

Tartalomjegyzék

A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-i ülésén hozott határozatokról

Hat. száma	Tartalom
Nyílt:	
255/2012	Polgármester beszámolója
256/2012	2012. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről beszámoló Iskola közüzemi számlái átvizsgálása
257/2012	Elhullott állat tetemének elszállítása megvalósítás feltételei kidolgozása
258/2012	Vagyongazdálkodási Terv jóváhagyása Vagyonkataszter aktualizálása
259/2012	2013. évi ellenőrzési terv elfogadása
260/2012	Zalakaros Közbiztonságáért Alapítvány beszámolója elfogadása
261/2012	Zalakaros Sportjáért Alapítvány beszámolója ismételt előterjesztése
262/2012	Móra Ferenc intézmény irányított önértékelés elfogadása
263/2012	Móra Ferenc intézmény 2011/2012. évi beszámolója elfogadása
264/2012	232/2012. (VII.17.) Kt. határozat módosítása - Móra Ferenc intézmény alapító okirat módosítása
265/2012	Településen élő külföldiek és az önkormányzat kapcsolattartása kérdőíves felmérés tájékoztató elfogadása
266/2012	TÖOSZ tagság megszüntetése Kisvárosi Önkormányzatok Országos Érdekszövetségébe belépés
267/2012	Novák Ferenc polgármester szavazásból kizárása
268/2012	Novák Ferenc puchheimi kiküldetése
269/2012	Zalaispa Zrt. közszolgáltatási szerződés ügye
270/2012	Piac helyszíne ügye
271/2012	Temető úti árok lefedése
272/2012	526. hrsz-u út ügye

- 273/2012 Kisvonat várakozóhelyet jelző táblák elhelyezése
- 274/2012 Zalakaros Új Templomáért Alapítvány beszámoló elfogadása
- 275/2012 Vállalkozási szerződés módosítása – NYDOP-2.1.1/F-12. – Tenderauditor Kft.
- 276/2012 Zárt ülés elrendelése
- Zárt:**
- 277/2012 ZK Hotel Szállodaipari Kft. – Parkoló bérlease
- 278/2012 TE tábla bérleti díj csökkentés ügye
- 279/2012 Jegenye sor 8. sz. alatti lakások bérbeadása
- 280/2012 Bérleti díj csökkentés iránti kérelem – Csefregi Kft. – Zk, Petőfi u.19.
- 281/2012 Nagykanizsa Önkormányzat és Zalakaros Önkormányzat között feladat ellátási megállapodás megkötése
- 282/2012 Név szerinti szavazás
- 283/2012 Panoráma utca csapadékvize Szőlő utca csapadékvizének zárt Rendszerében történő elvezetése közbeszerzési eljárás
- 284/2012 Zalakaros Kapuja Turisztikai és Egészségipari Integrált Központ létrehozása
- 285/2012 Zalakaros Sportjáért Alapítvány kuratórium elnöki tisztségére vonatkozó döntés
- 286/2012 Zalakaros Új Templomáért Alapítvány kuratórium tagjának megválasztása
- 287/2012 OCR projekt ügyében döntés

Interpelláció:

-

Képviselői kérdések, bejelentések:

-

Tájékoztató:

-

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 255/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Polgármester beszámolóját elfogadja a felvetésekre adott válaszokkal.

2/ A 221/2012. (VI.28.) számú Képviselőtestületi határozat végrehajtási határidejét 2012. november 15-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ A 237/2012. (VII.17.) számú Képviselőtestületi határozat végrehajtási határidejét 2012. december 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 256/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ A 2012. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

2./ Felkéri a Hivatalt, hogy a Móra Ferenc Általános iskola közüzemi számláit vizsgálják át és keressenek csökkentési lehetőséget.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 257/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Karos Park Kft közreműködésével ki kell dolgozni az önkormányzat 2008.évi XLVI.törvény 19.§. /2/ bekezdésben meghatározott - elhullott állat tetemének elszállítása, ártalmatlanná tételére vonatkozó – kötelezettségének biztosítására vonatkozóan a megvalósítás feltételeit, figyelemmel a 45/2012. (V.8.) VM rendeletben foglaltakra.

