**Határozat:169  
 172-191**

**Rendelet: 21-23**

**Jegyzőkönyv**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

**2017. szeptember 14-én megtartott**

**nyílt üléséről**

**Jegyzőkönyv**

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete **2017. szeptember 14-én** 18,39 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester, Benkőné Gulyás Edit, Horváth Vencel, Kötő Attila, Magyar Mária, Szirtes Balázs képviselők, Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző, Torma László aljegyző.

Tanácskozási joggal jelen van: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető, Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló, Tóth Enikő projektmenedzser.

Az ülésen jelen van Cziráki László, a Gránit Gyógyfürdő Zrt. 2018. január 1-jétől kinevezett vezérigazgatója.

Jegyzőkönyvet készítette: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolja: Kötő Attila és Magyar Mária képviselőket.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Javaslatot tesz a napirendi pontokra és ismerteti azokat.

**Napirend:**

1. **Polgármesteri beszámoló**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **2017. évi Költségvetési rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **A települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának,   
    valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól és a személyes gondoskodást   
    nyújtó ellátásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Az önkormányzati jelképekről, azok használatáról, valamint a településnév   
    használatáról szóló 26/2004. (XI.26.) rendeletének felülvizsgálata**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás   
    szabályairól szóló 14/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet függelékének   
    módosítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Önkormányzat 2017. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Helyi adónemekkel összefüggő döntések meghozatala – Képviselőtestület   
    136/2017. (VI.20.) számú határozat 1. pontjának végrehajtása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakaros Sportjáért Közalapítvány FB tag választása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Kamarai választások lebonyolításával kapcsolatos közreműködés**  Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Gólyafészek otthonokra pályázati felhívás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Sportkoncepcióból eredő feladatok**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Olesno-i meghívás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Nagykanizsai Mentőállomás támogatási kérelme**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Önkormányzati út- és közműfelújításokhoz való önkormányzati   
    hozzájárulásokról döntés / bel- és külterületen**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Közterület elnevezése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Közbeszerzési terv módosítás**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **A „Zalakaros, Termál út - Petőfi Sándor utca - Kossuth Lajos utca kerékpárút  
    létesítése” érdekében szükséges közbeszerzési eljárás lebonyolítására  
    ajánlattételi felhívás kibocsátása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Forgalmi rend változásra javaslat**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Gyógyhelyi pályázat benyújtásához kapcsolódó előkészítő döntések  
    meghozatala**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Gránit Zrt. vezérigazgatói állásának elbírálásával kapcsolatos Kormányhivatali  
    felhívás ZÁRT** Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Termáltó- és Ökopartban tervezett fejlesztés ZÁRT**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Men–Dan Hotel terület bővítés ügye ZÁRT**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Ipari park fejlesztés-tervezés ZÁRT**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Patkós utca–Vincellér köz útburkolat helyreállítása tárgyában adott kiegészítő  
    árajánlat elbírálása ZÁRT**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Zalakaros, Termál u. 1. szám alatti Fürdő Vendégház felújítás, átalakítás,   
    bővítés tervezés tárgyában beérkezett árajánlatok elbírálása ZÁRT**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Termőföld adásvételi szerződés során a helyi földbizottság által hozott   
    állásfoglalás ellen benyújtott kifogás elbírálása ZÁRT**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Egyebek**

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a meghívóban szereplő zárt ülés keretében megtárgyalandó 21. sz. napirendi pont, mely a Gránit Zrt. vezérigazgatói állásának elbírálásával kapcsolatos Kormányhivatali felhívás, elsőként kerüljön megtárgyalásra, majd az ahhoz kapcsolódó SZMSZ rendelet módosítás pedig, utána a nyílt ülés első napirendi pontjaként kerüljön megvitatásra.

A meghívóban szereplő zárt ülés keretében megtárgyalandó 21., 22., 23., 24., 25., 26. és 27. számú napirendek megtárgyalása tekintetében pedig zárt ülés keretében történjen meg, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Ügyrendi javaslata, hogy a következő sorrendben kerüljenek megtárgyalásra a napirendek:

2., 3., 6., 7., 12., 1., 4., 5., 8., 9. 10., 11., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20.

Szavazásra teszi fel a 2., 3., 6., 7., 12., 1., 4., 5., 8., 9. 10., 11., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20. számú napirendi pontok zárt ülésen való megtárgyalására vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a zárt ülésre vonatkozó javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 169/2017. (IX.14.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli a meghívóban szereplő 21-27 számú napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Novák Ferenc: Bejelenti, hogy a képviselőtestület 18,41 órakor zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Novák Ferenc: Bejelenti, hogy a képviselőtestület 19,01 órakor nyílt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

**Napirend tárgyalása:**

**A Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló   
 31/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Szabóné dr. Csányi Marianna: Röviden ismertette az előterjesztést és tájékoztatta a testületet, hogy mi indokolta az SZMSZ módosítását.

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát, amely javasolja a rendeleti javaslat elfogadását.

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 148/2017. (IX.14.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 179/2017. (IX.14.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 31/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítást az előterjesztés szerint elfogadni.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendelettervezetet.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 21/2017.(IX.15.) önkormányzati rendeletét a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 31/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

**2. 2017. évi Költségvetési rendelet módosítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 131/2017. (IX.07.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 152/2017. (IX.07.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára a rendelettervezet előterjesztés szerinti elfogadását, azzal, hogy a könyvvizsgálói véleményt a képviselőtestületi ülésig csatolni szükséges.

A bizottság javasolja továbbá a képviselőtestület számára, hogy a költségvetési rendeletben az alábbi előirányzattal szereplő beruházási célokról az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

* Alsóhegyi utca útfelújítása, vízelvezetésének kiépítése: javasolja, hogy a fejlesztési célú céltartalékok között nevesített Alsóhegyi út vízelvezés, útrekonstrukció 34 000 000 Ft előirányzat általános tartalékba kerüljön.
* Hulladékudvar területén szennyvíztároló kialakítása: javasolja az önkormányzati beruházások között nevesített Hulladékudvar területén zárt szennyvíztároló kialakítása 700 000 Ft előirányzat általános tartalékba kerüljön.
* Berkenye köz vízelvezetés tervezése, kivitelezése, kisajátítás: az előirányzat maradjon meg a költségvetésben, a 460 hrsz-ú és a 454/8 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosi hozzájárulása birtokában a vízjogi engedélyezési terveket elkészíttetési folyamatát el kell indítani. Amennyiben a tulajdonosok nem adják hozzájárulásukat, új műszaki megoldást kell kidolgozni a csapadékvíz elvezetése érdekében.
* volt TSZ major vízellátása: az előirányzat maradjon meg a költségvetésben. A vízjogi létesítési tervek elkészítése tárgyában az ajánlati felhívás kerüljön a képviselőtestület elé.
* Hegyalja u. 45. szám alatti Rendőrségi épület és szolgálati lakás - lépcsőházak felújítása: javasolja az önkormányzati felújítások között nevesített Rendőrségi épület lépcsők, lépcsőházak felújítás 7 000 000 Ft előirányzat általános tartalékba kerüljön, egyben javasolja felkérni a polgármestert, folytasson tárgyalásokat a megyei rendőrfőkapitánnyal, hogy a rendőrőrs új helyen, lehetőség szerint rendőrségi beruházásban megvalósuló új épületben kerüljön elhelyezésre, az önkormányzat esetlegesen telekvásárlással támogatja a beruházást.
* Hegyalja u. 40. szám alatti Civil ház tetőterének beépítése: az előirányzat maradjon meg a költségvetésben, a korábbi képviselőtestületi határozatnak megfelelően történjen a felhasználása
* Önkormányzati épületek felújítása: az előirányzat maradjon meg a költségvetésben, a bizottság javasolja a képviselőtestület számára, hogy a keretösszegből a Fürdő Vendégház B épület tetőterében található tetősíkban lévő ablakok cseréje, illetve a Z+D diszkont tetőhéjazat cseréje valósuljon meg az idei évben a leggazdaságosabb megoldással.
* Önkormányzati utak felújítása: az előirányzat maradjon meg a költségvetésben, a bizottság javasolja a Bor utca 190 fm felújítását és az Alsóhegyi utca 170 fm belterületi szakaszának felújítását elvégezni, az erre szóló ajánlati felhívásokat a képviselőtestület elé kell terjeszteni, illetve javasolja a Bodahegyi úton új híd építését elvégezni, amennyiben az engedélyezett hídtervet az egyházközség átadja.

