**Tartalomjegyzék**

**A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-i ülésén   
hozott határozatokról**

Hat. száma Tartalom

**Nyílt:**

13/2020 Zárt ülés elrendelése

14/2020 Polgármester beszámolója-Ovi Sport területrendezés-Teker Egyesület  
 felkérése Tour de Zalakaros versenye nemzetközivé tétele

15/2020 A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetése  
 Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének megállapítása  
 Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a   
 költségvetési évet követő három évre várható összege határozatban   
 történő elfogadása  
 A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal SZMSZ-nek módosítása

16/2020 2020. évi Város Napi rendezvény előkészítése

17/2020 A Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményegységeinek 2020. évi   
 zárva tartása

18/2020 Az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok állapotának felmérése,  
 hasznosítására vonatkozó javaslatról szóló tájékoztató tudomásul vétele

19/2020 Beszámoló a sport helyzetéről, Sportkoncepció teljes felülvizsgálata,   
 sport helyzetének elemzése, sportközpont koncepció

20/2020 Pályázati felhívás északi lakótelkek értékesítésére

21/2020 Zalakaros külterület 0147/6 és 0147/7 hrsz-ú külterületi ingatlanok   
 kijelölése értékesítésre

22/2020 A polgármester 2020. évi szabadság ütemtervének jóváhagyása

23/2020 Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

24/2020 „Megállni tilos!” jelzőtábla levétele a Civil Háznál

25/2020 Az iskola, óvoda, civil ház, rendőrség által határolt terület forgalmi   
 rendjének felülvizsgálatának elrendelése

26/2020 A közterületi kisméretű hulladékgyűjtő edények szelektív  
 hulladékgyűjtő edényekre történő cseréjének Karos-Park Kft. általi   
 vizsgálata

**Zárt:**

27/2020 Óriáskerék telepítése

28/2020 Tájékoztató a parkolási koncepcióról és a temető kertészeti tervéről

29/2020 Men-Dan kérelme

30/2020 „Térfigyelő kamerarendszer bővítése Zalakaroson” tárgyban beérkezett  
 kivitelezői árajánlatok elbírálása

31/2020 Deme Margit szolgálati lakás kérelme

32/2020 Hózensteiner Heléna szolgálati lakás kérelme

33/2020 Zalakaros Alsóhegyi utca útburkolat felújítására beérkezett ajánlatok  
 elbírálása

34/2020 Közvilágítás korszerűsítés

35/2020 Kultúra és rendezvénszervezés helyzete, különös tekintettel a   
 Látogatóközpont működésére

**Interpelláció:**

**-**

**Képviselői kérdések, bejelentések:**

**-**

**Tájékoztató:**

**-**

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 14/2020. (II.13.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete jóváhagyja a Polgármester beszámolóját az alábbi kiegészítésekkel:

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a zalakarosi 816/1 és a 816/2.hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a projekt megvalósításához szükséges területrendezési eljárást megindítsa és minden szükséges intézkedést megtegyen, amely ahhoz szükséges, hogy a projekt kivitelezése megtörténjen.

Határidő: 2020. március 20.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési-és katasztrófavédelmi referens

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Teker Egyesületet, hogy tájékoztassa a képviselőtestületet arról, mi a feltételrendszere annak, hogy a Tour de Zalakarost nemzetközi minősítésű versennyé lehessen tenni.

Határidő: 2020. március 20.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kovács Szabolcs Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 15/2020. (II.13.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete határozatban rögzíti, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet határidőben benyújtásra került.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetéséről és az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének megállapítása napirend keretében benyújtott előterjesztést első olvasatnak tekinti, és az alábbiakat kéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivataltól:

- tegyen javaslatot 2020. február 18-ig a képviselőtestület számára a működési költségek csökkentésére

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, az „Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három évre várható összege határozatban történő elfogadása” napirendet és „A Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal SZMSZ-nek módosítása” napirendet a költségvetés elfogadásával egyidejűleg tárgyalja.

Határidő: 2020. február 18.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 16/2020. (II.13.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Város Napi rendezvény sikeres megvalósítása érdekében az alábbi határozatot hozza:

1./ Az ünnepi műsor a Kertmoziban 2020. július 17-én (péntek) 18:00 órakor kerül megrendezésre.

Határidő: 2020. július 17.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Sinkovics Norbert Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezető

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a szórakoztató rendezvények és a vendéglátás megszervezésére a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft-t kéri fel.

Határidő: 2020. július 17.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Kovács Szabolcs Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Város Napi rendezvény költségeit az előterjesztés 3. melléklete szerint a 2020. évi költségvetésben tervezettek szerint biztosítja.