Határidő: 2013. áprilisi soros ülés

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 258/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Zalakaros Város Önkormányzata a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét elfogadja.

Határidő: folyamatos- jogszabályi előírásokra figyelemmel
Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ A vagyontaszter nyilvántartás aktualizálásáról, különös tekintettel a forgalomképes és a forgalomképtelen vagyontárgyak besorolásáról, gondoskodni kell.

Határidő: 2012. december 31.
Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 259/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A határozat mellékletében megfogalmazott, Zalakaros Város Önkormányzata és a Móra Ferenc Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Könyvtár költségvetési szerv 2013. évi ellenőrzési tervét megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő:2013. december 31.

Felelős: belső ellenőr

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 260/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

2/ A 2013. évi Munkatervben az alapítvány beszámolóját a júniusi soros képviselőtestületi ülésen kell megtárgyalni.

Határidő: 2013. júniusi soros ülés

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

3/ A Képviselőtestület döntéséről a Kuratórium Elnökét tájékoztatni kell.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 261/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját a 2012. szeptember 27-i rendkívüli ülésre elő kell terjeszteni.

2/ A 2013. évi Munkatervben az alapítvány beszámolóját a júniusi soros képviselőtestületi ülésen kell megtárgyalni.

Határidő: 2013. júniusi soros ülés

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

3/ A Képviselőtestület döntéséről a Kuratórium Elnökét tájékoztatni kell.

Határidő: Azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 262/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Móra Ferenc Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Könyvtár és Bölcsőde irányított önértékelését az előterjesztés szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület határozatáról az oktatási intézményt értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 263/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Móra Ferenc Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Könyvtár és Bölcsőde 2011/2012.-es beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.
Felkéri a polgármestert, hogy a testület határozatáról az oktatási intézményt értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 264/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Módosítja a 232/2012. (VII.17.) számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint:

2. A Móra Ferenc Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Könyvtár és Bölcsőde Alapító okiratát módosítja az előterjesztés 1.sz. melléklete szerint.
2. Egyidejűleg jóváhagyja a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés 2. sz. melléklete szerint.

A képviselőtestület határozatát a Magyar Államkincstárnak soron kívül meg kell küldeni.

Határidő: 2012. szeptember 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 265/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A településen élő külföldiek és az önkormányzat kapcsolattartására vonatkozó kérdőíves felmérés eredményéről szóló tájékoztatót az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

Határidő: folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 266/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Egyetért azzal, hogy Zalakaros Város Önkormányzata a TÖOSZ tagságát megszüntesse. Felhatalmazza a Polgármestert a TÖOSZ alapszabályának megfelelően a kilépési szándéknyilatkozat aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

2/ Egyetért azzal, hogy Zalakaros Város Önkormányzata a Kisvárosi Önkormányzatok Országos Érdekszövetségének (továbbiakban: érdekszövetség) rendes tagja legyen, ahhoz csatlakozzon.

A képviselőterület az érdekszövetség alapszabályát, mely az előterjesztés melléklete megismerte.

Felhatalmazza a polgármestert az érdekszövetség részére a belépési nyilatkozat aláírására valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 267/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Novák Ferenc polgármestert, személyes érintettség címén a szavazásból kizárja.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 268/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Hozzájárul Novák Ferenc polgármester puchheimi kiküldetéséhez és engedélyezi személygépkocsi igénybevételét és annak költségeit biztosítja.

Határidő:2012. szeptember 25.

Felelős: Deutschné Lang Erika alpolgármester
Bácsai Attiláné pénzügyi osztályvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 269/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Zalaispa Zrt.-vel 2011. szeptember 30. napján megkötött hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés módosításának és az ürítési díjra vonatkozó Zalaispa Zrt. által az előterjesztés mellékletét képező emelési javaslat kérelme ügyében nem hoz döntést.

