

Határozat: 372 - 377

Rendelet: -

Jegyzőkönyv

**A Zalakaros Város Önkormányzata
Képviselőtestülete**

2012. DECEMBER 13-án megtartott

Nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. december 13-án 16,40 órai kezdettel megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Böröcz József, Súslecz Árpád képviselők, Deutschné Lang Erika alpolgármester, Novák Ferenc polgármester, Kötő Attila alpolgármester.

Igazoltan távol van: Czirákiné Pakulár Judit, Marton Tamás, Szirtes Balázs képviselők.

Tanácskozási joggal meghívott: Szabóné Dr Csányi Marianna önkormányzati szakreferens, Koma Ildikó jegyzőkönyvvezető.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 képviselő az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknél javasolja: Deutschné Lang Erika és Súslecz Árpád képviselőket.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

Képviselők 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Tájékoztatja a Képviselőtestületeket, hogy a jegyző és aljegyző távolléte miatt - az SZMSZ jegyző helyettesítésére vonatkozó rendelkezése alapján - Szabóné Dr Csányi Marianna önkormányzati szakreferens látja el a jegyzői feladatokat a mai képviselőtestületi ülésen.

Novák Ferenc: Ismerteti a napirendi javaslatot.

Napirend:

1/ OCR projekt keretében lámpabeszerzésre és felszerelésre ajánlati felhívás kibocsátása
Előadó: Novák Ferenc polgármester

2/ Jogpont+ jogsegélyszolgálat irodahelyiség bérleti szerződés módosítási kérelme
Előadó: Novák Ferenc polgármester

3/ Zalasabar kérelem közös önkormányzati hivatal létrehozására
Előadó: Novák Ferenc polgármester

4/ Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj kérelmek elbírálása
Előadó: Novák Ferenc polgármester

5/ Lakáscélú támogatás kérelem
Előadó: Novák Ferenc polgármester

6/ 2013. évi villamos energia beszerzésre beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Novák Ferenc polgármester

7/ Épületenergetikai pályázatírásra beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Novák Ferenc polgármester

8/ A 287/12. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan pályázati ajánlatok elbírálása
Előadó: Novák Ferenc polgármester

9/ Önkormányzati tulajdonjogról való lemondás ügyében döntés (dr. Heller Péter ügyvéd kérelme)
Előadó: Novák Ferenc polgármester

10/ Ingatlan felajánlás a 0153/118. helyrajzi ingatlan tulajdonosától
Előadó: Novák Ferenc polgármester

11/ Tájékoztató a Karosi Krónika ajánlattételi felhívásáról
Előadó: Novák Ferenc polgármester

12/ Egyéb ügyek

Novák Ferenc: Javasolja, hogy az 1. sz. napirend ne kerüljön megtárgyalásra, azt a 2012. december 17-i soros testületi ülésen tárgyalja meg a testület.

Javasolja, hogy a 3. napirend tájékoztató jellegű legyen, a törvényi változásokra tekintettel új helyzet állt elő, a normatívák az adott településhez érkeznek, nem a gesztor önkormányzathoz.

A 8. számú napirend tájékoztató jellegű legyen.

Javasolja, hogy a 9. sz. napirend ne kerüljön megtárgyalásra, azt a 2013. december 17-i soros testületi ülésen tárgyalja meg a testület.

Egyéb ügyek keretében javasolja felvenni az alábbi napirendek megtárgyalását:

12/1/ Nagykanizsa MJV Önkormányzatával kötött gyógypedagógiai feladatellátásra kötött megállapodás megszüntetése című témát, mivel az államhoz kerül 2013.január 1-jétől ez a feladatkör, ezért meg kell szüntetni a megállapodást.

12/2/ Önkormányzati adósságkonszolidáció

Javasolja, hogy a Képviselőtestület értsen egyet azzal, hogy a napirendek tárgyalási sorrendje ne a meghívóban szereplő sorrendben történjen.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az ügyrendi javaslattal a napirendi javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi javaslatot az ügyrendi javaslattal elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1/ Jogpont+ jogsegélyszolgálat irodahelyiség bérleti szerződés módosítási kérelme

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Böröcz József: Ismerteti a Pénzügyi és Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottságok együttes határozatát:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 99/2012. (XII.10) számú Humánpolitikai bizottsággal összevont ülésen hozott határozata:

A bizottság

egyhangúlag javasolja elfogadásra a Jogpont+ jogsegélyszolgálat irodahelyiség bérleti szerződés módosítására vonatkozó határozati javaslatban foglaltakat.

