**Határozat: 268-271**

**276-277**

**Rendelet: 15**

**Jegyzőkönyv**

**Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete**

**2018. november 15-én megtartott**

**nyílt üléséről**

**Jegyzőkönyv**

Készült a Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete **2018. november 15-én** 15,48 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Novák Ferenc polgármester, Benkőné Gulyás Edit, Horváth Vencel, Kötő Attila, Magyar Mária, Szirtes Balázs képviselők, Szabóné dr. Csányi Marianna jegyző, Torma László aljegyző.

Az ülésen nincs jelen Czirákiné Pakulár Judit alpolgármester.

Tanácskozási joggal jelen van: Szijártóné Gorza Klára könyvvizsgáló, Horváthé Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető, Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető, Tóth Enikő projektmenedzser, Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Jegyzőkönyvet készítette: Bodor Johanna igazgatási ügyintéző.

Novák Ferenc: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 képviselőtestületi tag az ülésen jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolja: Horváth Vencel és Szirtes Balázs képviselőt.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőire tett javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Javaslatot tesz a napirendi pontokra és ismerteti azokat.

**Napirend:**

1. **A 2018. évi költségvetésről szóló 1/2018. (II.09.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Képviselőtestület 5/2018. (II.08.) számú határozatának módosítása** (Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő   
   három évre várható összege határozatban történő elfogadása)Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **Fürdő Hotel felújítása tárgyában ajánlattételi felhívás elfogadása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Hitelfelvételi ajánlati felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálása, ZÁRT**

**hitelkérelem engedélyeztetés**Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Nagykanizsai Tankerülettel vagyonkezelői szerződés megkötése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester

1. **Önkormányzati intézmények dolgozóinak jutalmazása ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
2. **Óvodavezető kérelme ZÁRT**Előadó: Novák Ferenc polgármester
3. **Nagyterem tetőfelülvilágító cseréje**Előadó: Novák Ferenc polgármester
4. **Belterületi út, járda felújítás kivitelezésére ajánlati felhívás kibocsátása**Előadó: Novák Ferenc polgármester

Novák Ferenc: Javasolja felvételre és nyílt ülésen való tárgyalására a meghívóban szereplő napirenden kívül az 5. számú a Nagykanizsai Tankerülettel vagyonkezelői szerződés megkötése című, a 8. számú a Nagyterem tetőfelülvilágító cseréje című és a 9. számú Belterületi út, járd felújítás kivitelezésére ajánlati kibocsátása című napirendeket.

Szavazásra teszi fel az elhangzott napirendek felvételére és tárgyalására vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a zárt ülésre vonatkozó javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Javasolja felvételre és zárt ülésen való tárgyalására a meghívóban szereplő napirenden kívül a 6. számú az Önkormányzati intézmények dolgozóinak jutalmazása című és a 7. számú Óvodavezető kérelme című napirendet, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Szavazásra teszi fel az elhangzott napirend felvételére és tárgyalására vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a zárt ülésre vonatkozó javaslatot elfogadta.

Novák Ferenc: Zárt ülés keretében szükséges határozni a 3. számú a Fürdő Hotel felújítása tárgyában ajánlattételi felhívás elfogadása című napirend tárgyalásakor a felkérni kívánt gazdasági szereplőkről és a rendelkezésre álló fedezet mértékére vonatkozó nyilatkozatról. Továbbá javasolja, hogy a meghívóban szereplő 4. számú napirend, a tárgyalásra felvett 6. és 7. számú napirend zárt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Szavazásra teszi fel a zárt ülésre vonatkozó javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a zárt ülésre vonatkozó javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 268/2018. (XI.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli a meghívóban szereplő 3. számú a Fürdő Hotel felújítása tárgyában ajánlattételi felhívás elfogadása című napirendből a felkérni kívánt gazdasági szereplőkről és a rendelkezésre álló fedezet mértékére vonatkozó nyilatkozatról szóló rész, továbbá a meghívóban szereplő 4. számú napirend, a tárgyalásra felvett 6. és 7. számú napirend zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

**Napirend tárgyalása:**

1. **A 2018. évi költségvetésről szóló 1/2018. (II.09.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Novák Ferenc polgármester  
   /Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 180/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 207/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára a rendelettervezet előterjesztés szerinti elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete megalkotja a 15/2018.(XI.16.) önkormányzati rendeletét a 2018. évi költségvetésről szóló 1/2018.(II.08.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

1. **Képviselőtestület 5/2018. (II.08.) számú határozatának módosítása (Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő   
   három évre várható összege határozatban történő elfogadása)**Előadó: Novák Ferenc polgármester/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 181/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 208/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 269/2018. (XI.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az adósságot keletkeztető ügyletekről szóló 5/2018. (II.08.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-a, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján a módosított 353/2011 (XII.30.) Kormányrendeletben meghatározzak szerint az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szól 2011. évi CXCIV törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegét a következők szerint állapítja meg:

adatok Ft-ban

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **sor- sz.** | **Megnevezés** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | összesen |
| 1. | Helyi adók | 464.000.000 | 464.000.000 | 464.000.000 | 464.000.000 | **1.856.000.000** |
| 2. | Tulajdonosi bevételek | 30.525.669 | 30.500.000 | 30.500.000 | 30.500.000 | **122.025.669** |
| 3. | Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 2.000.000 |
| 4. | Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése | 2.200.000 | 0 | 0 | 0 | 2.200.000 |
| 5. | Részvények értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Privatizációból származó bevételek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Garancia és kezességvállalásból származó bevételek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Saját bevételek** | **497.225.669** | **495.000.000** | **495.000.000** | **495.000.000** | **1.982.225.669** |
|  | **Saját bevételek 50%-a** | **248.612.835** | **247.500.000** | **247.500.000** | **247.500.000** | **991.112.835** |
|  | **Előző évben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség** | **11.945.000** | **11.690.000** | **11.440.000** | **11.180.000** | **46.255.000** |
| 8. | Hitelből eredő fizetési kötelezettség | 11.945.000 | 11.690.000 | 11.440.000 | 11.180.000 | 46.255.000 |
| 9. | Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11. | Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12. | Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. | Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14. | Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15. | Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség** | 15.000 | 13.762.000 | 13.371.000 | 12.980.000 | 40.128.000 |
| 16. | Hitelből eredő fizetési kötelezettség | 15.000 | 13.762.000 | 13.371.000 | 12.980.000 | 40.128.000 |
| 17. | Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18. | Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19. | Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21. | Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 22. | Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 23. | Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 24. | Fizetési kötelezettség összesen | 11.960.000 | 25.452.438 | 24.811.438 | 24.160.438 | 86.384.314 |
| 25. | Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel | 236.652.835 | 222.047.562 | 222.688.562 | 223.339.562 | 904.728.521 |

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

1. **Fürdő Hotel felújítása tárgyában ajánlattételi felhívás elfogadása**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 182/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 209/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 270/2018. (XI.15.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatni kívánt, TFC-1-1-2-2018-2018-00004 azonosítószámú „FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének szolgálatában” című projekt keretében FÜRDŐ HOTEL bővítése és átalakítása vállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumot elfogadja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a közbeszerzési szakértőt, hogy regisztrálja a közbeszerzési eljárást az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben és indítsa meg a közbeszerzési eljárást.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóth Enikő projektmenedzser

1. **Nagykanizsai Tankerülettel vagyonkezelői szerződés megkötése**

Előadó: Novák Ferenc polgármester  
/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve. /

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 187/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 214/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselőtestület kérje fel a Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány, valamint a Zalakaros és Térsége Sportegyesület vezetőjét, hogy a testületi ülést követő 15 napon belül kössön tárolási megállapodást a Nagykanizsai Tankerületi Központtal, amennyiben ez nem történik meg, a két sportszervezet részére biztosított önkormányzati támogatás finanszírozása legyen felfüggesztve addig, amíg a megállapodást megkötik a Nagykanizsai Tankerületi Központtal.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 271/2018. (XI.15.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért és elfogadja a Nagykanizsai Tankerületi Központ és Zalakaros Város Önkormányzata között a Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézményre vonatkozó egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződést, annak mellékleteivel együtt.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány, valamint a Zalakaros és Térsége Sportegyesület vezetőjét, hogy a testületi ülést követő 15 napon belül kössön tárolási megállapodást a Nagykanizsai Tankerületi Központtal, amennyiben ez nem történik meg, a két sportszervezet részére biztosított önkormányzati támogatás finanszírozását felfüggeszti addig, amíg a megállapodást megkötik a Nagykanizsai Tankerületi Központtal.

Határidő: azonnal

2018. november 30. – 3. pont vonatkozásában

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző, Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Novák Ferenc: Bejelenti, hogy a képviselőtestület 15,57 órakor zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Novák Ferenc: Bejelenti, hogy a képviselőtestület 16,44 órakor nyílt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

1. **Nagyterem tető felülvilágító cseréje** Előadó: Novák Ferenc polgármester

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 190/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 217/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a képviselőtestületi ülésig, az önkormányzati hivatali épület nagyterem tetőfelülvilágító cseréjére a magyar hő technikai szabványoknak megfelelő ajánlatot hozzon be.

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 276/2018. (XI.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a képviselőtestületi ülésig, az önkormányzati hivatali épület nagyterem tető felülvilágító cseréjére a magyar hő technikai szabványoknak megfelelő ajánlatot hozzon be.

Határidő: 2018. november 20.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

1. **Belterületi út, járda felújítás kivitelezésére ajánlati felhívás kibocsátása**Előadó: Novák Ferenc polgármester

Horváth Vencel: Ismerteti az összevont bizottsági határozatot:

**Gazdasági, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság 191/2018. (XI.15.) számú határozata és a Pénzügyi, Városüzemeltetési, Ügyrendi és Humánpolitikai Bizottság 218/2018. (XI.15.) számú határozata:**

A bizottság javasolja a képviselőtestület számára az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatott „Önkormányzati feladatellátást szolgálófejlesztések támogatása pályázat keretében belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú, meghívásos ajánlattételi eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

2./ a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatni kívánt „Önkormányzati feladatellátást szolgálófejlesztések támogatása pályázat keretében belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú, meghívásos ajánlattételi eljárást ismételten kiírja, azzal, hogy az Arany János utca útfelújítása opciós tételként kerül meghatározásra.

3./ felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti ajánlatételi felhívás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóth Enikő projektmenedzser, Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Novák Ferenc: Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Képviselőtestület 277/2018. (XI.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatott „Önkormányzati feladatellátást szolgálófejlesztések támogatása pályázat keretében belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú, meghívásos ajánlattételi eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

2./ a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatni kívánt „Önkormányzati feladatellátást szolgálófejlesztések támogatása pályázat keretében belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú, meghívásos ajánlattételi eljárást ismételten kiírja, azzal, hogy az Arany János utca útfelújítása opciós tételként kerül meghatározásra.

3./ felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti ajánlatételi felhívás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóth Enikő projektmenedzser, Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Novák Ferenc: Mivel a nyílt ülésen tárgyalandó napirend nem volt, megköszönte a részt vételt és az ülést 16,45 órakor bezárta.

Kmft.

Novák Ferenc Szabóné dr. Csányi Marianna

Polgármester Jegyző

Horváth Vencel Szirtes Balázs

Jkv. hitelesítő Jkv. hitelesítő