

Tartalomjegyzék

A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésén hozott határozatokról

Hat. száma	Tartalom
Nyílt:	
54/2015	Zárt ülés elrendelése
57/2015	Költségvetés tervezése szempontjai
58/2015	BLOKK Alapító Okirat módosítása
59/2015	Zárt ülés elrendelése
60/2015	BLOKK intézményvezetői megbízás megszüntetés – intézmény átszervezés
61/2015	Lakásbérlet kijelölése
62/2015	Zalakaros, Hegyalja u. 40. sz. ingatlanra vonatkozó döntés
63/2015	Közmunkaprogramban dolgozók juttatása
64/2015	Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség kérelme
65/2015	Hulladékudvar vízellátása
66/2015	Közvilágítás korszerűsítése
67/2015	Óvodai beiratkozás időpontja meghatározása
68/2015	Zárt ülés elrendelése
Zárt:	
55/2015	Kifogás elbírálása
56/2015	Kifogás elbírálása
69/2015	Szlovén befektetők részére kérdéssor
70/2015	Zalakarosi TE és Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-vel együttműködési megállapodás megküldése
71/2015	Megállapodás-tervezet elkészítése weboldal és facebook oldal létrehozására
72/2015	Közvilágítás átalakítása

73/2015	Paintball tevékenységre vonatkozó kérelem
74/2015	Probusz telek ügye
75/2015	Könyvvizsgálói és tanácsadói feladatok ellátása
76/2015	Termáltó és ökopart – vízinövény telepítés
77/2015	BLOKK intézményvezető megbízás

Interpelláció:

Mellékelve

Képviselői kérdések, bejelentések:

-

Tájékoztató:

-

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 54/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Elrendeli a meghívóban szereplő 5. számú napirend „Külterületi ingatlan adásvételével kapcsolatos kifogás elbírálása” zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Möt. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára tekintettel.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 57/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A jövőben az alábbi elvárások teljesítését kéri a költségvetés tervezésénél:

- pontosabban figyeljenek a normatívákra,
- amennyiben eltérés van, akkor azt a módosítások során tételes indoklással hozzák a Képviselőtestület elé,
- a költségvetés sorait olyan részletes bontásban tervezzék, hogy az előterjesztések határozataiban pontosan meg lehessen jelölni azt a sort, amelyre az előterjesztés pénzügyi része vonatkozik,
- ha át kell lépni a sorok között, akkor azt már a határozathozatalnál kérjük indokolni.

Határidő: 2016. január 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 58/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

I.

- 1./ megállapítja az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (4a) bekezdésében foglalt alkalmazásának kötelezettségét a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Községi Ház és Könyvtár vonatkozásában akként, hogy az intézmény gazdasági szervezetének feladatait a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal látja el, és törvényi kötelezettségének a határozatban foglaltak szerint tesz eleget;
- 2./ az 1. pontban foglaltakra tekintettel dönt arról, hogy a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Községi Ház és Könyvtár gazdasági szervezetének 1 fő közalkalmazotti jogviszonyban álló munkavállalóját a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/C. § alapján 2015. április 01. napjától a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal foglalkoztatja tovább. Ezen időpontban az érintett közalkalmazott közalkalmazotti jogviszonya közszolgálati jogviszonnyá alakul át;
- 3./ az 1. pontban foglaltakra tekintettel dönt arról, hogy a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Községi Ház és Könyvtár gazdasági szervezetének feladatellátással érintett eszközei 2015. április 01. napjától leltár szerint a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal részére átadásra kerülnek;
- 4./ az 1. pontban foglaltakra tekintettel dönt arról, Zalakaros Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet első módosításakor az Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt és a Blokk-ot érintően bekövetkező 1 fős létszámváltozás is kerüljön átvezetésre.

Határidő: 2015. április 1.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető –3. és 4. pont tekintetében

Tótvivánné Dr. Kulcsár Edina személyzeti referens- munkaügyi feladatok

tekintetében

II.

A Képviselőtestület dönt arról, hogy:

- 1.) a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát 2015. április 01, napjától a jelen határozat 1. mellékletét képező Módosító Okirat szerint módosítja,

2.) felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a jelen határozat 1. mellékletét képező Módosító Okirat, és az annak felhasználásával készült, 2. mellékletét képező egységes szerkezetű Alapító Okirat aláírására és kiadására.

Határidő: 2015. április 1.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető- törzskönyvi bejegyzés
tekintetében

III.

A Képviselőtestület dönt arról, hogy:

¹1.) a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Közösségi Ház és Könyvtár Alapító Okiratát a törzskönyvi bejegyzés napjától a jelen határozat 3. mellékletét képező Módosító Okirat szerint módosítja,

2.) felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a jelen határozat 1. mellékletét képező Módosító Okirat, és az annak felhasználásával készült, 4. mellékletét képező egységes szerkezetű Alapító Okirat aláírására és kiadására.

Határidő: 2015. április 1.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető- törzskönyvi bejegyzés
tekintetében

IV.

A képviselőtestület

1./ Nem támogatja egy gazdasági ellátó szervezet típusú költségvetési szerv létrehozását.

V.

A képviselőtestület

1/ felkéri a hivatalt, készítsen kimutatást, hogy a kertmozi 2014. évben milyen formában működött.

2./ felkéri a hivatalt, bocsássa rendelkezésre a 2014. évi részletes költségvetési elszámolást, tételes személyi jellegű kiadásokat valamint azt, hogy a kertmozi üzemeltetésében hány közmunkás vett részt.

3. / döntése értelmében a kertmozi 2015. évben is a Blokk üzemeltetésében marad.

¹ Módosította a 147/2015. (V.28.) sz. Képviselőtestületi határozat 1. pontja.

4/ felkéri a hivatalt, készítsen kimutatást, milyen feltételekkel lehet igénybe venni a tornatermet és a sportudvart, kitérve a bérleti díjfizetés feltételeire és mértékére, valamint a karbantartásra vonatkozó szabályozásra.

Határidő: 2015.április 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 59/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Elrendeli a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Közösségi Ház és Könyvtár /BLOKK/ intézményvezetői megbízás és az intézmény teljes körű átszervezése című napirend személyi és bérjellegű része zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Möt. 46. §. /2/ bekezdés b./ pontjára tekintettel, a nyílt ülést követően.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 60/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

- 1./Farkas Tibor a Zalakarosi Bölcsőde, Óvoda, Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezetője írásban benyújtott kérelme alapján a közalkalmazotti jogviszonyának 2015. április 30-ával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.
- 2./ 2015.május 1-től az új vezető kinevezéséig, maximum 2015. augusztus 15-ig határozott időtartamra kerüljön megbízásra a jelenlegi intézményből megfelelő képesítéssel rendelkező személy a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátására.
- 3./ A Zalakarosi Bölcsőde, Óvoda, Közösségi Ház és Könyvtár intézmény átszervezését határozza el, mely szerint annak eredményeként 2 új intézményt hoz létre a szükséges engedélyek beszerzését követően: Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, illetve Közösségi Ház és Könyvtár
- 4./Megbízta a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az átszervezéshez szükséges véleményeket az érintett közösségektől, Minisztertől szerezzék be, valamint gondoskodjon az intézmény-átalakításhoz szükséges megszüntető és alapító okiratok tervezetének elkészítéséről.
- 5./ Megbízta a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az intézményvezetői állások betöltésére szóló pályázati felhívások elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2015.áprilisi soros ülés

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: 1-2. pont: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

4. pont: Torma László aljegyző

5. pont: Tótvánné dr. Kulcsár Edina személyzeti és önkormányzati referens)

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 61/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. Horváth Attila (8754 Galambok, Kossuth L. u. 3. szám alatti) lakost, Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestületének a lakások bérletéről szóló 10/2006.(IV.21) számú rendelete 7.§.(2) a) pontban valamint 10. §(1) bekezdésben meghatározott egyes munkakörökhöz, tevékenységekhez kapcsolódó jogcím alapján az Önkormányzat tulajdonában álló Zalakaros, Hegyalja u. 45. szám lakás bérlőjének jelöli ki.
2. A lakásbérbeadás jogcíme: szolgálati jelleg miatti szolgálati lakásbérlet. A lakás adatai: szobák száma: 3; alapterület: 69 m².
3. A bérleti szerződés időtartama a Zalakarosi Rendőrőrsnél történő foglalkoztatásának időtartamára köthető a kérelmező beköltözése napjától számítva. A díjfizetést legkorábban az ingatlan átadása napjától kell számítani.
4. Az önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén a bérleti szerződéskötés ismételhető.
5. Felhatalmazza a polgármestert a 10/2006. (IV.21.) sz. önkormányzati rendelet előírásai szerinti szerződés megkötésére, az önkormányzati rendeletben meghatározott bérleti díj ellenében (360- Ft/m²).
6. A határozatról a kérelmezőt értesíteni kell.
7. Fel kell kérni a Karos Park Kft-t, hogy a költözködésben a járművei rendelkezésre bocsátásával nyújtson segítséget.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 62/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Hegyalja u. 40. sz. alatti épületre vonatkozóan a képviselőtestület a február 25-én hozott határozatát, mint akaratával megegyezőt a jövőre nézve továbbra is érvényben tartja.

2/ Megköszöni, hogy az Ezüst klub és a Dalárda foglalkozott a Hegyalja utca 40-ben történő elhelyezésük kérdésével.

A Hegyalja u. 40. szám alatti épület engedélyes tervének elkészülését követően az Ezüst Klubot és a Dalárdát tájékoztatni kell. A kérelmekből és a lakossági fórumon elhangzottakból egyértelműen kitűnt, hogy nem rendelkeznek megfelelő információval, ezért felkéri a tervezőt, hogy a Hegyalja utca 40-ről a tervek elkészülését követően azokat mutassa be számukra.

Ezek ismeretében feltételezhető, hogy jó szívvvel el fogják tudni fogadni. A képviselőtestület törekszik arra, hogy méltó, otthonos helyet tudjon biztosítani a régi település szívében lévő értékes telken. A felújítás záros határidőn belül lehetőséget tud biztosítani elhelyezésükre.

E döntéssel a Képviselő-testület az önkormányzati vagyont is védi, valamint a hiteles tájékoztatás megadásával várhatóan megalégedéssel fogadják a csoportok a számukra felkínált lehetőséget.

3/Felkéri a polgármestert, hogy Klie Zoltán főépítészt bízta meg a Zalakaros, Hegyalja utca 40. szám alatti ingatlan felújításának építési engedélyes tervének elkészítésével 335 ezer Ft megbízási díjért. A költségek fedezetét a közösség házra félretett, 5 milliós céltartalék terhére biztosítja.

Az építési engedélyes tervek elkészítésének feladata megába foglalja a tartószerkezeti munkarészt, a gépész, villamos, energetikai munkarészt és engedélyezett gáztervet.

Fontos, hogy kiviteli tervek készítésére költségkímélés miatt nem kerül sor.

4./Az engedélyezési eljáráshoz szükséges további költségeket 38 ezer Ft-ot - építési engedély kérelem igazgatási díja és a kéményseprő díja – a 335 eFt-on felül a közösség házra félretett, 5 milliós céltartalék terhére biztosítja.

6./ Felhatalmazza a polgármestert az 3. pontban meghatározott megbízási szerződés aláírására a képviselőtestületi döntést követő nappal.

