**Tartalomjegyzék**

**a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2022. november 03-án   
hozott határozatokról**

Hat. száma Tartalom

166/2022 Ajánlattételi felhívás „Zalakarosi Látogatóközpont energetikai   
 fejlesztése kivitelezési munkái” tárgyában - TOP PLUSZ-2.1.1-21  
 pályázat keretében

167/2022 Ajánlattételi felhívás „Zalakaros, Behiák puszta 1323/8 hrsz-ú   
 ingatlanon lévő 2 db épület bontási kiviteli tervdokumentációja  
 elkészítése” tárgyában

168/2022 Ajánlattételi felhívás „Óvodai játszóudvar közterületi játszóterek   
 fejlesztése MFP-OJKF/2022”. azonosító számú projekt, óvodai   
 játszóudvar kültéri játszóeszközeinek cseréje, telepítése kivitelezési  
 munkái” tárgyában

169/2022 Ajánlattételi felhívás „Zalakaros Város Önkormányzata karácsonyi   
 díszkivilágítási elemeinek felszerelése” tárgyában

170/2022 Döntés Zalakaros, Hegyalja utca 113. sz ingatlan értékesítése   
 tárgyában

171/2022 Ajánlatok elbírálása nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési   
 eljárásban beérkezett ajánlatokról „Zalakaros Város Önkormányzata és   
 intézményei részére villamos energia beszerzése” tárgyában

172/2022 Döntés szociális célú tűzifa készlet biztosításáról

**Képviselői kérdések, bejelentések: -**

**Tájékoztató: -**

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2022. november 03-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 166/2022. (XI.03.) számú határozata:**

1. Zalakaros Város Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata alapján közbeszerzési értékhatár alatti pályázatot hirdet a kizárólagos tulajdonában lévő, Zalakaros, Szőlő utca 16. szám 311/1 hrsz alatti Látogatóközpont épülete energetikai korszerűsítése tárgyában, a TOP-PLUSZ-2.1.1-21-ZA1 pályázat keretében kivitelezési feladatok ellátására.
2. Az előterjesztés melléklete szerinti ajánlattételi felhívást az alábbi kiegészítéssel hagyja jóvá:

- az elektronikus benyújtási mód esetében két db e-mail címre való megküldést szükséges előírni, melyek közül az egyik vezetői e-mail elérhetőség;

- a pályázat akkor minősül határidőre benyújtottnak, ha az az ajánlattételi határidő lejártáig mindkét email címre beérkezik;

- a fenti kiegészítések kerüljenek átvezetésre az önkormányzat beszerzési szabályzatában, általánosan alkalmazandó előírásként.

1. Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a pályázati felhívás kiküldéséről gondoskodjon, és a pályázati eljárásban érkezett ajánlatokat terjessze elbírálásra Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete elé.

Határidő: 2. pont - 2022. november 04.   
 3. pont - 2022. november 24.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Illés Gabriella projektmenedzser - ajánlattételi eljárás lebonyolítása

Kmft.

Czimondor Nándor s.k. Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter s.k.

Alpolgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2022. november 17.

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2022. november 03-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 167/2022. (XI.03.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. Zalakaros Város Önkormányzata tulajdonában álló Zalakaros, Behiák puszta 1323/8 hrsz-ú ingatlanon lévő 2 db épület (volt Tüzép épület és a Z+D üzlet) bontási munkáihoz szükséges kiviteli tervek elkészítése tárgyában nyílt pályázatot ír ki, az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti pályázati felhívás alapján az alábbi kiegészítéssel:

* a pályázat elektronikus benyújtási módja esetében két db e-mail címre való megküldést szükséges előírni, melyek közül az egyik vezetői e-mail elérhetőség;
* a pályázat akkor minősül határidőre benyújtottnak, ha az az ajánlattételi határidő lejártáig mindkét email címre beérkezik;
* az alkalmassági követelmények kerüljenek minimalizálására, miszerint a szerződés teljesítésében az a tervező vehet részt, aki kiviteli tervdokumentáció elkészítésére jogosultsággal rendelkezik.

1. Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a pályázati felhívások kiküldéséről és a meghirdetésről gondoskodjon és pályázati eljárásban érkezett érvényes ajánlatokat terjessze elbírálásra Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete elé.

Határidő: 2022. november 04.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településstratégiai, hatósági és közbiztonsági referens  
 Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző

Kmft.

Czimondor Nándor s.k. Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter s.k.

Alpolgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2022. november 17.

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2022. november 03-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 168/2022. (XI.03.) számú határozata:**

1. Zalakaros Város Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata alapján közbeszerzési értékhatár alatti pályázatot hirdet „Óvodai játszóudvar kültéri játszóeszközeinek cseréje Zalakaroson” tárgyában.

2. A kivitelezési feladatok ellátására az előterjesztés melléklete szerinti ajánlattételi felhívást az alábbi kiegészítésekkel jóváhagyja:

- az ajánlati felhívás elektronikus benyújtási módja esetében két db e-mail címre való megküldést szükséges előírni, melyek közül az egyik vezetői e-mail elérhetőség legyen;

- a pályázat akkor minősül határidőre benyújtottnak, ha az az ajánlattételi határidő lejártáig mindkét email címre beérkezik.

3. Felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a pályázati felhívás kiküldéséről gondoskodjon, és a pályázati eljárásban érkezett ajánlatokat terjessze elbírálásra Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete elé.

