

## Tartalomjegyzék

### A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-i ülésén hozott határozatokról

Hat. száma	Tartalom
<b>Nyílt:</b>	
352/2011	Térfigyelő kamera rendszer
353/2011	Közbeszerzési Terv
354/2011	Tervpályázati ajánlattételi felhívás jóváhagyása
355/2011	Gyöngyvirág sori közműfejlesztési hozzájárulás
356/2011	2011. évi beruházások állásáról tájékoztató
357/2011	Disz tér ügye – forgalmi rend változás
358/2011	Zárt ülés elrendelése
360/2011	Tájékoztató – helyi oktatási intézménybe járók településen életvitelszerű tartózkodásáról
361/2011	Zárt ülés elrendelése
<b>Zárt:</b>	
359/2011	Sport Hotel bérletére pályázat kiírása
362/2011	Karácsonyi diszkivilágítás
363/2011	Gránit Gyógyfürdő Zrt. anyaga - villamos energia
364/2011	Karos Park Kft. tevékenységi körének kibővítése
365/2011	Részvények eladása
366/2011	Gazdasági társaság elleni felszámolási eljárás megindítása

**Interpelláció:**

-

**Képviselői kérdések, bejelentések:**

-

**Tájékoztató:**

-

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 352/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Térfigyelő kamera rendszer szabályozási háttére előterjesztést első olvasatnak tekinti. A bizottsági és képviselői javaslatok figyelembevételével átdolgozva ismételten képviselőtestület elé kell terjeszteni.

Határidő: 2011. november 24.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 353/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

- 1/ Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a 2011. évi közbeszerzési terv alábbi soraival való kiegészítésére, egységes szerkezetbe foglalását és a város honlapján való megjelenítését.

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet	Sor kerül-e vagy sor került-e adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama		
TEMPLOMTÉR komplex tervezésre		közösségi értékhatár szerinti	meghívásos	2011. november 11.	2012. június 15.	Külső szervezet, megbízás alapján	Nem
Gránit Gyógyfürdő ÉLMÉNYPARK		közösségi értékhatár szerinti	meghívásos	2011. november 11.	2012. június 15.	Külső szervezet, megbízás alapján	Nem

- 2/ Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési terv aláírására.

Határidő: 2011. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 354/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

- 1/ Zalakaros Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzata szerinti felhatalmazás alapján **Zalakaros Város 2012 évi fejlesztési pályázataihoz szükséges műszaki tervek elkészítése tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljárást** (TEMPLÓMTÉR komplex tervezése és a Gránit Gyógyfürdő ÉLMÉNYPARK tervezése) indít a közbeszerzési bizottság által jóváhagyott, az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi dokumentációk alapján.
- 2/ Felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásával az eljárás dokumentációjának aláírására.
- 3/ A tervek elkészítéséhez szükséges összeget a 2011. évi költségvetésben a fejlesztési célú céltartalékoknál a pályázatokra, tanulmányokra tervezett előirányzat terhére (Kv-i rendelet 7. sz. melléklet II/6. sor.) biztosítja.

Határidő: 2011. november 12.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 355/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Nem módosítja az út – és közműépítési hozzájárulás fizetési kötelezettségéről szóló 12/2003. (VI.13.) számú önkormányzati rendeletet.

2/ Javasolja az érintett ingatlantulajdonosok tájékoztatását azzal, hogy az Önkormányzat által megállapított tulajdonosokra háruló közműfejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettségnek kötelesek eleget tenni.

3/ Meg kell vizsgálni az Alsóhegyi és a Gyöngyvirág sor sarkán lévő ingatlan útközmű fejlesztési hozzájárulás fizetését. Amennyiben fizetett az ingatlan tulajdonos az Alsóhegyi út építésénél közműfejlesztési hozzájárulást, akkor a Gyöngyvirág sornál nem kell az utépítéshez kapcsolódó közműfejlesztési hozzájárulást megfizetnie. Amennyiben korábban nem fizetett, akkor az út közműfejlesztési hozzájárulást meg kell fizetnie.

Határidő: 2011. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 356/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A 2011. évi beruházások állásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 357/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Egyetért a forgalmi rend változással, a Dísz térhez behajtani tilos, kivéve engedéllyel és behajtani tilos táblák elhelyezését rendeli el.
2. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a táblák elhelyezéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.
3. A forgalmi rend változásról a rendőrőrsöt értesíteni kell.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 358/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Zárt ülést rendel el a meghívóban

6. sz. napirendként szereplő Sport Hotel bérbeadására pályázati kiírás jóváhagyása című napirend zárt ülés keretében történő megtárgyalására, az Ötv. 12. §. (4) b./ pontja alapján.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 360/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

A helyi oktatási intézménybe járók településen életvitelszerű tartózkodásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 361/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Zárt ülést rendel el a meghívóban

8. sz. napirendként szereplő – Karácsonyi diszkivilágításra érkezett ajánlatok elbírálása

9. sz. napirendként szereplő – Gránit Gyógyfürdő Zrt. anyaga

11.sz.napirendként szereplő – Karos Park Kft. tevékenységi körének kibővítése

12.sz.napirendként szereplő – Részvények eladása

13.sz.napirendként szereplő – Gazdasági társaság elleni felszámolási eljárás megindításáról  
Döntés

14.sz.napirendként szereplő – Kerékpáros központ építése  
című napirendek zárt ülés keretében történő megtárgyalására, az Ötv. 12. §. (4) b./ pontja alapján.

