**Határozat: 278-291  
 305-306**

**Rendelet: 16-17**

**Jegyzőkönyv**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

**2018. november 22-én megtartott**

**nyílt üléséről**

**Jegyzőkönyv**

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete **2018. november 22-én** 14,12 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester, Benkőné Gulyás Edit, Horváth Vencel, Magyar Mária, Szirtes Balázs képviselők, Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző, Torma László aljegyző.

Az ülésen nincs jelen Kötő Attila képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Horváthé Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető, Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Jegyzőkönyvet készítette: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolja: Czirákiné Pakulár Judit alpolgármestert és Magyar Mária képviselőt.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Javaslatot tesz a napirendi pontokra és ismerteti azokat.

**Napirend:**

1. **Polgármester beszámolója**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **2019. évi díj és ármegállapítások (piaci helyhasználat, pavilonbérlet, lakbér, közterület-használat.)**Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **2019. évi helyi adótételek megállapítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati   
   rendelet alkotása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Tájékoztató a Nagykanizsai Járási Hivatal működéséről, az eltelt időszak tapasztalatairól**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Közbiztonság helyzete**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Adóügyi feladatok ellátásáról tájékoztató**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **2019. évi ellenőrzési terv megállapítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Adventi környezetszépítő verseny**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **„Karosi Krónika megjelentetése + online megjelentetése 2019. évben” tárgyú   
   beszerzési eljárás lefolytatása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2017/18-as nevelési évben végzett munkájáról beszámoló**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei érdekképviseleti fórum működési  
   szabályzatának jóváhagyása, az érdekképviseleti fórum fenntartói tagjának**

**kijelölése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Közvilágítás karbantartás 2019. évi ellátása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Parlagfű elleni védekezés helyi feladatairól beszámoló, a parlagfű elleni helyi védekezés 2019. évi program kidolgozásának elrendelése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zeneiskolai térítési díj támogatás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Karos-Park Kft. közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Karos-Park Kft. 2018. évi üzleti tervének módosítása ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **A Termáltóval kapcsolatos döntések (Igazságügyi szakértői vélemény ZÁRT  
   ismertetése)**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakaros város 2019. évi integrált turisztikai marketingterve ZÁRT**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Gránit Gyógyfürdő Zrt. Fürdőfejlesztési Stratégiája ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Fürdő Hotel bérbeadása pályázati felhívásra beérkezett ajánlatok ZÁRT  
   elbírálása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj kérelmek elbírálása ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **„Középiskolai tanulmányi ösztöndíj” -pályázatok elbírálása ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
5. **Deme Margit szolgálati lakás kérelme ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
6. **Önkormányzati ingatlanhasznosításra beérkezett pályázat elbírálása ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Dr. Neumayer József kérelme ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Isteni Irgalmasság Római Katolikus Plébániával kötött támogatási ZÁRT szerződés módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Egyebek**

**28/1: A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek**

**elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (IX.13.)**

**önkormányzati rendelet módosítása**

Novák Ferenc: Javasolja felvételre a meghívóban nem szereplő 28. számú az Egyebek napirenden belül 28/1: számú A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosítása napirendre vételét és nyílt ülés keretében történő megtárgyalását.

Horváth Vencel: Javasolja, hogy a 2. számú a 2019. évi díj és ármegállapítások (piaci helyhasználat, pavilonbérlet, lakbér, közterület-használat.) című napirend és a 3. számú a 2019. évi helyi adótételek megállapítása című napirendek az ülés végén kerüljenek megtárgyalásra.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az 28/1. számú napirend felvételére, tárgyalására, a 2. és 3. számú napirendek tárgyalására vonatkozó ügyrendi javaslatot. Valamint javasolja, mivel Tarr Lászlóné a Nagykanizsai Járási Hivatal hivatalvezető-helyettes asszony és Sági János a Zalakarosi Rendőrőrs parancsnok úr az ülésen jelen van, így azon napirendeket a Polgármesteri beszámoló megtárgyalását követően tárgyalja meg a képviselőtestület.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az elhangzott napirendek tárgyalására vonatkozó ügyrendi javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a 16. számú a Karos-Park Kft. közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása című napirend zárt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra. Szavazásra teszi fel a 16. számú napirend és a meghívóban szereplő 17. – 27. számú napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a zárt ülésre vonatkozó javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 278/2018. (XI.22.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli a meghívóban szereplő 16-27. napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

**Napirend tárgyalása:**

1. **Polgármester beszámolója**  
   Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Novák Ferenc: Javaslatot vár a 2018. augusztus 30-án tartott képviselőtestületi ülésen elhangzott interpelláció tekintetében, mely az új kerékpárútnál lévő fák ültetésére vonatkozik.

Czirákiné Pakulár Judit: Az egyik javaslat csak elméleti lehetőség volt, a cseresznyefákat végig vinni, ez nem jöhet szóba. A 2. számú javaslattól az 5. számú javaslatig jöhetnek szóba. Az a véleménye, hogy nagyon látványos fasor lesz, ez a városnak ékessége lehet. Az 5. számú variációt javasolja: homogén fasor lenne, Magyarországon nem nagyon elterjedt, ő szerinte nagyon szép lenne.

Biczó Tamás: Mindegyik vállalható, a lényeg, hogy a gyökérzet nem nyomja fel a kerékpárutat.

Horváth Vencel: Az első kérdés: esztétika, pénz kérdése, fontos a talaj, a vízellátottság, klíma, erdőmérnök vizsgálta-e. A második kérdés a védőtávolság: az ott lévő telkekhez ez, hogy viszonyul. A harmadik kérdés: ezek a telektávolságok nem egyformák, a diófák nem voltak odavalók és a kerékpárút árnyékoltságát is figyelembe véve.

Novák Ferenc: Minél távolabb ültetni a kerékpárúttól, gazdák földjeinek figyelembevétele és a talaj adottságai.

