

**Határozat: 218 – 223
237 – 238
240**

Rendelet: 27

Jegyzőkönyv

**A Zalakaros Város Önkormányzata
Képviselőtestülete**

2011. július 8-án megtartott

rendkívüli Nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. július 8-án 11,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Böröcz József, Czirákiné Pakulár Judit, Marton Tamás, Süslecz Árpád., Szirtes Balázs képviselők, Deutschné Lang Erika alpolgármester, Novák Ferenc polgármester.

Tanácskozási joggal meghívott: Dr Józsa Zsanett jegyző, Kötő Attila alpolgármester, Bácsai Attiláné pénzügyi osztályvezető, Szabóné Dr Csányi Marianna önkormányzati szakreferens, Dr Dömötörfy András ügyvéd.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja hogy az ülés határozatképes, mivel 6 képviselő az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja: Marton Tamás és Szirtes Balázs képviselőket.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

Képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Ismerteti a napirendi javaslatot.

Napirend:

1. A 2011. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

2. Tájékoztató a rendezési terv változtatásával érintett tulajdonosok értesítésének módjáról

Előadó: Novák Ferenc polgármester

3. Karos Park Kft. határidős feladatairól ütemterv szerinti kimutatás

Előadó: Novák Ferenc polgármester

4. Polgármester jutalma

Előadó: Deutschné Lang Erika alpolgármester

5. Vizi közmű beruházásokról döntés

Előadó: Novák Ferenc polgármester

6. Kistérségi villamos energia közbeszerzésben való részvételtől döntés

Előadó: Novák Ferenc polgármester

7. Informatikai átvilágítás (zalakaros.hu weboldal)

Előadó: Deutschné Lang Erika alpolgármester

8. Közbeszerzési pályázatok elbírálásában való döntés (zárt)

Előadó: Novák Ferenc polgármester

- Iskolai informatikai eszközbeszerzés
- Polgármesteri hivatal informatikai eszközbeszerzése
- Önkormányzati karbantartási feladatok elvégzése

9. A Kbt. hatálya alá nem tartozó pályázatok elbírálása ügyében döntés (zárt)

Előadó: Novák Ferenc polgármester

- Bor utcai vízellátás beruházása
- Kilátó utcai szennyvíz beruházása
- Panoráma utcai járda építés beruházása
- Térfigyelő rendszer felülvizsgálata
- Aszfaltozási munkák elvégzése

10. A helyi vagyonrendelet alapján kiírt pályázatok ügyében való döntés (zárt)

Előadó: Novák Ferenc polgármester

- Helyiségbérlet magán gyermekorvosi ellátás céljára
- Kereskedelmi célú terület értékesítése
- „Kivett lovas iskola” ingatlanából terület bérbeadása

11. Műszaki ellenőri pályázatok elbírálása (zárt)

Előadó: Novák Ferenc polgármester

12. Un. feszültség szabályozók beszerzésére ajánlattételi felhívás jóváhagyása (zárt)

Előadó: Novák Ferenc polgármester

13. Hulladék közszolgáltatási feladatok ügyében állásfoglalás (zárt)

Előadó: Novák Ferenc polgármester

14. Helyi vagyonrendelet alapján pályázatok kiírása (zárt)

Előadó: Novák Ferenc polgármester

- Liget u. 39 szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítése
- Rákóczi u.-i ingatlan értékesítése
- Az un. régi gyógyszertár épülete hasznosítása ügyében döntés összefüggésben a Petőfi u. 19. szám alatti ingatlan értékesítésével, pályáztatásával

15. Kötvénykibocsátás előkészítése (zárt)

Előadó: Novák Ferenc polgármester

16. Gránit Gyógyfürdő Zrt. anyaga

Előadó: Novák Ferenc polgármester

17. Egyéb ügyek

Egyéb napirend keretében javasolja az alábbi napirendek megtárgyalását.

- 17/1/ „Termál- Völgy Kis Balaton Kerékpáros és Ökoturisztikai Hálózat” projekt keretében esőbeállók áthelyezése”
- 17/2/ „Kerékpáros ház megépítése a Sport Hotel melletti területen”
- 17/3/ „Tájház megvásárlása ügyéről tájékoztató”
- 17/4/ „Zalakaros Gránit Gyógyfürdő Sportegyesület kérelme”
- 17/5/ „Zalakaros és Térsége Sportegyesület kérelme”
- 17/6/ „ Puchheim-i meghívás”
- 17/7/ „Olesno-i meghívás”
- 17/8/ „Zalakaros, 269/1. hrsz-u és 273. hrsz-u ingatlan értékesítése”
- 17/9/ „152/2011. (V.26.) számú Képviselőtestületi határozat kiegészítése”
- 17/10/ „CIB Bank kérelme”
- 17/11/ Zalakarosi Magánszállásadók kérelme

Novák Ferenc: Ügyrendi javaslata, hogy a 16. számú napirend tárgyalása kerüljön előre vételre, tekintettel a Zrt. vezérigazgatója elfoglaltságára.

Böröcz József : Javasolja, hogy az élményparkkal kapcsolatos fejleményekről tájékoztassák a testületet.

Novák Ferenc: Az önkormányzat az élményparkkal kapcsolatban a fejlesztések során megvizsgálta a lehetőségeket. Behiákpusztán van lehetőség a kalandpark megvalósítására, melyre érvényes, korábban meghozott képviselőtestületi döntés van.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a meghívóban szereplő napirendeket az egyéb ügyek keretében tárgyalandó napirendekkel, valamint az ügyrendi javaslattal.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi javaslatot elfogadta.

1/ A 2011. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Marton Tamás: Ismerteti a Pénzügyi bizottság határozatát:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 72 /2011. (VII.08) számú határozata:

A bizottság

Egyhangúlag ajánlja elfogadásra a Képviselőtestületnek a 2011.évi költségvetési rendelet módosítását.

Süslecz Árpád: Ismerteti az Ügyrendi bizottság határozatát:

Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 51/2011. (VII.08.) számú határozata:

A bizottság:

Elfogadásra javasolja a Képviselőtestület számára a 2011. évi költségvetési rendelet-tervezetet, valamint a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

Bácsai Attiláné: Az Ör. 3/b.melléklete pontosításra került, a képviselőtestület javaslata szerint. Szakfeladatonként részletezték az önkormányzat teljes létszámát, az állománytáblához igazítva. Az önkormányzati igazgatási szakfeladaton 34,5 fő helyett 35,5, fő, ügyeleten 4 fő helyett 3 fő a pontosítás, az állománytáblába így került meghatározásra. Így az összhang biztosítható a hivatal SZMSZ-e és a költségvetési rendelet között. A jegyző gyakorolja a technikai személyzet felett a munkáltatói jogokat.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestületének

27/ 2011. (VII.11.) számú önkormányzati rendelete

a 2011.évi költségvetésről szóló

5/2011.(II. 11.) számú

Önkormányzati rendeletének módosításáról

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény 16.§.(1) bekezdése, a többszörösen módosított, államháztartásról szóló

1992.évi XXXVIII. tv. és az Államháztartás működési rendjéről szóló 292/2010. (XII.19.) számú Kormányrendelet alapján a 2011.évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II.11.) számú rendeletét (továbbiakban: „R”) az alábbiak szerint módosítja.

1.§

A”R” 3.§. (1) - (4) és (9)-(10) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A Képviselőtestület az Önkormányzat 2011. évi bevételeinek és kiadásainak főösszegét 1.199.218 eFt-tal állapítja meg.

(2) A 2011. évi költségvetési bevételeinek összegét 1.0401.354 eFt –ban hagyja jóvá, az alábbi jogcímenek:

- az intézményi működési bevételeket	140.703 eFt
- az önkormányzatok sajátos működési bevételeit	350.727 eFt
- az önkormányzatok költségvetési támogatását	292.882 eFt
- a felhalmozási és tőke jellegű bevételeket	18.102 eFt
- a támogatás értékű bevételeket	199.073 eFt
- ebből: TB alaptól átvett pénzeszközöket	15.500 eFt
<i>Európai Uniók projektekhez támogatás</i>	<i>134.461 eFt</i>
- véglegesen átvett pénzeszközöket	35.000 eFt
- a kölcsönöket	3.867 eFt

hagyja jóvá .

(3) A költségvetési kiadások összegét 1.193.421 eFt-ban hagyja jóvá az alábbi jogcímenek:

- a működési célú kiadások	
- személyi jellegű kiadások	289.497 eFt
- a munkaadókat terhelő járulékok	74.917 eFt
- a dologi jellegű kiadások	384.066 eFt
- felhalmozási célú kiadások	
- beruházási kiadások	276.341 eFt
- felújítási kiadások	32.583 eFt

- a támogatás értékű kiadások	7.100 eFt
- véglegesen átadott pénzeszközök	80.155 eFt
- ebből: az ellátottak pénzbeli juttatásai	18.316 eFt
- támogatási kölcsönök	3.000 eFt
- a tartalékok	45.762 eFt

(4) A költségvetés (felhalmozási célú) hiányának összegét 158.864 eFt-ban állapítja meg. A hiány finanszírozása belső forrásból, az előző évi pénzmaradvány bevonásával történik.

(9) A Képviselőtestület költségvetési létszám előirányzatot **(polgármesterrel együtt)** 96,5 főben állapítja meg. A Polgármesteri Hivatal és **a hozzátartozó Közösségi Ház, mint** önállóan működő költségvetési szerv /feladatok statisztikai létszámkeretét **45 főben**, ezen belül a köztisztviselők létszámát **29,5** főben hagyja jóvá a 3/b. sz. melléklet szerint. Az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, a Móra Ferenc Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Könyvtár létszámkeretét 50,5 főben hagyja jóvá a 4. számú melléklet szerint.

(10) A közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata: **8 fő**

2. §

A”R” 8.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Képviselőtestület a fejlesztési kiadásokat feladatonként a 5. számú melléklet szerint állapítja. Ezen belül a beruházások előirányzatát 32.583 eFt összeggel hagyja jóvá.