Szijártóné Gorza Klára: Elfogadásra javasolja a rendelet megalkotását.

Horváth Vencel: Egy dolog lett kivéve, rendőrség felújítása, hulladékudvar dolga, amelyet a pénzügy átvezet a költségvetésben.

Magyarné Kovács Judit: Önkormányzati épület felújítás a költségvetésben szerepel.

Horváth Vencel: Rendőrség felújítása nevesített volt.

Magyarné Kovács Judit: A határozati javaslatban foglaltak a következő rendeletmódosításkor kerülnek át vezetésre.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a költségvetési rendelet módosítására vonatkozó tervezetet.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 22/2017.(IX.15.) önkormányzati rendeletét a 2017. évi költségvetésről szóló 11/2017.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel, hogy a megtárgyalt tervezett beruházások a költségvetésben átvezetésre kerüljenek.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottság által beterjesztett eredeti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodással a javaslatot elfogadta.

**Képviselőtestület 172/2017. (IX.14.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a költségvetési rendeletben az alábbi előirányzattal szereplő beruházási célokról az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

* Alsóhegyi utca útfelújítása, vízelvezetésének kiépítése: a fejlesztési célú céltartalékok között nevesített Alsóhegyi út vízelvezetés, útrekonstrukció 34 000 000 Ft előirányzat általános tartalékba kerül.
* Hulladékudvar területén szennyvíztároló kialakítása: az önkormányzati beruházások között nevesített Hulladékudvar területén zárt szennyvíztároló kialakítása 700 000 Ft előirányzat általános tartalékba kerül.
* Berkenye köz vízelvezetés tervezése, kivitelezése, kisajátítás: az előirányzat maradjon meg a költségvetésben, a 460 hrsz-ú és a 454/8 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosi hozzájárulása birtokában a vízjogi engedélyezési terveket elkészíttetési folyamatát el kell indítani. Amennyiben a tulajdonosok nem adják hozzájárulásukat, új műszaki megoldást kell kidolgozni a csapadékvíz elvezetése érdekében.
* volt TSZ major vízellátása: az előirányzat maradjon meg a költségvetésben. A vízjogi létesítési tervek elkészítése tárgyában az ajánlati felhívás kerüljön a képviselőtestület elé.
* Hegyalja u. 45. szám alatti Rendőrségi épület és szolgálati lakás - lépcsőházak felújítása: az önkormányzati felújítások között nevesített Rendőrségi épület lépcsők, lépcsőházak felújítás 7 000 000 Ft előirányzat általános tartalékba kerül, egyben felkéri a polgármestert, folytasson tárgyalásokat a megyei rendőrfőkapitánnyal, hogy a rendőrőrs új helyen, lehetőség szerint rendőrségi beruházásban megvalósuló új épületben kerüljön elhelyezésre, az önkormányzat esetlegesen telekvásárlással támogatja a beruházást.
* Hegyalja u. 40. szám alatti Civil ház tetőterének beépítése: az előirányzat maradjon meg a költségvetésben, a korábbi képviselőtestületi határozatnak megfelelően történjen a felhasználása
* Önkormányzati épületek felújítása: az előirányzat maradjon meg a költségvetésben, a keretösszegből a napelemes pályázathoz kapcsolódó szükséges tető felújítási munkálatokat, illetve a Z+D diszkont tetőhéjazat cseréjét kell megvalósítani az idei évben a leggazdaságosabb megoldással.
* Önkormányzati utak felújítása: az előirányzat maradjon meg a költségvetésben, a Bor utca 190 fm felújítását és az Alsóhegyi utca 170 fm belterületi szakaszának felújítását kell elvégezni, az erre szóló ajánlati felhívásokat a képviselőtestület elé kell terjeszteni, illetve a Bodahegyi úton új híd építését elvégezni, amennyiben az engedélyezett hídtervet az egyházközség átadja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet következő módosításakor gondoskodjon az előirányzatok átvezetéséről.

Határidő: 1. pont: 2017. október 31.

2. pont: 2017. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető 1./ pont

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető – költségvetési rendeletben

történő átvezetés

**3. A települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának,   
 valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól és a személyes   
 gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati   
 rendelet módosítása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a **Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 169/2017. (IX.07.) számú határozatát:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára előterjesztés szerinti rendeleti javaslat elfogadását.

Kötő Attila: A hivatal megvizsgálta, annak lehetőségét, hogy amennyiben a szippantott szennyvíz elhelyezése a zalakarosi telephelyen történne, az jelenthetne-e költségcsökkentést a szennyvízszippantást igénybe vevő polgárok részére. A szakemberek egyértelmű véleménye az volt, hogy ez nem jelent költségcsökkentést. Erről a Karosi Krónikában tájékoztatni kell a lakosságot.

Czirákiné Pakulár Judit: A rendeltünk úgy szabályozott, hogy készpénzben kapják meg a szülők a babakelengye támogatást. A babakelengye támogatás célját igazából akkor éri el, ha ezt inkább utalványban és nem készpénzben kapják meg az értintettek. Készüljön előterjesztés a babakelengye támogatási formájának megvizsgálásáról.

Magyarné Kovács Judit: Nem tartja indokoltnak az utalvány alkalmazását e támogatási formánál, hiszen, ha megnézzük, kevés olyan támogatás van, amely nem készpénz formájában kerül kiutalásra. Az, hogy egyesek ezt mire használják fel, és a családon belül ez problémát okoz, ez nem ok arra, hogy változtatni kellene a rendeleten. Pénzbeli támogatást javasolja továbbra is alkalmazni.

Czirákiné Pakulár Judit: Nem ért egyet az osztályvezető asszonnyal. A készpénzhez való juttatási forma esetén nem ellenőrizhető a felhasználás. Mindenképpen ellenőrzésre van szükség és elszámolásra a támogatás felhasználásáról.

Benkőné Gulyás Edit: Amikor változtatás volt, akkor a pénzügyi bizottság döntött róla. Bizonyos helyeken lehetne ezt beváltani, tehát ezért is javasolták akkor, de ha ezzel visszaélések vannak, akkor módosíthatják ezt.

Novák Ferenc: Felhasználásának szigorú ellenőrzése kell, hogy legyen.

Czirákiné Pakulár Judit: Nagyobb garanciát jelent az utalványos forma felhasználása ahhoz, hogy a szülők a gyermekeikre költsék.

Kötő Attila: Végig tárgyalták ezt, az adott készpénzt leellenőrizték. Nincs alapja, hogy változtassanak. Nem javasolja egy embertől hallott véleményre rendeletet módosítani.

Czirákiné Pakulár Judit: Lehet, hogy ez több ellenőrzést jelent, több procedúrát, de a célt így tudjuk jobban elérni.

Horváth Vencel: A szabálytalanságok és a visszaélések megelőzése céljából javasolja, hogy az eddigi tapasztalatokról készüljön előterjesztés, kerüljön bemutatásra a gyakorlat, és az ügyintéző készítsen elemzést a települési támogatási formákról.

Czirákiné Pakulár Judit: A tisztelt ügyintéző is vegyen részt rajta.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a 23/2017.(IX.15.) önkormányzati rendeletét a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel azt a képviselői javaslatot, mely szerint a települési támogatására vonatkozó rendeletünk felülvizsgálata történjen meg a tapasztalatok, illetve a változtatási javaslatok bemutatásával. A módosítási javaslatok, az esetleges visszaélések megakadályozására javasoljanak megoldást.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 173/2017. (IX.14.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, a települési támogatási rendszer felülvizsgálatát – támogatási rendszer tapasztalatai, esetleges változtatási javaslat, ha van esetleges visszaélésre alkalmas lehetőség, ennek kiiktatása- terjessze a képviselőtestület elé.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kánnár Éva igazgatási ügyintéző

**6. Önkormányzat 2017. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 133/2017. (IX.07.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság**

**154/2017. (IX.07.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az Önkormányzat 2017. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadását.

