**ZK/1-22/2022.**

**Határozat: 112-119**

**Rendelet: 15-16**

**Jegyzőkönyv**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

**2022. július 26-án megtartott**

**nyílt üléséről**

**Jegyzőkönyv**

Készült Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.) tanácstermében **2022. július 26-án** 08,14 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Czimondor Nándor alpolgármester, Kötő Attila, Magyarné Kovács Judit, Stégli János és Vlasicsné Dörgönye Márta képviselők, Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző.

Tanácskozási joggal jelen van: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető, Klie Zoltán főépítész (09,19 órakor távozott az ülésteremből), Illés Gabriella projektmenedzser (09,03 órakor távozott az ülésteremből), Czirákiné Pakulár Judit megválasztandó képviselőtestületi tag, Rédics László a HVB elnöke és Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Jegyzőkönyvet készítette: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolja: Czimondor Nándor alpolgármestert és Kötő Attila képviselőt.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a kiküldött meghívó 10 napirendi pontra tett javaslatot, melyet ismertet:

**Napirend:**

1. **Végh Andor János megüresedett képviselői helyére új képviselő beiktatása**

Előadó: Rédics László HVB elnöke

1. **Pénzügyi és Igazgatási Bizottsági tag megválasztása, Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakaros Város Önkormányzata a Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelete módosítása-Településrendezési eszközök módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Ajánlatok elbírálása Zalakaros város önkormányzata településrendezési eszközök módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Ajánlatok elbírálása „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP PLUSZ 2.1.1” pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Ajánlatok elbírálása „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” - Magyar Falu pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Ajánlatok elbírálása „VR-Headset-tel megtekinthető többnyelvű virtuális séták készítése” tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **Ajánlatok elbírálása „Dombhátóról dombhátra TOP-5.3.1-16-ZA1-2017-00013” azonosító számú pályázat keretében Közösségi Információs Pontok beszerzése tárgyában**Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **Üdülő sor 4. vízbekötés felújítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester
5. **Megállapodás a zalakarosi Fürdő Hotel szobahasználati jogviszonya keletkezése   
    gyakorlása tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a napirend elfogadására vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

**Az elfogadott napirend:**

1. **Végh Andor János megüresedett képviselői helyére új képviselő beiktatása**

Előadó: Rédics László HVB elnöke

1. **Pénzügyi és Igazgatási Bizottsági tag megválasztása, Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakaros Város Önkormányzata a Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelete módosítása-Településrendezési eszközök módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Ajánlatok elbírálása Zalakaros város önkormányzata településrendezési eszközök módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Ajánlatok elbírálása „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP PLUSZ 2.1.1” pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Ajánlatok elbírálása „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” - Magyar Falu pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Ajánlatok elbírálása „VR-Headset-tel megtekinthető többnyelvű virtuális séták készítése” tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **Ajánlatok elbírálása „Dombhátóról dombhátra TOP-5.3.1-16-ZA1-2017-00013” azonosító számú pályázat keretében Közösségi Információs Pontok beszerzése tárgyában**Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **Üdülő sor 4. vízbekötés felújítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester
5. **Megállapodás a zalakarosi Fürdő Hotel szobahasználati jogviszonya keletkezése   
    gyakorlása tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc: Kötő Attila képviselő úr javaslata volt, hogy az elfogadott napirendben szereplő a 9. számú az Üdülő sor 4. vízbekötés felújítása című és a 10. számú a Megállapodás a zalakarosi Fürdő Hotel szobahasználati jogviszonya keletkezése gyakorlása tárgyában című napirendi pontok zárt ülés keretében történjenek megtárgyalásra figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdés c) pontjára.

Szavazásra teszi fel a zárt ülés elrendelésére vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 112/2022. (VII.26.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő Üdülő sor 4. vízbekötés felújítása; Megállapodás a zalakarosi Fürdő Hotel szobahasználati jogviszonya keletkezése gyakorlása tárgyában napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.