3.§

A 9.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Képviselőtestület a fejlesztési kiadásokat feladatonként az 5. számú melléklet szerint állapítja meg, ezen belül a beruházások előirányzatát 176.341 eFt-tal hagyja jóvá.

4.§.

A 10.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Képviselő-testület az önkormányzat általános tartalékát 13.495 eFt összegben hagyja jóvá.

5.§.

A 11.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Képviselő-testület az önkormányzat céltartalékait a 7. számú mellékletben felsorolt célokra azzal hagyja jóvá, hogy egyben meghatározza azok átcsoportosításra való jogosultságát is. A céltartalék összegét 32267 eFt összegben hagyja jóvá.

6.§.

A 15.§ az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A hitelműveletekkel kapcsolatos hatásköröket- értékhatártól függetlenül – át nem ruházható hatásköréből adódóan, a Képviselőtestület gyakorolja.”

7.§.

Záró rendelkezések

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2011. szeptember 15. napján hatályát veszti. Rendelkezéseit az I. féléves beszámolóban alkalmazni kell.

Novák Ferenc
polgármester

Dr. Józsa Zsanett
jegyző

Záradék:

Kihirdetve 2011. július 11.

Dr. Józsa Zsanett

jegyző

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 218/2011. (VII.08.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. A Zala Megyei Kormányhivatal ZTE/1325-1/2011 számú törvényességi észrevételét mely a költségvetési rendeletben a hitelműveletekkel kapcsolatos hatáskör szabályozásának rögzítésére vonatkozik megtárgyalta és elfogadja.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása során az 1. pontban rögzítettetek építse be és azt a költségvetési rendeleteiben érvényesítse.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a Zala Megyei Kormányhivatalt a testület döntéséről értesítse.

Határidő: 2011. július 17.

Felelős: dr. Józsa Zsanett jegyző

2/ Tájékoztató a rendezési terv változásával érintett tulajdonosok értesítésének módjáról

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Böröcz József: A tömbbelső már tárgyalta a testület, miért kerül ismét előterjesztésre?

Novák Ferenc: Példa volt. Az előterjesztés arról tájékoztat, hogy a határozatokról az érintettek milyen módszerrel kerülnek értesítésre.

Dr Józsa Zsanett: Költséghatékony módra kellett megoldást találni, vannak általános módosítások a rendezési terv kapcsán, a Balaton törvényből adódó előírások kapcsán, amely az egész települést érinti, így az egész települést értesíteni kell, van ami konkrét tömböket érint, ez csak példa volt.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a tájékoztatót.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 219/2011. (VII.08.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A rendezési terv változásával érintett tulajdonosok értesítésének módjáról szóló tájékoztatót az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

3/ Karos Park Kft. határidős feladatairól ütemterv szerinti kimutatás

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van Biczó Tamás Karos Park Kft. ügyvezető igazgató

Novák Ferenc: A Karos Park Kft. az elvárt munkákat végzi, a munkák a legkésőbbi határidőket tartalmazzák, előbb szeretnék megvalósítani, megfelelő szervezéssel.

Marton Tamás: A sportcentrumnál bírói szoba felújításra kerül, megvizsgálták-e hogy a falban lévő vezetékek cserére szorulnak-e?

Biczó Tamás: Megvizsgálják annak a lehetőségét, hogy lehet leszakaszolni.

Böröcz József: A csempe leverés után lehet megállapítani.

Kötő Attila: A Betyár csárda melletti korlát balesetveszélyes.

Novák Ferenc: Megvizsgálásra kerül.

Marton Tamás: A nem szerződés keretében történő munkákra van-e költségvetés? Tudjuk-e mennyibe kerül az adott munka?

Bácsai Attiláné: A Karos Park Kft-re is érvényes, hogy először, ha feladatot elvégeztetünk, árajánlatot kell kérni, megrendeléskor a Karos Park küld árajánlatot, amit az önkormányzat megvizsgál, utána történik a megrendelés, ha van pénzügyi forrása. A feladatok jelentős részére van pénzügyi forrás.

Novák Ferenc: Testületi döntések lesznek minden esetben a munkákra vonatkozóan.

Szavazásra teszi fel az ütemterv elfogadásáról szóló tájékoztatót.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 220/2011. (VII.08.) számú határozata:

Képviselőtestület:

A Karos Park Kft. által készített 2011. évben elvégzendő önkormányzati karbantartási és építési munkákra vonatkozó Ütemtervet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

A Képviselőtestület döntéséről a Kft-t tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Biczó Tamás az ülésteremből távozott.

4/ Polgármester jutalma

Előadó: Deutschné Lang Erika alpolgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy érintettség címén nem kíván vesz részt venni a szavazásban.

Az ülés vezetését átadja Deutschné Lang Erika alpolgármesternek.

Deutschné Lang Erika alpolgármester az ülés vezetését átveszi.

Deutschné Lang Erika: A szokásokat követve került napirendre a polgármester jutalmazása, a képviselőtestület jutalmat állapíthat meg a vonatkozó törvény szerint, melyet az előterjesztés is tartalmaz.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását. A polgármester részére munkája értékelését 1 évet összefoglalva végzi el a Képviselőtestület. Megválasztása óta eltelt egy évet nézve, természetesen elismerik munkáját és eredményesnek ítélik.

Marton Tamás: Ismerteti a Pénzügyi bizottság határozatát.

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 73/2011. (VII.08) számú határozata:

A bizottság

egyhangúlag ajánlja a Képviselőtestületnek elfogadásra, hogy a polgármester úr jutalma az egy éves teljesítményének értékelését követően kerüljön elfogadásra és kifizetésre

Süslecz Árpád: Ismerteti az Ügyrendi bizottság határozatát:
Ügyrendi és Igazgatási Bizottság 52/2011. (VII.08.) számú határozata:

A bizottság:

Elfogadásra javasolja a Képviselőtestület számára, hogy a polgármester részére a jutalom az 1 éves teljesítményét értékelve kerüljön kifizetésre.

Deutschné Lang Erika: Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 221/2011. (VII.08.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Egyetért azzal, hogy Novák Ferenc polgármester részére a 2011. évi jutalom a 2010. évi Önkormányzati polgármester választást követő 1 éves teljesítményértékelést követően kerüljön megállapításra.

Határidő: 2011. október 10.

Felelős: Deutschné Lang Erika alpolgármester

5/ Víziközmű beruházásokról döntés

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

A napirend tárgyalásánál jelen van a Galamboki Vízüzem Kirendeltségtől Dávid Sándor, a Nagykanizsai Dél-zalai Vízüzem Zrt-től Kendli Richárd, valamint Dr. Burján Richárd a Gránit Zrt. vezérigazgatója.

Novák Ferenc: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Képviselőtestület a 2011. június 9-i ülésén határozatot hozott, hogy szükséges bizonyos munkálatok elvégzése, és alaposabb indokolást kértünk a Vízüzem szakembereitől, valamint hogy személyesen adjanak tájékoztatást.

A Vízüzemmel december végéig érvényben lévő szerződés felülvizsgálatáról is döntöttünk.

Kendli Richárd: A 2011. május 23-án kelt levelükben Zalaláros város önkormányzat részére megküldték a 2011. évi víziközmű beruházásra vonatkozó javaslatokat, amely 5 tételből áll prioritási sorrend felállításával. Ezek közül 2 tételt tartanak kiemelten fontosnak, az első kettőt. A biológiai szennyvíztisztító telephez kötődő javaslatukat a Vízügyi felügyelőség kötelezése nyomán rögzítették.

Novák Ferenc: Az 5 témából kettő kiemelten fontos, a vegyszertartályok cseréje, a Gyógyfürdő téren lévő aknák tolozárjai, a Napfény szálló melletti csőcsere is fontos. A buszöblök alatt a vízbekötés kiváltás is kérdéses, erről is dönteni kell, mivel pályázat került beadásra ez ügyben. A Vízművel való együttműködés fontos eleme, ez ügyben is fontos dönteni. A buszöblöknél díszburkolatok lesznek kialakítva, egyszerűbb lesz a felújítás a későbbiekben, ha esetleges meghibásodásra kerül sor.

Kötő Attila: A vezérléstechnológia átalakítására 3 árajánlat érkezett, Mit jelent a Vízmű szakfelügyelet költsége? Ez mit takar, miért 1 milliós nagyságrendű?

Kendli Richárd: az árajánlatot az önkormányzat kérte meg, nem ismeri.

Kötő Attila: Nem az árajánlatról kérdezett, hanem Vízmű szakfelügyelet költségét kérdezte, milyen szakfelügyeletről van szó?

Dávid Mátyás: Nem tud az 1 millió Ft-ról, a Festo ajánlatában szerepel ilyen szakfelügyelet, ezek a költségek. Fontos az erősáramú szekrény felújítása, mivel elavult. A Vízmű által végzett szakfelügyelet, mivel szakembereknek naponta ott kell lenni, napi átállítás, stb. de nem kerül milliós tételbe. A Vízműnek ott kell lenni a beszerelésnél, ennek költségét nem szeretné a Vízmű vállalni, de ez nem milliós nagyságrendű. Az 1 millió Ft-os költséget nem a Vízmű írta le.

Szirtes Balázs: Költségmegtakarítást jelent, ha korszerűbb rendszer lesz?

Dávid Sándor: Ugyanúgy kezelt vizet iszik a város, a 7-8-as kút működik, csak kevesebb lesz a karbantartási költség.

Szirtes Balázs: Bevállalható a költségmegtakarítás terhére a szakmunka költségkiesése?

Dávid Sándor: Nem, mivel évente napi átlagban jelentkeznek a dolgozói munka, ez a költség jelentéktelen.

Szirtes Balázs: A korszerűsítés ezek szerint halasztható, ha most is jó minőségű vizet kapunk?

Dávid Sándor: A jelek nem jelennek meg a diszpécsernél, a vastalanitónál sincs semmi információ, valamennyi költségtérítés van, de jelentéktelen. Az átállásokhoz 1-2 óra kell, ha a 7-8-as kútnál szivattyúcsereét végzik.