Határidő: 2020. július 17.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a testvérvárosi küldöttség szállás-és étkezés költségeit a külkapcsolatokra tervezett előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: 2020. július 17.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

5./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnökét és a Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a lakossági vendéglátásra a következő soros ülésre tegyenek javaslatot.

Határidő: 2020. február 26.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Cziráki László Zalakarosi Turisztikai Egyesület elnöke

Kovács Szabolcs Zalakarosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 17/2020. (II.13.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde bölcsődei, óvodai intézményegységében, valamint a konyhán 2020. július 6-tól 24-ig tartó nyári leállás idejét jóváhagyja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét, hogy a szülőket a nyári zárva tartásról tájékoztassa.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy keresse meg Galambok Község Önkormányzatát, hogy a két fenntartó az óvodák nyári leállásának idejére a kölcsönösség elvének figyelembevételével a gyermekek napközbeni ellátásának lehetőségét biztosítsa az óvodákban.

Határidő: 2020. február 15.  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Torma László aljegyző  
 Baloghné Fábos Éva intézményvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 18/2020. (II.13.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok állapotának felméréséről, hasznosításukra vonatkozó javaslatról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 19/2020. (II.13.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a sport helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Stégli János sportszervező

2./ Zalakaros Város Önkormányzata az elmúlt évek gyakorlatához hasonlóan továbbra biztosítja a civil sport szervezeteknek, az iskolai sport és a kiemelt sportrendezvényeknek

szükséges és indokolt anyagi támogatását.

Határidő: a munkatervnek megfelelően- pályázati kiírás márciusi soros ülés, elbírálás  
 áprilisi soros ülés

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Stégli János sportszervező

3./ Zalakaros Város Önkormányzata teljesíti a vállalását 4.5 M befizetésével az OVI -Program megvalósítása érdekében, és biztosítja a helyszint a Mini Sportaréna megépítéséhez a vállalt szerződés alapján.

Határidő: 2020. I. negyedév

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Stégli János sportszervező

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Polgármestert, hogy amint pénzügyi forrás biztosítható a Sportudvarban lévő salakos futópálya talajának rekortán burkolatra történő cseréjére kerüljön sor. A fejlesztést a gazdasági programban szerepeltetni kell, költségekkel és határidővel megjelölve.

Határidő: a gazdasági programot tárgyaló áprilisi soros ülés

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető - tájékoztatásul

5./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Polgármestert, amennyiben megkeresés érkezik az iskola részéről a tornaszoba kialakítására és az iskolai tornaterem raktárának bővítésére támogassa az elképzeléseket és egyeztetést végezzen a Nagykanizsai Tankerülettel.

Határidő: 2020. március 12.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

6. Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a sportberuházási javaslatokról az alábbiak szerint dönt:

6.1./ vizsgálni kell a Behiák pusztán megvalósulásra kerülő labdarugó pálya és öltöző megépítését az alábbi variációk szerint:

- Az MLSZ építse meg TAO támogatással a műfüves pályát

- Az MLSZ építse meg a élőfüves pályát (TAO támogatását most tárgyalja az MLSZ)

- Az Önkormányzat önköltségből építsen élőfüves pályát

Határidő: 2020. áprilisi soros ülés – megvalósítás módjáról való döntés

Felelős: Novák Ferenc Polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Stégli János sportszervező

6.2./ vizsgálni kell a jégpálya és extrém sportpálya megépítését az alábbi variációk szerint:

- Fedett jégpályát épít a Fürdő Hotel mögötti kihasználatlan kézilabdapályán a bontható sátor felhasználásával, nyári használatra pedig extrém sportpályát.

- Nyílt, palánkos jégpályát épít ugyanitt, nyári használatra pedig extrém sportpályát.

Határidő: 2020. június 1.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Stégli János sportszervező

Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

6.3./ vizsgálni kell a teniszpálya pályafelújítását.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Stégli János sportszervező

Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

7./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a Liget u. végén és a Hősök terén családi játszóterek épüljenek. A város meglevő és építésre javasolt családi játszóterein az önkormányzat pénzügyi helyzetének lehetőségei figyelembevételével, asztalitenisz asztalokat kell telepíteni.

Határidő: 2020. áprilisi soros ülés

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Stégli János sportszervező

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 20/2020. (II.13.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros, Hegyalja u. 101., valamint a Hegyalja u. 105. – 125. számok alatti 1453, 1454/2, 1455/2, 1456/2, 1457/2, 1458/2, 1459/2, 1460/2, 1461/2, 1463/2 és 1465/2 hrsz-ú belterületi ingatlanokat értékesítésre kijelöli.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a pályáztatás induló árát az ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott összegekben állapítja meg.

|  |  |
| --- | --- |
| Terület hrsz-a | piaci forgalmi értéke  Ft (bruttó)  kerekítve |
| 1453. | 21 168 000 |
| 1454/2. | 6 468 000 |
| 1455/2. | 6 524 000 |
| 1456/2. | 6 361 600 |
| 1457/2. | 6 316 800 |
| 1458/2. | 6 518 400 |
| 1459/2. | 6 764 800 |
| 1460/2. | 7 033 600 |
| 1461/2. | 7 308 000 |
| 1462/2. | 7 375 200 |
| 1463/2. | 7 548 800 |
| 1465/2. | 8 030 400 |

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, az ezzel kapcsolatos pályázati kiírás közzétételére, valamint a felhívásban szereplő határidők meghatározására.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési-és katasztrófavédelmi referens

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 21/2020. (II.13.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros külterület 0147/6 hrsz-ú 5898 m2 nagyságú és a Zalakaros, külterület 0147/7 hrsz-ú 5901 m2 nagyságú szántó művelési ágú ingatlanokat kijelöli értékesítésre.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a pályáztatás induló árát telkeként bruttó 1.498.600 Ft összegben állapítja meg.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos pályázati kiírást tegye közzé.

Határidő: 2020. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési-és katasztrófavédelmi referens

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 22/2020. (II.13.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a polgármester 2020. évi szabadság ütemtervet az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**2020. évi összes szabadság: 39 nap.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. hó | 6.hó | 7.hó | 8.hó | 9.hó | 10.hó | 12.hó | Össze-sen |
| 4,5,6, 20 | 8,9,10,11,12, 29,30 | 1,2,3 | 14,17,18,19,  24-29 | 24-25  28 | 26-30 | 21-23  28-31 |  |
| 4 | 7 | 3 | 10 | 3 | 5 | 7 | 39 |

Határidő: ütemezés szerint

Felelős: Czimondor Nándor alpolgármester

Operatív felelős: Gaál Krisztina személyzeti-és önkormányzati referens

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 23/2020. (II.13.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság vagyonnyilatkozat-tétellel összefüggő kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 24/2020. (II.13.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, a Napnyugat köz Hegyalja és Liget utca közötti szakaszán, az út Civil Ház felőli oldalán engedélyezi a megállást, a „Megállni tilos!” jelzőtábla kerüljön levételre.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Biczó Tamás Karos-Park Kft. ügyvezetője

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 25/2020. (II.13.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az iskola, óvoda, civil ház, rendőrség által határolt terület forgalmi rendjének felülvizsgálatát rendeli el, melyről készüljön előterjesztés a júniusi soros képviselőtestületi ülésre.

Határidő: 2020. június 3.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési-és katasztrófavédelmi referens

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 26/2020. (II.13.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a közterületi hulladék szelektív összegyűjtése érdekében felkéri a Karos-Park Kft. ügyvezetőjét, hogy vizsgálja meg a közterületi kisméretű hulladékgyűjtő edények szelektív hulladékgyűjtő edényekre történő cseréjének lehetőségét a szükséges anyagi források megjelölésével, melyet a gazdasági programba be kell építeni.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Biczó Tamás Karos-Park Kft. ügyvezetője

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 27/2020. (II.13.) számú határozata:**

**I.**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyedi döntéssel biztosítja a Zalakaros 293 hrsz-ú számú ingatlan egyeztetés után megállapított részének használatát óriáskerék telepítés és üzemeltetés (egyéb kiegészítő attrakciókkal) céljára 2020. május és június hónapokra Sipczki Mihály vállalkozó (2800 Tatabánya Klapka György utca 1., Adószám: 48608871-131, Egyéni vállalkozói igazolvány nyilvántartási szám: 6532865) részére bruttó 250.000 Ft/hó bérleti díj ellenében.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pont szerinti feltételekkel a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Szilágyi Erika településstratégiai referens

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

**II.**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete pályázatot ír ki a Zalakaros 293 hrsz-ú számú ingatlan egyeztetés után megállapított részének használatára vidámpark üzemeltetés céljára 2020. július és augusztus hónapokra. A képviselőtestület az induló bérleti díjat bruttó 450.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

A pályázati kiírásba garanciális feltételeket kell építeni:

* a szerződés hatályba lépésének feltétele a teljes bérleti díj előre megfizetése, hulladékszállítási szerződés megléte
* rendkívüli szerződésbontási feltételek beépítése: köztisztasági szabályok megsértése, közrend, közbiztonság megsértése.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert az 1./ pontban foglaltak figyelembevételével a pályázati felhívás kibocsátására.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Szilágyi Erika településstratégiai referens

