

Határozat: 114 - 135

Rendelet: 18 - 21

Jegyzőkönyv

**A Zalakaros Város Önkormányzata
Képviselőtestülete**

2013. június 13-án megtartott

Nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2013. június 13-án 9,10 órai kezdettel megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Böröcz József, Süslecz Árpád, Marton Tamás képviselők, Deutschné Lang Erika alpolgármester, Novák Ferenc polgármester, Kötő Attila alpolgármester, Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző.

Igazoltan távol van: Czirákiné Pakulár Judit és Szirtes Balázs képviselő.

Tanácskozási joggal meghívott: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Dr Szentgyörvölgyi Eszter jogi referens, Tótvánné Dr Kulcsár Edina ügyintéző, Klie Zoltán főépítész, Tóthné Őri Ibolya ügyintéző, Dr Molnár József nagykanizsai rendőrkapitányság vezető, Tóth Árpád zalakarosi rendőrőrs parancsnok.

Jegyzőkönyvvezető: Koma Ildikó szervezési ügyintéző

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 képviselő az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja: Böröcz József és Marton Tamás képviselőket.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

Képviselők 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Napirend előtt ismerteti a 2013. április 27-i zárt képviselőtestületi ülésen hozott határozatokat.

Novák Ferenc: Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

Napirend:

1/ Polgármester beszámolója

Előadó: Novák Ferenc polgármester

2/ 2014. évi helyi adótételek megállapítása

Előadó: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

3/ A helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályok megállapításáról szóló 21/2004. (VI.11.) Ör. módosítása

Előadó: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

4/ A helyi környezet védelméről, a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 15/2004. (IV.21.) Ör. módosítása
Előadó: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

5/ Zalakaros Város Településszerkezeti Terv módosítás 1-3 területek (Templomtér)
Előadó: Novák Ferenc polgármester

6/ Zalakaros Város HÉSZ és Szabályozási Terv módosítás 1-3 területek (Templomtér)
Előadó: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

7/ Zalakaros Város Településszerkezeti Terv módosítás Termáltó és Ökopart
Előadó: Novák Ferenc polgármester

8/ Zalakaros Város HÉSZ és Szabályozási Terv Termáltó és Ökopart
Előadó: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

~~9/ Elismerések adományozása~~
~~Előadó: Polgármester~~

10/ Tájékoztató a közrend és a közbiztonság helyzetéről
Előadó: Felkérésre Tóth Árpád rendőrőrs parancsnoka

11/ Óvodai, bölcsődei csoportlétszám meghatározása
Előadó: Novák Ferenc polgármester

~~12/ Intézményfenntartó társulás társulási megállapodás felülvizsgálata Zalamerenye Község Önkormányzatával (az iskola „kiszervezése” után önkormányzati fenntartásban működő intézmény társulási megállapodásának felülvizsgálata)~~
~~Előadó: Polgármester~~

13/ A 2014.évi villamos energia beszerzés előkészítése
Előadó: Novák Ferenc polgármester

~~14/ Adósságkeletkeztetési szándékról, az adósságot keletkeztető ügyletkez kapcsolódó fejlesztési célról és az ügylet várható értékéről tájékoztatás~~
~~Előadó: Polgármester~~

15/ Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója
Előadó: Horváth József kuratórium elnöke

16/ Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója
Előadó: Káldiné Kopcsándi Szilvia kuratórium elnöke

17/ Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója
Előadó: Flórek Zsolt kuratórium elnöke

18/ Új Községi Ház projektelőkészítő elképzelések

Előadó: Novák Ferenc polgármester

19/ A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal épületének korszerűsítése

Előadó: Novák Ferenc polgármester

20/ 2013. évi út felújítási munkák

Előadó: Novák Ferenc polgármester

21/ Intézményát szervezéshez kapcsolódó döntések

Előadó: Novák Ferenc polgármester

22/ Árvízvédelemre támogatás

Előadó: Novák Ferenc polgármester

23/ Terembérlet összegének meghatározása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

24/ LEADER pályázat

Előadó: Novák Ferenc polgármester

25/ ZALAISPA Társulási Megállapodás

Előadó: Novák Ferenc polgármester

26/ Családsegítés, gyermekjóléti feladatok ellátása 2014. január 01. naptól

Előadó: Novák Ferenc polgármester

27/ Egyéb ügyek

Novák Ferenc: Tájékoztatja a Képviselőtestületet, hogy a 9. sz. napirend a 2013. május 27-i képviselőtestületi ülésen megtárgyalásra került, a 12. sz. napirend a 2013. áprilisi ülésen megtárgyalásra került.

Ügyrendi javaslata, hogy a 14. számú napirend a 2013. szeptemberi soros ülésen kerüljön megtárgyalásra.

Továbbá javasolja egyéb ügyek keretében az alábbi napirend megtárgyalását:

27/1/ "Közösségi közlekedés komplex fejlesztése Keszthelyen és a zalakarosi kistérségben" NYDOP-3.2.1/B-09-2010-0005 azonosító számú társulási projekt

Böröcz József: Javasolja, hogy a 18. számú napirendet vegyék le napirendről, mivel nem kaptak megfelelő információt.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy az információk elhangzása után kerüljön eldöntésre, hogy levételre kerüljön-e a napirend tárgyalása.

Szabóné Dr Csányi Mariann: A 18. sz. előterjesztésben valóban költségek nem szerepelnek, de a tervek bemutatásával együttesen fogják a szakemberek a költségeket elmondani, amelyet a felmérés alapján figyelembe lehet venni. A beruházás megvalósítása kapcsán döntsenek és vizsgálják meg a kérdést, mert ha nem tárgyalják, akkor nem lehet megvalósítani.

Böröcz József: Egyből felelősségteljesen nem lehet igent mondani.

Novák Ferenc: Irányokat lehet mondani.

Böröcz József: A pénzügyi bizottság is kérte, hogy mi legyen meghatározva.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a 18.sz. napirend levételét.

Képviselőtestület 1 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a napirend levételével nem értett egyet.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot az ügyrendi javaslattal.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi javaslatot az ügyrendi javaslattal elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1/ Polgármester beszámolója

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Marton Tamás: A 71/2013. (IV.18.) számú Képviselőtestületi határozatnál: a parlagfű irtás közérdekű védekezés. A tulajdonosok nem kaszálták le, az önkormányzat feladata így. Ennek a költségét az önkormányzat vagy a tulajdonos fizette, illetve a büntetés, ha volt a költséget betakarta-e, hogy áll arányban?

Novák Ferenc: Kéri, hogy a pénzügyi osztályvezető a feltett kérdésre adjon választ.

Magyarné Kovács Judit: Tavalyi évről nincs információja, ezért írásban fogja a képviselői urat tájékoztatni.

Novák Ferenc: Tehát írásban fog tájékoztatást kapni Marton képviselő úr a feltett kérdésére vonatkozóan.

Böröcz József: A 293/2012. (IX.27.) számú Képviselőtestületi határozatnál: A Gyógyfürdő téri üzletsoron a közterület használatra vonatkozó rendelkezés nem lett végrehajtva. Az érintettek elfoglalják a közterületet. Kéri, hogy nyomatékot szerezzenek a rendeletben foglaltaknak.

Novák Ferenc: Egyetért a felvetéssel.

Szabóné Dr Csányi Mariann: A képviselőtestület az előző ülésen döntött a városképi bejelentési kötelezettségi eljárásról, illetve a közterület használatra vonatkozó ör. alapján lehetőség van, hogy egységes elvek kerüljenek alkalmazásra. A felszólítások elkészültek, kiadásuk, ha nem történt meg, napok kérdése.

Böröcz József: Nincs véleménye erre.

Novák Ferenc: Az érintettek engedély nélkül használják a közterületet. Kéri jegyző asszonyt, hogy a jog eszközei betartásával szerezzen érvényt a képviselőtestület szándékának.

Szavazásra teszi fel a polgármester beszámolója elfogadását a tájékoztatással.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 114/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Polgármester lejárt határidejű határozataira vonatkozó beszámolót az alábbiak figyelembevételével elfogadta:

1/ A 71/2013. (IV.18.) számú Képviselőtestületi határozatnak megfelelően a parlagfű irtásra vonatkozóan tájékoztatást kell készíteni, hogy a tulajdonosok által el nem végzett parlagfű irtás költségét az önkormányzat vagy a tulajdonos fizette, illetve a büntetés, ha volt, annak a költsége betakarta-e a ráfordított összeget, hogy áll arányban.

2/ A Tájékoztatót a Képviselőtestületi tagok számára meg kell küldeni.

Határidő: 2013. június 20.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

Novák Ferenc: Ügyrendi javaslata, hogy a Meghívóban szereplő 10. számú napirend kerüljön megtárgyalásra, tekintettel arra, hogy a napirend előadója jelen van.

Szavazásra teszi fel a napirend tárgyalási sorrendjére vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ügyrendi javaslattal egyetértett.

2/ Tájékoztató a közrend és a közbiztonság helyzetéről

Előadó: Felkérésre Tóth Árpád rendőrőrs parancsnoka

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Dr Molnár József: Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a készenléti rendőrség megerősítését csak a Balatonon belül engedik alkalmazni, így az igényelt 8 főt nem kapják meg. A közbiztonság helyzete átalakult az árvízi védekezés helyzete miatt is.

A 2-3 napos rendezvények vonatkozásában, a megyei főkapitányság bevetési egységétől kapnak segítséget, a Karosi őrs így lesz megerősítő erő. Hét közben nincs probléma úgy gondolja. 3 főiskolást kapnak Nagykanizsára, de Zalakarosra is kiküldik. Reméli nyugodt lesz a nyár így. Augusztus 25-ig kitolják a fürdön és környékén a járőrözést. Gépkocsi lopás, feltörés Zalakaros vonatkozásban ritkán fordul elő, így hasznos a tevékenység. Tavaly augusztus 20-a után nem voltak a fürdön, és utána már 3 lopás is történt, ezért döntöttek a hosszabbításról. Túlóra támogatást kér az önkormányzattól, az őrsparancsnok úr megkeresi ez ügyben polgármester urat. A közbiztonság jó a településen. Kamerarendszerre jó hogy több település nyújtott be pályázatot. Ha a beruházás megvalósulhat, nő a közbiztonság.

Banyavölgy környékén követték el a lopásokat. Ha működik a kamera rendszer, nő a közbiztonság is, jó referenciával rendelkező kivitelezőt kell választani. Többféle technikai megoldás van, sok a hibalehetőség. Megköszöni az önkormányzat támogatását. Más őr nem kap ennyi támogatást. Megköszöni a Zalakaros Közbiztonságáért Alapítvány támogatását is. Fő feladat nyárra a fürdő, a Disz tér, Gyógyfürdő tér környékének figyelemmel kísérése.

Novák Ferenc: Mennyi esélyét látja kapitány úr, hogy levélben fordulnának tábornok urhoz a készenléti rendőrség ügyében? Zalakaros a balatoni régió része, indok volt, hogy a Balaton mellé adják az erőket, de igazolást tudunk bemutatni arról, hogy Zalakaros Balaton környéki településrész.

Dr Molnár József: A rendőri erőket elosztották, az előterjesztésben Zalakaros is benne volt, de az előkészítés során ilyen javaslat született valószínű. Nem lát esélyt arra, hogy tábornok úr megváltoztatná döntését, de egy próbát megér. A Tisza tóhoz nem engedtek egy embert sem ebből az egységből, a Balaton parthoz is kevés személyt adtak. Megpróbáljuk kevesebb emberrel végrehajtani a feladatot.

Novák Ferenc: Végig kell gondolni, hogy az eredményeket megőrizzük, kevesebb rendőri állománnyal is. A rendezvények kritikus pontok, arra kapunk támogatást. Ha a segítők eltávoznak, látszik, hogy azonnal történnek bűncselekmények. A település jó hírnevét fontos hogy megőrizzük. Megpróbálják a vezetőség felé írásban kérni.

Deutschné Lang Erika: A közrendvédelmi statisztikánál kiugró a helyszíni bírság növekedés, háromszorozása növekedett. Bővebb tájékoztatást kér, milyen szabálysértéseket jelent, a rendőrök szigorúbbak, vagy az itt élők és vendégek több szabálysértést követtek el.

Dr Molnár József: Nem cél a bírságolás, de van egy határ, ittas vezetés, garázda magatartás, kirívó szabálysértés, pl. ha a Termál úton parkol valaki az autójával, ezeket szankcionálják, de nem ebből származik a növekedés. Két oka van, a közigazgatási bírság, az objektív felelősség alól több kikerült, helyszíni bírság lehetősége került helyébe, a törvény lehetővé tette. Eddig közigazgatási bírságként jelentek meg, más eljárási cselekményben volt. A szabálysértési feljelentés csökkent jelentősen. Azokat az embereket, akik notórius szabálysértők, helyszíni bírság alkalmazásával törvénytisztelő életmódra szorítják. A korábbi jogszabályi környezethez képest a behajtás szabályai változtak, aki a helyszín bírságát nem fizeti, és nem jelenik meg közmunkára, akkor a bíróságnak megküldik a helyszíni bírság összegét. A bírságokat nem feltétlenül Zalakaros városban szabják ki területileg.

Deutschné Lang Erika: Van arról statisztika, hogy ezek milyen szabálysértések csak Zalakaros közigazgatási területén

Dr Molnár József: A helyszíni bírságon meg van jelölve az elkövetés helye, de azt nem viszik fel, csak az elkövetőt és a szabálysértés tényét. Ittas vezetés, kerékpározás, gyorskocsizás, tulajdon elleni szabálysértés. Ha szükséges, megkéri őrparancsnok urat, hogy gyűjtsék ki jövőre, de nem tartja szükségesnek.

Zalakaroson kevés fordul elő, közlekedési szabálysértések voltak inkább. Többnyire a kerékpárosok okozzák, mivel ittasak, nincs világítás, megfelelő fékberendezés, nem viselik az előírt láthatósági eszközt, ez jelentős része a helyszín bírságolásnak. De konkrét választ nem tud a kérdésre adni. Alapvetően Zalakaroson törvénytisztelket tapasztalnak. Tilosban parkolás is előfordul, nem céljuk az üdülővendégek elriasztása.

Kötő Attila: 6 települést érintő kamera rendszerre adtak be pályázatot. A technikai eszközfejlesztés pozitív hatás lesz, de ha javul a statisztika, lehet, hogy rendőröket fognak innen kivonni. Így a közbiztonság technikai fejlesztésére nem fognak a települések törekedni, a rendőröket jobban szeretik, mint a kamerát az emberek. Így nem biztos, hogy a létszám állomány garantált lesz.

Dr Molnár József: A zalakárosi őrς létszáma most is csökkent egy fővel, a pótlásáról gondoskodunk, az állománytábla rendezésre kerül. Egy státusszal kevesebb van, igyekeznek visszaszerezni. Még nem kaptak ígéretet a pótlására. Nem lesz a létszám csökkentve a zalakárosi őrςön. A járőrςszolgálati és Kmb. szabályzat előírásait sem tudják betartani, engedélyeket kell kérni eltérő megoldásokra. Zalakáros vonatkozásában létszámcsökkentésre nem fog a jövőben sor kerűlni, ígéri.

A technikai eszköz felszerelése hasznosabb, mint a rendőr, véleménye szerint. Úgy kerűljön a figyelés kialakításra, megszervezésre, hogy a polgárőr törvény lehetővé teszi a figyelésben való közreműködést. Az oktatást és vizsgáztatást bevállalja, erre van gyakorlatuk, és az okmányok kezelését is be tudják állítani. Ők többször kaptak adatvédelmi ellenőrzést, 2004-től végzi, és rendben találtak mindent.

Kötő Attila: Megköszöni a tájékoztatást. A statisztikai szemlélet hibás szerinte, az alapítványokat nem véletlen hozták létre. Ha a közbiztonság romlik, a felső vezetés vállal-e anyagi garanciát?

Dr Molnár József: Most megerősítő erő nem érkezik, de nem azt jelenti, hogy ezzel csökken a közbiztonság. A kortárs segítők nemcsak a strandokra, hanem a rendezvényekre is kijönnek a településre. Nem csökkent a támogatás, csak nem adtak plusz létszámot, ígéri, hogy a rendezvényeken lesz rendőr. Nekik és érdekűk a város biztonsága. Anyagi garanciát nem hiszi, hogy vállalnak, de ő nem látja ilyen sötéten a jövőt. Minden esélyűk megvan, hogy nyugodt szezont zárjanak, mint tavaly.

Kötő Attila: Megköszöni a választ. Ők lobbiznak, hogy minél több rendőr legyen itt. A levél megfogalmazására mindenképpen sor kerűl, hogy a közbiztonság maradjon. Ami az elműlt 20 évben volt, azt az alapítványokkal közösen érték el. Próbálnak lobbizni, szélesebbek a kereteik, mint a rendőröknek.

Deutschné Lang Erika: Örűl, ha nem csökken a rendőrök száma, így biztonságban érzi a telepűlést.

Böröcz József: Az őrparancsok figyelmét felhívja arra, hogy a Szilágyi cukrászda melletti parkolónál lévő úttesten tiltott a parkolás, ennek ellenére ott parkolnak az autósok. Sok gyerek szaladgál, oda kellene figyelni.

Dr Molnár József: Nem büntetnek, hanem a közlekedési helyzetet normalizálni próbálják. A cukrászdánál nem tudnak gépkocsival megállni, a vállalkozó és az önkormányzat együttes feladata a parkolási helyzet megoldása, oda fognak figyelni.

Böröcz József: Meg kell büntetni a tiltott helyen parkolókat.

Dr Molnár József: A közterület-felügyelet jelenjen meg, és bírságozzon, javasolja, ők is figyeljenek oda.

Novák Ferenc: Javasolja a jegyzőnek, hogy tegyen intézkedést arra vonatkozóan, hogy hétfőn, és este a közterület felügyelők dolgozzanak. A jogszabályok betartatását kérte a rendőrségtől. A parkolás ingyenes, ettől függetlenül tartassák be a jogszabályokat, de zaklatásnak sem lehet a turistákat kitenni. A Bodahegyi úton sok a parkolóhely, ott javasolja a parkolást, mivel balesetveszélyes a helyzet a Park utcánál, de a kényelem miatt nem tartják be a szabályokat.

Marton Tamás: Az előterjesztés 7. oldalán a nyomozásoknál a táblázatban növekszik az eredményeseké, az eredményteleneké milyen súlyúak?

Dr Molnár József: A táblázat adatai közrendvédelmi tevékenység, a körzeti megbízott által végzett bűnügyi munka adatai. 2008-ban 3 bűnügyes dolgozott az őrön, hárman végezték a feldolgozást, a Kmb-s állomány 6-ról 3-ra csökkent. 2009-re töltötték fel a létszámot. Onnantól egységes a kép. Az őr vonatkozásában az őrparancsok helyettes és egy fő nyomozó tiszthelyettes végez nyomozó munkát és a kapitányságon végeznek Nagykanizsán. A súlyosabb ügyeket Nagykanizsán végzik. 2008-as évben kevés volt a létszáma az őrnek; átszervezés volt, nyugdíjazás, a létszámot nehéz volt pótolni. Egyetért, hogy a közterület felügyelők hétfőn és este is dolgozzanak, mivel ekkor jobban szükségesek, mint napközben a településen. A rendezvényeket is összehangolják a közterület felügyelőkkel és kortárs segítőkkel.

Marton Tamás: Milyen cselekmények azok, amelyeknek a felderítése nem sikerült?

Dr Molnár József: A szabálysértési értékhatár változott, az ügyészek szigorúbban vizsgálják, hogy mi szabálysértés és mi bűncselekmény. Vaslopás, tyúklopás, alumínium lopás, azok eredménytelenek, és azok is, ahol 4-5 nappal később jelentik be az elkövetést, és helyreállítják a kerítést. A lakosság kriminalisztikai képzése indokolt lenne. Nem jellemző a súlyosabb cselekmény a településen. A Banyavölgyben, falvakban elviszik a vasszerszámokat, tyúkokat, azért bűncselekmény, mivel kertkapun megy be. pl. a Horvátoknál ez nem minősül bűncselekménynek, csak szabálysértésnek.

Novák Ferenc: Az eredményeket féltése, aggodalommal vált, bízik benne, hogy a közbiztonság a lakosság és turisták számára megmarad. Jónak értékeli az őr munkáját.

Süslecz Árpád: Már több alkalommal kérte, hogy a közterület felügyelők munkarendje változzon meg, de nem történt intézkedés. Már 2 éve kérte, de nem történt meg.

Novák Ferenc: Lezárja a napirend tárgyalását.

Javasolja elfogadásra a tájékoztatót azzal a kiegészítéssel, hogy a közterület felügyelők munkaideje megváltoztatása érdekében a szükséges intézkedés történjen meg.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 115/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A közrend és közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadta.

2/ Felkéri a jegyzőt, hogy a közterület felügyelők rugalmas munkaidő beosztása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2013. augusztus 30.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

3/ 2014. évi helyi adótételek megállapítása

Előadó: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Marton Tamás: Ismerteti a Pénzügyi bizottság határozatát:

Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 53./2013. (VI.05) számú határozata:

A bizottság

egyhangúlag ajánlja a Képviselő-testületnek elfogadásra a **2014. évi helyi adótételek megállapítására** vonatkozó határozati javaslat elfogadását

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 116/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A tartózkodás utáni idegenforgalmi adó javasolt mértékét jóváhagyja és felkéri a Jegyzőt, hogy a 10/2001. (VIII.01.) számú, a helyi adókról szóló Önkormányzati rendelet módosítását a jóváhagyott adómértékekkel a szeptemberi testületi ülésre terjessze elő.

Határidő: 2013. szeptember 12.

Felelős: Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

4/ A helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályok megállapításáról szóló 21/2004. (VI.11.) Ör. módosítása

Előadó: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Süslecz Árpád: Ismerteti az Ügyrendi bizottság határozatát:

Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 33/2013. (VI.05.) számú határozata:

A bizottság:

A helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályok megállapításáról szóló 21/2004. (VI.11.) Ör. módosítását elfogadásra ajánlja a Képviselőtestület számára azzal, hogy a rendelet betartatására törekedni kell, valamint fokozott ellenőrzést kér.

Az éjszakai szórakozóhelyek zajterhelésére vonatkozóan is ellenőrzés tartása szükséges.

Deutschné Lang Erika: A robbanómotoros kerti gépek használata tette indokolttá a rendelet módosítását. Vasárnap és ünnepnapon 9-12 óráig, valamint a délutáni időszakot is javasolja meghagyni, esetleg csökkenteni az esti órát is, 15-19 óráig lehessen.

Novák Ferenc: Egyetért a módosító javaslattal. Ha a döntés megszületik, kéri a jegyzőt, hogy a helyi sajtó és érintettek tudomására is hozzák, és a közterület felügyelőknek is, be kell tartatni.

A Turisztikai Egyesület által szervezett rendezvények határideje, éjjél megfelel-e a rendeletben foglaltaknak?

Szabóné Dr Csányi Mariann: Az alkalmi rendezvények időtartamát lehet kérni 24 óráig a rendelet szerint. Rendszeres, illetve alkalmi rendezvényeknél kimondja a rendelet, hogy rendszeres, ha egy hónapban legalább 8 vagy több napon történik a rendezvény, az időszakos 3-7 nap, az alkalmi, ami ennél kevesebb, ez alkalmi működésnek minősül.

Novák Ferenc: Ez időszakos, mivel meghaladja a három napot egy hónapban. Ő nem kívánja a 24 órát csökkenteni a zeneszolgáltatásnál.

Az időszaki kategória 3 napot meghaladó, pl. a Bornap is 4 napos. A rendeletet módosítani kell, összhangban kell hozni.

Marton Tamás: A reggel 7 óra korai, a vendégek pihennek, 8 órát javasol. A zajszint ellenőrzése hogy történik, ki ellenőrzi, egyéb zajnál is?

Novák Ferenc: A reggel 7 óra korai, a Karos Park munkakezdése 7 óra, így az egész munkarendjüket át kellene alakítani, a munkát nem tudnák megszervezni szerinte. Ritkán bérelnek eszközt, komoly ára van, össze kell gyűjteni a problémákat.

Böröcz József: Nyáron 40 fokban 11 órakor nem lehet fűvet nyírni.

Vasárnap és ünnepnapokon jónak tartja 9-12 óráig, délután nem javasolja a pihenés miatt.

Szabóné Dr Csányi Mariann: A zajmérésre megfelelő szakértőket kell hívni, az érintettet értesíteni kell, hogy nála ezt el fogjuk végezni, így nehezedik, ha tudnak róla, akkor nem fogja meghaladni a zajszintet, viszont a költségeket nekünk meg kell előlegezni és behajtatni az érintettől.

Kötő Attila: A zajszint mérés igénye felvetődött a szórakozóhelyen is, célszerű lenne megnézni mennyibe kerül a készülék, és a közterület felügyelet használná. ők is tudnák ezt dokumentálni, meg kell nézni mennyibe kerül.

Novák Ferenc: A szórakozóhelyeken az azt elhagyó emberek zajongása okoz inkább problémát, a Gyógyfürdő téren lévő programoknál 2 szálloda érintett, de már beépült az életükbe, nem jelent problémát.

A hivatal vizsgálja meg az eszközbeszerzés jogi környezet megteremtését, erről a képviselőtestület kapjon tájékoztatást.

Szavazásra teszi fel a javaslatokat.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatokkal egyetértett.

Novák Ferenc: Módosító javaslat érkezett alpolgármester asszony részéről, hogy vásár- és ünnepnapokon délután lehessen, ellenkező vélemény is volt az eredeti elfogadására.

Deutschné Lang Erika: Visszavonja javaslatát, maradjon az eredeti javaslat.

Novák Ferenc: Szigorítani kell vásár- és ünnepnapokon a robbanómotor használatát, hogy reggel 9-12-ig lehessen, máskor tilos legyen.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslattal egyetértett.

Novák Ferenc: Javaslat volt reggel 7 órai kezdést 8 órára tenni hétköznapiokon. Javasolja a Karos Park miatt a 7 óras kezdést, a nagy hőségre tekintettel.

Böröcz József: A Karos Park szervezze úgy, hogy 7 órakor a ritkábban lakott területeken dolgozzanak, szervezés kérdése.

Novák Ferenc: Akkor tudja elfogadni, ha a Karos Parknak ideje van erre felkészülni, nem ellenzi, de szerezzék meg a Karos Park engedélyét.

Böröcz József: Javasolja a 7 órát, szervezzék meg.

Novák Ferenc: Az eredeti elképzelés elfogadásra kerül így.

Marton Tamás: A 19. §-ban benn van, ... aki megszegi 30 eFt-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Szabóné Dr Csányi Mariann: Bennmaradt a szankcionálás, ezt már kivették az önkormányzat kezéből, ezt már múlt éven ki kellett volna venni a rendeletből, ezt is módosítani kell, ezzel fogadja el a testület javasolja, mivel nincs az önkormányzatnak joga a szankcionálásra.

Novák Ferenc: Több rendeletben látja a közösségellenes magatartást szankcionálását, de máshol visszacsempészték, látja.

Szabóné Dr Csányi Mariann: Probléma, a jogi háttér meg kellene teremteni, van település, pl. Pécs, ahol nem helyezték hatályon kívül ezeket a rendelkezéseket, de alkalmazásukat felfüggesztették, a jogi megfelelés biztosításáig, nincs az önkormányzat kezében a

szankcionálás lehetősége. Ha a jogalkotás megszületik, akkor felvesszük a rendelet sorában, eszköztelen így az önkormányzat, a felelősségre vonásra nincs mód.

Novák Ferenc: Meg kell vizsgálni olyan jogi környezet teremtését, ami az emberi együttélés szabályaira vonatkoznak, hogy lehessen retorziókkal élni, a hivatal soron kívül vizsgálja meg.

Marton Tamás: A szankcionálhatóság, amíg nincs kidolgozva, addig nem lehet célt elérni a rendeletnek.

Novák Ferenc: Egyetért, próbálkozni fognak, hogy a szabályokat betartsák. A jogi környezettel szinkronításba kell lenni.

Marton Tamás: Ha bejelentik a zajszint mérést, akkor nyilván nem követik el ezt.

Novák Ferenc: Ha valaki betelefonál éjszaka, akkor pl. kimegy a hivatal mérni éjszaka.

Szabóné Dr Csányi Mariann: A hatóság így végzi a méréseket.

Novák Ferenc: Kéri a hivatal vizsgálja meg a jogi lehetőségeket, iránymutatásul szolgáljon más helyeken az országban, hogy ne eszköztelen legyen. Mivel csak erkölcsi útmutató, nincs szankcionálási lehetőség.

Ki kell venni a rendeletről a szankcionálási lehetőséget, de megoldást kell találni.

Szavazásra teszi fel az elhangzott javaslatokat.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 117/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Elrendeli, hogy a zaj- és rezgésvédelmi szabályok megállapításáról szóló 21/2004. (VI.11) rendeletben foglaltak betartatásáról, a betartás ellenőrzéséről a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal a közterület felügyelet útján gondoskodik.

2/ A rendeletben foglaltakat a helyi sajtó, a közterület felügyelők és érintettek tudomására kell hozni a betartatás érdekében.

3/ Az éjszakai szórakozóhelyek zajterhelésére vonatkozóan is kerüljön sor ellenőrzések tartására.

4/ Felkéri a jegyzőt, hogy a havi (egybefüggő) 4-5 napos kulturális, szórakoztató, vendéglátó, sport-, közösségi rendezvény szabályozását hangolja össze azzal a gyakorlattal, hogy az üdülőhelyen 24 óráig lehessen eseti engedélyt, felmentést adni az üzemeltetőnek, illetve a rendezvény szervezőjének a rendezvénytől származó zajterhelése a R.4. §-ban meghatározott mértékig.

5/ A hivatal vizsgálja meg a zajszintmérő eszköz beszerzésének költségét, alkalmazásának jogi feltételeit. Erről a képviselőtestület kapjon tájékoztatást.

6/ Meg kell vizsgálni olyan jogi környezet teremtését, ami az emberi együttélés szabályaira vonatkoznak, hogy lehessen retorziókkal élni, a hivatal soronkívül vizsgálja meg.

Határidő: 2013. szeptember 15.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az elhangzott módosítások figyelembevételével a rendelet-tervezetet.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

18/2013. (VI.14.) önkormányzati rendelete

a helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályok megállapításáról szóló

21/2004. (VI.11.) rendelet módosításáról

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete (továbbiakban: Képviselőtestület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdése, valamint a Környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Kormányrendelet alapján a helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályok megállapításáról 21/2004. (VI.11.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„/2/ Robbanómotoros kerti géppel keltett üzemi zajkeltés

- május 1-től szeptember 30-ig terjedő időszakban -vasárnap és ünnepnapok kivételével- 7,00 órától 13,00 óráig, 15,00 órától 20,00 óráig, vasárnap és ünnepnapokon 9,00 órától 12,00 óráig,
- október 1-től április 30-ig terjedő időszakban 7,00 órától 20,00 óráig

a 4.§. szerinti értékek betartása mellett folytatható, ezen időszakot meghaladó időtartamban zajkeltéssel járó tevékenység nem végezhető.”

2. §

A Rendelet 12. §-a az alábbiak szerint módosul:

„12. §

/1/Az elsőfokú környezetvédelmi hatóság által egyedileg megállapított zajkibocsátási határérték túllépése esetén az üzemeltetőt a 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet alapján zaj- és rezgésbírság fizetésére kell kötelezni.

/2/ Amennyiben a hangosító berendezés üzemeltetője az engedélyben foglaltaktól eltér, és ezáltal határérték túllépést okoz, de az nem haladja meg a 10 dB-t - mely zajszint mérési jegyzőkönyvvel igazolt - fel kell szólítani az engedélytől eltérő állapot megszüntetésére, melynek 10 napon belül köteles eleget tenni, vagy a számára előírt egyedi határértéket a teljesítési határidő napjáig akusztikai szakértői véleménnyel igazolnia kell.

/3/ A határérték 10 dB-t meghaladó túllépése esetén - mely zajszint mérési jegyzőkönyvvel igazolt - a pénzbírság mellett a berendezés további üzemeltetését meg kell tiltani mindaddig, míg a határérték teljesülése - akusztikai szakértői szakvéleménnyel - nem igazolt.

/4/ Ugyancsak meg kell tiltani a berendezés további működését abban az esetben is, ha a megjelölt határnapi az üzemeltető a felszólításnak, illetve a kötelezésnek nem tesz eleget,

továbbá akkor is, ha engedély (környezetvédelmi hatósági, illetve működési engedély) nélkül üzemel.”

3. §

E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Novák Ferenc
polgármester

Szabóné dr. Csányi Mariann
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2013. június 14.

Szabóné dr. Csányi Mariann
jegyző

5/ A helyi környezet védelméről, a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 15/2004. (IV.21.) Ör. módosítása

Előadó: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Szabóné Dr Csányi Mariann: Bizottság nem tárgyalta az előterjesztést, mivel később került elkészítésre az ör. a Kormányhivatal útmutatása alapján. Az ör. módosítás egy területet határoz meg, január 1-től megszűnt az önkormányzat díj megállapítási joga és kötelessége, és erre vonatkozó rendelkezést ki kell venni.

A hulladék szerződést is felül kell vizsgálni, a képviselőtestületnek dönteni kell, hogy el fogja végezni. Ezért a határozati javaslat az ör. elé kerül azzal, hogy felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon a hulladék szerződés felülvizsgálatáról és indokolt esetben módosításáról. Felhatalmazza a polgármestert, ha indokolt, folytasson tárgyalást a Zalaispa Zrt-vel a szerződés módosítására vonatkozóan. Jelentős mennyiségű jogszabály jelent meg a hulladékgazdálkodásra vonatkozóan. A rezsicsökkentésre vonatkozóan a szerződést át kell tekinteni, a Zalaispa már kezdeményezte az összehangolást.

Novák Ferenc: Javasolja a határozati javaslat és rendelet-tervezet elfogadását.

Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

19/2013. (VI.14.) önkormányzati rendelete

a helyi környezet védelméről, a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 15/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelete módosításáról

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §-ban foglalt felhatalmazás alapján a helyi környezet védelméről, a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 15/2004. (IV.21.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 24. §-a az alábbiak szerint módosul:

„24.§

Közszolgáltatási-díj

(1) A háztartási szemét szállítási szolgáltatásért fizetendő díjat a 120 literes edényválasztása esetén az önkormányzat a szolgáltatóval kötött megállapodás alapján fizeti. A háztartási

szemét szállítási szolgáltatásért fizetendő díjat a 240 literes edényválasztása esetén az igénybevevő a szolgáltatóval kötött megállapodás alapján fizeti.

A nem háztartási szemét szállítás szolgáltatásért fizetendő díjat szolgáltatóval kötött külön megállapodás alapján az igénybevevő fizeti.“

2. §

A Képviselőtestület a Rendelet 1/B. §. c) pontját és a 3., 3/A. és 3/B. mellékleteit hatályon kívül helyezi.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.,hatályba lépését követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit 2013. január 1. napjától visszamenőlegesen alkalmazni kell.

Novák Ferenc
Polgármester

Szabóné dr. Csányi Mariann
Jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2013. június 14.

Szabóné dr. Csányi Mariann
Jegyző

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 118/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon, a hulladék-közszerződések felülvizsgálatáról, illetve indokolt esetben annak módosításáról.

2./ Felhatalmazza a polgármestert, szükség szerint kezdeményezzen tárgyalásokat a hulladék-közszolgáltatást végző Zalaispa Zrt-vel.

3./ A szerződés módosítását a képviselőtestületnek jóváhagyás céljából be kell nyújtani.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

5/ Zalakaros Város Településszerkezeti Terv módosítás 1-3 területek (Templomtér)

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

Marton Tamás: A templomtéren be van jelölve 145 m²-es terület az épület alaprajzán.

Elvetették korábban, hogy templom kiszolgáló épület legyen, miért van benne?

Klie Zoltán: Az eredeti kimutatás szerint van, nem az épületre van engedély, hanem a terület átminősítésre. Benne maradt az épület, a rendezési tervben nem szerepel, az területi kimutatás, nincs jelentősége.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 119/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 197/2002. (VIII. 15.) számú önkormányzati határozattal jóváhagyott V-1 jelű Településszerkezeti Tervlapját az 1. és 2. számú mellékletben lehatárolt telektömbjei és a TSZT műszaki leírását tartalmazó jóváhagyási tervanyagnak megfelelően a 3. számú mellékletben foglaltak szerint, az alábbiak figyelembevételével:

a) a Gyögyvirág sor szabályozási szélességének korrigálása: 12 m,

b) az iskola tömb területi határának módosulása az út szabályozási szélesség csökkenésnek megfelelően,

c) a templom önálló építési telkének kialakításához szükséges övezet módosítása: különleges beépítésre nem szánt terület (Kk-1 jelű övezet a templom és paplak számára, Kk-2 jelű övezet a térséget kiszolgáló egészségügyi létesítmény számára),

d) a fürdőtől északra található terület rész övezetének módosítása: Zkp jelű közpark övezet létesítése a tervezett Ökopart projekt elemeként módosul.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(operatív felelős: Klie Zoltán)

6/ Zalakaros Város HÉSZ és Szabályozási Terv módosítás 1-3 területek (Templomtér)

Előadó: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

20/2013. (VI.14.) önkormányzati rendelethe

a Zalakaros Város építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló

12/2002. (VIII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalakaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény *(a továbbiakban: Étv.)* 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában, 6/A. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében biztosított feladatkörében a következőket rendeli el:

1.§

Zalakaros Helyi építési szabályzatáról szóló 12/2002. (VIII.16.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 23.§-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„6) A meglévő épületek építménymagassága kialakult, az övezetben új épület esetében a legnagyobb építménymagasság 7,5 m.”

2.§

A Rendelet az alábbi 30/A.§-sal egészül ki:

„30/A.§

Különleges beépítésre nem szánt terület

1. A területen az egyházi épületek, valamint a templomdomb funkcióját biztosító egészségügyi létesítmény (nyilvános WC) helyezhető el.

2. Az e terület-felhasználási egységbe tartozó területek helyét, telekformáját, övezeti jelét a szabályozási terv rögzíti.

3. A terület építési övezeteit, az azokon betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat az alábbi táblázatok tartalmazzák:

Kk-1 jelű övezet	
A kialakítható legkisebb telekterület méret	5000 m ²
A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	30 m
A beépítési mód	szabadonálló
A megengedett legnagyobb építménymagasság	7,5 m
A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	9,5 %
A zöldfelület legkisebb mértéke	70 %

4. A Kk-1 jelű építési övezetre vonatkozó egyéb előírások:

- ☐ a Bodahegyi út és a patak közötti telekfelületen parkolóhelyek létesítendők,
- ☐ az ingatlan telekhatárán kerítés nem létesíthető.
- ☐ az ingatlanon kialakult gyalogutakon a közhasználat biztosítandó.

3.§

Mellékletek

(1) 1. sz. melléklet: a 12/2002 sz. ÖR. V-3 jelű tervlap-belterületi szabályozási terv- Gyöngyvirág sor; és Gyöngyvirág sor, Liget utca és Hegyalja utca- Napnyugat köz által lehatárolt részterület normatartalma helyébe e rendelet 1. sz. mellékletének normatartalma lép;

(2) 2. sz. melléklet: a Templom önálló építési telke, Bodahegyi út – Gyógyfürdő tér

által lehatárolt részterület normatartalma helyébe e rendelet 2. sz. mellékletének normatartalma lép;

(3) 3. sz. melléklet: a Közpark kijelölése a strand területén (Strand északi területrészen található ingatlanrész) által lehatárolt részterület normatartalma helyébe e rendelet mellékletének normatartalma lép.

Záró rendelkezések

4.§

(1) E rendelet kihirdetését követő 30. napon lép hatályba. Jelen rendeletet a hatályba lépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.

Novák Ferenc
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Mariann
Jegyző

Záradék:

Kihirdetve 2013. június 14.

Szabóné Dr. Csányi Mariann
Jegyző

ZALAKAROS Szabályozási Terv

MÓDOSÍTÁS

M=1:2000

JELKULCS

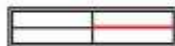


HELYI VÉDELEM



VÁROSSZERKEZETI JELENTŐSÉGŰ
TERÜLET HATÁRA (VJ)

SZABÁLYOZÁSI VONAL



KÖZTERÜLET/NEM KÖZTERÜLET
ELVÁLASZTÓ VONAL (Meglévő/Tervezett)



SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI VONAL



BEÉPÍTETT ÉS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT, ILLETŐLEG BEÉPÍTÉSRE
NEM SZÁNT TERÜLETEK HATÁRA (Meglévő/Tervezett)

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA



TERÜLETEGYSÉG HATÁRA,
(Ha Az Egyben Nem Szabályozással Vonal Is)

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK



KERTVÁROSIAI LAKÓTERÜLET



TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET



KÖZPONTI VEGYES TERÜLET



ÖDÖLHÁZAS ÖDÖLTERÜLET



HÉTVEGHÁZAS ÖDÖLTERÜLET

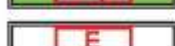


KÜLÖNLEGES TERÜLET (STRAND)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK



ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK, KÖZKERT)



ERDŐTERÜLET



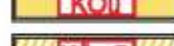
VEDERDŐ



VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
(Meglévő/Tervezett)



KÖZLEKEDÉSI TERÜLET



KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (PARKOLÓ)

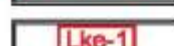


KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

TELEKRE VONATKOZÓ ELEMÉK



ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA



ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE



IRÁNYADÓ TELEKHATÁR

A TELEPÜLÉSRENDEZÉS SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEI



ELVI ENGEDÉLYEZÉSI
ELJÁRÁS KÖTELEZETTSÉG



KERTÉPÍTÉSZETI TERV
KÉSZÍTÉSE KÖTELEZŐ

ZÖLDFELÜLET



TELKEN BELÜLI MEGTARTANDÓ
ERDŐFELÜLET

EGYÉB



GYÓGYHELY HATÁRA



BÁNYATERÜLET HATÁRA



TERMÁLKÚT



MEGSZÜNTETŐ JEL

KÖZLEKEDÉS



KERÉKPÁRÚT

HÜBNER TERVEZŐ KFT.
7621 PÉCS, JÁNOS U. 8.
VEZETŐ TERVEZŐ:
HÜBNER MÁTYÁS,
TT 1-02-0107

1. sz. melléklet: a 12/2002. (VIII.16.) önkormányzati rendelet módosításához
ZALAKAROS Szabályozási Terv - MÓDOSÍTÁS M=1:2000
 (12/2002. (VIII.16.) sz. ÖR. elfogadott V-3 szabályozási tervlap kivágat)

1. TERÜLET

(Gyöngyvirág sor szabályozási tervlapon korrigált szabályozási szélesség megjelenítésének helye. 1387 hrsz.)

2. TERÜLET

(Iskolatömb: 773, 816/1, 816/2 hrsz-ú ingatlanok (Gyöngyvirág sor-Liget utca-Hegyalja utca-Napnyugat köz által határolt területek.)



2. sz. melléklet: a 12/2002. (VIII.16.) önkormányzati rendelet módosításához
ZALAKAROS Szabályozási Terv - MÓDOSÍTÁS M=1:2000
 (12/2002. (VIII.16.) sz. ÖR. elfogadott V-3 szabályozási tervlap kivágat)

3. TERÜLET

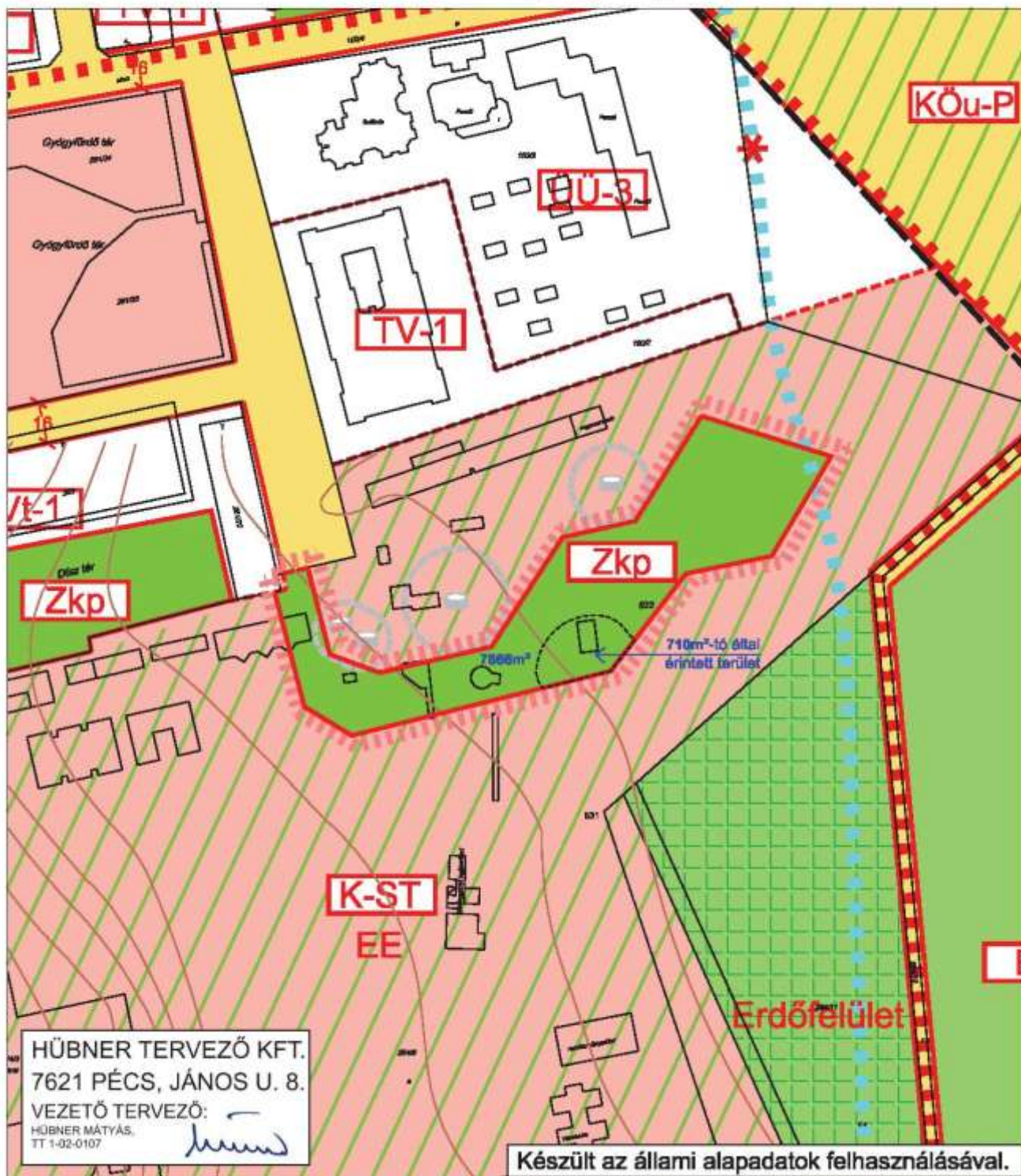
(Templom önálló építési telke: 261/24, 261/25 hrsz-ú ingalanok
 Bodahegyi út, Gyógyfürdő tér által határolt terület.)



3. sz. melléklet: a 12/2002. (VIII.16.) önkormányzati rendelet módosításához
ZALAKAROS Szabályozási Terv - MÓDOSÍTÁS M=1:2000
(12/2002. (VIII.16.) sz. ÖR. elfogadott V-3 szabályozási tervlap kivágat)

4. TERÜLET

(Strand északi területrészén található ingatlanrész,)



7/ Zalakaros Város Településszerkezeti Terv módosítás Termáltó és Ökopart

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 120/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 197/2002. (VIII. 15.) számú önkormányzati határozattal jóváhagyott V-1 jelű Településszerkezeti Tervlapját az 1. és 2. számú mellékletben lehatárolt telektömbjei és a TSZT műszaki leírását tartalmazó jóváhagyási tervanyagnak megfelelően a 3. számú mellékletben foglaltak szerint, az alábbiak figyelembevételével:

- a) a Gyöngyvirág sor szabályozási szélességének korrigálása: 12 m,
- b) az iskola tömb területi határának módosulása az út szabályozási szélesség csökkenésnek megfelelően,
- c) a templom önálló építési telkének kialakításához szükséges övezet módosítása: különleges beépítésre nem szánt terület (Kk-1 jelű övezet a templom és paplak számára, Kk-2 jelű övezet a térséget kiszolgáló egészségügyi létesítmény számára),
- d) a fürdőtől északra található területrész övezetének módosítása: Zkp jelű közpark övezet létesítése a tervezett Ökopart projekt elemeként módosul.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(operatív felelős: Klie Zoltán)

8/ Zalakaros Város HÉSZ és Szabályozási Terv (Termáltó és Ökopart)

Előadó: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

21/2013. (VI.14.) önkormányzati rendelethe

a Zalakaros Város építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló

12/2002. (VIII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalakaros Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény *(a továbbiakban: Étv.)* 6/A. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében Zalakaros helyi építési szabályzatáról szóló 12/2002. (VII.16.) számú rendelete (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosul:

1.§

Zalakaros helyi építési szabályzatáról szóló 12/2002. (VIII.16.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) a következő 2/A.§ -al és az azt megelőző alcímmel egészül ki:

2.§

(1) A R. az alábbi 30/B §-sal egészül ki:

„30/B.§

Különleges beépítésre nem szánt egyéb terület (Kb-tt)

(1) A területbe a helyi sajátosságokat hordozó, legfeljebb 5%-os beépítettségű területek tartoznak.

(2) A Kb-tt övezetbe a Termál-tó és az Ökopart területe tartozik, melyen a tó és a környezetéhez tartozó funkcióhoz szükséges létesítmények helyezhetők el:

- látogatóközpont;
- oszlopsor, szökőkút, sétány, hangok pavilonja, mesepark, tanösvény, labirintus, vízi színpad, tanösvény, stb.;
- mesterséges tó szigettel és hidakkal;
- a létesítmény kiszolgálására szolgáló parkoló felület

Kb-tt jelű övezet	
A kialakítható legkisebb telekterület méret	4000 m ²
A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	30 m
A beépítési mód	oldalhatáron álló
A megengedett legnagyobb építménymagasság	10,0 m
A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	5 %
A zöldfelület és vízfelület legkisebb mértéke	70 %

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség mértéke 0,1

(3) A területre építészeti és kertépítészeti terv készítendő.”

(2) A R. 31.§-a a következő 12. ponttal egészül ki:

„12. E rendelet 31.§-ában a védelmi erdőkre (VE) vonatkozó rendelkezéseken túl a VE-1 jelű védelmi erdőterületeken a BTSZ magterület térségi övezetekre (Ö-1) és a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetre (T-1) vonatkozó rendelkezései betartandók.”

2/A.§

Értelmező rendelkezés

Szintterület mutató: Adott telek összes építményszint bruttó alapterületének és a telek területének hányadosa.

3.§

Mellékletek

(1) 1. sz. melléklet: a 12/2002 sz. ÖR. V-3 jelű tervlap-belterületi szabályozási terv északról a Dísz tér, Gyógyfürdőtér, Men Dan Üdülő és Üzletközpont, keletről az Ev védőerdő, délnyugatról a Gránit Gyógyfürdő által határolt telektömb normatartalma helyébe e rendelet 1. sz. mellékletének normatartalma lép;

(2) 2. sz. melléklet: a volt TSZ major, ma Ipari gazdasági területtől keletre eső ált. mezőgazdasági terület által határolt telektömbök normatartalma helyébe e rendelet 2. sz. mellékletének normatartalma lép.

4.§

Záró rendelkezések

(1) E rendelet a kihirdetés után 30. napon lép hatályba. Jelen rendeletet a hatályba lépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.

Novák Ferenc
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Mariann
Jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2013. június 14.

Szabóné Dr. Csányi Mariann
Jegyző

ZALAKAROS Szabályozási Terv

MÓDOSÍTÁS

M=1:2000

JELKULCS



HELYI VÉDELEM

VÁROSSZERKEZETI JELENTŐSÉGŰ
TERÜLET HATÁRA (VJ)

SZABÁLYOZÁSI VONAL



KÖZTERÜLET/NEM KÖZTERÜLET
ELVÁLASZTÓ VONAL (Meglévő/Tervezett)

SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI VONAL



BEÉPÍTETT ÉS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT, ILLETŐLEG BEÉPÍTÉSRE
NEM SZÁNT TERÜLETEK HATÁRA (Meglévő/Tervezett)

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA



TERÜLETEGYSÉG HATÁRA,
(Ha Az Egyben Nem Szabályozott Vonal Is)

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK



KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET



TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET



KÖZPONTI VEGYES TERÜLET



ÜDÜLŐHÁZAS ÜDŐLŐTERÜLET



HÉTVÉGIHÁZAS ÜDŐLŐTERÜLET



KÜLÖNLEGES TERÜLET (STRAND)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK



ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK, KÖZKERT)



ERDŐTERÜLET



VÉDERDŐ



VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
(Meglévő/Tervezett)



KÖZLEKEDÉSI TERÜLET



KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (PARKOLÓ)



KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

TELEKRE VONATKOZÓ ELEM



ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA



ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE



IRÁNYDÓ TELEKHATÁR

A TELEPÜLÉSRENDÉZÉS SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEI



ELVI ENGEDÉLYEZÉSI
ELJÁRÁS KÖTELEZETTSÉG



KERTÉPÍTÉSZETI TERV
KÉSZÍTÉSE KÖTELEZŐ

ZÖLDFELÜLET



TELKEN BELÜLI MEGTARTANDÓ
ERDŐFELÜLET

EGYÉB



GYÓGYHELY HATÁRA



BÁNYATERÜLET HATÁRA



TERMÁLKUT



MEGSEJNÍTETŐ JEL

KÖZLEKEDÉS



KERÉKPÁRUT

HÜBNER TERVEZŐ KFT.
7621 PÉCS, JÁNOS U. 8.
VEZETŐ TERVEZŐ:
HÜBNER MÁTYÁS,
TT 1-02-0107.

FÜRDŐ TURISZTIKAI FEJLESZTÉS (Füred és környezete: Északon az 150/4 hrsz-ú út, Gyógyfürdő tér, keleten a 264/13 hrsz-ú erdő, délen a 268 hrsz-ú út, nyugaton, az Üdülő sor, és Termál út határolja)

[illegible]

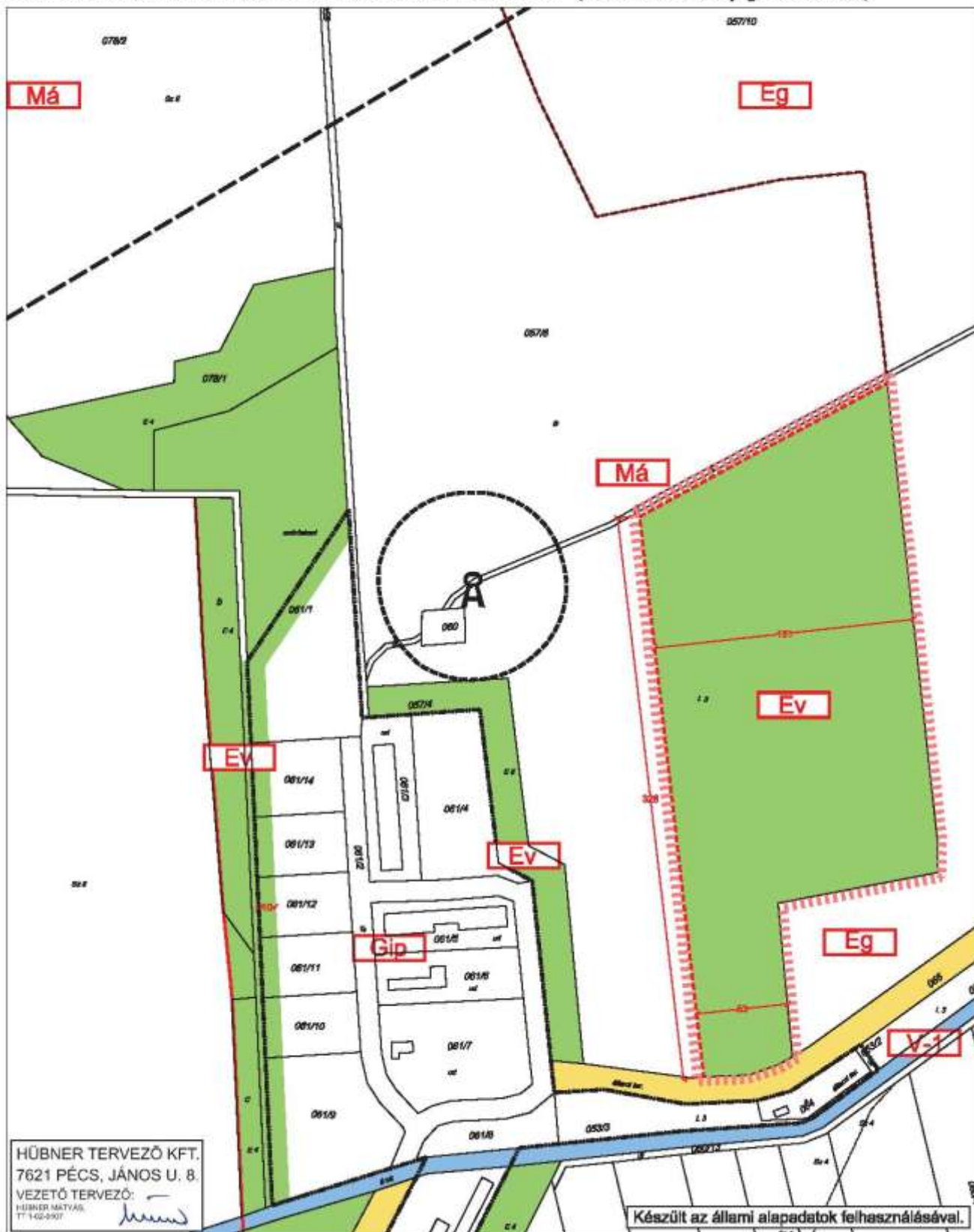
2. sz. melléklet: a 12/2002. (VIII.16.) önkormányzati rendelet módosításához

ZALAKAROS Szabályozási Terv - MÓDOSÍTÁS

(12/2002. (VIII.16.) sz. ÖR. elfogadott V-3 szabályozási tervlap kivágat)

FÜRDŐ TURISZTIKAI FEJLESZTÉS - ERDŐTERÜLET PÓTLÁS (057/9 hrsz-ú telek nyugati területésze)

M=1:2000



Novák Ferenc: 10,30 órakor technikai szünetet rendel el.

Novák Ferenc: 10,40 órakor bejelenti, hogy a Képviselőtestület folytatja tovább munkáját.

10/ Óvodai, bölcsődei csoportlétszám meghatározása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Grófné Csatos Andrea intézményvezető.

Süslecz Árpád: Ismerteti az Ügyrendi bizottság határozatát:

Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 34/2013. (VI.05.) számú határozata:

A bizottság:

Az Óvodai, bölcsődei csoportlétszám meghatározására vonatkozó előterjesztést javasolja a Képviselőtestületnek az abban foglaltaknak megfelelően elfogadásra.

Marton Tamás: Ismerteti a Pénzügyi bizottság határozatát:

Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottság 55./2013. (VI.05) számú határozata:

A bizottság

egyhangúlag ajánlja a Képviselő-testületnek elfogadásra az Óvodai, bölcsődei csoportlétszám meghatározásáról szóló határozati javaslatban foglaltakat az alábbi kiegészítéssel:

- Az Önkormányzat, vizsgálja felül a Bölcsődei beiratkozás és a bölcsődébe járás rendszerét, és olyan rendszert alakítson ki, amelyben a szülő kötelezettséget vállal a bölcsődébe járatásra úgy hogy, a szülőnek is érdeke legyen.
- hiányolja, hogy a csoportok létszámai nem szerepelnek az előterjesztésben és kéri, hogy a képviselőtestületi ülésre egészítsék ki.

Novák Ferenc: Kéri intézményvezető asszonyt, hogy a felvetésekre reagáljon.

Grófné Csatos Andrea: Vizsgálják a bölcsődei gyerekek száma növelésének lehetőségét. A csoportok létszáma: 3 csoport van az óvodában, amely 25 fősek, a bölcsődében 2 csoport van,

12 fős és 14 fős létszám. A beiratkozottak számát tekintve minden csoport teljes létszámmal működik.

Novák Ferenc: Optimális a létszám.

Marton Tamás: Bejelentik a szülők a gyerekeket, de nem minden esetben történik meg az, hogy járnak is a gyerekek. Nincs az önkormányzatnak lehetősége, hogy lépjen, csak akkor lehet támogatást lehívni, ha jár is a gyerek, nem csak be van íratva.

Kötő Attila: Valós vagy adminisztratív a bölcsődei létszám?

Grófné Csatos Andrea: A bölcsőde létszám a működési engedély szerint 26 fő, a Kormányhivatallal egyeztetve jeleztük a problémát. Az idei évben növekedés tapasztalható. Amikor beiratkoznak a bölcsődébe, akkor először kerülnek közösségbe, baktériumokkal találkoznak, ami ledönti őket, és hiányoznak. A jelenlét az anyukák munkába állásától is függ, nincs törvényi lehetőség, hogy 26 fő fölötti létszám legyen. Az elmozdulást azt jelenti, hogy várólista jelenik meg, mivel többen vennék igénybe, mint a felvehető. Az óvodába átkerüléskor, vagy szüneteltetéskor a helyére kerülhet a várólistán lévő. Létszámemelés nem lehetséges. A gondozási díj összegét is át kell gondolni a bevétel növelés miatt. A 400 Ft díj megemelését is át kell gondolni.

Novák Ferenc: 50 %-os kihasználtságot jelenet a normatívát tekintve, de ha térség bölcsődéit nézzük, 60-70 %-ra jön ki, vannak tartalékok, ezt fel kell tární.

Deutschné Lang Erika: Probléma, hogy beíratják de nem viszi el a gyereket a bölcsődébe. Le kell a szülőt nyilatkoztatni, hogy valóban megkezdte a bölcsődébe járást, a beíratástól számított x hónapig, ha nem történik meg, újra felül kell vizsgálni.

Böröcz József: 13 gyerekre 9 felnőtt van fizetve, ez nonszensz. 50 %-ra van támogatás, a többi mi finanszírozzuk, ezen változtatni kell.

Novák Ferenc: 14 millió Ft-ba kerül a bölcsőde, felét finanszírozza az állam. A kihasználtság érdekében lépést kell tenni.

Marton Tamás: Jogszabályi lehetőség van-e, hogy a bölcsődei beiratkozáskor a szülő pl. 20 eFt-ot fizessen, ha ténylegesen elkezd járni, vissza lehet fizetni neki. Szankcionálni kell mindenképpen. Fontos, ha beiratkozott, minél többet járjon. Egyetért a térítési díj emelésével, pl. 15 napot mindenképpen fizetni kelljen.

Grófné Csatos Andrea: A támogatás és normatíva finanszírozásánál a problémát okozza az is, hogy a 13 fő átlagos jelenlét úgy jön ki, hogy akkor kapja meg a 100- %-os normát, ha 252 napot tölt a bölcsődében a gyerek. Ez a teljes 12 hónap összes munkanapját jelenti. Ha a szülő otthon van, vagy nyaral, akkor sem tudná a gyerekeket otthon tartani. Kevés az olyan gyerek, aki a 252 napot ott tölti, ezért a normatívát nem tudják teljes mértékben igénybe venni. Idén

tapasztalható növekedés. A 3 hét leállás miatt sem lehetséges, mivel az étkezést nem tudják biztosítani. Ez nem nyereséges intézménye az önkormányzatnak. 6 fő látja el a gondozást, nem 9 fő, a többi a konyhánál jelenik meg. A szociális törvény szabja meg a létszámot csoportonként. 4 vidéki van a 24 gyerek közül, és Zalamerenyei is van. A szociális alapellátó az óvodában és bölcsődében javaslatot tesz gyerek felvételére, a hátnyáros helyzet előnyt jelent a döntés során, ezeket fel kell venni, ez is probléma, ha nincs is ott hónapokon át.

Novák Ferenc: 10-20 %-kal alacsonyabb a kihasználtság a többi bölcsődénél, akkor ott másképp csinálnak valamit.

Az intézmény vezetőitől várják a megoldási javaslatot, hogy 18 gyermekre legalább le tudják hívni a támogatást.

Deutschné Lang Erika: Van-e bármi jogi akadály, hogy a beíratáskor lenyilatkoztassák a szülőt, hogy a gyerek megkezdte x hónapon belül a bölcsődébe járást?

Szabóné Dr Csányi Mariann: Lehet nyilatkozatot kérni, de ha indokoltságát alátámassza, akkor nincs mit tenni. A célt nem éri el a testület, nem lesz gazdaságos a működtetése a bölcsődének ezután sem szerinte.

Novák Ferenc: Egyetért a nyilatkozat megtételével.

Javasolja elfogadásra a kiegészítéssel, hogy a szankcionálás megoldásának lehetősége megtalálásra kerüljön.

Szavazásra teszi fel a kiegészítéssel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 121/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A 2011. évi CXC tv. 83.§(2) d) pontja, valamint a 15/1998. NM rendelet 40§. (2-3) alapján a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde és Könyvtár óvodai és bölcsődei intézményegységben a 2013/14-es nevelési évben az intézményegységben működő csoportok számát az alábbiakban hagyja jóvá:

- óvodai csoportok száma: 3 csoport
- bölcsődei csoportok száma: 2 csoport

Határidő: Folyamatos és 2013 augusztus 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Grófné Csatos Andrea intézményvezető

2/ Az óvodai és bölcsődei beiratkozás során a szülőktől nyilatkozat bekérése szükséges arra vonatkozóan, hogy a beíratást követően biztosan igénybe kívánják venni az ellátást.

3/ A szankcionálás megoldásának lehetősége kerüljön megtalálásra.

4/ A Képviselőtestület határozatáról az intézményt tájékoztatni kell.

Határidő: 2013. június 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc: Ügyrendi javaslata, hogy a meghívóban szereplő 21. számú napirend megtárgyalására kerüljön sor, tekintettel arra, hogy Grófné Csatos Andrea intézményvezető jelen van.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslattal egyetértett.

11/ Intézményát szervezéshez kapcsolódó döntések

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Grófné Csatos Andrea intézményvezető.

Süslecz Árpád: Ismerteti az Ügyrendi bizottság határozatát:

Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 35/2013. (VI.05.) számú határozata:

A bizottság:

Az Intézményát szervezés előterjesztést javasolja a képviselőtestület számára azzal a kiegészítéssel, hogy a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Községi Ház és Könyvtár magasabb vezetői állásának betöltésére vonatkozó pályázati kiírásba kerüljön bele, hogy a közgazdasági képzettség előnyt jelent.

Novák Ferenc: Az intézményben lévő intézményegységek által megkövetelt végzettségekből minél több legyen a vezetőnek, javasolja, annál előnyösebb. Ha külsős lesz, létszámleépítést is jelent az intézménynél, az adottnál. Akár közművelődési, akár bölcsőde, óvodai végzettség együttesen legyen előny. Minél több területet lásson el. Jogászi végzettség is előnyt jelenthet.

Marton Tamás: A konyha kikerült, miért? Hiányolja, hogy nincs meghatározva, hogy milyen felelősség és hatásköre van, hol választódik el, mi lesz a feladat?

Novák Ferenc: A konyha azért kerül ki, mert szolgáltató egység szerepel, nem szakmai, de lesz konyhavezető. Kinevezett intézmény egység vezetők vannak, ők maradnak a posztján, a közösségi háznál és könyvtárnál van összevonás. Itt eggyel kevesebb magasabb vezetői poszt létesül, az Szmsz alakítja ki a struktúrákat. Jelenleg is az igazgató végzi a közösségi ház kivételével, egyértelmű hogy a vezetőnek milyen feladata van az intézmény vezetésénél. Az intézményvezetőnek mérlegelni kell, hogy szükséges-e vezető, vagy a jelenlegi gyakorlat szerint működik. A magasabb vezető ellátta az intézményegységek vezetését is. Nem szükséges olyan vezető alkalmazása, aki kívülről jöttként csak vezetői posztot lát el, hanem az intézményegység vezetését is lássa el, amely a szakterülete.

Ha külsős jön, akkor pl. óvodai, akkor közalkalmazott lesz határozatlan időre, a csoport létszám emelkedik, akkor valakit el kell küldeni, de ha belsős pályázik, akkor továbbra is viszi az intézményegységet és megbízást is kap.

Grófné Csatos Andrea: Az intézményeknél az intézményvezető feladatkörét előírja a törvény, minden intézmény esetén. A köznevelési törvény, szociális törvény és közgyűjteményi, köznevelési törvény is fog vonatkozni az intézményre. Az intézmény vezetőnek átfogó programot kell írni, ő rendelkezik a munkáltatói és gazdálkodási jogkörrel, a szakmai feladatokat is irányítja.

Marton Tamás: Sok a nyitott kérdés, ezeket kellene lezárni és utána keresni vezetőt.

Novák Ferenc: Az iskola állami fenntartásba került, így június 30. a határidő. Vezető keresés esetén 30-60 napos határidők vannak, a folyamatot el kell indítani. Törvényi kötelezettség, az utat végig kell járni. vagy szétdaraboljuk 4 intézményegységre, de ez nem célszerű a gazdálkodás miatt sem.

Kötő Attila: Rövid az idő, kényszerpályát jelent. Célszerűnek tartja, hogy foglalkozási képesítési követelmények jelentsenek előnyt, az egyes intézményeknél megjelennek, és nem közgazdasági végzettséget javasol.

Novák Ferenc: Ez speciális dolog, ki kell dolgozni a hogyan tovább kérdését.

Szabóné Dr Csányi Mariann: Az emberi források minisztériumból, a kulturális államtitkártól megérkezett a hozzájáruló nyilatkozat a szervezeti átépítéshez írásban.

Marton Tamás: Az alapító okirat 5. oldal alaptevékenység óvodai nevelésnél szabadidős, sport, rekreáció tevékenység támogatása szerepel, bennmaradt-e, hogy került ide?

Grófné Csatos Andrea: Az intézménynek kellett egy szakágazatot találni, nem csak óvodai nevelést lát el az intézmény, alapvető ágat kellett találni.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a módosító alapító okiratot és az egységes alapító okiratot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Az intézményvezetői pályázatnál javaslat volt, hogy ne közgazdasági végzettség legyen, hanem akinek több intézményegységhez van végzettsége, az legyen a feltétel.

Süslecz Árpád: Nyilván a bizottság gondolt arra, hogy az alapvégzettségek ezekhez kötődjenek, de előny legyen, aki rendelkezik közgazdasági végzettséggel.