2/ Felhatalmazza a polgármestert, hogy Zalaispa Zrt. elnök-vezérigazgatójától kérjen további információkat a díjemelés indokoltságára, mert nem áll elegendő információ a képviselőtestület rendelkezésére, másrészt fel kell hívni a figyelmet a jogalkotásról szóló törvény 2§(2) és (3) bekezdésében megfogalmazottakra és a közszolgáltatási szerződés IV. fejezet 4. pontjában valamint a szerződés 1. számú mellékletében rögzítettekre.

A közbeszerzési szakértő véleményét be kell szerezni, hogy díjemelés miatt a szerződés módosítása nem ütközik-e közbeszerzési előírásokba.

3/ A hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet módosítását a 2012. szeptember 27-i rendkívüli képviselőtestületi ülésre elő kell terjeszteni, amennyiben a Zalaispa Zrt. indokolása a Képviselőtestület számára határidőben megérkezik.

Határidő: 2012. szeptember 27.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 270/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A piac helyszínére vonatkozóan, amely a pavilonsor nyugati területét érinti, a főépítész készítsen előterjesztést látványterv és a költségek vonatkozásában is.

2/ A képviselőtestület tagjai tegyenek javaslatot a piac más helyszínen való elhelyezésére vonatkozóan, amelyet a soros novemberi ülésre elő kell terjeszteni.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ A helypénzről a piac új helyének és a kialakítás költségeinek figyelembevételével hoz döntést.

4/ A jelenleg üzemelő piac működését 2012 október 1- 2013 március 31. között ideiglenesen a Zalakaros, Gyógyfürdő tér 261/36 hrsz- alatt található rendezvénysátor alatt engedélyezi működtetni.

Felkéri a Polgármesteri hivatalt az ideiglenes áthelyezéshez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1-2-3 2012. november 15

4. 2012. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 271/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Temető úti árok lefedését a jövő évi – 2013 évi - költségvetési koncepció készítésénél tárgyalja újra.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 272/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. Elfogadja a Zalakaros, 526 hrsz-ú út tulajdonosainak felajánlásait, melyek alapján az ingatlanhányadok tulajdonjogát ajándékozás útján kívánja megszerezni.
2. Az ingatlan forgalmi értékének megállapítására az Önkormányzattal kötött keretszerződés alapján felkéri az Adamil Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft-t.
3. Felkéri a Csetneki Ügyvédi Irodát, hogy az Adamil Kft. ingatlanforgalmi érték meghatározása alapján az ajándékozási szerződéseket készítse elő.
4. Felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

5. Az út felújításának időpontjáról a pénzügyi lehetőségek illetve a következő évek költségvetésének ismeretében dönt.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 273/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A képviselőtestület a kivonatot üzemeltető vállalkozók kérését figyelembe véve a közérdekű várakozóhelyet jelzőtáblára vonatkozóan az alábbiakat határozza, meg és egyidejűleg módosítja a 108/2012. (IV.26.) számú határozatában foglaltakat:

- A tábla mérete a 83/20004. GKM rendelet szerint 60 X60 cm,
- a tábla szegélye kék színű 60 mm.
- A táblán kizárólag a kivonatok fényképe szerepelhet, 54 X 54 cm méretben
- Az információt jelző kiegészítő tábla mérete 50X 100 cm nagyságú, amelyen a menetrenden kívül a szolgáltatás ára, illetve kedvezmények, valamint a programok is feltüntetésre kerülhetnek (3 nyelven) az utazók teljeskörű tájékoztatása érdekében.
- Közös megálló esetén külön-külön, egymástól 5-5 m távolságra helyezhető el a megállót jelző tábla, a fentiekben meghatározott méretű kiegészítő - információt tartalmazó táblával együtt.

A fentiek alapján a rendelet módosítását a Polgármesteri Hivatal a soron következő képviselőtestületi ülésre készítse el annak érdekében, hogy 2013. január 1. napjától az új táblák alkalmazhatóak legyenek.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester
dr. Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 274/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját elfogadja.