Szijártóné Gorza Klára: Az önkormányzat 2017. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadásra javasolja.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 174/2017. (IX.14.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete Zalakaros Város Önkormányzata 2017. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

**7. Helyi adónemekkel összefüggő döntések meghozatala – Képviselőtestület   
 136/2017. (VI.20.) számú határozat 1. pontjának végrehajtása** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 135/2017. (IX.07.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság**

**156/2017. (IX.07.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, hozzon olyan tartalmú döntést, azon vállalkozások, akiknek az iparűzési adóalapja 1 millió 500 ezer forint alatt van, a fizetendő adóból 25 % kedvezményben részesüljenek. A bizottság nem javasolja települési adóként rendezvényadó bevezetését, javasolja felkéri a polgármestert, hogy a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. véleményét is kikérve, tegyen javaslatot a képviselőtestület számára a rendezvények idejére vonatkozó közterület használati díj alkalmazására.

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, kerüljön megvizsgálásra az idegenforgalmi adó egységesítése, ugyanakkor kerüljön megvizsgálásra, hogy az egyéb szálláshely szolgáltatók esetében az emelt adó teljes vagy részösszege milyen egzaktul meghatározható, ellenőrizhető célokra adható vissza, ennek a rendszernek a kidolgozására készüljön javaslat.

Horváth Vencel: Ez nem adópolitika, hanem kedvezménypolitika. Ez a döntés ne legyen elhamarkodott, figyelemmel kell lenni az adótitokra és elengedhetetlen az adóképesség vizsgálata, melyet a pénzügyi osztályvezetőnek kell elvégezni. A fizetővendéglátást, amennyiben egységes mértékre hozzuk, ki kell dolgozni a visszaforgatási módját, mértékét és figyelemmel kell lenni a teherbíróképességre is.

Magyarné Kovács Judit: A kisadózók vizsgálatát kérte a testület, erre vonatkozott a leírt javaslat. Kérdés, hogy ez bedolgozásra kerüljön-e az iparűzési adó rendeletben. A települési adó kérdésében a rendezvényadó bevezetését nem tartja megfelelő formának, az érintett területeteknél a közterület használati díj változtatását lehetne megvalósítani. A hévízi és bükkfürdői gyakorlatot, akkor javasoljuk részleteiben tárgyalni, ha a képviselőtestület megemeli a magánszemélyek idegenforgalmi adóját.

Horváth Vencel: A bizottság támogatta, hogy azon vállalkozások számára, akiknek az iparűzési adóalapja 1 millió 500 ezer forint alatt van, a fizetendő adóból 25 % kedvezményt biztosítson 2018. január 1-jétől. A rendezvényadó kérdése további vizsgálatot igényel, az idegenforgalmi adó egységesítésére pedig külön kellene anyagot bemutatni.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés 1. pontját, mely szerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete azon vállalkozások számára, akiknek az iparűzési adóalapja 1 millió 500 ezer forint alatt van, a fizetendő adóból 25 % kedvezményt kíván biztosítani 2018. január 1-jétől.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti 2. pontját, mely szerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete nem kíván települési adóként rendezvényadót bevezetni, felkéri a polgármestert, hogy a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. véleményét is kikérve, az közös önkormányzati hivatalnál rendelkezésre álló adónyilvántartás adatait is figyelembe véve, tegyen javaslatot a képviselőtestület számára a rendezvények idejére vonatkozó közterület használati díj alkalmazására.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti 3. és 4. pontját, mely szerint Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kérje fel a polgármestert és a jegyzőt, kerüljön megvizsgálásra az idegenforgalmi adó egységesítése, ugyanakkor kerüljön megvizsgálásra, hogy az egyéb szálláshely szolgáltatók esetében az emelt adó teljes vagy részösszege milyen egzaktul meghatározható, ellenőrizhető célokra adható vissza, ennek a rendszernek a kidolgozására készüljön javaslat és Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kérje fel a polgármestert és a jegyzőt, a helyi adókról szóló 18/2015. (IX. 11.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét az 1./ és a 3./ pont terjesszék elő.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással a javaslatot elfogadta.

Az elhangzott döntések alapján a Képviselőtestület a következő határozatot hozta:

**Képviselőtestület 175/2017. (IX.14.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete azon vállalkozások számára, akiknek az iparűzési adóalapja 1 millió 500 ezer forint alatt van, a fizetendő adóból 25 % kedvezményt kíván biztosítani 2018. január 1-jétől.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete nem kíván települési adóként rendezvényadót bevezetni, felkéri a polgármestert, hogy a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. véleményét is kikérve, az közös önkormányzati hivatalnál rendelkezésre álló adónyilvántartás adatait is figyelembe véve, tegyen javaslatot a képviselőtestület számára a rendezvények idejére vonatkozó közterület használati díj alkalmazására.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert és a jegyzőt, kerüljön megvizsgálásra az idegenforgalmi adó egységesítése, ugyanakkor kerüljön megvizsgálásra, hogy az egyéb szálláshely szolgáltatók esetében az emelt adó teljes vagy részösszege milyen egzaktul meghatározható, ellenőrizhető célokra adható vissza, ennek a rendszernek a kidolgozására készüljön javaslat.

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert és a jegyzőt, a helyi adókról szóló 18/2015. (IX. 11.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét az 1./ és a 3./ pont terjesszék elő.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

**12. Sportkoncepcióból eredő feladatok** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

A napirend tárgyalásakor jelen van Stégli János sportszervező.

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a **Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 168/2017. (IX.07.) számú határozatát**:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Stégli János: Röviden ismetette a jégpálya telepítésre vonatkozó javaslatát és tájékoztatta a testületet, hogy az üzemeltetésre vonatkozó szabályok kidolgozásra fognak kerülni és bemutatásra a képviselőtestületnek. Az Erdész forrás vonatkozásában tájékoztatta a testületet, hogy az erdészet ígéretet tett ennek a helyrehozatalára, az önkormányzatnak kell egy kérést megfogalmaznia az erdészet felé.

Szijártóné Gorza Klára 19,55 órakor távozott az ülésteremből.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 176/2017. (IX.14.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a Sportegyesületekre és a sportágak részére vonatkozó támogatási elveket asz alábbiak szerint:

1. Utánpótlás -nevelés és a képzés színvonala

2. Eredményesség

3. Taglétszám

4. Önrész megléte és nagysága

5. Létesítmény helyzet

6. Nézettség – érdeklődés

A fenti szempontokat figyelembe véve a működő sportegyesületek közül a fenti szempontok alapján továbbra is támogatni kívánja az alábbi sportszervezeteket:

Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány

Karos Sprint Úszó Klub

Zalakaros és Térsége Sportegyesület

Sensei Német Budo Akadémia SE

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a szabadidősport tevékenység támogatásának szempontjait és elveit az alábbiak szerint:

• Kiemelt Nemzetközi és országos versenyek: Nemzetközi Sakkfesztivál, Tour De Karos Kerékpár Verseny

• Országos, Nemzetközi, Regionális versenyek, amelyek idegenforgalmi szempontból is kiemelt verseny és szabadidősportok:

,Zalakaros – Kis-Balaton Futóverseny, Szent Orbán Teljesítmény Túra, Nemzetközi Lány Kosárlabda Kupa, Nemzetközi és Országos Tájfutó Kupa, Kettesfogathajtó Verseny, Kanizsa – Karos Futó Verseny,stb.)

• Idegenforgalmat is érintő helyi szabadidősportok:

Kerékpár és gyalog és kalandtúrák szervezése,Strand Foci, Strand Röplabda Kupák, stb.

• Helyi szabadidősport, városi szintű iskolai és utánpótlás szabadidősportok:

10+1 „Sportolj és Nyerj” akció, kupák( foci, asztalitenisz, sakk, teke, tenisz ) Gyermek és Családi Nap, Föld Napja, a Víz Világnapja, stb.).

