**ZK/1-20/2021**

**Határozat: 193-209**

**Rendelet: 15**

**Jegyzőkönyv**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

**2021. december 15-én megtartott**

**nyílt üléséről**

**Jegyzőkönyv**

Készült Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal (8749 Zalakaros Gyógyfürdő tér 1.) tanácstermében **2021. december 15-én** 15,00 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Czimondor Nándor alpolgármester, Kötő Attila, Magyarné Kovács Judit, Stégli János, Végh Andor János és Vlasicsné Dörgönye Márta képviselők, Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző.

Tanácskozási joggal jelen van: Torma László aljegyző, Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető, Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló és Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Jegyzőkönyvet készítette: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolja: Kötő Attila és Magyarné Kovács Judit képviselőket.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a kiküldött meghívó 21 napirendi pontra tett javaslatot, melyet ismertet:

**Napirend:**

1. **Polgármester beszámolója**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2022. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **2022. évi Munkaterv megállapítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

4. **2022. évi ellenőrzési terv megállapítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

5. **2022. évi Közművelődési terv**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

6. **Beszámoló a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár munkájáról, a kultúra**

**helyzete a településünkön**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

7. **Zalakaros város 2022. évi integrált turisztikai marketingterve**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

8. **Karosi Krónika-ajánlat elbírálása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

9. **Ajánlatok elbírálása „Komplex alapellátási intézet létrehozása Zalakaroson  
 eszközbeszerzései” tárgyában-TOP-4.1.1-15**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

10. **Ajánlatok elbírálása „Belterületi utak fejlesztése pályázat kivitelezési munkái”  
 tárgyban**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

11. **Zalakaros Város Önkormányzata közvilágítási, illetve tér-és díszvilágítási   
 berendezések aktív elemeinek üzemeltetése vállalkozási szerződés   
 időtartamának hosszabbítása**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester

12. **Termáltó üzemeltetési szerződés felülvizsgálata**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester

13. **Rendezvénytéri szökőkút üzemeltetése felülvizsgálata** Előadó: Novák Ferenc polgármester

14. **Parkolási koncepció egyszerűsítése**  Előadó: Novák Ferenc polgármester

15. **Kutyafuttató létesítés Zalakaros Város területén** Előadó: Novák Ferenc polgármester

16. **Közbeszerzési szerződés módosítása Zalakaros Gyógyhely Komplex   
 Turisztikai Fejlesztése marketing tevékenység tárgyában** Előadó: Novák Ferenc polgármester

17. **Karos-Park Kft. 2021. I-III. negyedévi gazdálkodásáról beszámoló ZÁRT** Előadó: Novák Ferenc polgármester

18. **Zalakarosi Turisztikai Egyesület 2022. évi előzetes üzleti terve ZÁRT** Előadó: Novák Ferenc polgármester

19. **Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. évi előzetes üzleti terve ZÁRT** Előadó: Novák Ferenc polgármester

20. **Zalakarosi Családi-, Élmény- és Gyógyfürdő Zrt. 2022. üzleti terve ZÁRT**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester

21. **Egyebek**

Novák Ferenc: Javasolja felvételre a 21. számú Egyebek napirend keretébena 21/1. számú Lakáscélú támogatás iránti kérelem című napirendi javaslatot. A kérelem elbírálása önkormányzati hatósági ügy, így napirendre vétel esetén a képviselőtestület ezen napirend vonatkozásában a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§. (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést tart.

Szavazásra teszi fel az elhangzott napirendi pont felvételére vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Javasolja felvételre a 21. számú Egyebek napirend keretébena 21/2. számú a Rendezvénytéri mobililák 2022. évi elhelyezése című napirendi javaslatot.