Novák Ferenc: Gazdasági vezetője lesz a szervezetnek mindenképpen. Pénzügyi dolgai külön kerül rögzítésre és vezetésre.

Bekerüljön-e a közgazdasági előny a pályázati kiírásba?

Szavazásra teszi fel az Ügyrendi bizottság javaslatát.

Képviselőtestület 2 igen, szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a javaslatot nem fogadta el.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az intézményvezetői pályázati kiírásra vonatkozó határozati javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az elhangzott szavazatokat figyelembe véve alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 122/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

- 1.) A Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Községi Ház és Könyvtár Alapító okiratát – 2013. július 1-jei hatállyal - módosítja az előterjesztés 1.sz. melléklete szerinti módosító okirattal.
- 2.) Egyidejűleg jóváhagyja a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés 2. sz. melléklete szerint.
- 3.) Az intézmény magasabb vezetői állásának betöltésére pályázatot ír ki.
Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati eljárás lefolytatásáról.

Határidő: 2013. folyamatos és augusztus 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel, hogy 2013. augusztus 31-ig, az új intézményvezető kinevezésig a jelenlegi vezető, Grófné Csatos Andrea kerüljön a vezetői feladatok ellátására megbízásra.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 123/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátásával 2013. augusztus 31. napjáig, illetve az új intézményvezetői kinevezéséig a jelenlegi vezetőt, Grófné Csatos Andreát bízta meg.

Határidő: 2013. július 1.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző

12/ A 2014.évi villamos energia beszerzés előkészítése

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Marton Tamás: Ismerteti a Pénzügyi bizottság határozatát:

Pénzügyi, Városfejlesztési és Humánpolitikai Bizottsága 59/2013.(VI.05) számú határozata:

A bizottság:

egyhangúlag elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek a **2014.évi villamos energia beszerzés előkészítésére** vonatkozó határozati javaslatban foglaltakat az alábbi kiegészítéssel:

- az Önkormányzat a Képviselőtestületi ülésre gyűjtse ki 2009. január 1-től 2012. december végéig évente hány KW óra fogyasztása volt az intézményeknek összesen, illetve mennyi volt a közvilágítás évi villamos energia fogyasztása.

Szabóné Dr Csányi Mariann: A bizottsági észrevételre vonatkozóan kéri a türelmet, mert az adatok kigyűjtése nagy munka. A számlák vonatkozásában megkeresték a szolgáltatót, tud-e anyagot adni. Megkérdezi a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a költségekről mit tud mondani?

Marton Tamás: Az E-on rendszerén 5 évre visszamenőleg megvan on-line, le lehet kérni. Ez nem történt meg.

Novák Ferenc: A kérés végrehajtása határideje mire lesz meg a hivatal részéről?

Szabóné Dr Csányi Mariann: Kéri, hogy képviselő úr mutassa meg a rendszert, nem ismerik ezt az E-on oldalt. Akkor kigyűjtik, ha ilyen egyszerű, és a következő ülésre rendelkezésre bocsátják.

Novák Ferenc: Kéri jövő hét szerdáig kigyűjteni a bizottság javaslatát.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a kiegészítéssel.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 124/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

- 1/ Zalakaros Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzata szerinti felhatalmazás alapján a „Zalakaros Város Önkormányzata közvilágításának és intézményeinek részére villamos energia beszerzése” tárgyú, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárást indít a közbeszerzési bizottság által jóváhagyott, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi dokumentációk alapján.
- 2/ Felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásával az eljárás dokumentációjának aláírására.
- 3/ A villamos energia beszerzés költségét a 2014. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: 2013. június 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

4/ Kerüljön kigyűjteni, hogy 2009. január 1-től – 2012. december 31-ig évente hány KW óra volt az intézmények fogyasztása, illetve mennyi volt a közvilágítás évi villamos energia fogyasztása illetve költsége.

A kimutatást Marton Tamás képviselő úrnak meg kell küldeni.

Határidő: 2013. június 19.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

13/ Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója

Előadó: Horváth József kuratórium elnöke

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Horváth József a kuratórium elnöke.

Horváth József: 20 éve végzik a munkájukat, a motorok használatát tisztázták a rendőrkapitány úrral, a pénzből kijönnek. Más anyagi jellegű kérése nincs.

Novák Ferenc: Az alapítvány és egyesület jelentősen hozzájárul a közbiztonsághoz az önkormányzat támogatásával. 20 éves az alapítvány és az egyesület is.

Szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 125/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Zalakaros Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

14/ Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója

Előadó: Káldiné Kopcsándi Szilvia kuratórium elnöke

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Káldiné Kopcsándi Szilvia a kuratórium elnöke.

Káldiné Kopcsándi Szilvia: Egy évben egy pályázatot tudnak beadni, mivel kölcsönre szorítkoznak a megvalósításhoz a püspökségtől és az önkormányzattól, ezért fáziseltolódásban vannak.

Jó lenne, ha 2 pályázatot is tudnának beadni. A stációkat jó lenne megvalósítani, mert már 15 éve megvették. Köszöni az önkormányzat támogatását, de örülne, ha több összeget kapnának. A templom is folyamatos karbantartást igényel.

Novák Ferenc: Igényes járda épül a főbejáráshoz, a tér megvalósítására szép tervek vannak, de 20 millió Ft-ba kerülne. Sok feladat van, a kálvária, a stációk, tér megépítésével, belül is van teendő, igényes munkákat szeretnének megvalósítani, de ennek ára van. Az önkormányzat lehetőség szerint támogatja az alapítványt. A tér sorsa is rendeződik a jogi megoldás megtalálásával.

Megköszöni a munkát.

Szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 126/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Zalakaros Új Templomáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

15/ Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány beszámolója

Előadó: Flórek Zsolt kuratórium elnöke

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Flórek Zsolt a kuratórium elnöke.

Deutschné Lang Erika: Az alapítvány szakmai munkájáról beszámoló készült, szép munkát végez az alapítvány, az utánpótlás nevelés program is szép. 13 mellékletet lát, de a szöveges beszámolót nem látja.

Flórek Zsolt: Április 13-án került tárgyalásra, mivel március 13. volt a leadás határideje, már korábban leadásra került.

Deutschné Lang Erika: Ezt a képviselőtestület nem látta, nem tárgyalta.

Novák Ferenc: Egyetért. Jók a mellékletek, amelyek a gazdálkodásra vonatkoznak, de kéri, hogy egy oldalas beszámoló is készüljön, összefoglaló.

Böröcz József: A szállítási költség mit takar, nem tudja elfogadni, hogy egész éves költség. Egyéb 30-50 eFt közötti számlák vannak, itt 350 eFt, 240 eFt, ez soknak tartja Magyarországon belül.

Flórek Zsolt: A szállítási költségek rendezését a számlák tartalmazzák. Ez éves összeg, amit a Váltás Bt. összeállított, több számlából tevődik össze. 10 %-os kiállási költséget is tartalmaz, nem csak benzinköltség.

Böröcz József: Nem ért egyet.

Deutschné Lang Erika: Eltérés, hogy a futballcsapat az iskola buszát veszi igénybe, az utánpótlás csapat szigorú elszámolású, csak olyan vállalkozót vehet igénybe, aki számlaképes, mivel Tao elszámolásúak. A Bozsik programban nem az iskolabusz viszi a gyerekeket. Az ország különböző pontjaira kell utazni, elég messze. Ez okozza az eltérést. Lebontva a kosárlabda programot vezető személy rendelkezésre tudja bocsátani a pontos adatokat. Szigorú az elszámolás.

Novák Ferenc: A képviselőtestület nem dönt az elfogadásról, csak tudomásul veszi a beszámolót. Az elszámolásban magasnak tartja a képviselő az utazási költséget.

Kíváncsi-e a mögöttes tartalmáról is, betekintést kér-e a számlákba?

Alpolgármester asszony szakmai magyarázatot adott, ennek ellenére kéri –e?

Deutschné Lang Erika: Kéri, hogy az áprilisban leadott szöveges beszámoló kerüljön kiküldésre a képviselőknek.

Novák Ferenc: A jövőben a beszámolóhoz szöveges értékelés is legyen.

Szavazásra teszi fel a beszámoló tudomásul vételét a kiegészítéssel.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 127/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

- 1/ A Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány beszámolóját tudomásul vette.
- 2/ Kéri, hogy a jövőben az előterjesztéshez szöveges értékelés is kerüljön elkészítésre.
- 3/ A 2013. áprilisban leadott szöveges beszámolót a képviselőknek meg kell küldeni.

Határidő: 2013. június 14.

Felelős: Szabóné Dr Csányi Mariann jegyző

16/ Új Községi Ház projektelőkészítő elképzelések

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a Meghívóban szereplő 18. számú napirend, valamint a 27/1. számú napirend zárt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra a nyílt ülést követően.

Szavazásra teszi fel a zárt ülésre vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 128/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Zárt ülést rendel el a Meghívóban szereplő

- 18.sz. Új Községi Ház projektelőkészítő elképzelések
- 27/1/ sz. "Községi közlekedés komplex fejlesztése Keszthelyen és a zalakarosi kistérségben" NYDOP-3.2.1/B-09-2010-0005 azonosító számú társulási projekt

című napirendek megtárgyalására, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjában foglaltakra.

2/ A napirendek zárt ülés keretében történő megtárgyalására a nyílt ülést követően kerül sor.

17/ A Zalakarosi Községi Önkormányzati Hivatal épületének korszerűsítése

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Marton Tamás: Ismerteti a Pénzügyi bizottság döntését:

A Bizottság levette a napirendről az előterjesztés megtárgyalását, mivel megállapította, hogy nincsenek kellően előkészítve az előterjesztésben foglaltak.

Marton Tamás: A nyílászáró indokolt mindenképpen, hogy az eső ne folyjon be, nem az energia megtakarítás céljából. A pályázatok nem véletlenül nem nyertek, mert kicsi az energia megtakarítás, máskor sem fog nyerni, a nyílászárók cseréje indokolt. A hőszigetelés 10 cm-nél kezdődik, 6 cm nem elég. Ha 10 cm-es hőszigetelés lesz, akkor sem sok az energia megtakarítás. Ezért a nyílászáró és a tanácsterem teteje megjavítása fontos. De erről már határoztak korábban.

Tóthné Őri Ibolya: Az ablakcserére 6,7 millió Ft összegű ajánlat érkezett. A terem világítás korszerűsítés, hőszigetelések, tanácsterem gipszkarton tetőre 1,362 eFt árajánlatot kaptunk. Ez csak az É-i és Ék-i oldal fából.
A D-i homlokzatot nem tartalmazza ez.

Marton Tamás: A fa drága, műanyagból is lehetne.

Böröcz József: Műanyagból javasolja.

Marton Tamás: Műanyagot javasol.

Tóthné Őri Ibolya: Az előre becsült összeg a két homlokzatra a 6,7 millió Ft, ha műanyag, akkor 4-5 millió Ft lenne.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy kérjenek műanyagra árajánlatot, színezettre. Egy ütemben nem lehet az összezt megtenni. Az É-i oldal fontosabb.
Módosító javaslat volt a szigetelés szükségtelensége.

Kötő Attila: Szakaszokat emeltek ki, É-i és K-i, a D-it nem. Kompletten javasolja az összes ablakcserét. A homlokzathoz ha hozzányúlnak, azt helyre is kell állítani, javasolja a külső hőszigetelést is egy ütemben, mivel állványok kerülnek felállításra, és így nem kell kétszer vagy többször erre költeni és szakemberekre sem.
A szigetelés nyáron is jó, nemcsak télen.

Marton Tamás: Az energia árak lefelé mennek, nem felfelé.

Novák Ferenc: Kérdi, hogy a nagyterem teteje gipszkartonnal lesz, világítással?

Marton Tamás: Ez drága megoldás, hozzá akarunk-e nyúlni, mit érünk el vele?

