**ZK/1-28/2022.**

**Határozat: 137-141**

**Rendelet: -**

**Jegyzőkönyv**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

**2022. szeptember 14-én megtartott**

**nyílt üléséről**

**Jegyzőkönyv**

Készült Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.) tanácstermében **2022. szeptember 14-én** 12,52 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Czimondor Nándor alpolgármester, Czirákiné Pakulár Judit, Kötő Attila, Magyarné Kovács Judit és Stégli János képviselők, Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző.

Az ülésen nincs jelen: Vlasicsné Dörgönye Márta képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Torma László aljegyző, Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető, Klie Zoltán főépítész és Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Jegyzőkönyvet készítette: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolja: Magyarné Kovács Judit és Stégli János képviselőt.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a kiküldött meghívó 3 napirendi pontra tett javaslatot, melyet ismertet:

**Napirend:**

**1.** **Ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása Zalakaros Város   
 Önkormányzata 2023. évi villamos energia közbeszerzési eljárása   
 tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**2. Zalakaros Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű   
 vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási   
 kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a  
 feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar  
 Állam részére történő átruházásáról**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Víziközmű fejlesztésekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv  
    2023 -2037**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc: Javasolja felvételre 4. számú napirendként az Ajánlattételre felkérés Zalakaros belterület 1323/8 hrsz. (telekalakítás után kialakuló) ingatlan értékesítésének zárt (meghívásos) pályázati eljárásához című és 5. számú napirendként az Ajánlattételi felhívás Zalakaros, Behiák puszta 1323/8 hrsz-ú ingatlanon lévő épületek bontási munkáinak elvégzésére című napirendi javaslatot.

Szavazásra teszi fel az elhangzott napirendi pontok felvételére vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A napirend kiegészítésére vonatkozó döntés figyelembevételével szavazásra teszi fel a napirend elfogadására vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a  
napirend elfogadására vonatkozó javaslatot elfogadta.

**Az elfogadott napirend:**

**1.** **Ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása Zalakaros Város   
 Önkormányzata 2023. évi villamos energia közbeszerzési eljárása   
 tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

**2. Zalakaros Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű   
 vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási   
 kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a  
 feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar  
 Állam részére történő átruházásáról**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Víziközmű fejlesztésekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv  
    2023 -2037**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Ajánlattételre felkérés Zalakaros belterület 1323/8 hrsz. ZÁRT  
    (telekalakítás után kialakuló) ingatlan értékesítésének zárt  
    (meghívásos) pályázati eljárásához** Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Ajánlattételi felhívás Zalakaros, Behiák puszta 1323/8 hrsz-ú ZÁRT  
    ingatlanon lévő épületek bontási munkáinak elvégzésére** Előadó: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc: Az elfogadott napirendben szereplő 4. és 5. számú napirend vonatkozásában zárt ülés megtartása javasolt, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.

Szavazásra teszi fel a zárt ülés elrendelésére vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 137/2022. (IX.14.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő Ajánlattételre felkérés Zalakaros belterület 1323/8 hrsz. (telekalakítás után kialakuló) ingatlan értékesítésének zárt (meghívásos) pályázati eljárásához valamint Ajánlattételi felhívás Zalakaros, Behiák puszta 1323/8 hrsz-ú ingatlanon lévő épületek bontási munkáinak elvégzésére napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára.

**Napirend tárgyalása:**

**1. Ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása Zalakaros Város   
 Önkormányzata 2023. évi villamos energia közbeszerzési eljárása tárgyában** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A Képviselőtestület:

1. egyetért Zalakaros Város Önkormányzata részére, valamint Zalakaros Város közvilágítása villamos energia beszerzése tárgyban, nemzeti értékhatárt elérő közbeszerzési ajánlattételi eljárás lefolytatásával, azzal, hogy fél éves időszakra szóljon a beszerzés.
2. felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindítására.
3. felkéri a közbeszerzési szakértőt az ajánlattételi felhívás és dokumentáció megjelentetésére.
4. a hirdetményi megjelenés és szolgáltatás költségét az önkormányzat a 2022-2023. évi költségvetésből biztosítja.
5. felkéri a polgármestert, kerüljön megvizsgálásra a napi piaci ár alkalmazásának eljárásrendje, tekintettel arra, hogy fennáll annak a lehetősége, hogy eredménytelenül zárul a közbeszerzési eljárás.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 138/2022. (IX.14.) számú határozata:**

A Képviselőtestület:

1. egyetért Zalakaros Város Önkormányzata részére, valamint Zalakaros Város közvilágítása villamos energia beszerzése tárgyban, nemzeti értékhatárt elérő közbeszerzési ajánlattételi eljárás lefolytatásával, azzal, hogy fél éves időszakra szóljon a beszerzés.
2. felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindítására.
3. felkéri a közbeszerzési szakértőt az ajánlattételi felhívás és dokumentáció megjelentetésére.
4. a hirdetményi megjelenés és szolgáltatás költségét az önkormányzat a 2022-2023. évi költségvetésből biztosítja.
5. felkéri a polgármestert, kerüljön megvizsgálásra a napi piaci ár alkalmazásának eljárásrendje, tekintettel arra, hogy fennáll annak a lehetősége, hogy eredménytelenül zárul a közbeszerzési eljárás.

Határidő: azonnal

2022.szeptember 21. - 5. pont vonatkozásában

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Illés Gabriella projektmenedzser

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter, jegyző – 5. pont

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

**2. Zalakaros Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon  
 helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek  
 teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és   
 ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Czirákiné Pakulár Judit: Indítványa: a vélt vagy valós tartozás kérdésének vonatkozásában az önkormányzat tartozását nem vállalja át az állam, ezt rendezni kell. Ezt nem fogjuk tudni megkerülni, a kérdésről soron kívül kell határozni. Kéri, a határozati javaslat 1. pontja kerüljön ki a döntéssorból.

Torma László: Az integrációs programban való részvételhez határozatmintát adott ki a Nemzeti Vízművek Zrt., melynek 1. pontja az integrációs programban való részvételi szándék kinyilvánítását tartalmazza. Emlékezteti a képviselőket, a Nemzeti Vízművek Zrt. egy előzetes nyilatkozat megtételét várta a polgármestertől augusztus 31-ig az integrációs szándékról, kiemelve, hogy testületi felhatalmazást nem tartanak szükségesnek az előzetes nyilatkozathoz. Polgármester úr azonban a téma súlyára tekintettel, testületi felhatalmazást kért az augusztus 24-i ülésen. Az augusztus 24-én hozott határozat 1. pontja kimondta, hogy az integrációs programban részt kíván venni az önkormányzat, mivel a szeptember 20-ig meghozandó döntésben is meg kell jelennie ennek, úgy gondoltuk, visszahivatkozás legyen a korábbi döntésre. A tartozás kérdéskörében nem javasol döntést, jelenleg elszámolási vita van a felek között, a vagyonátadási szerződés egyik melléklete lesz a szolgáltató és az önkormányzat között fennálló bérletidíj tartozásból eredő követelések és elszámolások listája, a tárgyalások alatt kell megpróbálni rendezni a vitás kérdéseket.

Czirákiné Pakulár Judit: Névszerinti szavazást kér a határozati javaslatról.

Magyarné Kovács Judit: Hogyan lehetne kényszeríteni a vízművet, hogy a kért dokumentumokat küldje meg? Ismételt felszólítás küldését javasolja.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az alábbi kérdésben névszerinti szavazást tart:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete rögzíti, hogy 132/2022. (VIII.24.) számú határozatában kinyilvánította azon szándékát, miszerint az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselőtestület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,

- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3./Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 139/2022. (IX.14.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az alábbi kérdésben névszerinti szavazást tart:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete rögzíti, hogy 132/2022. (VIII.24.) számú határozatában kinyilvánította azon szándékát, miszerint az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselőtestület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,

- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter: A névszerinti szavazás során a képviselők abc sorrendben kerülnek megkérdezésre. A névszerinti szavazásról készített feljegyzés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Kéri a képviselőket, mindenki egyértelműen jelezze igen, nem, vagy tartózkodási szándékát. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete rögzíti, hogy 132/2022. (VIII.24.) számú határozatában kinyilvánította azon szándékát, miszerint az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselőtestület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,

- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

1. Czirákiné Pakulár Judit: nem

2. Czimondor Nándor: igen

3. Kötő Attila: igen

4. Magyarné Kovács Judit: igen

5. Novák Ferenc: igen

6. Stégli János: tartózkodás

A névszerinti szavazás alapján a képviselőtestület az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 140/2022. (IX.14.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete rögzíti, hogy 132/2022. (VIII.24.) számú határozatában kinyilvánította azon szándékát, miszerint az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselőtestület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,

- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Torma László aljegyző

Bognár Ottó Péter településstratégiai, hatósági és közbiztonsági referens

**3. Víziközmű fejlesztésekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a Pénzügyi és Igazgatási Bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a Zalakaros Város Önkormányzata - mint ellátásért felelős- viziközmű rendszereire vonatkozó 2023-2037 közötti időszakra vonatkozó jelen előterjesztés mellékleteit képező Gördülő Fejlesztési Tervet és megbízza a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint viziközmű szolgáltatót, hogy az elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervet helyette jóváhagyásra nyújtsa be az Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz, azzal, hogy benyújtás előtt a számszaki hibákat javítsa.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a feladatok végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 141/2022. (IX.14.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a Zalakaros Város Önkormányzata - mint ellátásért felelős- viziközmű rendszereire vonatkozó 2023-2037 közötti időszakra vonatkozó jelen előterjesztés mellékleteit képező Gördülő Fejlesztési Tervet és megbízza a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint viziközmű szolgáltatót, hogy az elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervet helyette jóváhagyásra nyújtsa be az Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz, azzal, hogy benyújtás előtt a számszaki hibákat javítsa.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a feladatok végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 16.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági referens

Novák Ferenc: Mivel a nyílt ülésen további tárgyalandó napirend nem volt, megköszönte a részvételt és az ülést 13,04 órakor bezárta és bejelenti, hogy a képviselőtestület 13,04 órától zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Kmft.

Novák Ferenc Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter

Polgármester Jegyző

Magyarné Kovács Judit Stégli János

Jkv. hitelesítő Jkv. hitelesítő