájékoztatást a hulladékudvarral kapcsolatosan elsősorban annak konkrét befejezési határidejéről.

2./ A lakosság részére készüljön tájékoztató a hulladékszállítás költségéről (konkrét számokkal), az egy kukára jutó ürítési díjról, összehasonlítást téve a környező települések díjaival.

3./ Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a jelenleg ideiglenesen elhelyezett idegenek által lerakott építési törmeléknek, (nem önkormányzati) hulladékoknak a Tsz major területéről való elszállításáról legkésőbb 2015.március 31-ig. Az önkormányzat által elhelyezett hulladéknak a bedarálását az önkormányzat szintén március végéig tegye meg. Ezt követően a Karos-Parkot fel kell kérni a területet rendbetételére, majd azt követően fokozottan ellenőrizni kell a területet, hogy ne kerüljön oda hulladék elhelyezésre. A rendbetétel olyan mértékű, hogy a terület kaszálhatóvá váljon.

4./ A zöld hulladék tárolására a Karos-Park alakítson ki a tsz major erre legalkalmasabb területén körbekerített részt, ahova 99 %-ban a Kft, 1 %-ban a lakosság hulladéka kerülhet, a lakossági hulladékot ártalmatlanításra át kell adni a hulladékszállítónak. A hulladékok szortírozását és a terület őrzését a közmunkásokkal kell megvalósítani. Egy darab a Gyógyfürdő téren tárolt borházat kell a helyszínre telepíteni és rajta a szükséges átalakításokat el kell végeznie lehetőleg a Karos-Parknak. A Karos Park nyesedékét vállalkozóval energetikailag kell hasznosítani, a komposztálható részét komposztálni és azt a Karos Parknak felhasználni.

5./A hivatal vizsgálja meg a hulladékudvarral és a Karos Park kezelésébe maradt lomb, nyesedékekkel kapcsolatban milyen feladatok megvalósítását tartalmazza a költségvetés, a nem fedezett költségeket a tartalékból kell finanszírozni.

6/ A hivatal a Csetneki Ügyvédi iroda bevonásával 2015.április 30-ig a Zalamerenyei hulladékudvar jogi helyzetét vizsgálja meg és tegyen javaslatot a képviselőtestület számára annak rendezésére.

Határidő: 2015.március 30., április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési üi, Tóthné Óri Ibolya beruházási üi., Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Csetneki Ügyvédi iroda.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 16/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A Hulladékszállításra vonatkozóan az alábbiakat javasolja elfogadásra:

1./ Felkéri a polgármestert, hogy a Zalaispa vezérigazgatójától kérjen egyértelmű minden részletre kiterjedő tájékoztatást a hulladékudvarral kapcsolatosan elsősorban annak konkrét befejezési határidejéről.

2./ A lakosság részére készüljön tájékoztató a hulladékszállítás költségéről (konkrét számokkal), az egy kukára jutó ürítési díjról, összehasonlítást téve a környező települések díjaival.

3./ Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a jelenleg ideiglenesen elhelyezett idegenek által lerakott építési törmeléknek, (nem önkormányzati) hulladékoknak a Tsz major területéről való elszállítatásáról legkésőbb 2015.március 31-ig. Az önkormányzat által elhelyezett hulladéknak a bedarálását az önkormányzat szintén március végéig tegye meg. Ezt követően a Karos-Parkot fel kell kérni a területet rendbetételére, majd azt követően fokozottan ellenőrizni kell a területet, hogy ne kerüljön oda hulladék elhelyezésre. A rendbetétel olyan mértékű, hogy a terület kaszálhatóvá váljon.

4./ A zöld hulladék tárolására a Karos-Park alakítson ki a tsz major erre legalkalmasabb területén körbekerített részt, ahova 99 %-ban a Kft, 1 %-ban a lakosság hulladéka kerülhet, a lakossági hulladékot ártalmatlanításra át kell adni a hulladékszállítónak. A hulladékok szortírozását és a terület őrzését a közmunkásokkal kell megvalósítani. Egy darab a Gyógyfürdő téren tárolt borházat kell a helyszínre telepíteni és rajta a szükséges átalakításokat el kell végeznie lehetőleg a Karos-Parknak. A Karos Park nyesedékét vállalkozóval energetikailag kell hasznosítani, a komposztálható részét komposztálni és azt a Karos Parknak felhasználni.