2/ A 2013. évi Munkatervben az alapítvány beszámolóját a júniusi soros képviselőtestületi ülésen kell megtárgyalni.

Határidő: 2013. júniusi soros ülés

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

3/ A Képviselőtestület döntéséről a Kuratórium Elnökét tájékoztatni kell.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 275/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Egyetért a TENDERAUDITOR Kft-vel (1138 Budapest, Meder u. 8.) a „Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése” című NYDOP-2.1.1/F-12. azonosító számú pályázatban megvalósíthatósági tanulmány elkészítése tárgyban megkötött vállalozási szerződés módosításával az alábbi módosítással:

Pályázat beadási határidő: 2012. október 1.

Teljesítési határidő 2012. szeptember 25.

2/ Felhatalmazza a Polgármestert a vállalozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 276/2012. (XI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Zárt ülést rendel el a meghívóban

- 23/ Kizárólagos parkoló használat ügyében döntés
- 25/ Turisztikai Egyesület kérelme tábla bérleti díj csökkentésére
- 26/ Gólyafészek otthonokra érkezett pályázatok elbírálása
- 27/ Bérleti díj csökkentése iránti kérelem /Optikus, Petőfi u. 19./
- 28/ Feladat finanszírozási megállapodás megkötése Nagykanizsa Megyei Jogú Városával /kk.Budai Miklós ügye/
- 29/ Szőlő utcai közbeszerzési eljárás lezárása
- 30/ CivisBer Zrt. anyaga
- 31/2/ Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány kuratórium elnöke lemondása
- 31/3/ Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány kuratóriumi tagja megválasztása
- 31/4/ OCR projekt pályázat tanulmánytervének, kiviteli tervében és utótanulmányának elkészítése tárgyban hozott D.443/16/2012. számú közigazgatási határozatra vonatkozó döntés

című napirendek zárt ülés keretében történő megtárgyalására, az Ötv. 12. §. (4) b./ pontja alapján

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 277/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ 15/1998. (VII.28.) számú rendelete 8/A. §. /2/ bekezdése alapján a Képviselőtestület egyetért azzal, hogy a 261/36 és 261/34 hrsz-on található önkormányzati parkolókból 115 db parkolót a ZK Hotel Szállodaipari Kft. (8749 Zalakaros, Termál u. 7.) kizárólagos használatra bérelje 2012. október 1. napjától kezdődően, figyelemmel a rendeleti előírásokra az alábbi feltételekkel:

- a szerződés megkötésének kezdő időpontja 2012. október 1, időtartama határozatlan idejű, figyelemmel a 15/1998 (VII.28) számú helyi rendeletben (továbbiakban: rendelet)foglaltakra
- az önkormányzat a parkolóhelyeken a biztonságos gépkocsi használatot biztosítva gondoskodik a fák legallyazásáról, az esetleges úthibák kijavításáról, a szerződés aláírását követő 30 napon belül
- a kizárólagos használatot biztosító eszközök kivitelezésének (beszerzésének) és kihelyezésének költségét az önkormányzat nem biztosítja, az a Kft kötelezettsége összhangban a rendelet 8/A§(5) bekezdésében rögzítettekre.
- A kizárólagos használati díj mértéke 25.000,- Ft + Áfa/parkolóhely/év. A használati díj összege évente a KSH szerinti infláció mértékével növekszik.
- a fizetési feltételek az eredeti szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően alakulnak

2/ Felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont figyelembevételével szerződés aláírására.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ Az 1. pontban rögzített parkolók rendeltetésszerű használata érdekében felkéri a Karos Park Kft-t az esetleges úthibák kijavítására, a fák legallyazására a szerződésben rögzítettek szerint.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 278/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A közterület használatáról szóló 6/1998. (III.31) önkormányzati rendelet egyedi kedvezmény nyújtására jelenleg nem ad lehetőséget.