**Napirend tárgyalása:**

**1. Végh Andor János megüresedett képviselői helyére új képviselő beiktatás** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: Végh Andor János képviselő a 2022. június 23-án tartott képviselőtestületi ülésen bejelentette lemondását, a képviselői megbízatása 2022. június 30-án megszűnt, így a megüresedett képviselői helyre Czirákiné Pakulár Judit fog bekerülni. Felkéri Rédics Lászlót, a Zalakarosi Helyi Választási Bizottság elnökét ismertesse a bizottság határozatát.

Rédics László: Ismerteti a Zalakarosi Helyi Választási Bizottság 2/2022. (VII.20.) számú határozatát

Novák Ferenc: Megköszöni az elnök úr tájékoztatóját. Felkéri Czirákiné Pakulár Juditot az eskütételre.

Novák Ferenc: Ismerteti az eskü szövegét.

*„Én, (eskütevő neve) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; képviselői tisztségemből eredő feladataimat ZALAKAROS város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.*

*(Az eskütevő meggyőződése szerint)*

*Isten engem úgy segéljen!”*

Novák Ferenc: Megállapítja, hogy Czirákiné Pakulár Judit képviselő az esküt letette.

Rédics László átadja a megbízólevet Czirákiné Pakulár Judit részére, majd ezt követően az újonnan megválasztott képviselő aláírja az eskütételről és a megbízólevél átadásáról szóló jegyzőkönyveket.

Novák Ferenc: Gratulál, jó munkát és eredményes együttműködést kívánt Czirákiné Pakulár Juditnak, egyúttal megköszöni Rédics László munkáját.

Rédics László 08,21 órakor távozott az ülésteremből.

**2. Pénzügyi és Igazgatgatási Bizottsági tag megválasztása, Képviselőtestület és   
 szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) számú  
 önkormányzati rendelet módosítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: A megválasztott Czirákiné Pakulár Judit képviselő asszonyt javasolja megválasztani a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsági tagjának azzal, hogy a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet 6. sz mellékletében lévő képviselőtestület tagjainak névsorát módosítani szükséges, valamint Czirákiné Pakulár Judit Pénzügyi és Igazgatási Bizottsági tagjává választása esetén a rendelet 7. sz. mellékletének módosítása is szükséges. Megkérdezi Czirákiné Pakulár Judit képviselőt, hogy elfogadja-e a jelölést.

Czirákiné Pakulár Judit: A jelölést elfogadja.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 113/2022. (VII.26.) számú határozata**

1.Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Pénzügyi és Igazgatási Bizottsági tagjának Czirákiné Pakulár Judit képviselőt 2022. július 26. napjától megválasztja.

2. Felkéri a jegyzőt, hogy a Zala Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályát a személyi változásról tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter, jegyző

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter, jegyző

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 15/2022 (VII.26.) önkormányzati rendeletét a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

**3. Zalakaros Város Önkormányzata a Helyi Építési Szabályzatról szóló   
 19/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelete módosítása-Településrendezési  
 eszközök módosítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: Röviden ismerteti az előterjesztést: a képviselőtestület korábbi határozatában döntött a HÉSZ és a település szerkezeti terv módosításáról a 0123 hrsz.-ú területen új iparterület létrehozása, a 0131/1 hrsz.-ú volt szikkasztó terület hasznosítása, a jelenlegi erdőterület mezőgazdasági területbe sorolásával, valamint a pavilonsortól keletre eső terület szabályozásának módosítása (építési vonal és szabályozási vonal módosítása) vonatkozásában. Az előzetes tájékoztatási szakasz megtörtént, a véleményezési szakasz lezárult, azaz a partnerségi egyeztetés, az államigazgatási szervekkel való egyeztetés. Az állami főépítész kiadta a záró szakmai véleményét, melyet javasol elfogadásra. A településszerkezeti tervet határozattal, a Helyi Építési Szabályzatot rendelet módosítással kell módosítani. Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati- és rendeleti javaslat elfogadását. Elsőként az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását teszi fel szavazásra.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 114/2022. (VII.26.) számú határozata**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1.Zalakaros város közigazgatási területére vonatkozó 227/2015. (IX.10.) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti tervmódosítását jelen határozat 1. mellékletét képező leírás szerint elfogadja.