Marton Tamás: Évente ha probléma van, lemennek megoldják.

Dávid Sándor: A Plc, valamint a szekrény is elavult, 93-ban épült a Vízmű telep. Jelenleg 2 működik, a diszpécser az összes üzemállapotot látja. Most csak a 7-8-asat látja, a többiről nincs információ, csak személyesen lehet megnézni.

Marton Tamás: Kábel nélküli technológiával is meg lehet oldani. Az önkormányzat bízson meg szakembert, aki értékeli az ajánlatokat, hogy műszakilag mire van szükség, mert a képviselők nem tudnak dönteni.

Novák Ferenc: A Vizművel egyeztetni kell a műszaki tartalmat, átvizsgálás után.

Kötő Attila: A vezérléstechnológia javítása hoz plusz pénzt, így lesz költségmegtakarítás, ezt hiányoljuk, hogy nem szerepel az ajánlatban. Nem ismerjük a műszaki tartalmat, a szakfelüyeleti költséggel nem ért egyet, ez a költség a Vizmű szokásos napi tevékenységébe bele kell hogy férjen.

Dávid Sándor: A szakfelüyeleti díjat kiveszik.

Marton Tamás: 3 éves ez az ügy, azóta nem történt döntés, az első ajánlat 10 millió Ft-os volt, utána 10 millió + áfa, volt 5 milliós is, ezért javasolt szakértő igényvétele.

Szirtes Balázs: A Banyavölgyi patakba tisztított szennyvíz bevezetésére adjanak árajánlatot.

Kendli Richárd: Július végére elkészítik.

Dávid Sándor: A Ryno Kft-től kértek ajánlatot, még nem látta.

Novák Ferenc: Az előkészítetlenség, információ hiány miatt halasztódnak a döntések, előbbre kell jutni a témában. A közbeszerzési szabályzat alapján elő tudjuk készíteni.

Támogatja Szirtes képviselő felvetését, a vizművet határozat kötelezi a tisztított szennyvíz bevezetésére. A költségvetési fedezet megvan rá, így döntés szükséges az elhangzott vélemények figyelembevételével, amelyeket meg kívánunk valósítani. Az önkormányzat hirdetné meg a munkákat, árajánlatot kérnének rá, egyeztetett műszaki tartalommal.

A jegyzőkönyv által rögzített - szakmai felüyelet költsége nem kerül elszámolásra a Vizmű ígérete szerint.

A vegyszertartály csere érdekében lépéseket tudunk tenni.

Az autóbusz öböl vízbekötés kiváltásánál az elvet kell elfogadni, hogy a pályázat folytatódhasson.

Dávid Sándor: A buszöbölre vonatkozóan Marton képviselővel egyetért, a tisztított szennyvízre is lehet kérni ajánlatot, és fontos, hogy a szekrénycsere megtörténjen.

Egyetért azzal, hogy a hivatal kérjen ajánlatot.

A buszöbölnél - alépítmény munkákra vonatkozik, a Vizmű a kivitelezőtől rendelné meg a munkákat, a vezetékcseréket, így költségtakarékosabb.

Kötő Attila: A fejlesztés fontos valamennyi területen, az utat kell meghatározni, hogyan. A technológia a legkedvezőbb árértékarányu kell hogy legyen. Fontos, hogy egészséges víz legyen.

Novák Ferenc: Egyetértenek abban, hogy a vezérlőrendszer megvalósítása történjen meg, egyeztetett műszaki tartalommal.

A szennyvíztelep tisztított szennyvízbevezetését is meg kell oldani,

A közösségi közlekedés pályázatban szereplő munkákat is meg kell oldani

A vegyszertartályok cseréjében is hozunk-e döntést, valamint a két területen lévő földben lévő dolgok elvégzésében?

Bácsai Attiláné: A buszöböl vezetékek áthelyezésére ha szükség van, nem fér bele a 20 millió Ft-ba.

Böröcz József: A vegyszertartályra nem lehet máshol ajánlatokat kérni?

Dávid Sándor: Nem, 5 db van, az egyik már kettétört, azt nem látja a Plc. Győrből ezt az ajánlatot adták. A helye ki van képezve, gyári, minden adagolón rajt a tartály.

Marton Tamás: A tartályokat meg kellene vásárolni.

Novák Ferenc: Tegyük erre ajánlatot, 1 millió Ft + Áfa összegben.

Az alábbi célok kerüljön prioritásként elfogadásra, javasolja.

- Az öblöknél árcsökkentés, a szakfelügyelet költségét bevállalja a Vizmü.
- a vezérlőrendszer cseréje,
- biológiai szennyvíztelep tisztított vize,
- a közlekedési pályátat buszöböl munkálatira

áránlatok megkérése a Kbt. szabályzat szerint, amelyet 2011. évi költségvetés vízközmű használat terhére biztosítja.

- a vegyszertartály cseréire tegyük ajánlatot, 1 millió Ft + Áfa összegben.

A többi kérdés tárgyalására visszatérnek, az elhasznált pénz után.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 222/2011. (VII.08.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1/ A Dél-zalai Víz-, Csatornamű Zrt. 2011. május 23-án küldött Zalakaros Város Víziközmű beruházásokra vonatkozó javaslatait megtárgyalta és az alábbi prioritási sorrend szerint felállításával a javaslatok közül az alábbiakat fogadja el:

I. helyen:

Zalakaros buszöblei alatt a vízbekötés kiváltása

II. helyen:

Vizmütelep erősáramú és irányítástechnikai felújítása.

A szakfelügyelet költsége a Vizműt terheli.

III. helyen:

Biológiai szennyvíztelep tisztított vizének közvetlen bevezetése a Banyavölgyi patakba.

IV. helyen:

Az 5 db vegyszertartály cseréje

A Gyógyfürdő tér autóscepping bejáratánál lévő csomóponti aknák tolózárjai és az ABC felé kimenő acél NA 150 és NA 20-es csövek cseréjére vonatkozóan, valamint a Napfény szálló főbejárata melletti NA 150 vízvezeték cseréjéről a rendelkezésre álló pénzeszközök függvényében később hoz döntést.

2/ Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a hatályos Közbeszerzési Szabályzat szerint a beruházások megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

3/ Az 1.pontban megjelölt víziközmű beruházások fedezetét a 2011. évi költségvetés víziközmű használati díjak terhére biztosítja.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

A Vizmű képviselői az ülésteremből távoztak.

Novák Ferenc: Ügyrendi javaslata, hogy a 16. sz. napirend kerüljön megtárgyalásra következőként, melyet az ülés elején jelzett, figyelemmel a vezérigazgató egyéb tárgyalásaira, majd ezt követően szintén ügyrendi javaslatként a 8. számú, a 9. számú és a 10, 17/11 sz. napirend következzenek, figyelemmel a meghívott vendégekre.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő 16.sz. „Gránit Gyógyfürdő Zrt. anyaga”, a 8. sz. „Közbeszerzési pályázatok elbírálásában való döntés” és a 9. sz. „A Kbt. hatálya alá nem tartozó pályázatok elbírálása ügyében döntés”, a 10. sz. A helyi vagyonrendelet alapján kiirt pályázatok ügyében való döntés, 17/11/ sz. Zalakarosi Magánszállásadók Egyesülete kérelme

című napirend zárt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra, figyelemmel az Ötv. 12. § /4/ bek. b./ pontjában meghatározottakra.

Szavazásra teszi az ügyrendi és a zárt ülést elrendelő javaslatát.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 223/2011. (VII.08.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Zárt ülést rendel el a

- „Gránit Gyógyfürdő Zrt. anyaga”
- „Közbeszerzési pályázatok elbírálásában való döntés”
- „A Kbt. hatálya alá nem tartozó pályázatok elbírálása ügyében döntés”
- „A helyi vagyonrendelet alapján kiírt pályázatok ügyében való döntés”
- „A Zalakarosi Magánszállásadók Egyesülete kérelme”

című napirend megtárgyalásra az Ötv. 12. § /4/ bek. b./ pontja alapján és egyidejűleg a jelzett napirendek ügyrendi javaslatként tett tárgyalási sorrendjét elfogadja.

Novák Ferenc: 11,55 órakor zárt ülést rendel el, melynek keretében a „Gránit Gyógyfürdő Zrt. anyaga”, a „Közbeszerzési pályázatok elbírálásában való döntés”, a „A Kbt. hatálya alá nem tartozó pályázatok elbírálása ügyében döntés”, „A helyi vagyonrendelet alapján kiírt pályázatok ügyében való döntés”, „A Zalakarosi Magánszállásadók Egyesülete kérelme” című napirendi pont tárgyalására kerül sor.

Novák Ferenc: Bejelenti, hogy a Képviselőtestület 14,15 órakor nyílt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

6/ Kistérségi villamos energia közbeszerzésben való részvételtől döntés

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./

Novák Ferenc: A kistérség által meghirdetett villamos energia beszerzés tárgyában tett lebonyolítói ajánlatkérésre, érkezett érvényes ajánlat, a bíráló bizottság értékelése alapján a Kardkovács ügyvédi iroda nyerte el a munkalehetőséget. A képviselőtestületnek döntést kell

hozni, a bíráló bizottság megtette a javaslatát. A villamos energia szakértő vonatkozásában díjazásokról van szó, amelyek terhelik a településeket.

Marton Tamás: Előnyösebb lett volna, ha a pályázat a műszaki dokumentumokkal együtt kerül kiírásra.

Dr Józsa Zsanett: 346.088,- Ft-ot kell biztosítani Zalakarosnak a kistérségi kimutatás szerint.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a gáz vonatkozásában ne vegyünk részt, csak a villamos energia vonatkozásában.

Czirákiné Pakulár Judit: Vannak települések, akik nem tudnak részt venni. Volt egy egyeztetés, aki a szakmai anyagokat készíti, nyilatkozta, hogy a társulás a közbeszerzés során jó eredményeket fog elérni, 15 Ft körülire le tudja vinni, ha nem érnek el az önkormányzatok megtakarítást, akkor nem kér szakértői díjat. Ezzel a települések meggyőzhetőek, Zalakarosnak csak a fix összegről kell gondolkoznia.