Az önkormányzat felhívja az Egyesület figyelmét az önkormányzat rendeletének betartására. A képviselőtestület Turisztikai Egyesület tábla bérleti díj csökkentését abban az esetben támogatja, ha az Egyesület átvállalja a csökkentésből eredő bevételi kiesést, vagyis olyan csökkentéssel ért egyet, amelyben az önkormányzat bevétele nem csökken.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 279/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Jegenye sor 8. I.em.1. számú lakás bérlőjéül – határozott időre, 2012. október 1.napjától legfeljebb azonban 60 hónap időtartamra- a 22/2012.8V.11.) számú Ör-ben foglaltakra figyelemmel
POLAI FERENC és Dr Liess Anna Zalakaros, Liget u. 17. sz. alatti lakosokat (pályázókat) jelöli ki.
2. A Jegenye sor 8. I.em. 2. számú lakás bérlőjéül – határozott időre, 2012. október 1. napjától legfeljebb azonban 60 hónap időtartamra- a 22/2012.8V.11.) számú Ör-ben foglaltakra figyelemmel
RUFF ANDRÁS és Németh Edit Nagykanizsa, Hársfa u. 1. 1/12. sz. alatti lakosokat (pályázókat) jelöli ki.
3. A Jegenye sor 8. II.em. 4. számú lakás bérlőjéül – határozott időre, 2012. október 1 napjától legfeljebb azonban 60 hónap időtartamra- a 22/2012.8V.11.) számú Ör-ben foglaltakra figyelemmel
VARGA JENŐ és Rencz Renáta Szepetnek, Petőfi u. 20. sz. alatti lakosokat (pályázókat) jelöli ki.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes otthonhasználók kiértesítéséről, valamint a beköltözéssel és a lakhatással összefüggő adminisztrációs feladatok ellátásáról a 22/2012.(V.11.) sz. Ör. rendelkezései szerint gondoskodjon.
Felhatalmazza a Polgármestert a lakáshasználati szerződések aláírására.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester, Dr. Józsa Zsanett jegyző

5. Elrendeli a bírálati szempontok felülvizsgálatát, különösen a megtakarítási összegnek a súlyozását, mert az jelenleg torzítja az értékelést.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 280/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Csefregi Kft Nagykanizsa, Tersáncky u. 1. által a Zalakaros Petőfi u. 19. szám alatti bérlő bérleti díj mérséklése iránti kérelem tárgyában előterjesztett kérelmét elutasítja, mivel arra a nem lakások bérletéről szóló 15/2005. (VI.10.) számú önkormányzati rendelet nem ad lehetőséget.

2/ A képviselőtestület döntéséről a kérelmezőt értesíteni kell.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ Felül kell vizsgálni a gazdasági lehetőségek függvényében a bérleti díjak nagyságát, és a következő évi költségvetés elfogadásakor szükséges dönteni a díjak mértékéről, különös tekintettel a bérleti díjba beépített infláció automatikus növekedésének vizsgálatára.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 281/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Egyetért azzal, hogy Zalakaros Város Önkormányzata által 2010. július 30. napján kötött feladat ellátási megállapodás alapján kk. Budai Miklós Zalakaros, Hegyalja u. 28.sz. alatti lakos, sajátos nevelési igényű gyermek általános iskolai tankötelezettség teljesítésének biztosítására az Zalakaros Város Önkormányzata 2012/2013. tanévre vonatkozóan pénzeszköz átadási megállapodást kössön Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával.

A megállapodásban meghatározott feladat ellátás ellenértékét - figyelemmel a megállapodás 2. pontjában meghatározottakra - 801 e ft/fő/nevelési év összegben biztosítja az alábbi ütemezés alapján:

A fizetés ütemezése:

I. részlet: 2012. szeptember 1- december 31. közötti időszakra 267.000 ft, 2012. november 30-ig történő teljesítéssel a 2012. évi költségvetés terhére biztosítja.