Novák Ferenc: Támogatja a jogsegély szolgálatot, 40 eFt/hó bérleti díjat fizetnek.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 372/2012. (XII.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ A Zalakaros Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Zalakaros Zrínyi utca 2. szám alatti ingatlan fölszintjén található 19,84 m² helyiségére a Független Szakszervezetek Demokratikus Ligájának jogpont+iroda működtetése céljából 2012.december 31-ig határozott időtartamra kötött bérleti szerződését meghosszabbítja 2014. május 31-ig kéthetente 3 óras időtartamra – 15-18 óráig - változatlan feltételekkel.

A bérleti díj összegét változatlan - bruttó 4 ezer Ft/óra/iroda - összegben állapítja meg 2013. január 1-től.

2 / Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2012.december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr. Józsa Zsanett jegyző

2/ Ingatlan felajánlás a 0153/118. helyrajzi ingatlan tulajdonosától

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Böröcz József: Ismerteti a Pénzügyi és Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottságok együttes határozatát:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 102 /2012. (XII.10) számú Humánpolitikai bizottsággal összevont ülésen hozott határozata:

A bizottság

Egyhangúlag javasolja, hogy a határozati javaslat 1. pontja szerint Dr. Szalontai Éva 1132 Budapest, Visegrádi u. 12. szám alatti lakos által felajánlott Zalakaros, külterület 0153/118. hrsz.-ú ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 373/2012. (XII.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Dr. Szalontai Éva 1132 Budapest, Visegrádi u. 12. szám alatti lakos által felajánlott Zalakaros, külterület 0153/118. hrsz.-ú ingatlant nem kívánja megvásárolni.

2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a képviselőtestület döntéséről az ingatlan tulajdonost tájékoztassa.

Határidő: azonnal, és folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ Tájékoztató a Karosi Krónika ajánlattételi felhívásáról

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Tudomásul vételt kér a Képviselőtestület részéről a felhívás jóváhagyására.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 374/2012. (XII.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Karosi Krónika ajánlattételi felhívásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

4/ Nagykanizsa MJV Önkormányzatával kötött gyógypedagógiai feladatellátásra kötött megállapodás megszüntetése

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Tájékoztatja a Képviselőtestületet, hogy megkereste a Nagykanizsa MJV, hogy a Nagykanizsa MJV Önkormányzata, Magyarszentmiklós, Bocska, Nagyrécse, Újudvar, Sormás, Zalaszentbalázs, Zalaszabar, Nagyrada Községek Önkormányzata és Zalakaros Város Önkormányzata között 2006-/2007. évben határozatlan időre megkötött gyógypedagógiai feladatellátásra vonatkozó megállapodást meg kell szüntetni, a törvényi változásokra tekintettel.

A 2012. évi 188. tv. 3. §. /1/ bekezdése alapján, ami utal a 13. §. /2/ a./ pontjára, a társult önkormányzatoknak 2012. december 15-ig módosítani kell a társulási megállapodást, hogy a jövőben kizárólag óvodai nevelési feladatokat lásson el.

Tekintettel arra, hogy az intézményfenntartó társulási megállapodást gyógypedagógiai feladatellátásra kötötték a felek, a társulási megállapodást nem módosítani, hanem megszüntetni kell, tekintettel arra, hogy az önkormányzati társulás 2013. január 1-től társulás állami köznevelési alapfeladatot (ált.iskolai oktatást, gyógypedagógiai feladatellátást) nem láthat el, (csak óvodait, ezt pedig nem tartalmazzák a megállapodások.)

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a megszüntetésről határozzon a Képviselőtestület.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 375/2012. (XII.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. Törvény 7. §-a alapján:

1/ Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete a jogszabályi változásokra tekintettel a gyógypedagógiai feladatellátásra, a 2006. augusztus 29. napján a Nagykanizsa Megyei Jogú Város, valamint Zalakaros Város Önkormányzata között – határozatlan időre - aláírt társulási megállapodás 2013. január 1-i hatállyal történő megszüntetésével egyetért, azt elfogadja.

2/ A Képviselőtestület határozatáról a Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatát tájékoztatni kell.

Határidő: Azonnal, legkésőbb 2012. december 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr. Józsa Zsanett jegyző

5/ Önkormányzati adósságkonszolidáció

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Bácsai Attiláné: Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy tegnap volt Belügyminisztérium illetékes főosztály részéről tájékoztató, szűk a határidő, holnap a bank felé jelezni kell, hogy a képviselőtestület támogatja. December 17-én a MÁK-nak meg kell küldeni és továbbítja a minisztérium felé.