Határidő: 2. pont - 2022. november 04.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Illés Gabriella projektmenedzser - ajánlattételi eljárás lebonyolítása

Kmft.

Czimondor Nándor s.k. Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter s.k.

Alpolgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2022. november 17.

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2022. november 03-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestülete 169/2022. (XI.03.) számú határozata:**

# A Képviselőtestület:

# Zalakaros Város Önkormányzata a tulajdonában lévő karácsonyi disz-kivilágítási elemek fel és leszerelésére közbeszerzési értékhatárt el nem érő pályázati felhívás meghirdetéséről határoz.

# Az ajánlati felhívás tárgya szerint felszerelésre kerülő dísz kivilágítási elemek 2 db "Boldog Ünnepeket" átfeszítéses elem; 1 db 4 m-es fenyőfára LED fényfüzér; LED hullámos oszlopdísz 1 m x 3 m (nagy); LED hullámos oszlopdísz 0,7 m x 1,5 m (kicsi), melyekre elemenkénti árajánlat kérés szükséges.

# A pályázati eljárás tárgya szerinti munka 2022. november 27-i határidejére figyelemmel felhatalmazza a polgármestert az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot adó ajánlattevővel a dísz-kivilágítási elemek fel és leszerelési munkái elvégzése tárgyában vállalkozási szerződés megkötésére bruttó 1.050.000, - Ft erejéig, melynek pénzügyi fedezetét legfeljebb 1.050.000, - Ft összeg erejéig zalakarosi szállodák, hotelek vállalkozói felajánlásai biztosítják.

# Felkéri a polgármestert, hogy a polgármesteri beszámolóban adjon tájékoztatást a pályázat eredményéről.

Határidő:             azonnal   
Felelős:               Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településstratégiai, hatósági és közbiztonsági referens

Kmft.

Czimondor Nándor s.k. Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter s.k.

Alpolgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2022. november 17.

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2022. november 03-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 170/2022. (XI.03.) számú határozata:**

A Képviselőtestület

1.            A Zalakaros Város Önkormányzatának tulajdonában lévő önkormányzati telkek értékesítésére kiírt pályázati eljárást a Zalakaros, Hegyalja u. 113. szám alatti, 1459/2 hrsz-ú, 1208 m2 nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű, Lke-6 jelű építési övezetben lévő ingatlan vonatkozásában eredményesnek nyilvánítja, és amennyiben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben meghatározott elővásárlási jogával a Magyar Állam nem kíván élni, úgy az ingatlant Pintér János 8749 Zalakaros, Akácfa u. 22. szám alatti ajánlattevőnek nettó 7.330.709, - Ft + 1.979.291, -Ft ÁFA = 9.310.000, - Ft vételárért értékesíti.   
2.            Felkéri a Hivatalt, hogy az adásvételi szerződés elkészítése érdekében az ajánlattevőt keresse meg azzal, hogy a pályázati felhívásnak megfelelően az adásvételi szerződést készíttesse el.  
3.            Az adásvételi szerződést aláírására Zalakaros Város Polgármesterét felhatalmazza.   
4.            Felkéri a Hivatalt, hogy az adásvételi szerződés aláírása után keresse meg a Magyar Államot annak érdekében, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben leírt elővásárlási jogával kíván-e élni.  
5.            Amennyiben a Magyar Állam lemond elővásárlási jogáról, úgy a felkéri a Hivatalt, hogy a lemondó nyilatkozattal keresse meg az ajánlattevőt, illetve a képviseletükben eljáró ügyvédet, hogy a Földhivatali átvezetéshez szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Határidő:             azonnal  
Felelős:               Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településstratégiai, hatósági és közbiztonsági referens  
 Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter, jegyző

Kmft.

Czimondor Nándor s.k. Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter s.k.

Alpolgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2022. november 17.

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2022. november 03-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 171/2022. (XI.03.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete:

1. „Zalakaros Város Önkormányzata és intézményei részére villamos energia beszerzése” tárgyúközbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
2. Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. adószám: 26713111-2-44) ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
3. A közbeszerzési eljárás nyerteseként az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1134 Budapest, Váci út 17.) ajánlattevőt hirdeti ki nettó 211,99 Ft/kWh. ajánlati árral.
4. Felhatalmazza a polgármestert az ajánlati felhívás mellékletét képező villamos energia adás-vételi szerződés aláírására.
5. A szolgáltatás költsége 2023.01.01.-2023.06.30. időszakra Zalakaros Város Önkormányzata a 2023. évi költségvetésében tervezésre kerül.

Határidő: azonnal  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Illés Gabriella, projektmenedzser  
 Verebélyi Miklós közbeszerzési szakértő, összegzés elkészítése

Kmft.

Czimondor Nándor s.k. Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter s.k.

Alpolgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2022. november 17.

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2022. november 03-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestülete 172/2022. (XI.03.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete felkéri a Karos-Park Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét, hogy önkormányzati tulajdonú erdőterületeken elsősorban területtisztítás keretében gondoskodjon legalább 20 m3 tűzifa kitermeléséről és deponálásáról, szociális célú tűzifa kiosztás vagy értékesítési célú felhasználás érdekében.

Határidő: 2023. január 30. - fakitermelés végrehajtása  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Biczó Tamás, Karos-Park Kft. ügyvezetője- fakitermelés ütemezése,   
 végrehajtása  
 Bodor Johanna igazgatási ügyintéző – határozat megküldése

Kmft.

Czimondor Nándor s.k. Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter s.k.

Alpolgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2022. november 17.

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter

Jegyző