• Helyi amatőr szabadidő csoport, sport vállalkozások

Amennyiben helyi vagy idegenforgalmi szempontból megfelelő sport szolgáltatást nyújtanak, támogatásuk indokolt.

3./ Város az ez ideig nyújtott támogatást biztosítja az iskolai sport működési feltételeihez, valamint az Alapítvány és a Sportegyesületek sportszakemberrel és sportfelszerelésekkel járulnak hozzá az utánpótlás képzéshez. Kiemelt szintű iskolai sportrendezvényeket támogat.

4./ A felújításoknak minél előbb meg kell történnie, elsősorban a sportlétesítmények állagának megőrzése végett.

A sportberuházásokról - megvalósulása érdekében- a feltételek megléte esetén dönt a testület.

5./ A hatályos Sportkoncepció feladatainak elvégzését 2 évente felül kell vizsgálni, kiemel figyelmet fordítva a sportberuházások megvalósulására, valamint a sportberuházásokra kiírt pályázatok figyelemmel kisérésére (2020-ig tervezett és megvalósulásra kerülő sportlétesítmények felújítására és építésére -TAO +önerő).

6./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, Zalamerenye Község Önkormányzatával közösen nyújtson be kérelmet az Erdész forrás felújítására a ZALAERDŐ nagykanizsai kirendeltségének igazgatójához.

7./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete tovább tárgyalásra alkalmasnak tartja a jégpálya megvalósulását és megbízza a Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnökét, az általa foglalkoztatott sportszervezőn keresztül dolgozza ki a jégpálya működtetésének feltételeit az érintettekkel egyeztetve.

Határidő: 1./ pont: 2017. január 1. - 2020. december 1.

2./ és 3./ pont: folyamatos

4./ pont: folyamatos, illetve 2017. december 31.

5./ pont: Határidő: 2018. január 10.

6./ pont: 2017. szeptember 30.

7. pont: 2017. október 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Stégli János sportszervező

**1. Polgármesteri beszámoló** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Novák Ferenc: Ismerteti, hogy mely határozatok végrehajtása igényel a testület részéről határozathozatalt.

Javasolja, hogy

- az 5/2017. (II.09.) számú határozatában meghatározott településképi rendelet elfogadását és a mellékletét képező településképi arculati kézikönyv elkészítésének határidejét 2017. december 31-re módosítsa a képviselőtestület.

- a Képviselőtestület 73/2017. (III.30.) számú határozatában foglaltak szerint a város bora turisztikai hasznosításának lehetőségeit vizsgálva kérje fel a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét pontosítsa a város bora értékesítésének feltételrendszerét, kiemelten azt, milyen terhet ró a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft.-re az árusítás.

- Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete kérje fel a polgármestert, a Termáltó és Ökopart felépítményeinek önkormányzati tulajdonba vételét és annak következményeit terjessze elő megvitatásra a képviselőtestület elé.

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát a Tóüzemeltetési utasítás kiegészítésére vonatkozóan:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 145/2017. (IX.07.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság**

**165/2017. (IX.07.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, vizsgáltassa meg, hogy milyen figyelemfelhívó módon történhet tájékoztatás az idegen haltelepítés tilalmára.

javasolja a képviselőtestület számára, kérje fel a polgármestert, tegyen intézkedéseket a tóüzemeltetési utasítás kiegészítésére az alábbiak szerint:

* készüljön protokoll, mely tartalmazza a természetes vagy mesterséges halmennyiség-szabályozást, illetve a vízminta-ellenőrzés és az abból levonható információk alapján történő beavatkozás rendjét.

Novák Ferenc: Javasolja, hogy a Kertmozi 2017. évi működéséről szóló tájékoztatóban megjelölt problémákra és azok megoldási javaslataira készüljön előterjesztés a képviselőtestület számára.

Horváth Vencel: A bor különleges jövedéki adós termék. Kérdés, hogy milyen többlet előírásnak való megfelelés szükséges az értékesítéshez.

Novák Ferenc: Pontosítani kell a feltételrendszert, meg kell vizsgálni.

Horváth Vencel: Interpelláció volt korábban a Termáltó felépítményeinek kérdése. Amit jegyzőasszony is leírt, vannak pénzügyi kérdései is. A földtulajdon megszerzése azért jelenthetne gondot, mert a fürdő beépítettségi százalékát jelentősen befolyásolná és a jövőbeni fejlesztések akadályát jelenthetné. Tudnunk kellene, hogy milyen pénzügyi vonzata van a felépítmények tulajdonjogának a megszerzésének.

Szabóné dr. Csányi Marianna: A felépítmények feltüntetéséről kell először gondoskodni, azt követően lehet a feltüntetett épületek építmények vonatkozásában a tulajdonjogra vonatkozóan megállapodást kötni, mellyel kezdeményezhető a tulajdonjog elválasztása az építmény, illetve a földterület vonatkozásában. A kérdésben a képviselő-testületnek döntenie kell.

Magyarné Kovács Judit: A könyvvizsgáló tájékoztatása alapján a fürdő hozzájárult, hogy az önkormányzat a beruházás eredményeként megvalósult vagyonelemeket a tárgyi eszközei között aktiválja.

Horváth Vencel: Óvoda, bölcsőde személyzeti kérdések nincsenek leírva. Beiratkozásoknál mennyire lett beigazolódás a döntés értelmében? Dr. Virág Ernő parkolóval kapcsolatos kérdésére ki adta meg a választ? Amennyiben a levél megválaszolásra került, akkor köszönjük a tájékoztatást.

Novák Ferenc: A parkolás kérdése a képviselőtestület elé fog kerülni.

Szirtes Balázs: Dr. Virág Ernő levelével kapcsolatosan kérdés, ki írta a levelet. Élményutalvány kapcsán nem érti milyen felhatalmazással ment ki a levél.

Tóthné Őri Ibolya: Ez tájékoztatás a képviselőtestület részére, levél nem ment ki.

Benkőné Gulyás Edit: Jó döntés volt a két csoportos bölcsőde, jelenleg 12 gyermek van beíratva. A vezető a felvételi szabályzat szerint járt el, valószínűsíti, hogy év végére betelnek a férőhelyek.

Kötő Attila: Két kérdésben kért tájékoztatást. A fürdő menedzsmentjével kapcsolatosan a tájékoztatás alapján megállapítható, hogy a változások nem örvendetesek. A Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány elnökének kezdeményezésére büntetőeljárás folyik, amelyről a tájékoztatást megkapta, a választ elfogadja.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a polgármesteri beszámolóhoz kapcsolódó határozati javaslatokat.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 177/2017. (IX.14.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Polgármester beszámolóját az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:

1./ a Képviselőtestület5/2017. (II.09.) számú határozatában meghatározott településképi rendelet elfogadását és a mellékletét képező településképi arculati kézikönyv elkészítésének határidejét 2017. december 31-re módosítja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

2./ a Képviselőtestület 73/2017. (III.30.) számú határozatában foglaltak szerint a város bora turisztikai hasznosításának lehetőségeit vizsgálva a képviselőtestület felkéri a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét pontosítsa a város bora értékesítésének feltételrendszerét, kiemelten azt, milyen terhet ró a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft.-re az árusítás.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kovács Szabolcs Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, a Termáltó és Ökopart felépítményeinek önkormányzati tulajdonba vételét és annak következményeit terjessze elő megvitatásra a képviselőtestület elé.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Csetneki Ügyvédi Iroda

Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, vizsgáltassa meg, hogy milyen figyelemfelhívó módon történhet tájékoztatás az idegen haltelepítés tilalmára, továbbá tegyen intézkedéseket a tóüzemeltetési utasítás kiegészítésére az alábbiak szerint:

- készüljön protokoll, mely tartalmazza a természetes vagy mesterséges halmennyiség-szabályozást, illetve a vízminta-ellenőrzés és az abból levonható információk alapján történő beavatkozás rendjét.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Biczó Tamás Karos- Park Kft. ügyvezetője

Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

5./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert a Polgármesteri beszámoló mellékletét képező, a 2017. augusztus 31-ig megvalósult rendezvényekről és azok tapasztalatairól készült összefoglalóban megjelölt problémákra és azok megoldási javaslataira készüljön előterjesztés a képviselőtestület számára.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kovács Szabolcs Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

6./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert a Polgármesteri beszámoló mellékletét képező, a Kertmozi 2017. évi működéséről szóló tájékoztatóban megjelölt problémákra és azok megoldási javaslataira készüljön előterjesztés a képviselőtestület számára.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Sinkovics Norbert a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár igazgatója

**4. Az önkormányzati jelképekről, azok használatáról, valamint a településnév   
 használatáról szóló 26/2004. (XI.26.) rendeletének felülvizsgálata** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a **Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 170/2017. (IX.07.) számú határozatát**:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az alapvető jogok biztosának állásfoglalása birtokában hozzon döntést.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Képviselőtestület 178/2017. (IX.14.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzati jelképekről, azok használatáról, valamint a településnév használatáról szóló 26/2004. (XI.26.) rendeletének felülvizsgálatáról az alapvető jogok biztosának állásfoglalása birtokában kíván döntést hozni.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

**5. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás   
 szabályairól szóló 14/2004. (IV.21.) önkormányzati rendelet függelékének   
 módosítása** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 132/2017. (IX.07.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság**

**153/2017. (IX.07.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Képviselőtestület 179/2017. (IX.14.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2004 (IV.21.) önkormányzati rendelet 1. számú függelékének soron következő pontját az alábbiak szerint határozza meg:

„ - a Zalakaros, 1124/75 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanból Dömötörfy András földmérő 24/2017. munkaszámú telekhatár-rendezési vázrajza alapján

a Zalakaros, 1624 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó 85 m2 nagyságú területrészt,

a Zalakaros, 1625 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó 126 m2 nagyságú területrészt,

a Zalakaros, 1626 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó 146 m2 nagyságú területrészt,

a Zalakaros, 1627 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó 191 m2 nagyságú területrészt,

a Zalakaros, 1628 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó 303 m2 nagyságú területrészt, összesen 851 m2 nagyságú területrészt forgalomképessé nyilvánítja.”

Határidő: 2017. szeptember 22.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó településüzemeltetési és katasztrófavédelmi referens

**8. Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozás** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a **Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 171/2017. (IX.07.) számú határozatát**:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 180/2017. (IX.14.) számú határozata**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy az önkormányzat csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójához.

2./ Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3./ Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

4./ Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Határidő: 2017. október 3.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kánnár Éva igazgatási ügyintéző

**9. Zalakaros Sportjáért Közalapítvány FB tag választása** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a **Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 172/2017. (IX.07.) számú határozatát**:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, Zalakaros Város Önkormányzata, mint alapító a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány felügyelőbizottsága tagjává és elnökévé válassza meg határozott időtartamra: 2017. szeptember 14. napjától – 2019. február 12. napjáig terjedő időre Adorján László Zalakaros, Hegyalja u. 48. szám alatti lakost. Egyéb pontokban javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 181/2017. (IX.14.) számú határozata:**

1. Zalakaros Város Önkormányzata, mint alapító a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány felügyelőbizottsága tagjává és elnökévé választja határozott időtartamra: 2017. szeptember 14. napjától – 2019. február 11. napjáig terjedő időre:

* Adorján László (anyja születési neve: Csik Magdolna) Zalakaros, Hegyalja u. 48. szám alatti lakost.

1. Zalakaros Város Önkormányzata, mint alapító a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának 8.2.5. pontját kiegészíti az alábbi szöveggel:

*„A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (Btk.) 61. § (2) bekezdés i) pontja értelmében nem lehet a kuratórium tagja, aki közügyektől eltiltás hatálya alatt áll; a Btk. 61. § (2) bekezdés h) pontja alapján pedig nem viselhet tisztséget közalapítványban az, aki közügyektől eltiltás hatálya alatt áll.”*

1. Zalakaros Város Önkormányzata, mint alapító az 1./ pontban megjelölt személyi változást, módosítást átvezeti a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának 11.2. pontjában és 8.2.5. pontjában, és elfogadja a „ZALAKAROS SPORTJÁÉRT” Közhasznú Közalapítvány alapító okiratának a fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közalapítvány nyilvántartott adataiban, valamint az alapító okiratban bekövetkezett változás átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye, a közalapítvány alapító okiratát az alapító nevében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Csetneki Ügyvédi Iroda/ Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

**10. Kamarai választások lebonyolításával kapcsolatos közreműködés** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a **Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 173/2017. (IX.07.) számú határozatát**:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat C) változatának elfogadását, azzal, hogy Zalakaros Város Önkormányzata a Kamara Helyi Kamarai Választási Bizottságába Csöndör Katalint a Zalakarosi közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőjét delegálja.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslat szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 182/2017. (IX.14.) számú határozata**:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara kamarai választása megtartása érdekében a Zalakaros, Zrínyi u.2. szám alatti épületében biztosítja a szavazási körzetközpontot.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Kamara Helyi Kamarai Választási Bizottságába Csöndör Katalint a Zalakarosi közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőjét delegálja.

3./ A Kamara részére rendelkezésre bocsátott helyiségek használatáért mindösszesen bruttó 30 000 Ft/ azaz Harmincezer forint használati díjat állapít meg.

4./ Az Együttműködési Megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

**11. Gólyafészek otthonokra pályázati felhívás** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a **Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 174/2017. (IX.07.) számú határozatát**:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 183/2017. (IX.14.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete pályázatot hirdet a Zalakaros, Jegenye sor 8. szám alatti ingatlanban található 2 db gólyafészek lakóotthon bérleti jogának elnyerésére.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert a pályázati hirdetmény és a Gólyafészek otthonokban történő elhelyezés feltételeiről szóló tájékoztató közzétételére az önkormányzati rendeletben meghatározott felületeken, valamint az önkormányzat honlapján.

Határidő: 2017. szeptember 22.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kánnár Éva igazgatási ügyintéző

**13. Olesno-i meghívás** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a **Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 175/2017. (IX.07.) számú határozatát**:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, fogadja el a 2017. október 3. és október 6. közötti olesnoi meghívást 3 fős delegációval külön gépkocsivezető nélkül.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 184/2017. (IX.14.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy a 2017. október 3. és október 6. közötti olesnoi meghívásnak a polgármester 3 fős delegációval eleget tegyen, azzal, hogy a hivatali gépkocsi vezetésének engedélyét a delegáció tagjai számára biztosítani kell.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a delegáció költségét a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2017. október 3.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

**14. Nagykanizsai Mentőállomás támogatási kérelme** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a **Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 176/2017. (IX.07.) számú határozatát**:

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslat „B” verzióját fogadja el, miszerint az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelmét a Nagykanizsa Mentőállomás mentőautóinak felszereltségének korszerűsítése ügyében nem támogatja.

Kötő Attila: 100 ezer forint támogatást javasol.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a módosító javaslatot.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 185/2017. (IX.14.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelmét a Nagykanizsa Mentőállomás mentőautóinak felszereltségének korszerűsítése ügyében 100 000,- Ft összeggel támogatja, melynek fedezetét a 2017.évi költségvetés általános tartalékának terhére biztosítja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető

**15. Önkormányzati út- és közműfelújításokhoz való önkormányzati  
 hozzájárulásokról döntés /bel- és külterületen/** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 134/2017. (IX.07.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság**

**155/2017. (IX.07.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslattal szemben az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

1.) Lakossági kezdeményezésre indult új út-, járdaépítés és felújítás, illetve közművesítés (ivóvíz és szennyvíz) beruházását és felújítását abban az esetben támogatja, amennyiben az érintett ingatlantulajdonosok legalább 2/3-a kéri a beruházás megvalósítását és vállalja a bekerülési költség alábbiakban részletezett költséghányad megfizetését, amennyiben az önkormányzat részére a forrás rendelkezésre áll.

2.) Az érintettek köre:

- az az ingatlan, amely a helyi építési szabályzat (HÉSZ) szerint beépíthető és kapubejárója az érintett úthoz, vagy arról leágazó magánúthoz / szolgalmi úthoz csatlakozik,

- az az ingatlan, amely nem beépíthető, de épülettel rendelkezik és kapubejárója az érintett úthoz, vagy arról leágazó magánúthoz / szolgalmi úthoz csatlakozik,

- az az ingatlan, mely az építési telek többszöröse, a hozzájárulás szempontjából annyi építési telekként kell számításba venni, ahány építési telekre osztható a HÉSZ szerint, de a kivitelezéskor egy telek után fizet a tulajdonos, amikor megosztja a telkét, ki kell fizetnie pótlólagosan,

- több úttal érintkező telek esetén a fizetési kötelezettség csak a főbejárathoz csatlakozó út esetén áll fenn.

3.) Fogalom meghatározás:

Hibaelhárítás: a meglévő járdában és útban keletkezett kisebb hibák javítása, melyek a balesetmentes közlekedést biztosítják

Karbantartás: a járda és út idő előtti tönkremenetelét biztosító javítási munka

Felújítás: meglévő járda és út eredeti állapotba történő helyreállítása

Beruházás: új járda, út, valamint víziközmű (ivóvíz- és szennyvízvezeték) létrehozása

4.) Hozzájárulás fizetési kötelezettség az alábbi közművekre terjed ki:

- járda és út beruházások,

- vízi közművek (ivóvíz, szennyvíz), illetve csapadékvíz elvezetés, amennyiben útberuházásokkal együtt készül,

- új elektromos hálózat (új lakótömb elektromos hálózat kiépítés) beruházások,

- meglévő járda és útfelújítások munkái,

5.) Hozzájárulás fizetési kötelezettségének mértéke:

Az önkormányzat hibaelhárítás és karbantartás esetén nem kér hozzájárulást az érintett ingatlantulajdonosoktól.

- új ivóvízvezeték és szennyvízcsatorna létrehozása esetén a hozzájárulás mértéke az össz beruházási költség 50 %-a.

- új járda valamint út létrehozása esetén a hozzájárulás mértéke az össz beruházási költség 50 %-a.

- meglévő járdák és utak minőségi javítása esetén, a beruházás minőségnövelő rész 50%-a

- meglévő járdák és utak felújítása esetén a hozzájárulás mértéke az össz felújítási költség 20 %-a.

6.) Felkéri a polgármestert, hogy a járda- és útfelújítási költségek áthárítási lehetőségének biztosítása érdekében a járda, út- és közműépítési hozzájárulás fizetési kötelezettségéről szóló 12/2003. (VI.13) számú rendelet módosítását következő ülésen terjessze a képviselőtestület elé.

Kötő Attila: Mi történik akkor, ha valaki nem tud ennek a fizetési kötelezettségének eleget tenni?

Horváth Vencel: Ráterheljük az ingatlanra, illetve részletfizetés is engedélyezhető.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottság által előterjesztett határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 186/2017. (IX.14.) számú határozata:**

1.) Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a lakossági kezdeményezésre indult új út-, járdaépítés és felújítás, illetve közművesítés (ivóvíz és szennyvíz) beruházását és felújítását abban az esetben támogatja, amennyiben az érintett ingatlantulajdonosok legalább 2/3-a kéri a beruházás megvalósítását és vállalja a bekerülési költség alábbiakban részletezett költséghányad megfizetését, amennyiben az önkormányzat részére a forrás rendelkezésre áll.

2.) Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az érintettek körét az alábbiak szerint határozza meg:

- az az ingatlan, amely a helyi építési szabályzat (HÉSZ) szerint beépíthető és kapubejárója az érintett úthoz, vagy arról leágazó magánúthoz / szolgalmi úthoz csatlakozik,

- az az ingatlan, amely nem beépíthető, de épülettel rendelkezik és kapubejárója az érintett úthoz, vagy arról leágazó magánúthoz / szolgalmi úthoz csatlakozik,

- az az ingatlan, mely az építési telek többszöröse, a hozzájárulás szempontjából annyi építési telekként kell számításba venni, ahány építési telekre osztható a HÉSZ szerint, de a kivitelezéskor egy telek után fizet a tulajdonos, amikor megosztja a telkét, ki kell fizetnie pótlólagosan,

- több úttal érintkező telek esetén a fizetési kötelezettség csak a főbejárathoz csatlakozó út esetén áll fenn.

3.) Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzati út- és közműfelújításokhoz való önkormányzati hozzájárulások kapcsán az alábbi fogalom meghatározásokról rendelkezik:

- Hibaelhárítás: a meglévő járdában és útban keletkezett kisebb hibák javítása, melyek a balesetmentes közlekedést biztosítják

- Karbantartás: a járda és út idő előtti tönkremenetelét biztosító javítási munka

- Felújítás: meglévő járda és út eredeti állapotba történő helyreállítása

- Beruházás: új járda, út, valamint víziközmű (ivóvíz- és szennyvízvezeték) létrehozása

4.) Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hozzájárulás fizetési kötelezettség az alábbi közművekre terjed ki:

- járda és út beruházások,

- vízi közművek (ivóvíz, szennyvíz), illetve csapadékvíz elvezetés, amennyiben útberuházásokkal együtt készül,

- új elektromos hálózat (új lakótömb elektromos hálózat kiépítés) beruházások,

- meglévő járda és útfelújítások munkái,

5.) Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a hozzájárulás fizetési kötelezettségének mértékét az alábbiak szerint határozza meg:

Az önkormányzat hibaelhárítás és karbantartás esetén nem kér hozzájárulást az érintett ingatlantulajdonosoktól.

- új ivóvízvezeték és szennyvízcsatorna létrehozása esetén a hozzájárulás mértéke az össz beruházási költség 50 %-a.

- új járda valamint út létrehozása esetén a hozzájárulás mértéke az össz beruházási költség 50 %-a.

- meglévő járdák és utak minőségi javítása esetén, a beruházás minőségnövelő rész 50%-a

- meglévő járdák és utak felújítása esetén a hozzájárulás mértéke az össz felújítási költség 20 %-a.

6.) Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a járda- és útfelújítási költségek áthárítási lehetőségének biztosítása érdekében a járda, út- és közműépítési hozzájárulás fizetési kötelezettségéről szóló 12/2003. (VI.13) számú rendelet módosítását terjessze a képviselőtestület elé.

Határidő: folyamatos (beruházások megkezdése előtt) illetve 2017. október 31. (6. pont)

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető, Bognár Ottó Péter településüzemeltetési és katasztrófavédelmi referens

**16. Közterület elnevezése** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti a gazdasági bizottság határozati javaslatát:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztika Bizottság 136/2017. (IX.07.) számú határozata:**

a bizottság javasolja a képviselőtestület számára, a Zalakaros1602 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett közút – megnevezésű közterületeknek a Kilátó köz elnevezést adja.

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a pénzügyi bizottság határozati javaslatát:

**Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 157/2017. (IX.07.) számú határozata:**

a bizottság javasolja a képviselőtestület számára, a Zalakaros1602 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett közút – megnevezésű közterületeknek a Rét köz elnevezést adja.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a gazdasági bizottság javaslatát.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 187/2017. (IX.14.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 21/2014. (VIII.08.) önkormányzati rendelete alapján:

1/ A Zalakaros **1602 hrsz-ú Zalakaros Város Önkormányzat tulajdonában álló - kivett közút – megnevezésű közterületeknek:**

Kilátó köz

elnevezést adja.