5./A hivatal vizsgálja meg a hulladékudvarral és a Karos Park kezelésébe maradt lomb, nyesedékek kapcsolatban milyen feladatok megvalósítását tartalmazza a költségvetés, a nem fedezett költségeket a tartalékból kell finanszírozni.

6/ A hivatal a Csetneki Ügyvédi iroda bevonásával 2015.április 30-ig a Zalamerenyei hulladékudvar jogi helyzetét vizsgálja meg és tegyen javaslatot a képviselőtestület számára annak rendezésére.

Határidő: 2015.március 30., április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési üi, Tóthné Óri Ibolya beruházási üi., Magyarne Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Csetneki Ügyvédi iroda.

Horváth Vencel: A költségek között nincs szerepeltetve a házi vízellátás. Vizsgálni kell a vízmű rendszerére rácsatlakozást, nem a meglévő rendszer bővítését. 1 fm 100 vagy 125-ös vezeték lefektetése egyszerűbb lenne. A házi vízmű kezelése önkormányzati feladat kell, hogy legyen. A vízmű amortizációs alapjára az önkormányzatnak kell áldását adni. Javasolja, hogy ismételten a február 25-i képviselőtestületi ülésre kimunkálva alternatívával hozzák vissza, a vezeték kiépítés hosszú távon jobb lesz, a tűzi vizet is beszámítva.

A hulladékgazdálkodás kérés, hogy mibe kerül Zalakarosba egy tényleges kukára eső költség, mi a finanszírozásai alapja, a következő fórumon szerepeljen a költségformák ismertetése. Várhatóan idén júniusban várható a hulladék törvény, amíg tisztán nem látunk, addig változtatásra nincs szükség.

Sürgősen határidő kitűzésével a Zalaispával meg kell állapodni, mikor épül ki a hulladék udvar, a polgármester tárgyaljon ez ügyben.

Novák Ferenc: A hulladékudvarhoz közművek biztosítása mikor lesz, kérdés.

Szirtes Balázs az ülésteremben megjelent.

Kötő Attila: A víz kérdésben egyetért Horváth úrral, a 8 milliós költség túlzó, ismételten felül kell vizsgálni, hogy a hálózati víz kiépítés mennyibe kerül. Ha továbbra is a jelentős különbség fennmarad, akkor döntéskényszer lesz, de sokallja a 8 millió Ft-ot. Ezt le kell szorítani. Korszerű vízhálózat bővítést kellene megkezdeni, nem fűtőházat építeni.

Novák Ferenc: Február 25-ére a vezeték kiépítést elő kell terjeszteni.

Klie Zoltán: Az összes eddigi vizsgálatot behozzák 25-re, megpróbálják a vízműtől árajánlatot kérni.

Horváth Vencel: Amit Kötő képviselő mondott nem összehasonlítható. A vízművel lehet tárgyalni, a telep fejlesztéshez nagyobb keresztmetszetű vezetékre van szükség, a vezeték szakasz megépülne, amennyiben ipari parkként használnánk későbbiekben, akkor az ún. víztermelés ahol folyik és az újmajori leágazó közötti szakasz fejlesztését későbbre lehetne halasztani. Ha csak azt a szakaszt kell kiépíteni, ami bekötő, az töredéke a 8 milliónak.

Czirákiné Pakulár Judit: Mástól is költségvetést kell kérni, vagy alaposabban felmérni. A vízmű duplán áraz be.

Novák Ferenc: Pontosítani kell a vezetékes víz költségeit február 25-ére, amit Horváth úr javasolt.

Horváth Vencel: Egyetért-e a képviselőtestület a szilárd lerakó rekultiválással, szakszerű gazdálkodással, a hulladékgazdálkodással, erről kell szavazni. Ezen elvek alapján a hivatal korrekt számítást mellé tudja tenni.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottság állásfoglalását összegszerűség nélkül.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Február 25-ére főépítész részletes számítást hoz a vezetékes víz költségeire vonatkozóan.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Szabóné Dr Csányi Marianna: A lakossági fórumon a lakosság tájékoztatása szükséges. Készítettek tömör anyagot, áttekintésre megküldi Horváth úrnak.