Biczó Tamás: Sólyomvári György kertészmérnökkel egyeztetett, a legszűkebb helyen 1,70 méter áll rendelkezésre. A kerékpárút északi széle a legszűkebb ott, 6 méter. Figyeltek a gyökérzetre, talajra és a klíma miatt is.

Horváth Vencel: Kérdése, hogy a talajt vizsgálták-e ott, a fa jól érzi ott magát vagy nem?

Novák Ferenc: Majd kérdezi a fát.

Benkőné Gulyás Edit: Kérdése, ha oszlopos fenyőt ültetnének, akkor azt már nem kellene kivenni, ha azok közé ültetnének?

Biczó Tamás: Csak a legutolsó változatnál kellene kivenni.

Benkőné Gulyás Edit: Nem lesz-e az ott túl vagy nem tudom megítélni.

Biczó Tamás: A Glinkgo biloba esetében 2-3 métereset lehet kialakítani.

Czirákiné Pakulár Judit: Az 5. verzió minden szempontnak megfelelő lenne. A gyertyánok úgy lettek akkor elültetve, hogy a pályázat ellenőrzése miatt kellett elültetni.

Horváth Vencel: Szomszéd telkekkel nem kerülünk-e összetűzésbe? Olyan kiterjeszkedésű fát, ami a telkekre rá nő, az biztosan valakinek nem fog tetszeni. Esztétikától függetlenül.

Biczó Tamás: A 2., 3. számú verziónál: később sem haladja meg a 4 métert.

Horváth Vencel: 2017-ben lettek a földek szétosztva, addig senkinek nem volt lehetősége, hogy jelentse a diófák miatti problémát.

Czirákiné Pakulár Judit: A díszcseresznyefák csak tavasszal lesznek szépek, de kis fák lesznek.

Benkőné Gulyás Edit: A 3. számú verziót javasolja.

Czirákiné Pakulár Judit: Az 5. számú verziót javasolja.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a 3. számú verziót, vagyis a beültetett oszlopos gyertyánfák közé – azonos nyomvonalon, a 20 méteres szakaszba – 2 db oszlopos díszcseresznyefa kerüljön ültetésre, összesen 68 db halvány rózsaszínű virágú díszcseresznye Prunus serrulata ’Amanogawa’ törzs kerület 10/12, oltás magassága:200 cm, Ár: 8.800,-Ft+áfa / db + szállítási költség, teljes költség: 598.400,-Ft+Áfa + szállítási költség, melyet az önkormányzat 2019. évi költségvetésében tervezni kell.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az 5. számú verziót, vagyis a 35 db oszlopos gyertyán átültetésre kerülne a Termáltótól Zalakomárba vezető kerékpárút mellé K-i oldalra, helyükre 10 méteres tőtávolságba egységesen 69 db Ginkgo biloba kerülne elültetésre, a 69 db Ginkgo biloba törzs kerület 12/14, Ár: 9.500,-Ft+áfa / db + szállítási költség, teljes költség: 655.500,-Ft+Áfa + szállítási költség, melyet az önkormányzat 2019. évi költségvetésében tervezni kell.

Képviselőtestület 1 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 5 tartózkodással a javaslatot nem fogadta el.

Novák Ferenc: A képviselőtestület írásbeli tájékoztatást kapott a Napfény Hotel tulajdonában lévő Termál utca 282 hrsz-ú ingatlanra ráépített gyalogos járda ügyében.

Horváth Vencel: Nem teljeskörűen van körbejárva. Ahova ráépítettünk idegen területre, a már kialakult utcakép sem teszi lehetővé, hogy a járda elbontásra kerüljön, tehát javasolt megszerezni az érintett ingatlanrészt. A hotel azt szeretné, hogy a vendégei a porta elé érkezhetnének, kényelmes legyen a hotelbe történő bejelentkezés. A javaslata, hogy a Napfény hotel képviselője tegye le azt a javaslatot, hogy mi az, amit konkrétan kérnek, földmérő által kidolgozott vázlattervvel, ezt követően vizsgálni kell, hogy ez a rendezési tervvel összeilleszthető-e. Ezt követően azon információk birtokában, hogy mit kér a hotel, illetve milyen területet kell megszerezni az önkormányzatnak, értékkülönbözet vagy értékazonosság mellett lehet az ingatlancseréket megoldani.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a Napfény hotel ügyében a képviselő úr javaslatát, miszerint a Napfény hotel képviselője tegye le azt a javaslatot, hogy mi az, amit konkrétan kérnek, földmérő által kidolgozott vázlattervvel, ezt követően vizsgálni kell, hogy ez a rendezési tervvel összeilleszthető-e. Ezt követően azon információk birtokában, hogy mit kér a hotel, illetve milyen területet kell megszerezni az önkormányzatnak, értékkülönbözet vagy értékazonosság mellett lehetséges az ingatlancseréket megoldani.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A képviselőtestület szintén írásban kapott tájékoztatást arról, hogy Szólák László panaszbejelentéssel élt, miszerint a kerékpárút benyúlik az ingatlanába, valamint a megépült kerékpárút akadályozza a terület megközelítését. Megállapítást nyert, hogy az út egy része valóban a 0138/56 hrsz-ú, rét művelési ágú ingatlan északi oldalán épült meg. Azonban az önkormányzat vitatja az általa készíttetett ingatlan értékbecslését.

Horváth Vencel: Amikor a kárpótlás során kiosztották a területeket, alakítottak ki utakat, de azoknak az utaknak nincs közutas kapcsolata, szükség lett volna területekről lemondani az út kialakításához. Emlékezteti a testületet a 2017. évben hozott döntésre, miszerint az érintett ingatlantulajdonosok a hatályos rendezési terv figyelembevételével közösen keressék meg az ingatlanok megközelítésének lehetőségét. Egyetért polgármester úrral, az a terület jelenleg külterület, a belterületbe vonás költségekkel jár a tulajdonosokra is. Javasolja, hogy a képviselőtestület kérje fel a polgármestert, hogy a jelenleg hatályos helyi építési szabályzat rendelkezéseinek figyelembevételével készítessen értékbecslést azon területről, mellyel eltértek a beruházás megvalósítása során a tervtől és Szólák László területén valósították meg, annak hozzájárulása nélkül, valamint egyeztessen a Panaszossal és tájékoztassa az Önkormányzat álláspontjáról (értékbecslés és HÉSZ), illetve egyeztessen Vele, hogy a telekhatár-rendezési eljárást közös megegyezéssel folytassa az önkormányzat. Amennyiben a Panaszos ehhez nem járul hozzá, közérdekből indítsa meg az önkormányzat a kisajátítási eljárást. Továbbá javasolja, hogy a tervtől való eltérésért felelős legyen a végső költségviselő.

Novák Ferenc: A kivitelező elismerte a felelősséget, nyilvánvalóan ezt írásban is meg kell erősítenie. Szavazásra teszi fel a képviselő úr által ismertetett javaslatot, miszerint a képviselőtestület kérje fel a polgármestert, hogy a jelenleg hatályos helyi építési szabályzat rendelkezéseinek figyelembevételével készíttessen értékbecslést azon területről, mellyel eltértek a beruházás megvalósítása során a tervtől és Szólák László területén valósították meg, annak hozzájárulása nélkül, valamint egyeztessen a Panaszossal és tájékoztassa az Önkormányzat álláspontjáról (értékbecslés és HÉSZ), illetve egyeztessen Vele, hogy a telekhatár-rendezési eljárást közös megegyezéssel folytassa az önkormányzat. Amennyiben a Panaszos ehhez nem járul hozzá, közérdekből indítsa meg az önkormányzat a kisajátítási eljárást, a tervtől való eltérésért felelős legyen a végső költségviselő.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal tényállás tisztázására történő felhívó végzést bocsátott ki önkormányzatunk részére, melyben azt kéri az önkormányzattól, ismertesse, hogy milyen indokokkal utasította el a zalakarosi szennyvíztisztító telepre tervezett gépi tisztítású finomrács 2018. évi felújítását, illetve mutassa be, milyen műszaki beavatkozást, illetve beruházást tervez a gépi rács felújítása, illetve a megfelelő minőségű szennyvíztisztítás biztosítása érdekében. Tájékoztatta a képviselőtestület tagjait, hogy a képviselőtestület 251/2018. (X.10.) számú határozatát fogja tájékoztatásul megküldeni az energiahivatal részére, mely tartalmazta, hogy a zalakarosi szennyvíztelepen található gépi rács felújításának költségeihez a képviselőtestület garantáltan elkülönítette és biztosította a bevitt szennyvíz arányának megfelelő felújítási költséget, de addig nem adja át a Vízmű részére, amíg a szennyvíztelep tulajdonjoga nem rendezett. A tervezett műszaki megoldás vonatkozásában azt a választ fogja adni, a műszaki megoldást e kérdésben az önkormányzat az üzemeltetőre bízza.

Novák Ferenc: A Képviselőtestület 71/2018. (IV.26.) számú határozatában felkérte a polgármestert, készüljön előterjesztés az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 15/2014. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról, azzal, hogy a művészeti csoportoknak az önkormányzati támogatás megítéléséhez hány darab városi rendezvényen kell ingyenes fellépést vállalnia. A Közösségi Ház elkészítette a művészeti csoportok ingyenes és fellépő díjas fellépéseinek listáját. A javaslat, hogy a képviselőtestület a 2019. évi civil alap pályázat kiírásakor tárgyalja a rendeletmódosítást, a pályázati kiírással együtt tárgyalja a rendeletmódosítást.

Benkőné Gulyás Edit: Javaslata, hogy a pályázat beadásakor minden művészeti csoport nyújtson be egy mellékletet, mely rendezvényen szerepeltek ingyen, melyen kérték érte összeget, akkor lehet a mértéket meghatározni.

Horváth Vencel: Dicséretes, hogy Zalakaroson kívül is fellépnek, de valójában a Zalakaroson történt fellépéseket kellene szerepeltetni. A külhonban történt fellépések ne legyenek beszámítva.

Benkőné Gulyás Edit: Ezzel nem ért egyet, mert például a Pintyőke fesztiválon való részvétel a zalakarosi óvoda presztízsét emeli.

Novák Ferenc: Egyetért Benkőné képviselővel, csatolás legyen mellékelve, helyben értékes programok legyenek elsősorban, csatolni kell a mellékletet, javasolja, ne kerüljön be a rendeletbe a kötelező fellépések száma.

Benkőné Gulyás Edit: Pályázattól pályázatig működnének.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel azt a javaslatot, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 15/2014. (VI.21.) önkormányzati rendeletbe ne kerüljön bele a kötelező fellépések száma, hanem úgy módosuljon, hogy a pályázat beadásakor minden művészeti csoportnak egy mellékletet kell benyújtania az ingyenes és a fellépő díjas fellépéseiről, mely az előző pályázati időszak kezdetétől a pályázat benyújtásának idejéig tartó időszakra terjed ki.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A képviselőtestület 219/2018. (IX.20.) számú határozatában felkérte a polgármestert, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 18/2014. (VI.21.) önkormányzati rendeletet vizsgálja felül és annak szükséges módosítását terjessze a képviselőtestület elé. Jelenleg is folyik az egyeztetés a közszolgáltatóval, ezért javasolja a képviselőtestület számára, hogy a határozat végrehajtásának határidejét a képviselőtestület módosítsa a decemberi soros ülésre. Szavazásra teszi fel az általa ismertetett javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A Termál úti iszapkifolyásról összefoglaló jelentés készült a képviselőtestület számára. A képviselőtestület arról döntött, felkérte a polgármestert, hogy a Termál úti sárfelhordás ügyében a Csetneki Ügyvédi Iroda bevonásával vizsgáltassa meg, hogy sárfelhordás megszüntetésére vonatkozó műszaki megoldás költségeit milyen módon lehet áthárítani a vízgyűjtő területen lévő ingatlanok tulajdonosaira. Az ügyvédi iroda intézi a rábízott feladatot. Időközben tárgyalások folytak a tulajdonosokkal, illetve a földterületek többségét művelő földhasználóval, aki jelezte, az önkormányzati utakat szeretné használni, ezért bérleti díjat fizetne.