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott **zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 359/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Sport Hotel bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyását azzal, hogy megtekintett állapotban kerül az ingatlan birtokba adásra, újabb beruházás nélkül, valamint 2012. január-március hónapokban a bérleti díj 200 eFt+Áfa/hó összegben kerüljön megállapításra, a bérleti díj a további hónapokban az előterjesztésnek megfelelő összegű.

A pályázatban rögzíteni szükséges, hogy a hotelben a két szoba sorsa jogi rendezés alatt áll, annak használata bizonytalan ideig nem biztosított.

Határidő: 2011. november 11.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

2/ A bírósággal és ügyészséggel a szobahasználat ügyében fennálló ügyet peres úton kell rendezni.

Felkéri a Dr Csetneki Ügyvédi Irodát, hogy a jogi lépések megtételéhez szükséges jogi iratanyagot készítse elő, melyek aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

3/ Felkéri a főépítést, hogy készítsen számítást a következő képviselőtestületi ülésre, hogy mekkora területet kell a szállodához, annak esetleges bővítéséhez biztosítani, valamint felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az épület felértékelése érdekében értékbecslőt kérjen fel.

Határidő: 2011. december 15. (főépítész feladata)

2011. december 31. (árajánlatok kérése)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 362/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Zalakaros Város Önkormányzata a „Zalakaros, karácsonyi díszkivilágítása 2011” tárgyában a VI-BOLD NEU Villamosipari, Kereskedelmi, Szolgáltató, Tervező és Kivitelező Kft. (8314 Vonyarcvashegy, Kund vezér u. 21.) Bruttó 858.000,- Ft összegű ajánlatát elfogadja, és megbízza a munkálatok elvégzésével.

2/ A munkák pénzügyi forrását a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja.

3/ Felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási Szerződés aláírására.

Határidő: azonnal (2011. november 11.)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 363/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Mint a Gránit Gyógyfürdő Zrt. többségi tulajdonosa

1. A Gránit Gyógyfürdő Zrt. Alapszabályának 6.2.1. pont s.) pontja alapján a Közgyűlés számára jóváhagyásra ajánlja az előterjesztés mellékletét képező MVM Partner Energiakereskedelmi Zrt.-vel kötött – éves szinten 50 millió Ft-ot meghaladó – szerződést.
2. Egyetért azzal, és a Közgyűlés figyelmébe ajánlja, hogy villamos tárgyú pályázat kiírása előtt vonjon be a Gránit Gyógyfürdő Zrt. villamos szakértőket.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Közgyűlésen az önkormányzat érdekeit a határozat szerint képviselni szíveskedjen.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 364/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Egyetért a Karos Park Kft. térkövek előállítására alkalmas gépek valamint a működtetéséhez szükséges kiegészítő eszközök beszerzésével.

2/ Az 1. pontban meghatározott eszközbeszerzés érdekében a Karos Park Kft-nek bruttó 1 millió Ft pénzeszköz ad át a fejlesztési célú általános tartalék terhére.

3/ A gépek beszerzésére vonatkozóan a Karos Park Kft. figyelmébe ajánlja árajánlatok kérését.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző

Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 365/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

Egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 360 eFt névértékű, 36 db Ganz Műszer Zrt részvény kerüljön értékesítésre, a Ganz Műszer Zrt javára.  
Az eladási ár a névérték 60%-a, 216.000 Ft.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A képviselőtestület döntéséről a Ganz Műszer Zrt-t képviselő ügyvédi irodát értesíteni kell.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző



Kivonat: A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. november 10-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Képviselőtestület 366/2011. (XI.10.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1/ Egyetért azzal, hogy a Welwest Kft. (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 8.) ellen adótartozás címén felszámolási eljárás kerüljön megindításra.

2/ Felkéri a Polgármesteri Hivatalt és a Csetneki Ügyvédi Irodát, hogy a Welvest Kft. idegenforgalmi adó be nem fizetése miatt tegye meg a feljelentéshez szükséges jogi lépéseket. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti eljárásokhoz szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Dr Józsa Zsanett jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k.  
Polgármester

Dr Józsa Zsanett s.k.  
Jegyző

---

A kivonat hiteles.

Zalakaros, 2011. november 22.

Dr Józsa Zsanett  
Jegyző