II. részlet a 2013. január 1- 2013. augusztus 31. közötti időszakra – amennyiben a fenntartási és a finanszírozási feltételek változatlanok maradnak 2013. évben 534.000.- Ft, mely pénzeszköz átadásáról a felek a jogszabályi feltételek ismeretében külön kötnek megállapodást.

Felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

Határidő: 2012. október 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 282/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Egyetért az SzMSz 30. §-a alapján „**A Zalakaros, Panoráma utca zárt csapadék csatornájából érkező csapadék vizeknek és a Szőlő utca csapadékvízének zárt rendszerben történő elvezetése**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás lezárása kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárásra vonatkozóan név szerinti szavazással.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 283/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Az „**A Zalakaros, Panoráma utca zárt csapadék csatornájából érkező csapadék vizeknek és a Szőlő utca csapadékvizének zárt rendszerben történő elvezetése**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a benyújtott pályázatok közül nyertes ajánlattevőként a **Horváth-Ép Közmű-, Út – és Mélyépítő Kft.** (8360 Keszthely, Sömogyei út 1.) **22.194.368,- Ft + Áfa** összegű ajánlatát fogadja el.

2/ Módosítja a 249/2012.(VIII.09.) számú határozatát és a beruházás költségeinek fedezetét az alábbi ütemezés szerint biztosítja:

- a 2012. évi költségvetés terhére **11.097.184,- Ft + Áfa** összeget biztosít (I. ütem)
- a képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2012. évi költségvetésben rendelkezésre nem álló forrást 2013. évi költségvetésben **11.097.184,- Ft + Áfa** - ban biztosítja az 1. pontban megjelölt beruházás ütem szerinti megvalósítására.

3/ Felhatalmazza a Polgármestert a Vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 284/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A 239/2012. (VIII.09.) számú határozatában rögzítettek alapján a Civis Ber Zrt. (4024 Debrecen, Haláp u. 7. fsz. 3.) a Zalakaros Kapuja Turisztikai és Egészségipari Integrált Központ létrehozása és üzemeltetése című projekt (továbbiakban: projekt) településen történő megvalósítása továbbra is az önkormányzat érdekében áll, összhangban van az önkormányzat településfejlesztési tervével, azonban a fejlesztési elképzelések Civis Ber Zrt. által vázolt megvalósítása nem teljesen összeegyeztethető az önkormányzat vállalásával, mégpedig az alábbi pontokban:

2/ A képviselőtestület támogatja a 284/2 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló un. egészségügyi turisztikai projekt (Egészségipari Integrált Központ) megvalósítását, mert az a település érdekeit szolgálja.

3/ A képviselőtestület a Zalakaros Város Önkormányzata tulajdonában lévő 287/12 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló un. turisztikai projekt (Zalakaros Kapuja) megvalósítását abban az esetben tudja támogatni, ha az egészségügyi turisztikai projekt mindenképpen megvalósul (tehát vagy a pályázat keretében vagy pályázati támogatás nélkül a beruházó az 2.pontban meghatározott beruházást megvalósítja) és az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra vonatkozó földhasználati szerződést valamint az önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodást a képviselőtestület számára megküldi és azt az önkormányzat jóváhagyja.

4/ Felhívja az 1. pontban megjelölt beruházó figyelmét, hogy mindkét projekt megvalósításához szükséges parkoló szám kialakítását elsősorban saját telken kell megvalósítani, vagyis ennek vizsgálata nem hagyható figyelmen kívül a beruházó részéről. Amennyiben kellő megalapozottsággal bizonyítani tudja, hogy a szükséges parkoló szám nem helyezhető el saját telken (az erre vonatkozó hatásvizsgálat a testület részére bemutatásra kerül), akkor vizsgálja a testület a parkoló szám elhelyezési kérelmét valamint az 50 %-os csökkentésre irányuló kérelmét.

A képviselőtestület azonban ez esetben sem tekinthet el az Oték előírásától, vagyis a szükséges közlekedési vizsgálatot a testület részére be kell mutatni.

