

Tartalomjegyzék

A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésén hozott határozatokról

Hat. száma	Tartalom
Nyílt:	
266/2013	Polgármester beszámolója – 220/2013. (X.24.) kt. határozat végrehajt.
267/2013	Polgármester beszámolója – 205/2013. (X.11.) kt. hat. végrehajt.
268/2013	Polgármester beszámolója elfogadása
269/2013	Karosi Ifjak köre zalakarosi Rendőrőrs épületében elhelyezése
270/2013	2014. évi Munkaterv elfogadása
271/2013	Zárt ülés elrendelése
272/2013	Zalakarosi tagságú társulások munkájáról beszámoló elfogadása
273/2013	CSSK 2013. évi munkájáról beszámoló elfogadása
274/2013	Lakóhely környezeti állapotáról beszámoló elfogadása
275/2013	Zárt ülés elrendelése
276/2013	Hulladékgyűjtési Közszolgáltatási Szerződés módosítása (Zalaispa Zrt-vel)
277/2013	KÖH Szervezeti és Működési Szabályzata 1.sz. módosítása
279/2013	2014. évi Sakkverseny
280/2013	Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosítása
281/2013	2013. évi téli átmeneti közfoglalkoztatás elhatározása

Zárt:

- 282/2013 Karos Park Kft. 2014. évi Üzleti Terve
- 283/2013 Templom alatti földterület tulajdonba adása Egyház részére
- 284/2013 Lakáscélú támogatási szerződés módosítása
(Liget u. 39., Kovács Melinda)
- 285/2013 Telefonrendszer felülvizsgálata
- 286/2013 Közbeszerzési eljárás indítása – Termáltó és Ökopart kialakítás tárgyában
- 287/2013 Tó területére eső fák kivágására megállapodás megkötése
(Gránit Zrt. és Önkormányzat között)
- 288/2013 Gránit Zrt. 2014. évi Üzleti Terve
- 289/2013 Fürdő Vendégház bérleti díj megállapítása 2014. évre
- 290/2013 Községi Ház, sörpince, élelmiszerbolt bontása
- 291/2013 Községi Ház építése projektvezetői feladatok ellátása
- 292/2013 Karos Krónika megjelentetése + online megjelentetése
- 293/2013 Közvilágítási, tér- és diszkivilágítási lámpatestek üzemeltetése
- 294/2013 Zalamerenye önkormányzattal megállapodás kötése a fennálló követelés rendezésére
- 295/2013 Csángó Bál megrendezéséhez támogatás kérése
- 296/2013 Petőfi u. 19. sz. alatti gyermekorvosi rendelő bérleti díj mérséklés
- 297/2013 Településen élő hajléktalanok sorsának rendezése

Interpelláció:

Mellékelve

Képviselői kérdések, bejelentések:

-

Tájékoztató:

-

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 266/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Polgármester Beszámolójában a 220/2013. (X.24.) számú lejárt határidejű határozat további végrehajtására az alábbi döntést hozza:

I. Zalakaros 0123 hrsz-ú nyárfás értékesítése

1. A Zalakaros 0123 hrsz-ú ingatlanon lévő faállományt kijelöli értékesítésre lábon eladással.
2. Felkéri a Hivatalt, hogy a fakivágáshoz szükséges engedélyeket szerezzze be.
3. Felkéri a Hivatalt, hogy a fakitermelésre vonatkozóan kérjen legalább 3 db vállalkozótól ajánlatot. A pályáztatás induló áráként 6.000.000 Ft + ÁFA összeget határoz meg.
4. Felkéri a Hivatalt, hogy a beérkezett ajánlatokat terjessze a Képviselőtestület elé.

II. Egyéb területeken történő fakivágások

1. Felkéri a Hivatalt, hogy szakember bevonásával mérje fel az üzemtervben meghatározottak szerinti fakitermelésből, valamint önkormányzat kezelésében lévő befásult út, árok, gyep, rét letisztításából értékesíthető famennyiséget.
2. A felmért faállományt kijelöli értékesítésre lábon eladással.
3. Felkéri a Hivatalt, hogy a fakitermelésre vonatkozóan kérjen legalább 3 db vállalkozótól ajánlatot. A pályáztatás induló áráként 4000 Ft + ÁFA/m³ összeget határoz meg.
4. Felkéri a Hivatalt, hogy a beérkezett ajánlatokat terjessze a Képviselőtestület elé.

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző
(operatív felelős: Bognár Ottó)

III. Vizsgálni kell, hogy szerepel-e az erdészeti szakember által elkészített anyagban a Vadvirág utcához lemenő D-i oldalon lévő nyárfák kivágása, értékesítése.

Határidő: 2013.december 30.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

(Operatív felelős: Bonár Ottó településüzemeltetési üi és Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 267/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Polgármester Beszámolójában a 205/2013. (X.11.) számú lejárt határidejű határozat további végrehajtására az alábbi döntést hozza:

A „Zala két keréken” pályázat megvalósíthatósága érdekében szükséges önkormányzati finanszírozás vonatkozásában a pályázat elnyerése esetén hoz döntést.