Szavazásra teszi fel az elhangzott napirendi pont felvételére vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: A napirend kiegészítésére vonatkozó döntések figyelembevételével szavazásra teszi fel a napirend elfogadására vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

**Az elfogadott napirend:**

1. **Polgármester beszámolója**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2022. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **2022. évi Munkaterv megállapítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

4. **2022. évi ellenőrzési terv megállapítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

5. **2022. évi Közművelődési terv**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

6. **Beszámoló a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár munkájáról, a kultúra**

**helyzete a településünkön**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

7. **Zalakaros város 2022. évi integrált turisztikai marketingterve**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

8. **Karosi Krónika-ajánlat elbírálása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

9. **Ajánlatok elbírálása „Komplex alapellátási intézet létrehozása Zalakaroson  
 eszközbeszerzései” tárgyában-TOP-4.1.1-15**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

10. **Ajánlatok elbírálása „Belterületi utak fejlesztése pályázat kivitelezési munkái”  
 tárgyban**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

11. **Zalakaros Város Önkormányzata közvilágítási, illetve tér-és díszvilágítási   
 berendezések aktív elemeinek üzemeltetése vállalkozási szerződés   
 időtartamának hosszabbítása**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester

12. **Termáltó üzemeltetési szerződés felülvizsgálata**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester

13. **Rendezvénytéri szökőkút üzemeltetése felülvizsgálata** Előadó: Novák Ferenc polgármester

14. **Parkolási koncepció egyszerűsítése**  Előadó: Novák Ferenc polgármester

15. **Kutyafuttató létesítés Zalakaros Város területén** Előadó: Novák Ferenc polgármester

16. **Közbeszerzési szerződés módosítása Zalakaros Gyógyhely Komplex   
 Turisztikai Fejlesztése marketing tevékenység tárgyában** Előadó: Novák Ferenc polgármester

17. **Karos-Park Kft. 2021. I-III. negyedévi gazdálkodásáról beszámoló ZÁRT** Előadó: Novák Ferenc polgármester

18. **Zalakarosi Turisztikai Egyesület 2022. évi előzetes üzleti terve ZÁRT** Előadó: Novák Ferenc polgármester

19. **Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. évi előzetes üzleti terve ZÁRT** Előadó: Novák Ferenc polgármester

20. **Zalakarosi Családi-, Élmény- és Gyógyfürdő Zrt. 2022. üzleti terve ZÁRT**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester

21. **Egyebek**

21/1. **Lakáscélú támogatás iránti kérelem ZÁRT**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester

21/2. **Rendezvénytéri mobiliák 2022. évi elhelyezése**  
 Előadó: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a képviselőtestület rendelje el az elfogadott napirendben szereplő 17.–20. számú napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel az Mötv. 46. §. (2) bekezdés c) pontjára. A cégvezetők kérték az említett napirendek zárt ülésen történő tárgyalását, az irányításuk alatt álló társaságok gazdasági és üzletpolitikai érdekei védelme érdekében.

Szavazásra teszi fel a zárt ülés elrendelésére vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 193/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő 17.-20. napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel az Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdés c) pontjára.

**Napirend tárgyalása:**

**1. Polgármester beszámolója**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Novák Ferenc: Kérdés, hozzászólás nem volt a beszámoló kapcsán, így szavazásra teszi fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 194/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Polgármesteri beszámolót elfogadja.

**2. Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2022. évi átmeneti  
 gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az gazdasági bizottság és a humánpolitikai és ügyrendi bizottság határozatát.

Novák Ferenc: A képviselőtestületi ülésig az egyeztetés megtörtént, a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. részére a 2022. I. negyedévre a javasolt támogatás összege 3 millió forint/hó. Így javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti rendeleti javaslatot kiegészítve a nonprofit kft támogatásával, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete megalkotja a 15/2021. (XII.15.) önkormányzati rendeletét a 2022. évi átmeneti gazdálkodásról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

**3. 2022. évi Munkaterv megállapítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Egyetért a bizottsági határozattal, szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 2022. évi Munkatervet a kötelezően tárgyalandó napirendek és a képviselőtestület javaslatainak figyelembevételével jóváhagyja, azzal, hogy az előterjesztéshez képest a novemberre tervezett rendes ülés napirendje az alábbi kettő napirenddel kiegészül:

* tájékoztatás az önkormányzat költségvetésének első háromnegyed éves alakulásáról
* az önkormányzat 2023. évi költségvetési koncepciója.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 195/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 2022. évi Munkatervet a kötelezően tárgyalandó napirendek és a képviselőtestület javaslatainak figyelembevételével jóváhagyja, azzal, hogy az előterjesztéshez képest a novemberre tervezett rendes ülés napirendje az alábbi kettő napirenddel kiegészül:

* tájékoztatás az önkormányzat költségvetésének első háromnegyed éves alakulásáról
* az önkormányzat 2023. évi költségvetési koncepciója.

Határidő: 2021. december 31. és folyamatos  
Felelős: Novák Ferenc polgármester   
Operatív felelős: Torma László aljegyző

**4. 2022. évi ellenőrzési terv** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 196/2021. (XII.15.) számú határozata:**

**I.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2./ a pénzügyi fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

**II.**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2./ a pénzügyi fedezetet a hivatal 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

**5. 2022. évi Közművelődési terv** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 197/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár 2022. évi munkatervét elfogadja, kivéve az 1. számú mellékletben január 1-december 31-ig szereplő programokat, ezt a költségvetés elfogadása után tárgyalja.
2. a Kertmozi 2022. évi költségvetési tervét (4/2. számú melléklet) elfogadja, a megfelelő üzemeltetés és kitűzött célok sikeres megvalósítása érdekében. A Kertmozi üzemeltetésénél felkéri a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár vezetőjét, hogy az 2022-es évben is a saját intézmény dolgozóival oldja meg a működtetést.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc, polgármester

Operatív felelős: Sinkovics Norbert Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár

intézményvezető

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a   
 költségvetés számára

3. tudomásul veszi a Városi Könyvtár munkatervét.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Novák Ferenc, polgármester

Operatív felelős: Sinkovics Norbert Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár   
 intézményvezető

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a  
 költségvetés számára

**6. Beszámoló a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár munkájáról, a kultúra  
 helyzete a településünkön**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Vlasicsné Dörgönye Márta: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 198/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Sinkovics Norbert Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezető

**7. Zalakaros város 2022. évi integrált turisztikai marketingterve** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 199/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. egyetért az előterjesztésben megfogalmazott szalmai indokokkal.
2. felkéri az Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnökét, hogy a 2022. évi integrált turisztikai marketingterv dokumentációját a 2022. évi februári soros ülésen terjessze be a Képviselőtestület számára
3. úgy határoz, a döntésről az egyesület elnökét hivatalosan tájékoztatni szükséges.

Határidő: 2. pont 2022. január 30.

3. pont - azonnal

Felelős: Czimondor Nándor alpolgármester

Operatív felelős: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző—tájékoztatás megküldése,  
 Üsztöke Botond Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnöke –   
 marketingterv elkészítése

**8. Karosi Krónika-ajánlat elbírálása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az gazdasági bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 200/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

1. elfogadja a Zalai T-ma Kft. „Zalakaros települést érintő programokról, eseményekről szóló szöveges tartalmak, valamint a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal felhívásainak nyomtatott sajtótermékben és a zalakaros.hu/onkormányzat alodalon online formában, a papír alapú megjelenést megelőzően történő megjelenése” tárgyában adott ajánlatát.
2. a jelen előterjesztés melléklete szerinti ajánlat opciói közöl a 2022.01.01.-2022.12.31. határozott idejű, nyomatott és online megjelenésre kiterjedő változatot fogadja el.
3. elfogadja a Zalai T-Ma Kiadó Kft. nyomtatott sajtótermék tárgyban 2022.01.01.- 2022.12.31. időszakra adott ajánlati árát 3.591.000 Ft (3.420.000 Ft + 5 % Áfa), Internetes megjelenés tárgyban 2022.01.01.- 2022.12.31. időszakra adott ajánlati árát 53.340 Ft/hó (42.000 Ft + 27 % Áfa) = 640.080 Ft Mindösszesen Bruttó: 4.231.080 Ft összegben.
4. úgy határoz, a nyomtatott és online tartalom megjelentetését Zalakaros Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésében biztosítani szükséges.
5. felhatalmazza a polgármestert a nyomtatott és online tartalom megjelentetése tárgyú megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 5. pont - 2021. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a   
 költségvetés számára

**9. Ajánlatok elbírálása „Komplex alapellátási intézet létrehozása Zalakaroson  
 eszközbeszerzései” tárgyában-TOP-4.1.1-15** Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a gazdasági bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 201/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által, „A TOP-4.1.1-15-ZA1-2019-00044 azonosító számú, „Komplex alapellátási intézet létrehozása Zalakaroson” című pályázatra vonatkozóan gyógyászathoz kapcsolódó eszközök beszerzése” tárgyú ajánlattételi eljárásban a TORKING Kft. (székhely: 8800 Nagykanizsa, Bakónaki u. 112.), a Sipos és Társa Bt. (8360 Keszthely Epreskert u.6.), a Ferenczi és Társa Kft., (7400 Kaposvár, Kócsag u.8.) és a Tisler Kereskedelmi Kft., (8864 Tótszerdahely, Béke u. 1.) által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
2. a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által, „A TOP-4.1.1-15-ZA1-2019-00044 azonosító számú, „Komplex alapellátási intézet létrehozása Zalakaroson” című pályázatra vonatkozóan informatikai eszközök beszerzése” tárgyú ajánlattételi eljárásban a PC-Únió Kft., (székhely: 8800 Nagykanizsa, Széchenyi tér 12. 1. em 1.a., Rooter Kft., (székhely: 8800 Nagykanizsa, Berzsenyi D. 5/a.), Ynet Kft.,(székhely: 8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós utca 15.) által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
3. a gyógyászati eszközökhöz kapcsolódóan nyertes ajánlattevőként a TORKING Kft-t, (8800 Nagykanizsa, Bakónaki u.112.) hirdeti ki bruttó 2 231 682,- Ft ajánlati árral.
4. az informatikai eszközökhöz kapcsolódóan nyertes ajánlattevőként Ynet Kft-t,(székhely: 8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós utca 15.) hirdeti ki bruttó 550 278,- Ft ajánlati árral.
5. úgy határoz, a hűtőt, a megrendelés napján legkedvezőbb – összességében a szállítással együtt – árat adótól szükséges megrendelni, legfeljebb 75.000 Ft összegben.
6. felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére.
7. a pénzügyi fedezetet bruttó 2.689.447 Ft összegben az elnyert pályázati támogatás terhére, a fennmaradó 167 513 Ft-ot a 2021. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: 5. - 6.pontok -2021. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Hohl-Szabó Edina, projektmenedzser

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

**10. Ajánlatok elbírálása „Belterületi utak fejlesztése pályázat kivitelezési munkái”  
 tárgyban**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az gazdasági bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 202/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által, „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó elnyert pályázathoz kapcsolódóan Zalakaros, Kilátó út (hrsz: 737), Pipacs utca (hrsz: 863) Rizling utca (hrsz 1234), Arany János utca (hrsz 1260) egy – egy szakaszának felújítása” tárgyú ajánlattételi eljárásban a Rinoterra Kft., (székhely: 8800 Nagykanizsa, Téglagyári u. 20.), Fundaxis-3M Kft. székhely: 8640 Fonyód, Csend u. 5.) és a Bauterc-Prizma Kft., (székhely: 8800 Nagykanizsa, Ady u. 50.) által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
2. nyertes ajánlattevőként a Rinoterra Kft.-t (székhely: 8800 Nagykanizsa, Téglagyári u. 20.) hirdeti ki bruttó 13.291.103, - Ft ajánlati árral.
3. felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.
4. a pénzügyi fedezetet bruttó 6 645 551 Ft összegben pályázati forrásból, 6 645 552 Ft összegben a 2021. évi költségvetésben a tartalékok között belterületi utak fejlesztésére tervezett összeg terhére biztosítja.