Határidő:2015. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens- megbízási szerződés előkészítése
Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető - költségvetéshez

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 63/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Jelenleg nem biztosítja a közmunkaprogramban résztvevők étkezési utalvánnyal történő ellátását. Anyagi lehetőségek függvényében év végén felül kell vizsgálni a juttatás lehetőségét. A szociálisan rászorultak a Települési támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kérelem alapján jogosultak támogatást igényelni.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kovács Melinda településstratégiai referens

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 64/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség kérését- melyben anyagi támogatást kért a 2015. április 22-én tartandó „Katasztrófavédelmi verseny” megrendezéséhez– 30.000.- Ft összeggel támogatja.
2. A támogatási összeget a 2015.évi nonprofit-szervezetek támogatására szolgáló céltartalék terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: 2015.április 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető)

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 65/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ A Zalakaros, 051 hrsz-ú külterületi ingatlanon tervezett hulladék udvar ivóvíz ellátására adott árajánlatok közül a Bauterc – Prizma Kft. (8800 Nagykanizsa, Ady u. 50.) 2.730.600,- + Áfa = bruttó 3.467.862,- Ft összegű ajánlatát fogadja el.

2./ Ezen felül biztosítja a műszaki ellenőr díját, bruttó 52 100 Ft összegben valamint a vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyezés költségét 180 000 Ft összegben.

3./ Az 1-2. pontban megjelölt munkák forrását a képviselőtestület 48/2015. (II.25.) számú határozatának 4. pontjában a hulladékudvar kialakítására nevesített céltartalék terhére biztosítja.

4./ Felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Óri Ibolya beruházási ügyintéző

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 66/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Elfogadja a BPL Engineering Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8960 Lenti, Deák Ferenc u. 4/E.) 1.514,48 EUR összegű ajánlatát.

2./ A beszerzés pénzügyi fedezetét a költségvetési rendelet 5. pontjában nevesített közvilágítás korszerűsítése céljára elkülönített fejlesztési célú tartalékok terhére biztosítja.

3./ Felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Óri Ibolya beruházási ügyintéző

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 67/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ az óvodai jelentkezések időpontját az alábbiak szerint határozza meg:

2015. április 27. 8-12 óra
2015. április 28. 15-17 óra

2. / felhatalmazza a polgármestert, hogy az óvodai beiratkozásról szóló közleményt az önkormányzat honlapján jelenítse meg, illetve kezdeményezze a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Községi Ház és Könyvtár intézményvezetőjénél, hogy a közlemény az intézmény honlapján is megjelenjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

Farkas Tibor intézményvezető

3/ Javasolja a képviselőtestület a gyerekeintézmények vezetőjének, bölcsőde, óvoda és iskola intézményegység vezetőknek, hogy az intézményi beiratkozások időpontját hangolják össze és lehetőleg egy időpontban tegyék lehetővé a szülőknek az érintetteknek a beiratkozás lehetőségét.

Határidő:2015. április 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 68/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Elrendeli a meghívóban szereplő 6., 7., 8., 11., 12., 17., és 19. számú napirendek zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Möt. 46. §. /2/ bekezdés b./ és c./ pontjára tekintettel, a nyílt ülést követően.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Interpelláció:

Benkőné Gulyás Edit: Lakossági kérésre szeretne szólni. Kéri, hogy az Szmsz-ben meghatározott kereteknek megfelelően adjanak választ a kérdésre. A Gyöngyvirág sor zártkerti oldalából megvásárolt, illetve kisajátított telkekből az a kérdés, hogy mennyi a belterület, mennyi az önkormányzat tulajdona, mennyi a magánterület? Ugyanis megjelölt a lakó egy hrsz-ot is, a 2059/1 hrsz-ot, miszerint úgy tudja, hogy ez az ingatlan és a hozzá közel eső területek problémája is az, amit jelzett, hogy az ingatlanokat az önkormányzat megvásárolta, az út határáig belterületbe is kerültek ezek, de az önkormányzatnak nem került át a nevére. Illetve mulasztás miatt a Földhivatalnál az előző tulajdonos nevében van még. Ezek vannak. Vagy van, vagy pedig vannak tulajdoni lapok, ezt nem tudja tisztán, de egyről biztosan tud, hogy ezekről a telkekről szeretnének tájékoztatást kapni, hogy is állnak.

Novák Ferenc: Egy problémáról tud, nem tudja a hrsz-t beazonosítani, de olyan súlyú a kérdés, amelyet meg kell vizsgálni, amit képviselő asszony megfogalmazott.

15 napon belül írásban minden képviselőnek eljuttatjuk erre a választ.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 55/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 103/A. (2) bekezdésében foglalt jogkörében a kifogással érintett állásfoglalást a rendelkezésre álló adatok, dokumentáció alapján a település üdülővárosi jellegének, illetve az ingatlan közvetlenül a belterületi határvonalon lévő elhelyezkedése és a helyi ingatlanárak figyelembevételével megváltoztatja. Az adásvételi szerződés jóváhagyását Némethné Mohari Helga 8751 Zalakomár, Zrínyi M. u. 7. szám alatti adásvételi szerződés szerinti vevővel támogatja.
2. A döntést a helyi földbizottsággal, a kifogást tevőkkel és a mezőgazdasági igazgatási szervvel közölni kell.

Határidő: 2015. március 26.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 56/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 103/A. (2) bekezdésében foglalt jogkörében a kifogással érintett ZA01-00273/2015. számú állásfoglalást a rendelkezésre álló adatok, dokumentáció alapján a szerződéskötés megkötését megelőző több éves tényleges használat, illetve a felek nyilatkozatát figyelembe véve megváltoztatja. Az adásvételi szerződés jóváhagyását Günther Joseph Doblinger 84066 Mallesdorf-Pfaffenberg, Oberellenbach 11; Monika Doblinger 84066 Mallesdorf-Pfaffenberg, Oberellenbach 11. adásvételi szerződés szerinti vevőkkel **támogatja**.
2. A döntést a helyi földbizottsággal, a kifogást tevőkkel és a mezőgazdasági igazgatási szervvel közölni kell.

Határidő: 2015. március 26.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési ügyintéző

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 69/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A szlovén befektetők részére az alábbi kérdéssort megküldését kéri a főépítéstől a befektetők részére:

- Tervezet rövid bemutatása nemcsak építészeti, hanem kinek szánják, korba, nemzetiségbe, mi a kapacitása, milyen személyzeti igénye van, a személyzeti igény számossága és képzettség igénye?
- Milyen ütemezésben gondolják megvalósítani?
- A megvalósító társaság bemutatása? Ki akarja ezt megvalósítani?
- A megvalósítás finanszírozása? Mennyi az un. önrész, mi az, amire nincs fedezetük, és ezt a fedezetet hogyan kívánják biztosítani? Erre megfelelő garanciális alátámasztás.
- Milyen a humán infrastruktúra, mit várnak el a településtől? Beleértve az orvosi ellátáson át, a kulturális szabadidős elvárásokat.
- A jelenlegi adómértékeket, a fizetendő költségeket, a telekárát közöljük velük
- A létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen jogcímen fognak a településen tartózkodni, állandó lakcímmel vagy tartózkodási engedély alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 70/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Jóváhagyja a Zalakarosi Turisztikai Egyesülettel és a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-vel kötendő támogatási szerződést a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal.

A határozati javaslat mellékletét képező támogatási szerződések a határozat elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt kezelendők.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

3/ Mivel a Zalakarosi Turisztikai Egyesület nem hozott érvényes döntést a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-ben lévő üzletrész eladási szándékáról, ezért a képviselőtestület nem hoz döntést az üzletrész adásvételi szerződés jóváhagyásáról, ameddig a Turisztikai Egyesület részéről ez a döntés nem születik meg.

Határidő: 2015. március 31., 3. pont esetében a Turisztikai Egyesület döntése után

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Krampek Mihály Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnöke

Jámbor Tímea stratégiai marketing vezető

4/ Javasolja új, egységes támogatási rendelet létrehozását mind a nonprofit és a civil szervezetek számára egységesen, melyet a következő soros ülésre kell beterjeszteni.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyaré Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 71/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Felkéri a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a www.badzalakaros.de weboldal és a hozzá kapcsolódó facebook oldal létrehozására irányuló projektre vonatkozó megállapodás-tervezetet készítse el, aminek része a társvállalkozásoknak a kötelezettségvállalása is.

