**Tartalomjegyzék**

**A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-i ülésén hozott határozatokról**

Hat. száma Tartalom

**Nyílt:**

268/2018 Zárt ülés elrendelése

269/2018 Képviselőtestület 5/2018. (II.08.) számú határozatának módosítása(Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a  
 költségvetési évet követő három évre várható összege határozatban   
 történő elfogadása)

270/2018 Fürdő Hotel tárgyában ajánlattételi felhívás elfogadása

271/2018 Nagykanizsai Tankerülettel vagyonkezelői szerződés megkötése

276/2017 Nagyterem tetőfelülvilágító cseréje

277/2018 Belterületi út, járda felújítás kivitelezésére ajánlati felhívás   
 kibocsátása

**Zárt:**

272/2018 Fürdő Hotel felújítása tárgyában ajánlattételi felhívás elfogadása

273/2018 Hitelfelvételi ajánlati felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálása,   
 hitelkérelem engedélyeztetés

274/2018 Önkormányzati intézmények dolgozóinak jutalmazása

275/2018 Óvodavezető kérelme

I**nterpelláció:**

**-**

**Képviselői kérdések, bejelentések:**

**-**

**Tájékoztató:**

**-**

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 268/2018. (XI.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli a meghívóban szereplő 3. számú a Fürdő Hotel felújítása tárgyában ajánlattételi felhívás elfogadása című napirendből a felkérni kívánt gazdasági szereplőkről és a rendelkezésre álló fedezet mértékére vonatkozó nyilatkozatról szóló rész, továbbá a meghívóban szereplő 4. számú napirend, a tárgyalásra felvett 6. és 7. számú napirend zárt ülés keretében történő megtárgyalását, figyelemmel az Mötv. 46. §. /2/ bekezdés c./ pontjára.

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2018. december 04.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 269/2018. (XI.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az adósságot keletkeztető ügyletekről szóló 5/2018. (II.08.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-a, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján a módosított 353/2011 (XII.30.) Kormányrendeletben meghatározzak szerint az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szól 2011. évi CXCIV törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegét a következők szerint állapítja meg:

adatok Ft-ban

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **sor- sz.** | **Megnevezés** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | összesen |
| 1. | Helyi adók | 464.000.000 | 464.000.000 | 464.000.000 | 464.000.000 | **1.856.000.000** |
| 2. | Tulajdonosi bevételek | 30.525.669 | 30.500.000 | 30.500.000 | 30.500.000 | **122.025.669** |
| 3. | Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 2.000.000 |
| 4. | Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése | 2.200.000 | 0 | 0 | 0 | 2.200.000 |
| 5. | Részvények értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Privatizációból származó bevételek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Garancia és kezességvállalásból származó bevételek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Saját bevételek** | **497.225.669** | **495.000.000** | **495.000.000** | **495.000.000** | **1.982.225.669** |
|  | **Saját bevételek 50%-a** | **248.612.835** | **247.500.000** | **247.500.000** | **247.500.000** | **991.112.835** |
|  | **Előző évben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség** | **11.945.000** | **11.690.000** | **11.440.000** | **11.180.000** | **46.255.000** |
| 8. | Hitelből eredő fizetési kötelezettség | 11.945.000 | 11.690.000 | 11.440.000 | 11.180.000 | 46.255.000 |
| 9. | Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11. | Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12. | Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. | Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14. | Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15. | Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség** | 15.000 | 13.762.000 | 13.371.000 | 12.980.000 | 40.128.000 |
| 16. | Hitelből eredő fizetési kötelezettség | 15.000 | 13.762.000 | 13.371.000 | 12.980.000 | 40.128.000 |
| 17. | Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18. | Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19. | Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21. | Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 22. | Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 23. | Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 24. | Fizetési kötelezettség összesen | 11.960.000 | 25.452.438 | 24.811.438 | 24.160.438 | 86.384.314 |
| 25. | Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel | 236.652.835 | 222.047.562 | 222.688.562 | 223.339.562 | 904.728.521 |

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles

Zalakaros 2018. december 04.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 270/2018. (XI.15.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatni kívánt, TFC-1-1-2-2018-2018-00004 azonosítószámú „FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének szolgálatában” című projekt keretében FÜRDŐ HOTEL bővítése és átalakítása vállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumot elfogadja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a közbeszerzési szakértőt, hogy regisztrálja a közbeszerzési eljárást az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben és indítsa meg a közbeszerzési eljárást.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóth Enikő projektmenedzser

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2018. december 04.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 271/2018. (XI.15.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért és elfogadja a Nagykanizsai Tankerületi Központ és Zalakaros Város Önkormányzata között a Zalakarosi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézményre vonatkozó egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződést, annak mellékleteivel együtt.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakaros Sportjáért Közhasznú Közalapítvány, valamint a Zalakaros és Térsége Sportegyesület vezetőjét, hogy a testületi ülést követő 15 napon belül kössön tárolási megállapodást a Nagykanizsai Tankerületi Központtal, amennyiben ez nem történik meg, a két sportszervezet részére biztosított önkormányzati támogatás finanszírozását felfüggeszti addig, amíg a megállapodást megkötik a Nagykanizsai Tankerületi Központtal.

Határidő: azonnal

2018. november 30. – 3. pont vonatkozásában

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Szabóné dr. Csányi Mariann jegyző, Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2018. december 04.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 272/2018. (XI.15.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatni kívánt, TFC-1-1-2-2018-2018-00004 azonosítószámú „FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének szolgálatában” című projekt keretében FÜRDŐ HOTEL bővítése és átalakítása vállalkozási szerződés keretében tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a pénzügyi fedezetet a zárt ülési jegyzőkönyvhöz csatolt nyilatkozat szerint biztosítja.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatni kívánt, TFC-1-1-2-2018-2018-00004 azonosítószámú „FÜRDŐ HOTEL fejlesztése Zalakaros és a Balaton régió fejlődésének szolgálatában” című projekt keretében FÜRDŐ HOTEL bővítése és átalakítása kivitelezési munkáira meghatározta a felkérni kívánt azon gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlattételi felhívást meg fogja küldeni. A felkért gazdasági szereplők listája a zárt ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi, tehát nem nyilvános, tekintettel arra, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 113. § (2) bekezdése alapján "az ajánlatkérő az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések bontásakor ismerteti, hogy mely gazdasági szereplőknek küldte meg saját kezdeményezésére az eljárást megindító felhívást." Ezt megelőzően tehát nem lehet ismertetni az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők körét. Az ajánlatok bontását követően a 270/2018. (XI.15.) számú határozat kiegészül az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők nevével.

Határidő: 2018. november 26.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóth Enikő projektmenedzser

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2018. december 04.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 273/2018. (XI.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ az OTP Bank Nyrt. hitelajánlatát fogadja el a Kisfaludy Programban megvalósuló szálloda felújítás önerejének finanszírozására 10 éves futamidőre, 100 millió Ft összegben.

2./ felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy a kormányzati hitelfelvételi engedély megérkezése után az OTP Bank Nyrt-vel a hitelszerződést aláírja.

3./ felkéri a Polgármestert, hogy a hitel engedélyeztetési kérelmet a Magyar Államkincstárnak 2018. november 20-ig nyújtsa be.

Határidő: azonnal/2018.12.31.

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2018. december 04.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 274/2018. (XI.15.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde, a Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár, a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatal, valamint az önkormányzat dolgozóinak vonatkozásában a besorolás szerinti, ágazati pótlékok nélküli havi bértömeg 50%-ának megfelelő összegű jutalomkeretet engedélyez.

2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzatnál és intézményeinél várható kiadási előirányzat megtakarításokból 26 491 000 Ft előirányzatot elvon és az általános tartalékba helyezi az alábbiak szerint:

Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 4.500.000 Ft  
Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár 1.540.000 Ft  
Zalakarosi KÖH 1.051.000 Ft  
Önkormányzat 19.400.000 Ft

3./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete az 1./ pont szerinti jutalomkeret forrásaként az általános tartalék terhére 8 960 110 Ft-ot biztosít az önkormányzat és intézményei részére az alábbiak szerint:

Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde 3.585.000 Ft  
Zalakarosi Közösségi Ház és Könyvtár 567.625 Ft  
Önkormányzat 744.485 Ft  
Zalakarosi KÖH 4.063.000 Ft

4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a KAROS-PARK Kft részére 1.216 e Ft működési célú támogatást biztosít a közfoglalkoztatottak 8000 Ft/fő/hó béren kívüli juttatására, valamint a béren kívüli juttatások közterheire a 2018. szeptember és december közötti időszakra.