2/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a jegyzőt, hogy a megállapított közterületnév hivatalos használata érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési és katasztrófavédelmi referens

**17. Közbeszerzési tervmódosítás** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 137/2017. (IX.07.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság**

**158/2017. (IX.07.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 188/2017. (IX.14.) számú határozata:**

1/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 2017. évi Közbeszerzési Terv módosítását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

2/ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt a 2017. évi közbeszerzési tervnek a város honlapján való megjelenítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóth Enikő projektmenedzser

**18. A „Zalakaros, Termál út - Petőfi Sándor utca - Kossuth Lajos utca   
 kerékpárút létesítése” érdekében szükséges közbeszerzési eljárás  
 lebonyolítására ajánlattételi felhívás kibocsátása** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 138//2017. (IX.07.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság**

**159/2017. (IX.07.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 189/2017. (IX.14.) számú határozata**

Képviselőtestület:

1./ a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő ajánlattételi eljárást folytat le a „Magyarország – Horvátország Határon Átnyúló Együttműködési Program 2014-2020” felhívásán támogatást nyert HUHR/1601/2.1.1/0011 azonosító számú, „Cyclo-Net” projekt keretében a „Zalakaros, Termál út - Petőfi Sándor utca - Kossuth Lajos utca kerékpárút létesítése” érdekében szükséges közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatételi felhívás aláírására, és az alábbi ajánlattevők részére való megküldésére:

BŰRÖS ÉS GOMBOCZ ÜGYVÉDI IRODA

Iroda címe: Budapest, Kinizsi U. 21-25. I/2.

Telefon: (06)1-219-0415

Fax: (06)1-219-0415

E-mail: burostsa@enternet.hu

DEÁK ÜGYVÉDI IRODA

iroda címe: 7100 SZEKSZÁRD, JÓKAI U. 22. FSZ.1-2.

telefon: (06)74-411-124

fax: (06)74-510-224

e-mail cím: deakugyvediiroda@tolna.net

DR. KARDKOVÁCS ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

iroda címe: 1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1.

e-mail cím: iroda@jogiszakerto.hu

telefon: (06)1-465-0223

fax: (06)1-799-9909

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóth Enikő projektmenedzser

**19. Forgalmi rend változásra javaslat** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottság határozatát:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 139/2017. (IX.07.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság**

**160/2017. (IX.07.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy az általános parkolási helyzet és rend felülvizsgálata előterjesztés keretében kerüljön vissza a képviselőtestület elé a hasonló helyzettel bíró parkolók forgalmi rendjének kérdése.

Kötő Attila: Rendőrségi állásfoglalással kerüljön vissza a képviselőtestület elé a parkolási napirend keretében, most ne szülessen döntés.

Tóthné Őri Ibolya: A rendőrséget szóban már megkerestük.

Horváth Vencel: Akármilyen döntést hoznak, azt csak a rendőrség tudja csak szankcionálni, ezt a problémát kezelni kell.

Kötő Attila: Polgármester úr beszélt a Park Inn szálloda igazgatójával a probléma orvoslása tárgyában.

Novák Ferenc: A dolgozóknak biztosítják az udvarban való parkolást, a vendégeket megkérték a szálloda parkolójának igénybevételére. A rendezvények idején bővíteni kellene a parkolás biztosításának időtartamát az Üdülő soron, pl. 23 órára.

Kötő Attila: Közterületen autó tárolását nem szabályoztuk.

Szirtes Balázs: A táblakihelyezéssel egyetért, kerüljenek kihelyezésre.

Czirákiné Pakulár Judit: Megfelelően kommunikálni kell ezt, és felül kell vizsgálni a tapasztaltokat.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel azt a módosító javaslatot, mely szerint ne kerüljön bevezetésre az Üdülő soron a forgalmi rend változtatás.

Képviselőtestület 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 5 tartózkodással az a javaslatot nem fogadta el.

Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal, hogy a tilalom nem vonatkozik a városi rendezvénynaptárban szereplő rendezvények idejére, melyet a rendőrségnek be kell jelenteni.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 190/2017. (IX.14.) számú határozata:**

1.**/** Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért a forgalmi rend változásra tett javaslattal, és az alábbiakat rendeli el:

* + A „Várakozóhely” jelzőtáblákat 8.30-21.30 feliratú kiegészítő táblákkal kell ellátni az Üdülő sor MÁV szálloda és Art Hotel kereszteződés közötti parkolók mindkét oldalán. A tilalom nem vonatkozik a városi rendezvénynaptárban szereplő rendezvények idejére, melyet a rendőrségnek be kell jelenteni.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a forgalmi rend változás miatt felmerült költségeket (táblák) a 2017. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, az általános parkolási helyzet és rend felülvizsgálata előterjesztés keretében kerüljön vissza a képviselőtestület elé a hasonló helyzettel bíró parkolók forgalmi rendjének kérdése.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

**20. Gyógyhelyi pályázat benyújtásához kapcsolódó előkészítő döntések  
 meghozatala** Előadó: Novák Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

A napirend tárgyalásakor jelen van Cziráki László, a Gránit Zrt. 2018. január 1-jétől kinevezett vezérigazgatója.

Horváth Vencel: Nem voltak egyértelműek a dolgok, de én úgy gondolom, hogy a lakosság számára azért bizonyos dolgokat ismertetni kéne, aminek a lényege az, hogy az előző gyógyhelyi központfejlesztési pályázatunkat a bírálóbizottság tartalékállományba helyezte, de ugyanakkor a Kormány pedig a tartalékba helyezett pályázatoktól elvonta a pénzt, magyarul nem mondták ki a nemet, de pénzügyi forrás hiánya miatt az előzőekben beadott pályázatunk az nem nyert. Ezt fekete-fehéren ki kell mondani. Azt is kimondta a turizmusirányítás, hogy ezt a pályázatot ne adjuk be, mert ismételten nem fog nyerni, mert a kitűzött céloknak nem lesz összhangban és megfelelő. Ezért egy teljesen új koncepció készült, aminek a lényege az, hogy a gyógyhelyi központ illetve a gyógyhelyi központban lévő rendezvények az nem az úgynevezett Men-Dan előtti Dísz téren lesznek, mert egyrészt azt alapvetően kinőttük és kicsi színpad és további bővítésre túlzottan lehetőség nincsen. Az úgynevezett parkolóban lévő rendezvények nem méltók Zalakaroshoz, de ugyanakkor kicsik. Tehát egy paradigma, egy koncepcióváltás születne, aminek a lényege az, hogy az úgynevezett Szilágyi Cukrászdától délre kezdődő Arborétum, Kertmozi, a Sportpálya és a Termál úton lévő szállodák vonaláig bezárólag, az eddigi keleti oldalról áttevődne a nyugati oldalra a rendezvényeknek a színhelye alapvetően. Ugyanakkor azért, hogy az elkészült Ökotavat is bevonjuk, ebbe a rendszerbe ebből az úgynevezett egyenes vonalból egy ipszilon kiágazás indulna az Ökotó fele, aminek a lényege az, hogy a Zalakarosba érkező vendégeknek legyen egy olyan központi tere, promenádja, sétánya, ahol érdemes lenne mozogni, ahol vannak történések, ahol vannak a rendezvények és vannak szolgáltatások. Tehát ez egy nagyon lényeges paradigmaváltás az előzőekhez képest. Újszerű, aminek a lényege az, hogy ha ez elfogadásra kerül, akkor a központi részből a Sportpályát ki kell telepíteni és valószínűen és várhatóan az önkormányzati tulajdonban lévő Behiáki területre kerülne. Alapvetően ezek a fejlesztések olyan szolgáltatásfejlesztések, amik minden vendég számára hozzáférhető, vállalkozásokat bevonó és ugyanakkor a vonzerő leltárbővítést szolgálná. Ezek lettek szempontrendszerbe összeszedve, ennek a programsora lett meghatározva, a bizottságok többséggel támogatták, de nem volt egyhangú ezeknek a támogatottságoknak a kérdése. Ennyit tudnék elmondani, ha valaki a projektet még bővebben kívánja ismertetni, akkor tegye meg. Nem az, csak a két úgynevezett terveztetésre vonatkozik az, ami a rendezési tervet is kellene módosítani illetve egy tanulmányt kéne készíttetni viszonylag nagyon gyorsan, amibe ezeket a dolgokat el lehetne helyezni és a megvalósíthatóságra valamilyen támpontokat adnának. Csak egy nagyon gyors tájékoztatás, aminek a határideje 2017. október 12., amibe legalább engedélyes terv szintjéig kezdeményez, tehát sok és fontos dolga lesz a testületnek és a lakosságot is kell erről tájékoztatni, én úgy gondolom, hogy a következő Karos Krónikában azért a koncepció beleférhetne, hogy egyáltalán a lakosság is a véleményét ki tudja fejteni, aki akarja.