Horváth Vencel: Ha képviselőtestület dönt, a tájékoztatás elkészítéséről korrekt módon, a fórum előtt írásban kerüljön ki a lakosságnak, hogy tudják elolvasni.

Szabóné Dr Csányi Marianna: Az elkészült anyagot Horváth úrnak átküldi, egyeztessék a lakossági tájékoztatót. Egyeztetés után Karos Krónikában meg lehet jelentetni.

Képviselőtestület az elhangzott szavazatokat figyelembe véve az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 18/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Hulladékszállításra vonatkozóan az alábbiakat javasolja elfogadásra:

- 1./ Felkéri a polgármestert, hogy a Zalaispa vezérigazgatójától kérjen egyértelmű minden részletre kiterjedő tájékoztatót a hulladékudvarral kapcsolatosan elsősorban annak konkrét befejezési határidejéről.
- 2./ A lakosság részére készüljön tájékoztató a hulladékszállítás költségéről (konkrét számokkal), az egy kukára jutó ürítési díjról, összehasonlítást téve a környező települések díjaival.
- 3./ Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a jelenleg ideiglenesen elhelyezett idegenek által lerakott építési törmeléknek, (nem önkormányzati) hulladékoknak a Tsz major területéről való elszállításáról legkésőbb 2015.március 31-ig. Az önkormányzat által elhelyezett hulladéknak a bedarálását az önkormányzat szintén március végéig tegye meg. Ezt követően a Karos-Parkot fel kell kérni a területet rendbetételére, majd azt követően fokozottan ellenőrizni kell a területet, hogy ne kerüljön oda hulladék elhelyezésre. A rendbetétel olyan mértékű, hogy a terület kaszálhatóvá váljon.
- 4./ A zöld hulladék tárolására a Karos-Park alakítson ki a tsz major erre legalkalmasabb területén körbekerített részt, ahova 99 %-ban a Kft, 1 %-ban a lakosság hulladéka kerülhet, a lakossági hulladékot ártalmatlanításra át kell adni a hulladékszállítónak. A hulladékok szortírozását és a terület őrzését a közmunkásokkal kell megvalósítani. Egy darab a Gyógyfürdő téren tárolt borházat kell a helyszínre telepíteni és rajta a szükséges átalakításokat el kell végeznie lehetőleg a Karos-Parknak. A Karos Park nyereségét vállalkozóval energetikailag kell hasznosítani, a komposztálható részét komposztálni és azt a Karos Parknak felhasználni.
- 5./A hivatal vizsgálja meg a hulladékudvarral és a Karos Park kezelésébe maradt lomb, nyereséggel kapcsolatban milyen feladatok megvalósítását tartalmazza a költségvetés, a nem fedezett költségeket a tartalékból kell finanszírozni.
- 6/ A hivatal a Csetneki Ügyvédi iroda bevonásával 2015.április 30-ig a Zalamerenyei hulladékudvar jogi helyzetét vizsgálja meg és tegyen javaslatot a képviselőtestület számára annak rendezésére.

7/ Ajánlatot kell kérni a vezetékes víz kiépítésének költségeiről és a beérkezett előzetes ajánlatokat a február 25-i képviselőtestületi ülésre be kell terjeszteni.

Határidő: 2015.március 30., április 30., 7. pont esetében: 2015. február 25.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési üi, Tóthné Őri Ibolya beruházási üi., Magyariné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Csetneki Ügyvédi iroda.

10/ Zala Megyei Közgyűlés támogatási kérelme

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a Pénzügyi bizottság határozatát:

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 2/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A Zala Megyei Önkormányzat kérését,- melyben anyagi támogatást kért a Zalavári Történelmi Emlékpark fejlesztéséhez – 150.000,- Ft összeggel javasolja támogatni.