5./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a támogatás fedezetét az Önkormányzat

2018. évi költségvetésének működési célú céltartalék 6. sorának- Közmunkások cafetéria támogatására- terhére biztosítja.

6./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 10.

Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2018. december 04.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 275/2018. (XI.15.) számú határozata:**

1./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a bölcsődei dajkák, valamint a konyhai dolgozók munkáltatói döntésen alapuló illetményemeléshez 2018. november 1-jétől forrást biztosít a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde részére, a mindenkori bérminimumon és garantált bérminimumon felül az alábbi fenntartói ajánlással:

- A bölcsődei dajkák esetében 2 főre 20 000 Ft/hó/fő,

- a 4 fő konyhalány esetében 13 000 Ft/hó/fő,

- a szakács végzettségű konyhalány esetében 33 000 Ft/hó, azzal, hogy a szakács helyettesítése kerüljön bele a munkaköri leírásába,

- a főszakács esetében 20 000 Ft/hó,

- az élelmezésvezető esetében 25 000 Ft/hó   
2./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete 2018. évben az illetménykiegészítés fedezetére 203 150 Ft pótelőirányzatot biztosít a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde részére az önkormányzat 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére.  
3./Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert és az intézmény vezetőjét, hogy a 2019. évi költségvetés tervezése során, a határozat 1./ pontjában foglaltak szerint járjanak el.  
4./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Zalakarosi Óvoda és Bölcsőde konyhai egységében az engedélyezett létszámkereten 2019. január 1-jétől nem kíván változtatni.  
5./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhívja az intézmény vezetőjének figyelmét, az intézményvezető feladata, hogy az élelmezésvezetőn keresztül meghatározza, hogy a rendelkezésre álló erőforrások alapján mekkora kapacitással tud működni a konyha, az ellátandó alapfeladaton túl milyen megrendeléseket tud teljesíteni a konyha.   
6./ Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri az intézményvezetőt, hogy fontolja meg, milyen szervezési intézkedéseket tud tenni a munkateher csökkentése érdekében.  
Határidő: azonnal  
Felelős: Novák Ferenc polgármester  
Operatív felelős: Horváthné Juhász Barbara pénzügyi osztályvezető  
 Hartainé Bobay Éva intézményvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2018. december 04.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 276/2018. (XI.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Zalakarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a képviselőtestületi ülésig, az önkormányzati hivatali épület nagyterem tető felülvilágító cseréjére a magyar hő technikai szabványoknak megfelelő ajánlatot hozzon be.

Határidő: 2018. november 20.

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2018. december 04.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző

**Kivonat:** A Zalakaros Város Önkormányzata Képviselőtestülete 2018. november 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Képviselőtestület 277/2018. (XI.15.) számú határozata:**

Zalakaros Város Önkormányzat Képviselőtestülete

1./ a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatott „Önkormányzati feladatellátást szolgálófejlesztések támogatása pályázat keretében belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú, meghívásos ajánlattételi eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

2./ a Zalakaros Város Önkormányzata (8749 Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1.) ajánlatkérő által lefolytatni kívánt „Önkormányzati feladatellátást szolgálófejlesztések támogatása pályázat keretében belterületi utak, járdák felújítása” tárgyú, meghívásos ajánlattételi eljárást ismételten kiírja, azzal, hogy az Arany János utca útfelújítása opciós tételként kerül meghatározásra.

3./ felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti ajánlatételi felhívás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Novák Ferenc polgármester

Operatív felelős: Tóth Enikő projektmenedzser, Tóthné Őri Ibolya városfejlesztési osztályvezető

Kmft.

Novák Ferenc s.k. Szabóné dr. Csányi Marianna s.k.

Polgármester Jegyző

A kivonat hiteles.

Zalakaros 2018. december 04.

Szabóné dr. Csányi Marianna

Jegyző