2.A módosított településszerkezeti terv ezen határozat 2. mellékletében jelölt tervezési területek határain belül ábrázolt változtatásokkal kerül elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc, polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán, főépítész

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 16/2022 (VII.26.) önkormányzati rendeletét a Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2015. (IX. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

**4. Ajánlatok elbírálása Zalakaros város önkormányzata településrendezési   
 eszközök módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: Ismerteti az előterjesztést, melyet javasol elfogadásra és szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 115/2022. (VII.26.) számú határozata**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

1. Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által, „Zalakaros, belterület 1323/8 hrsz-ú ingatlan megosztása után visszamaradó telekrész értékesítése tárgyában településrendezési tervezési feladatok elvégzése” tárgyú ajánlattételi eljárásban az AOD Építész és Grafikus Iroda Kft. (8900 Zalaegerszeg, Ady u. 2.), valamint Káli Marianna egyéni vállalkozó (8931 Vöckönd, Jókai utca 10.) által benyújtott ajánlatokat érvényesnek, Fercsák Ágnes Erzsébet egyéni vállalkozó (8945 Bak, Rózsa u.33.) ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja
2. Nyertes ajánlattevőként Káli Marianna (8931 Vöckönd, Jókai utca 10.) egyéni vállalkozót hirdeti ki 400.000 - Ft (AAM) ajánlati árral.
3. A tervezői díjat a 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.
4. Felhatalmazza a polgármestert a településrendezési tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Klie Zoltán főépítész-kérelmező értesítése

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző - településrendezési tervezési   
 szerződés elkészítése

**5. Ajánlatok elbírálása „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése  
 TOP PLUSZ 2.1.1” pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat szerint az e témában kiírt ajánlattételi eljárást a képviselőtestület eredménytelenné nyilvánítja és ismételt pályázatot hirdet meg.

Vlasicsné Dörgönye Márta: Módosító javaslata az, hogy a szervezetek legyenek olyanok, akik nem alvállalkozóként szerepelnek, talán egyszerűbb és olcsóbb lenne az eljárás. A jövőben a tényleges munkavégzésre alkalmas cég, vállalkozó legyen felkérve, ezt a későbbiekre vonatkozóan javasolja az önkormányzat részére.

Czimondor Nándor: Egy napelemes fejlesztésnél 1 hónap alatt erőteljes pénzt hoz az energiatakarékosság miatt.

Novák Ferenc: Egyetért az alpolgármester úrral, legyen eredményes a pályázat.

Horváthné Juhász Barbara: Az általános tartalék terhére megoldható.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel Vlasicsné Dörgönye Márta módosító javaslatát:

1. Az előterjesztés tárgya szerinti ajánlattételi felhívások során az ajánlattételére felkért gazdasági szereplők körének meghatározásánál a Hivatal azt az elsődleges szempontot alkalmazza a költséghatékonyság érdekében, hogy a teljesítésbe tényleges munkavégzésre alkalmas ajánlattevők- alvállalkozói bevonás nélküli teljesítés céljából - kerüljenek megkeresésre.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a módosító javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel alábbi határozati javaslatot a módosító javaslattal:

1. Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP PLUSZ 2.1.1” pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást eredményessé nyilvánítja.
2. Az eljárás nyertesként a KANIZSABER Építőipari Beruházási és Vállalkozási Kft.-t

(8800 Nagykanizsa, Ady E. u. 50., adószám 10478921-2-20, képviseli: Dombai Tibor ügyvezető) hirdeti ki nettó 275.000, - Ft + 74.250, - Ft Áfa, mindösszesen bruttó 349.250, - Ft ajánlati árral.

1. A megbízási díj fedezetét 189.676, - Ft összegben a TOP PLUSZ 2.1.1 pályázat, 159.574, - Ft összegben Zalakaros Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére kerül biztosításra.
2. Felhatalmazza a polgármester a megbízási szerződés aláírására.
3. Az előterjesztés tárgya szerinti ajánlattételi felhívások során az ajánlattételére felkért gazdasági szereplők körének meghatározásánál a Hivatal azt az elsődleges szempontot alkalmazza a költséghatékonyság érdekében, hogy a teljesítésbe tényleges munkavégzésre alkalmas ajánlattevők- alvállalkozói bevonás nélküli teljesítés céljából - kerüljenek megkeresésre.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az a javaslatot elfogadta.