A Turisztikai Nonprofit Kft. gondosodjon a turisztikai és marketing anyagok elhelyezéséről és az emlékhely honlapján link elhelyezéséről.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslattal a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 19/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Zala Megyei Önkormányzat kérését,- melyben anyagi támogatást kért a Zalavári Történelmi Emlékpark fejlesztéséhez – támogatja 150.000,- Ft összeggel.
2. A támogatási összeget a 2015.évi nonprofit-szervezetek támogatására szolgáló céltartalék terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

4. Fel kell kérni a Turisztikai Nonprofit Kft-t, hogy gondosodjon a turisztikai és marketing anyagok elhelyezéséről, valamint az emlékhely honlapján link elhelyezéséről.

Határidő: 2015.február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Jámbor Tímea Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft ügyvezetője – 4. pont vonatkozásában

Koma Ildikó - Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft ügyvezetőjének értesítése

11/ Nagykanizsa és Környéke Foglalkoztatási, Szociális és Közművelődési Nonprofit Kft-vel kötendő megállapodás

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a Pénzügyi bizottság határozatát:

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 3/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A Zalakaros Város Önkormányzata és a Nagykanizsa és Környéke Szociális, Foglalkoztatási és Közművelődési Nonprofit Kft. között 2015. január 1 napjától 2015. december 31. napjáig határozott időre kötendő megállapodás megkötését javasolja elfogadásra.

Magyar Mária: Milyen hatékonysággal működik a nonprofit kft?

Novák Ferenc: Eredményes és jó az együttműködés. 2016-tól hogy milyen lehetőséget kap Zalakaros, nem tudni, akár 100 közmunkás is dolgozik, a hátrányos helyzetű térségből másik státuszba kerülünk, és átrendeződnek a dolgok, de mivel évente megújításra kerül, akkor célszerű dönteni. Az emberek munkába illeszkedését segíti.

Czirákiné Pakulár Judit: Az előterjesztésben az szerepel, hogy a megállapodás a rendszeres szociális segélyezettek együttműködési kötelezettségével kapcsolatos feladatok ellátására jön létre. A rendszeres szociális segéllyel kapcsolatos hatáskör átkerül a járáshoz.

Torma László: Az előterjesztés csak az alap megállapodásra utal, hogy a felek ezzel a céllal kötötték a megállapodást. A megállapodásban a mentori szolgáltatások között már nem szerepel a rendszeres szociális segélyezettekkel kapcsolatos feladatok.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 20/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Egyetért a Zalakaros Város Önkormányzata és a Nagykanizsa és Környéke Szociális, Foglalkoztatási és Közművelődési Nonprofit Kft. **között** 2015. január 1 napjától 2015. december 31. napjáig határozott időre kötendő megállapodás megkötésével.

2./ A KSH hivatalos lakosság szám alapján fizetendő szolgáltatás díját 19.967,-Ft/hó összeget a 2015. évi költségvetés terhére biztosítja.

3./ Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletével megegyező tartalmú megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. február 20.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

12/ Közterületek elnevezése

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottságok határozatát:

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 16/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

1/ A Zalakaros **2112 és 2113 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett közút – megnevezésű közterületeknek:**

Hegykapu út elnevezést javasolja adni.

2/ A Zalakaros, **1412, 2339 hrsz-ú és a 2284/2 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett közút – megnevezésű közterületeknek:**

Vasasdomb utca elnevezést javasolja adni.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 19/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

1/ A Zalakaros 2112 és 2113 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett közút – megnevezésű közterületeknek:

Hegykapu út elnevezést javasolja adni.

2/ A Zalakaros, 1412, 2339 hrsz-ú és a 2284/2 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett közút – megnevezésű közterületeknek:

Vasasdomb utca elnevezést javasolja adni.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a bizottsági javaslat figyelembevételével.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 21/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) önkormányzati rendelete alapján:

1/ A Zalakaros 2112 és 2113 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett közút – megnevezésű közterületeknek:

Hegykapu út elnevezést adja.

2/ A Zalakaros, 1412, 2339 hrsz-ú és a 2284/2 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett közút – megnevezésű közterületeknek:

Vasasdomb utca elnevezést adja.

3/ Felkéri a jegyzőt, hogy a megállapított közterületnevek hivatalos használata érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési ügyintéző

13/ A Zalakaros, 559/2. és 558/1. hrsz-ú ingatlanokból területrészek megvásárlása/kisajátítása út kialakítása céljából

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottságok határozatát:

Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 17/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A Zalakaros, 559/2. és 558/1. hrsz-ú ingatlanokból közérdek hiánya miatt nem javasolja területrészek megvásárlását és kisajátítását.

Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 20/2015. (II.05.) számú határozata:

A bizottság:

A Zalakaros, 559/2. és 558/1. hrsz-ú ingatlanokból közérdek hiánya miatt nem javasolja területrészek megvásárlását és kisajátítását.

Novák Ferenc: Az önkormányzat tulajdonában a út céljára lejegyzett területek vannak, több olyan közbeékelten terület van, a rendezési tervben utcanévként szerepel. Félkész állapot maradt, ez több utcánál is előfordult. Mi van, ha az Rt-ben szerepeltetjük, de az önkormányzat nem kíván költséget erre fordítani, az érintett tulajdonosok viseljék a költségeket.

Horváth Vencel: Azért nemleges, mert nem közérdek. A bizottság kapott előterjesztést, hogy melyek a rendezetlen dolgok, nem teljes közművesítettség, amíg útig eljutunk, 20-30 millióig prognosztizálták az előterjesztők. Gond, hogy előre nincs egyeztetve, ki a tulajdonosi kör, akit érint, nincs egységes állásfoglalás, mi amit az önkormányzat útba vonások esetén felvállal és mit vállal fel a tulajdonos. Mérnöki számítások alapján az érdekelt tulajdonosokkal előre írásos megállapodásokat kellene kötni, ki mit vállal. Jelenleg ez nem így történik. Ezeket lehetne lerendezni, csak szakzerű előkészítéssel, és írásos megállapodásokkal. Egyértelmű kötelezettségvállalás mindkét fél részéről szükséges.

Novák Ferenc: 15-20 éves félbehagyott dolgokat örökölt meg a képviselőtestület, ez a probléma. A folyamatok félbe vannak hagyva. 4-6 ilyen tétel van.

Szirtes Balázs: Ezek nem véletlen, hogy elhúzódtak, a tulajdonosok sem tudnak maguk között megegyezni, elsősorban nekik kellene, hogy mit szeretnének, vannak érdekek és ellenérdekek. Ezt kell először vizsgálni, hogy meg tudnak-e egyezni a tulajdonosok, addig nincs értelme ezzel foglalkozni. Konszenzus kell minden egyes területnél. Nem véletlen akadtak el a dolgok 5-15 éven keresztül.

Magyar Mária: Konkrétan melyek azok a területek, problémák össze kell szedni csokorba.

Klie Zoltán: A tervezők az Rt. tervezésekor próbálnak utat tervezni az elzárt területek megközelítéséhez. Sokszor egyéni érdekeket sértenek ezek. Az utak kialakítása mindenkinek érdeke lenne, mivel a telkek beépíthetővé válnának, ha van út, jól megközelíthető. Ezt nem mindenki érti meg. Kötelezettsége nincs az önkormányzatnak kisajátítani. Az út leszabályozás lehetőség. Elsősorban az ott lakó tulajdonosok érdeke.

Szirtes Balázs: Nincs kötelezettsége az önkormányzatnak. Magánutat is létesíthetnének a tulajdonosok, mi a Rt-ben megadtuk a lehetőséget. Ha összefognának, saját maguk megoldhatnák a tulajdonosok.

Klie Zoltán: Igen, erről van szó.

Novák Ferenc: Az Rt. a képviselőtestület elé kerül, ami érinti ezeket a területeket. A képviselőtestület pedig akkor fog dönteni, újra találkozunk ezekkel a problémákkal.

Horváth Vencel: Nem rendszerszerűen kezeljük az a baj, hanem ad hoc jelleggel. Ez előterjesztések úgy jönnek, hogy a lakók kapnak valamit, de nem akarnak hozzájárulást fizetni. Ezért kell a lakókkal egyeztetni. A lakóknak iránymutatás kell, hogy mit lehet és mit nem, és mibe kerül, akkor a lakók is tudnak dönteni.