Határidő: 3. pont 2021. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Hohl-Szabó Edina, projektmenedzser

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

**11. Zalakaros Város Önkormányzata közvilágítási, illetve tér- és díszkivilágítási   
 berendezések aktív elemeinek üzemeltetése vállalkozási szerződés   
 időtartamának hosszabbítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti a gazdasági bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Javasolja elfogadásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 203/2021. (XII.15.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a MVM Watt Eta Kft-vel kötött szerződés 2022. december 31-ig kerüljön meghosszabbításra. Az ehhez szükséges intézkedések megtételére felkéri a Hivatalt.

2./ A közvilágítás 3 112 784 Ft/év összegű karbantartási díját a 2022. évi költségvetésben tervezni szükséges.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 3. pont - 2021. december 23.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési, hatósági és közbiztonsági referens,   
 Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a   
 költségvetés számára

**12. Termáltó üzemeltetési szerződés felülvizsgálata**  Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. egyetért a Zalakarosi Termáltó- és Ökopart felülvizsgált, egységes szerkezetbe foglalt üzemeltetési szerződés, előterjesztés melléklete szerinti tartalmával, azzal a kiegészítéssel, a szerződésben létszám ne szerepeljen, 2023-tól a ténylegesen elvégzett munka után történjen a díjazás.

2. felhatalmazza a polgármestert az együttműködési és üzemeltetési megállapodás aláírására, 2022. január 1. napjával történő hatályba lépéssel.

3. ismételten felkéri a Zalakarosi Fürdő Zrt. vezérigazgatóját, hogy a díjazásra vonatkozó rendelkezések helyett a Zalakarosi Fürdő Zrt. a szerződésből fakadóan rá eső feladatait a 2022. évi üzleti tervébe építse be.

4. felkéri a Karos-Park Kft. ügyvezetőjét, hogy a Kft. 2022. évi közszolgáltatási szerződésben nevesítse az üzemeltetési feladatai kiadási oldalát.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 204/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. egyetért a Zalakarosi Termáltó- és Ökopart felülvizsgált, egységes szerkezetbe foglalt üzemeltetési szerződés, előterjesztés melléklete szerinti tartalmával, azzal a kiegészítéssel, a szerződésben létszám ne szerepeljen, 2023-tól a ténylegesen elvégzett munka után történjen a díjazás.

2. felhatalmazza a polgármestert az együttműködési és üzemeltetési megállapodás aláírására, 2022. január 1. napjával történő hatályba lépéssel.

3. ismételten felkéri a Zalakarosi Fürdő Zrt. vezérigazgatóját, hogy a díjazásra vonatkozó rendelkezések helyett a Zalakarosi Fürdő Zrt. a szerződésből fakadóan rá eső feladatait a 2022. évi üzleti tervébe építse be.

4. felkéri a Karos-Park Kft. ügyvezetőjét, hogy a Kft. 2022. évi közszolgáltatási szerződésben nevesítse az üzemeltetési feladatai kiadási oldalát.

Határidő: 2021. december 31. 2. pont vonatkozásában

2022. február 21. – 3-4.pontok vonatkozásában

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző- szerződés előkészítése

Podlovics Péter Zalakarosi Fürdő Zrt. vezérigazgató, Biczó Tamás Karos-  
 Park Kft. ügyvezető- a költségek 2022. évi üzleti tervbe építése

**13. Rendezvénytéri szökőkút üzemeltetése felülvizsgálata**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Fürdő Zrt-nek a szökőkút üzemeltetésére adott módosított ajánlatát az üzemeltetési hónapokra 208.000 Ft+Áfa/hónap, azaz bruttó 264.160 Ft vállalási áron elfogadja.

