

Határozat: 167-168

Rendelet: 24

Jegyzőkönyv

**A Zalakaros Város Önkormányzata
Képviselőtestülete**

2013. július 24-én megtartott rendkívüli

Nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete **2013. július 24-én** megtartott 9,55 órakor kezdődő rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Böröcz József, Súslecz Árpád, Deutschné Lang Erika alpolgármester, Kötő Attila, alpolgármester, Novák Ferenc polgármester, Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző.

Igazoltan távol van: Czirákié Pakulár Judit, Marton Tamás, Szirtes Balázs képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: Magyaráné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Klie Zoltán főépítész, Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens, Tóthné Őri Ibolya beruházási ügyintéző, Bischof Zoltán, projekt manager és Dömötörfy András a közbeszerzési bizottság tagja

Jegyzőkönyvvezető: Bodor Johanna

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 képviselő az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja: Böröcz József és Súslecz Árpád képviselőket.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

Képviselők 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

Napirend:

1./ A közterület használat rendjéről szóló rendelet módosítása

Előadó: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

2./ „Termáltó és Ökopart” projekt ajánlati felhívás és dokumentáció elfogadása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

3./ Egyéb ügyek

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a meghívóban szereplő 3, számú napirend zárt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra a nyílt ülést követően.

Szavazásra teszi fel a zárt ülésre vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 167/2013. (VII.24.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Zárt ülést rendel el a meghívóban szereplő

3/ Egyéb ügyek

című napirendi pont megtárgyalására, figyelemmel a Mötv.46.§./2/ bekezdés c./ pontjában foglaltakra.

2/ A napirend zárt ülés keretében történő megtárgyalására a nyílt ülést követően kerül sor.

Napirendek tárgyalása:

1./ A közterület használat rendjéről szóló rendelet módosítása

Előadó: Szabóné Dr. Csányi Marianna jegyző

/Előterjesztés: jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Süslecz Árpád: Ismerteti az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság határozatát:

Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 40/2013.(VII.24) számú határozata:

A bizottság: egyhangúlag elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek a közterület használat rendjéről számú módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Novák Ferenc : A szeptemberi ülésen ismét tárgyalva lesz a közterület használati rendelet.

Szabóné Dr. Csányi Marianna: Az Ügyrendi és Igazgatási Bizottsági ülésen kérdés volt, hogy amennyiben a filmforgatás közérdekű céllal történik, akkor a közterület használati díj kerülhessen elengedésre a hatáskör gyakorlója által. Ezt a rendelettervezet tartalmazza.

Novák Ferenc: A Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft érintettsége miatt is fontos.

Szavazásra teszi fel a közterület használati rendjéről szóló rendelet módosítására vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete
24/2013. (VII.25.) önkormányzati rendelete

**a közterület használatáról szóló 6/1998. (III.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében és az egyes törvényeknek a közigazgatási hatósági eljárásokkal, az egyes közhiteles hatósági nyilvántartásokkal összefüggő, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2013. évi LXXXIV. törvény 98. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület használatáról szóló 6/1998. (III.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) a 7 §-a helyébe a következő rendelkezés lép, és a következő alcímmel egészül ki:

„7. §.

A közterület filmforgatási célú használata

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) A közterület-használati díj fizetése alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(4) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartama.

(5) Vasárnapra és ünnepnapra filmforgatási célú közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(6) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(7) A kiemelt területeken a közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb-parkolás) nem haladhatja meg a 150 m² területet.

(8) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület használathoz az e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás szükséges.

(9) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(10) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megkötésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.”

2.§

A Rendelet 15. §. (8) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„ (8) Az üdülési főszezon ideje alatt (május 1 – től, szeptember 30- ig) Zalakaros I. számú övezete területén a Rendelet 1. számú mellékletében meghatározott 1, 2e, 2f, 2j, 2l pontban felsoroltak kivételével a díjak 100%-kal emelendők.

A Rendelet 1. számú mellékletének 2. k. pontjában meghatározott bérleti díj fizetése negyedévente történik, a negyedévet követő hó 20-ig történő teljesítéssel”

3.§

A Rendelet 1. számú mellékletének 2.l pontja helyébe a következő lép

2.l	Filmforgatás a) díszburkolattal ellátott, illetve kiemelt közterületen: - forgatási helyszín - technikai kiszolgálás - stáb parkolás b) nem díszburkolattal ellátott és nem kiemelt közterületen: - forgatási helyszín - technikai kiszolgálás - stáb parkolás	500 Ft./m ² /nap 200 Ft./m ² /nap 200 Ft./m ² /nap 200 Ft./m ² /nap 150 Ft./m ² /nap 100 Ft./m ² /nap
-----	--	--

4.§

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Zalakaros, 2013. július 24.

Novák Ferenc
polgármester

Szabóné dr. Csányi Mariann
jegyző

Záradék

Kihirdetve: 2013. július 25-én

Szabóné dr. Csányi Mariann
jegyző

2./ „Termáltó és Ökopart” projekt ajánlati felhívás és dokumentáció elfogadása

Előadó: Novák Ferenc

/Előterjesztés: jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Tájékoztatás kér a közbeszerzési bizottság döntéséről. A felhívás és dokumentáció elfogadása nagyon fontos lenne.