Horváth Vencel: Ismerteti a gazdasági bizottság határozatát:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 149/2017. (IX.14.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestületnek, hogy

1./ fogadja el a Turisztikailag frekventált térségek integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése című GINOP - 7.1.9 – 17 számú pályázat keretében tervezett gyógyhelyi fejlesztés műszaki tartalmát.

2./ a 311/1 hrsz-ú ingatlan lévő sportpálya területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa.

3./ fogadja el, hogy a 311/1 hrsz-ú sportpálya kiemelt fejlesztési területé nyilvánítása érdekében elindítja az érvényben lévő szerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítását.

4./ értsen egyet, hogy az érvényben lévő szerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosításával az AOD Kft-t. bízza meg, melynek a vállalási díja max. bruttó 500.000,- Ft.

5./ értsen egyet, hogy a fogadó épület és a rendezvény terület tanulmány terveit a Zala Art Kft-t – Cigány István tervező készítse el, melynek a vállalási díja max. bruttó 500.000,- Ft.

6./ értsen egyet a fogadó épület és a rendezvény terület építési engedély terveinek elkészítése tárgyában kiírt ajánlati felhívással, melynek elválaszthatatlan mellékletét képezi a gyógyhelyi fejlesztés műszaki tartalma.

7./ értsen egyet azzal, hogy a pályázatot a Közös Önkormányzati Hivatal, a marketing tervet a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft, illetve a megvalósíthatósági tanulmányt a Turisztikai Ügynökség készítse el.

8./ pénzügyi fedezet

8./1 a rendezési tervmódosítás vállalási díj összegét, max. bruttó 500.000,- Ft összeget a 2017. évi költségvetés céltartalékában tanulmánytervek soron biztosítsa.

8./2 a tanulmány terv készítésre adott vállalási díj összegét max. bruttó 500.000,- Ft összeget a 2017. évi költségvetés Gyógyhelyi fejlesztésre elkülönített céltartalék terhére biztosítsa.

8./3 az Önkormányzat kötelezettséget vállaljon arra, hogy a 2018. évi költségvetésben a Behiák pusztán kialakításra kerülő füves sportpályára bruttó 80.000.000,- Ft összeget irányozzon elő.

Benkőné Gulyás Edit: Ismerteti a pénzügyi bizottság határozatát:

**Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 180/2017. (IX.14.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestületnek, hogy

1./ fogadja el a Turisztikailag frekventált térségek integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése című GINOP - 7.1.9 – 17 számú pályázat keretében tervezett gyógyhelyi fejlesztés műszaki tartalmát.

2./ a 311/1 hrsz-ú ingatlan lévő sportpálya területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa.

3./ fogadja el, hogy a 311/1 hrsz-ú sportpálya kiemelt fejlesztési területé nyilvánítása érdekében elindítja az érvényben lévő szerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítását.

4./ értsen egyet azzal, hogy az érvényben lévő szerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosításával az AOD Kft-t. bízza meg, melynek a vállalási díja max. bruttó 500.000,- Ft.

5./ értsen egyet azzal, hogy a fogadó épület és a rendezvény terület tanulmány terveit a Zala Art Kft-t – Cigány István tervező készítse el, melynek a vállalási díja max. bruttó 500.000,- Ft.

6./ értsen egyet a fogadó épület és a rendezvény terület építési engedély terveinek elkészítése tárgyában kiírt ajánlati felhívással, melynek elválaszthatatlan mellékletét képezi a gyógyhelyi fejlesztés műszaki tartalma.

7./ értsen egyet azzal, hogy a pályázatot a Közös Önkormányzati Hivatal, a marketing tervet a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft, illetve a megvalósíthatósági tanulmányt a Turisztikai Ügynökség készíti el.

8./ pénzügyi fedezet

8./1 a rendezési tervmódosítás vállalási díj összegét, max. bruttó 500.000,- Ft összeget a 2017. évi költségvetés cél tartalékában tanulmánytervek soron biztosítsa.

8./2 a tanulmány terv készítésre adott vállalási díj összegét max. bruttó 500.000,- Ft összeget a 2017. évi költségvetés Gyógyhelyi fejlesztésre elkülönített céltartalék terhére biztosítsa.

8./3 az Önkormányzat kötelezettséget vállaljon a 2018. évi költségvetésben a Behiák pusztán kialakításra kerülő füves sportpálya megvalósítására.

Czirákiné Pakulár Judit: Amennyiben teljes körűen összeáll a fejlesztési elképzelés, akkor erről a lakosságot tájékoztatni kell.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel az eredeti határozati javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 191/2017. (IX.14.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete

1./ elfogadja a Turisztikailag frekventált térségek integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése című GINOP - 7.1.9 – 17 számú pályázat keretében tervezett gyógyhelyi fejlesztés műszaki tartalmát.

2./ a 311/1 hrsz-ú ingatlan lévő sportpálya területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

3./ elfogadja, hogy a 311/1 hrsz-ú sportpálya kiemelt fejlesztési területé nyilvánítása érdekében elindítja az érvényben lévő szerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítását.

4./ egyetért, hogy az érvényben lévő szerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosításával az AOD Kft-t. bízza meg, melynek a vállalási díja max. bruttó 500.000,- Ft.

5./ egyetért, hogy a fogadó épület és a rendezvény terület tanulmány terveit a Zala Art Kft-t – Cigány István tervező készítse el, melynek a vállalási díja max. bruttó 500.000,- Ft.

6./ egyetért a fogadó épület és a rendezvény terület építési engedély terveinek elkészítése tárgyában kiírt ajánlati felhívással, melynek elválaszthatatlan mellékletét képezi a gyógyhelyi fejlesztés műszaki tartalma.

7./ egyetért, hogy a pályázatot a Közös Önkormányzati Hivatal, a marketing tervet a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft, illetve a megvalósíthatósági tanulmányt a Turisztikai Ügynökség készíti el.

8./ pénzügyi fedezet

8./1 a rendezési terv módosítás vállalási díj összegét, max. bruttó 500.000,- Ft összeget a 2017. évi költségvetés céltartalékában tanulmánytervek soron biztosítja.

8./2 a tanulmány terv készítésre adott vállalási díj összegét max. bruttó 500.000,- Ft összeget a 2017. évi költségvetés Gyógyhelyi fejlesztésre elkülönített céltartalék terhére biztosítja.

8./3 az Önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy a 2018. évi költségvetésben a Behiák pusztán kialakításra kerülő füves sportpályára bruttó 80.000.000,- Ft összeget irányoz elő.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető - tájékoztatásul

**Interpelláció:**

Szirtes Balázs: Temető utcában egy aknafedél felszabadítása szükséges.

Tóthné Őri Ibolya: Már jeleztük a Vízmű felé, intézik.

Novák Ferenc: Sürgetni szükséges a Vízművet.

Kötő Attila: Rossz minőségben történik az aknafedeleknél a kivitelezés. Fontos, hogy ne úgy történjen, mint a Temető köznél. Törekedni kell az egyszintre hozásra.

Horváth Vencel: Részletes szakmai javaslatot tesz a megfelelő aknafedél lefedés kiépítésére. Felhívta a figyelmet több balesetveszélyes helyzetre. Ezek a Szőlő utcai áteresz problémája, acélkorlátok hiánya a Sportpályánál, Kertmozinál a padok helyén keletkezett lyukak veszélyt jelentenek.

Novák Ferenc: Mivel több napirend nem volt megköszönte a részvételt, bezárta a nyílt ülést és bejelentette, hogy a képviselőtestület 21,12 órától zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Kmft.

Novák Ferenc Szabóné dr. Csányi Marianna

Polgármester Jegyző

Magyar Mária Kötő Attila

Jkv. hitelesítő Jkv. hitelesítő