2./ A Karos-Park Kft. a szökőkút medence tér-tisztítási feladatokat a 2022. évi közszolgáltatási szerződés keretében látja el.

3./ A szökőkút üzemeltetésének díját a 2022. évi költségvetésben tervezni szükséges.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 205/2021. (XII.15.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Fürdő Zrt-nek a szökőkút üzemeltetésére adott módosított ajánlatát az üzemeltetési hónapokra 208.000 Ft+Áfa/hónap, azaz bruttó 264.160 Ft vállalási áron elfogadja.

2./ A Karos-Park Kft. a szökőkút medence tér-tisztítási feladatokat a 2022. évi közszolgáltatási szerződés keretében látja el.

3./ A szökőkút üzemeltetésének díját a 2022. évi költségvetésben tervezni szükséges.

Határidő: 2021. december 31. - 1. pont vonatkozásában

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jegyző- szerződés előkészítése,

Podlovics Péter Zalakarosi Fürdő Zrt. vezérigazgató,   
 Biczó Tamás Karos-Park Kft. ügyvezetője –, költségek közszolgáltatási   
 szerződésben való nevesítése,

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a  
 költségvetés számára

**14. Parkolási koncepció egyszerűsítése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
 (Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. )

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadást:  
Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a parkolási koncepcióban foglaltakat tudomásul veszi, azzal, hogy a koncepcióban foglaltak megvalósítására az önkormányzat anyagi lehetőségeinek függvényében kerülhet sor.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 206/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a parkolási koncepcióban foglaltakat tudomásul veszi, azzal, hogy a koncepcióban foglaltak megvalósítására az önkormányzat anyagi lehetőségeinek függvényében kerülhet sor.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Biczó Tamás Karos-Park Kft. ügyvezetője  
 Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető- tájékoztatásul a 2022.

évi költségvetés tervezéséhez

**15. Kutyafuttató létesítése Zalakaros Város területén**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

1./ megerősíti korábbi döntését a kutyafuttató létesítésről.

2./ a kutyafuttató lehetséges helyszíneként a Bodahegyi út végén lévő, 1372/8 hrsz-ú ingatlant jelöli ki.

3./ úgy határoz, a helyszín ismeretében fel kell mérni a létesítés költségeit és az érintett ebtulajdonosok hozzájárulásának mértékét, melyek ismeretében, valamint az önkormányzat anyagi lehetőségeinek függvényében dönt a megvalósítás időpontjáról.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 207/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

1./ megerősíti korábbi döntését a kutyafuttató létesítésről.

2./ a kutyafuttató lehetséges helyszíneként a Bodahegyi út végén lévő, 1372/8 hrsz-ú ingatlant jelöli ki.

3./ úgy határoz, a helyszín ismeretében fel kell mérni a létesítés költségeit és az érintett ebtulajdonosok hozzájárulásának mértékét, melyek ismeretében, valamint az önkormányzat anyagi lehetőségeinek függvényében dönt a megvalósítás időpontjáról.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Novák Ferenc polgármester

**16. Közbeszerzési szerződés módosítása Zalakaros Gyógyhely Komplex Turisztikai  
 Fejlesztése marketing tevékenység tárgyában**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. megismerte az előterjesztésben foglalt szakmai indokokat.
2. a szakmai bizottság szerződésmódosítással kapcsolatosan adott javaslata alapján egyetért a Zalakaros Gyógyhelyi komplex turisztikai fejlesztése GINOP-7.1.9.-17-2017-00004 azonosítószámú projekthez kötődő marketingtevékenység ellátása tárgyú vállalkozási szerződés szakmai tartalma és teljesítési határideje 2022. január 31. határnapra történő módosításával.
3. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy kezdeményezze a módosítást a vonatkozó pályázati felületen.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 208/2021. (XII.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. megismerte az előterjesztésben foglalt szakmai indokokat.

2. a szakmai bizottság szerződésmódosítással kapcsolatosan adott javaslata alapján egyetért a Zalakaros Gyógyhelyi komplex turisztikai fejlesztése GINOP-7.1.9.-17-2017-00004 azonosítószámú projekthez kötődő marketingtevékenység ellátása tárgyú vállalkozási szerződés szakmai tartalma és teljesítési határideje 2022. január 31. határnapra történő módosításával.

3. felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy kezdeményezze a módosítást a vonatkozó pályázati felületen.

Határidő: 2022. január 15. 3. pont vonatkozásában

Felelős: Novák Ferenc, polgármester

Operatívfelelős: Hohl-Szabó Edina projektmenedzser - szerződésmódosítási igény benyújtása

**21/2. Rendezvénytéri mobiliák 2022. évi elhelyezése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Magyarné Kovács Judit: Ismerteti az összevont bizottság határozatát. Módosító javaslata, a veszélyhelyzet lejárta után a bérleti díj módosításának - emelésének lehetőségét tartalmazza a szerződés.

Novák Ferenc: Elsőként szavazásra teszi fel az alábbiak elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazást ad a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, hogy a vállalkozók által készíttetett borházak, továbbá a nem önkormányzati tulajdonban lévő pavilonok, borházak vonatkozásában a bérleti szerződéseket megköthesse 2023. március 1-ig.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Másodikként szavazásra teszi fel az alábbi javaslat elfogadását:

Az ügyvezető törekedjen a rendezvénytéri pavilonok, borházak egységes megjelenésére.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Harmadsorban szavazásra teszi fel Magyarné Kovács Judit bizottsági elnök asszony módosító javaslatát, mely szerint az ügyvezetőnek adott felhatalmazás egészüljön ki azzal, hogy a veszélyhelyzet lejárta után a bérleti díj módosításának - emelésének lehetőségét tartalmazza a szerződés.

Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással a javaslatot elfogadta.

Az elhangzott döntések figyelembe vételével a képviselőtestület az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 209/2021. (XII.15.) számú határozata:**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazást ad a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, hogy a vállalkozók által készíttetett borházak, továbbá a nem önkormányzati tulajdonban lévő pavilonok, borházak vonatkozásában a bérleti szerződéseket megköthesse 2023. március 1-ig, azzal, hogy a veszélyhelyzet lejárta után a bérleti díj módosításának - emelésének lehetőségét tartalmazza a szerződés, továbbá az ügyvezető törekedjen a rendezvénytéri pavilonok, borházak egységes megjelenésére.

Határidő: 2022. május 20. - bérleti díj módosításra irányuló egyeztetések lefolytatása

Felelős: Czimondor Nándor alpolgármester

Operatív felelős: Ódor László Lajos, Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető

Czimondor Nándor: A mai napon írta alá polgármester úr részére azt a dokumentumot, mely arra vonatkozik, hogy polgármester úr 40 éve van jelen a közszolgálatban. Gratulál, további jó munkát és egészséget kíván részére.

Novák Ferenc: Köszöni a megtisztelő szavakat. Mindenkinek áldott karácsonyt és boldog új évet kíván. Most nem értékeli az esztendőt, de ez az év az önkormányzatnak részben siker, részben bosszúság volt, a pandémia anyagi veszteséget okozott, de bízik abban, hogy lesznek forrásai az önkormányzatnak. Az emberi kapcsolatokhoz kitartást és további jó munkát kíván. Mivel a nyílt ülésen tárgyalandó napirend nem volt, megköszöni a részvételt és az ülést 15,29 órakor bezárja és bejelenti, hogy a képviselőtestület 15,29 órától zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Kmft.

Novák Ferenc Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter

Polgármester Jegyző

Kötő Attila Magyarné Kovács Judit  
 Jkv. hitelesítő Jkv. hitelesítő