**Tartalomjegyzék**

**a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2021. január 27-én   
hozott határozatokról**

Hat. száma Tartalom

9/2021 Egészségház bővítésére vonatkozóan műszaki ellenőri feladatokhoz   
 kapcsolódó ajánlattételi felhívás ismételt kiírása

10/2021 A „Zalakaros gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” projekt   
 marketing tevékenységéhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás ajánlati  
 kötöttség hosszabbítása

11/2021 A 2019. évi maradvány korrekciójáról szóló tájékoztató elfogadása

12/2021 Önkormányzati társulásokról beszámoló

13/2021 Zalakaros, 0167/6 hrsz-ú ingatlanban fennálló tulajdonrész értékesítése

14/2021 Tóth Szilvia szolgálati lakás kérelme

15/2021 Zalakaros, Fő u. 6/C. szám alatti, volt fogorvosi rendelő bérbeadása   
 tárgyban beérkezett ajánlat elbírálása

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 9/2021. (I.27.) számú határozata:**Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Zalakaros Város Polgármestereként Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete feladat-és hatáskörében eljárva

1. jóváhagyom a „Komplex alapellátási intézet létrehozása Zalakaroson” című, TOP-4.1.1-15-ZA1-2019-00044 azonosító számú projekthez kapcsolódóan a műszaki ellenőri feladatokra vonatkozó ismételt ajánlattételi felhívást és annak kiírását.
2. az ajánlattételre felkért vállalkozók körét az alábbiak szerint határozom meg:

a műszaki ellenőri feladatokhoz kapcsolódóan az ajánlattételi felhívás kerüljön   
 kiküldésre:

Krémer József  
 Dombai Tibor  
 Kunics Ferenc részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Hohl-Szabó Edina projektmenedzser

Novák Ferenc

polgármester

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 10/2021. (I.27.) számú határozata:**Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Zalakaros Város Polgármestereként Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete feladat-és hatáskörében eljárva

1. jóváhagyom Zalakaros gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” című, GINOP-7.1.9-17-2017-00004 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló marketing tevékenységhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok ajánlati kötöttsége hosszabbítását azzal, az ajánlati kötöttség kiterjesztése nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot.
2. az ajánlati kötöttség fenntartására való felkérést legkésőbb 2021.02.10-én meg kell küldeni az ajánlattevők részére 2021.02.12-i határidővel.

Határidő: 2021. február 10.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Hohl-Szabó Edina projektmenedzser

Novák Ferenc

polgármester

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 11/2021. (I.27.) számú határozata:**Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Zalakaros Város Polgármestereként Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete feladat-és hatáskörében eljárva

1./ az önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 56/A. § (1) bekezdése szerinti 2019. évi költségvetési maradvány korrekciójáról szóló tájékoztatást a csatolt jegyzőkönyvek szerint tudomásul veszem.

Határidő: 2021. január 31.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester   
Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc

polgármester

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 12/2021. (I.27.) számú határozata:**Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Zalakaros Város Polgármestereként Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete feladat-és hatáskörében eljárva

1./ a zalakarosi tagságú önkormányzati társulások munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés és melléklete szerinti tartalommal elfogadom.

Határidő: azonnal  
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc

polgármester

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 13/2021. (I.27.) számú határozata:**Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Zalakaros Város Polgármestereként Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete feladat-és hatáskörében eljárva

1. pályázati felhívást bocsátok ki Zalakaros Város Önkormányzatának a Zalakaros 0167/6 hrsz-ú erdő ingatlanban fennálló 133260/2970360 tulajdoni hányadának értékesítésére.
2. a pályáztatás kiinduló árát (vételárat) 2.200.000 Ft, azaz kettőmillió-kétszázezer forint összegben határozom meg.
3. a beérkezett pályázatokról az összegzést követően döntök.

Határidő: 2021. február 1.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településstratégiai, hatósági és közbiztonsági referens

Novák Ferenc

polgármester

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 14/2021. (I.27.) számú határozata:**Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Zalakaros Város Polgármestereként Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete feladat-és hatáskörében eljárva

1. egyetértek Tóth Szilvia (fogászati asszisztens) szolgálati lakás kérelmében foglaltakkal.
2. az 1. pont szerinti bérlő részére a Zalakaros, Jegenye sor 8. szám 1. emelet a) 3 szobás, 70, 31 m2 területű lakást 589 Ft/m2 áron bérbe adom. A lakbér mértéke 41.413 Ft/ hó+közüzemi díjak.
3. úgy határozok, a bérleti szerződés 2021. március 1-napjától 2026. február 28-ig terjedő határozott időre, de legfeljebb a kérelmező Zalakaroson működő fogorvosi alapellátáshoz kapcsolódó alkalmazotti jogviszonya fennállásáig jön létre azzal, hogy amennyiben az önkormányzat bérlakására a 10/2006. (IV.21) Ör. 10.§ (1) bekezdés szerinti tevékenységet végző személytől lakásigény érkezik, bérlő bérleti jogviszonya 30 napos felmondási határidő tartásával megszüntetésre kerül.
4. úgy határozok, a szerződésben rögzíteni szükséges, hogy a Bérlő a lakóépületre vonatkozó házirendet átvette és az abban foglaltak betartásáért felelősséggel tartozik.
5. a kérelmezőt a döntésről írásban értesíteni kell.

Határidő: 2021. február 15

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter, jogi referens

Novák Ferenc

polgármester

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének 15/2021. (I.27.) számú határozata:**Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Zalakaros Város Polgármestereként Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete feladat-és hatáskörében eljárva

1. úgy határozok, hogy Zalakaros, Fő u. 6/C. szám alatti, volt fogorvosi rendelő bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítom, az ingatlanrészt Nagy Rebeka 8749 Zalakaros, Hegyalja u. 9. szám alatti lakos részére bruttó 40.000 Ft/hó bérleti díjért bérbe adom. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.
2. a bérleti szerződést aláírom.

Határidő: 2021. február 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településstratégiai, hatósági és közbiztonsági referens

Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

Novák Ferenc

polgármester