Horváth Vencel: Viszonylag nagy a vízgyűjtő terület, és ha rossz a használat, láthattuk, eddig 1,2 millió forintot költött rá a város, holott a kár nem az önkormányzat hibájából keletkezett, sőt az önkormányzat mindent megtett azért, hogy az önkormányzati területekről lefolyó vizet megfelelő módon elvezesse. Javaslata, hogy a képviselőtestület szabjon határidőt a Csetneki ügyvédi irodának. A másik kérdés, a földhasználó összeszántotta az utakat, a földmérési jelek eltűntek, ezt engedély nélkül tette meg. Abban az esetben, ha az önkormányzat közérdekből használni kívánja az utakat, akkor szükséges az utak ismételt kitűzése és az út helyreállítása a földhasználó költségére. Amennyiben nem kívánja az utat használni az önkormányzat, akkor legyen bérbe adva, de javasolja megvizsgálni, hogy az önkormányzat 5 évre visszamenőleg követelje a bérleti díjat. Véleménye alapján azon a mélybevágású részen, ahol összegyűlik a víz, kötelezni kellene a földhasználót, hogy olyan talajállapotot hozzon létre, ami nem tudja lemosni a talajt.

Novák Ferenc: A Csetneki Ügyvédi Irodának a képviselőtestület november 30-ig adott határidőt, ahogy jelezte korábban is az ügyvédi iroda intézi a rábízott feladatot. Szavazásra teszi fel azt a javaslatot, hogy kerüljön megvizsgálásra, hogy az önkormányzat közérdekből használni kívánja-e az utakat, ha igen, akkor szükséges az utak ismételt kitűzése és az út helyreállítása a földhasználó költségére. Amennyiben nem kívánja az utat használni az önkormányzat, akkor döntsön a haszonbérleti szerződés megkötéséről, de vizsgálni kell a bérleti díj 5 évre visszamenőleges követelhetőségét. Továbbá vizsgálni kell, hogy a mezőgazdasági területnek azon a mélybevágású részen, ahol összegyűlik a víz, kötelezni lehet-e a földhasználót, hogy olyan talajállapotot hozzon létre, ami nem tudja lemosni a talajt.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a javaslatot elfogadta.

Benkőné Gulyás Edit: A Képviselőtestület 174/2018. (VII.18.) számú határozat végrehajtásánál a Karos-Park Kft. határidő módosítást kért, szeptember 30-a volt a határidő, azért határoztuk meg akkor ezt az időpontot a képviselőtestület, hogy a 2019. évi üzleti tervükbe tudják beépíteni, kérése olyan határidő legyen, hogy tavaszig a Kft. a szükséges munkákkal végezzen.

Biczó Tamás: A decemberi soros ülésre be tudja hozni a javaslatot.

Benkőné Gulyás Edit: A Képviselőtestület 175/2018. (VII.18.) számú határozat végrehajtásánál a bel- és külterületi utak esetében a településgondnok felmérése alapján mintegy 80 ingatlan tulajdonosa került felszólításra. Kérdése, hogy megtörténtek-e a munkálatok és volt-e eredménye?

Novák Ferenc: A Karos-Park Kft. elvégezte ezt a feladatot. Jelzés érkezett a Tűzoltóságtól e probléma tárgyában.

Benkőné Gulyás Edit: A Képviselőtestület 225/2018. (IX.20.) számú határozatának végrehajtásában szerepel, hogy folyamatos egyeztetések folynak az Országos Mentőszolgálattal a mentőállomás átalakításáról. Mikor várható, hogy előterjesztés lesz az ügyben?

Novák Ferenc: Tárgyalt a Mentőszolgálattal, a földszinti pihenőhely megtartásával értenek egyet, azzal a módosítással, hogy a jelenlegi öltözőblokk az emeleten kerüljön kialakításra, az öltözőblokk helyén létesüljön a pihenő blokk, 2019. februári képviselőtestületi ülésre javasolja a határidő módosítását.

Benkőné Gulyás Edit: Komplexen kezelve az egészségügyi ellátással.

Novák Ferenc: A többi épületre ez hatással lenne.

Horváth Vencel. Megint csak várunk valakire, mentősökre 1 éve. Nincs leírva, hogy mit szeretnénk. Nincs elutasítva, de nincs leírva se, hogy nyertünk-e az egészségház pályázaton, de nem fogjuk megnyerni. Lehet-e közös orvosi rendelő az ügyelettel vagy nem? Komplexen kell kezelni. Védőnő rendelése, hogy lehetne megoldani? Szemészet megszűnt, a Petőfi utcai épület megüresedett. Komplex kör megvizsgálása.

Szabóné dr. Csányi Marianna: Egészségügyi szolgáltatások elhelyezése ügyében az ÁNTSZ-szel történt egyeztetés, helyszíni bejárás is volt. Az egészségügyi szolgáltatások egy helyen történő koncentrálása kapcsán döntő kérdés a Mentőszolgálat álláspontja. A képviselőtestület elé kerülő javaslat egészségügyi- szakmai és építészeti megoldási javaslatot is fog tartalmazni.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel azt a javaslatot, hogy a 174/2018. (VII.18.) számú határozat végrehajtásának határidejét a képviselőtestület módosítsa november 30-ra, a 225/2018. (IX.20.) számú határozatának végrehajtásának határidejét a képviselőtestület módosítsa január 25-re.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Czirákiné Pakulár Judit: Szeretne visszatérni a kerékpárútnál lévő fák ültetésére, bántja a hozott döntés. Arra van-e lehetőség, hogy szakember véleményezze, ez elegendő sűrűségű-e?

Horváth Vencel: Elfogadná azt, hogy szakértő állapítsa meg.