2/ Fel kell hívni a Turisztikai Egyesület figyelmét a finanszírozás érdekében vonjon be szponzorokat is.

Határidő: 2014. február 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Czimondor Nándor TE vezetője, Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 268/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Lejárt határidejű határozatok végrehajtására vonatkozó Polgármester Beszámolóját - a 205/2013. (X.11.) és a 220/2013. (X.24.) számú határozatok kivételével - az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 269/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. Közreműködik a lebontásra kerülő, és korábban Közösségi Házban működött Karosi Ifjak Köre Egyesület működtetésében és a zalakarosi Rendőrőrs épületében található elhelyezésében.
2. Ifjúsági tevékenység gyakorlása céljából a Blokk intézménnyel megállapodást köt. Az 1. pontban nevezett ingatlant, 2013. december 19-től határozatlan időre (Közösségi Ház megépítéséig illetve rendőrségi igény jelentkezése esetéig) kerül megkötésre.
3. A megállapodás (bérleti szerződés) megkötésére felhatalmazza a polgármestert azzal, hogy a szerződésben rendelkezni kell a Közösségi Ház intézményegységnek adott felhatalmazásról, amely az ifjúsági tevékenység feletti felügyeleti jog gyakorlására irányul.
4. Az ingatlannal kapcsolatosan keletkező közüzemi díjak (rezsiköltség) a Közösségi Ház oldalán jelentkező kiadások, melyeket annak 2014.évi költségvetésében szerepeltetni kell, ennek ellentételezéseként Zalakaros Város Önkormányzata térítési díj nélkül adja át működtetésre a helyiséget.
5. Gondoskodni kell az ingatlan fenti célokra alkalmassá tételéről, berendezési tárgyak elhelyezése, takarítás stb., mely Zalakaros Város Önkormányzata feladatát képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Közösségi Ház és Könyvtár (Blokk)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 270/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A 2014. évi Munkatervet a kötelezően tárgyalandó napirendek és a képviselőtestület javaslatainak figyelembevételével jóváhagyja azzal a módosítással, hogy az alapítványok beszámolója a szeptemberi soros ülésen kerüljön megtárgyalásra.

Az alapítvány a pénzügyi munkán kívül a tartalmi munkáról is tájékoztassa a képviselőtestületet.

1. Képviselőtestületi ülés helye: Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, 8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.
2. A Képviselőtestületi ülés időpontját az SZMSZ szerint a polgármester határozza meg.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 271/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Zárt ülést rendel el a meghívóban szereplő

6/ Karos Park Kft. 2014. évi Üzleti Terve
7/ Gránit Zrt. 2014. évi üzleti terve
22/ Fürdő Vendégház bérleti díj megállapítása

című napirendek megtárgyalására, a napirendhez meghívott előadók megjelenését követően, figyelemmel az Möt. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjában foglaltakra.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 272/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A zalakarosi tagságú társulások munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 273/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Családsegítő Szolgálat 2013 évi munkájáról - Zalakaros településen – szóló beszámolót, valamint a házi segítségnyújtásról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 274/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót elfogadja azzal, hogy hivatal és a főépítész a település fejlesztési koncepció keretén belül januárban tájékoztassa a képviselőtestületet a település környezeti állapotáról.

Határidő. 2014. január 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész, Bognár Ottó településüzemeltetési üi.)

2/ Felkéri a Polgármestert, hogy a 2014. évi lakossági fórumon a lakosságot a lakóhely környezeti állapotáról tájékoztassa.

Határidő: 2014. február 15. (Lakossági Fórum)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész, Bognár Ottó településüzemeltetési üi.)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 275/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Zárt ülést rendel el a meghívóban szereplő

11/ Urunk mennybemenetele Római katolikus plébánia kérelme és kapcsolódó 181/2013. (IX.12.) számú határozata módosítása

12/ Kérelem lakáscélú támogatás módosítása tárgyában

13/ Business Telecommal kötött szerződés felülvizsgálata vagy új beszerzés kiírása internet és vezetékes telefonszolgáltatásra

című napirendek megtárgyalására, a nyílt ülést követően, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés b. és c./ pontjában foglaltakra.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 276/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Zalaispa Zrt. szerződéstervezetét elfogadja.
2. Feljogosítja a Polgármestert a Hulladékgyűjtési Közszolgáltatási Szerződés aláírására.
3. Felkéri a Polgármestert, hogy a névváltozás miatt a 15/2004. (IV.21.) számú rendelet módosítását a következő soros ülésen terjessze a Képviselőtestület elé.

Határidő: 1.-2. pont: december 31.

3. pont: 2014. február 13.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 277/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. számú módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete alapján elfogadja.

Felelős: Szabóné Dr. Csányi Marianna jegyző

Határidő: 2014. január 1.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 279/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Fontos és kiemelt szerepűnek értékeli a sakkversenyt, ezért a 2014. évre vonatkozóan felkéri a polgármestert és a Zalakarosi Turisztikai Egyesületet, hogy az idei tapasztalatok figyelembe vételével a verseny előkészítésre a szükséges lépéseket tegye meg, keressen szponzorokat a verseny költségeinek csökkentése érdekében.

2./ A torna lebonyolítására 2,5 millió forintot biztosít a 2014. évi költségvetés terhére.

3./ Felkéri a Turisztikai Egyesületet, hogy a 2014. áprilisi soros ülésen adjon tájékoztatást a verseny szervezése menetéről, a rendelkezésre álló forrásokról.

Határidő: 2014. februári soros ülés

3./ 2014.áprilisi soros ülés

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Czimondor Nándor Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnöke)

4./ Felkéri Horváth Tamás Urat, hogy tegyen lépéseket a versenynek a versenynaptárba történő beillesztésére.

5./ Felhatalmazza a polgármester a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos, illetve 2014. április 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Czimondor Nándor Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnöke)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 280/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ A Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását az alábbi jóváhagyja:

A képviselőtestületek a működési hozzájárulás összegét a szerepvállalás arányában osszák fel. A felosztás a társulásban ellátott feladatokban való részvétel arányát tükrözzé.

Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről határozat kivonatának megküldésével 2013. december 27. napjáig tájékoztassa a Társulás alelnökét.

Határidő: azonnal ill. 2013. december 27.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Dr. Surdi Krisztina térségmenedzser)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 281/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Elhatározza a 2013. évi téli átmeneti közfoglalkoztatás keretein belül 12 fő közfoglalkoztatott alkalmazását 2013. december 31. és 2014. április 30. közötti időszakban.

2/ A képviselőtestület döntéséről a kérelmezőket és a Nagykanizsai Járási Hivatal Munkaügyi Kirendeltségét értesíteni kell.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Kovács Melinda, Biczó Tamás Karos-Park Kft. ügyvezető)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Interpelláció

Int./12.17./1/

Üi: Biczó T.

Hi.:

Süslecz Árpád: A temetőben a harang előtt a D-i oldalon az új temetkezési helyekre a sírokhoz van járda kijelölve, zúzott kavicssal van lehintve. Kéri a lakosság, hogy azt a járdát térkő burkolattal lássák el.

Tett intézkedés:

Int./12.17./2/

Üi: Biczó T.

Hi.:

A harang mellett van urnafal, az oda beálló rész legyen a járdáról néhány m2 nagyságban szintén leburkolva.

Tett intézkedés:

Int./12.17./3/

Üi: Biczó T.

Hi.:

A temető kataszter közepe táján középen kéri a lakosság, hogy járdát építsenek ki, ha temetkezések lesznek, megfelelő infrastrukturális háttere legyen.

Tett intézkedés:

Int./12.17./4/

Üi: Biczó T.

Hi.:

Sokan jelezték, hogy a Ny-i irányban lévő temető kataszter felénél van egy hársfa sor beültetve. Nézzük meg a lehetőségét, hogy kivágásra kerüljenek, kérik az ott sírhellyel rendelkezők, mivel a hársfa leveléről ragacs folyik le, ráragad a síremlékre, ez probléma. Kéri megoldani másik fa visszapótlásával, ami nem kártékony.

Novák Ferenc: Helyszíni bejárást kell tartani kertésszel és szakemberrel, a tujákra vonatkozóan is át kell tekinteni. A Karos Park vezetőjével felülvizsgálják. Ha képviselőtestület határozata szükséges, akkor képviselőtestület elé kell tární. Biczó úr összeállította a következő évi tennivalókat.

A Start munkába kéri betenni.

Biczó Tamás is vegyen részt a bejáráson, javasolja.

Tett intézkedés:

Int./12.17./5/

Üi: Biczó T.

Hi.:

Böröcz József: Kéri Biczó Tamást, hogy a közfoglalkoztatásban a munkát úgy szervezzék, hogy ne lehessen látni 10-15 fős csoportokat órákig beszélgetni. Ez visszatetszést okoz a lakosságnál. Kevesebb létszámú csoportokat osszanak be.

Tett intézkedés:

Int./12.17./6/

Üi: Lőrincz S.

Hi.:

Horváth J.

Bazsó Zsófia

Hiába tettük Zalakaroson a parkolást ingyenessé, többször találkozik azzal, hogy a Freya Hotel gazdasági bejáratánál állnak az autók a zöld övezetben. Többször lett rá figyelmes. Hol vannak a közterület-felügyelők? Nincs rá idejük? Napi egyszer illene körülnézni. Az ingyenes parkolásnál nem kell zöldterületen parkolni, kéri a figyelmet erre.

Novák Ferenc: Képviselő úr javaslatát kiegészíti, hogy ne csak a közterület felügyelők, hanem a rendőrség felé is kerüljön a felvetés továbbításra, hogy a szabálytalanul parkolókat büntessék meg.

Böröcz József: Valóban büntessék meg őket, ne csak szóljanak.

Novák Ferenc: Kéri a válasz elfogadását, és közterület felügyelők figyelemét a jegyző hívja fel az elhangzottakra, és a polgármester a rendőrség felé jelezze.

A temetőre vonatkozó felvetéseket a Karos Park üzemeltető oldja meg, és helyszíni bejárásra kerüljön sor a képviselőkkel és a szükséges szakemberekkel.

Tett intézkedés:

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 282/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Karos Park Kft. 2014. évi üzleti tervét az előterjesztésnek megfelelően 9 e Ft adózás előtti nyereséggel jóváhagyja.

2/ Kéri, hogy a következő képviselőtestületi ülésre készüljön kimutatás önkormányzati és a magánutakról.

Határidő: 2014. február 10.

Felelős: Biczó Tamás ügyvezető

3/ A Képviselőtestület határozatáról a Karos Park Kft-t tájékoztatni kell.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 283/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Képviselőtestület 181/2013. (IX.12.) számú határozata 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép: „hozzájárul a templom alatti földterület ellenérték nélküli tulajdonba adásához.”
2. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2004 (IV.21.) 20/B§(1) fb) pontjára hivatkozással elengedi az Urunk Mennybemenetele Római Katolikus Plébániával szemben keletkezett, 1. pontban megnevezett földterület értékének 4.900.000 Ft. követelését.
3. A templom épületének Urunk Mennybemenetele Római Katolikus Plébánia tulajdonába kerüléséről a „ráépítés tényét elismerő szerződésben rendelkeznek a felek.”
4. A megtérítési kötelezettségtől Önkormányzat azzal a feltétellel tekint el, hogy a tulajdonjog bejegyzését követő 10 éven belül a ráépítő a 261/42 hrsz.-ú ingatlanra saját költségén plébánia épületet épít, ezáltal Zalakaros városát egy újabb középülettel gazdagítja, melyről a „ráépítés tényét elismerő szerződésben” vállal kötelezettséget a Plébánia.
5. A határozat 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép: Megbízta a Hivatal illetékeseit és a Csetneki Ügyvédi Irodát, hogy hangolják össze intézkedéseiket a ráépítés tényét elismerő szerződés részleteinek kidolgozása és a tulajdon-átruházáshoz kapcsolódó jogi lépések meghatározása érdekében.

Határidő: 2014.január 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens, Csetneki Ügyvédi Iroda,

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 284/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. Egyetért a 245/2012. (VIII.09.) számú határozat 2. pontjának az alábbiak szerinti módosításával: „a 813 hrsz-u természetben 8749 Zalakaros Liget u. 39. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan $\frac{1}{4}$ tulajdoni hányadának egymás között $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányban történő megvásárlását követően, a helyi önkormányzati támogatásának biztosítása érdekében 546.700,- Ft 10 éves lejáratú kölcsönben és 465.000,- Ft vissza nem térítendő önkormányzati támogatásban részesíti”.
2. A határozat 2. pontja az alábbival egészül ki:
„a támogatás kizárólag az ingatlan átalakítási, felújítási építési munkáinak befejezéséhez használható fel.
3. A határozat többi pontja változatlan marad.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

(operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 285/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. Felkéri a Polgármestert, hogy az internet- és vezetékes- telefon rendszer vonatkozásában, szakértő bevonásával, ajánlati felhívás kerüljön kidolgozásra.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a mobiltelefonok gazdaságos használata érdekében vizsgálta meg a szolgáltató váltás lehetőségét és folytasson tárgyalásokat Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzatával egy közös együttműködés kialakítása érdekében e területen (csomaghoz kapcsolódás).
3. Az ajánlat, az informatikai- és hírközlési piacon meghatározó szolgáltatók (Business Telecom, Magyar Telekommal, Telenor) meghívásával kerüljön kibocsátásra.
4. Felhatalmazást kap a Polgármestert, hogy a mobiltelefon rendszer tarifadíjaira is ajánlatokat kérjen, az 1. pontban meghatározottaktól függetlenül.

Határidő: 2014. január 15. /1. és 3. pont/

2014. február 15. /2. és 4. pont/

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Tóthné Óri Ibolya beruházási ügyintéző, Magyarne Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 286/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Egyetért azzal, hogy a „Vállalkozási szerződés keretében Termáltó és Ökopart kialakítása az NYDOP-2.1.1/F-12-2012-0005 azonosító számú pályázati forrásból” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

2/ A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján lefolytatandó nyilvános közbeszerzési eljárást indít „Vállalkozási szerződés keretében Termáltó és Ökopart kialakítása (Tó kialakítás) az NYDOP-2.1.1/F-12-2012-0005 azonosító számú pályázati forrásból” tárgyban.

3/ A 2. pontban megjelölt eljárás ajánlati felhívását és dokumentációját az előterjesztés szerint jóváhagyja.

4/ Felkéri a közbeszerzési szakértőt az ajánlati felhívás megjelentetésére.

5/ A 2. pontban megjelölt beszerzés költségeit a NYDOP-2.1.1/F-12-2012-0005 számú „Termáltó és ökopart” című projekt támogatásából, valamint a 2014. évi költségvetésből biztosítja.

6/ Felkéri a Közös Önkormányzati Hivatalt a 2013. évi közbeszerzési terv aktualizálására, az alábbiak szerint, egységes szerkezetbe foglalására és a város honlapján való megjelenítésére.

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet	Sor sor adott közb össze előze össze tájék közz
				az eljárás megindításának, illetve közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama		
II. Építési beruházás	45000000-7	nemzeti	nemzeti nyílt eljárás	2013. december 20.	2014.	Külső szervezet, megbízás	nem

Termáltó építés		értékhatárt elérő			augusztus 31.	alapján	
--------------------	--	----------------------	--	--	---------------	---------	--

Határidő: 2013. december 20. (megjelentetés)

Ajánlati felhívás szerint

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 287/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Egyetért azzal, hogy a Gránit Gyógyfürdő Zrt. és az Önkormányzat között a Gránit Zrt. területén lévő és a leendő tó területére eső fák kivágására megállapodás kerüljön megkötésre.

a/ A fák kivágására 3 árajánlat kerüljön bekérésre, és a legkedvezőbb ajánlatot tevővel a Gránit Zrt. 2013. 12. 20.-áig kösse meg a szerződést a fakivágásra.

b/ A kivágott fát megfelelő méretre szabással a helyszínen deponálni kell.

c/ A kivágott fát a projekt 3. eleme megvalósítása során fel kell használni, amelyet a közbeszerzési kiírásban szerepeltetni kell.

d/ A fakivágás költségét az Önkormányzat fizeti ki a Gránit Zrt-nek (bruttó 1.000.000,- Ft-ig), melynek fedezetét a 2014.évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.

Szerződéskötési határidő: 2013. 12. 20.

Fakivágási határidő: 2014. 02. 28.

Felelős: Dr. Burján Richárd Gránit Zrt. vezérigazgató

e/ A fedezet biztosítására megállapodás kerüljön megkötésre.

Határidő: 2013. december 19.

(Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit)

f/ Adásvételi szerződést kell kötni arra vonatkozóan is, hogy a kivágott fa az Önkormányzat tulajdonába kerüljön

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a megvásárolt faanyag ellenértékét, 1 millió Ft + Áfa-t a Gránit Zrt-nek megtérítse, melynek költségét a 2014. évi költségvetésben tervezni kell.

g/ Az e, pont szerinti megállapodás és az adásvételi szerződés megkötéséhez szüksége dokumentumok elkészítésére felkéri a Csetneki Ügyvédi Irodát.

Határidő:2014. január 30.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

(Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens, Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Csetneki Ügyvédi Iroda)

h./ Felkéri a Polgármestert, hogy szakértő bevonásával 2014. 01. 10-ig pontosítsa a Termáltó és Ökopart projekt eszközeinek listáját. A pontosított lista birtokában kerülhet sor az eszközbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírására.

Határidő: 2014. 01. 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Bischof Zoltán projekt menedzser, Magyarné Kovács Judit, Tóth Melinda, CEU Tender)

3./ A képviselőtestület 8/2012. (I.19.) számú határozatában a Gránit Zrt. gasztronómiai fejlesztéséhez a felhalmozási célú pénzeszköz átadásként tervezett 50 millió Ft-ot a Fürdő beruházásában megvalósuló gasztronómiai egységbe kerülő többletfunkciók fedezetére csoportosítja át.

Határidő: 2014. január 30.

Felelős: Novák Ferenc Polgármester

(Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 288/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A „A Közgyűlés 2013. évi várható eredmény és 2014. évi üzleti tervjavaslat és mellékleteinek elfogadása” című 1. sz. napirendi pontot az alábbi részletezéssel – kiemelve 1/a és „A” melléklete – fogadja el:
 - a) a 2013. évi várható adózás előtti eredményből (20.525 e Ft) fejlesztési tartalékot képez, a jogszabály szerint, amellyel az adózás előtti eredmény 50 %-al, maximum 500.000 e Ft-al csökkenthető, melyet fejlesztési tartalékba kell helyezni és a következő négy évben beruházásra kell fordítani.
 - b) tudomásul veszi, hogy a 2013. évre módosított engedélyezett bérkötség várhatóan 368.747 e Ft.
 - c) A prémiumot, a vezetői jutalmat következő részletezés szerint engedélyezi kifizetni a Felügyelő Bizottság jóváhagyásával:

Tervezett keret összeg: 12.352 e Ft, módosított 19.400 e Ft

Kifizetés összege: 19.400 e Ft, ebből a vezérigazgató Úr prémiuma 2.000 e Ft. (prémiumelőlegként)

Kifizetés időpontja: 2013. december 31-ig.

2. A 2014. évi várható adózás előtti eredményből (23.605 e Ft) - telekértékesítés nélkül - célszerű fejlesztési tartalékot képezni, a jogszabály szerint, amellyel az adózás előtti eredmény 50 %-kal, maximum 500.000 e Ft-tal csökkenthető, melyet fejlesztési tartalékba kell helyezni és a következő négy évben beruházásra kell fordítani.
 - 2.1. „A 2014. évi bérkötséget” – az 1.b. napirendi pont „A” mellékletében foglaltak figyelembe vételével – az alábbiak szerint engedélyezi:
 - 2.1.1. A 2014. évre engedélyezett bértömeg 382.675 e Ft, mely tartalmazza a megtervezett bért a tényleges létszámhoz, vezetői prémiumot 12.500 e Ft összegben.
A bruttó béremelést 3+2%-ban tartalmazza, az előző évi alapbérhez viszonyítottan, 3% alapbéremelés 2014. január 1-től, 2 % béremelés december hóban az eredmény függvényében 2014. január 1-től 2014. december 31-ig visszamenőlegesen, jutalom címén.

A terv a személyi jellegű költségek közt a bérkötségen felül tartalmazza az állandó dolgozók bére utáni 5%-os önkéntes nyugdíjbiztosítási pénztárba való befizetést.

- 2.1.2. Az idénydolgozók bére, tisztségviselők tiszteletdíja, vezetői prémium, könyvvizsgáló megbízási díja után önkéntes nyugdíjbiztosítási befizetést nem kell teljesíteni.
- 2.1.3. A Felügyelő bizottsági tagok tiszteletdíját 3%-os mértékű emeléssel a 2013. évihez viszonyítva.
- 2.1.4. A Könyvvizsgáló és a Társaság ügyvédjének megbízási díját a 3%-os mértékű emeléssel a 2013. évihez viszonyítva.
- 2.1.5. A vezérigazgató munkabérét 2014. évre:
A 2013. évi alaphérez viszonyítottan 3%-os emelés – megegyezik a dolgozói béremelés mértékével és időszakával. A prémiumot 5.279 e Ft összegben engedélyezi 2014. évre. A munkaszerződés szerinti prémium a többlet eredményből fizethető ki.

Prémiumot kitúzi: Felügyelő Bizottság

Jóváhagyja: Közgyűlés

Határideje: 2014. 02. 28.

Teljesítés értékelése FB által: 2014. 08. 31. és 2014. 12. 31.

Jóváhagyja: Közgyűlés

Határideje: 2013. 12. 31. (figyelemmel a munkaszerződésre).

- 2.1.6. Az étkezési utalványt 2014. január 1-től minden dolgozó részére 8.000 Ft/fő/hó összegben állapítja meg, mely összegben felül a Társaságot terheli az adófizetési kötelezettség.
- 2.1.7. A 2014. évben iskolakezdési támogatás fizetését gyermekeként a jogszabály szerinti mértékben. Az iskolakezdési támogatásra jutó adó felét a társaság a másik felét a dolgozók viselik. A dolgozókat terhelő adó összegével csökken a nettó kifizetendő támogatás összege.
3. A Közgyűlés által 2014. évre előterjesztett árjegyzéket elfogadja az előterjesztésben leírtak szerint változtatás nélkül.
4. A Gyógyfürdő 2014. évi nyitvatartási időpontjai az előterjesztésben leírtak szerint, változtatás nélkül kerülnek elfogadásra.
5. A 2014. évre vonatkozó marketing tervet az előterjesztésben leírtak szerint elfogadja.
6. Beszámoló a 2013. évben végzett beruházás és felújítás, valamint a karbantartási munkákról és a 2014. évi javaslat című írásos előterjesztésben foglaltakat jóváhagyja. A fejlesztésekre való tekintettel az osztalékról lemond.
7. A Közgyűlés a Gránit Gyógyfürdő Rt. Dolgozói Közhasznú Alapítványát 2013. december 31-i kifizetéssel 1.500.000 Ft támogatásban részesíti, mely támogatással az adóalap nem kerül csökkentésre.
8. A PROFORM Zrt.-nek a Zalakaros 267/1 hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződésével kapcsolatos módosítás iránti kérelmét, a 2012. 09. 13-i Közgyűlésen elfogadott, 15/2012.(09.13.) számú és a 2013. 05. 28-i Közgyűlésen elfogadott 8/2013. (05.28.)

számú határozatát kiegészíti azzal, hogy a határozatban szereplő határidőt 2014. december 31-re módosítja. A határozat többi pontja változatlan marad.