2./ Döntése nyomán az elkészített szakmai anyagot a 2015. április 30-i képviselőtestületi ülésre be kell terjeszteni.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Jámbor Tímea stratégiai marketingvezető

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 72/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ A Zalakaros közvilágításának energiatakarékos átalakítása előtti tanulmányterv készítésére adott árajánlatokat nem bírálja el, az eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

2/ Elrendeli új árajánlatok bekérését a szakértő által meghatározott tartalommal, az általa megjelölt személyektől.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Óri Ibolya beruházási ügyintéző

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 73/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Nem ért egyet azzal, hogy kérelmező a paintball tevékenység folytatása érdekében a Zalakaros 1323/ 4 hrsz-ú, korábban használt területet igénybe vegye.

2/ A jövőben az előterjesztések elkészítése során figyelni kell a pénzügyi szabályok betartására és a térmérték használatára.

3/ Felkéri a hivatalt, hogy vizsgálja meg, van-e lehetőség ilyen típusú tevékenység gyakorlására a behiáki háromszögben.

4./ felkéri a hivatalt, hogy vizsgálja meg van-e az önkormányzat tulajdonában olyan művelési ággal nem rendelkező kivett terület, amit erre a célra fel tud ajánlani.

5/ Felkéri a Csetneki Ügyvédi Irodát, hogy általa megnevezett szakértőt keresse meg és kérjen szakmai állásfoglalást a termőföld hasznosításra vonatkozóan.

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

Bognár Ottó településüzemeltetési ügyintéző – 4. pont esetében

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 74/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zalakaros 293 hrsz-ú ingatlan kapcsán, a Probusz telek ügyében folytasson további tárgyalásokat a vételi ár minimalizálása vagy csökkentése érdekében.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ Felkéri a pénzügyi osztályvezetőt, hogy számításokkal alátámasztva mutassa be, hogy milyen részletfizetési terheket tudna az önkormányzat felvállalni - több évre kivetítve is - ennek a teleknek a megvásárlása esetén.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyaré Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 75/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Szijártóné Gorza Klárával (8900 Zalaegerszeg, Stadion u. 8.) könyvvizsgálói és tanácsadói feladatok ellátására 2015. május 1-től megbízási szerződést köt 2016. április 30-áig 100 eFt + Áfa/hó megbízási díj ellenében.

2./ Felhatalmazza a polgármestert az új megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyariné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 76/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési értékhatárt meg nem haladó, meghívásos eljárás 3 árajánlatának bekérésére a vízinövény telepítéssel kapcsolatban.

2./ Felkéri Zalakaros Város Önkormányzatát, hogy a közbeszerzés műszaki tartalmi módosítását jelentse be a féléves tőösszetétel vizsgálat tapasztalataira hivatkozva.

3./ A közbeszerzési eljárásban a növénytelepítésre kapott kedvezőbb árajánlat alapján a pénzügyi fedezet a költségvetés fejlesztési célú tartalékok 3. pontjában nevesített termáltó és ökopart fejlesztés céljára elkülönített fejezetéből bruttó 381.000,- Ft-ot, az azon felüli részt, bruttó 2.903.000,- Ft-ot pályázaton kívüli forrásból, az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kelemen Lilla projektmenedzser, Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2015. március 25-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 77/2015. (III.25.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. /2015. május 1-től, az új vezető kinevezéséig, de maximum 2015. augusztus 15-ig határozott időtartamra Szenyéri Lászlónét bízta meg a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával.

2./ a megbízott intézményvezető besorolását a közalkalmazotti bértábla rendelkezései alapján hagyja jóvá.

3./ a megbízott intézményvezető vezetői pótlékát 80.000,- Ft/hó összegben hagyja jóvá.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tótvánné Kulcsár Edina személyzeti ügyintéző
Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2015. április 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

