**Tartalomjegyzék**

**A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 30-i ülésén hozott határozatokról**

Hat. száma Tartalom

**Nyílt:**

124/2017 Zárt ülés elrendelése

125/2017 Külföldi kiküldetésről döntés - Olesno

**Zárt:**

126/2017 Gránit Gyógyfürdő Zrt. vezérigazgatói posztjára beérkezett
 pályázat értékelése- Czirákiné Pakulár Judit szavazásból való kizárásról
 döntés

127/2017 Gránit Gyógyfürdő Zrt. vezérigazgatói posztjára beérkezett pályázat
 értékelése

128/2017 A képviselőtestület 266/2016. (XI.17.) számú határozatának módosítása
 (munkagép beszerzés pályázat– a gép tárolási helyének megjelölésével
 szükséges módosítani a határozatot)

**Interpelláció:**

**-**

**Képviselői kérdések, bejelentések:**

**-**

**Tájékoztató:**

**-**

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 30-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 124/2017. (V.30.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli a meghívóban szereplő 1., 3. számú napirendi pontok zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Kmft.

 Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

 Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2017. augusztus 07.

 Szabóné dr. Csányi Marianna

 Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 30-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 125/2017. (V.30.) számú határozata:**

Képviselőtestület:

1. Egyetért azzal, hogy a 2017. július 27. és július 31. közötti Olesnoi meghívásnak a polgármester és 3 fős delegáció eleget tegyen.

2. A hivatalos delegáció költségét a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: 2017. július 26.
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető (tájékoztatásul)

Kmft.

 Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

 Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2017. augusztus 07.

 Szabóné dr. Csányi Marianna

 Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 30-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 126/2017. (V.30.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester személyes érintettség címén a szavazásból nem zárja ki.

Kmft.

 Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

 Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2017. augusztus 07.

 Szabóné dr. Csányi Marianna

 Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 30-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 127/2017. (V.30.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete javasolja a GRÁNIT Gyógyfürdő Zrt. Közgyűlése számára, hogy

1.1. a Gránit Gyógyfürdő Zrt. vezérigazgatói posztjára - önálló cégjegyzésijoggal - Cziráki László 8800 Nagykanizsa, Kinizsi utca 19. A. lph. I.e. 5. szám alatti lakost válassza meg öt év határozott időtartamra 2018. január 1. napjától – 2022. december 31. napjáig bruttó 999.900,- Ft/hó alapbérrel.

1.2. az új vezérigazgató vezető állású munkavállalóként, - az előterjesztés mellékletét képező –munkaszerződés alapján lássa el e tisztségét. Az elfogadásra javasolt munkaszerződés tervezet tartalmazza a vezérigazgató azon kötelezettségét, hogy kiemelt feladatként 2018. május 31. napjáig köteles előkészíteni és a GRÁNIT Zrt. közgyűlése elé terjeszteni a GRÁNIT Zrt. öt éves stratégiai tervét.

1.3. az SZMSZ mellékletben meghatározott ideiglenes módosítási javaslata szerint 2017. november 1-től december 31-ig vezérigazgató-helyettesi munkakör betöltésével Cziráki László 8800 Nagykanizsa, Kinizsi utca 19. A. lph. I.e. 5. szám alatti lakost javasolja megbízni bruttó 600 ezer Ft/hó munkabérrel.

1.4. az érintett kérésére módosítsa Krampek Mihály vezérigazgató munkaszerződését, hogy a határozott idejű munkaviszony lejártának napja 2017. december 29- e legyen.

2**./** Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza Novák Ferenc Polgármestert a jelen határozatnak megfelelő álláspont képviseletével a GRÁNIT Zrt. közgyűlésén, továbbá az új vezérigazgatóval kötendő munkaszerződés Zalakaros Város Önkormányzata részvényes nevében való aláírásával; Krampek Mihály vezérigazgató munkaszerződés módosításának aláírásával valamint az új vezérigazgató megválasztása miatt szükséges GRÁNIT Zrt. alapszabályának módosítása Zalakaros Város Önkormányzata részvényes nevében való elfogadására és a szükséges iratok aláírásával, továbbá a jelenlegi vezérigazgató 2017. december 29-re szóló lemondásának elfogadásával.

Határidő: 2017. június 30.
Felelős: Novák Ferenc polgármester

Kmft.

 Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

 Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2017. augusztus 07.

 Szabóné dr. Csányi Marianna

 Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2017. május 30-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 128/2017. (V.30.) számú határozata:**

A Képviselőtestület

1./ egyetért az Kereskedelmi szálláshelyek fejlesztések támogatásra kiírásra kerülő pályázat keretén a Fürdő Vendégház fejlesztésére irányuló pályázat előkészítésével, melynek várható beruházási költsége 121.536.460 Ft. A támogatás intenzitás tervezett mértéke 50%.

2./ a Fürdő Vendégház fejlesztésére benyújtandó pályázatot nettófinanszírozási módon számolva nyújtja be.

3./ a pályázathoz szükséges önrész forrását hitelből kívánja biztosítani. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat elbírálását követően a hitelengedélyezési eljárást megindítsa, de a hitel összegének meghatározásáról a nyertes pályázatok ismeretében kell döntenie a Képviselőtestületnek akkor, ha a többi önkormányzati pályázat is elbírálásra került. 30.

4./ A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén gondoskodjon a Gránit Gyógyfürdő Zrt és az önkormányzat között a Fürdő Vendégház üzemeltetésére legalább 10 évre kötendő bérleti szerződés előkészítéséről, azzal, hogy a bérleti díj összege nem lehet kevesebb évi nettó 4,2 millió Ft-nál. A szerződés elkészítésére a Csetneki Ügyvédi Irodát kéri fel.

5./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy Kereskedelmi szálláshelyek fejlesztések támogatásra kiírásra kerülő pályázat keretén a Fürdő Vendégház fejlesztésének pályázati dokumentációja elkészítéséről gondoskodjon.

6./ Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Gránit Gyógyfürdő Zrt és az önkormányzat között a Fürdő Vendégház üzemeltetésére vonatkozó bérleti szerződés módosításának – bérleti díj módosított összege 14 millió Ft – aláírására, melyből 10 millió Ft pályázati önrészként kerüljön céltartalékba.

7./A Fürdő Vendégházra vonatkozó bérleti szerződést az alábbiak szerint módosítja: „Az „A” és „B” épület bérleti díjának összege 2017. január 01. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő időszakra: bruttó 14.000.000,- Ft, azaz tizennégymillió forint, amely mentes az ÁFA alól.”

8./Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított szerződést a Gránit Gyógyfürdő Zrt-vel aláírja.

Határidő: 2017. június 8.
Felelős: Novák Ferenc polgármester
Operatív felelős: Tóth Enikő projektmenedzser, Magyarné Kovács Judit pénzügyi osztályvezető, Csetneki Ügyvédi Iroda

Kmft.

 Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

 Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2017. augusztus 07.

 Szabóné dr. Csányi Marianna

 Jegyző