

HIRDETMÉNY LAKOSSÁGI FÓRUM

ZALAKAROS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA

anyagának ismertetése

Tájékoztatom a lakosságot, hogy Zalakaros Város Önkormányzati Képviselő-testülete 31/2017. (III. 09.) határozatban döntött arról, hogy kezdeményezi a településrendezési eszközök módosítását az alábbiak szerint:

- Gránit gyógyfürdő beépíthető területének fejlesztése/növelése;
- Gránit gyógyfürdő telephely-kialakításra építési övezet létrehozása;
- Felsőhegyi Szent Orbán utca 2049; 2074 hrsz.-ú ingatlanokra idegenforgalmi funkció létesítés elősegítése.

A településrendezési eszközök módosításának eljárása 2017-ben indult. A Gránit gyógyfürdőt érintő módosítások a településrendezési eszközökben jóváhagyásra kerültek. A Felsőhegyi ingatlanok vonatkozásában az Állami Főépítész kifogással élt, és az akkori programban szereplő 2074 hrsz.-ú telek egymagában más övezethez való sorolásával kapcsolatos kifogását továbbra is fenntartotta a záró véleményben kiemelt főbb indokokra hivatkozva. A 2074 hrsz.-ú telekre vonatkozó módosítást a képviselő-testület nem hagyta jóvá.

Zalakaros Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 121/2019. (IV.25) számú határozatban döntött arról, hogy továbbra is támogatja a Felsőhegyen idegenforgalmi funkció létesítését, és a korábbi záró véleményben kifogásoltaknak megfelelően a módosítás alá vont területet a korábbi egyről több telekre kiterjesztette.

A kiterjesztett területre a véleményezési tervdokumentáció elkészült, melyet lakossági fórum keretében ismertetünk.

**Lakossági fórumot,
2019. szeptember 20-án (péntek) 15.00 órakor**

tartjuk a **CIVIL HÁZ** közösségi helyiségében.

(8749 Zalakaros, Hegyalja út 40.)

A fórumon rövid tájékoztatás keretében bemutatásra kerül a településrendezési eszköz módosítási anyaga.

A település szabályozási tervének és helyi építési szabályának módosítás anyaga megtekinthető 2019. szeptember 11-től - munkaidőben - a Közös Önkormányzati Hivatalban (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.), **valamint letölthető a www.onkormanyzat.zalakaros.hu honlapról.**

Kérjük, jelenlétükkel tiszteljék meg a fórumot, véleményezzék az elkészült anyagot!

Zalakaros, 2019. szeptember 11.



Novák Ferenc
Zalakaros Város polgármester