Novák Ferenc: Egyetért Horváth úr felvetésével, az Rt-hez legyen melléklet, ahol egységes elvek alapján kezelve vannak ezek a problémás területek.

Klie Zoltán: Az önkormányzat akkor sajátít ki utat, ha a városon belül szerkezeti szerepe van.

Novák Ferenc: Javasolja a bizottsági határozatot elfogadni, és kiegészíteni, hogy az Rt. mellett a melléklet egységes elvként kezeli ezen területek helyzetét.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 22/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Zalakaros, 559/2. és 558/1. hrsz-ú ingatlanokból közérdek hiánya miatt nem javasolja területrészek megvásárlását és kisajátítását.

2/ A Rendezési Tervhez legyen melléklet, ahol egységes elvek alapján kezelve vannak azok a területek, amelyeknek nincsen közúti kapcsolatuk vagy a kapcsolódó közútnak nincs közvetlen közúti kapcsolata.

Határidő: azonnal – 1. pont

helyi építési szabályzat benyújtásának határideje – 2.pont

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész

Bognár Ottó településüzemeltetési ügyintéző

14/ Tó projekt nyílt közbeszerzés – I. részének eredménytelenné nyilvánítása és tárgyalásos eljárás indítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Horváth Vencel: Azon elvek alapján megy, ami elhangzott, funkcionális sarkítással költségsökkentést lehet elérni, akkor tud azonosulni vele, ha ezek megvalósulnak, első olvasatban támogatja.

Novák Ferenc: Erről már feltételes módban döntött a képviselőtestület.

Szirtes Balázs: Mekkora összeget kell lefaragni az ajánlathoz képest, arról nem döntött a képviselőtestület.

Horváth Vencel: De műszaki csökkentés nélkül. Anyagminőségekben lehet különbséget tenni, de elvekben, funkciókba nem.

Novák Ferenc: Eredménytelenné nyilvánítjuk és leszorítjuk a költségeket.

Horváth Vencel: Tartalmi, formai mennyiségek csökkentése nélkül kell költséget csökkenteni.

Novák Ferenc: Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra teszi fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 23/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatott, „1. rész esetében: *Vállalkozási szerződés keretében Termáltó és Ökopart kialakítása az NYDOP-2.1.1/F-12-2012-0005 azonosítószámú pályázati forrásból*; A 2. rész esetében: *Vállalkozási szerződés keretében csúszda építése az NYDOP-2.1.1/F-12-2012-0005 azonosítószámú pályázati forrásból*” tárgyú, a nemzeti értékhatárt elérő értékű, általános, nyílt közbeszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok közül az 1. Rész vonatkozásában az eljárást a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja, ugyanis egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot. A rendelkezésre álló anyagi fedezet mértéke: nettó 160.000.000,- Ft.

2./ A Vállalkozási szerződés keretében Termáltó és Ökopart kialakítása az NYDOP-2.1.1/F-12-2012-0005 azonosítószámú pályázati forrásból tárgyú, nemzeti értékhatárt elérő értékű, általános, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és dokumentációt elfogadja és amennyiben a szabályossági tanúsítvány megérkezik, azt kibocsátja.

3./ Felhatalmazza a Polgármestert az ajánlattételi felhívás aláírására és az ajánlat és dokumentáció kiküldésére a két ajánlattevő részére a szabályossági tanúsítvány megérkezését követően haladéktalanul.

4./ A hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás során a tárgyaláson Novák Ferenc polgármester úron kívül Horváth Vencel, Szirtes Balázs képviselők, Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester vesz részt azt követően, hogy Bischof Zoltán projektmenedzser a részletek vonatkozásában teljes körűen felkészít minden tagot a tárgyalás előtt, a zárt és szigorúan bizalmas anyagot a delegáció rendelkezésére bocsátja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kelemen Lilla projektmenedzser

15/ Tó projekt nyílt közbeszerzés – II. részének eredményhirdetése

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 24/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ A Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatott, „1. rész esetében: *Vállalkozási szerződés keretében Termáltó és Ökopart kialakítása az NYDOP-2.1.1/F-12-2012-0005 azonosítószámú pályázati forrásból; A 2. rész esetében: Vállalkozási szerződés keretében csúszda építése az NYDOP-2.1.1/F-12-2012-0005 azonosítószámú pályázati forrásból*” tárgyú, a nemzeti értékhatárt elérő értékű, általános, nyílt közbeszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok közül a 2. Rész vonatkozásában az eljárást eredményessé nyilvánítja és a Szabau-Szabadics közös ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyerteseként 55.200.000,- Ft + ÁFA ajánlati árral.