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 28/2020. (II.13.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a parkolási koncepcióról (a parkolási koncepcióról a fürdő beléptető rendszerének kialakításával egyidejűleg kíván dönteni) és a temető kertészeti tervéről (a temető kertészeti tervben foglaltakat szakaszosan kell végrehajtani, be kell építeni a gazdasági programba, illetve rögzíti, hogy a 2020. évi önkormányzati költségvetés tervezetében 15,5 millió Ft került elkülönítésre ravatalozó, sétányok, növények, 5 db amerikai típusú sírhely kialakítására) szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 29/2020. (II.13.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy ahhoz, hogy a PriMont-Hotel Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonába lévő Zalakaros belterület 261/47.hrsz. alatt nyilvántartott „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű ingatlant terhelő visszavásárlási jog, és az elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásból.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, a törlést úgy kell megvalósítani, hogy az ingatlanok összevonását célzó vázrajzon a jelenlegi 261/47.hrsz-t terhelő és a 261/48.hrsz-t illető átjárási szolgalmi jog továbbra is feltüntetésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásban a vázrajz szerinti módon és mértékben annak – jelenlegi - teljes területét érintően.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában meghozott döntésére vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2020. február 20.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens, Csetneki Ügyvédi Iroda

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 30/2020. (II.13.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által a „Térfigyelő kamerarendszer bővítése Zalakaroson” tárgyban kiírt ajánlattételi eljárásban beérkezett a B-Modem Kft. (8900 Zalaegerszeg, Berzsenyi u. 13. fsz. 2.), a Derik Hungária Kft. (2890 Tata, Almási u. 32.), valamint a NERS-TEAM Műszaki Szolgáltató Kft. (1183 Budapest, Csaba u. 8.) által benyújtott ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete nyertes ajánlattevőként a B-Modem Kft.-t (8900 Zalaegerszeg, Berzsenyi u. 13. fsz. 2.) hirdeti ki mindösszesen 14.170.000 Ft + ÁFA = 17.995.900 Ft, azaz bruttó tizenhétmillió – kilencszázkilencvenötezer - kilencszáz forint összegben.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, a kibővített kamerarendszer (33 db kamera) karbantartására vonatkozóan a B-Modem Kft.-vel (8900 Zalaegerszeg, Berzsenyi u. 13. fsz. 2.) köt szerződést évi 360.000 Ft + ÁFA = 457.200 Ft, azaz évi bruttó négyszázötvenhétezer - kettőszáz forint vállalási árral.

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a kivitelezés pénzügyi fedezetét bruttó 17.995.900 Ft összegben a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja. A karbantartás évi 457.200 Ft összegű költségét a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja. A karbantartás hivatalosan közétett inflációval növelt költségét a 2021-2022 évi költségvetésekben tervezni szükséges.

5./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés és a karbantartási szerződés megkötésére.

Határidő: 2020. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester   
Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési-és katasztrófavédelmi referens  
 Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 31/2020. (II.13.) számú határozata:**

**I.**1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért Deme Margit kérelmében foglaltakkal.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros Liget 28/d. alatti, 59 m2 alapterületű, 2 szobás lakást Deme Margit részére bérbe adja. A lakbér mértéke 22.715 Ft/hó +közüzemi díjak.

3./ A bérleti szerződés határozott időre, a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézménynél meglévő közalkalmazotti jogviszonya fennállásáig, legfeljebb 5 évig terjedő időszakra jön létre azzal, hogy amennyiben az önkormányzat bérlakására a 10/2006. (IV.21) Ör. 10.§ (1)-(2) bekezdés szerinti tevékenységet végző személytől lakásigény érkezik, bérlő bérleti jogviszonya 30 napos felmondási határidő tartásával megszüntetésre kerül.

4./ A szerződésben rögzíteni szükséges, hogy a Bérlő a lakóépületre vonatkozó házirendet átvette és az abban foglaltak betartásáért felelősséggel tartozik.

5./ A kérelmezőt a döntésről írásban értesíteni kell.

Határidő: 2020. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

**II.**Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert,

1./ hogy gondoskodjon és rendeltesse meg az önkormányzati bérlakások ingatlanforgalmi értékbecslését figyelemmel a jelenlegi négyzetméter-árak felülvizsgálatára.

2./ hogy Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestületének a lakások bérletéről szóló 10/2006. (IV.21) rendeletének módosítását – a bérleti díjak felülvizsgálata céljából - terjessze a képviselőtestület elé.