Az elhangzott döntések figyelembe vételével a képviselőtestület az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 116/2022. (VII.26.) számú határozata:**

1. Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP PLUSZ 2.1.1” pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást eredményessé nyilvánítja.

1. Az eljárás nyertesként a KANIZSABER Építőipari Beruházási és Vállalkozási Kft.-t

(8800 Nagykanizsa, Ady E. u. 50., adószám 10478921-2-20, képviseli: Dombai Tibor ügyvezető) hirdeti ki nettó 275.000, - Ft + 74.250, - Ft Áfa, mindösszesen bruttó 349.250, - Ft ajánlati árral.

1. A megbízási díj fedezetét 189.676, - Ft összegben a TOP PLUSZ 2.1.1 pályázat, 159.574, - Ft összegben Zalakaros Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére kerül biztosításra.
2. Felhatalmazza a polgármester a megbízási szerződés aláírására.
3. Az előterjesztés tárgya szerinti ajánlattételi felhívások során az ajánlattételére felkért gazdasági szereplők körének meghatározásánál a Hivatal azt az elsődleges szempontot alkalmazza a költséghatékonyság érdekében, hogy a teljesítésbe tényleges munkavégzésre alkalmas ajánlattevők- alvállalkozói bevonás nélküli teljesítés céljából - kerüljenek megkeresésre.

Határidő: 2022. július 31.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző - megbízási szerződés elkészítése  
 Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a   
 költségvetés számára

**6. Ajánlatok elbírálása „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése”-  
 Magyar Falu pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátásra tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: Röviden ismerteti az előterjesztést, elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 117/2022. (VII.26.) számú határozata:**

1. Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által az „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” - Magyar Falu pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást eredménytelenné nyilvánítja.
2. Zalakaros Város Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata alapján ismételten közbeszerzési értékhatár alatti pályázatot hirdet a Zalakaros, Liget u. 37/B. (816/2 HRSZ) óvodai játszóudvar kültéri játszóeszközeinek cseréje és telepítése feladataihoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására az MFP-OJKJF/2022 Magyar Falu pályázat keretében.
3. Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a pályázati felhívás legalább öt ajánlattevő részére való kiküldéséről gondoskodjon, és a pályázati eljárásban érkezett ajánlatokat terjessze elbírálásra Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete elé.

Határidő: azonnal  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági referens

**7. Ajánlatok elbírálása „VR-Headset-tel megtekinthető többnyelvű virtuális  
 séták készítése” tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt  
 közbeszerzési eljárásban**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter: A határozati javaslat kimondja az eljárás eredménytelenségét, ugyanakkor el kell mondani, hogy a készülék a látogatóközpontban kerül elhelyezésre, ami plusz szolgáltatás, újabb pályázati kiírást meg lehet fontolni.

Magyarné Kovács Judit: Mivel kétféle ajánlat érkezett, a pályázati kiírásban mi volt kiírva?

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter: Olyan szemüvegre, amely önállóan (mobil nélkül) működik. A műszaki pontosítást a jövőben meg kell tenni. A kiírásban nem volt egyértelmű a műszaki meghatározás.

Magyarné Kovács Judit: Nem lehet módosítani az alacsonyabb összegű ajánlattevőnek az ajánlatát?

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter: A közbeszerzési szakértő szerint ehhez kell ragaszkodnia, neki már nincs mozgástere.

Magyarné Kovács Judit: A jövőbeniben a pályázat elszámolásakor okoz-e gondot?

Czirákiné Pakulár Judit: Műszaki tartamot tudunk-e csökkenteni? Lehet, hogy még olcsóbb ajánlatok is érkezhetnek. A közbeszerzési szerződés szerint ők ezt fogják lebonyolítani?

Dr. Szentgyörgvölgyi Eszter: A közbeszerzési szakértők, igen, ezt tudják vállalni, a jelenlegi megállapodás szerint ők ezt az eljárást lefolytatják.

Illés Gabriella 08,49 órakor megjelent az ülésteremben.

Novák Ferenc: Felvetődött a műszaki tartalom pontosítás és képernyővel kivetítés. Milyen lehetőségek vannak?

Illés Gabriella: Az lehet módosítás, hogy akár egy képernyőre is kitehető legyen, akár facebook-on is. Változás bejelentővel meg lehet tenni, de határidő csúszás lehet. Az eljáró hatóság átalakult, ezt a pályázatot már el kellett volna számolni, szigorított feltételeket szabhatnak meg nekünk, 2022. december 31-ig le kell zárni a pályázatot. De szeptember 30-ig kértünk már egy változás bejelentést.

Czirákiné Pakulár Judit: A mobilapplikációs rendszerre elegendő lenne a forrás, ezt a későbbiekben képernyőre ki lehetne terjeszteni, ebből a pénzből csináljuk meg, menjünk előbbre és zárjuk le.

Illés Gabriella: Kért állásfoglalást erre vonatkozóan, ez nem elengedhető tétel. Az ott megmaradó forrást esetleg másra fordíthatnánk ezen eszköz nélkül. Erre vonatkozóan még nincs állásfoglalás. Ez 2 hónappal kitolja a határidőt.

Czirákiné Pakulár Judit: Ez a projekt összköltségét csökkenti. Ez nem szabad elengedni, azt kell megkeresni, hogy ezt az összeget mire tudnánk felhasználni, ha átcsoportosítás lesz.

Illés Gabriella: Ezért kért állásfoglalást.

Magyarné Kovács Judit: Mobilapplikációra kell kiírni, Czirákiné Judit javaslatát támogatom, én a támogatást felhasználnám.

Czirákiné Pakulár Judit: Ha változásbejelentés lesz és hosszabbítjuk az időt, azt műszaki tartalom csökkentéssel el tudja fogadni.

Czimondor Nándor: Ez nem tömegjelenség, le lehet csökkenteni a VR-okat és eszközt, televíziót venni.

Illés Gabriella: Ha elfogadja az irányító hatóság, akkor változásbejelentés kell.

Czirákiné Pakulár Judit: El kell indítani az eszközbeszerzést feltételes közbeszerzési eljárással.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

1. A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban „VR-Headset-tel megtekinthető többnyelvű virtuális séták készítése” tárgyban a Qilaq Solutions Kft. (8623 Balatonföldvár, Móricz Zsigmond utca 26/b.) ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mert az ajánlattevők ajánlata NEM felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek a jegyzőkönyvben részletezett indokoknak.
2. Az Innotime Hungary Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (3335 Bükkszék, Petőfi utca 2.) és a Zengo Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 72.) ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítja, mivel az ajánlattevők ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek;
3. Az 1. és a 2. pontban foglaltak alapján az eljárást eredménytelenné nyilvánítja a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján, mivel a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege igazolható módon nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel, mert az eljárásban benyújtott érvényes ajánlatok meghaladják a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.
4. Ismételt közbeszerzési eljárásról határoz a Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda bevonásával „VR-mobil-Headset-tel megtekinthető többnyelvű virtuális séták készítése” tárgyban a műszaki tartalom pontosításával, különös tekintettel a mobileszközök számára és képernyőre kivetítés lehetőségére.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 118/2022. (VII.26.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

1. A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban „VR-Headset-tel megtekinthető többnyelvű virtuális séták készítése” tárgyban a Qilaq Solutions Kft. (8623 Balatonföldvár, Móricz Zsigmond utca 26/b.) ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mert az ajánlattevők ajánlata NEM felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek a jegyzőkönyvben részletezett indokoknak.
2. Az Innotime Hungary Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (3335 Bükkszék, Petőfi utca 2.) és a Zengo Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 72.) ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítja, mivel az ajánlattevők ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek;
3. Az 1. és a 2. pontban foglaltak alapján az eljárást eredménytelenné nyilvánítja a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján, mivel a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege igazolható módon nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel, mert az eljárásban benyújtott érvényes ajánlatok meghaladják a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.
4. Ismételt közbeszerzési eljárásról határoz a Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda bevonásával „VR-mobil-Headset-tel megtekinthető többnyelvű virtuális séták készítése” tárgyban a műszaki tartalom pontosításával, különös tekintettel a mobileszközök számára és képernyőre kivetítés lehetőségére.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Illés Gabriella projekt referens

Illés Gabriella 09,03 órakor távozott az ülésteremből.