2./ Az építés költségét az önkormányzat a projekt 2015. évi költségvetéséből fedezi.

3./ Felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására-

4/ A II. ütem tó és a megrendelt csúszdatervek vonatkozásában a tervek egyeztetéséből adódóan, nem megfelelő egyeztetés miatt, ha többletköltség jelentkezik az önkormányzatnál, személyes felelősségre vonás és kártérítés azokkal szemben, akik nem vagy rosszul végezték el.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kelemen Lilla projektmenedzser

16/ Puchheimbe delegáció kiutazása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: A képviselők jelezték, hogy fürdővárost szívesen megnéznének, a fürdő vezérigazgató szívesen csatlakozna, 5 képviselő és 6. Krampek Mihály úr lenne.

Horváth Vencel: Javasolja szétválasztani a hivatalos delegáció fellépő és képviselőtestületi részét. A hivatalos delegációt kötelezni, hogy ezekről video felvételeket készítsen és mutassa be a település polgárainak, hogy lássák, hogy néz ki egy ilyen típusú város.

Novák Ferenc: Ki vállalja be a video készítését? Egyetért ezzel egyébként. Technikai dolog Horváth úr javaslata. Ő nem meri bevállalni a videofelvétel készítését. A tapasztalatokról fotózás szintjén nyilván számot fognak adni.

Czirákiné Pakulár Judit: Telefonnal 3 peres amatőr felvételt fel tud vállalni, kamerával nem.

Novák Ferenc: Ott tapasztaltakat közkinccsé kell tenni, meg kell vizsgálni a video felvétel lehetőségét, ezzel szavazásra teszi fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 25/2015. (II.12.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. Egyetért azzal, hogy a 2015. április 10-12-a közötti Puchheimi meghívásnak a polgármester vezetésével az önkormányzat és a Fűvós együttes eleget tegyen.
2. A hivatalos delegáció költségét a 2015. évi költségvetés terhére biztosítja.
3. A kulturális csoport kiutazásának költségeit a Civil Alapból fedezi.
4. A szakmai útról video felvétel készítésének lehetőségét meg kell vizsgálni.

Határidő: 2015. április 12.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Közérdekű hozzászólások:

Kötő Attila: A Szent István tér új járda felülete megsérült, tisztázni kell, hogy anyaghiba vagy más ok miatt jön fel a felülete.

Novák Ferenc: Kérjünk jelentést a munkát végzőtől, mi okozhatja a hibát.

Horváth Vencel: Ne csak jelentést kérjenek, hanem intézkedni kell a kijavításáról. Elkészült a kerékpárút, a mellette lévő erdő árutermelő erdő jelenleg. Sok kidőlt és bedőlt fa van, a sétáló emberek nem éppen szépet látnak. A Karos Park Kft. a közmunkásokkal hozza jóléti erdőnek tekintendő állapotba. A fákat össze kell szedetni, hogy a 2015-16-ban szociális célú tűzifaként kezelhető legyen. A kitermelést követően a rászorulóknak a helyszínre kellene azonnal vinni.

Novák Ferenc: Megvan erre a kapacitás és szándék. Ha be tudnak menni a telepre, megteszik. Felmérik a fa mennyiségét, és közösségi célra felhasználják. Egyetért, hogy ráfér a tisztogatás és rendcsinálás, hogy kulturált környezet legyen.

Novák Ferenc Mivel nyílt ülésen több napirend nem volt, megköszöni a részvételt és a nyílt ülést 19,20 órakor bezárja.

Bejelenti, hogy a képviselőtestület zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Kmft.

Novák Ferenc
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna
Jegyző

Czirákiné Pakulár Judit
Jkv. hitelesítő

Magyar Mária
Jkv. hitelesítő