Halupa Anett: Mint a Ceu-Tender Kft. képviselője ismerteti a bizottság döntését. A hirdetmény közzététele nélküli eljárás lefolytatásának szabályait ismerteti. Két szakaszos, nyílt tárgyalásos eljárás. Tájékoztatást ad az ajánlatok bontásának, hiánypótlásának, értékelésének és összegzésének szabályairól és határidejéről, miszerint a műszaki tartalom még módosításra kerül és melyek az értékelési szempontok.

Novák Ferenc elhagyta az üléstermet 10.04 órakor.

Deutschné Lang Erika: Javaslat vagy észrevétel?

Dömötörfy András: Javasolja, hogy a tervben szereplő „meditációs tér” helyett közösségi tér név szerepeljen, ezt furcsa elnevezésnek tartja.

Bischof Zoltán: Ez úgy szerepel a tervben, mint a „fények meditációs tere”

Novák Ferenc megjelent a teremben 10.07 órakor.

Novák Ferenc: Egyéb kérdés?

Bischof Zoltán: A műszaki tartalom még nincs véglegesítve, a közbeszerzés 2 szakaszra oszlik, meg kell vizsgálni a közbeszerzési részt, utána kérhető konkrét ajánlat. Speciális technológia kell a tóhoz: fólia, aljnövényzet telepítése, földmunkák-ezek technológiai kérdések. Tervek hiányosságai: fólia minősége, aljnövényzet telepítése miként fog történni, ezeket még tisztázni kell.

Novák Ferenc: Ezeknek a kérdéseknek az eldöntése mikor várható?

Bischof Zoltán: 1-2 héten belül ezt tisztázni fogjuk, tárgyalásos eljárás lesz, így a tárgyaláskor is módosítani lehet majd a terveket, a kivitelezővel való egyeztetésnél. A technológia legyen lezárva, ez fontos.

Novák: A Környezetvédelmi Igazgatóságtól is jött levél, eszerint figyelni kell a környezetvédelemre. Folyamatos legyen a döntés a képviselőtestület részéről, fontos a jogi, szervezési kérdések többszöri megbeszélése. Kérdése mikor és miben kell a képviselőtestületnek döntenie?

Bischof Zoltán: A következő döntés az ajánlattevők kiválasztása, majd a bíráló bizottság javaslatának elfogadása, árajánlat tárgyalása, nyertes kiválasztása lesz.

Novák Ferenc: Az ajánlattevők kiválasztása nagyon fontos.

Halupa Anett: Körülbelül 30 nap múlva kell majd ismét döntenie a képviselőtestületnek, augusztus 20-át követő héten lesz az ajánlattevők kiválasztása.

Szabóné Dr. Csányi Marianna: Kérdése: van-e idő eltolódási lehetőség? A tervezett soros képviselőtestületi ülés szeptember 12-én lesz., tehát szeptemberben vagy előbb, augusztus végén legyen az ülés.

Halupa Anett: Augusztus 29-e lehet az időpont. Az anyagokat folyamatosan is küldhetjük vagy a végén is, szeptember 2-án.

Novák Ferenc: A közbeszerzési bizottság szakmai döntése alapján, javaslatára dönt a képviselőtestület, a képviselőtestület előzetesen kapjon anyagot, ha soron kívül kell majd döntenie, ezért fontosak a folyamatos döntések.

Szabóné Dr. Csányi Marianna: Az ülés lehetne augusztus 29-én, ha augusztus 20-ai héten érkeznek az anyagok, akkor ez legyen, ha később, augusztus 26-ig, akkor szeptember 2-a legyen a képviselőtestületi ülés időpontja.

Novák Ferenc: Augusztus 29-ben maradjunk.

Süslecz Árpád: Kérdése, hogy a mederből kiemelt föld logisztikája hogy történik, azért kérdezi, mert az önkormányzat jövőben kijelölt fejlesztései közül, azok területeire lehetne a földet oda szállíttatni.

Klie Zoltán: A tervezési területen illetve a fürdő területén lesz elhelyezve, ez a föld ott marad, amennyiben ezt a földet máshova vinnék, úgy bányajáradékot kellene fizetni, ha plusz föld kerül ki, akkor a fürdő területén lehetőség van további elhelyezésre.

Novák Ferenc: Kéri Bischof urat, hogy folyamatosan tartsák a kapcsolatot.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az ajánlati felhívás és dokumentáció elfogadásáról szóló javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot alkotta:

Képviselőtestület 168/2013. (VII.18.) számú határozata:

1/ A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján lefolytatandó tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít

„Vállalkozási szerződés keretében Termáltó és Ökopart kialakítása az NYDOP-2.1.1/F-12-2012-0005 azonosító számú pályázati forrásból” tárgyban.

2/ Az 1. pontban megjelölt eljárás ajánlati felhívását és dokumentációját az előterjesztés szerint jóváhagyja.

3/ Felkéri a közbeszerzési szakértőt az ajánlati felhívás megjelentetésére.

4/ A kivitelezés költségét a 2013. évi költségvetésben tervezett Termáltó és Ökopart beruházás költségének terhére biztosítja.

Határidő: 2013. július 30. (megjelentetés)

Ajánlati felhívás szerint

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc: Mivel több napirend nem volt, megköszönte a részvételt és 10,28 órakor a nyílt ülést bezárta.

A Képviselőtestület zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Kmft.

Novák Ferenc
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Mariann
Jegyző

Böröcz József
Jkv.hitelesítő

Süslecz Árpád
Jkv.hitelesítő