**8. Ajánlatok elbírálása „Dombhátról dombhátra TOP-5.3.1-16-ZA1-2017-  
 00013” azonosító számú pályázat keretében Közösségi Információs Pontok  
 beszerzése tárgyában** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: Röviden ismerteti az előterjesztést.

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter: Az Innovatív Dél-Zala Vidékfejlesztési Egyesülettel egyeztetett: csökkentett műszaki tartalom érdekében, azaz ne legyenek a polcok 1250 kilogrammúak és egységes legyen mind a hat településen.

Czimondor Nándor: Ez nagyon nagy súly, olyan helyre kellene tenni, ahol látnák.

Magyarné Kovács Judit: Ezt egy katalógusból is be lehetne szerezni.

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter: Próbáljuk beszerezni web áruházakból magunk.

Vlasicsné Dörgönye Márta: A költséghatékony megoldásokat kell keresni.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

1. Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által „Dombhátról dombhátra TOP-5.3.1-16-ZA1-2017-00013” azonosító számú pályázat keretében Közösségi Információs Pontok beszerzése tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást eredménytelenné nyilvánítja.
2. Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a beszerzés költséghatékonysága érdekében internetes web áruházak ajánlatainak beszerzésével valósítsa meg az árajánlat kérési eljárást a csökkentett műszaki tartalom alapján.
3. A web áruházak ajánlatainak ismeretében dönt az eljárás eredményéről és a beszerzés megvalósításáról.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 119/2022. (VII.26.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

1. Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által „Dombhátról dombhátra TOP-5.3.1-16-ZA1-2017-00013” azonosító számú pályázat keretében Közösségi Információs Pontok beszerzése tárgyában kiírt ajánlattételi eljárást eredménytelenné nyilvánítja.
2. Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a beszerzés költséghatékonysága érdekében internetes web áruházak ajánlatainak beszerzésével valósítsa meg az árajánlat kérési eljárást a csökkentett műszaki tartalom alapján.
3. A web áruházak ajánlatainak ismeretében dönt az eljárás eredményéről és a beszerzés megvalósításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági referens

**Közérdekű bejelentések, interpellációk:**

Vlasicsné Dörgönye Márta: Több forrásból hallottam, hogy a kormányablakban a tájékoztatás nem ügyfélbarát, ezért egy udvarias levél formájában meg kellene keresni a járási hivatalt e probléma megoldásával kapcsolatban, mert ügyfélbarát település vagyunk és az elmúlt városnapról is szükséges lenne, hogy pár szót ejtsünk.

Novák Ferenc: Igen, egy udvarias levél küldése szükséges a járási hivatal felé, a városnappal kapcsolatban pedig átküldi az emailt, mely a tapasztalatokat foglalja össze.

Kötő Attila: A temetőben a vadak megjelenésére hívta fel a figyelmet, szükséges lenne kerítés felrakása és a térkövezés megoldása. A gyorsaság nagyon fontos lenne.

Novák Ferenc: Ismert a probléma, főként a nyugati oldalon javítják a kerítést, az északi oldalon 3 méteres kerítés kellene.

Czimondor Nándor: Ha nem átlátható a kerítés, nem akarna átmenni rajta a vad.

Novák Ferenc: A Karos-Park Kft.-től javaslatot kell kérni.

Magyarné Kovács Judit: Téglából meg lehetne oldani.

Stégli János: Sűrűbb szövésszerű hálóval megoldani és még szép is lenne.

Klie Zoltán 09,19 órakor távozott az ülésteremből.

Novák Ferenc: Mivel a nyílt ülésen tárgyalandó napirend nem volt, megköszönte a részvételt és az ülést 09,19 órakor bezárta és bejelenti, hogy a képviselőtestület 09,19 órától zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Kmft.

Novák Ferenc Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter

Polgármester Jegyző

Czimondor Nándor Kötő Attila

Jkv. hitelesítő Jkv. hitelesítő