**Tartalomjegyzék**

**A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-i ülésén   
hozott határozatokról**

Hat. száma Tartalom

**Nyílt:**

219/2019 Zárt ülés elrendelése

220/2019 Szálláshelyszolgáltatásról lakossági tájékoztató készítése

221/2019 SZMSZ módosítási javaslat

222/2019 Helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

223/2019 Szent Anna templom mögötti járdaszakasz felújítása

227/2019 „FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének  
 szolgálatában” című projekt keretében játszótéri és kültéri fittness  
 eszközök telepítésére, valamint a lift beépítésére irányuló közbeszerzési  
 eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának jóváhagyása

**Zárt:**

224/2019 Zalakaros 1323/9 hrsz-ú ingatlanon lévő műhely és raktár bérbeadása   
 tárgyú pályázati felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálása

225/2019 Zalakaros, Petőfi utca keleti oldalán lévő árok lefedés, illetve 1. opciós  
 tételként 28 db burkolt beálló kialakítása, valamint 2. opciós tételként   
 5 db közvilágítási lámpatest áthelyezése vállalkozási szerződés  
 keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt   
 közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

226/2019 „Fürdő Hotelben játszótér, fitnesz park, lift építése” tárgyú nyílt   
 közbeszerzési eljárás eredményhirdetés

228/2019 „FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének  
 szolgálatában” című projekt keretében játszótéri és kültéri fittness  
 eszközök telepítésére, valamint a lift beépítésére irányuló közbeszerzési  
 eljárás indítása – pénzügyi fedezet, ajánlatra felkértek köre

**Interpelláció:** **-**

**Képviselői kérdések, bejelentések: -**

**Tájékoztató: -**

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 219/2019. (VIII.07.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli az elfogadott napirendben szereplő 3. és 4. napirendi pont, valamint az 5. napirendi ponton belül a „Fürdő Hotelben játszótér, fitnesz park, lift építése” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás eredményhirdetése napirendi rész zárt ülés keretében történő megtárgyalását figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára, továbbá elrendeli, hogy az 5. napirendi ponton belül a TFC-1-1-2-2018-2018-00004 azonosítószámú „FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének szolgálatában” című projekt keretében játszótéri és kültéri fittness eszközök telepítése, valamint a lift beépítésevállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindítása című napirendi rész kapcsán zárt ülés keretében határoz a képviselőtestület a rendelkezésre álló fedezetről és a felkérni kívánt szereplőkről, mely az ajánlatok bontásáig nem hozható nyilvánosságra, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 113. § (2) bekezdésére, valamint az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2019. szeptember 09.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 220/2019. (VIII.07.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának feltételeiről szóló jogszabályváltozásokról készüljön tájékoztató a szálláshely szolgáltatók részére.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Csöndör Anita adóügyi-és igazgatási ügyintéző

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2019. szeptember 09.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 221/2019. (VIII.07.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a Képviselőtestület és szervei szervezeti és működési szabályzatról szóló 31/2014.(XI.27.) számú önkormányzati rendelet módosítása napirend keretében tárgyalt előterjesztés szerinti rendeleti javaslat 4. §-a (Az Mötv. 68. § (2) bekezdése értelmében, amennyiben a képviselő-testület - határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt - két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott ügyben - a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével - döntést hozhat. A polgármester a döntésről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A Zala Megyei Kormányhivatal megállapította, hogy a képviselő-testület a fenti kötelezettségének nem tett eleget, amikor az Mötv. fent hivatkozott rendelkezése alapján az SZMSZ-ben nem rendelkezett azon ügyekről, amelyekben a polgármester döntést hozhat. A 4.§ erre vonatkozó javaslatot tartalmazott.) és 5. §-a (a jegyzői és az aljegyzői tisztség együttes betöltetlensége, illetve tartós távolléte, akadályoztatása esetén a jegyzői feladatok ellátására vonatkozó javaslatot tartalmazott) valamint a képviselői javaslat szerinti módosítás kerüljön vissza a szeptemberi soros képviselőtestületi ülésre.

Határidő: 2019. augusztus 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2019. szeptember 09.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 222/2019. (VIII.07.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-a alapján a helyi választási bizottságok tagjait és póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

Tagok: Rédics László Zalakaros, Liget u. 26/c.

Szörcsök Jánosné Zalakaros, Fő u. 49.

Bazsó Ferencné Zalakaros, Csermely utca 14.

Póttagok: 1. Kiss József Zalakaros, Hegyalja u. 53

2. Horváth Lászlóné Zalakaros, Temető u. 5.

2./ Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a helyi választási bizottság tagjaiként/póttagjaiként megválasztott személyek kiértesítéséről, valamint a funkció betöltéséhez szükséges eskü letételének előkészítéséről.

Határidő: 2019. augusztus 15.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2019. szeptember 09.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 223/2019. (VIII.07.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a Bauterc-Prizma Mélyépítő Műszaki és Kereskedelmi Kft. ajánlatát a Szent Anna kápolna mögötti járdaszakasz felújítására 580.000 Ft+27%Áfa, azaz 736.600 Ft összegben.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a felújítás fedezetét a 2019. évi fejlesztési kiadásokra elkülönített céltartalék terhére biztosítja.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal – vállalkozási szerződés aláírása

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2019. szeptember 09.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 227/2019. (VIII.07.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatni kívánt, TFC-1-1-2-2018-2018-00004 azonosítószámú „FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének szolgálatában” című projekt keretében játszótéri és kültéri fittness eszközök telepítése, valamint a lift beépítésevállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumot elfogadja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a közbeszerzési szakértőt, hogy regisztrálja a közbeszerzési eljárást az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben és indítsa meg a közbeszerzési eljárást.

Határidő: 2019. augusztus 21.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Hohl-Szabó Edina projektmenedzser

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2019. szeptember 09.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 224/2019. (VIII.07.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1. Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) által meghirdetett a Zalakaros 1323/9 hrsz-on lévő műhely és raktár épületének - kötött célú – ipari, gyártó, szolgáltató üzemeltetésére vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek nyilvánítja.
2. Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) által meghirdetett a Zalakaros 1323/9 hrsz-on lévő műhely és raktár épületének - kötött célú – ipari, gyártó, szolgáltató üzemeltetésére beérkezett a KAROS-PARK Városgazdálkodási Kft. (8749 Zalakaros, Behiák 1323/6) által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
3. Nyertes ajánlattevőként a KAROS-PARK Városgazdálkodási Kft. (8749 Zalakaros, Behiák 1323/6)hirdeti ki, a bérleti díjat nettó 157.516 Ft/hó +27% Áfa, azaz bruttó 200.045 Ft/hó összegben állapítja meg.
4. Felhatalmazza a Polgármestert a bérlemény üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési-és katasztrófavédelmi referens

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2019. szeptember 09.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 225/2019. (VIII.07.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a „Zalakaros, Petőfi u. „K” -i oldal nyílt árok lefedésének, útszegélyezés és burkolt beállók kialakításának, valamint villanyoszlop áthelyezés kivitelezési munkái vállalkozási szerződés keretében” tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Bauterc-Prizma Kft. (8800 Nagykanizsa, Ady Endre u. 50.) és a Szabadics Zrt. (8749 Zalakaros, Jegenye sor 3.) ajánlattevők ajánlatát érvényessé nyilvánítja.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az eljárás nyertesének a Bauterc-Prizma Kft. (8800 Nagykanizsa, Ady Endre u. 50.) ajánlattevőt nyilvánítja 8875,00 ponttal, nettó 49.858.668, - Ft+27% Áfa, azaz bruttó 63.320.508, - Ft keretösszegű ajánlati árral és 45 hónap szakember tapasztalattal.

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a vállalkozóval kötendő keret-megállapodás alapján az alábbi kivitelezési szakaszokat rendeli meg a vállalkozótól:

- Alapszakasz: Árokbefedés a Petőfi utca – 7522 jelű önkormányzati út 3+776,5 és 4+398 km szelvényei között

- 2. Szakasz: A tervező által elkészített kiviteli tervdokumentáció alapján 5 db villanyoszlop áthelyezése kb. 80 cm-re a közút felé.

- 3. Szakasz: Az árok feletti nyomvonalon beton gyephézagos beállók építése betonaljzat nélkül. A tervező által elkészített kiviteli tervdokumentáció alapján 28 db burkolt beálló készül.

A megrendelt munka értéke a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján nettó 44.146.668, - Ft+27% Áfa, azaz bruttó 56.066.268, - Ft, melynek fedezetét a képviselőtestület a 2019. évi fejlesztési kiadásokra elkülönített céltartalék terhére biztosítja.

5./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a keretszerződés aláírására a nyertes ajánlattevővel, valamint a 4./ pont szerinti munkák megrendelésére.

6./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a műszaki ellenőri feladatokra a ZALABER Kft-vel kötött keretszerződés alapján nettó 662.200, - Ft+27% Áfa, azaz bruttó 840.994, - Ft-ot biztosít, melynek fedezetét a képviselőtestület a 2019. évi fejlesztési kiadásokra elkülönített céltartalék terhére biztosítja.

7./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri feladatok megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2019. szeptember 09.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 226/2019. (VIII.07.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete figyelemmel arra, hogy az eljárásban az 1. rész- Játszótéri és kültéri fitnesz eszközök- és a 2. rész- Lift építése- tekintetében is csak egy-egy ajánlat érkezett, az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül a közbeszerzési eljárást mindkét rész tekintetében a Kbt. 75. § (2) bekezdése e) pontja szerint eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Hohl-Szabó Edina projektmenedzser

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2019. szeptember 09.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2019. augusztus 07-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 228/2019. (VIII.07.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatni kívánt, TFC-1-1-2-2018-2018-00004 azonosítószámú „FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének szolgálatában” című projekt keretében játszótéri és kültéri fittnes eszközök telepítése, valamint a lift beépítése vállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a pénzügyi fedezetet a zárt ülési jegyzőkönyvhöz csatolt nyilatkozat szerint biztosítja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatni kívánt, TFC-1-1-2-2018-2018-00004 azonosítószámú „FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének szolgálatában” című projekt keretében játszótéri és kültéri fittnes eszközök telepítése, valamint a lift beépítésekivitelezési munkáira meghatározta a felkérni kívánt azon gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlattételi felhívást meg fogja küldeni. A felkért gazdasági szereplők listája a zárt ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi, tehát nem nyilvános, tekintettel arra, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 113. § (2) bekezdése alapján "az ajánlatkérő az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések bontásakor ismerteti, hogy mely gazdasági szereplőknek küldte meg saját kezdeményezésére az eljárást megindító felhívást." Ezt megelőzően tehát nem lehet ismertetni az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők körét. Az ajánlatok bontását követően a 227/2019. (VIII.07.) számú határozat kiegészül az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők nevével.

Határidő: 2019. augusztus 21.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Hohl-Szabó Edina projektmenedzser

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2019. szeptember 09.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző