

**Határozat: 78
80**

Rendelet: 6

Jegyzőkönyv

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

2015. április 16-án megtartott

nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete **2015. április 16-án** 18,00 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester, Benkőné Gulyás Edit, Horváth Vencel, Kötő Attila, Magyar Mária, Szirtes Balázs képviselők, Torma László aljegyző.

Tanácskozási joggal jelen van: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Klie Zoltán főépítész, Tóthné Őri Ibolya beruházási ügyintéző.

Jegyzőkönyvvezető: Koma Ildikó szervezési ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja: Czirákiné Pakulár Judit és Szirtes Balázs képviselőket.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Ismerteti a napirendi javaslatot.

Napirend:

1/ Az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 15/2005.(VI.10.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Novák Ferenc polgármester

2/ Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány kérelme

Előadó: Novák Ferenc polgármester

3/ Művészeti csoportok strandfürdő tetőterébe áthelyezésével kapcsolatos feladatok

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi javaslatot elfogadta.

Napirendek tárgyalása:

1/ Az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 15/2005.(VI.10.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: A rendőr szolgálati lakás kapcsán kell a rendeletet módosítani. Kéri, hogy a garázsok feltüntetésével és beszámításával tegyük hozzá a rendeletünkhöz ezt az épületrészt és ez épüljön be a nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletéről szóló rendeletünkbe, ezzel egészítsük ki, így tudjuk pontosítani a rendőr szolgálati lakás igénybevételét az érintett tulajdonossal.

Horváth Vencel: Van benn hibás anyag, mivel még benn van a söröző és az abc, javasolja kivenni.

Novák Ferenc: Kéri, hogy a korábban lebontott épületeket a nem lakás céljára szolgáló épületek vonatkozásában a hivatal vezesse ki.

Torma László: Az 1. sz. melléklet első két pontjában van.

Novák Ferenc: Kéri a módosítást átvezetni.

Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet a táblázat pontosítással.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete megalkotja 6/2015. (IV.17.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 15/2005.(VI.10.) számú rendelet módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

2/ Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány kérelme

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a meghívóban szereplő 2. számú napirend zárt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Szavazásra teszi fel a zárt ülésre vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a zárt ülésre vonatkozó javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 78/2015. (IV.16.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Elrendeli a meghívóban szereplő 2. számú napirend zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Novák Ferenc: Bejelenti, hogy a képviselőtestület zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Novák Ferenc: Bejelenti, hogy a képviselőtestület nyílt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

3/ Művészeti csoportok strandfürdő tetőtérébe áthelyezésével kapcsolatos feladatok

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Horváth Vencel: Amennyiben a fürdő tetőtérébe a civilek leköltöznek, ahhoz egyértelműsíteni kell a felhasználásokat a villany és a fűtés mérhető lehessen és a takarékos felhasználásra ösztönözzön. Ezért az a javaslat, hogy abban az esetben, ha ezt a testület május 13-ai határidővel azon civil szervezetek számára, akik le kívánnak költözni biztosítani akarja, akkor értsen azzal egyet, hogy a tetőtérnek az önálló üzemeltetéséhez a fürdő a fűtését szétválasztja, hőmennyiség mérőt épít bele és az energia hatékony felhasználása miatt pedig egy szabályzót, valamint a villanyt leválassza. Ugyanakkor felkéri a hivatalt, hogy a következő testületi ülésre

ennek a bérleti szerződését, illetve ennek a használatára való előterjesztést szíveskedjen megtenni úgy hogy költséghatékonyan lehessen működtetni azon civilek számára, akik le kívánnak oda költözni. Először ezzel a megoldással értsen egyet, másrészt az előterjesztést a következő rendes ülésre terjessze elő. Abban az esetben, ha túlsúfolt az április vége, akkor egyetértés mellett azt is lehet tenni, hogy a fürdőnek a mérlegbeszámolóját elfogadó képviselőtestületi ülésre kerüljön a megállapodás előterjesztésre.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az elmondottakat.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 80/2015. (IV.16.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1./ elfogadja a Gránit Gyógyfürdő Zrt. felajánlását, hogy a tetőtér önálló üzemeltetéséhez-helyiségbiztosítás azon civil szervezetek számára, akik a strandfürdő tetőterébe le kívánnak költözni- a fürdő a fűtését szétválasztja, hőmennyiség mérőt épít bele, az energia hatékony felhasználása miatt pedig egy szabályzót, valamint a villanyt leválassza.

2./ felkéri a hivatalt, hogy a következő soros testületi ülésre készítse elő a Zalakarosi Óvoda, Bölcsőde, Községi Ház és Könyvtár valamint a Gránit Gyógyfürdő Zrt. közötti a tetőterre, illetve annak használatára vonatkozó bérleti szerződését, úgy hogy a tetőteret költséghatékonyan lehessen működtetni azon civil szervezetek számára, akik le kívánnak oda költözni.

Határidő: 2015. május 21

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

Novák Ferenc: Mivel több napirend nem volt, megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 18,15 órakor bezárta.

Kmft.

Novák Ferenc
Polgármester

Torma László
Aljegyző

Czirákiné Pakulár Judit
Jkv. hitelesítő

Szirtes Balázs
Jkv. hitelesítő