9. Nem javasolja alaptőke emelést illetve az ehhez kapcsolódó alapszabály módosítást..
10. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a Gránit Zrt. Közgyűlésén képviselje.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 289/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1.A Fürdő Vendégházra vonatkozó bérleti díj összegét 2014. január 1-jétől- december 31-ig tartó időszakra 2.600.000.Ft bruttó összegben állapítja meg, amely mentes az ÁFA alól.

2. A bérleti díj teljes összegének erejéig az önkormányzat szükség szerinti beruházásokat elvégzi a bérlővel egyeztetve, a befizetésekhez igazodik a beruházások teljesítése.

3./Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított szerződést a Gránit Zrt-vel aláírja.

4./ Felkéri a Csetneki Ügyvédi Irodát a szerződésmódosítás elkészítésére.

Határidő: 2014. január 31

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Magyaréné Kovács Judit Pénzügyi Osztályvezető, Csetneki Ügyvédi Iroda)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 290/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ A Zalakaros, Fő u., 1058/1 hrsz-ú ingatlanon lévő közösségi ház és az 1057 hrsz-ú ingatlanon lévő sörpince és élelmiszerüzlet két ütemű bontásával ért egyet. Az első ütemének kezdő időpontja 2014. január 30. a második ütem megvalósítására pedig abban az esetben kerüljön sor, ha már egyértelmű az új Községi Ház építésének megkezdési időpontja.

2./ Egyetért azzal, hogy a keletkezett beton törmeléket az AOD tervezőiroda deponálási tervei alapján helyezi el.

3./ A Zalakaros 1057.hrsz-ú (abc) ingatlanán lévő kereskedelmi egység lebontása végett a tevékenység továbbfolytatása céljából Megahit Kft.-t, (ügyvezető Szabó Sándor, Nagykanizsa, Kinizsi u. 101.) a Fő út 6. szám alatti (volt gyógyszerár) bérlőjéül kijelöli, és a benyújtott tervek alapján a felújításhoz és a fejlesztéshez a tulajdonosi hozzájárulás megadására felhatalmazza a polgármestert.

4./A volt Gyógyszertár épületének bérleti díját 460 Ft/m²/hó összegben állapítja meg, amelyen a bérlő 2014 januárjától bruttó 6.000.000,- Ft összegű beruházást valósít meg, melyet a képviselőtestület elfogad és elismer a benyújtott tervek és árajánlat alapján. A kivitelezés megtörténtét követően további költségek nem vehetők figyelembe, amennyiben az árajánlat és a kivitelezés tényleges költsége eltér.

A kivitelezés megvalósulását követően az önkormányzat számlák bemutatásával ellenőrizni jogosult a bérlő általi ráfordítások megtörténtét.

5./ Az elfogadott költségeket a bérleti jogviszony időtartamára, 2014. január 1. naptól előreláthatóan 2022. december 31. napig a bérleti díjba történő beszámítással bérlő részére megtéríti. A bérbeszámítást a bérleti díj módosítása esetén felül kell vizsgálni.

A bérleti díja :

- 4 év után legfeljebb az inflációval növelten évente változik.

6./ Amennyiben a bérleti jogviszony a bérlő általi felmondással, vagy a bérbeadónak a bérlő szerződés szegése miatti felmondása miatt megszűnik, a még nem érvényesített költséget bérlő bérbeadótól nem követelheti.

7./ Az épület bolt céljára való bérbeadásának feltételeit külön megállapodásban illetve bérleti szerződésben kell szabályozni, amelyben ki kell térni az alábbiakra is:

- kötelezettséget vállal a bérlő, hogy a jelenlegi áruválasztékot a bérlet ideje alatt fenntartja,

- a bérleményt a bérlő tovább albérletbe nem adhatja,

- a bérleti szerződés aláírása előtt mindezeket előzetesen nyilatkozatban megerősíti a bérlő, amely feltétele a már képviselőtestületi által meghatározott 4 millió Ft értékű önkormányzati beruházás végrehajtásának.

8./ A bérbeadó által történő felmondás esetén, amennyiben az a bérleti díj bérbeszámítási határidejének lejártá előtti – rendes felmondás esetén – a bérlő az általa a bérleményre ráfordított, elismert költségeinek fennmaradt összegére igényt tarthat.

9./ A bérbeszámítással érintett beszerzések (felújítás, fejlesztés) bérbeadó tulajdonába kerülnek.

A bérlő az ingatlan visszaadásakor, ennek megfelelően köteles az ingatlant bérbeadó számára visszaadni.

10./ Amennyiben a jelenlegi bérlővel nem születik megállapodás az új helyen történő tevékenység folytatásának pontos feltételeiről, úgy a bontási munkálatok 2. ütemét mindaddig nem szabad elkezdni, míg a bolt további üzemelésének összes feltétele nem tisztázott.

Határidő: 2013. december 31.

2014.február 28.

2022.december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős:Tóthné Óri Ibolya, beruházási ügyintéző, Klie Zoltán főépítész, Magyaré Kovács Judit pénzügyi osztályvezető)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 291/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A „Közösségi Ház építése során projektvezető feladatok ellátása” tárgyban benyújtott pályázatok közül a FRIMOBÍ ÉPÍTŐ Mérnöki és Kereskedelmi Kft.

(8900 Zalaegerszeg, Becsali u. 52.), 1.200.000,- Ft + Áfa összegű ajánlatát fogadja el.

2/ A projektvezetői feladatok ellátásának költségét a 2014. és 2015. évi költségvetés terhére biztosítja.

3./ Felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Tóth Melinda projektmenedzser)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 292/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A „*Karosi Krónika megjelentetésére + on-line megjelentetésre*” benyújtott pályázatok közül a Zalai T-Ma Kiadó Kft. (8749 Zalakaros, Liget u. 22/b.) (pályázó)

- Karosi Krónika megjelentetés: 4.027.200,- Ft + 5 % Áfa (bruttó 4.228.560,- Ft) összegű ajánlatát fogadja el.
- Karosi Krónika on-line megjelentetése: 32.000,- Ft + 27 % Áfa/hó (bruttó 40.640,- Ft/hó), 1 évre vonatkozóan 487.680,- Ft, összegű ajánlatát fogadja el.

2./ Felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

3/ A Karosi Krónika megjelentetésének költségét a 2014. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Tóth Melinda/Bazsó Zsófia)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 293/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A „Zalakaros Város Önkormányzata részére közvilágítási, illetve tér- és díszvilágítási lámpatestek üzemeltetése vállalozási szerződés keretében” tárgyú beszerzési eljárást eredményesnek minősíti, és a beérkezett ajánlatok közül a WATT Erősáramú Tervező, Szerelő és Szolgáltató Kft. (7627 Pécs, Pósa L. u. 15.) bruttó 2178 Ft/lámpatest/év ajánlatát fogadja el.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes pályázóval egy év időtartamú szerződést kössön, két hónapos felmondási határidővel, és a vállalozói szerződést aláírja.
3. A közvilágítási, illetve tér- és díszvilágítási lámpatestek 2014. évi karbantartási, üzemeltetési költségeit a 2014. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési ügyintéző)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 294/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Kinyilvánítja szándékát, hogy Zalamerenye önkormányzatával szemben fennálló követelés rendezésére megállapodást köt.

2./ Felhatalmazást ad a polgármesternek és a jegyzőnek, hogy folytassanak tárgyalásokat és egyeztetéseket Zalamerenye polgármesterével és vizsgálják felül, hogy 2007-2010 közötti időszakban az igazgatási szolgáltatásra kötött szerződésben foglaltak milyen mértékben teljesültek. Amennyiben megállapításra kerül, hogy a vállalt szolgáltatás nem teljesült maradéktalanul, meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy az elmaradt szolgáltatás arányos díja Zalamerenye fennálló fizetési kötelezettségének mértékét csökkentse. Amennyiben a tárgyalások eredményeként a fizetési követelés fennmarad, azt Zalamerenye község Önkormányzata vállalja, hogy legkésőbb 2014. április 30-ig kiegyenlíti.

Határidő: 2014. március 1.

Felelős: Novák Ferenc polgármester,

Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

(operatív felelős: Magyarne Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Torma László aljegyző)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 295/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány (1055 Budapest, Falk Miksa u. 6.) Csángó Bál megszervezéséhez támogatás nyújtására vonatkozó kérelmét nem támogatja.

2/ A Képviselőtestület határozatáról az Alapítványt tájékoztatni kell.

Határidő. 2014. január 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Koma Ildikó szervezési üi.)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Polgármester

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 296/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Támogatja a kérelemben foglaltak teljesítését azzal, hogy a Zalakaros, Petőfi u.19. szám alatti gyermekorvosi rendelő negyedévenként esedékes bérleti díját 50%-kal csökkentett mértékben számlázza bérlő részére, azon időtartamig, amíg egyedül bérlő a helyiséget.

2/ Az 1. pontban meghatározottakat, a bérleti szerződés soron következő számú módosításában kell átvezetni.

3/ A kérelmezőt a határozatról értesíteni kell.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. december 17-i ülésének jegyzőkönyvéből.

Képviselőtestület 297/2013. (XII.17.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a településen élő két hajléktalan életvitelének szabályozása érdekében – jogi lehetőségek figyelembe vételével - vegye fel a kapcsolatot a Szociális Alapellátó Központtal.

Határidő: 2014. február 15.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Marianna jegyző

(Operatív felelős: Kánnár Éva igazgatási ügyintéző)

Kmft.

Novák Ferenc s.k.

Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna s.k.

Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2014. január 13.

Szabóné Dr Csányi Marianna

Jegyző