Novák Ferenc: A szakértőt milyen forrásból kérje ki Biczó úr? Ne költsünk megint újabb szakértőre.

Szirtes Balázs: Vihar van a mosdóteknőben. A Karos-Park Kft. már felkért szakértőt, Sólyomvári úrral már tárgyalt.

Novák Ferenc: Az a javaslata, hogy egy optimális ültetési távolságú fasor szülessen a jóváhagyott költségeken belül.

Novák Ferenc: Több döntés is született a polgármesteri beszámoló kapcsán. Szavazásra teszi fel a polgármesteri beszámoló szavazással nem érintett részeinek elfogadását.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a polgármesteri beszámoló szavazással nem érintett részeit elfogadta.

A polgármesteri beszámoló napirend kapcsán a lezajlott szavazások eredményeképp a képviselőtestület az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 279/2018. (XI.22.) számú határozata:**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Polgármesteri beszámolót elfogadja az alábbi kiegészítésekkel:

**I.**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a kerékpárút Garabonc felé eső szakaszán a beültetett oszlopos gyertyánfák közé – azonos nyomvonalon, a 20 méteres szakaszba – 2 db oszlopos díszcseresznyefa ültetéséről dönt, összesen 68 db halvány rózsaszínű virágú díszcseresznye Prunus serrulata ’Amanogawa’ törzs kerület 10/12, oltás magassága:200 cm, Ár: 8.800,-Ft+áfa / db + szállítási költség, teljes költsége: 598.400,-Ft+Áfa + szállítási költség

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a 68 db fa beszerzésének és kiültetésének költségét a 2019. évi költségvetésben tervezze meg.

Határidő: 2019. január 22.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Biczó Tamás Karos- Park Kft. ügyvezetője

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés tervezéséhez

**II.**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Napfény hotel képviselőjét, hogy tegye le azt a javaslatot, hogy mi az, amit konkrétan kérnek, földmérő által kidolgozott vázlattervvel.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a benyújtott kérelmet, illetve vázlattervet vizsgálja meg, hogy a rendezési tervvel összeilleszthető-e.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy 1./ és a 2./ pont szerinti információk birtokában gondoskodjon az ingatlancserékhez szükséges szerződéstervezet elkészítéséről értékkülönbözet vagy értékazonosság mellett.

Határidő: 2019. január 22.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

**III.**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a jelenleg hatályos HÉSZ rendelkezéseinek figyelembevételével készítessen értékbecslést azon területről, mellyel eltértek a beruházás megvalósítása során a tervtől és Szólák László területén valósították meg, annak hozzájárulása nélkül.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy egyeztessen a Panaszossal és tájékoztassa az Önkormányzat álláspontjáról (értékbecslés és HÉSZ), illetve egyeztessen Vele, hogy a telekhatár-rendezési eljárást közös megegyezéssel lefolytassuk. Amennyiben a Panaszos ehhez nem járul hozzá, közérdekből megindítja az Önkormányzat a kisajátítási eljárást, azzal a megkötéssel, hogy a tervtől való eltérésért felelős legyen a végső költségviselő.

Határidő: 2019. január 22.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

**IV.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 15/2014. (VI.21.) önkormányzati rendeletbe ne kerüljön bele a kötelező fellépések száma, hanem úgy módosuljon, hogy a pályázat beadásakor minden művészeti csoportnak egy mellékletet kell benyújtania az ingyenes és a fellépő díjas fellépéseiről, mely az előző pályázati időszak kezdetétől a pályázat benyújtásának idejéig tartó időszakra terjed ki.

Határidő: 2019. január 22.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

**V.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 219/2018. (IX.20.) számú határozat- mely a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 18/2014. (VI.21.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálatáról rendelkezik- végrehajtásának határidejét a 2018.decemberi soros ülésre módosítja.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

**VI.**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a Termál úti sárfelhordás ügyében kerüljön megvizsgálásra, hogy az önkormányzat közérdekből használni kívánja-e az érintett mezőgazdasági területen az utakat, ha igen, akkor szükséges az utak ismételt kitűzése és az út helyreállítása a földhasználó költségére. Amennyiben nem kívánja az utat használni az önkormányzat, akkor kerüljön vissza a képviselőtestület elé döntésre az érintett utakra haszonbérleti szerződés megkötése, de vizsgálni kell a bérleti díj 5 évre visszamenőleges követelhetőségét.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, vizsgáltassa meg, hogy a mezőgazdasági területnek azon a mélybevágású részen, ahol összegyűlik a víz, kötelezni lehet-e a földhasználót, hogy olyan talajállapotot hozzon létre, ami nem tudja lemosni a talajt.

Határidő: 2019. január 22.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Szilágyi Erika településstratégiai referens

**VII.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 174/2018. (VII.18.) számú határozat- melyben a képviselőtestület felkérte a Karos Park Kft.-t, hogy vizsgálja felül a temető növényzetét és tegyen javaslatot a növényzet egységes megjelenésére - végrehajtásának határidejét a 2018.decemberi soros ülésre módosítja.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Biczó Tamás Karos- Park Kft. ügyvezetője

**VIII.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 225/2018. (IX.20.) számú határozat- mely az orvosi feladatellátáshoz kapcsolódó helyiségek racionalizálásáról rendelkezik- végrehajtásának határidejét a 2019.februári soros ülésre módosítja.

Határidő: 2019. január 25.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

**5. Tájékoztató a Nagykanizsai Járási Hivatal működéséről, az eltelt időszak  
 tapasztalatairól**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 199/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 226/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára a Nagykanizsai Járási Hivatal működéséről, az eltelt időszak tapasztalatairól szóló beszámoló tudomásul vételét, egyben kéri, hogy a képviselőtestület kapjon tájékoztatást a zalakarosi kormányablak működésének tapasztalatairól.

Továbbá elmondja, hogy a fogyasztóvédelmi ellenőrzések során Zalakaroson több ellenőrzést is végeztek, melyek során többségüknél jogszerű magatartást tapasztaltak, kisebb jogsértések esetén figyelmeztetéssel éltek.