Novák Ferenc: Javasolja a határozati javaslat elfogadását, a forrás megnevezésével.

Bácsai Attiláné: Javasolja, hogy pályázzunk a gázra is.

Novák Ferenc: Zalakaros önkormányzat gondolja meg, hogy saját maga közbeszereztesse a gázfogyasztását.

Marton Tamás: Nem adtak ajánlatot, már lefolytatott ilyen eljárást, van egy hallgatóságos egyezség a szolgáltatók között. Javasolja, hogy ne kezdjünk bele a gáz vonatkozásában.

Bácsai Attiláné: A forrás a költségvetés általános tartalék terhére biztosított.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy vegyünk részt a villamos energia közbeszerzésben, 2012.dec. 31-ig történő időszakra vonatkozóan, melynek forrása a költségvetési általános tartalék terhére biztosított.

Szavazásra teszi fel a javaslatával kiegészített határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A földgáz beszerzésben sem kistérségi sem önkormányzati szinten ne vegyen részt a jelzett időszakban az önkormányzat, figyelemmel a bíráló bizottság javaslatára.

Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a szavazások figyelembevételével az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 237/2011. (VII.08.) számú határozata:

Képviselőtestület:

1. megbízza Zalakaros Kistérség Többcélú Társulását a Társulás közbeszerzési szabályzata alapján a 2012. január 01- 2012. december 31. közötti időszakra vonatkozóan a település villamos energia és közvilágítás beszerzésére vonatkozó közbeszerzésének lebonyolításával.
2. tudomásul veszi, hogy a Társulás a Bíráló Bizottság értékelése alapján az összességében legelőnyösebb ajánlatot benyújtó Dr. Kardkovács Ügyvédi Irodát bízza meg 300.000 Ft +ÁFA (bruttó 375.000 Ft) megbízási díjért a villamos energiára és közvilágításra vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítására.
3. kötelezettséget vállal a közbeszerzési szakértő költségének az önkormányzatok fogyasztása alapján, a mellékelt táblázat szerinti viselésére.
4. tudomásul veszi, hogy a Társulás a beszerzés szakmai koordinálásához villamos-energia szakértőt alkalmaz, akinek a díja intézményi fogyasztók esetében 3200Ft+25% ÁFA/ fogyasztási hely, illetve közvilágítási fogyasztók esetében 1600 Ft+25% ÁFA/ fogyasztási hely.
5. kötelezettséget vállal a villamos energia szakértő költségének az önkormányzatok fogyasztási helyei alapján, a mellékelt táblázat szerinti viselésére.
6. kötelezettséget vállal a közbeszerzési ajánlattételei felhíváshoz szükséges adatok, számlák Társulás részére történő átadására
7. vállalja, hogy amennyiben valamely település döntése alapján nem kíván részt venni a közös beszerzésben, az adott településre jutó közbeszerzési szakértői díjat a többi önkormányzat viseli a fogyasztása arányában.
8. amennyiben annyi település hoz olyan döntést, hogy nem vesz részt a közös beszerzésben, mely eléri a kistérségi összes fogyasztás 30 %- át, a csatlakozni kívánó önkormányzatok újra tárgyalnak a közös közbeszerzés lebonyolításáról.
9. felkéri a Társulás munkaszervezetét a közös beszerzésre vonatkozó együttműködési megállapodás elkészítésére
10. Egyetért azzal, hogy a földgáz beszerzést a Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve nem kívánja sem társulási, sem települési szinten megvalósítani.

A Képviselőtestület határozatáról a Zalakaros Kistérség Többcélú Társulását tájékoztatni kell.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

7/ Informatikai átvilágítás

Előadó: Novák Ferenc polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Deutschné Lang Erika: Tájékoztatja a testületet, hogy a város polgárainak, turisztikában dolgozó szakembereknek, online marketinges szakemberek véleménye egybeesik, hogy a zalakaros.hu nem méltó a jelenlegi állapotában a városhoz, ezért került átvilágításra. Több súlyos komoly hiányosság feltárára került, pl. az önkormányzat nem rendelkezik forráskódokkal, nincs hozzáférés a tárhelyhez, nincsenek szerződések, offsor cégek kerültek megbízásra, nincsenek a szerződéshez ajánlatkérések, stb.

A Zalai Hírlapban megjelent cikk, hogy profi céget bíztak meg, a látogatottság ehhez képest 20 %-kal visszaesett, ez egyértelműen az online marketing kudarca, ezt a válságra nem lehet ráfogni.

A látogatottságnak növekedni kellett volna, cél, hogy több vendéget hozzunk a városba. Azonnal, soron kívül az általános fejlesztési céltartalék terhére új zalakros.hu létrehozása szükséges, és kezdeményezni belső vizsgálat elrendelését.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy zárt ülés keretében kerüljön tovább a napirend tárgyalásra.