A projekt megvalósításához szükséges 50 %-os parkolószám csökkentésére vonatkozó szándéknyilatkozat kiadására akkor kerülhet sor, amennyiben a közlekedési vizsgálat alátámasztja az 50 %-os csökkentés indokoltságát.

5/ Felkéri továbbá az 1. pontban megjelölt beruházót, hogy a pályázat benyújtásához szükséges együttműködési megállapodás tervezeteket, melyek a Gránit Gyógyfürdő Zrt-is érintik, mint a Gránit Zrt többségi tulajdonosa, az önkormányzat részére megküldjék.

Határidő: 2012. szeptember 27.
Felelős: Novák Ferenc polgármester

6/ Jelen határozatban nem szabályozott egyéb kérdésekben továbbra is fenntartja a 239/2012. (VIII.09.) számú határozatában rögzítetteket.

Határidő: 2012. szeptember 30.
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 285/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Egyetért azzal, hogy a Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány Kuratóriumi elnöki tisztségére vonatkozó előterjesztés a következő ülésre kerüljön előterjesztésre.

Határidő: 2012. szeptember 27.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 286/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány Kuratórium tagjának Császár Zoltán Zalakaros, Dózsa Gy. u. 22. szám alatti lakost megválasztja (kijelöli) négy év határozott időtartamra: 2012. szeptember 13. napjától – 2016. szeptember 13. napjáig terjedő időre

A kijelölést Bazsó János (8749 Zalakaros, Fő u. 2.) szám alatti lakos, kuratóriumi tag halála indokolja.

2. A képviselő-testület a fenti módosítást átvezeti a „Zalakaros Új Templomáért ” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának 7.2.2. pontjában.

3. A képviselő-testület elfogadja a „Zalakaros Új Templomáért” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának a fenti módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közalapítvány nyilvántartott adataiban, valamint az alapító okiratban bekövetkezett változás átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

5. Felkéri a Csetneki Ügyvédi Irodát a képviselet ellátására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. szeptember 13-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 287/2012. (IX.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A közbeszerzési hatóság közbeszerzési döntőbizottsága az OCR projekt pályázat tanulmánytervének, kiviteli tervében és utótanulmányának elkészítése tárgyban hozott D.443/16/2012. számú közigazgatási határozatát megismerte és az abban foglaltak alapján az döntést hozza.

2/ Felkéri a Dr Kardkovács Ügyvédi Irodát (1027 Budapest, Frankel Leo u. 9. I. 6.), hogy a közbeszerzési döntőbizottság határozatával szemben a bírósági felülvizsgálat kezdeményezésének megalapozottságát vizsgálja meg. Amennyiben azt megalapozottnak tartja, Zalakaros Város Önkormányzat perbeli képviselőjét az ügyben ellátni szíveskedjen, figyelemmel az önkormányzattal 2012. március 1. napon közbeszerzési eljárások lebonyolítására kötött keretszerződése alapján.
Felhívja a szakértő figyelmét a megalapozott szakvéleménnyel kapcsolatos anyagi felelősség vállalásra.

3/ Az OCR projekt pályázat tanulmánytervének, kiviteli tervének és utótanulmányának elkészítése tárgyban a közbeszerzési hatóság közbeszerzési döntőbizottság (1026 Budapest, Riadó utca 5.) D.443/16/2012. számú közigazgatási határozatának bírósági felülvizsgálatát kezdeményezi a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 121. § /1/ bekezdésében foglaltak alapján, figyelemmel a 2.pontban meghatározottakra.

4/ Felhatalmazza a Polgármestert a kereset benyújtásához szükséges valamennyi dokumentum, nyilatkozat aláírására.

5/ A hivatal vizsgálja meg, miből eredt az eljárási hiba, és tegye meg a szükséges intézkedéseket a jövőbeni hibák elkerülése érdekében.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.
Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2012. szeptember 25.

Dr Józsa Zsanett
Jegyző