Tarr Lászlóné: A zalakarosi Kormányablak működése tekintetében elmondja, hogy 2018. március 29-től 2018. október 31-ig 4579 ügyfelet fogadtak, 2 munkaállomás dolgozik jellemzően, mindennapi kapcsolatban vannak a Nagykanizsai Járási Hivatali osztályvezetőkkel, a járási hivatali kollégák jó kapcsolatot ápolnak a hivatali dolgozókkal, az ügyfélfogadás az országosnak megfelelő.

Novák Ferenc: Megköszönte a Kormányhivatalnak a hivatal épületében végzett felújítást. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 280/2018. (XI.22.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Nagykanizsai Járási Hivatal működéséről, az eltelt időszak tapasztalatairól szóló beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Tarr Lászlóné 13,31 órakor távozott az ülésteremből.

**6. Közbiztonság helyzete**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 203/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 230/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló tudomásul vételét.

Továbbá elmondja, hogy örvendetesnek tartja, hogy csökkent a bűncselekmények száma, a strandfürdő területén 1 lopás volt csak, nagyon jó az idős emberekkel való kapcsolattartás elsősorban a körzeti megbízotton keresztül, a gyermekek részére iskolakezdéskor az iskolába jutást biztosították.

Sági János: A személyi változások folyamatosak, a vezető helyettesi poszton több változás is történt. Személy elleni bűncselekmény nem volt a településen, besurranásos lopásoknál emelkedett az arány, ez kizárólag külföldieket érintett. A szálláskiadóknak felhívják a figyelmet, hogy az ajtókat, ablakokat és autókat zárva tartsák. Azt nagyon jelentősnek tartja, hogy Zalakaroson kevés a bűncselekmény. Örül, hogy a nyári szezon jól lement. A Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjével és a plébános úrral már egyeztetett a decemberi programok miatt.

Horváth Vencel: A Kossuth utcai kerékpárút parkolásával kapcsolatban kérdezi, hogy mivel az egyben járda és kerékpárút is, a szankcionálás e tekintetben, hogy történne. A közbiztonság javítása érdekében a technikai feltételek további javítására hol lenne szükség a településen? A gyógyfürdő biztonsági szolgálatának milyen a kapcsolata a rendőrőrssel?

Sági János: A gyógyfürdő biztonsági szolgálata és a rendőrőrs között jó a kapcsolat, 1 bejelentett lopás volt. A nyári időszakban a fürdőn működő Kortárs Segítő Szolgálat nagyon jelentős segítség. Köszöni a rendőrség részére átadott fénymásolót és a laptopot, ezek már használatban vannak. A közterületi kamerarendszer átalakítására, bővítésére lesz javaslatuk. A Kossuth utcai parkolási rend tekintetében közlekedésrendészeti egyeztetés szükséges.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 281 /2018. (XI.22.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Sági János és Szirtes Balázs 13,59 órakor távozott az ülésteremből.

**4. Szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati  
 rendelet alkotása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 198/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 225/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.  
A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, hozzon olyan tartalmú határozatot, hogy az önkormányzat a tűzifát szállító vállalkozótól a jogosultak részére történő közvetlen kiszállítást rendelje meg, ennek többletköltségét az önkormányzat 2018.évi költségvetése szociális keretének terhére biztosítja.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete megalkotja a 16/2018.(XI. 23.) önkormányzati rendeletét a szociális célú tűzifa juttatásról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot, miszerint a képviselőtestület hozzon olyan tartalmú határozatot, hogy az önkormányzat a tűzifát szállító vállalkozótól a jogosultak részére történő közvetlen kiszállítást rendelje meg, ennek többletköltségét az önkormányzat 2018.évi költségvetése szociális keretének terhére biztosítja.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 282/2018. (XI.22.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat a tűzifát szállító vállalkozótól a jogosultak részére történő közvetlen kiszállítást rendelje meg, ennek többletköltségét az önkormányzat 2018.évi költségvetése szociális keretének terhére biztosítja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kánnár Éva igazgatási ügyintéző

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

**28/1: A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának  
 jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (IX.13.) önkormányzati   
 rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 216/2018. (XI.22.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 244/2018. (XI.22.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.

Szabóné dr. Csányi Marianna: Az önkormányzat eljárási rendeket, magatartási szabályokat, kötelezéseket állapíthat meg önkormányzati rendeleteibe. A Kormányhivatal levelében ezek szankcionálásával kapcsolatosan hívta fel a figyelmet, hogy ne szankcionáljon az önkormányzat olyan magatartást a közösségellenes rendeletében, amelyet más központi jogszabály már szankcionál. Ez nem jelenti azt, hogy az önkormányzat által elvárt magatartások nem szankcionálhatók, hanem azt, hogy más megnevezett hatóság hatáskörébe tartozik a szankcionálás. Ez több esetben jelentheti azt, hogy alacsonyabb vagy ritkán magasabb, szigorúbb jogkövetkezményeket fűz bizonyos jogellenes magatartásokhoz.

Szirtes Balázs 16,03 órakor megjelent az ülésteremben.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete megalkotja 17/2018. (XI. 23.) önkormányzati rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 26/2013. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

**7. Adóügyi feladatok ellátásáról tájékoztató** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 /Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 200/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 227/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselőtestületi ülésig készüljön kimutatás a kintlévőségekről, a megtérülési valószínűségéről, valamint kerüljön becsatolásra a követeléskezelés írásos szabályzata.

Továbbá hozzáfűzi, hogy a bizottság által kért adatokat a hivatal benyújtotta, egyeztetett a pénzügyi osztályvezetővel, aki ígéretet tett arra, hogy kiemelt figyelmet fordít a hatékonyabb követeléskezelésre.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 283/2018. (XI.22.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az adóügyi feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

**8. 2019. évi ellenőrzési terv megállapítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 /Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 201/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 228/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 284/2018. (XI.22.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét az alábbi tartalommal hagyja jóvá:

I. A helyi adók (iparűzési adó) szabályozottságának és az adóbeszedés szabályszerű beszedésének vizsgálata

II. A civil szervezeteknek adott támogatások szabályszerűségének vizsgálata

III. A kockázatkezelési rendszer jogszabályi előírásainak ellenőrzése

IV. A 2018. évi pótlékok, bírságok és egyéb sajátos bevételek beszedésének és nyilvántartásának vizsgálata

V. A folyamatba épített ellenőrzés működésének vizsgálata

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi belső ellenőrzési tervét az alábbi tartalommal hagyja jóvá:

1. A gépjárműhasználat szabályozottságának és működtetésének vizsgálata (munkába járás, kiküldetés)

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Gaál Krisztina ügyintéző

**9. Adventi környezetszépítő verseny**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 /Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 202/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 229/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 285/2018. (XI.22.) számú határozata:**

1/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy 2018. évben is kiírásra kerüljön az Adventi környezetszépítő verseny kategória függetlenül a településen.

2/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a város díszítésének figyelemmel kísérésére, a verseny kiírásában és elbírálásában való közreműködésre az alábbi összetételű ad-hoc bizottságot hozza létre:

Benkőné Gulyás Edit, Czirákiné Pakulár Judit, Magyar Mária.

3/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a versenyben maximum 6 díj kerül kiadásra, egyenként 15 e Ft/fő összegű jutalmat állapit meg.

4/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete döntése értelmében a nyertesek a 2019. februári Lakossági Fórumon vehetik át a jutalmakat, melynek pénzügyi fedezetét, 90.000,- Ft-ot, a 2019. évi költségvetésben tervezni szükséges.

Határidő: 2018. december 10. (1.pont)

2019. január 5. (2.pont) (értékelés)

2019. február 28. (4.pont)

Felelős: Ad- hoc bizottság

Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

**10. „Karosi Krónika megjelentetése + online megjelentetése 2019. évben” tárgyú  
 beszerzéséi eljárás lefolytatása** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 /Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 204/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 231/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára a Karosi Krónika megjelentetésére vonatkozó ajánlati felhívás előterjesztés szerint elfogadását.  
A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, kérje fel a polgármestert, hogy vizsgáltassa felül a Karosi Krónika terjesztését, hogy esetlegesen helyi vállalkozók bevonásával a terjesztés hatékonyabban és határidőben biztosítható.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 286/2018. (XI.22.) számú határozata:**

1/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete beszerzési eljárást indít „Karosi Krónika megjelentetése és on-line megjelentetése 2019. évben” tárgyban.

2/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az 1. pontban megjelölt eljárás ajánlati felhívását az előterjesztés szerint jóváhagyja.

3/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert az ajánlati felhívás aláírására és kibocsátására.

4/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Karosi Krónika megjelentetési költségét Zalakaros Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2018. november 23. (ajánlati felhívás kiküldése)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

**11. Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2017/18-as nevelési évben végzett munkájáról  
 beszámoló**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 185/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 212/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 287/2018. (XI.22.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 2017/18-as nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző – intézményvezető tájékoztatása a képviselőtestület döntéséről

**12. Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei érdekképviseleti fórum működési  
 szabályzatának jóváhagyása, az érdekképviseleti fórum fenntartói tagjának  
 kijelölése** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 /Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 186/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 213/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a szabályzatban a szülők képviseletére vonatkozó szakasz az alábbiak szerint módosuljon:

A szülők/törvényes képviselők képviselőire összevont szülői értekezleten a szülők önmaguk tesznek javaslatot, úgy, hogy mindegyik csoport képviselete biztosított legyen, 3 főt választanak, egyszerű többségi szavazással.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 288/2018. (XI.22.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei intézményegysége bölcsődei érdekképviseleti fórumának működési szabályzatát az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja, azzal a kiegészítéssel, hogy a szabályzatban a szülők képviseletére vonatkozó szakasz az alábbiak szerint módosul:

„A szülők/törvényes képviselők képviselőire összevont szülői értekezleten a szülők önmaguk tesznek javaslatot, úgy, hogy mindegyik csoport képviselete biztosított legyen, 3 főt választanak, egyszerű többségi szavazással.”

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete, mint a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde fenntartója**,** az intézménybenaz intézményi jogviszonyban állók és az ellátásra jogosultak érdekvédelmét szolgáló érdekképviseleti fórum tagjakéntaz intézmény fenntartója képviseletébenBenkőné Gulyás Edit képviselőt jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző – intézményvezető tájékoztatása a képviselőtestület döntéséről

**13. Közvilágítás karbantartás 2019. évi ellátása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 206/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 233/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a képviselőtestületi ülésig készüljön kimutatás a szolgáltató 2018. évben végzett munkájáról, és ennek függvényében döntsön a képviselőtestület.

Novák Ferenc: Tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy a mai napon email érkezett Várnai Ferenctől /VI-BOLD Neu Kft./, hogy az önkormányzat szíveskedjen árajánlatot kérni a cégétől a közvilágítás karbantartás üzemeltetésére.

Horváth Vencel: A Watt-Eta Kft. alátámasztotta tevékenységét, javasolja a szerződés meghosszabbítását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 289/2018. (XI.22.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a WATT-ETA Kft-vel kötött szerződés 2019. december 31-ig kerüljön meghosszabbításra, változatlan feltételekkel. Az ehhez szükséges intézkedések megtételére felkéri a Hivatalt.

2./ A közvilágítás 1 886 148 Ft/év összegű karbantartási díját a 2019. évi költségvetésben tervezni szükséges.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. december 21.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési- és katasztrófavédelmi referens, Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

**14. Parlagfű elleni védekezés helyi feladatairól beszámoló, a parlagfű elleni helyi  
 védekezés 2019. évi program kidolgozásának elrendelése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 205/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 232/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogya parlagfű elleni helyi védekezés 2019. évi programjának kidolgozása során a gyűjtőakció helyett az szerepeljen, hogy az önkormányzat a rendelkezésre álló információs csatornákon keresztül lelkesítse a lakosságot a parlagfű elleni védekezésre.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 290/2018. (XI.22.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

- tudomásul veszi a parlagfű elleni védekezés 2018. évi programjáról szóló tájékoztatást.

- elrendeli a parlagfű elleni helyi védekezés 2019. évi programjának kidolgozását, azzal a kiegészítéssel, hogya kidolgozás során a gyűjtőakció helyett az szerepeljen, hogy az önkormányzat a rendelkezésre álló információs csatornákon keresztül lelkesítse a lakosságot a parlagfű elleni védekezésre.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési-és katasztrófavédelmi referens

**15. Zeneiskolai térítési díj támogatás**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 /Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 207/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 234/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 291/2018. (XI.22.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ a 236/2017. (XI.23.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően továbbra is fontosnak tartja a Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola zenei képzésében részt vevő tanulóinak magas színvonalon történő oktatását, ezért a 2018/19. tanévre megállapított térítési díjhoz minden tanuló vonatkozásában, aki zalakarosi vagy nem zalakarosi lakóhelyű, de igazoltan valamilyen zalakarosi művészeti csoportban részt vesz, 50%-os támogatást nyújt.

2./ a támogatás mértékét 413.380 Ft-ban hagyja jóvá, melyből 206.690 Ft-ot a 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosít, a fennmaradó 206.690 Ft-ot a 2019. évi költségvetésben tervezni szükséges.

3./ felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a meghatározott összegű támogatásnak a Nagykanizsai Tankerületi Központ számlájára való átutalásáról.

4./ felkéri a Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatóját, hogy a zeneiskola szolgáltatását igénybe vevőket tájékoztassa a térítési díjról és az önkormányzat által biztosított támogatásról.

Határidő: 2018. december 15., illetve a 2. pont vonatkozó rendelkezései szerint a 2019. évi önkormányzati költségvetés benyújtásakor

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc 16,19 órától 16,31 óráig szünetet rendelt el.

**Interpelláció:**

Czirákiné Pakulár Judit: A Hősi emlékműnél (Kossuth u. 2.) lévő árok vagy csatorna hidjának le van szakadva a széle, a korlát meg van lazulva, a biztonságot biztosítani kell, kéri ennek helyreállítását a városfejlesztési osztállyal egyeztetve.

Novák Ferenc: Bejelenti, hogy a képviselőtestület 16,34 órakor zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Czirákiné Pakulár Judit: Bejelenti, hogy a képviselőtestület 18,08 órakor nyílt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

1. **2019. évi díj és ármegállapítások (piaci helyhasználat, pavilonbérlet, lakbér,   
    közterület-használat.)**
2. **2019. évi helyi adótételek megállapítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester   
    /Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 196/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 223/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal a képviselőtestületi ülés időpontjáig készítsen kimutatást a bölcsődével rendelkező Zala megyei településeken alkalmazott bölcsődei gondozási díj mértékéről és tegyen javaslatot a díjra.

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 197/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 224/2018. (XI.15.) számú határozata:**A bizottság felkéri aZalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a képviselőtestületi ülés időpontjáig készítsen kimutatást a környező településeken alkalmazott helyi adók mértékéről.

Horváth Vencel: Nincsenek hatásmechanizmusok meghatározva.

Szabóné dr. Csányi Marianna: Az előterjesztő álláspontja jelenik meg az előterjesztésekben, egyéb javaslat nem érkezett, aminek a hatását vizsgálhatta volna a hivatal. Polgármester úr az árak, díjak esetében az előterjesztés szerinti emeléseket javasolja, az adótételek esetében nem javasol módosítást.

Szirtes Balázs: Két javaslata is van, ami érdemi bevétel növekedéssel járhat. Ha a magánszemélyek kommunális adójának mértékét visszaállítaná a testület, az 10 millió forintos többletbevételt jelentene. Ha az idegenforgalmi adó mértékét egységesítené a testület, abból 20 millió forint többletbevétel származna és a hozzá kapcsolódó állami támogatás is 20 millió forint, ez együtt 50 millió forintos bevétel növekedést jelentene. Amit hangsúlyoz, az idegenforgalmi adó alanya a vendég, a szállásadó csak beszedi és befizeti az adót.

Illetve egy javaslattal él, a képviselőtestület a két napirend kapcsán halassza el a döntést, mivel polgármester úr és Kötő Attila képviselő úr nincs jelen az ülésen.

Czirákiné Pakulár Judit: Szavazásra teszi fel azt a javaslatot, hogy az árak, díjak napirend kapcsán a képviselőtestület a döntést halassza el a decemberi soros ülésre és kérje fel a polgármestert, hogy az előterjesztést nyújtsa be az ülésre.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 305/2018. (XI.22.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 2019. évi díj és ármegállapítások napirend kapcsán nem hoz végleges döntést, a döntést elhalasztja a decemberi soros ülésre, egyben felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztést nyújtsa be döntésre a képviselőtestület elé.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Czirákiné Pakulár Judit: Szavazásra teszi fel azt a javaslatot, hogy a 2019. évi helyi adótételek megállapítása napirend kapcsán a képviselőtestület a döntést halassza el legkésőbb november 30-ig és kérje fel a polgármestert, hogy vizsgálja meg rendkívüli képviselőtestületi ülés összehívását.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 306/2018. (XI.22.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 2019. évi helyi adótételek megállapítása napirend kapcsán nem hoz végleges döntést, a döntést elhalasztja legkésőbb november 30-ig, egyben felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg rendkívüli képviselőtestületi ülés összehívását.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Czirákiné Pakulár Judit: Mivel a nyílt ülésen tárgyalandó napirend nem volt, megköszönte a részt vételt és az ülést 18,23 órakor bezárta.

Kmft.

Novák Ferenc Szabóné dr. Csányi Marianna

Polgármester Jegyző

Czirákiné Pakulár Judit Magyar Mária

Jkv. hitelesítő Jkv. hitelesítő