Lényege, hogy a december 12-én az 5e fő alatti településeknél a hitelintézet által folyósított hitel, kölcsön váltó és kötvénytartozást az állam elengedi, konszolidálja. Ára, hogy minden évben, amennyi teher, hitel és annak kamata terheli az önkormányzatot, ezt az önkormányzatnak egymás közötti adósságrendezésre vagy szállító állomány kifizetésre kell, hogy fordítsa. Minden évben el kell számolni a magyar állam felé.

Az önkormányzatnak a hosszú lejáratú fejlesztési hitele van, államilag támogatott kamattal vett igénybe, 78.260.950,- Ft, ez az összeg konszolidációra kerül évekre lebontva, 5,6-5,7 millió Ft körüli tőketartozása van, 2,5 millió kamata volt, így 8 millió Ft-os megtakarítást eredményez a jövő évi költségvetésben.

Tegnap délután kapták meg a határozati javaslat mintát, ezért most került kiadásra a képviselőtestületi tagoknak, nem került előzetesen kiküldésre.

Hatalmazzák fel a polgármestert, hogy az államadósság konszolidációról szóló megállapodást aláírja.

Technikai dolog, az állam az önkormányzatnak átadott pénzeszköz formájában adja át, mintha az önkormányzat kiegyenlítette volna a teljes hitelét és az állam fog a hitelintézet felé lépni.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 376/2012. (XII.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 76/C. §-ban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a törvényben írt feltételekkel tartozásai megfizetéséhez igénybe kívánja venni az állam által biztosított, egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatást, azon adósságelemek tekintetében, amelyekre a költségvetési törvény a támogatás igénybevételét lehetővé teszi.

2/ Kijelenti, hogy 2012. december 12-én adósságrendezési eljárás alatt nem áll.

3/ A Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 286. § alapján hozzájárul, hogy az 1. pontban megjelölt adósságelemek tőke és járulékrészét, valamint egyéb költségeit az önkormányzat helyett az állam közvetlenül megfizesse a hitelezőknek/kölcsönnyújtóknak.

4/ Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében:

- a.) a hitelezők/kölcsönnyújtók által az érintett adósságelemek tőke és járulékrészéről, valamint egyéb költségeiről kiállított nyilatkozatot aláírja
- b.) a költségvetési törvény szerint, határidőre szolgáltatassa a szükséges adatokat a Magyar Államkincstár felé és ahhoz csatolja a szükséges nyilatkozatokat, igazolásokat, egyéb dokumentumokat,
- c.) a költségvetési törvény 76/C. § (10) bekezdésében meghatározott megállapodást megkösse, amennyiben azt az államháztartásért felelős miniszter kezdeményezi.

5/ Hozzájárul ahhoz, hogy 76/C. § szerinti adósságkonszolidáció során a Magyar Államkincstár a banktitkot képező, az önkormányzatra vonatkozó, a törlesztéshez

szükséges adatokat, információkat, megismerje és kezelje.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Határidő: 2012. december 17.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy meghívóban szereplő 3., 4., 5., 6., 7., 8. számú napirendek tárgyalására zárt ülés keretében kerüljön sor, figyelemmel az Ötv. 12. §. (4) b./ pontjában foglaltakra.

Szavazásra teszi fel a napirendek zárt ülés keretében történő megtárgyalását.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 377/2012. (XII.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Zárt ülést rendel el a meghívóban szereplő

3/ Zalasabar kérelem közös önkormányzati hivatal létrehozására

4/ Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj kérelmek elbírálása

5/ Lakáscélú támogatás kérelem

6/ 2013. évi villamos energia beszerzésre beérkezett ajánlatok elbírálása

7/ Épületenergetikai pályázatírásra beérkezett ajánlatok elbírálása

8/ A 287/12. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan pályázati ajánlatok elbírálása

napirendek megtárgyalására, figyelemmel az Ötv. 12. §. (4) b./ pontjában foglaltakra.

Novák Ferenc: 16,50 órakor bejelenti, hogy a Képviselőtestület zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját. A nyílt ülést bezárta.

Kmft.

Novák Ferenc
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna
Önkormányzati szakreferens

Deutschné Lang Erika
Jkv.hitelesítő

Süslecz Árpád
Jkv.hitelesítő