Szavazásra teszi fel az Informatikai átvilágítás (zalakaros.hu weboldal) című napirend továbbiakban zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Ötv. 12. § /4/ b./ pontjában meghatározottakra.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 238/2011. (VII.08.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Zárt ülést rendel el az Informatikai átvilágítás (zalakaros.hu weboldal) című napirend megtárgyalására az Ötv. 12. § /4/ b./ pontja alapján.

Novák Ferenc: 14,30 órakor zárt ülést rendel el, melynek keretében az „Informatikai átvilágítás” (zalakaros.hu weboldal) című napirendi pont tárgyalására kerül sor.

Novák Ferenc: Bejelenti, hogy a Képviselőtestület 15,30 órakor nyílt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a meghívóban szereplő 11. sz. „Műszaki ellenőri pályázatok elbírálása”, a 12. sz. „Un. feszültségszabályozók beszerzésére ajánlattételi felhívás jóváhagyása”, a 13. sz. „Hulladékszállítási feladatok ügyében állásfoglalás”, a 14.sz. „Helyi vagyonrendelet alapján pályázatok kiírása”, a 15. sz. „Kötvénykibocsátás előkészítése”, a 17/1/ sz. „Termál- Völgy Kis Balaton Kerékpáros és Ökoturisztikai Hálózat” projekt keretében esőbeállók áthelyezése”, a 17/2/ sz. „Kerékpáros ház megépítése a Sport Hotel melletti területen”, a 17/3/ sz. „Tájház megvásárlása ügyéről tájékoztató”, a 17/4/sz. „Zalakaros Gránit Gyógyfürdő Sportegyesület kérelme”, a 17/5/ sz. „Zalakaros és Térsége Sportegyesület kérelme”, a 17/6/.sz. „Puchheim-i meghívás”, a 17/7/.sz. „Olesno-i meghívás”, a 17/8/ sz. „Zalakaros, 269/1. hrsz-u és 273. hrsz-u ingatlan értékesítése”, a 17/9/ .sz.,152/2011. (V.26.) számú Képviselőtestületi határozat kiegészítése”, a 17/10/ sz.„CIB Bank kérelme”

című napirendek zárt ülés keretében kerüljenek megtárgyalásra, figyelemmel az Ötv. 12. § /4/ b./ pontjában meghatározottakra.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Képviselőtestület 240/2011. (VII.08.) számú határozata:

Képviselőtestület:

Zárt ülést rendel el a

- „Műszaki ellenőri pályázatok elbírálása”
- „Un. feszültségszabályozók beszerzésére ajánlattételi felhívás jóváhagyása”
- „Hulladékszállítási feladatok ügyében állásfoglalás”
- „Helyi vagyonrendelet alapján pályázatok kiírása”
- „Kötvénykibocsátás előkészítése”
- „Termál- Völgy Kis Balaton Kerékpáros és Ökoturisztikai Hálózat” projekt keretében esőbeállók áthelyezése”
- „Kerékpáros ház megépítése a Sport Hotel melletti területen”
- „Tájház megvásárlása ügyéről tájékoztató”
- „Zalakaros Gránit Gyógyfürdő Sportegyesület kérelme”

- „Zalakaros és Térsége Sportegyesület kérelme”
- „Puchheim-i meghívás”
- „Olesno-i meghívás”
- „Zalakaros, 269/1. hrsz-u és 273. hrsz-u ingatlan értékesítése”
- „152/2011. (V.26.) számú Képviselőtestületi határozat kiegészítése”
- „CIB Bank kérelme”

című napirendek megtárgyalására az Ötv. 12. § /4/ b./ pontja alapján.

Novák Ferenc: 15,35 órakor zárt ülést rendel el, melynek keretében a „Műszaki ellenőri pályázatok elbírálása”, az „Un. feszültség szabályozók beszerzésére ajánlattételi felhívás jóváhagyása”, a „Hulladékszállítási feladatok ügyében állásfoglalás”, a „Helyi vagyonrendelet alapján pályázatok kiírása”, a „Kötvénykibocsátás előkészítése”, a „Termál- Völgy Kis Balaton Kerékpáros és Ökoturisztikai Hálózat” projekt keretében esőbeállók áthelyezése”, a „Kerékpáros ház megépítése a Sport Hotel melletti területen”, a „Tájház megvásárlása ügyéről tájékoztató”, a „Zalakaros Gránit Gyógyfürdő Sportegyesület kérelme”, a „Zalakaros és Térsége Sportegyesület kérelme”, a „Puchheim-i meghívás”, az „Olesno-i meghívás”, a „Zalakaros, 269/1. hrsz-u és 273. hrsz-u ingatlan értékesítése”, a „152/2011. (V.26.) számú Képviselőtestületi határozat kiegészítése”, a „CIB Bank kérelme”, az „Asztalitenisz Szakosztály kérelme”

című napirendi pontok tárgyalására kerül sor.

Novák Ferenc: Mivel több nyílt ülésen tárgyalandó napirend nem volt, megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 15,30 órakor bezárta.

Kmft.

Novák Ferenc
Polgármester

Dr Józsa Zsanett
Jegyző

Marton Tamás
Jkv.hitelesítő

Szirtes Balázs
Jkv.hitelesítő