Tóthné Őri Ibolya: Más érzéket kelt a nagyterem, a hőszigetelése sem jó, most 100 db lámpa világítja meg a termet, 50 db LED lámpával megoldható és világosabb is lenne, a falikarok is benne vannak az árajánlatban.

Marton Tamás: Be lehet lógatni 4 m-re a világítást, nem a tetejére kell tenni.

Tóthné Őri Ibolya: A szakemberek számolták ezt ki.

Klie Zoltán: A terem most elég sötét, világosabb lenne, ha fehér teteje lenne gipszkartonból.

Tóthné Őri Ibolya: Most van képviselőtestületi döntés arról, hogy a 8,7 millió Ft-ot ablakcserere kell fordítani, erre kértek árajánlatot, ez a teljes épületre nem lesz elég.

Marton Tamás: Javasolja, hogy a nyílászáró legyen először kicserélve, a hőszigeteléssel ne foglalkozzanak.

Böröcz József: Ha együtt lenne a kettő, hőszigetelés és ablakcsere, szerinte kedvezményesebb lenne, mint külön.

Tóthné Őri Ibolya: Szakaszosan el kell kezdeni rendbe tenni, először ablakcsere körbe. Lehet műanyag ablak is, kiváló hőszigetelésű 3 rétegezésű. Vannak színezettek.

Böröcz József: A fehér műanyag ablak olcsóbb, javasolja fehér műanyag ablak legyen.

Tóthné Őri Ibolya: 6 év múlva korszerű épület lehet, csak el kell kezdeni és folyamatosan felújítani.

Novák Ferenc: Javasolja a keretet optimálisan felhasználni. A kormányablak is építésre kerül, folyamatosan elkészül.

Jó minőségű nyílászáró kell, a hőszigetelést is meg kell oldani.

Böröcz József: A kormányhivatal járuljon hozzá a felújítás költségéhez, javasolja, utána kell nézni.

Magyarné Kovács Judit: A képviselőtestület arról döntsön, hogy - ne arról, hogy fehér műanyag nyílászárók legyenek-, az összeget felhasználja, vagy ad-e hozzá még összeget. Ennek az összegnek a felhasználásáról kell dönten.

Böröcz József: Nem mindegy, hogy sima fehér, vagy színezett plusz felárral.

Magyarné Kovács Judit: Fehér az épület külső fala is.

Böröcz József: Fehér ablakot javasol, nem színezettet.

Marton Tamás: Pénzügyileg befolyásolja az ablak színe.

Magyarné Kovács Judit: A II. emeleten az É-i oldalon ami hozzáépült, ott nem kell nyílászárót cserélni, ott barnák az ablakok, egyformának kellene lenni. Konceptió szerint kell, nem illik a fehér az épülethez.

Novák Ferenc: A II. emelet É-i oldalán jó minőségű fa ablakok vannak, azokat valahova be lehetne építeni, ne kerüljön kidobásra, és új fehér műanyag ablak kerül oda is beépítésre.

Klie Zoltán: Lehet fehér is, a házat át lehet színezni, javasolja, hogy egységes legyen, ne úgy tűnjön, hogy csak fele van az épületnek felújítva.

Magyarné Kovács Judit: Nem csak a hivatal épületéről van szó, a postához is kell alkalmazkodni, egységes megjelenésre kell törekedni.

Novák Ferenc: Fehér műanyag nyílászárókra árajánlat kérése egész épületre legyen-e?

Tóthné Őri Ibolya: 3 árajánlat kell az egész épületre, ablakok felülvizsgálatával?

Marton Tamás: Nem kell mindegyik ablaknak nyithatónak lenni.

Novák Ferenc: A fehérhez ragaszkodunk-e?

Klie Zoltán: A színezettnek jelentős felára van.

Novák: 2-re árajánlatot kérni, fehérre és színezetre is.

A nagyterem vonatkozásában lépés történje-e vagy várjunk az árajánlatokra.

Összefoglalja az elhangzottakat:

Kérjen a hivatal fehér és színezett nyílászárók cseréjére árajánlatot, a többi az árajánlatok függvénye.

Javasolja az igazgatási szünetben elvégezni a munkálatokat, az esküvők időpontjára is figyelemmel kell lenni.

Szavazásra teszi fel az elhangzottakat.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 129/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal épületének korszerűsítése érdekében az egész hivatal épületére vonatkozóan fehér és színezett nyílászárók cseréjére 3 db árajánlatot kell kérni.

Határidő: 2013. június 21.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ A munkálatok elvégzését az igazgatási szünet időtartamára kell ütemezni, valamint figyelemmel kell lenni az esküvők időtartamára is.

Határidő: 2013. augusztus 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

18/ 2013. évi út felújítási munkák

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Nem ért egyet a hivatal által készített kimutatással. Mozgásteret kellene adni a hibaelhárításhoz. Az időjárás nagy károkat okozott az aszfaltokban. Sok a javítási m2. Javasolja tájékoztatásnak venni és később ismételten megtárgyalni.

Süslecz Árpád: Egyetért, hogy tájékoztatás legyen, és szakembereknek lehetőséget kell adni, hogy a polgármester és a szakemberek döntsék el.

Novák Ferenc: A Start munkaprogram keretében sok munkát el végeznek az út és járdaépítési munkák közül. A kettőt együtt kellett volna látni.

Böröcz József: Tartalmazza a kimutatás mindkettőt.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a képviselőtestület vegye tudomásul és a költségvetésben meghatározott összeg keretéig végezzék el.

Böröcz József: A Fő út a Kpm-é?

Novák Ferenc: Igen, a Kpm-é.

Böröcz József: Javasolja, hogy a lyukakat tömjék be, mert a Kpm. nem foglalkozik vele.

Novák Ferenc: Az útpadkák vonatkozásában már két levelet írtak, a Kpm-nek. Rossz állapotban vannak, ilyen még nem volt soha. Kevés a költségvetésben meghatározott összeg erre.

Böröcz József: Hiába vannak felszólítva, ha érdemi lépés nem történik. Közlekedni viszont kell. Kevés az 5 millió Ft.

Novák Ferenc: A legszükségesebbeket kijavították.

Marton Tamás: Start munka keretében a Hegyalja – Temető utcai járdát meg kell építeni.

Tóthné Őri Ibolya: Meg kell építeni, egyébként van járda, benőtte a fű.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy az előterjesztést a képviselőtestület vegye tudomásul, a legszükségesebbeket végezze el a hivatal, ezzel a kiegészítéssel.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 130/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A 2013. évi út felújítási munkákra vonatkozó előterjesztést tudomásul veszi azzal, hogy a legszükségesebb felújítási munkák kerüljenek megrendelésre és ütemezve elvégzésre.

Határidő: 2013. július 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya beruházási üi.)

19/ Árvízvédelemre támogatás

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy polgármesteri hatáskörében intézkedést tett az árvízkárosultak részére támogatás odaítélésére vonatkozóan. Javasolja jóváhagyni a támogatási szerződés aláírását.

Hétfőn 2 fő ment árvízi munkát segíteni Dunabogdányba.

Böröcz: Egyetért. 1 havi tiszteletdíját felajánlja az árvízvédelemre. A pénzügyi osztályvezető intézkedjen erről.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot Böröcz képviselő javaslatával kiegészítve.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 131/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ Támogatja, és utólagosan jóváhagyja a Polgármester intézkedését, hogy Zalakaros Város Önkormányzata a költségvetési tartaléka terhére 250.000.- Ft-tal járuljon hozzá az országot sújtó kárt megelőző árvízi védekezéshez.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ Böröcz József képviselő 1 havi tiszteletdíja árvízvédelemre történő felhasználásáról gondoskodni kell.

Határidő: 2013. július 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Magyaré Kovács Judit pü-i oszt.vez.)

Dr Surdi Krisztina az üléssteremben megjelent.

20/ Terembérlet összegének meghatározása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Egész nyáron ki van használva az épület, tanfolyamok tartására. Nem volt ármegállapítás.

Marton Tamás: 2 cég fog nyelvtanfolyamot tartani?

Szabóné Dr Csányi Mariann: Igen, csak egyik ajánlat később érkezett.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 132/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ Egyetért a 8749 Zalakaros, Zrínyi út 2. szám alatti önkormányzati ingatlan földszinti, 20 m² alapterületű irodahelyiségének az MTOK Magyar Tréning Oktatási Központ (1078 Budapest, Hernád u. 40. 3/36/a) részére német nyelv oktatása céljából történő bérbeadásával.

2./ Elfogadja a bérlemények óránkénti 1.500 Ft bérleti díjának összegét.

3./ Felhatalmazza a polgármestert jelen előterjesztés mellékletét képező Terembérleti szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

(Operatív felelős: Dr. Surdi Krisztina kt-i jogi referens, Magyarné Kovács Judit pü-i o.vez.)

21/ LEADER pályázat

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Zalakaros egy hete jelent meg, mint olyan település, ami jogosult arra, hogy pályázhasson. A lehetséges pályázati témák indokolása az előterjesztésben szerepel. Nem biztos, hogy nyerni fog, de mivel csak az Áfa-t kell önrészként megjelölni, éljünk ezzel a lehetőséggel, javasolja.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 133/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. Egyetért az EMVA-ból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2013-ban nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló a 35/2013. (V. 22.) VM rendelet szerinti pályázat benyújtásával, Csalogató Térség” - A térség természeti és épített környezetének megóvása, fenntartható fejlesztése a lakosság és az idelátogató turisták érdekében c. pályázati célra, 23.358.585 Ft összköltséggel, a Bodahegyi utcai játszótér fejlesztésére.
2. A pályázathoz szükséges 4.965.998 Ft összegű önrészt a 2013. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

22/ ZALAISPA Társulási Megállapodás

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Szükségessé vált a törvényi változások átvezetése.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 134/2013. (VI.13.) számú határozata:

1. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás) társulási megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására, és felkéri, hogy a döntésről a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulást tájékoztassa.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

23/ Családsegítés, gyermekjóléti feladatok ellátása 2014. január 01. naptól

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Törvényi változások miatt június 30-ig dönteni kell, hogy át kívánunk-e lépni Nagykanizsához. Most nem tudunk mást tenni, mint ami az előterjesztésben van, a költségek

később lesznek ismerhetőek. Június 17-én lesz társulási tanácsülés, a képviselőtestület véleményét ismertetni kell ott.

Dr Surdi Krisztina: Január 1. nappal lehet csak társuláshoz csatlakozásról dönteni és június 30-ig kell erről dönteni.

Novák Ferenc: Javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.
Szavazásra teszi fel.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 135/2013. (VI.13.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ A családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátásáról 2014. január 1-jétől is a Zalakaros Kistérség Többcélú Társulása fenntartásában működő Szociális Alapellátó Központ útján kíván gondoskodni.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás általános elnökhelyettesét értesítse.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Interpelláció

Böröcz József: A Karos Krónikát június 6-án megkapta az önkormányzat. Kérdése, miért 12-én kapja meg az újságot és a lakosság is?

Novák Ferenc: A hivatal a postával megállapodott a kihordásról, kéri, hogy jegyző asszony válaszoljon az észrevételre.

Böröcz József: Már 2-3 számmal ezelőtt is késve kapták meg, 1-1,5 héttel később.

Novák Ferenc: Csütörtökön jelenik meg a Karos Krónika, a posta hétfőig ki kell hogy hordja.

Magyarné Kovács Judit: A szerződést meg kell nézni.

Novák Ferenc: A szerződést megnézik, hogy mi a kihordási határidő.

Böröcz József: Hétvégéig javasolja kihordani.

Novák Ferenc: 3-4 munkanap van a szerződésben, úgy tudja.

A Karos Krónika késedelmes kihordását kéri megvizsgálni, szerződés szellemében.

Novák Ferenc: Mivel a nyílt ülésen több napirend nem volt, megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 12,15 órakor bezárta.

A Képviselőtestület zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Kmft.

Novák Ferenc
Polgármester

Szabóné Dr Csányi Marianna
Mb. Jegyző

Böröcz József
Jkv.hitelesítő

Marton Tamás
Jkv.hitelesítő