Határidő: 2020. június 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési-és katasztrófavédelmi referens,   
 Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 32/2020. (II.13.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért Hózensteiner Heléna kérelmében foglaltakkal.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 8749 Zalakaros, Liget u. 28/c. sz. alatti, 2 szoba, 50 m2 alapterületű szolgálati lakást Hózensteiner Heléna részére bérbe adja. A lakbér mértéke 19.250 Ft/hó+ közüzemi díjak.

3./ A bérleti szerződés határozott időre, a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde intézménynél meglévő közalkalmazotti jogviszonya fennállásáig, legfeljebb 5 évig terjedő időszakra jön létre azzal, hogy amennyiben az önkormányzat bérlakására a 10/2006. (IV.21) Ör. 10.§ (1)-(2) bekezdés szerinti tevékenységet végző személytől lakásigény érkezik, bérlő bérleti jogviszonya 30 napos felmondási határidő tartásával megszüntetésre kerül.

4./ A szerződésben rögzíteni szükséges, hogy a Bérlő a lakóépületre vonatkozó házirendet átvette és az abban foglaltak betartásáért felelősséggel tartozik.

5./ A kérelmezőt a döntésről írásban értesíteni kell.

Határidő: 2020. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Dr. Szentgyörgyvölgyi Eszter jogi referens

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 33/2020. (II.13.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által a „Zalakaros, Alsóhegyi utca 0+250 – 0+453 km szelvények közötti szakasz) útburkolat felújítására” kiírt ajánlattételi eljárásban beérkezett a Bauterc-Prizma Kft. (8800 Nagykanizsa, Ady u. 50.), a Mirdan Építő Bt. (8800 Nagykanizsa, Fő u. 2. 5/9.) és a Rigó Eurotrans Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8800 Nagykanizsa, Bajza u. 6.) által benyújtott ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete nyertes ajánlattevőként a Bauterc-Prizma Kft.-t (8800 Nagykanizsa, Ady u. 50.) hirdeti ki mindösszesen 7.527.300,- Ft + ÁFA = 9.559.671- Ft, azaz bruttó kilencmillió-ötszázötvenkilencezer-hatszázhetvenegy forint összegben.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a kivitelezés pénzügyi fedezetét bruttó 9.559.671 Ft összegben a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja (melyből 8.999.999 Ft a 2019. évi Zártkerti Program (ZP-1-2019) keretében elnyert támogatásból biztosított, a kivitelezés fennmaradó 559.672 Ft összegét önrészként kell biztosítani).

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2020. február 28.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési-és katasztrófavédelmi referens

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 34/2020. (II.13.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a közvilágítás korszerűsítését egyelőre nem kívánja ESCO konstrukció keretében megvalósítani.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a közbeszerzési szakértő által javasolt szempontok alapján az ajánlatot szakemberek bevonásával vizsgáltassa felül, és a vizsgálat eredményéről a Képviselőtestületet tájékoztassa.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a beérkezett lakossági igényeket vizsgálja felül, és a költségvetés figyelembevételével tegyen javaslatot azok megvalósítására.

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2020. július 31.

3. pont: 2020. március 31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Bognár Ottó Péter településüzemeltetési-és katasztrófavédelmi referens

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2020. február 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 35/2020. (II.13.) számú határozata:**

**I.**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete határozatban rögzíti, hogy Zalakaros Város Önkormányzata a „Zalakaros gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” című pályázat keretében megvalósuló látogatóépületet és rendezvényteret vállalkozások részére rendelkezésre kívánja bocsátani bérleti jogviszony keretében.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros, 311/1 hrsz-ú ingatlanon létesülő látogatóépület és rendezvénytér bérlésére vonatkozó pályázati felhívást és bérleti szerződés tervezetet elfogadja, azzal, hogy az induló bérleti díjat bruttó 1.000.000 Ft/hó összegben határozza meg.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívást az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 14/2004 (IV.21.) rendelete alapján a közzétételről 2020. március 02-i időponttal gondoskodjon.

Határidő: 2020. március 2.

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Hohl-Szabó Edina projektmenedzser, Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési   
 osztályvezető

**II.**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határoz, hogy Gyógyhelyi projekt koordinátort kíván foglalkoztatni megbízási jogviszony keretében 2020. március 1-től kezdődően a működtetésre pályázatot elnyerő szervezet megbízatásának kezdetéig, legfeljebb 2020. december 31-ig.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az 1./ pont szerinti feladat ellátására havi bruttó 300.000 Ft-ot biztosít, melyet az önkormányzat 2020. évi költségvetésében tervezni szükséges.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás megtételére és beérkezett pályázatok elbírálására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Szikora Anna polgármesteri referens

Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető – tájékoztatásul a

költségvetés számára

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2020. március 25.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző